



الدليل الإرشادي للمزايدة في العقارات عبر منصة المزاد الإلكتروني

WWW.EMAZAD.SA

إذهب إلى الموقع من هنا

العقار الأول : أرض بحى القرينية

إذهب للخريطة
بالضغط على الصورة



الموقع

حى القرينية

رقم الصك 320223022232	1	نوع العقار سكني	2	المساحة 400م ²	3
القطعة والمخطط ب/7/173 1400/ب/101	4	الواجهة الواجهة غربية على شارع عرض 15 م	5	شحن المحفظة 100,000 ر.س	6

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 01:15 مساءً

العقار الثاني : أرض بحى الساحل



الموقع

حى الساحل

المساحة

595.5 م²

نوع العقار

سكني

رقم الصك

92020802196

شحن المحفظة

100,000 ر.س

الواجهة

الواجهة شمالي غربي
على شارع أرض فضاء

القطعة والمخطط

أ/4/236
ب/383

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 01:30 مساءً

العقار الثالث : شقة إستديو بأبراج التلال بمكة المكرمة



الموقع

شارع الحج الرئيسي

المساحة

38.88 م²

نوع العقار

شقة إستديو
سكني تجاري

رقم الصك

594228000284

شحن المحفظة

100,000 ر.س

الواجهة

الواجهة شمالية
على شارع الحج
الرئيسي 7 كم من
الحرم المكي

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 03:15 مساءً

العقار الرابع : عمارة بحي الفيصلية بجدة



الموقع

حي الفيصلية

رقم الصك 720218015754 1	نوع العقار عمارة سكنية دورين + ملحق 2	المساحة 380 م ² 3
القطعة والمخطط 2/8 ت 22/3 4	الواجهة الواجهة جنوبية على شارع عرض 12م 5	شحن المحفظة 100,000 ر.س 6

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 03:30 مساءً

العقار الخامس : فيلا بحي اللؤلؤ بجدة



الموقع

حي اللؤلؤ

رقم الصك 920212013537 1	نوع العقار فيلا سكني تجاري 2	المساحة 1025 م ² 3
القطعة والمخطط 15/14 ب /214 4	الواجهة الواجهة على شارعين شمالي 52م وجنوبي 15 م 5	شحن المحفظة 100,000 ر.س 6

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 03:00 مساءً

العقار السادس : أرض سكنية



الموقع

حي الثغر

المساحة

2,519.62 م²

نوع العقار

سكني

رقم الصك

920207022415

شحن المحفظة

100,000 ر.س

الواجهة

الواجهة جنوبي
شرقي غربي
أرض على 3 شوارع
12م ، 10م ، 16م

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 01:45 مساءً

العقار السابع : أرض سكنية



الموقع

حي الثغر

المساحة

1,703 م²

نوع العقار

سكني

رقم الصك

820224007223

شحن المحفظة

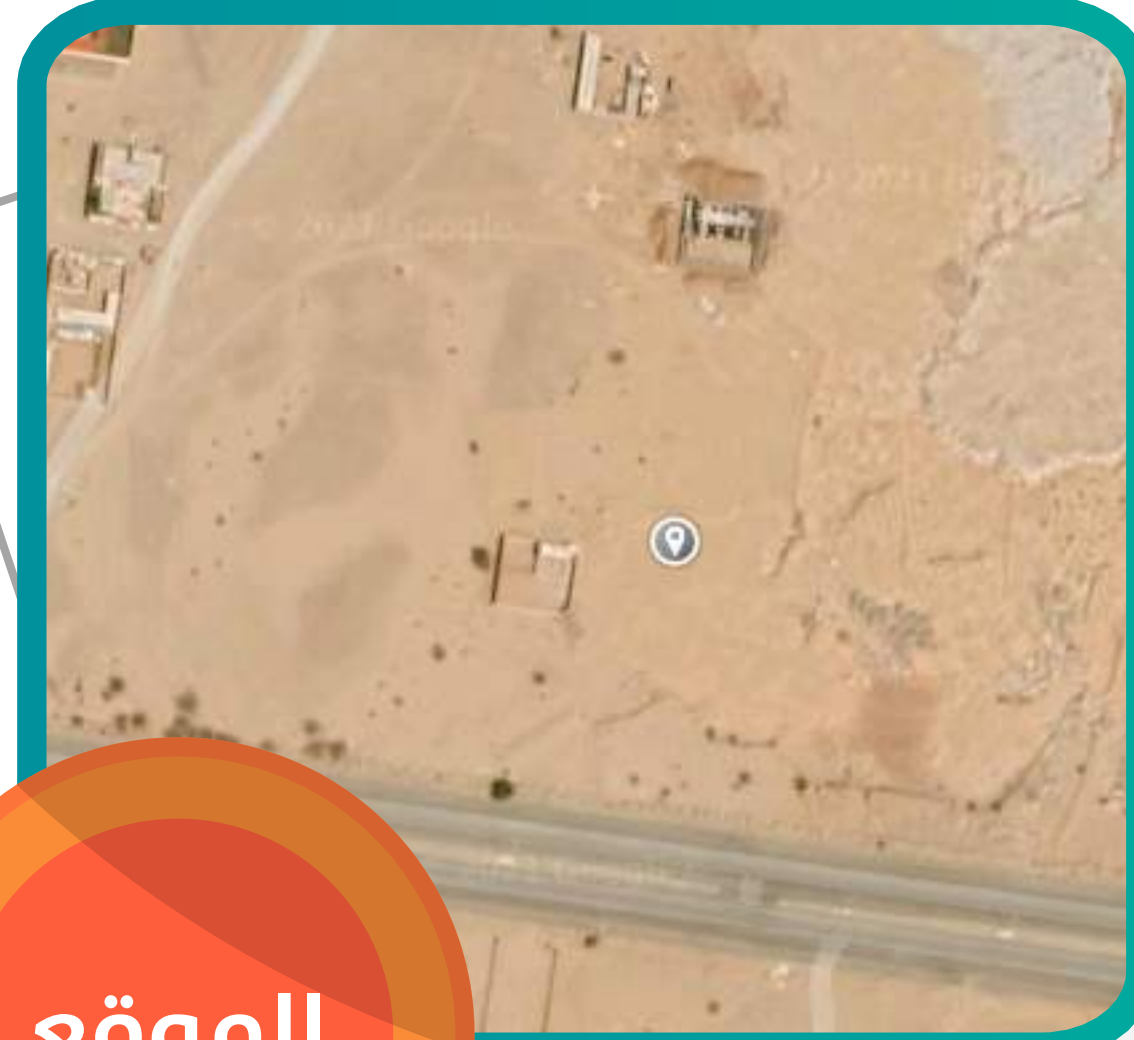
100,000 ر.س

الواجهة

الواجهة شمالية
على شارع 16 م

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3 هـ الموافق 2021/11/8 م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5 هـ الموافق 2021/11/10 م الساعة 02:00 مساءً

العقار الثامن : أرض سكنية بجدة



الموقع

جوهرة العروس

1	رقم الصك	993836004739
2	نوع العقار	سكني
3	المساحة	805.94 م ²
4	القطعة والمخطط	1/1366 ك 244/ت/س
5	الواجهة	الواجهة غربي خامس قطعه من طريق الملك شارعها 25م
6	شحن المحفظة	100,000 ر.س

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 02:15 مساءً

العقار التاسع : أرض سكنية بجدة



الموقع

جوهرة العروس

رقم الصك 693836004742 1	نوع العقار سكني 2	المساحة 801.5 م ² 3
القطعة والمخطط ب/1/637 ج/244 4	الواجهة الواجهة الجنوبي شرقي شارعين 25 و 16 5	شحن المحفظة 100,000 ر.س 6

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 02:30 مساءً

العقار العاشر : أرض سكنية بجدة



رقم الصك 393836004743 1	نوع العقار سكني 2	المساحة 863.5 م ² 3
القطعة والمخطط 1/710 ك / 244 ج ب 4	الواجهة الواجهة جنوبي غربي قريبه من طريق الملك على شارعين 25 و 16 5	شحن المحفظة 100,000 ر.س 6

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 02:45 مساءً

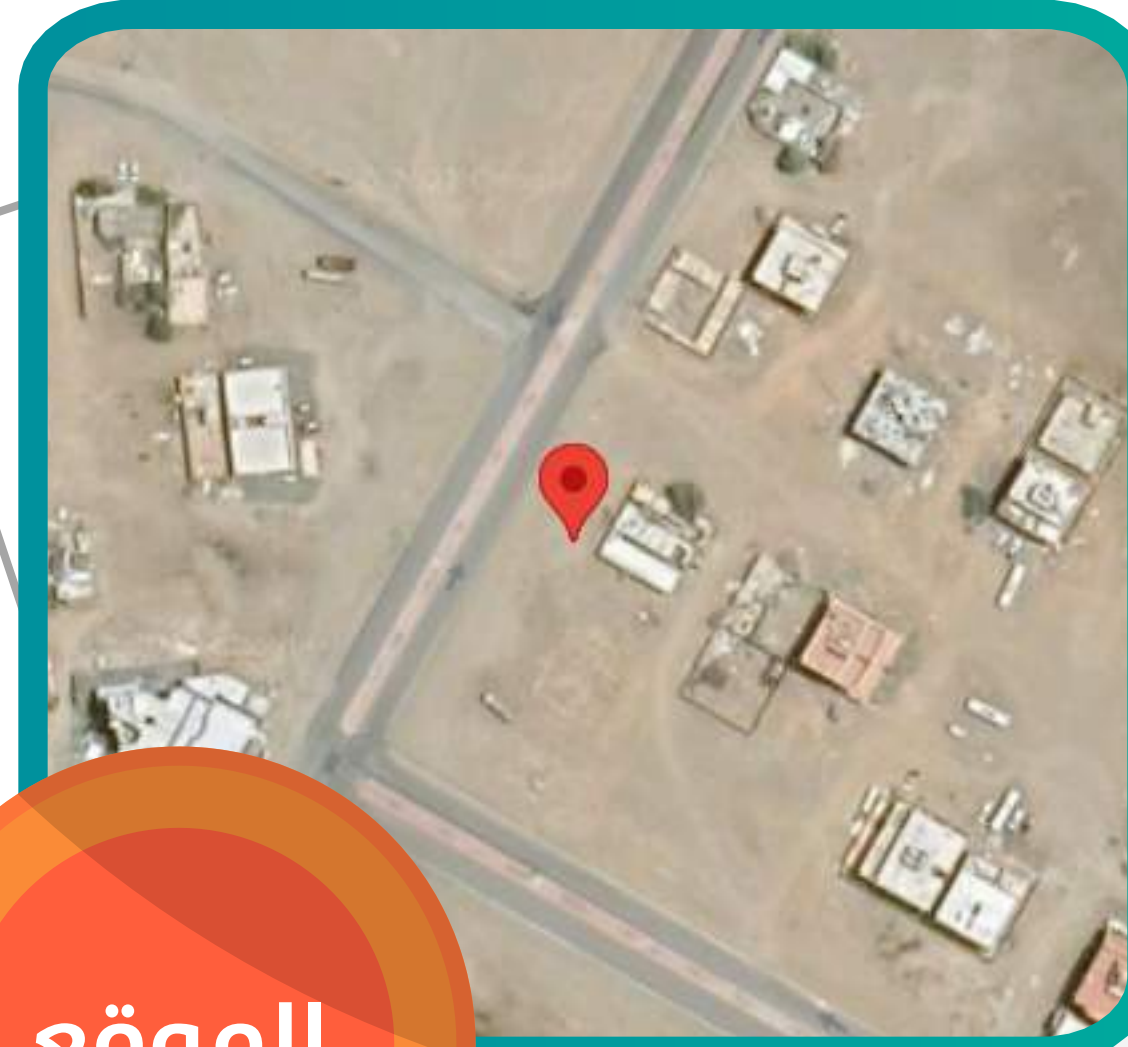
العقار الحادي عشر : أرض سكنية بثول



رقم الصك 220215035211	نوع العقار سكني	المساحة 388.01 م ²
القطعة والمخطط 347 2/ت/س	الواجهة الواجهة شمالية	شحن المحفظة 100,000 ر.س

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 03:45 مساءً

العقار الثاني عشر : أرض سكنية تجارية بثول



الموقع

ثول

المساحة

440م²

نوع العقار

سكني تجاري

رقم الصك

9200220006971

شحن المحفظة

100,000 ر.س

الواجهة

الواجهة غربية

القطعة والمخطط

125
2/ق/س

فتح المزاد يوم الاثنين بتاريخ 1443/4/3هـ الموافق 2021/11/8م الساعة 10:00 صباحاً
إغلاق المزاد يوم الأربعاء 1443/4/5هـ الموافق 2021/11/10م الساعة 04:00 مساءً

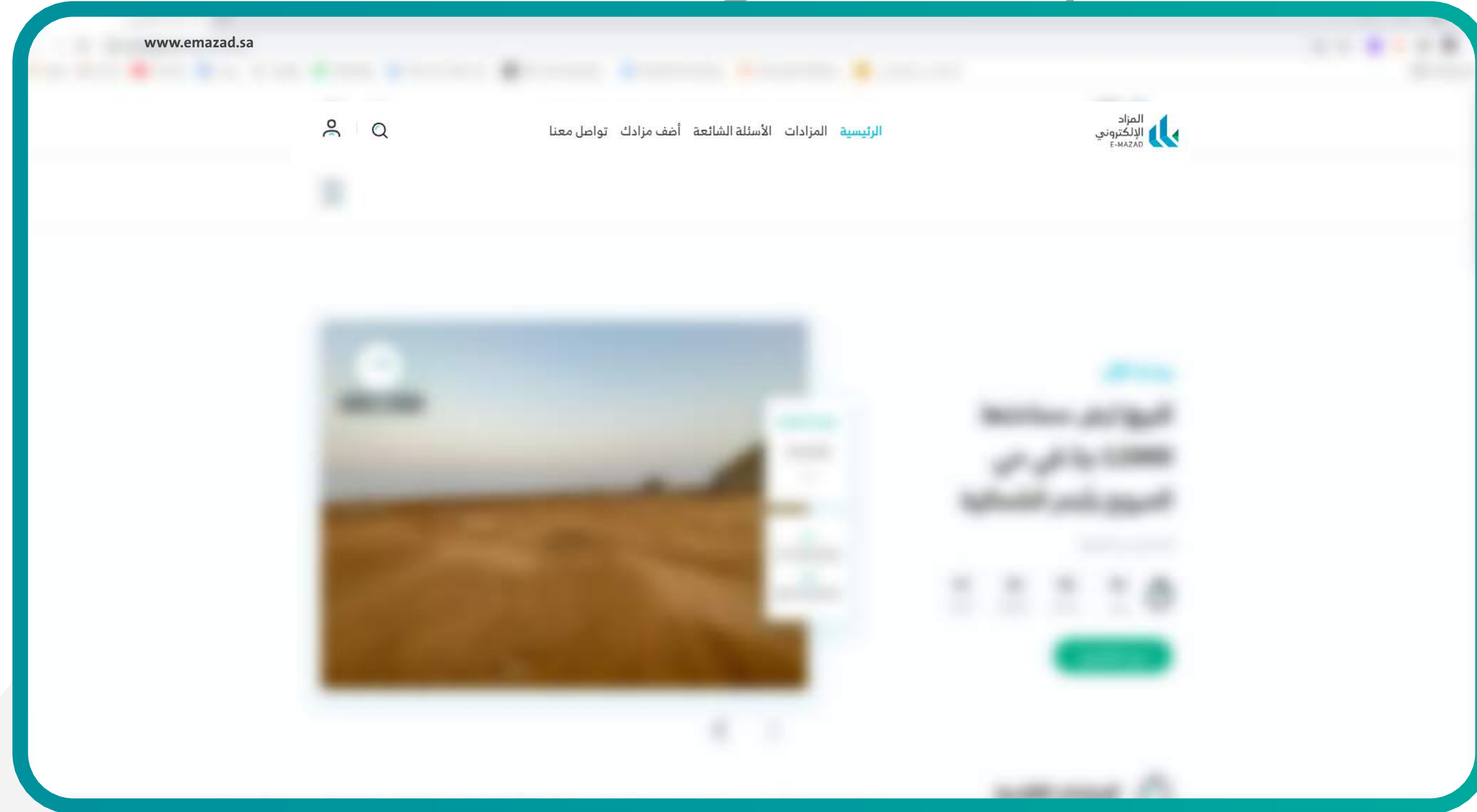
خطوات التسجيل



خطوات التسجيل بالتفصيل

1

الدخول على موقع
WWW.EMAZAD.SA
أضغط هنا



خطوات التسجيل بالتفصيل

2



الضغط على الأيقونة

■ إذا كنت مسجلاً في الموقع
أدخل اسم المستخدم (رقم الهوية) وكلمة المرور

■ إذا كنت غير مسجل، اضغط على إنشاء حساب
سيطلب منك (رقم الهوية وتاريخ الميلاد) ويأتيك رمز تحقق على جوالك
ثم تكمل ادخال بياناتك الاسم، الجوال، الايميل، كلمة المرور

■ بعد التسجيل سيطلب منك إقرار على القوانين والأنظمة؛ اضغط **تأكيد**

المزاد
الإلكتروني
E-MAZAD

مرحباً بك ..

فضلاً قم بتسجيل الدخول بحسابك لتستطيع المشاركة في المزادات المتاحة

رقم الهوية *

كلمة المرور *

12095

هل نسيت كلمة المرور؟

تذكرني ☐

إنشاء حساب

تسجيل الدخول

تفعيل البريد الإلكتروني

خطوات التسجيل بالتفصيل

3

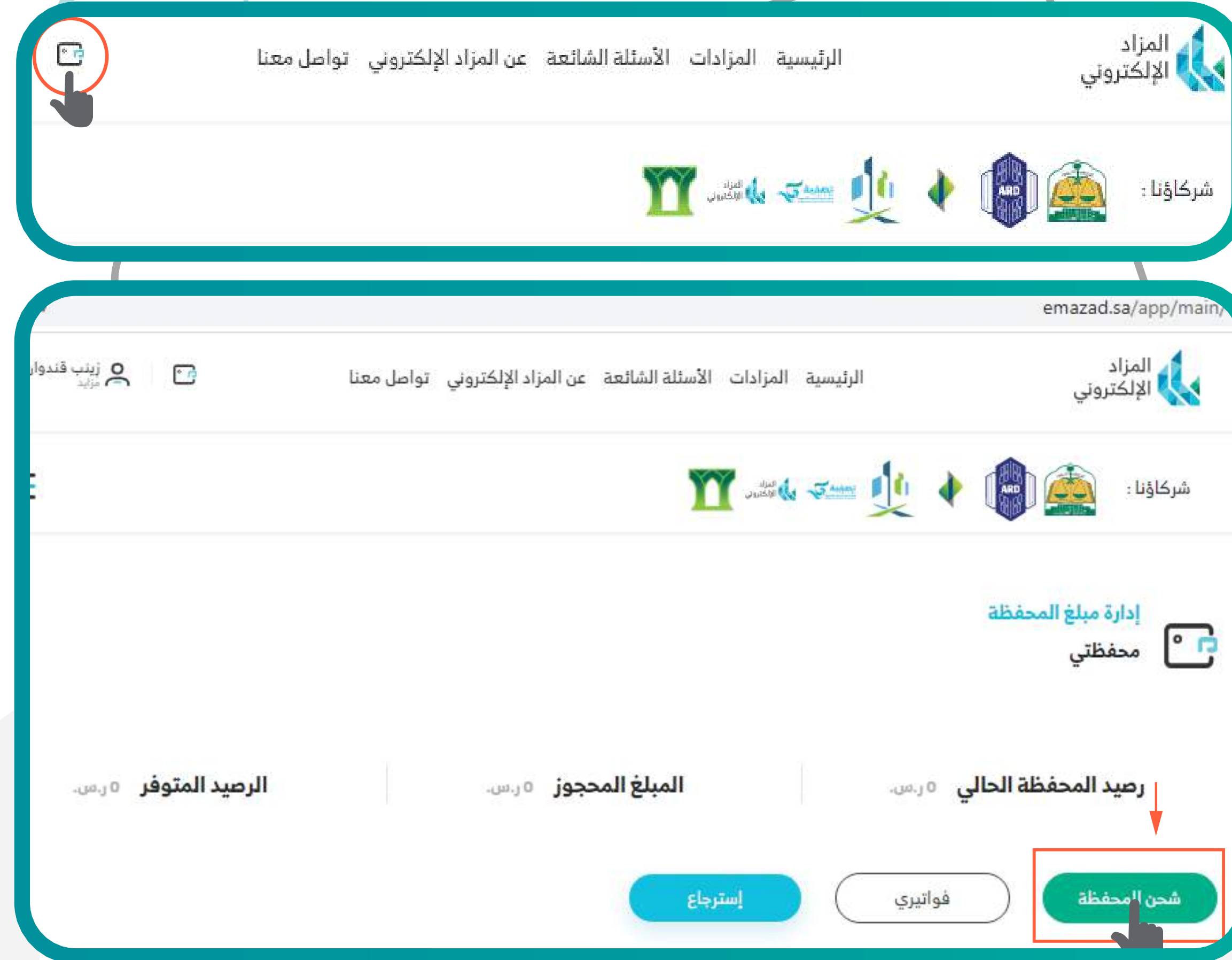
بعد تسجيل الدخول



للمشاركة يجب شحن المحفظة
بالضغط على أيقونة المحفظة

إذا كنت غير مسجل، اضغط على إنشاء حساب
سيطلب منك (رقم الهوية وتاريخ الميلاد) ويأتيك رمز تحقق على جوالك
ثم تكمل ادخال بياناتك الاسم، الجوال، الايميل، كلمة المرور

بعد التسجيل سيطلب منك إقرار على القوانين والأنظمة؛ اضغط **تأكيد**



ختاماً

بعد الشحن يمكنكم الدخول بمعرفكم إلى المزادات الجارية والمشاركة بالمزايدة والشراء في حال تم ترسية المزاد لكم