

مزاد المروة

بداية المزاد | 23 يناير  نهاية المزاد | 25 يناير 



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

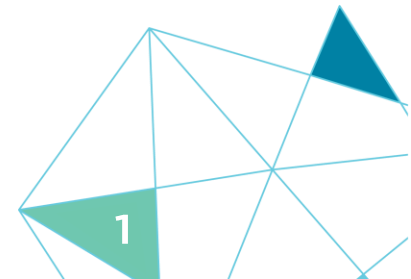
ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

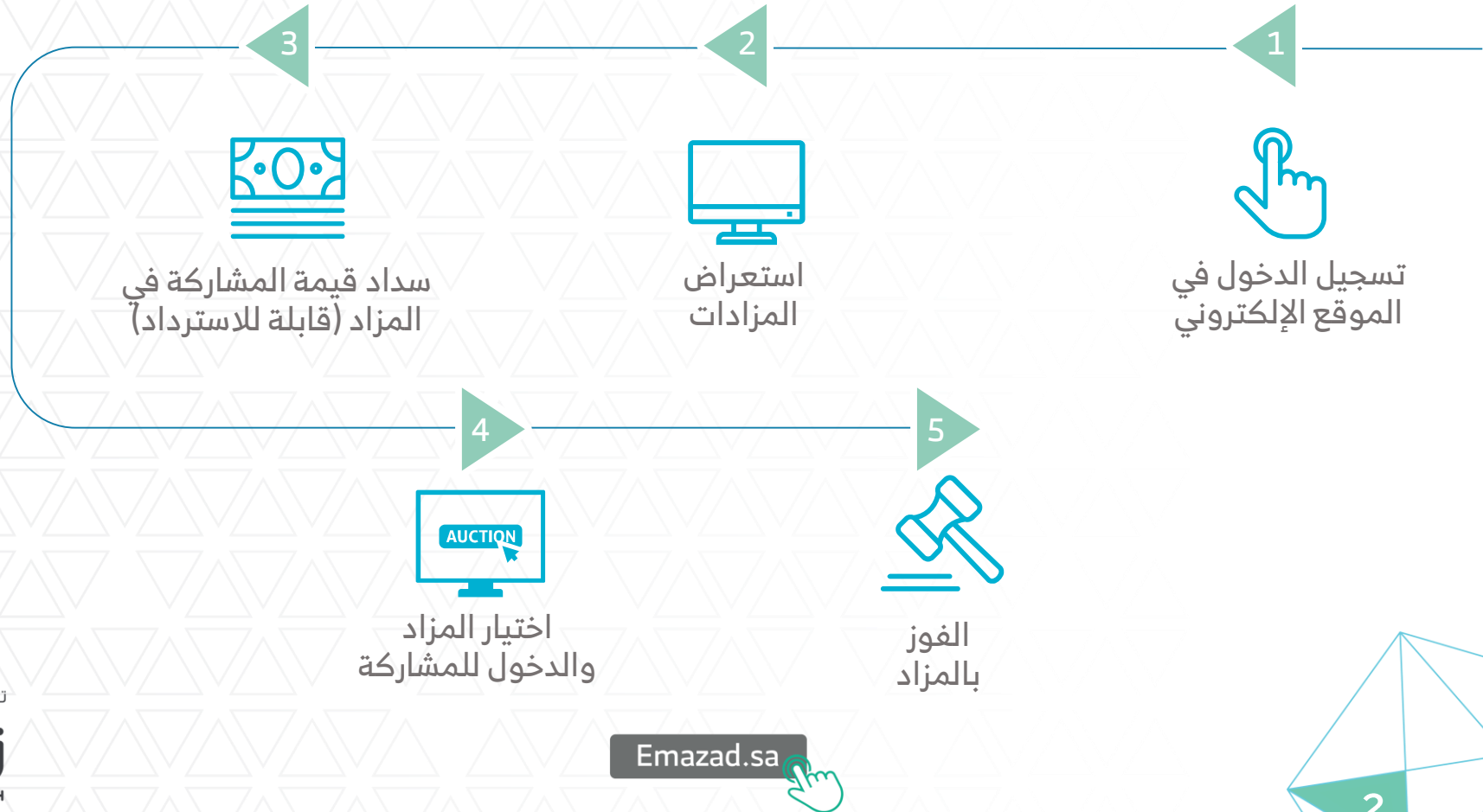
Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني 

المحتويات

- 1 الفهرس
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني
- 3 العقار
- 4 تفاصيل العقار
- 5 حدود العقار
- 6 شروط المزاد



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :





شقة سكنية في الدور الأول جدة

المساحة م ^٢ 253,62	موقع العقار اضغط هنا
الحي المروة	رقم المخطط ٣٣٧/ج/س
المدينة جدة	رقم القطعة 1334
نوع العقار شقة سكنية	رقم الصك 920212020542

بداية المزاد: 23 يناير | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 25 يناير | 5:30 مساءً

العربون: 50,000 ريال



تفاصيل العقار:

الغرف:

٤ غرف نوم - غرفة طعام - غرفة معيشة - غرفة ملابس - غرفة خادمة

٢ صالة رئيسية - مطبخ

دورات المياه:

٥ دورات مياه

*تنويه: تم تحويل دورة مياه وغرفة الخادمة إلى غرفة واحدة وأصبح عدد الدورات المياه ٤ .

ملاحظة:

العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية



تفاصيل العقار:

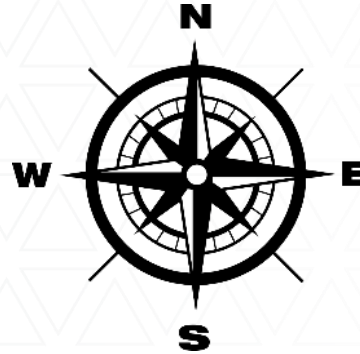
الحدود والأطوال:

شمالاً

ارتداد بعرض ٢م ثم القطعة ١٣٣٢ بطول: ٢٥,٦م

غرباً

ارتداد بعرض ٢م ثم القطعة رقم ١٣٣٥ بطول: ١٠,٥م



شرقاً

ارتداد بعرض ٢,٤٠م شارع عرض ٦م بطول: ١٠,٥م

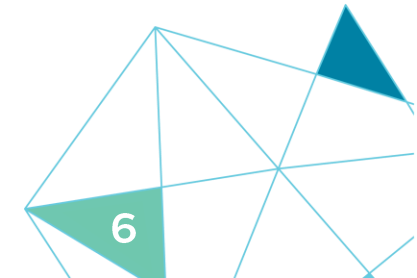
جنوباً

شقة الجنوبية رقم ٣ ومنور ودرج ومدخل بطول: ٦م



الشروط :

- 1 شيك مصدق باسم رئيس محكمة التنفيذ بمحافظة جدة بمبلغ خمسون ألف ريال (50,000 ريال) فقط لا غير ويعتبر جزءاً من الثمن في حال رسو المزاد ولا يحق له استرداده.
- 2 من رسي عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن وإن تعذر عليه فيهمل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في المهلة المحددة يُعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بدفع ما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- 3 يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد وفقاً لنظام التنفيذ ولائحته.
- 4 يلتزم المشتري بدفع قيمة السعي حيث تقدّر بنسبة ٢.٥٠% من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة للسعي للمسوق العقاري بمجرد البيع.



920002033
0544371808
0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa