

مكان
MAKAN

مكان



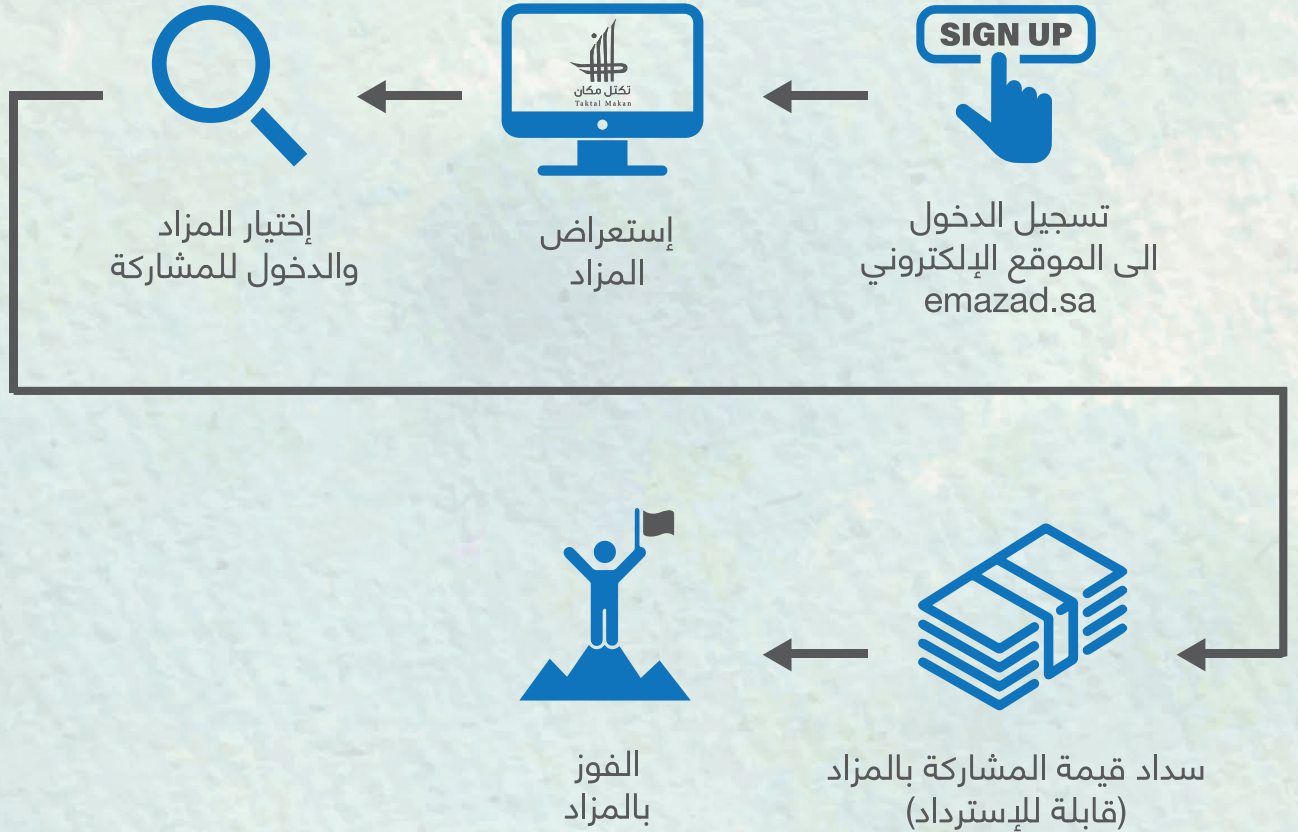
لبيع بالمزاد العلني الالكتروني مجموعة من العقارات المتنوعة

تحت إشراف محكمه التنفيذ بالرياض

وجهتك العقارية الأولى



خطوات المشاركة بالمزاد الإلكتروني



emazad.sa

للوصول للمزاد الإلكتروني
إضغط هنا

الأثنين

العقار الأول عمارة تجارية + 2 فيلا



حي الملك فهد
على طريق الملك عبد العزيز

يبدأ المزاد

1443/7/30 هـ
2022/3/03 م

12:00

الخميس

ينتهي المزاد

1443/8/18 هـ
2022/3/21 م

05:00

الاثنين

حي الملك فهد
على طريق الملك عبد العزيز

عمارة تجارية + 2 فيلا

المساحة الاجمالية
1,495م

رقم الصك : 210122048527

نوع العقار: عمارة تجارية + 2 فيلا

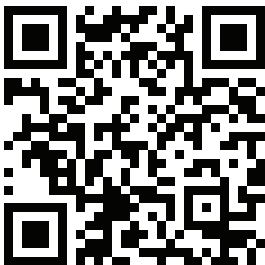
رقم المخطط: 1324

رقم القطعة: 757-758

شحن المحفظة : 500,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	قطعة رقم 755 والقطعة رقم 756	بطول	65م
الجنوب	قطعة رقم 759 والقطعة رقم 760	بطول	65م
الشرق	شارع عرض 60م	بطول	23م
الغرب	شارع عرض 12م	بطول	23م

الأثاثيين

العقار الثاني

مجمع سكني
عدد 2 فيلا

ملاك

حي المرسلات

1443/7/30 هـ
2022/3/03 م
12:00

يبدأ المزاد

الخميس

1443/8/18 هـ
2022/3/21 م
09:00

ينتهي المزاد

الاثنين

مجمع سكني عدد 2 فيلا حي المرسلات

كل فيله 3 ادوار مع غرفة سائق خارج
الفلتين وقبو لكل فيلة

الدور الاول مجالس مفتوحة عدد 4
و2 دورة مياه مع مغاسل ومطبخ كبير
وغرفة مطبخ ضيافة

الدور الثاني 4 اجنحة بدورات مياه
وصالة كبيرة في الوسط

المساحة الاجمالية

4,125م

رقم الصك : 310146000135

نوع العقار: مجمع سكني

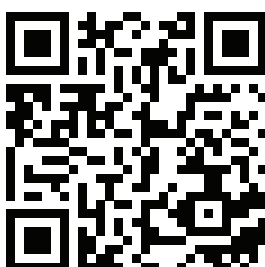
رقم المخطط : 2680

رقم القطعة: 198-199-200-201-202-203

شحن المحفظة : 500,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	شارع عرض 15م	بطول	75م
الجنوب	شارع عرض 15م	بطول	75م
الشرق	شارع عرض 15م	بطول	55م
الغرب	قطعة رقم 204 والقطعة رقم 205	بطول	55م

الأثنين

العقار الثالث

فيلا سكنية

حي غرناطة



يبدأ المزاد

1443/7/30 هـ
2022/3/03 م

12:00

الخميس

ينتهي المزاد

1443/8/18 هـ
2022/3/21 م

07:00

الاثنين

فيلا سكنية حي غرناطة

المساحة الاجمالية

337.5 م

رقم الصك : 610125030692

نوع العقار: فيلا سكنية

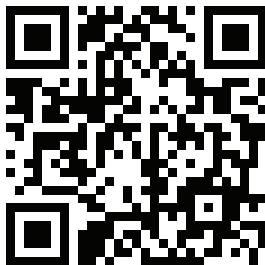
رقم المخطط : 1822/ب

رقم القطعة : 1/1214

شحن المحفظة : 100,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	قطعة رقم 2/1212	بطول	25م
الجنوب	قطعة رقم 2/1214	بطول	25م
الشرق	قطعة رقم 1/1213	بطول	13.5م
الغرب	شارع عرض 20م	بطول	13.5م

الثلاثاء

العقار الرابع

فيلد سكنية
عدد 2

ملاك

حي المرسلات

1443/7/30 هـ
2022/3/03 م

12:00

1443/8/19 هـ
2022/3/22 م

05:00

يبدأ المزاد

الخميس

ينتهي المزاد

الثلاثاء

فيلا سكنية عدد 2 حي المرسلات

المساحة الاجمالية
750م

رقم الصك : 510184003466

نوع العقار: فيلا سكنية

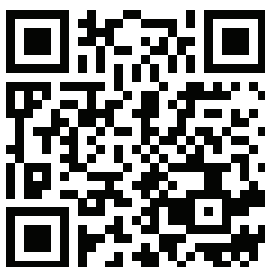
رقم المخطط: 2680

رقم القطعة: 220

شحن المحفظة : 100,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	شارع عرض 15م	بطول	25م
الجنوب	قطعة رقم 221	بطول	25م
الشرق	قطعة رقم 218	بطول	30م
الغرب	قطعة رقم 222	بطول	30م

الثلاثاء

العقار الخامس أرض سكنية حي المونسية



1443/7/30 هـ
2022/3/03 م

12:00

1443/8/19 هـ
2022/3/22 م

07:00

يبدأ المزاد

الخميس

ينتهي المزاد

الثلاثاء

أرض سكنية حي المونسية

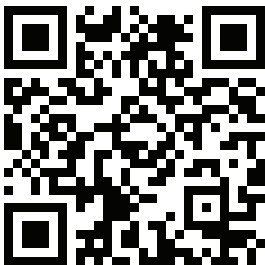
المساحة الاجمالية
625م

رقم الصك : 310184000659
نوع العقار: أرض سكنية
رقم المخطط : 2195
رقم القطعة : 128

شحن المحفظة : 100,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	قطعة رقم 119	بطول	25م
الجنوب	شارع عرض 15م	بطول	25م
الشرق	قطعة رقم 127	بطول	25م
الغرب	قطعة رقم 129	بطول	25م

الثلاثاء

العقار السادس عمارة سكنية حي الملز



1443/7/30 هـ
2022/3/03 م

12:00

1443/8/19 هـ
2022/3/22 م

09:00

يبدأ المزاد

الخميس

ينتهي المزاد

الثلاثاء

عمارة سكنية حي الملز

عمارة تتكون من 11 شقه سكنية

رقم الصك : 910108054240

المساحة الاجمالية

نوع العقار: فيلا سكنية

رقم المخطط: بدون

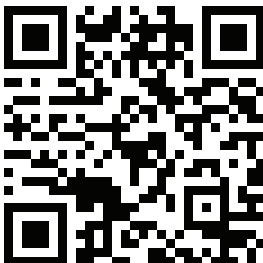
رقم القطعة: بدون

620م

شحن المحفظة : 100,000 ريال سعودي



اضغط هنا



الحدود والأطوال

الشمال	شارع عرض 15م	بطول	25م
الجنوب	فيلا علي القرعاوي	بطول	25م
الشرق	فيلا خالد الجدعان	بطول	24.8م
الغرب	فيلا عبدالعزيز المنقور	بطول	24.8م

شروط الدخول بالمزاد الالكتروني

- التسجيل في منصة المزاد الالكتروني
- شحن المحفظة بمبلغ كما هو محدد أمام كل عقار عن طريق منصة المزاد الالكتروني ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد
- إتمام البيع خاضع لموافقة المحكمة
- يحق للورثة الدخول في المزاد ولا تقبل طلب الشفعة على من رسى عليه المزاد بعد الانتهاء المزايدة
- يلتزم المشتري بتسليم كامل المبلغ خلال عشرة أيام من بدء المزاد وإذا تخلف عن ذلك فيعاد بيع العقار على حسابه علما بان السعي على المشتري بواقع 2,5٪ للمكتب المشرف على المزاد مؤسسة مكان المستثمر
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5٪ من ثمن البيع

مكان
MAKAN

مكان

مكان
MAKAN

ملاك



🐦 @makan_ksa
makancom.sa

053 558 5562

055 678 9090

011 233 3345

رقم المعلن العقاري 8934864