



للبيع بالمزاد العلني

جدة - حي السلامة (إلكتروني - حضوري)



سيبدأ المزاد إلكترونياً يوم الخميس ١٤٤٢/٤/١١ من الساعة ١٠ صباحاً إلى نهاية المزاد الحضوري عبر منصة : Emazad.sa

سيقام المزاد حضورياً يوم الثلاثاء ١٤٤٢/٤/١٦ بعد صلاة العصر مباشرةً بفندق راديسون بلو السلام - شارع قريش.

وصف العقار :



- المساحة ٦٢٥م ٢٥X٢٥.

- عمارة سكنية دورين .

- واجهه شرقيّة .

- شارع عرض ١٢م .

مميزات العقار :

- موقع مميز حيث يقع في أفضل أحياء جدة - حي السلامة - .
- يبعد العقار عن المطار ١٢ دقيقة فقط .
- قريب جداً من طريق المدينة وشارع صاري .
- منطقة بناء أدوار متكررة .
- كروكي تنظيمي .
- مساحة جيدة لبناء شخصي أو استثماري .

شروط دخول المزاد :

- للمشاركة في المزاد الحضوري إحضار شيك مصدق بمبلغ ١٠٠.٠٠٠ ريال باسم رئيس محكمة التنفيذ بمحافظة جدة ويسلم لمأمور التنفيذ في موقع المزاد.
- للمشاركة في المزاد الإلكتروني تسجيل الدخول في الموقع الإلكتروني Emazad.sa
- ➔ استعراض المزاد ➔ سداد قيمة المشاركة في المزاد - قابل للاسترداد - بشحن المحفظه ب ١٠٠.٠٠٠ ريال ➔ اختيار المزاد والدخول للمشاركة.
- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن خلال عشرة أيام وان تعذر عليه فيعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بدفع مانقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد وافراغ العقار وفق أحكام نظام التنفيذ ولوائحه التنظيمية.
- يستحق وكيل البيع القضائي مانسبته ٢,٥% من قيمة ثمن المبيع وتكون على المشتري.
- © ترخيص وكالة الحجز والتنفيذ بوزارة العدل لوكيل البيع القضائي: شركة وكيل العقاري - ترخيص رقم (٢٩٠٢٠١٩).

نعود بحذر

ضمن الإجراءات الاحترازية , يجب توفر شيك لدخول لمزاد

0555519622

نأمل من الحضور الكرام الالتزام بالإجراءات الاحترازية

012/5356666

Email : Sadeelgold@yahoo.com @wkelkalaqary