

ขอบเขตของงาน Terms of Reference : TOR

จ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน

ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

1. ความเป็นมา

ตามที่ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน): สทอภ. ได้ปรับปรุง ภูมิทัศน์ จัดสวน ปลุกต้นไม้ ปลุกหญ้า ภายในอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ให้มีความสวยงามไปแล่นั้น เพื่อให้ภูมิทัศน์ อยู่ในสภาพสมบูรณ์และสวยงาม จึงมีความจำเป็นต้องจัดจ้างดูแล บำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ตัดหญ้า กำจัดวัชพืชและสภาพแวดล้อม ในพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรม อวกาศ เพื่อป้องกันการเกิดไฟไหม้หญ้าที่จะทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สิน โดยรวมประมาณ 120 ไร่เศษ

ลักษณะทั่วไปของพื้นที่ที่ต้องดูแลบำรุงรักษา ได้แก่ สนามปลูกหญ้าพันธุ์มาเลเซีย และหญ้าพันธุ์วลน้อย ไม้ดอก ไม้พุ่ม สวนหย่อม สวนแนวตั้ง บัว และไม้ยืนต้น พื้นที่รอบนอกอาคาร ได้แก่ ถนน ลานจอดรถ เกาะกลาง ทางเท้า รางระบายริมถนน ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำพุ และบ่อเก็บน้ำขนาดเล็ก ขนาดใหญ่

2. วัตถุประสงค์

สำนักงานฯ มีความต้องการจัดจ้างเพื่อดำเนินการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวนสนามหญ้า และตัดหญ้า กำจัดวัชพืช ภายในอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามเอกสารแนบ 1 ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นระเบียบเรียบร้อย

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่เกี่ยวข้องกับงานจ้างครั้งนี้

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ หรือของหน่วยงาน บริหารส่วนท้องถิ่นและได้ถูกแจ้งเวียนชื่อไว้แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือคุ้มกันเช่นนั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้

3.5 นิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชี รายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ

3.6 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของ กรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒๒

3.7 คู่สัญญาจะต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน สามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับการจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน ในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,500,000.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว ภายในเวลาไม่เกิน 3 ปี นับถัด จากวันที่ลงนามในสัญญาจนถึงวันที่สำนักงานฯ ประกาศประกวดราคา อย่างน้อย 1 ผลงานและเป็นผลงานที่เป็น คู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงาน อื่นของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญาจ้าง หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือหนังสือ รับรองผลงาน โดยยื่นพร้อมกับซองข้อเสนอด้านเทคนิค

3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีความพร้อมของเครื่องมืออุปกรณ์และพนักงานที่เหมาะสม ในการทำงานได้ทันที เมื่อได้รับแจ้งจาก สำนักงานฯ และตลอดระยะเวลาของการจ้าง

3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานปฏิบัติงานประจำ ณ พื้นที่ปฏิบัติงานตามจัดจ้าง อย่างน้อย 1 คน โดยต้องยื่นเอกสารรับรองความรู้ความสามารถของผู้ควบคุมงาน โดยยื่นพร้อมกับซองข้อเสนอ ด้านเทคนิค

3.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกรอกแบบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) เป็นรายเดือน จำนวน 12 เดือน ให้ครบถ้วนทุกรายการยื่นเสนอพร้อมการเสนอราคา ในกรณีที่ผู้เสนอราคาประสงค์จะกรอกรายการ เพิ่มเติม ในแบบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ให้ผู้เสนอราคาจัดพิมพ์ต่อท้ายโดยอนุโลมได้ และเมื่อเป็นผู้ชนะการ เสนอราคา ผู้เสนอราคาจะต้องจัดทำแบบแสดงปริมาณและราคา (BOQ) ใหม่อีกครั้งหนึ่งตามจำนวนเงินที่ยืนยัน ราคา

3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องส่งเอกสารแสดงประสบการณ์ในการทำงานที่ผ่านมาของบริษัทฯ (Profile) โดยยื่นพร้อมกับซองข้อเสนอด้านเทคนิค

3.13 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดส่งแคตตาล็อกพร้อมภาพประกอบ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานในการ จัดจ้างครั้งนี้ เช่น ยานพาหนะ ปุ๋ย เครื่องมือ เครื่องใช้ ยาฆ่าแมลง ฯลฯ โดยยื่นพร้อมกับซองข้อเสนอด้านเทคนิค

3.14 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของสำนักงานพัฒนา เทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน)

4. คุณสมบัติงาน

งานจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน ณ พื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

4.1 รายละเอียดทั่วไป

4.1.1 พื้นที่ในการดูแลและบำรุงรักษา

เป็นงานการจ้างเหมาดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และตัดหญ้า กำจัดวัชพืช บริเวณพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ มีลักษณะงาน ดังนี้

- 4.1.1.1 งานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และกวาดพื้นที่ภายนอกอาคาร (Zone A)
- 4.1.1.2 งานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่
- 4.1.2 คุณสมบัติผู้ปฏิบัติงาน
- 4.1.2.1 ผู้ควบคุมงานของบริษัทรับจ้างที่มาปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- 4.1.2.1.1 มีสัญชาติไทย หรือสัญชาติอื่น (ต้องขึ้นทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายหรือใบอนุญาตทำงาน)
- 4.1.2.1.2 มีอายุไม่ต่ำกว่า 25 ปีบริบูรณ์ แต่ไม่เกิน 60 ปีบริบูรณ์
- 4.1.2.1.3 ผู้ควบคุมงาน วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวส. หรือเทียบเท่าในสาขาที่เกี่ยวข้องทางการเกษตร, วนศาสตร์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 4.1.2.1.4 ไม่เคยเป็นผู้ถูกลงโทษ เพราะกระทำความผิดวินัย ถึงต้องออกจากราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กร หรือกิจการอื่นๆ ของรัฐและเอกชน
- 4.1.2.1.5 ไม่เป็นผู้ที่มีร่างกายทุพพลภาพ ไร้ความสามารถหรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ หรือไม่เป็นโรคดังต่อไปนี้ โรคเรื้อน วัณโรคระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะที่ปรากฏอาการเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม โรคยาเสพติดให้โทษ และโรคพิษสุราเรื้อรัง โดยต้องแนบใบรับรองแพทย์ส่งผู้ว่าจ้าง หลังจากลงนามในสัญญาจ้างภายใน 7 วัน
- 4.1.2.1.6 ไม่เคยได้รับโทษจำคุกพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ โดยผู้รับจ้างจะต้องออกหนังสือรับรอง ให้แก่ผู้ว่าจ้าง
- 4.1.2.2 พนักงานหรือลูกจ้างของบริษัทรับจ้างที่มาปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
- 4.1.2.2.1 มีสัญชาติไทย หรือสัญชาติอื่น (ต้องขึ้นทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายหรือใบอนุญาตทำงาน)
- 4.1.2.2.2 มีอายุไม่ต่ำกว่า 18 ปีบริบูรณ์ แต่ไม่เกิน 60 ปีบริบูรณ์
- 4.1.2.2.3 ไม่เคยเป็นผู้ถูกลงโทษ เพราะกระทำความผิดวินัย ถึงต้องออกจากราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กร หรือกิจการอื่นๆ ของรัฐและเอกชน
- 4.1.2.2.4 ไม่เป็นผู้ที่มีร่างกายทุพพลภาพ ไร้ความสามารถหรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ หรือไม่เป็นโรคดังต่อไปนี้ โรคเรื้อน วัณโรคระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะที่ปรากฏอาการเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม โรคยาเสพติดให้โทษ และโรคพิษสุราเรื้อรัง โดยต้องแนบใบรับรองแพทย์ส่งผู้ว่าจ้าง หลังจากลงนามในสัญญาจ้างภายใน 7 วัน
- 4.1.2.2.5 ไม่เคยได้รับโทษจำคุกพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ โดยผู้รับจ้างจะต้องออกหนังสือรับรอง ให้แก่ผู้ว่าจ้าง
- 4.1.2.3 ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมพนักงานหรือลูกจ้างให้แต่งกายเรียบร้อย โดยจะต้องมีชุดเครื่องแบบในการทำงานที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน

- 4.1.2.4 ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมความประพฤติ กริยา มารยาทของพนักงานและลูกจ้างให้
สุภาพเรียบร้อย ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างปฏิบัติงาน
ไม่มีประสิทธิภาพหรือปฏิบัติงานไม่เป็นที่ยอมรับ หรือมีความประพฤติไม่เหมาะสม
หรือมีพฤติกรรมไม่น่าไว้วางใจ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนแปลงย้ายพนักงานหรือลูกจ้าง
ทันทีที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งแต่อย่างใด
- 4.1.2.5 ผู้รับจ้างจะต้องอบรมให้พนักงานหรือลูกจ้างที่มาปฏิบัติงาน ให้สามารถปฏิบัติงาน
ให้เป็นไปตามมาตรฐานและเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานฯ
- 4.1.2.6 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติต่อผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้เป็นไปตาม พรบ. คุ้มครองแรงงาน
และจัดให้มีสวัสดิการสังคมให้ถูกต้องครบถ้วน
- 4.1.2.7 กรณีไม่ปรากฏรายละเอียดในการปฏิบัติแต่เป็นสิ่งที่จำเป็นต้องมีอันเป็นปกติวิสัย
อันควรกระทำตามหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องกระทำการทุกอย่างโดยเต็มความสามารถ
และถูกต้องตามหลักวิชาเหมือนว่าได้มีปรากฏหรือแสดงไว้ในข้อสัญญา โดยถือเหตุผล
ข้อเท็จจริงและวัตถุประสงค์ของงานเป็นหลักเพื่อให้งานแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์
- 4.1.2.8 ผู้รับจ้างต้องเข้าปฏิบัติงาน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00 - 17.00 น. มีเวลา
พักกลางวันตั้งแต่เวลา 12.00 - 13.00 น.
- 4.1.2.9 พนักงาน/ลูกจ้างของผู้รับจ้างจะต้องลงเวลาปฏิบัติงานตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้าง
กำหนดให้ทุกวัน
- 4.1.3 ความรับผิดชอบในความเสียหายของผู้รับจ้าง
- 4.1.3.1 กรณีมีเหตุการณ์หรือความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากการปฏิบัติงาน ให้ผู้ควบคุมงาน
ของผู้รับจ้างรายงานความเสียหายที่เกิดขึ้นให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที
- 4.1.3.2 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อการกระทำต่างๆ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคาร
สิ่งปลูกสร้าง อุปกรณ์ต่างๆ ตลอดจนความเสียหายต่อบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจาก
การทำงาน หรือจากพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ก็
ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและชดใช้ค่าเสียหายเต็มจำนวน หรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพดี
ดังเดิม
- 4.1.3.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ได้มาตรฐานความปลอดภัยต่อ คน สัตว์
สิ่งของ และสิ่งแวดล้อม โดยรอบในการดำเนินงานติดตั้งและตัดโค่นต้นไม้ใหญ่ โดยไม่
คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.1.3.4 ในกรณีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือทรัพย์สินของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของ
ผู้ว่าจ้างเสียหาย หรือสูญหาย อันเนื่องมาจากการกระทำ หรืองดเว้นการกระทำ หรือ
ความบกพร่องในหน้าที่ของพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องยินยอมรับ
ผิดหรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างเต็มจำนวนทันทีที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง
- 4.1.3.5 การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างจะต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการจราจร ในกรณีมีความ
จำเป็นต้องปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหา และติดตั้งป้ายจราจร กรวยยางหรือ
ไฟสัญญาณ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

นาย ๒ ๒๖

4.2 รายละเอียดเฉพาะ

- 4.2.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานรายเดือน ตลอดสัญญาจ้าง ยื่นมาพร้อมของข้อเสนอด้านเทคนิค
- 4.2.2 ผู้รับจ้างต้องจัดทำสรุปรายละเอียดส่งผู้ว่าจ้างภายในสัปดาห์สุดท้ายของเดือน เพื่อประกอบการตรวจรับ พร้อมแสดงภาพประกอบการดำเนินการก่อน และหลังการปฏิบัติงาน
- 4.2.3 ผู้รับจ้างต้องดูแลบำรุงรักษาดันไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และกวาดพื้นที่ภายนอกอาคาร (ZONE A) โดยมีองค์ประกอบ ดังนี้
- 4.2.3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีพนักงานหรือลูกจ้างปฏิบัติงานประจำ ดังนี้
- ผู้ควบคุมงาน จำนวน 1 คน
 - พนักงานหรือลูกจ้าง จำนวนไม่น้อยกว่า 13 คน ในการปฏิบัติงานประจำ
- * * พนักงาน/ลูกจ้างเพศชาย ต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า 8 คน **
- 4.2.3.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญในงานดูแลบำรุงรักษาดันไม้ สวน สนามหญ้า เพื่อดูแลตรวจสอบและควบคุมการทำงาน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและรายละเอียดของงาน รวมทั้งสามารถตัดสินใจแก้ปัญหาแทนผู้รับจ้างได้ทันทีเมื่อมีเหตุการณ์เกิดขึ้นและผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างได้ตลอดเวลาและผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างต้องอยู่ควบคุมการปฏิบัติงานในพื้นที่ตลอดเวลา
- 4.2.3.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหายานพาหนะ เครื่องมือ เครื่องใช้และอุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาดันไม้ สวน สนามหญ้า ให้เพียงพอในการปฏิบัติงาน และต้องมีเครื่องมือ เช่น สายยางและหัวสปริงเกอร์ บัวรดน้ำ หัวฉีดและสายฉีดน้ำ ไม้กวาด บั้งที่ตัดขยะ ที่โกยผง ที่รองรับขยะ รถเข็นขยะ บันได จอบ เสียม มีดสับหญ้าขอบแปลง กรรไกรตัดกิ่งไม้ กรรไกรตัดแต่งทรงพุ่ม กรรไกรชักต่อด้ามยาว รถตัดหญ้า เป็นต้น โดยพิจารณาตามความจำเป็นใช้งานของแต่ละบริเวณให้เหมาะสม
- 4.2.3.4 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาดันไม้ สวน สนามหญ้า และกวาดพื้นที่ภายนอกอาคาร (ZONE A) ดังนี้
- 4.2.3.4.1 รดน้ำต้นไม้ทุกวัน โดยต้องรดให้เพียงพอกับความต้องการของพืช ยกเว้นวันที่ฝนตกและผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง มีความเห็นว่าไม่จำเป็นต้องทำ รวมทั้งรดน้ำต้นไม้ยืนต้น ไม้ล้อมและต้นไม้ปลูกใหม่
- 4.2.3.4.2 เก็บกวาดเศษขยะและใบไม้บริเวณทางเดินถนนสวนสนามหญ้าและส่วนภายนอกของอาคารทุกวัน
- 4.2.3.4.3 ผู้รับจ้างต้องดูแลรับผิดชอบระบบรดน้ำต้นไม้อัตโนมัติที่ผู้ว่าจ้าง มีใช้งานอยู่ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาของการจ้างนี้ เมื่ออุปกรณ์เกิดชำรุดใช้ไม่ได้บางส่วนหรือทั้งหมด ผู้รับจ้างต้องซ่อมแก้ไขให้ใช้งานได้ภายใน 3 วัน โดยไม่ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม (ยกเว้นค่าอะไหล่ที่ผู้ว่าจ้างจะจัดหาให้)
- 4.2.3.4.4 ใส่ปุ๋ยบำรุงต้นไม้สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากใส่ปุ๋ยแล้วรดน้ำให้ปุ๋ยละลายทันที

๑๑/๑๕ ๒๕๖๖
๑๑

- 4.2.3.4.5 พรวนดินและกำจัดวัชพืชรอบโคนต้นไม้ ในรัศมีไม่น้อยกว่า 1 ฟุตและตัดแต่ง
หญ้าขอบแปลง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
- 4.2.3.4.6 ผู้รับจ้างต้องจัดหาต้นไม้เพื่อประดับตกแต่งภายในแต่ละอาคาร
โดยพันธุ์ของต้นไม้ที่จะนำมาใช้ประดับตกแต่งอาคารสถานที่ทำงานให้
มีความสวยงาม สีสดออกใบให้ความสดชื่น และไม่เป็นอันตรายต่อบุคคล
(ยางหรือหนามแหลม) โดยทำการเปลี่ยนต้นไม้ทุกๆ 1 เดือน รวมทั้งดูแล
บำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอและเปลี่ยนต้นไม้ในอาคาร
ในกรณีที่ต้นไม้ตายหรือเหี่ยวเฉา โดยมีจำนวนต้นไม้ต่ออาคาร ดังนี้
- (1) อาคาร 1 , อาคาร 2, อาคาร 4 อาคารละไม่น้อยกว่า 20 จุด
 - (2) อาคาร 3 จำนวนไม่น้อยกว่า 5 จุด
 - (3) อาคาร 5 และ 6 อาคารละไม่น้อยกว่า 10 จุด
- 4.2.3.4.7 ปรับปรุงบำรุงดินแปลงต้นไม้ โดยใช้ปุ๋ยคอกและดินผสม ทุก 15 วัน
- 4.2.3.4.8 ฉีดพ่นสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพป้องกันโรคและแมลงศัตรูพืชและปุ๋ย
โดยผู้รับจ้างจะต้องแสดงเอกสารหลักฐานที่ผ่านมาตรฐานหรือใบอนุญาตของ
กรมวิชาการเกษตร ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องยื่นเอกสารหลักฐานดังกล่าวทุกๆ 15 วัน
- 4.2.3.4.9 พ่นยากำจัดโรคและแมลงศัตรูพืชที่มากัดกินใบและทำให้ต้นไม้ทรุดโทรมทันที
เมื่อตรวจพบ และจนกว่าจะสามารถควบคุมการระบาดของโรคและแมลงได้
- 4.2.3.4.10 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจัดหาวัสดุใช้กำจัดโรคและแมลงศัตรูพืช ดินผสม
ไม้ค้ำต้นไม้และปุ๋ยบำรุงต้นไม้ที่จำเป็นในการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน
สนามหญ้า ของแต่ละบริเวณ ให้เหมาะสมเพียงพอสำหรับการปฏิบัติงาน
ทุก 3 เดือน และผู้รับจ้างต้องจัดทำใบรายงานการจัดหาวัสดุการเกษตร
ที่ระบุรายละเอียดและจำนวนให้คณะกรรมการหรือผู้แทนทราบและลงชื่อ
รับรองการจัดส่งวัสดุ รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องรวบรวมส่งพร้อมรายงาน
ประจำเดือนที่ปฏิบัติในเดือนนั้นๆ
- 4.2.3.5 ผู้รับจ้างจะต้องดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ที่ผู้ว่าจ้างได้ปลูกไว้เดิม
กรณีพบว่าต้นไม้ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างหายหรือตายอันเนื่องมาจากการ
กระทำ หรือดเว้นกระทำของพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้อง
จัดหาทดแทนในสภาพที่เหมือนเดิมหรือดีกว่า ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับความ
แจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.2.3.6 กรณีพบว่าอุปกรณ์ตามข้อ 4.2.3.3 เสื่อมสภาพ สูญหายหรือชำรุด ผู้รับจ้างจะต้องหา
มาทดแทน ในสภาพที่เหมือนเดิมหรือดีกว่าภายใน 7 วัน นับจากวันที่เกิดความ
เสียหายหรือได้รับความแจ้งจากผู้ว่าจ้างรวมถึงผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ที่มีความจำเป็น
ในการปฏิบัติงานตัดแต่งกิ่งไม้ งานฉีดพ่นยากำจัดโรคและแมลงศัตรูพืช และงานอื่นๆ
เพิ่มเติมจากอุปกรณ์ประจำวันทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.2.3.7 เศษขยะ เศษกิ่งไม้ วัชพืช ใบไม้ สิ่งของต่างๆที่ได้จากการดำเนินงานต้องรวบรวมไปไว้
ในจุดที่เหมาะสมรอการขนย้าย ห้ามทิ้งไว้ในสนามหญ้า หรือเผาทำลาย ผู้รับจ้างต้อง

ตรวจ
ลง
ชื่อ

- จัดเก็บขยะนำไปทิ้งในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน โดยบริเวณที่นำขยะไปทิ้งจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ประชาชนหรือผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง หากผู้ว่าจ้างตรวจพบหรือได้รับการร้องเรียน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขทันทีและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้นเพื่อการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น
- 4.2.3.8 ผู้รับจ้างจะต้องดูแลก๊อกน้ำ อุปกรณ์ที่มีอยู่ในพื้นที่ปฏิบัติงานให้อยู่ในสภาพปกติ หากชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบทันที
- 4.2.3.9 การตัดหญ้า เมื่อตัดเสร็จเรียบร้อยแล้วจะต้องสั้น และแต่งขอบหญ้าให้เรียบร้อย (กรณีหญ้าปลูก สนามหญ้า สวนหย่อม) วัชพืชยืนต้น ล้มลุกทุกชนิดที่ขึ้นในสนามหญ้า พื้นที่ปลูกต้นไม้ พื้นที่จัดสวน ไหล่ทาง คูน้ำ และที่เกาะอยู่ตามต้นไม้ รื้อลวดหนาม/ตาข่าย ให้ดำเนินการเอาออก และตัดแต่งหญ้าโคนต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่ให้เรียบร้อย
- 4.2.4 ผู้รับจ้างต้องตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ โดยมีองค์ประกอบ ดังนี้
- 4.2.4.1 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาคนงานตามจำนวนที่เหมาะสมให้เพียงพอที่จะปฏิบัติงานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ และจัดหายุานพาหนะ เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องใช้อื่นๆ รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่จำเป็นในการปฏิบัติงานให้เป็นที่เพียงพอในการทำงานแต่ละครั้ง
- 4.2.4.2 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญในการตัดแต่งและตัดโคนต้นไม้ขนาดใหญ่ เพื่อดูแลตรวจสอบและควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและรายละเอียดของงานจ้างตามสัญญา รวมทั้งสามารถตัดสินใจแก้ปัญหาแทนผู้รับจ้างได้ทันทีเมื่อมีเหตุการณ์เกิดขึ้น และผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องมีเอกสารรับรองความรู้ความสามารถของผู้ควบคุมงานมาแสดงต่อผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเข้าดำเนินงาน อย่างน้อย 7 วัน (กรณีมีการเปลี่ยนแปลงผู้ควบคุมงาน)
- 4.2.4.3 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ รวมถึงตัดโคนต้นไม้ที่อาจเป็นอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลทั่วไป จำนวนอย่างน้อย 2 ครั้ง ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยตัดแต่งควบคุมความสูงของต้นไม้ และกิ่งก้านที่ยื่นล้ำเขตทางจราจร ป้องกันไม่ให้กิ่งไม้ฉีกหรือหักในช่วงที่มีพายุลมพัดแรง ก่อความเดือดร้อนต่อบุคคลอื่น กีดขวางทางเดินรถ และขัดขวางการเจริญเติบโตของต้นไม้ และกันตามหลักวิชา การโดยให้ได้ลักษณะรูปทรงของต้นไม้แต่ละชนิด รวมทั้งดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้ไม่ให้พาดทับสายไฟ และมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากสายไฟ ในขณะที่ปฏิบัติงาน
- 4.2.4.4 ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดเก็บกวาดใบไม้ กิ่งไม้ สิ่งของจากการดำเนินการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ที่ตกลงอยู่บนหลังคาและในรางน้ำบนหลังคาอาคาร เพื่อป้องกันใบไม้ กิ่งไม้ อดตันรางระบายน้ำฝน
- 4.2.4.6 ผู้รับจ้างต้องทำรายงานการส่งมอบงานในเดือนนั้นๆ

นาย ก. ๕๖
๒๒

4.2.4.7 เศษขยะ เศษกิ่งไม้ วัชพืช ใบไม้ สิ่งของต่างๆที่ได้จากการดำเนินงานต้องรวบรวมไปไว้ในจุดที่เหมาะสมรอการขนย้าย ห้ามทิ้งไว้ในสนามหญ้า หรือเผาทำลาย ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บขยะนำไปทิ้งในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 1 วัน โดยบริเวณที่นำขยะไปทิ้งจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ประชาชนหรือผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง หากผู้ว่าจ้างตรวจพบหรือได้รับการร้องเรียน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขทันทีและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้นเพื่อการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น

4.2.4.8 เพื่อให้งานโครงการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพสำนักงานฯ จึงกำหนดเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนข้อเสนอทางเทคนิคเพื่อแสดงให้เห็นว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาสามารถปฏิบัติงานให้บรรลุเป้าหมายที่กำหนดได้ โดยคณะกรรมการจะพิจารณาตามลำดับ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

เกณฑ์การพิจารณา	คะแนน	หมายเหตุ
1. ข้อเสนอของโครงการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวนตามขอบเขตของงาน	20	เช่น การประหยัดน้ำ, รูปแบบการบำรุงรักษา เป็นต้น
2. ผลงานตามขอบเขตของงานโครงการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน	10	
3. ประสบการณ์การปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับงานบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน	10	
4. การสาธิตการดำเนินการตามขอบเขตของงานโครงการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาดูแลพื้นที่และสวน	60	1. การตัดหญ้าปลูก 2. การตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ 3. การตัดแต่งทรงพุ่มไม้ประดับ

4.1. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องได้คะแนนรวมไม่ต่ำกว่า 80 คะแนนคณะกรรมการฯ จึงจะพิจารณาคัดเลือกเพื่อนำไปสู่การพิจารณาเป็นผู้ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้นและมีสิทธิเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเข้าดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2560 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2561 รวมระยะเวลา 12 เดือน

6. สถานที่ส่งมอบงาน

ส่งมอบงาน ณ สำนักพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) เลขที่ 88 หมู่ที่ 9 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

7. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด จำนวน 12 งวด งวดละ 1 เดือน เมื่อคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจการจ้างเรียบร้อยแล้ว

8. ค่าปรับ

8.1 หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานเป็นรายงวดอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

8.2 ในกรณีที่ไม่มีพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างจะปรับผู้รับจ้างวันละ 600.- บาท ต่อคนต่อวัน

9. กำหนดยื่นราคา

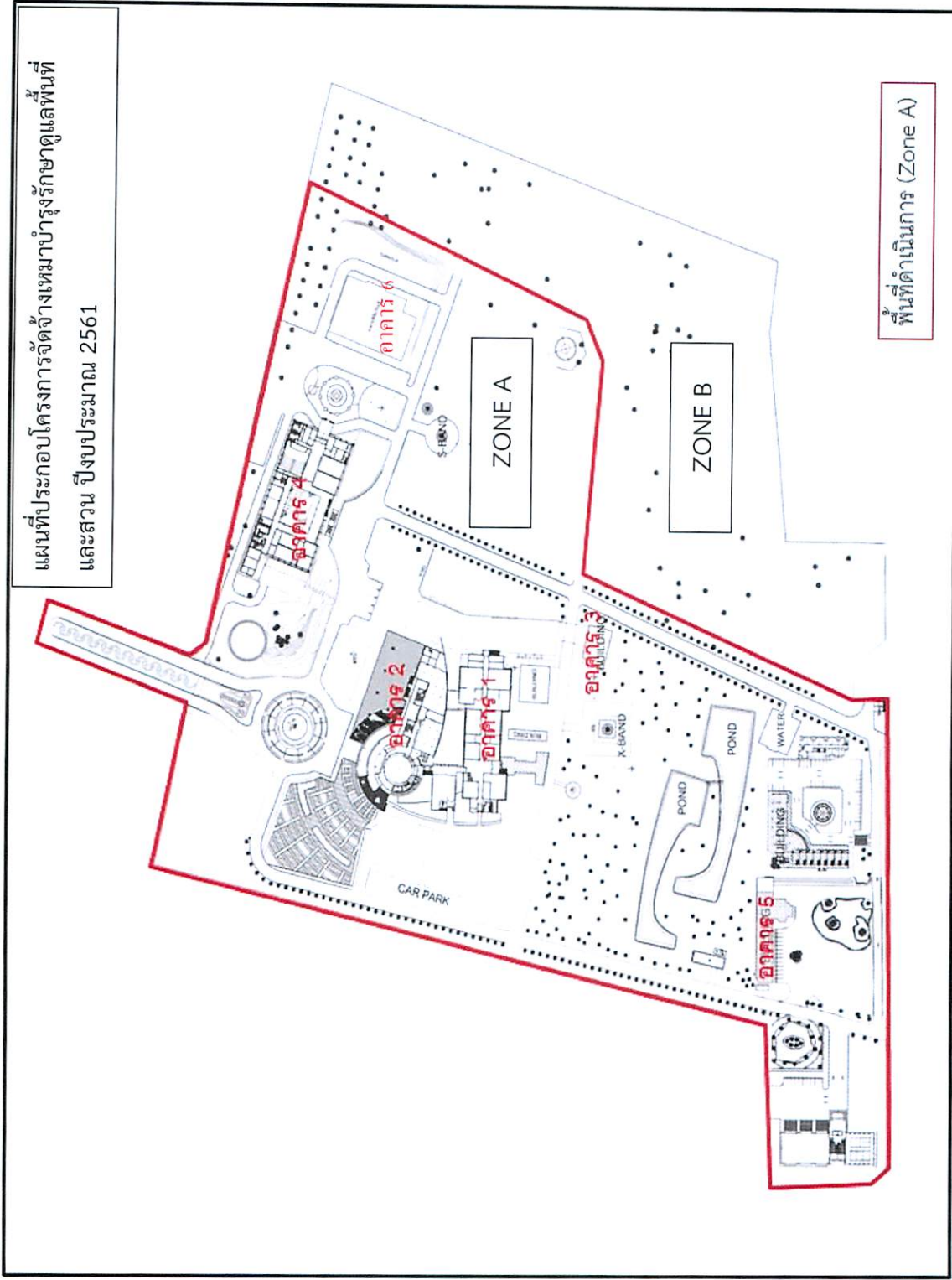
ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับถัดจากวันยื่นยื่นราคาค้างครั้งสุดท้าย

10. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาพื้นที่และสวน จำนวน 3,400,000.- บาท (สามล้านสี่แสนบาทถ้วน)

11. สงวนสิทธิ์

สำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการลงนามในสัญญา จะกระทำได้อต่อเมื่อสำนักงานได้รับอนุมัติเงินประจำงวดจากงบประมาณประจำปี พ.ศ. 2561 แล้วเท่านั้น



**ใช้เพื่อประกอบการจัดทำ TOR การจัดจ้างเหมาบำรุงดูแลพื้นที่และสวน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปีงบประมาณ 2561 เท่านั้น

นาย  ดร.จรูญ