

للبيع بالمزاد العلني

فيلا بحي ام العراد بالطائف



تعلن محكمة التنفيذ بالطائف عن صدور قرار بيع رقم 421186760

تاريخ 2 / 3 / 1442 هـ المتضمن بيع فيلا بحي ام العراد

المزاد
الإلكتروني



1443 / 11 / 8 هـ
2022 / 6 / 7 م

الثلاثاء
الساعة 5 مساءً



موعد إنتهاء
المزاد



موقع العقار



فيلا دورين
وملحق بحي
أم العراد

قيمة المشاركة

30,000 ريال

المساحة

378.1 م²

رقم الصك

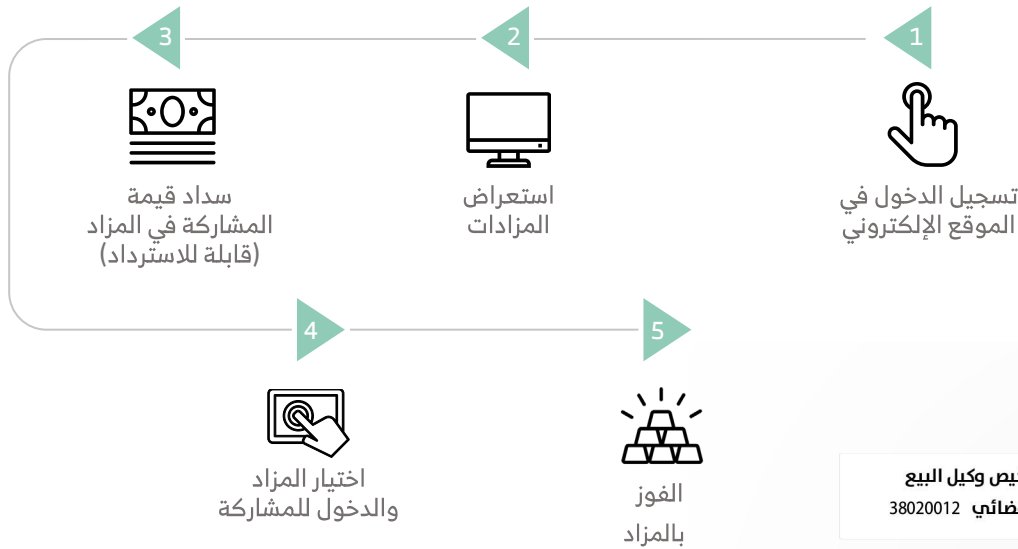
920703007456

وصف العقار

- 01 | الدور الأرضي مكون من شقة 4 غرف + 2 صالة + 2 حمام + مطبخ
- 02 | الدور الأول علوي مكون من شقة 6 غرف + صالة + 3 حمام + مطبخ
- 03 | الملحق مكون من شقة 3 غرف + صالة + 2 حمام
- 04 | تقع على شارعين ويتوفر مدخل على كل شارع
- 05 | تتميز بقربها من شارع الستين وبالقرب من جميع الخدمات مطاعم وكافيات

- 01 من يرغب بدخول المزاد يقوم بشحن المحفظة الإلكترونية بمبلغ 30,000 ريال عن طريق سداد ويعتبر هذا المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد
- 02 رسو المزاد وإتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة
- 03 من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فورا وإذا تعذر فيمهل عشرة ايام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد فيعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة
- 04 المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- 05 يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد ويتم الإفراغ وفق احكام ونظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية
- 06 السعي على المشتري بواقع 2,50% للمسوق العقاري من قيمة البيع + (15 % ضريبة القيمة المضافة
- 07 رخصة ترخيص وكالة الحجز والتنفيذ لشركة طيبة الخير للتنمية المحدودة برقم 38020012 وتاريخ 1441/11/30 هـ
- 08 يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



أضغط للاتصال

للإستفسار 056 689 3108