

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
จัดจ้างเหมาบำรุงรักษา ดูแลพื้นที่และสวน ประจำปี 2562
ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

1. ความเป็นมา

ตามที่ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) : สทอภ. ได้ปรับปรุงภูมิทัศน์ จัดสวน ปลุกต้นไม้ ปลุกหญ้า ภายในอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ให้มีความสวยงาม ไปแล้วนั้น เพื่อให้ภูมิทัศน์ อยู่ในสภาพสมบูรณ์และสวยงาม จึงมีความจำเป็นต้องจัดจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ตัดหญ้า กำจัดวัชพืชและสภาพแวดล้อม ในพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ เพื่อป้องกันการเกิด ไฟไหม้หญ้า ที่จะทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของราชการ โดยรวมประมาณ 120 ไร่เศษ

ลักษณะทั่วไปของพื้นที่ที่ต้องดูแลบำรุงรักษา ได้แก่ สนามปลูกหญ้าพันธุ์มาเลเซีย และหญ้าพันธุ์วลน้อย ไม้ดอก ไม้พุ่ม สวนหย่อม สวนแนวตั้ง บัว และไม้ยืนต้น พื้นที่รอบนอกอาคาร ได้แก่ ถนน ลานจอดรถ เกาะกลางทางเท้า รางระบายน้ำริมถนน ท่อระบายน้ำ บ่อน้ำพุ และบ่อเก็บน้ำขนาดเล็ก ขนาดใหญ่

2. วัตถุประสงค์

สำนักงานฯ มีความต้องการจัดจ้างเพื่อดำเนินการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวนสนามหญ้า และตัดหญ้า กำจัดวัชพืช ภายในอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามเอกสารแนบ 1 ให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี เป็นระเบียบเรียบร้อย

3. รายละเอียดคุณสมบัติ

3.1 คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

3.1.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.1.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงาน และได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

3.1.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.1.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานฯ ณ วันประกาศประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคารั้งนี้

3.1.5 นิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดง บัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ

3.1.6 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๑๗๗.

3.1.7 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

✓ 3.1.8 ผู้เสนอราคาต้องมียุทธศาสตร์เฉพาะเกี่ยวกับการจ้างเหมาบำรุงรักษา ดูแลพื้นที่และสวน ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า 1,000,000.- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว ภายในเวลาไม่เกิน 5 ปี นับถัดจากวันที่ลงนาม ในสัญญาหรือใบสั่งจ้าง จนถึงวันที่ยื่นเอกสาร อย่างน้อย 1 ผลงาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน ราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือหน่วยงาน เอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญาและสำเนาหนังสือรับรองผลงานหรือสำเนาใบสั่งจ้างและ สำเนาหนังสือรับรองผลงาน ซึ่งแสดงรายละเอียดผลงานอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยสแกนแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้สำนักงานฯ จะเก็บไว้ เป็นเอกสารราชการ

3.2 คุณสมบัติทั่วไป

3.2.1 ผู้เสนอราคาต้องมีความพร้อมของเครื่องมือ/อุปกรณ์และพนักงานที่เหมาะสมสำหรับการทำงานได้ทันที เมื่อได้รับแจ้งจาก สำนักงานฯ และตลอดระยะเวลาของสัญญาจ้างจนกว่าจะสิ้นสุดสัญญา

✓ 3.2.2 ผู้เสนอราคาจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานปฏิบัติงานประจำ ณ พื้นที่ปฏิบัติงานตามจัดจ้าง อย่างน้อย 1 คน โดยต้องยื่นเอกสารรับรองความรู้ความสามารถของผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและ ประทับตรา (ถ้ามี) โดยสแกนแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้สำนักงานฯ จะเก็บไว้ เป็นเอกสารราชการ

✓ 3.2.3 ผู้เสนอราคาต้องส่งเอกสารแสดงประสบการณ์ในการทำงานที่ผ่านมาของบริษัทฯ (Profile) พร้อมทั้ง ให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยสแกนแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้สำนักงานฯ จะเก็บไว้ เป็นเอกสารราชการ

✓ 3.2.4 ผู้เสนอราคาต้องส่งแคตตาล็อกหรือรายการหรือรายละเอียด พร้อมภาพประกอบของเครื่องมือ หรืออุปกรณ์ที่ใช้ในการปฏิบัติงานในสัญญานี้ อาทิเช่น ปุ๋ย ยาฉีดบำรุงรักษาต้นไม้ เครื่องมือในการตัดหญ้า ยาฆ่าแมลง อุปกรณ์ในการดูแลพื้นที่สวน ฯลฯ โดยสแกนแนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐาน ดังกล่าวนี้สำนักงานฯ จะเก็บไว้ เป็นเอกสารราชการ

✓ 3.2.5 ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานรายเดือน ตลอดสัญญาจ้าง จำนวน 12 เดือน ระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2561 ถึงเดือนกันยายน 2562 พร้อมทั้งให้ผู้มีอำนาจลงนามรับรองและประทับตรา (ถ้ามี) โดยสแกน แนบไฟล์มาในระบบ e-GP เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา โดยหลักฐานดังกล่าวนี้สำนักงานฯ จะเก็บไว้ เป็นเอกสารราชการ

4. คุณสมบัติงาน

งานจ้างเหมาบำรุงรักษา ดูแลพื้นที่และสวน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

4.1 รายละเอียดทั่วไป

4.1.1 พื้นที่ในการดูแลและบำรุงรักษา

เป็นงานการจ้างเหมาดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และตัดหญ้า กำจัดวัชพืช บริเวณพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ มีลักษณะงาน ดังนี้

4.1.1.1 งานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และกวาดพื้นที่ภายนอก อาคารต่างๆ

4.1.1.2 งานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่

4.1.2 คุณสมบัติผู้ปฏิบัติงาน

4.1.2.1 ผู้ควบคุมงาน พนักงานหรือลูกจ้างของบริษัทรับจ้างที่มาปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

4.1.2.1.1 มีสัญชาติไทย หรือสัญชาติอื่น (ต้องขึ้นทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายหรือใบอนุญาตทำงาน)

4.1.2.1.2 มีอายุไม่ต่ำกว่า 18 ปีบริบูรณ์ แต่ไม่เกิน 60 ปีบริบูรณ์

4.1.2.1.3 ผู้ควบคุมงาน วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับ ปวส. หรือเทียบเท่าในสาขาที่เกี่ยวข้องทางการเกษตร, วนศาสตร์ หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง

4.1.2.1.4 ไม่เคยเป็นผู้ถูกลงโทษ เพราะกระทำความผิดวินัย ถึงต้องออกจากราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์กร หรือกิจการอื่นๆ ของรัฐและเอกชน

4.1.2.1.5 ไม่เป็นผู้ที่มีร่างกายทุพพลภาพ ไร้ความสามารถหรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ หรือไม่เป็นโรคดังต่อไปนี้ โรคเรื้อน วัณโรคระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะที่ปรากฏอาการเป็นที่น่ารังเกียจแก่สังคม โรคยาเสพติดให้โทษ และโรคพิษสุราเรื้อรัง โดยต้องแนบใบรับรองแพทย์ส่งผู้ว่าจ้าง หลังจากลงนามในสัญญาจ้างภายใน 7 วัน

4.1.2.1.6 ไม่เคยได้รับโทษจำคุกพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ โดยผู้รับจ้างต้องออกหนังสือรับรอง ให้แก่ผู้ว่าจ้าง

4.1.2.2 ผู้รับจ้างต้องควบคุมพนักงานหรือลูกจ้างให้แต่งกายเรียบร้อย โดยจะต้องมีชุดเครื่องแบบในการทำงานที่เป็นมาตรฐานเดียวกัน และติดบัตรที่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง แสดงตนไว้ที่หน้าอกเสื้อให้เห็นชัดเจน

4.1.2.3 ผู้รับจ้างต้องควบคุมความประพฤติ กริยา มารยาทของพนักงานและลูกจ้างให้สุภาพเรียบร้อย ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่มีประสิทธิภาพหรือปฏิบัติงานไม่เป็นที่ยอมรับ หรือมีความประพฤติไม่เหมาะสม หรือมีพฤติกรรมไม่น่าไว้วางใจ ผู้รับจ้างจะต้องเปลี่ยนแปลงย้ายพนักงานหรือลูกจ้างทันทีที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งแต่อย่างใด

4.1.2.4 ผู้รับจ้างต้องอบรมให้พนักงานหรือลูกจ้างที่มาปฏิบัติงาน ให้สามารถปฏิบัติงานให้เป็นไปตามมาตรฐานและเป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงานฯ

4.1.2.5 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติต่อผู้ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างให้เป็นไปตาม พรบ. คุ้มครองแรงงาน และจัดให้มีสวัสดิการสังคมให้ถูกต้องครบถ้วน

4.1.2.6 กรณีไม่ปรากฏรายละเอียดในการปฏิบัติแต่เป็นสิ่งจำเป็นต้องมีอันเป็นปกติวิสัยอันควรกระทำตามหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องทำการทุกอย่างโดยเต็มความสามารถ และถูกต้องตามหลักวิชาเหมือนว่าได้มีปรากฏหรือแสดงไว้ในข้อสัญญา โดยถือเหตุผลข้อเท็จจริงและวัตถุประสงค์ของงานเป็นหลักเพื่อให้งานแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์

4.1.2.7 ผู้รับจ้างต้องเข้าปฏิบัติงาน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา 08.00 -17.00 น.

4.1.2.8 พนักงาน/ลูกจ้างของผู้รับจ้างจะต้องลงเวลาปฏิบัติงานตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ทุกวัน

4.1.3 ความรับผิดชอบในความเสียหายของผู้รับจ้าง

- 4.1.3.1 กรณีมีเหตุการณ์หรือความเสียหายเกิดขึ้นเนื่องจากการปฏิบัติงาน ให้ผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างรายงานความเสียหายที่เกิดขึ้นให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที
- 4.1.3.2 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อการกระทำต่างๆ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคาร สิ่งปลูกสร้าง อุปกรณ์ต่างๆ ตลอดจนความเสียหายต่อบุคคลภายนอก อันเนื่องมาจากการทำงาน หรือจากพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายเต็มจำนวน หรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม
- 4.1.3.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่ได้มาตรฐานในการดำเนินงานติดตั้ง และตัดโค่นต้นไม้ใหญ่ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.1.3.4 ในกรณีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือทรัพย์สินของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของผู้ว่าจ้างเสียหาย หรือสูญหาย อันเนื่องมาจากการกระทำ หรือดเว้นการกระทำ หรือความบกพร่องในหน้าที่ของพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องยินยอมรับผิดชอบหรือชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างเต็มจำนวนทันทีที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้าง
- 4.1.3.5 การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการจราจร ในกรณีมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องจัดหา และติดตั้งป้ายจราจร กรวยยางหรือไฟสัญญาณ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

4.2 รายละเอียดเฉพาะ

- 4.2.1 ผู้รับจ้างต้องจัดทำสรุปผลการดำเนินงานประจำเดือน รายละเอียดส่งผู้ว่าจ้างภายในสัปดาห์สุดท้ายของเดือน เพื่อประกอบ การตรวจรับ พร้อมแสดงภาพประกอบการดำเนินการก่อน และหลังการปฏิบัติงาน
- 4.2.2 ผู้รับจ้างต้องดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า สวนแนวตั้ง และกวาดพื้นที่ภายนอกอาคารต่างๆโดยมีองค์ประกอบ ดังนี้
 - 4.2.2.1 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีพนักงานหรือลูกจ้างปฏิบัติงานประจำ ดังนี้
 - ผู้ควบคุมงาน จำนวน 1 คน
 - พนักงานหรือลูกจ้าง จำนวนไม่น้อยกว่า 18 คน ในการปฏิบัติงานประจำ
 - * * พนักงาน/ลูกจ้างเพศชาย ต้องมีจำนวนไม่น้อยกว่า 8 คน *
 - 4.2.2.2 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญในงานดูแลบำรุงรักษา ต้นไม้, สวน และสนามหญ้า เพื่อดูแลตรวจสอบและควบคุมการทำงาน ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และรายละเอียดของงาน รวมทั้งสามารถตัดสินใจแก้ปัญหาแทนผู้รับจ้างได้ทันที เมื่อมีเหตุการณ์เกิดขึ้นและผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง ได้ตลอดเวลาและผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างต้องอยู่ควบคุมการปฏิบัติงานในพื้นที่ตลอดเวลา
 - 4.2.2.3 ผู้รับจ้างต้องจัดหายุานพาหนะ เครื่องมือ เครื่องใช้และอุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ให้เพียงพอในการปฏิบัติงาน และต้องมีเครื่องมือ เช่น สายยางและหัวสปริงเกอร์ บัรตน้ำ หัวฉีดและสายฉีดน้ำ ไม่กวาด บังเกี ที่ตัดขยะ ที่โกยผง ที่รองรับขยะ รถเข็นขยะ บันได จอบ เสียม มีดสับหญ้าขอบแปลง กรรไกรตัดกิ่งไม้ กรรไกรตัดแต่งทรงพุ่ม กรรไกรชักต่อด้ามยาว รถตัดหญ้า เป็นต้น โดยพิจารณาตามความจำเป็นใช้งานของแต่ละบริเวณให้เหมาะสม

- 4.2.2.4 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า และกวาดพื้นภายนอกอาคารต่างๆดังนี้
- 4.2.2.4.1 รดน้ำต้นไม้ทุกวัน โดยต้องรดให้เพียงพอกับความต้องการของพืช ยกเว้นวันที่ฝนตกและผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง มีความเห็นว่าไม่จำเป็นต้องทำ รวมทั้งรดน้ำต้นไม้ยืนต้น ไม้ล้มและต้นไม้ปลูกใหม่
- 4.2.2.4.2 เก็บกวาดเศษขยะและใบไม้บริเวณทางเดินถนนสวนสนามหญ้าและส่วนภายนอกของอาคารทุกวัน
- 4.2.2.4.3 ผู้รับจ้างต้องดูแลรับผิดชอบระบบรดน้ำต้นไม้อัตโนมัติที่ผู้ว่าจ้าง มีใช้งานอยู่ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาของการจ้างนี้ เมื่ออุปกรณ์เกิดชำรุดใช้ไม่ได้บางส่วนหรือทั้งหมด ผู้รับจ้างต้องซ่อมแก้ไขให้ใช้งานได้ภายใน 3 วัน โดยไม่ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม (ยกเว้นค่าอะไหล่ที่ผู้ว่าจ้างจะจัดหาให้)
- 4.2.2.4.4 ใส่ปุ๋ยบำรุงต้นไม้สัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากใส่ปุ๋ยแล้วรดน้ำให้ปุ๋ยละลายทันที
- 4.2.2.4.5 พรวนดินและกำจัดวัชพืชรอบโคนต้นไม้ ในรัศมีไม่น้อยกว่า 1 ฟุตและตัดแต่งหญ้าขอบแปลง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง
- 4.2.2.4.6 ผู้รับจ้างต้องจัดหาต้นไม้เพื่อประดับตกแต่งภายในแต่ละอาคาร โดยพันธุ์ของต้นไม้ที่จะนำมาใช้ประดับตกแต่งอาคารสถานที่ทำงานให้มีความสวยงาม สีสดก ใบให้ความสดชื่น และไม่เป็นอันตรายต่อบุคคล (ยางหรือหนามแหลม) โดยทำการเปลี่ยนต้นไม้ทุกๆ 1 เดือน รวมทั้งดูแลบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอและเปลี่ยนต้นไม้ในอาคารในกรณีที่ต้นไม้ตายหรือเหี่ยวเฉา โดยมีจำนวนต้นไม้ต่ออาคาร ดังนี้
- (1) อาคาร สถานีดาวเทียม THEOS , อาคาร Visisonarium, อาคาร ศูนย์ภูมิสารสนเทศสิริธร (สภ.) อาคารละไม่น้อยกว่า 20 จุด
 - (2) อาคาร ควบคุมดาวเทียม THEOS จำนวนไม่น้อยกว่า 5 จุด
 - (3) อาคาร Vertical View และ Space Inspirium (SI) อาคารละไม่น้อยกว่า 10 จุด
- 4.2.2.4.7 ปรับปรุงบำรุงดินแปลงต้นไม้ โดยใช้ปุ๋ยคอกและดินผสม ทุก 15 วัน
- 4.2.2.4.8 ฉีดพ่นสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพป้องกันโรคและแมลงศัตรูพืชและปุ๋ย โดยผู้รับจ้างจะต้องแสดงเอกสารหลักฐานที่ผ่านมาตรฐานหรือใบอนุญาตของกรมวิชาการเกษตร ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องยื่นเอกสารหลักฐานดังกล่าวทุกๆ 15 วัน
- 4.2.2.4.9 พ่นยากำจัดโรคและแมลงศัตรูพืชที่มากัดกินใบและทำให้ต้นไม้ทรุดโทรมทันทีเมื่อตรวจพบ และจนกว่าจะสามารถควบคุมการระบาดของโรคและแมลงได้
- 4.2.2.4.10 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจัดหาวัสดุใช้กำจัดโรคและแมลงศัตรูพืช ดินผสม ไม้ค้ำต้นไม้และปุ๋ยบำรุงต้นไม้ที่จำเป็นในการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ของแต่ละบริเวณ ให้เหมาะสมเพียงพอสำหรับการปฏิบัติงาน ทุก 3 เดือน และผู้รับจ้างต้องจัดทำใบรายงานการจัดหาวัสดุการเกษตรที่ระบุรายละเอียดและจำนวนให้คณะกรรมการหรือผู้แทนทราบและลงชื่อรับรองการจัดส่งวัสดุ รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องรวบรวมส่งพร้อมรายงานประจำเดือนที่ปฏิบัติในเดือนนั้นๆ

- 4.2.2.5 ผู้รับจ้างต้องดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สวน สนามหญ้า ที่ผู้ว่าจ้างได้ปลูกไว้เดิม กรณีพบว่าต้นไม้ที่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างหายหรือตายอันเนื่องมาจากการกระทำ หรือดเว้นกระทำของพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาทดแทนในสภาพที่เหมือนเดิมหรือดีกว่า ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.2.2.6 กรณีพบว่าอุปกรณ์ตามข้อ 4.2.3.3 เสื่อมสภาพ สูญหายหรือชำรุด ผู้รับจ้างต้องหา มาทดแทนในสภาพที่เหมือนเดิมหรือดีกว่าภายใน 7 วัน นับจากวันที่เกิดความเสียหายหรือได้รับความแจ้งจากผู้ว่าจ้างรวมถึงผู้รับจ้างต้องจัดหาอุปกรณ์ที่มีความจำเป็นในการปฏิบัติงานตัดแต่งกิ่งไม้ งานฉีดพ่นยากำจัดโรคและแมลงศัตรูพืช และงานอื่นๆเพิ่มเติมจากอุปกรณ์ประจำวันทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- 4.2.2.7 เศษขยะ เศษกิ่งไม้ วัชพืช ใบไม้ สิ่งของต่างๆที่ได้จากการดำเนินงานต้องรวบรวมไปไว้ในจุดที่เหมาะสมรอการขนย้าย ห้ามทิ้งไว้ในสนามหญ้า หรือเผาทำลาย ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บขยะนำไปทิ้งในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน โดยบริเวณที่นำขยะไปทิ้งจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ประชาชนหรือผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง หากผู้ว่าจ้างตรวจพบหรือได้รับการร้องเรียน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขทันทีและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน นับจากวันที่ได้รับความแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้นเพื่อการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น
- 4.2.2.8 ผู้รับจ้างต้องดูแลก๊อกรน้ำ อุปกรณ์ที่มีอยู่ในพื้นที่ปฏิบัติงานให้อยู่ในสภาพปกติ หากชำรุดเสียหายให้แจ้งผู้ว่าจ้างทราบทันที
- 4.2.2.9 การตัดหญ้า เมื่อตัดเสร็จเรียบร้อยแล้วจะต้องสั้น และแต่งขอบหญ้าให้เรียบร้อย (กรณีหญ้าปลูก สนามหญ้า สวนหย่อม) วัชพืชขึ้นต้น ล้มลุกทุกชนิดที่ขึ้นในสนามหญ้า พื้นที่ปลูกต้นไม้ พื้นที่จัดสวน ไหล่ทาง คูน้ำ และที่เกาะอยู่ตามต้นไม้ รื้อสดหนาม/ตาข่าย ให้ดำเนินการเอาออก และตัดแต่งหญ้าโคนต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่ให้เรียบร้อย
- 4.2.3 ผู้รับจ้างต้องตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ โดยมีองค์ประกอบ ดังนี้
- 4.2.3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดหาคนงานตามจำนวนที่เหมาะสมให้เพียงพอที่จะปฏิบัติงานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ และจัดหายุานพาหนะ เครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องใช้อื่นๆ รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่จำเป็นในการปฏิบัติงานให้เป็นที่เพียงพอในการทำงานแต่ละครั้ง
- 4.2.3.2 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญในการตัดแต่งและตัดโค่นต้นไม้ขนาดใหญ่ เพื่อดูแลตรวจสอบและควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและรายละเอียดของงานจ้างตามสัญญา รวมทั้งสามารถตัดสินใจแก้ปัญหาแทนผู้รับจ้างได้ทันทีเมื่อมีเหตุการณ์เกิดขึ้น และผู้ว่าจ้างสามารถติดต่อประสานงานกับผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องมีเอกสารรับรองความรู้ความสามารถของผู้ควบคุมงานมาแสดงต่อผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะต้องส่งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเข้าดำเนินงาน อย่างน้อย 7 วัน (กรณีมีการเปลี่ยนแปลงผู้ควบคุมงาน)
- 4.2.3.3 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตัดแต่งต้นไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ รวมถึงตัดโค่นต้นไม้ที่อาจเป็นอันตรายต่อชีวิตหรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลทั่วไป จำนวนอย่างน้อย 2 ครั้ง ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยตัดแต่งควบคุมความสูงของต้นไม้ และกิ่งก้านที่ยื่นล้ำเขตทางจราจร ป้องกันไม่ให้กิ่งไม้ฉีกหรือหักในช่วงที่มีพายุลมพัดแรงก่อความเดือดร้อนต่อบุคคลอื่น กีดขวางทางเดินรถ และขัดขวางการเจริญเติบโตของกันและกันตามหลักวิชา การโดยให้ได้ลักษณะรูปทรงของต้นไม้แต่ละชนิด รวมทั้งดูแลตัดกิ่งก้านต้นไม้ไม่ให้พาดทับสายไฟ และมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากสายไฟในขณะปฏิบัติงาน

- 4.2.3.4 ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดเก็บกวาดใบไม้ กิ่งไม้ สิ่งของจากการดำเนินการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ที่ตกหล่นอยู่บนหลังคาและในรางน้ำบนหลังคาอาคาร เพื่อป้องกันใบไม้ กิ่งไม้ อดตันรางระบายน้ำฝน
- 4.2.3.6 ผู้รับจ้างจะต้องทำรายงานการส่งมอบงานในเดือนนั้นๆ
- 4.2.3.7 เศษขยะ เศษกิ่งไม้ วัชพืช ใบไม้ สิ่งของต่างๆที่ได้จากการดำเนินงานต้องรวบรวมไปไว้ในจุดที่เหมาะสมรอการขนย้าย ห้ามทิ้งไว้ในสนามหญ้า หรือเผาทำลาย ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บขยะนำไปทิ้งในพื้นที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 1 วัน โดยบริเวณที่นำขยะไปทิ้งจะต้องไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ประชาชนหรือผู้อาศัยบริเวณใกล้เคียง หากผู้ว่าจ้างตรวจพบหรือได้รับการร้องเรียน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขทันทีและดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยค่าใช้จ่ายใดๆ ที่เกิดขึ้นเพื่อการนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น

4. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาต้องเข้าดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2561 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2562 รวมระยะเวลา 12 เดือน

5. สถานที่ส่งมอบงาน

สำนักพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) เลขที่ 88 หมู่ที่ 9 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

6. เงื่อนไขการชำระเงิน

สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) จะจ่ายเงินค่าจ้างเป็นงวด จำนวน 12 งวด สำนักงานฯ จะชำระให้ภายหลังจากที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

7. ค่าปรับ

8.1 หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานฯ เป็นรายงวดอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

8.2 ในกรณีที่ไม่มีพนักงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน ผู้ว่าจ้างจะปรับผู้รับจ้างวันละ 600.- บาท ต่อคนต่อวัน

8. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับถัดจากวันยื่นราคาครั้งสุดท้าย

9. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาพื้นที่และสวน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จำนวน 3,400,000.- บาท (สามล้านสี่แสนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

ราคากลางในการจัดจ้างเหมาบำรุงรักษาพื้นที่และสวน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จำนวน 3,400,000.- บาท (สามล้านสี่แสนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

10. ข้อสงวนสิทธิ์ในการเสนอราคาและอื่นๆ

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี 2562 การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อได้รับอนุมัติเงินงบประมาณแล้วเท่านั้น

11. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันสัญญา อัตราร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้าง มามอบไว้แก่สำนักงานฯ เพื่อเป็นหลักประกันสัญญาการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา

12. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานฯ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา



**ใช้เพื่อประกอบการจัดทำ TOR การจัดจ้างเหม่าบำรุงดูแลพื้นที่และสวน ณ อุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ประจำปีงบประมาณ 2562 เท่านั้น

๑๖๑๑