

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จ้างซ่อมแซมพื้นคอนกรีตาดฟ้าและผนังอาคาร Space Inspirium
ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

1. หลักการและเหตุผล

ด้วย สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ มีภารกิจในการดำเนินการภายใต้กลุ่มนวัตกรรม โดยมีกลุ่มสนับสนุนในการปฏิบัติงานหลายฝ่าย โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อรองรับการสนับสนุนในด้านต่างๆ เพื่อให้สามารถขับเคลื่อนไปในแนวทางเดียวกัน จึงมีความจำเป็นต้องจัดจ้างซ่อมแซมพื้นคอนกรีตาดฟ้าและผนังอาคาร Space Inspirium เพื่อให้อาคารใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ปลอดภัย และเป็นการป้องกันอันตรายที่จะเกิดขึ้น

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อจัดหาผู้รับจ้างที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ ในการซ่อมแซมพื้นคอนกรีตและผนังอาคารเพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนที่เข้ามาภายในตัวอาคารบริเวณพื้นดาดฟ้า และรอยแตกร้าวรอบอาคารให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อซ่อมแซมและป้องกันการรั่วซึมของน้ำฝนตามรอยแตกร้าวของตัวอาคารและการรั่วซึมบนดาดฟ้าอาคาร และฝ้าเพดานที่เกิดชำรุดเสียหายจากคราบน้ำฝนพร้อมทาสีตามจุดแตกร้าวอาคารและฝ้าเพดานให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.2 ไม่เป็นบุคคลที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงาน เป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.3 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.4 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคารั้งนี้

3.5 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานการซ่อมพื้นดาดฟ้าหรือซ่อมผนังอาคารหรือซ่อมหลังคา ในวงเงินไม่น้อยกว่า 350,000.-บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว ภายในเวลาไม่เกิน 3 ปี นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือใบสั่งจ้างจนถึงวันยื่นเอกสาร อย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงานเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญาจ้าง หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือสำเนาหนังสือรับรองผลงาน โดยให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้สแกนแนบไฟล์มาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาโดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ

4. คุณสมบัติเฉพาะ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมพื้นคอนกรีตดาดฟ้าและผนังอาคาร Space Inspirium ให้สามารถใช้งานได้เป็นปกติและมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียดและภาพประกอบดังต่อไปนี้

4.1 งานซ่อมแซมดาดฟ้าอาคาร Space Inspirium

4.1.1 ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนวัสดุกันซึมเดิม (roof shield) ออกให้เห็นพื้นผิวคอนกรีตของดาดฟ้าอาคาร Space Inspirium พร้อมทำความสะอาดเพื่อเตรียมพื้นผิว ขนาดพื้นที่ดำเนินการไม่ต่ำกว่า 1,432 ตารางเมตร

4.1.2 ผู้รับจ้างต้องสำรวจพร้อมซ่อมแซมรอยแตกร้าวพื้นคอนกรีตดาดฟ้าทุกจุด ด้วยผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติในการป้องกันการรั่วซึมและเป็นผลิตภัณฑ์ที่ออกแบบมาเพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมรอยแตกร้าวป้องกันการรั่วซึมงานโครงสร้างโดยเฉพาะ

4.1.3 ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดเศษตะกอนต่างๆ ภายในหัวกะโหลก Roof Drain ขนาด 6 นิ้ว จำนวนไม่ต่ำกว่า 20 จุด พร้อมทำกันซึมด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติป้องกันการรั่วซึมทุกจุด

4.1.4 ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมพื้นคอนกรีตดาดฟ้าทั้งหมดด้วยผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติในการป้องกันการรั่วซึม โดยเฉพาะและจะต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ มอก. โดยจะต้องดำเนินการซ่อมแซมพื้นดาดฟ้าโดยให้มีชั้นความหนาเพิ่มเติมจากพื้นเดิม ไม่ต่ำกว่า 3 มิลลิเมตร

4.1.5 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการซ่อมพื้นคอนกรีตดาดฟ้าแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องทดสอบการรั่วซึมของพื้นคอนกรีตดาดฟ้าอาคาร Space Inspirium ร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยการใช้น้ำขังบริเวณดาดฟ้าอาคาร ระยะเวลาในการทดสอบไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง

4.2 งานซ่อมแซมรอยแตกร้าวผนังอาคาร Space Inspirium

4.2.1 ผู้รับจ้างต้องสำรวจรอยแตกร้าวของผนังภายในและนอกอาคาร จำนวน 4 ด้าน ขนาดพื้นที่ดำเนินการไม่ต่ำกว่า 1,700 ตารางเมตร

4.2.2 ผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมรอยแตกร้าวทุกจุดของผนังอาคาร จำนวน 4 ด้าน ทั้งภายใน และภายนอกอาคาร ด้วยผลิตภัณฑ์ที่มีคุณสมบัติในการยึดหยุ่นตัวและป้องกันการรั่วซึมได้ดี โดยจะต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ มอก.

4.2.3 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมสีภายในและนอกอาคารที่ได้รับความเสียหายจากการแตกร้าวหรือจากการซ่อมแซมในส่วนต่าง ๆ ภายในและภายนอกอาคาร ดังนี้

- สีที่ใช้ต้องเป็นโทนสีขาว, สีดำ และมีความใกล้เคียงกับสีเดิมของอาคาร

ในส่วนของพื้นที่ที่ได้มีการซ่อมแซมรอยแตกร้าวของผนังและซ่อมแซมฝ้าเพดานในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถซ่อมแซมให้สีคล้ายคลึงหรือเรียบเนียนเท่ากับสีเดิมได้ ให้ผู้รับจ้างทาสีใหม่หมดทั้งแนวของผนังหรือฝ้าเพดานที่ได้ทำการซ่อมแซมเพื่อไม่ให้เกิดความแตกต่างของเฉดสีในจุดนั้นๆ

คุณสมบัติของสีทาภายใน

- เป็นสีน้ำอะครีลิคแท้ 100%
- ปราศจากปรอทและสารตะกั่ว ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย
- ด้านทานการเกิดเชื้อราได้เป็นอย่างดี
- ป้องกันคราบน้ำ น้ำมัน ฝุ่นละออง ไม่ทิ้งคราบเปื้อนบนผนัง
- มอก. 2321-2549 หรือเทียบเท่า หรือดีกว่า

คุณสมบัติของสีทาภายนอก

- เป็นสีน้ำอะครีลิคแท้ 100%
- มีส่วนผสมของซิลิโคนเรซิน
- ผลิตด้วยเทคโนโลยี Breathable Acrylic Technology
- ป้องกันและทนต่อความชื้นสูงได้ดี
- ป้องกันน้ำจากภายนอกซึมเข้าสู่ภายใน
- ระบายความชื้นจากภายในออกสู่ภายนอกได้ดี
- มีการยึดเกาะที่ดีเยี่ยมไม่เกิดการลอกหรือหลุดล่อนจากความชื้น
- ป้องกันคราบด้วยสารTeflon®
- เกรดสี : Ultra Premium
- ชนิดของฟิล์มสี : กึ่งเงา
- ต้อง มอก. รับรองผลิตภัณฑ์ หรือเทียบเท่า หรือดีกว่า

4.3 งานซ่อมผ้าเพดานชั้น 2 อาคาร Space Inspirium ขนาดพื้นที่ 34 ตารางเมตร

4.3.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการถอดผ้าเพดานชั้น 2 ของอาคาร Space Inspirium ที่เกิดความเสียหายออก ขนาดพื้นที่ดำเนินการ 34 ตารางเมตร

4.3.2 ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนผ้าเพดานที่เสียหายตามขอบเขตของงานฯ ข้อ 4.3.1 บริเวณชั้น 2 ของอาคาร Space Inspirium โดยผู้รับจ้างต้องใช้แผ่นผ้าใยสังเคราะห์ มีความหนาไม่น้อยกว่า 9 มิลลิเมตร และต้องยึดติดกับโครงผ้าเดิม ขนาดพื้นที่ดำเนินการ 34 ตารางเมตร

4.3.3 ผู้รับจ้างต้องทาสีน้ำอะครีลิคผ้าเพดานที่เปลี่ยนใหม่ ไม่น้อยกว่า 2 รอบ โดยให้โทนสีใกล้เคียงกับสีเดิม

4.4 เงื่อนไขและข้อกำหนดทั่วไป

/ 4.4.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นรายละเอียดข้อกำหนด (TOR) การจ้างฉบับนี้ โดยให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้แนกแบบไฟล์มาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ C



41

4.4.2 ผู้เสนอราคาต้องส่งแคตตาล็อก (Catalog) และ/หรือ โบรชัวร์ (Brochure) พร้อมรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specification) ตามที่ได้มีการระบุไว้ใน TOR ข้อ 4.1.4, 4.2.2 และ 4.2.3 เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการ โดยให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยให้แนบแบบไฟล์มาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอทางด้านเทคนิคในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (e-GP) เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารราชการ

4.4.3 ผู้เสนอราคาต้องศึกษารายละเอียด และทำความเข้าใจขอบเขตของงาน (TOR) ตลอดจนปัญหาข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนต่าง ๆ ให้ถูกต้องเสียก่อน เมื่อผู้รับจ้างเริ่มดำเนินการแล้วเกิดมีปัญหามาจากข้อขัดแย้งหรือคลาดเคลื่อนไม่ชัดเจนก็ตาม แต่เป็นสิ่งที่จำเป็นจะต้องมีตามหลักเทคนิค ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยให้ระบบฯ หรืองานจ้างทั้งหมดสามารถใช้งานได้ตามที่สำนักงานฯ กำหนดโดยไม่สามารถเรียกร้องใดๆ ทั้งสิ้น

4.4.4 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งหนังสือเพื่อขอเข้ามาทำการรับฟังคำชี้แจงและสำรวจสถานที่จริง รวมถึงตรวจสอบความชำรุดและวิเคราะห์สาเหตุเพื่อทำการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาช่าง เพื่อให้อาคารฯ อยู่ในสภาพสมบูรณ์เรียบร้อยสามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.4.5 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างพักอาศัยในบริเวณพื้นที่ดำเนินงานหรือบริเวณพื้นที่ของสำนักงานฯ

4.4.6 กรณีผู้รับจ้างมีความประสงค์ที่จะจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการดำเนินงานไว้ภายในพื้นที่ดำเนินการ สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบในกรณีการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

4.4.7 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดงานหรือการดำเนินงานซึ่งมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ภายในบริเวณพื้นที่ดำเนินการตลอดระยะเวลาดำเนินงานตามสัญญาฯ ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาฯ

4.4.8 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งสำเนาเอกสารระบุตัวตน เช่น บัตรประชาชน หรือเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ซึ่งต้องมีรายละเอียดประกอบด้วยรูปถ่ายหน้าตรง ชื่อนามสกุล วันเดือนปีเกิด และภูมิลำเนาของเจ้าหน้าที่ คนงาน ผู้แทน ช่าง แรงงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาฯ โดยในกรณีเป็นแรงงานต่างด้าว ผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารการใช้แรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมายประกอบการพิจารณา พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อให้ครบถ้วน

4.4.9 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งสำเนาเอกสารแสดงทะเบียน ยานพาหนะ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์เครื่องมือต่างๆ ซึ่งต้องใช้ในการดำเนินการของผู้รับจ้าง ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาฯ

4.4.10 ผู้รับจ้างต้องกั้นเขตพื้นที่ดำเนินการ ติดป้ายให้ชัดเจน และมีการรักษาความสะอาด รวมทั้งมาตรการป้องกันฝุ่นและการรักษาความปลอดภัย ตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ กำหนด

4.4.11 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะทำงานล่วงเวลาในวันทำการปกติ หรือวันหยุดราชการผู้รับจ้างต้องมีหนังสือแจ้งขอปฏิบัติงานดังกล่าวต่อสำนักงานฯ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วันทำการ ในทุกครั้งที่มีความประสงค์ที่จะทำงานล่วงเวลา และจะเข้าดำเนินการได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากสำนักงานฯ แล้วเท่านั้น

4.4.12 ผู้รับจ้างต้องรื้อวัสดุอุปกรณ์หรือสิ่งปฏิกูลในพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ให้เกิดความเสียหายและต้องนำไปจัดเก็บหรือใช้งานในพื้นที่ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือสำนักงานฯ กำหนดโดยไม่สามารถเรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ทั้งสิ้น

4.4.13 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง นำสิ่งหนึ่งสิ่งใดซึ่งเป็นทรัพย์สินของสำนักงานฯ ออกภายนอกพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

4.4.14 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของสำนักงานฯ จากการดำเนินการตามสัญญาฯ ในทุกกรณี รวมถึงจากการขนส่งหรือขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในการดำเนินการตามสัญญาฯ

4.4.15 ผู้รับจ้างห้ามทิ้งขยะหรือเศษวัสดุอุปกรณ์ในพื้นที่ของสำนักงานฯ และต้องดำเนินการจัดเก็บขยะหรือเศษวัสดุอุปกรณ์ออกนอกพื้นที่ของสำนักงานฯ ตลอดการดำเนินการตามสัญญาฯ

4.4.16 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการจัดเก็บขยะและเศษวัสดุอุปกรณ์และทำความสะอาดพื้นที่ที่ซ่อมแซมภายใน - ภายนอกและโดยรอบอาคารทั้งหมดตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

4.4.17 ผู้รับจ้างต้องทำการบันทึกสภาพอาคารที่ทำการซ่อมแซม และพื้นที่บริเวณข้างเคียงไว้ทั้งหมดก่อนเริ่มการซ่อมแซมและระหว่างการดำเนินงานจนแล้วเสร็จสิ้นสมบูรณ์ ผู้รับจ้างต้องทำการบันทึกภาพการดำเนินงานทุกขั้นตอนเพื่อแสดงความก้าวหน้าของงานและป้องกันการร้องเรียนต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงานและเพื่อนำมาประกอบในเอกสารส่งมอบงาน

4.4.18 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการรื้อ ขนย้ายอุปกรณ์และเศษวัสดุต่างๆ เพื่อเตรียมพื้นที่ด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้เกิดความเสียหาย และถ้าหากเกิดความเสียหายผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

4.4.19 การติดตั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ จะต้องดำเนินการตามหลักการที่ถูกต้องตามมาตรฐานของผู้ผลิต

4.4.20 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแผนดำเนินการเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับฯ เพื่อพิจารณาภายใน 7 วัน โดยนับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

4.4.21 ผู้รับจ้างต้องจัดหาช่างที่มีความชำนาญมาเป็นผู้ดำเนินการซ่อมแซมพื้นคอนกรีตลาดฟ้าและผนังอาคาร Space Inspirium โดยจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักวิชาช่าง

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

6. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จและส่งมอบงานภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

7. สถานที่ส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องส่งมอบงาน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ เลขที่ 88 หมู่ 9 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

8. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้เสนอราคาต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด 1 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้ว และต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยแล้วโดยไม่ชักช้า โดยสำนักงานฯ ไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้เสนอราคาบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากสำนักงาน

9. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงานฯ จะชำระเงินค่าจ้างเต็มจำนวนมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานทั้งหมดแล้วเสร็จ และคณะกรรมการได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

10. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานฯ เป็นรายวันอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

11. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 60 วัน นับถัดจากวันยื่นยื่นราคาค้างครั้งสุดท้าย

12. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างซ่อมแซมพื้นคอนกรีตลาดฟ้าและผนังอาคาร Space Inspirium เป็นจำนวนเงิน 996,421.13 บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นหกพันสี่ร้อยยี่สิบเอ็ดบาทสิบสามสตางค์) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

ราคากลางในการจัดจ้างซ่อมแซมพื้นคอนกรีตลาดฟ้าและผนัง อาคาร Space Inspirium เป็นจำนวนเงิน 1,021,452.92 บาท (หนึ่งล้านสองหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยห้าสิบสองบาทเก้าสิบสองสตางค์) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

13. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกัน อัตราร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่สำนักงานฯ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา

สำนักงานฯ จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

14. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

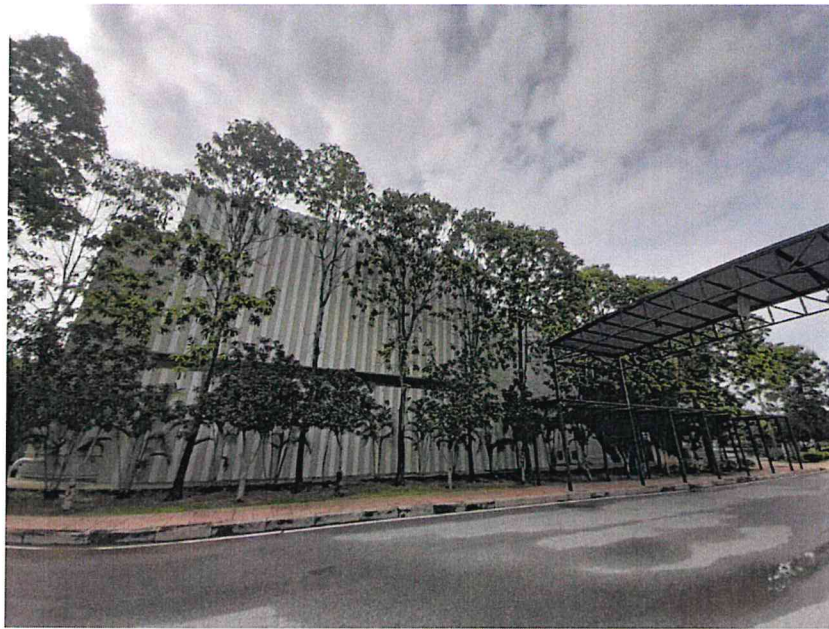
ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

41 

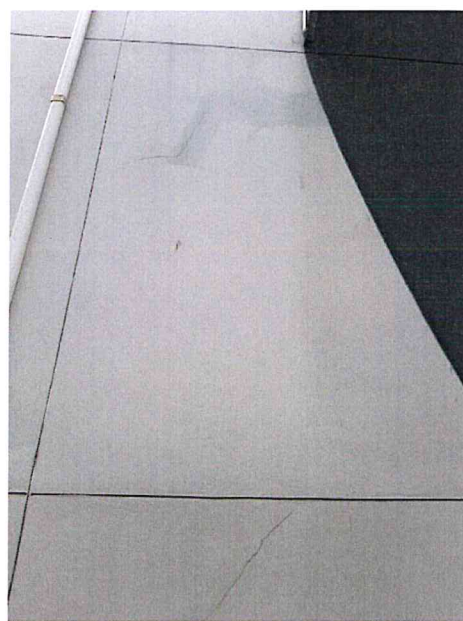
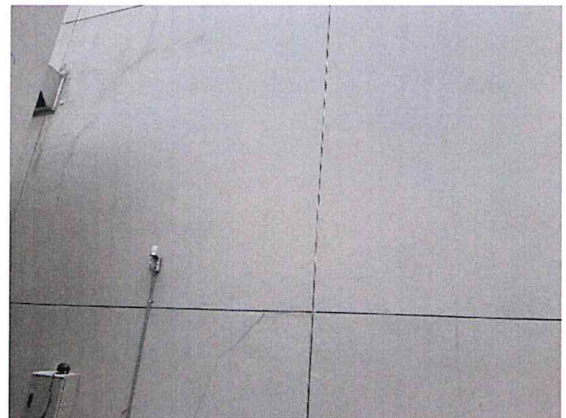


ภาพพื้นดาดฟ้าอาคาร 51 เกิดการเสื่อมสภาพและชำรุด

41



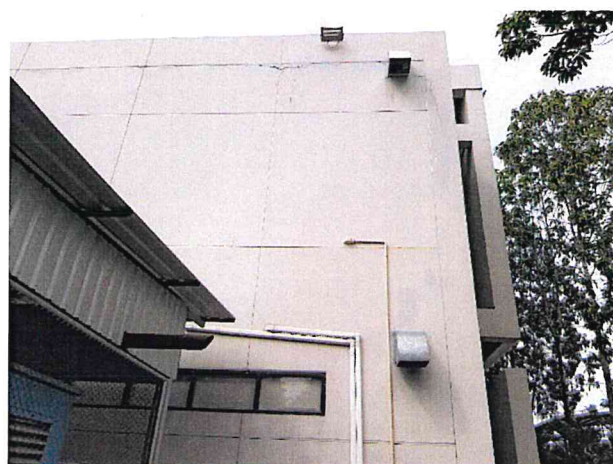
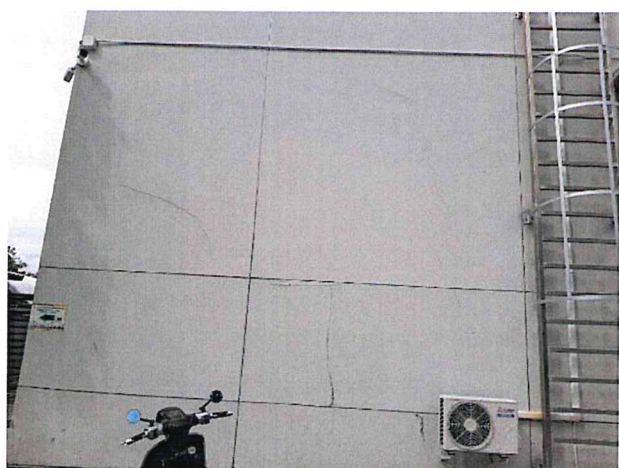
ภาพผนังอาคารฝั่งทิศตะวันตก



ว/ค



ภาพผนังอาคารฝั่งทิศเหนือ





ภาพผนังอาคารฝั่งทิศตะวันออก



Handwritten signature

4/1



ธนาคารปฏิบัติการสำหรับด้านเงินบาท
โครงการภายใต้ความร่วมมือระหว่าง วท. กับ
มหาวิทยาลัยอื่น สามารถรู้ประสบการณ์

เจ้าพระยาสุรสีห์



สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ
(องค์การมหาชน)

12 November 2004

สถาบันสวนสุนันทาและบัณฑิตวิทยาลัย THEOS
สำหรับคนยุคใหม่

Activity

Number



บริษัท สยามกรีน จำกัด

40 ปีแห่งความสำเร็จ ส. ส. 140 ปีแห่งความสำเร็จ
 10240 ปีแห่งความสำเร็จ ส. ส. 140 ปีแห่งความสำเร็จ
 โทร. 02-734-3377-84 โทร. 02-734-3378

1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388</
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

NAME	DATE
NAME	DATE

01144714 87500287	01144714 87500287
ကလိန် နာမည်	၈.၈.၂၀၇၆
ပြုစုသူ/အဖွဲ့	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

အမည် အသက် အမျိုးအနွယ် အလုပ်အကိုင် အခြားအချက်အလက်	အသက် အမျိုးအနွယ် အလုပ်အကိုင် အခြားအချက်အလက်
--	---

AS-BUILT DRAWING.	8.8.5402
-------------------	----------

การปฏิวัติ

ศูนย์ข่าวที่ปรึกษาฯ พันคืน สทอภ.

1512

รูปด้าน 1

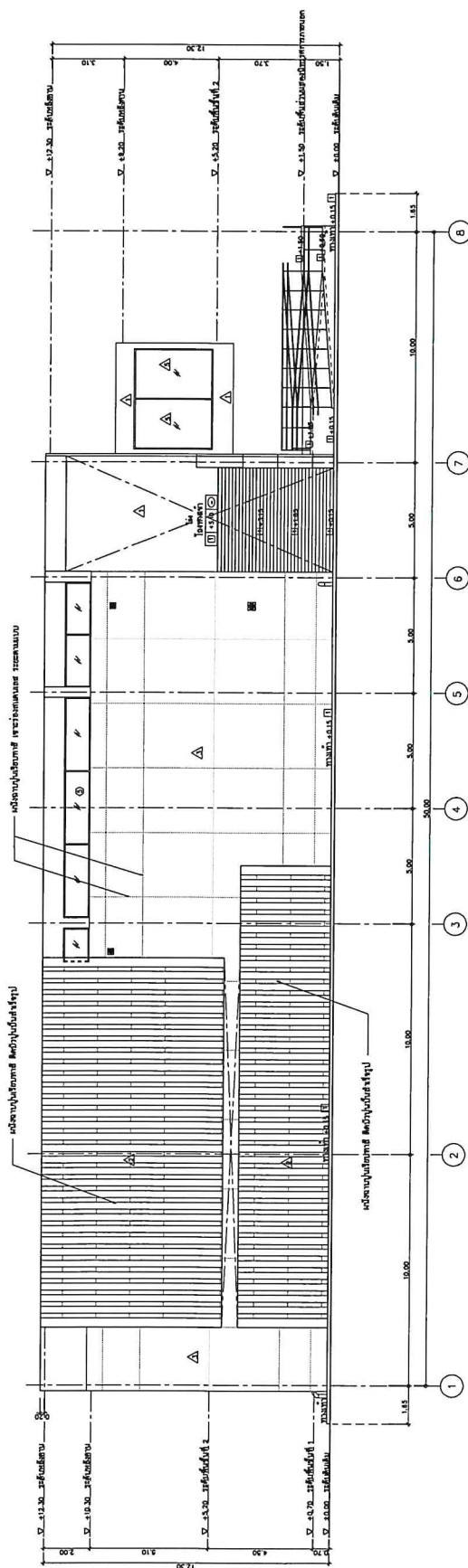
รูปตาม 2

DATE		PARCEL NUMBER
------	--	---------------

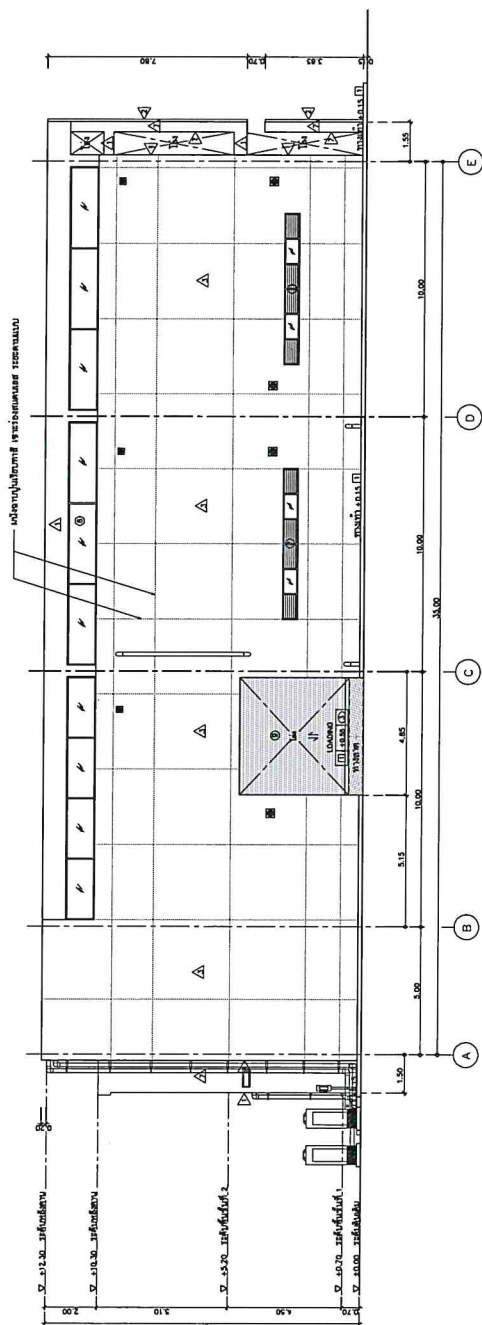
ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီ	ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီ
ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီ	10-02-2007

A-10

1:100	1:100
A1	A1



รูปด้าน 1:100



รูปด้าน

2

A-10

1:100

รูปด้าน

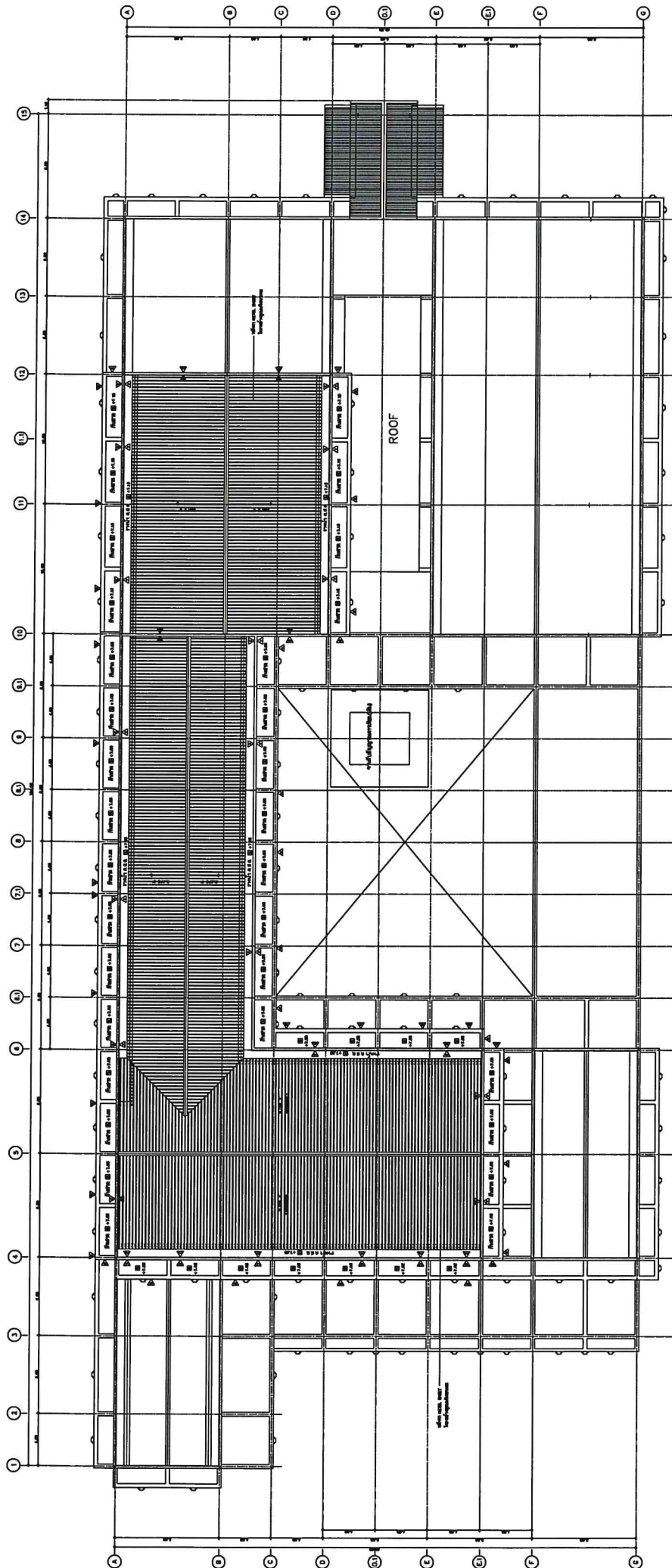


1:100

รูปด้าน



1:100



แปลนหลังคา

41

~