

ขอบเขตของงาน Terms of Reference : TOR
โครงการพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium
สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ(องค์การมหาชน)

1. ความเป็นมา

ในฐานะที่ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) : สทอภ. เป็นหน่วยงานกลาง ที่มีภารกิจหลักคือ พัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศให้เป็นความรู้ที่ไร้พรมแดน เกิดประโยชน์ต่อส่วนรวม บริการให้คำปรึกษาและพัฒนาบุคลากร รวมทั้งศึกษา ค้นคว้า วิจัย เพื่อให้มีการพัฒนาวิชาการในด้านนี้อย่างต่อเนื่อง จึงพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เพื่อให้บุคคลมาพบปะและให้บริการในการส่งเสริมบริการไปสู่ภายนอก จะทำให้มีพื้นที่ขยายให้มีการใช้งานและสร้าง Startup และส่งเสริมภาพลักษณ์ บทบาทและความเชื่อมั่นต่อ สทอภ. อย่างเป็นรูปธรรม และเพิ่ม ecosystem ให้อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ (Space KrenovationPark-SKP) เป็นศูนย์กลางด้านการพัฒนานวัตกรรมด้านอวกาศ ในภูมิภาคอาเซียน โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อโครงการฯ วงเงินงบประมาณ 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) ดังนั้นเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าว เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นประโยชน์สูงสุดต่อ สทอภ.

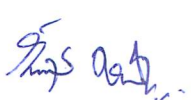
2. วัตถุประสงค์

เพื่อพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ในการบริการสังคมและเพื่อสร้างพื้นที่ขยายให้มีการใช้งาน สำหรับส่งเสริมภาพลักษณ์ บทบาทและความเชื่อมั่นต่อ สทอภ. (สร้าง Innovative Space)

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- 3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างพัฒนาพื้นที่ การออกแบบหรือตกแต่งหรือปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร
- 3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุนามไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอการรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 3.5 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ



 กน 

- 3.6 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- 3.7 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้
- 3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีผลงานออกแบบพัฒนาพื้นที่ออกแบบ ตกแต่ง และ ปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารหรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 5,000,000.-บาท ในสัญญาเดียว เป็นผลงานย้อนหลังไม่เกิน 3 ปี (สามปี) นับตั้งแต่วันส่งมอบงานแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นของข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวนไม่น้อยกว่า 1 สัญญาและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงานเชื่อถือโดยต้องแนบสำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงานฉบับจริง หรือสำเนาใบสั่งจ้างและหนังสือรับรองผลงานฉบับจริงเสนอมาพร้อมการยื่นของข้อเสนอทางด้านเทคนิค
- 3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกร ที่มีประสบการณ์ในการออกแบบ หรือตกแต่งหรือปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพถูกต้องตามกฎหมาย ระดับไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ และต้องมีประสบการณ์ในวิชาชีพตามใบอนุญาตประกอบอาชีพ ไม่นต่ำกว่า 5 ปี โดยให้ยื่นรายชื่อ ประสบการณ์ พร้อมใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเสนอมาพร้อมการยื่นของข้อเสนอด้านเทคนิค
- 3.10 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีสถาปนิก ที่มีประสบการณ์ในการออกแบบ หรือตกแต่งหรือปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพถูกต้องตามกฎหมาย ระดับไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ และต้องมีประสบการณ์ในวิชาชีพตามใบอนุญาตประกอบอาชีพ ไม่นต่ำกว่า 5 ปี โดยให้ยื่นรายชื่อ ประสบการณ์ พร้อมใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเสนอมาพร้อมการยื่นของข้อเสนอด้านเทคนิค
- 3.11 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีบุคลากรสาขาช่างไฟฟ้าภายในอาคาร ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการพัฒนาฝีมือแรงงาน พ.ศ. 2545 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งต้องมีประสบการณ์ในงานด้านช่างไฟฟ้าไม่ต่ำกว่า 5 ปีโดยให้ยื่นรายชื่อ ประสบการณ์และหนังสือรับรองการทดสอบมาตรฐานฝีมือแรงงานแห่งชาติ เสนอมาพร้อมการยื่นของข้อเสนอด้านเทคนิค
- 3.12 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของสำนักงาน

4. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะและคุณสมบัติทั่วไป

ในการเสนอการดำเนินงานตามโครงการนี้ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องดำเนินงานตามขอบเขตของงาน (TOR) ที่สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) ได้กำหนดไว้ดังต่อไปนี้

4.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องออกแบบ ตกแต่งและปรับปรุงพื้นที่ บริเวณอาคาร Space Inspirium พร้อมจัดทำรายละเอียดการพัฒนาพื้นที่และแผนการดำเนินงาน โดยให้จัดทำในรูปแบบเอกสารด้วยกระดาษขนาด A3 และต้อง Print ภาพสีด้วยระบบ Laser เท่านั้น

4.2 พื้นที่ในการออกแบบ ตกแต่งและปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร Space Inspirium มีขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 450 ตารางเมตร ณ บริเวณชั้น 2 และทางออกชั้น 1 หรือตามที่สำนักงานฯ กำหนดดังนี้

St
จ. ธี
จ. ธี ธี ธี ธี ธี

4.2.1 พื้นที่บริเวณชั้น 2 ณ อาคาร Space Inspirium มีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 100 ตารางเมตร โดยต้องดำเนินการออกแบบ ตกแต่งและปรับปรุงพื้นที่ ตามรายละเอียดดังนี้

4.2.1.1 ชุดเคาน์เตอร์อาหารและเครื่องดื่ม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด ขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 10 เมตร พร้อมอุปกรณ์ ซึ่งประกอบด้วย

- 1) ชุดอ่างล้างจานจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด
 - วัสดุที่ใช้ต้องทำมาจากสแตนเลสหรือดีกว่าเป็นแบบมีหลุมล้างจานไม่น้อยกว่า 3 หลุม
 - มีที่ฟักตรงกลางขนาดไม่น้อยกว่า 170*70*80 ซม.
- 2) เครื่องกรองน้ำ จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ชุด
 - เป็นระบบการกรอง 5 ขั้นตอนหรือดีกว่า
 - มีอัตราการกรองไม่ต่ำกว่า 60 ลิตร/ชม. ที่แรงดันไม่ต่ำกว่า 20psi ติดตั้งพร้อมไส้กรอง
- 3) เครื่องชงกาแฟอัตโนมัติ จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด
 - เป็นแบบระบบจัดทำในขั้นตอนเดียว
 - มีแรงดันไม่ต่ำกว่า 18 บาร์
 - มีความจุแทงก์น้ำไม่ต่ำกว่า 1.7 ลิตร
 - สามารถบรรจุเมล็ดกาแฟได้ไม่ต่ำกว่า 200 กรัมพร้อมช่องใส่กาแฟผง หรือดีกว่า
 - สามารถปรับความเข้มของกาแฟและปริมาณน้ำได้ทันที หรือดีกว่า
 - มีระบบล้างเครื่องอัตโนมัติ หรือดีกว่า
- 4) ตู้แช่เย็นแสดงสินค้าจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด
 - วัสดุตัวตู้ทำจากเหล็กเคลือบพิเศษทนต่อการเกิดสนิม หรือดีกว่า
 - มีบานเปิดไม่ต่ำกว่า 2 ประตู
 - มีกระจกแบบฉนวน 2 ชั้น หรือดีกว่า
 - มีกระจกกระจายความเย็น เป็นแบบเย็นไว หรือดีกว่า
 - มีฉนวนป้องกันความร้อนแบบPolyurethane หรือดีกว่า และมีความหนาไม่ต่ำกว่า 40 มม.
 - มีระบบควบคุมความเย็น Digital Thermostat พร้อมจอแสดงผลหรือดีกว่า
 - มีขนาดคอมเพรสเซอร์ไม่ต่ำกว่า 280 วัตต์
 - รองรับการใช้กระแสไฟฟ้า 220-240 V, 50 Hz.
 - มีระบบประตูปิดอัตโนมัติหรือดีกว่า
 - มีชั้นวางสินค้าไม่ต่ำกว่า 10 ชั้นสามารถปรับระดับได้หรือดีกว่า
 - มีระบบทำความเย็นแบบไม่มีน้ำแข็งเกาะ (No Frost) หรือดีกว่า
- 5) ตู้ชั้นวางของ ต้องไม่น้อยกว่า 3 ชั้น และมีข้อความประกอบ โดยผู้รับจ้างต้องจัดทำตามที่

สำนักงานฯ เห็นชอบ

6) โคมไฟตกแต่ง จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ชุด (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

7) เก้าอี้ทรงสูงวัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็ก หรือดีกว่า จำนวนไม่น้อยกว่า 6 ชุด(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

af
สม
S.S. 2564

8) ชุดเก้าอี้นั่งแบบธรรมดาจำนวนไม่น้อยกว่า 3 ชุด

- ชนิดแบบมีพนักพิงหรือไม่มีพนักพิง
- รองรับการนั่งจำนวนไม่ต่ำกว่า 4 คน
- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็กหรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

9) ชุดเก้าอี้โซฟาแบบเก้าอี้ไม่ต่ำกว่า 4 ตัวต่อชุด จำนวนไม่น้อยกว่า 4 ชุด มีรายละเอียดดังนี้

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 50 ซม.*100 ซม.*60 ซม.
- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ กัมมะหยี่ หรือหนัง PU หรือ PVC หรือหนังแท้ หรือดีกว่า
- โต๊ะกลางของชุดเก้าอี้โซฟาวัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็ก หรือ

กระจก หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

10) ชุดเก้าอี้โซฟาแบบเก้าอี้นั่งไม่ต่ำกว่า 1 คน จำนวน 2 ชุด และเก้าอี้แบบโซฟานั่งไม่ต่ำกว่า 2 คน 1 ตัว จำนวน 1 ชุดรวมจำนวนทั้งหมดไม่น้อยกว่า 3 ชุด มีรายละเอียดดังนี้

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 50 ซม.*100 ซม.*60 ซม.
- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ กัมมะหยี่ หรือหนัง PU หรือ PVC หรือหนังแท้ หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

11) ชุดเก้าอี้แบบโซฟานั่งไม่ต่ำกว่า 2 คนรวมจำนวนทั้งหมดไม่น้อยกว่า 3 ชุด มีรายละเอียด

ดังนี้

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 50 ซม. * 80 ซม. * 60 ซม.
- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ กัมมะหยี่ หรือหนัง PU หรือ PVC หรือหนังแท้ หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

12) โต๊ะเซอร์วิสทรงสูง จำนวน 1 ชุด มีรายละเอียดดังนี้

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 60*40*150 ซม.
- วัสดุที่ใช้ทำจากปูน หรือไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็กหรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

13) ผู้รับจ้างต้องจัดทำพื้นที่บริเวณชั้น 2 อาคาร Space Inspirium ตามขอบเขตของงาน (TOR) ข้อ 5) ถึงข้อ 12) ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา Inspirium ที่สำนักงานฯ เห็นชอบ

4.2.1.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำชุดมูมนั่งหนังสือ จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย

- 1) ชั้นวางหนังสือติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 6 เมตร(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)
- 2) ชุดที่นั่งชั้นบันได 2 ชั้น ขนาดไม่น้อยกว่า 12 เมตร(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)
- 3) ที่นั่งสำหรับอ่านหนังสือวัสดุทำจากหนังพีวีซีหรือดีกว่า ขนาดไม่น้อยกว่า 60 ซม. จำนวนไม่น้อย

กว่า 4 ชุด (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

4) โคมไฟตกแต่ง พร้อมหลอดไฟ จำนวนไม่น้อยกว่า 8 ชุด (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

af
รณ รัชตกุล

5) ผู้รับจ้างต้องจัดทำชุดมูมนั่งส้วม หนังสือ ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ที่สำนักงานฯ เห็นชอบ

4.2.1.3 ผู้รับจ้างต้องติดฟิล์มสำหรับกระจกบริเวณพื้นที่ ชั้น 2 อาคาร Space Inspirium

1) โดยใช้ฟิล์มที่มีเทคโนโลยี นาโนเทคโนโลยีหรือดีกว่า

2) ฟิล์มต้องมีความเข้มไม่น้อยกว่า 80%

4.2.1.4 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งประตูปานสวิง จำนวน 2 ชุด รายละเอียดดังนี้

1) วัสดุทำจากไม้ประเภทต่างๆ หรือเหล็กหรือวัสดุที่ดีกว่า

2) ขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม.*50 ซม.*100 ซม.

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

4.2.1.5 ผู้รับจ้างต้องจัดทำทางเชื่อมโยงจากชั้น 1 ไปสู่ชั้น 2 อาคาร Space Inspirium (รูปแบบตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

4.2.1.6 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามขอบเขตของงาน (TOR) รวมถึงระบบไฟฟ้า และประปาให้สามารถใช้งานได้โดยเชื่อมต่อกับระบบต่างๆ ภายในอาคาร Space Inspirium

4.2.1.7 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งเครื่องปรับอากาศจำนวนไม่น้อยกว่า 2 เครื่อง รายละเอียดดังนี้

1) เป็นแบบชนิดติดฝังเพดาน หรือดีกว่า

2) มีระบายน้ำต่ำกว่า 4 ทิศทาง

3) มีขนาดไม่น้อยกว่า 25,000 btu

4.2.1.8 ผู้รับจ้างต้องจัดหาต้นไม้ตกแต่งให้เป็นไปตามรูปแบบตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา

4.2.1.9 ผู้รับจ้างต้องจัดทำงานภาพกราฟิกตกแต่งและงานป้ายต่างๆ ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ

4.2.1.10 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณชั้น 2 ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา

4.2.1.11 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งพื้นไม้ลามิเนต หรือดีกว่า ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในบริเวณพื้นที่ชั้น 2 ของโครงการ

4.2.1.12 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งงานฝ้า เพดาน และโครงเหล็กสำหรับแขวนโคมไฟห้อยและตกแต่ง ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา

4.2.2 พัฒนาพื้นที่บริเวณทางออก ชั้น 1 อาคาร Space Inspirium มีเนื้อที่ 350 ตารางเมตร โดยต้องดำเนินการออกแบบ ตกแต่งและติดตั้งงาน ตามรายละเอียดดังนี้

4.2.2.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำงานเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือดีกว่า และปูด้วยกระเบื้องลาย Geometric Tile หรือดีกว่า พร้อมทำฐานราก ขนาดไม่น้อยกว่า 75 ตารางเมตร ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา

4.2.2.2 ผู้รับจ้างต้องปรับปรุงโครงหลังคาโดยใช้วัสดุเมทัลชีทสีดำ หรือดีกว่า ขนาดความหนาไม่น้อยกว่า 1 มิลลิเมตร พร้อมพ่นฉนวนกันความร้อนที่มีความหนาไม่น้อยกว่า 5 เซนติเมตร

af i
5/11/2564
S. S. S.

4.2.2.3 ผู้รับจ้างต้องจัดทำชุดเคาน์เตอร์อาหารและเครื่องต้ม จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด ขนาดไม่น้อยกว่า 17 เมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบด้วย

- 1) ชุดอ่างล้างจาน จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด
 - วัสดุที่ใช้ต้องทำมาจากสแตนเลสหรือดีกว่า เป็นแบบมีหลุมล้างจานไม่น้อยกว่า 3 หลุม
 - มีที่ฟักตรงกลางขนาดไม่น้อยกว่า 170*70*80 ซม.
- 2) ผู้รับจ้างต้องติดตั้งเครื่องกรองน้ำ จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ชุด มีรายละเอียดดังนี้
 - มีระบบการกรอง 5 ขั้นตอนหรือดีกว่า
 - มีอัตราการกรองไม่ต่ำกว่า 60 ลิตร/ชม. และมีแรงดันไม่ต่ำกว่า 20psiพร้อมติดตั้งไส้กรอง
- 3) ผู้รับจ้างต้องติดตั้งเตาแก๊สชนิดฝังพร้อมเครื่องดูดควัน หรือดีกว่าจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด

มีรายละเอียดดังนี้

- เป็นเตาแก๊สชนิดอินฟราเรด หรือดีกว่า
- จุดไฟด้วยระบบถ่านไฟฉาย หรือดีกว่า
- มีเตาพร้อมทำอาหาร จำนวนไม่ต่ำกว่า 2 เตาชนิดฝัง หรือดีกว่า
- มีเครื่องดูดควันจำนวนไม่น้อยกว่า 2 موتور และมีใบพัดไม่น้อยกว่า 2 ใบพัด
- ใช้กำลังไฟ 250w หรือดีกว่า
- กำลังดูด 1800 ลบ.ม./ชม. หรือดีกว่า
- มีกำลังรอบ 4000รอบ/นาที หรือดีกว่า
- มีระบบล้างเครื่องอัตโนมัติ หรือดีกว่า

4) ผู้รับจ้างต้องติดตั้งตู้ชั้นวางของ ขนาดไม่น้อยกว่า 3 ชั้น พร้อมข้อความประกอบ โดยผู้รับจ้างต้องจัดทำตามที่สำนักงานฯ เห็นชอบ

5) ผู้รับจ้างต้องจัดหาพร้อมติดตั้งโคมไฟตกแต่ง จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ชุด (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

6) ผู้รับจ้างต้องจัดหาพร้อมติดตั้งชุดเก้าอี้นั่งแบบธรรมดา สำหรับนั่งจำนวนไม่น้อยกว่า 4 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 3 ชุด รายละเอียดดังนี้

- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็กหรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

7) ผู้รับจ้างต้องจัดหาพร้อมติดตั้งเก้าอี้นั่งเคาน์เตอร์ แบบเตี้ย หรือดีกว่า จำนวนไม่น้อยกว่า 14 ชุดรายละเอียดดังนี้

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 20 ซม.*25 ซม.*50 ซม.
- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็ก หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

8) ผู้รับจ้างต้องจัดหาพร้อมติดตั้งเก้าอี้ทรงสูง หรือดีกว่า จำนวนไม่น้อยกว่า 6 ชุด รายละเอียดดังนี้

- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือสแตนเลส หรือเหล็ก หรือดีกว่า
- (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

9) ผู้รับจ้างต้องจัดหาพร้อมติดตั้งชุดเก้าอี้โซฟาจำนวนทั้งหมดไม่น้อยกว่า 8 ชุด รายละเอียดดังนี้

9.1 ชุดเก้าอี้โซฟาแบบเก้าอี้หนังไม่น้อยกว่า 1 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 2 ชุด รายละเอียดดังนี้

- ขนาดไม่น้อยกว่า 50 ซม.*100 ซม.*60 ซม.

- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ กัมมะหยี่ หรือหนัง PU หรือ PVC หรือหนังแท้หรือดีกว่า

9.2 เก้าอี้แบบโซฟานั่งไม่น้อยกว่า 2 คน จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ตัว รายละเอียดดังนี้

- ขนาดไม่น้อยกว่า 50 ซม.*80 ซม.*60 ซม.

- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ กัมมะหยี่ หรือหนัง PU หรือ PVC หรือหนังแท้ หรือดีกว่า

(ข้อ 9.1 ถึงข้อ 9.2 ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

10) เก้าอี้ยาวติดผนัง ความยาวรวมในการวางเก้าอี้ไม่น้อยกว่า 8 เมตร ขนาดไม่น้อยกว่า 40 ซม.*220 ซม.*50 ซม.

- วัสดุที่ใช้ทำจากไม้ หรือหนัง หรือแสตนเลส หรือเหล็ก หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

11) ชุดโต๊ะเก้าอี้ไม่น้อยกว่า 2 ตัวแบบนั่งกับเก้าอี้ยาว จำนวนไม่น้อยกว่า 5 ชุด

- ขนาดไม่น้อยกว่า 40 ซม.*30 ซม.*50 ซม.

- วัสดุทำจากไม้ หรือหนัง หรือแสตนเลส หรือเหล็ก หรือดีกว่า

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

12) โคมไฟตกแต่ง จำนวนไม่น้อยกว่า 10 ชุด (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

- ผู้รับจ้างต้องจัดทำตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space

(CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ที่สำนักงานฯ เห็นชอบ

4.2.2.4 ผู้รับจ้างต้องติดฟิล์มสำหรับกระจก หรือดีกว่า บริเวณพื้นที่ ชั้น 1 ณ อาคาร Space Inspirium ทั้งหมด

- เป็นฟิล์มที่มีเทคโนโลยี นาโนเทคโนโลยีหรือดีกว่า

- ฟิล์มต้องมีความเข้มไม่น้อยกว่า 80%

4.2.2.5 ผู้รับจ้างต้องจัดทำทางเชื่อมโยงจากชั้น 2 ไปสู่ชั้น 1 ณ อาคาร Space Inspirium (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

4.2.2.6 ผู้รับจ้างต้องจัดทำโซนบันไดทางออก ขนาดไม่น้อยกว่า 8 ตร.ม. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือดีกว่า (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนา)

4.2.2.7 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จำนวนไม่น้อยกว่า 8 เครื่อง รายละเอียดดังนี้

- เป็นชนิดติดฝังเพดาน หรือดีกว่า

- มีระบายขนาดไม่ต่ำกว่า 4 ทิศทาง

- มีขนาดไม่น้อยกว่า 25,000 btu

๑๙
๑๙
๑๙

4.2.2.8 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งม่านปรับแสงผิผนังกระจกตามกรอบแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- ม่านเป็นแบบปรับแสง หรือดีกว่า
- ผลิตจากโพลีเอสเตอร์และไฟเบอร์ หรือดีกว่า
- ผ่านกระบวนการเคลือบด้วยพีวีซี ผสมคาร์บอนหรือดีกว่า
- ป้องกันแสงแดดและความร้อนจากภายนอกได้ไม่ต่ำกว่า 90%

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

4.2.2.9 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ตามขอบเขตของงาน (TOR) รวมถึงระบบไฟฟ้าและประปา ให้สามารถใช้งานได้โดยเชื่อมต่อกับระบบต่างๆ ภายในอาคาร Space Inspirium

4.2.2.10 ผู้รับจ้างต้องจัดทำงานภาพกราฟฟิกตกแต่งและงานป้ายต่างๆหรือดีกว่า (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ) ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ

4.2.2.11 ผู้รับจ้างต้องจัดทำงาน Canopy ไวนิลทางเข้า หรือดีกว่า(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ) ที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบ

4.2.2.12 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งประตูบานสวิง หรือดีกว่าจำนวนไม่น้อย 2 ชุด รายละเอียดดังนี้

- วัสดุทำจากไม้ประเภทต่างๆ หรือเหล็กหรือดีกว่า
- ขนาดไม่น้อยกว่า 10 ซม.*50 ซม.*100 ซม.

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

4.2.2.13 ผู้รับจ้างต้องจัดทำพร้อมติดตั้งชั้นโห่กลางห้องจำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด รายละเอียดดังนี้

- มีจำนวนชั้นไม่น้อยกว่า 3 ชั้น
- มีขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

4.2.2.14 ผู้รับจ้างต้องจัดทำพร้อมติดตั้งชั้นโห่สินค้าจำนวนไม่น้อยกว่า 6 ชุด

- มีจำนวนชั้นวางสินค้า ไม่น้อยกว่า 3 ชั้น

(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

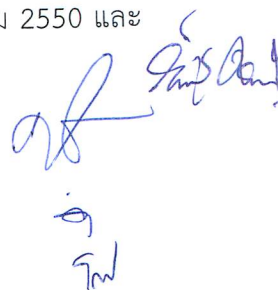
4.2.2.15 ผู้รับจ้างต้องจัดทำพร้อมติดตั้งชั้นโห่สินค้าแบบติดผนังไม่น้อยกว่า 3 ชั้น จำนวนไม่น้อยกว่า 1 ชุด(ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

4.2.2.16 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณชั้น 1 ณ อาคาร Space Inspirium (ตามเอกสารแนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ)

4.2.2.17 ผู้รับจ้างต้องจัดหาต้นไม้ตกแต่งให้เป็นไปตามรูปแบบเอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนาฯ

4.3 คุณสมบัติทั่วไป

4.3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดให้มีระบบรอบอาคาร ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ให้เป็นไปตามมาตรฐานและหลักเกณฑ์เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน และให้มีการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร และการใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร โดยเป็นไปตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2550 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 4 ธันวาคม 2550 และ



กฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2552

4.3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอแผนการดำเนินงานและระยะเวลาในการดำเนินงานจนกระทั่งงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 90 วัน ตามที่สำนักงานฯ กำหนดเสนอมาพร้อมการยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค

4.3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงการเปรียบเทียบข้อเสนอของผู้เสนอราคากับเอกสารขอบเขตของงานฯ ข้อที่ 3 ถึงข้อที่ 12 ในรูปแบบตารางเปรียบเทียบ (Compliance Table) และเสนอมาพร้อมการยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค

4.3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ในเอกสารแบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาเอกสารขอบเขตของงานฯ และเอกสารอื่น ๆ ที่ยื่นเสนอให้ถูกต้องเรียบร้อย ครบถ้วน โดยมีผลผูกพันตามกฎหมาย

4.3.5 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งสิ้นที่เกิดขึ้นในกรณีที่ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ หรือไม่มีความรู้ความชำนาญพอ กระทำหรืองดเว้นการกระทำใดๆ ในการดำเนินงานในขั้นตอนต่างๆ ตามสัญญาฯ เป็นเหตุให้ระบบหรืออุปกรณ์หรือทรัพย์สินของสำนักงานฯ เสียหายหรือไม่อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

4.3.6 ผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดและทำความเข้าใจข้อกำหนดตลอดจนปัญหาข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนต่างๆ ให้ถูกต้องเสียก่อน เมื่อผู้รับจ้างเริ่มดำเนินการแล้วเกิดมีปัญหามาจากข้อขัดแย้งหรือคลาดเคลื่อนไม่ชัดเจนก็ตามแต่เป็นสิ่งจำเป็นต้องมี ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยให้ระบบฯ หรืองานจ้างทั้งหมดสามารถใช้งานได้ตามที่สำนักงานฯ กำหนดโดยไม่สามารถเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

4.3.7 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการด้านไฟฟ้าโดยต้องติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 โดยสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท.)

4.3.8 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535 และ พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550

4.3.9 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยคำนึงถึงการติดตั้งระบบพลังงานทดแทน สำหรับอาคารในอนาคต

4.3.10 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างพักอาศัยในบริเวณพื้นที่ดำเนินการ หรือบริเวณพื้นที่ของสำนักงานฯ

4.3.11 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์ที่จะจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการดำเนินงานไว้ภายในพื้นที่ดำเนินการ สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบในกรณีการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

4.3.12 ผู้รับจ้างต้องติดแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดการดำเนินงานซึ่งมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ภายในบริเวณพื้นที่ดำเนินการตลอดระยะเวลาการดำเนินงานตามสัญญาฯ ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาฯ

9.5 ๑๑๔

 ๖๓๗

4.3.13 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งสำเนาเอกสารระบุตัวตน เช่น บัตรประชาชน หรือเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ซึ่งต้องมีรายละเอียดประกอบด้วยรูปถ่ายหน้าตรง ชื่อนามสกุล วันเดือนปีเกิด และภูมิลำเนา ของเจ้าหน้าที่ คนงาน ผู้แทน ช่าง แรงงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา โดยในกรณีเป็นแรงงานต่างด้าว ผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารการใช้แรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมาย ประกอบการพิจารณา พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อให้ครบถ้วน

4.3.14 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งสำเนาเอกสารแสดงทะเบียน ยานพาหนะ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ ซึ่งต้องใช้ในการดำเนินการของผู้รับจ้าง ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา

4.3.15 ผู้รับจ้างต้องกันเขตพื้นที่ดำเนินการ ติดป้ายแจ้งเตือนให้ชัดเจน และมีการรักษาความ สะอาด รวมทั้งมาตรการป้องกันฝุ่นและการรักษาความปลอดภัย ตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด

4.3.16 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะทำงานล่วงเวลาในวันทำการปกติ หรือวันหยุดราชการ ผู้รับจ้างต้องมีหนังสือแจ้งขอปฏิบัติงานดังกล่าวต่อสำนักงานฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ ในทุกครั้งที่มีความ ประสงค์ที่จะทำงานล่วงเวลา และจะเข้าดำเนินการได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากสำนักงานฯ แล้วเท่านั้น

4.3.17 ผู้รับจ้างต้องจัดหาสาธารณูปโภค เช่น ไฟฟ้า ประปา ฯลฯ เพื่อใช้ในการดำเนินการเอง รวมถึงในระหว่างการทดสอบการทำความสะอาดและดำเนินการอื่นๆ ที่จำเป็นทั้งหมดเพื่อการส่งมอบงานจ้างตาม สัญญา

4.3.18 ผู้รับจ้างต้องรื้อวัสดุอุปกรณ์หรือสิ่งปฏิกูลพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ให้เกิดความเสียหายและ ต้องนำไปจัดเก็บหรือใช้งานในพื้นที่ซึ่งคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ หรือสำนักงานฯ กำหนด โดยไม่สามารถ เรียกค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

4.3.19 ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนหรือย้ายตำแหน่งสิ่งปฏิกูลพื้นที่ดำเนินการซึ่งไม่ใช่สิ่งปลูกสร้าง เช่น ต้นไม้ น้ำ หรือสิ่งมีชีวิตในน้ำ ไปยังพื้นที่ซึ่งคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ หรือสำนักงานฯ กำหนด และต้อง ดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิชาการหรือเป็นไปตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด โดยไม่สามารถ เรียกค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

4.3.20 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง นำสิ่งหนึ่งสิ่งใดซึ่ง เป็นทรัพย์สินของสำนักงานฯ ออกจากพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ

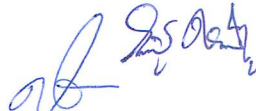
4.3.21 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของสำนักงานฯ จากการ ดำเนินการตามสัญญาฯ ในทุกกรณี รวมถึงจากการขนส่งหรือขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการดำเนินการตามสัญญาฯ

4.3.22 ผู้รับจ้างต้องแจ้งการนำเข้าหรือนำออก วัสดุอุปกรณ์หรือเครื่องมือขนาดใหญ่ ซึ่งจำเป็นต้อง ใช้พาหนะในการบรรทุกขนส่งมากกว่า 4 ล้อ ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ ทราบก่อนการดำเนินการ ไม่น้อยกว่า 1 วันทำการ

4.3.23 ผู้รับจ้างห้ามทิ้งขยะหรือเศษวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ของสำนักงานฯ และต้องดำเนินการจัดเก็บ ขยะหรือเศษวัสดุอุปกรณ์ออกนอกพื้นที่ของสำนักงานฯ ตลอดการดำเนินการตามสัญญาฯ

4.3.24 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการจัดเก็บขยะและเศษวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งเกิดขึ้นจากการ ดำเนินงานในพื้นที่ดำเนินการตามสัญญาฯ ให้แล้วเสร็จก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

4.3.25 ผู้รับจ้างต้องใช้ถนนและประตูทางเข้าออกพื้นที่ดำเนินการตามสัญญาฯ ตามที่สำนักงานฯ กำหนดเท่านั้น


 ๗ ๑

4.3.26 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำหรับการเปิดและปิดประตูทางเข้าออกพื้นที่ดำเนินการตามสัญญาฯ โดยสำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างเปิดประตูทิ้งไว้โดยไม่มีผู้ดูแล

5. การยื่นข้อเสนอทางด้านเทคนิค

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยแยกออกเป็น 2 ซองดังนี้

5.1 ซองที่ 1 ของคุณสมบัติเบื้องต้น ประกอบด้วย

5.1.1 เอกสารตามขอบเขตของงาน ข้อ 3 คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา จำนวน 1 ชุด

5.2 ซองที่ 2 ข้อเสนอทางด้านเทคนิค ประกอบด้วยเอกสารดังต่อไปนี้

5.2.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอด้านเทคนิค ตามรายการดังต่อไปนี้

- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องออกแบบ พร้อมนำเสนอแนวคิดในการพัฒนาพื้นที่ภายในอาคาร (ตามเอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”) ยื่นมาพร้อมซองข้อเสนอด้านเทคนิค
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดทำผังการใช้พื้นที่ทั้งหมดของงานที่จัดจ้างครั้ง
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องออกแบบภาพ Perspective
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแจกแจงรายการวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในการพัฒนาพื้นที่ซึ่งได้แก่ การออกแบบ ตกแต่ง และปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคาร Space Inspirium สำหรับโครงการดังกล่าว พร้อมยื่นบัญชีแสดงปริมาณงาน
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอแผนการดำเนินงานและระยะเวลาในการดำเนินงานจนกระทั่งงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 90 วัน ตามที่สำนักงานฯ กำหนด
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องจัดทำเอกสารทั้งหมดตามข้อ 5.2.1 บันทึกในรูปแบบ CD หรือ DVD จำนวน 1 ชุด และจัดทำเป็นรูปแบบเอกสารด้วยกระดาษขนาด A3 และ Print ภาพสีด้วยระบบ Laser เท่านั้นจำนวน 5 ชุด
- ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงการเปรียบเทียบข้อเสนอของผู้เสนอราคากับเอกสารขอบเขตของงานฯ ข้อที่ 3 ถึงข้อที่ 12 ในรูปแบบตารางเปรียบเทียบ (Compliance Table)

5.2.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่นายโกวิทย์ พุ่มกัง อาคาร Space Inspirium สถานีควบคุมและรับสัญญาณดาวเทียมไทยโชต (ศรีราชา) สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) 88 หมู่ 9 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โทรศัพท์: 033-005-831-2

5.2.3 ข้อมูลตัวอย่างเป็นลิขสิทธิ์ของสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาห้ามนำข้อมูลไปเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากสำนักงานฯ โดยเด็ดขาด


 ๗๗ ๑

5.2.4 ขอบข้อเสนอด้านเทคนิค ให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาใส่ซองปิดผนึก โดยจำหน่ายซองถึง “คณะกรรมการประกวดราคาโครงการพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium” พร้อมระบุที่หน้าซองว่า “เอกสารหลักฐานประกอบการยื่นข้อเสนอโครงการพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium

6. หลักเกณฑ์การพิจารณา

6.1 การพิจารณาการจัดทำโครงการพัฒนาพื้นที่ Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium จะตัดสินจากคะแนนรวม 100 คะแนน ตามหลักเกณฑ์ดังนี้

- แนวคิด ความคิดสร้างสรรค์ การออกแบบ และแผนการดำเนินงาน	15	คะแนน
- วิธีการติดตั้ง และความเหมาะสมกับพื้นที่	30	คะแนน
- คุณภาพของวัสดุ และอุปกรณ์ ที่ใช้ติดตั้งและราคา	40	คะแนน
- ผลงาน ประสบการณ์ และบุคลากรที่มีประสบการณ์ ของบริษัท	15	คะแนน

6.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องได้คะแนนรวมไม่ต่ำกว่า 80 คะแนน คณะกรรมการฯ จึงจะพิจารณาให้ผ่าน การคัดเลือกเพื่อนำไปสู่กระบวนการประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ต่อไป

6.3 สำนักงานฯ ขอสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาเป็นผู้ผ่านเข้าสู่กระบวนการประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีการพ้องผันในกรณีดังต่อไปนี้

6.3.1 ไม่ปรากฏชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารของประมูลฯ หรือ หลักฐานการรับเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการประมูลในครั้งนี้

6.3.2 ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาหรือลงลายมือชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในการยื่นข้อเสนอฯ

6.3.3 เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารของสำนักงานฯ ที่เป็นสาระสำคัญหรือ มีผลทำให้เกิดความได้เปรียบแก่ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

6.3.4 เอกสารข้อเสนอต่างๆ มีการขาดตกบกพร่อง แก้ไขเปลี่ยนแปลง โดยผู้ประสงค์จะเสนอราคามีได้ลง ลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ และยื่นข้อเสนอไม่ครบถ้วนตามแบบที่กำหนดไว้ใน เอกสารนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

7. สถานที่ส่งมอบงาน

ณ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) เลขที่ 88 หมู่ 9 ตำบล พุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

8. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามขอบเขตของงาน (TOR) ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 90 วันนับถัด จากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

Signature
Date

8.1 งวดที่ 1 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบแบบการดำเนินงานและการติดตั้งทั้งหมดในรูปแบบ Shop Drawing และนำเสนอแบบร่าง แนวคิดพร้อมต้องนำเสนอรูปแบบรายละเอียดการพัฒนาพื้นที่โครงการที่จัดจ้าง โดยให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ออกแบบ ตกแต่งและปรับปรุงพื้นที่ภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ 100% นำเสนอให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบก่อนดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 10 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8.2 งวดที่ 2 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อถอนโครงสร้างเดิมทั้งหมด 100% ให้แล้วเสร็จภายใน 20 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8.3 งวดที่ 3 ผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งหลังคาและโครงสร้างบันไดและงานผนังกระจกโดยรอบ ทั้งหมด 100% ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8.4 งวดที่ 4 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตกแต่งงานเฟอร์นิเจอร์และตกแต่งภายในส่วนที่เหลือทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน 85 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8.5 งวดที่ 5 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

8.5.1 ส่งมอบ As Built Drawing แล้วเสร็จ 100%

8.5.2 ส่งมอบคู่มือการใช้งานของโครงการที่จัดจ้างครั้งนี้ทั้งหมด จำนวนไม่น้อยกว่าชนิดละ 1 ชุด

8.5.3 ต้องส่งมอบงานที่เหลือทั้งหมดให้ครบถ้วน 100%

8.5.4 ต้องจัดเก็บและทิ้งเศษวัสดุต่างๆ ที่เกิดจากการจ้างครั้งนี้ โดยผู้รับจ้างต้องนำออกไปทิ้งนอกพื้นที่สำนักงานฯ และต้องทำความสะอาดอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้และพื้นที่ที่จัดจ้างครั้งนี้ให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ทันที

9. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงาน ภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

10. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างจำนวนเงิน 12,000,000 บาท (สิบสองล้านบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

11. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด 2 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างต้องรับทำการแก้ไขให้เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 7 วันทำการนับแต่วันที่ได้แจ้งจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่กำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิทำการเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด


สม
อ

10. เงื่อนไขการชำระเงิน

ผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างตามสัญญาแบ่งเป็นงวดๆ จำนวน 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 ชำระเงินร้อยละ 10 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดที่ 1 ตามขอบเขตของงาน ข้อ 8.1 และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 ชำระเงินร้อยละ 20 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดที่ 2 ตามขอบเขตของงาน ข้อ 8.2 และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 ชำระเงินร้อยละ 20 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดที่ 3 ตามขอบเขตของงาน ข้อ 8.3 และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 ชำระเงินร้อยละ 20 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดที่ 4 ตามขอบเขตของงาน ข้อ 8.4 และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 5 ชำระเงินร้อยละ 30 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดที่ 5 ตามขอบเขตของงาน ข้อ 8.5 และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

11. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานเป็นรายวันอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

12. กำหนดยื่นราคา

กำหนดยื่นราคา 30 วันนับถัดจากวันยื่นยื่นราคาครั้งสุดท้าย

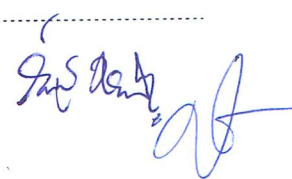
๕๕๐๔
ab
๗๗ ๕

กรรมการคนที่.....

ตารางคะแนนการพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค
โครงการพัฒนาพื้นที่ Co Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium

หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค	คะแนน (100 คะแนน)	หมายเหตุ
1. แนวคิด ความคิดสร้างสรรค์การออกแบบ และแผนการดำเนินงาน (คะแนนเต็มรวม 15 คะแนน)		
1.1 แนวคิด (4 คะแนน)		
1.2 ความคิดสร้างสรรค์ (4 คะแนน)		
1.3 การออกแบบ มีความสวยงามเหมาะสม (4 คะแนน)		
1.4 มีแผนการดำเนินงานที่เหมาะสม (3 คะแนน)		
2. วิธีการติดตั้ง และความเหมาะสมกับพื้นที่ (คะแนนเต็มรวม 30 คะแนน)		
2.1 รูปแบบการติดตั้ง ไม่ยุ่งยากซับซ้อน ใช้งานง่าย มีความปลอดภัย และรักษาความสะอาด (15 คะแนน)		
2.2 ความเหมาะสมกับพื้นที่ (15 คะแนน)		
3. คุณภาพของวัสดุ (คะแนนเต็มรวม 40 คะแนน)		
3.1 วัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ทำโครงสร้าง (20 คะแนน)		
3.2 คุณภาพของสีที่ใช้ (10 คะแนน)		
3.3 ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ (10 คะแนน)		
4. ผลงานประสบการณ์ และบุคลากรที่มีประสบการณ์ของบริษัท (คะแนนเต็มรวม 15 คะแนน)		
4.1 มีผลงานที่เกี่ยวข้องกับงานจ้างนี้ (5 คะแนน)		
4.2 มีประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานจ้างนี้ (5 คะแนน)		
4.3 มีบุคลากรที่ทำงานในลักษณะเดียวกับงานจ้างนี้ (5 คะแนน)		

หมายเหตุ :


 ส.ค.

ข้อเสนอแนะอื่นๆ.....

ผลการพิจารณา

☐ ผ่านการพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิคด้วยคะแนนรวม.....คะแนน

☐ ไม่ผ่านการพิจารณาข้อเสนอทางเทคนิค เนื่องจาก.....

.....

.....

ร. ๑๑๑
๑๑
๑๑

เอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS)

เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”



แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ข้อ 4.2.1.1

รศ. ดร. อ. น. น.

af

รศ. อ.

เอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS)

เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”



แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ข้อ 4.2.1.2

รศ. ดร. 

รศ. 

เอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS)

เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”



แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ข้อ 4.2.1.8 และ ข้อ 4.2.2.15

25/12/25
 of
 25/12/25

เอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS)

เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”



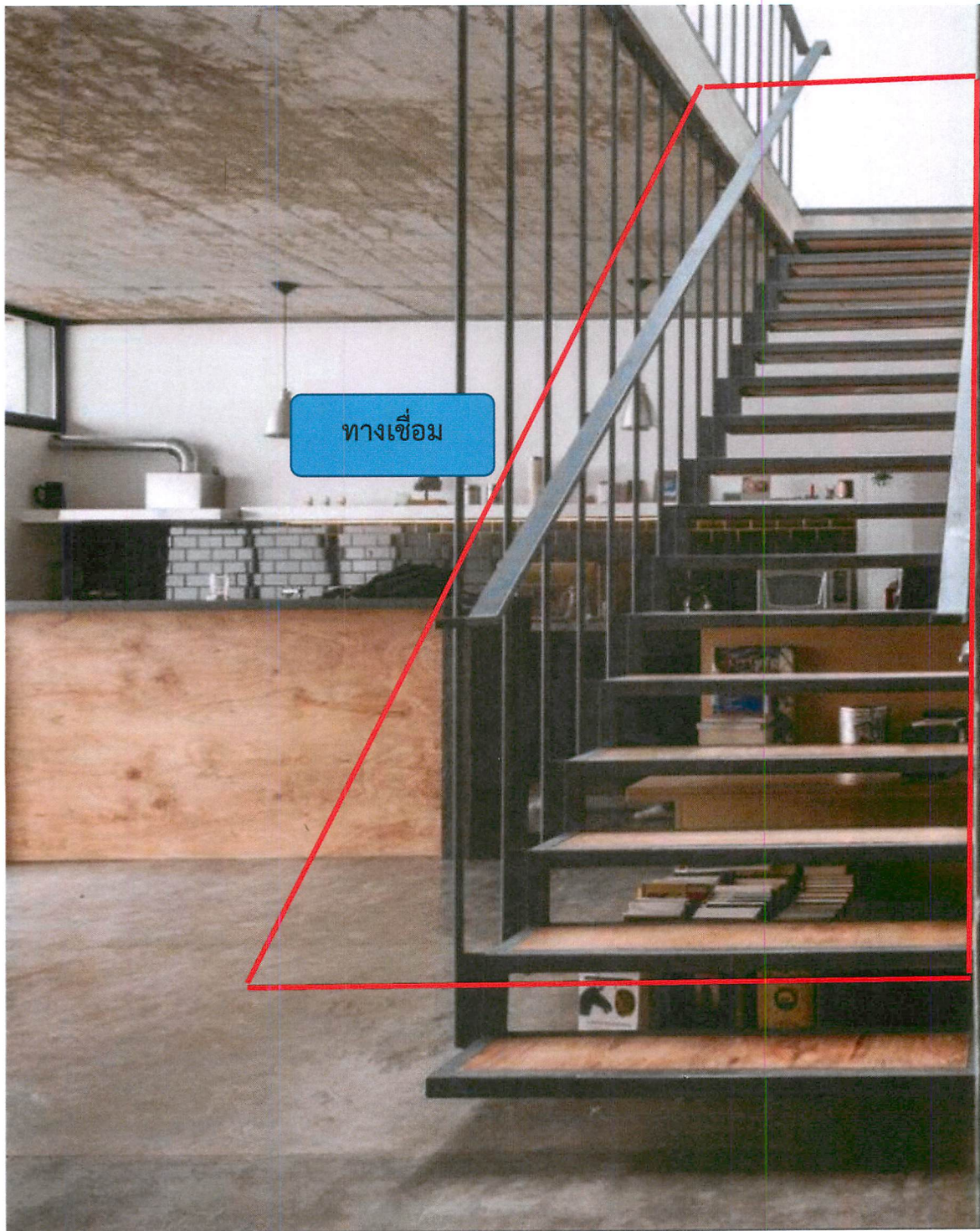
แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ข้อ 4.2.2.3

ศิริชัย

af

5m ๑๗

เอกสาร “แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS)
เชื่อมโยงกับ Space Inspirium”



แนวคิดในการออกแบบพัฒนา Co-Innovating Space (CIS) เชื่อมโยงกับ Space Inspirium ข้อ 4.2.1.5 และ ข้อ 4.2.2.5

สว. ๒๕๖๓

af

สพ

๓