



قطعة أرض رقم ١٢٦٢ بجي الوفاء بجدة

نهاية المزاد: ١٤٤٢/٠٥/١٥ هـ
الموافق: ٣٠ ديسمبر: ٩,٠٠ م



بداية المزاد: ١٤٤٢/٠٥/٠١ هـ
الموافق: ١٦ ديسمبر: ٤,٠٠ م



نوع المزاد
إلكتروني غيابي

تطوير وتشغيل

ثقة
THICAH

للاستفسار/ وكيل البيع القضائي
0565541006- 0555541006

920000782
للتسجيل والدعم الفني

Emazad.sa
موقع المزاد الإلكتروني

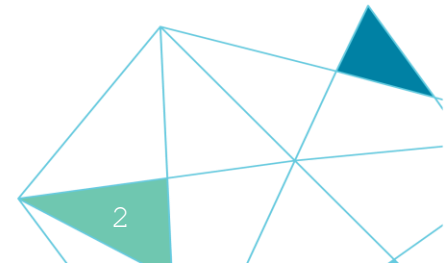


المحتويات:

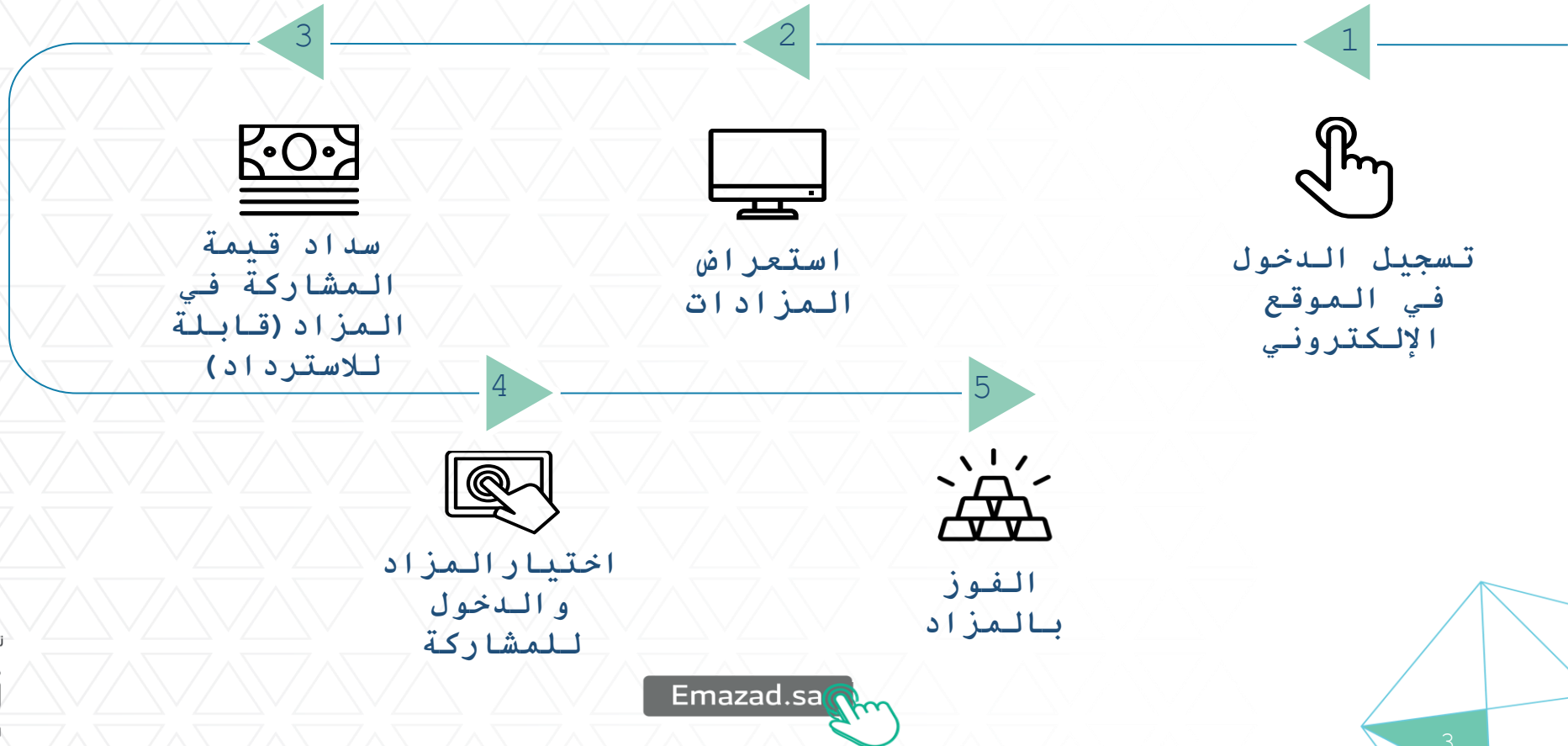
- 1 - خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني : ٣
- 2 - العقارات: ٢

العنوان	وصف العقار	المساحة م ^٢	تاريخ بداية المزاد	تاريخ نهاية المزاد	العربون	صفحة
جدة مخطط الوفاء	قطعة أرض رقم ١٢٦٢ من المخطط رقم ٣١٥ ج/س	٦٢٠,٠٠	١٤٤٢/٠٥/٠١ هـ ٤,٠٠ م	١٤٤٢/٠٥/١٥ هـ ٩,٠٠ م	١٥,٠٠٠ ريال	٥+٤

- 3 - الشروط : ٦



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



تفاصيل وبيانات العقار



الاتجاه	الحد	طول الضلع
شمالاً	قطعة رقم ١٢٦٣	٢٠,٠٠ متر
جنوباً	شارع عرض ١٦ متر	٢٠,٠٠ متر
شرقاً	قطعة رقم ١٢٦٠	٣١,٠٠ متر
غرباً	قطعة رقم ١٢٦٤	٣١,٠٠ متر

مساحة ٢م ٦٢٠,٠٠	موقع العقار جدة - حي الوفاء
الحي حي الوفاء	رقم المخطط ٣١٥ / ج / س
المدينة محافظة جدة	رقم القطعة ١٢٦٢
نوع العقار قطعة أرض فضاء	رقم الصك ٩٢٠٢٢٠٠٢٥٢٨٤



بداية المزاد: ١-٥-٢٠١٤هـ / ٤ مساءً
نهاية المزاد: ١٥-٥-٢٠١٤هـ / ٩ مساءً



العربون: 15,000 ريال



الشروط:

١. تسجيل الدخول في موقع المزاد الإلكتروني (emazad.sa) ثم استعراض المزاد.
٢. شحن المحفظة الإلكترونية على منصة المزاد الإلكتروني بمبلغ العربون المذكور في **الجدول الخاص بالعقار (ص ٢)** عن طريق سداد ثم اختيار المزاد من المنصة والدخول والمشاركة ، ويتم إعادة كامل المبلغ المدفوع للمزايد في حال **لم يرسى عليه المزاد** وأما من رست عليه المزايدة فعليه سداد باقي قيمة العقار المزاد عليه بموجب فاتورة سداد **ويعتبر المبلغ المدفوع مسبقاً جزءاً من الثمن.**
٣. **عند المزايدة يكون المزايد قد اطلع على العين اطلاقاً ينافي الجهالة والغرر (والمعاينة للعقار خلال فترة الإعلان).**
٤. اختيار المزاد من المنصة والدخول والمشاركة .
٥. يسقط خيار المجلس في حال ترسية المزاد.
٦. إتمام البيع خاضع لموافقة محكمة التنفيذ بمحافضة جدة والإفراغ يكون وفقاً لأحكام نظام التنفيذ ولوائحه.
٧. يلتزم من يرسو عليه المزاد **(المشتري)** بسداد كامل ثمن المبيع خلال خمسة أيام عمل من تاريخ إقامة المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع العقار على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة ، علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥% للمكتب المشرف على المزاد.

والله الموفق،،،،

للتواصل مع وكيل البيع:

0565541006

0555541006



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني



emazad.sa

emazad_sa