

ขอบเขตของงาน (TOR :Term of reference)
โครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถ
และอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์

1. ความเป็นมา

ตามที่ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ สทอภ. ได้กำหนดเป้าหมายตามแผนยุทธศาสตร์ 5 ปี (พ.ศ. 2556 – 2560) ในการพัฒนาพื้นที่สถานีควบคุมและรับสัญญาณดาวเทียม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี ให้เป็นศูนย์ปฏิบัติงานหลักของ สทอภ. ที่เรียกว่าอุทยานรังสรรค์นวัตกรรมอวกาศ (Space Krenovation Park) ซึ่งตั้งอยู่บนพื้นที่ประมาณ 120 ไร่ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี นั้น

อย่างไรก็ตามอาคารโรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของอาคารภายในพื้นที่อุทยานฯ ยังจำเป็นต้องดำเนินการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำ เพื่อให้สามารถใช้งานอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น สทอภ. จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการโครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถ และอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ตามที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น

2. วัตถุประสงค์

เพื่อติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามข้อ 1.7 (ตามเอกสารประกวดราคาจ้างฯ)

3.5 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องในสาระสำคัญ

3.6 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าร่วมเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.7 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.8 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานประเภทงานประเภทงานติดตั้งระบบสาธารณูปโภคหรืองานก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,700,000.- บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว ภายในเวลาไม่เกิน 5 ปี นับถัดจากวันลงนามในสัญญาและเป็นสัญญาที่ดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว อย่างน้อย 1 สัญญา และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานฯ เชื่อถือได้โดยต้องแนบสำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงาน หรือ สำเนาใบสั่งจ้างและหนังสือรับรองผลงานเสนอพร้อมการยื่นซองด้านเทคนิค

3.9 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจัดจ้างของสำนักงานฯ

4. รูปแบบรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

สิ่งก่อสร้างมีรายละเอียดตามเอกสาร “โครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี” ดังนี้

4.1 ขอบเขตของงาน

4.1.1. งานเตรียมพื้นที่ จำนวน 1 งาน

โดยมีรายละเอียดดังนี้

- งานแบบพร้อมดำเนินการ (SHOP DRAWING) จำนวน 1 งาน
- งานแบบสำรวจการวางผังบริเวณก่อสร้างและการกำหนดเขตพื้นที่ จำนวน 1 งาน
- งานปักหมุดและตีผังบริเวณพื้นที่ดำเนินการ จำนวน 1 งาน
- งานรื้อถอนวัสดุอุปกรณ์หรือสิ่งปกคลุมพื้นที่ดำเนินการ จำนวน 1 งาน
- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องทางเท้าไม่ต่ำกว่า 130 ตร.ม.
- งานรื้อถอนดวงโคมไฟ ชนิด High Bay พร้อมสายไฟฟ้าเดิม จำนวน 6 ชุด
- งานรื้อถอนเสาไฟฟ้าเดิมความสูงไม่ต่ำกว่า 6 เมตร ติดแนวท่อระบายน้ำ จำนวน 2 ชุด

4.1.2. งานระบบระบายน้ำ จำนวน 1 งาน

- งานขุดดินและถมกลับสำหรับวางท่อ คสล. ปริมาณไม่ต่ำกว่า 1,170 ลบ.ม.
- งานขุดดินและถมกลับสำหรับบ่อน้ำ ปริมาณไม่ต่ำกว่า 1,950 ลบ.ม.
- งานบ่อน้ำซึ่งสามารถรองรับปริมาณความจุน้ำได้ไม่น้อยกว่า 1,500 ลบ.ม. และมีจุดความลึกสูงสุดไม่ต่ำกว่า 2 เมตร
- งานบดอัดดินแน่น ปริมาณไม่ต่ำกว่า 650 ตร.ม.
- งานคอนกรีตหยาบ 1:3:5 (ประเภท 1) ปริมาณไม่ต่ำกว่า 32 ลบ.ม.
- งานคอนกรีตซึ่งมีกำลังอัดไม่ต่ำกว่า 240 กก./ตร.ซม. ปริมาณไม่ต่ำกว่า 75 ลบ.ม.
- งานเหล็กเสริมคอนกรีตชนิดเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาดไม่ต่ำกว่า RB 6 มม.
- งานเหล็กเสริมคอนกรีตชนิดเหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาดไม่ต่ำกว่า RB 9 มม.
- งานเหล็กเสริมคอนกรีตชนิดเหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SR.30 ขนาดไม่ต่ำกว่า DB 12 มม.
- งานขัดหยาบผิวพื้น ขนาดพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 600 ตร.ม.
- งานวางท่อระบายน้ำ คสล. เส้นผ่านศูนย์กลางไม่ต่ำกว่า 30 ซม. จำนวน 30 ท่อน
- งานวางท่อระบายน้ำ คสล. เส้นผ่านศูนย์กลางไม่ต่ำกว่า 60 ซม. จำนวน 140 ท่อน
- งานติดตั้งมาตรวัดน้ำชนิดใบพัดต่อกับเกลียวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว จำนวน 2 ชุด

- งานเดินท่อน้ำขนาดไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว และงานเชื่อมท่อน้ำลงบ่อเก็บน้ำ
- งานติดตั้งประตุน้ำทองเหลืองลั่นกวดแรงดันไม่ต่ำกว่า 125 ปอนด์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่ต่ำกว่า 1/2 นิ้ว จำนวน 6 ชุด
- งานติดตั้งประตุน้ำทองเหลืองลั่นกวดแรงดันไม่ต่ำกว่า 125 ปอนด์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว จำนวน 12 ชุด
- งานขุดตั้งเหล็กสำหรับวางถังไฟเบอร์กลาส ขนาดไม่ต่ำกว่า 1.2x1.2 ม. จำนวน 4 ชุด
- งานติดตั้งถังไฟเบอร์กลาส ขนาดความจุไม่ต่ำกว่า 3,000 ลิตร จำนวน 4 ชุด

4.1.3. งานระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์สาธารณูปโภคอื่นๆ จำนวน 1 งาน

- งานติดตั้งโคมไฟฟ้าชนิด High Bay เดิม จำนวน 6 ชุด
- งานติดตั้งโคมไฟ LED High Bay ขนาดไม่ต่ำกว่า 200 วัตต์ จำนวน 15 ชุด
- งานติดตั้งคอนซูเมอร์ยูนิต 1 เฟส 2 สาย ขนาดไม่ต่ำกว่า 63 A 6 ช่อง สำหรับเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าหลัก จำนวน 3 ชุด
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าชนิด THW ขนาด 1x2.5 ตร.มม. ความยาวรวมไม่ต่ำกว่า 2,000 เมตร
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าชนิด THW ขนาด 1x4 ตร.มม. ความยาวรวมไม่ต่ำกว่า 200 เมตร
- งานติดตั้งสายไฟฟ้าชนิด THW ขนาด 1x6 ตร.มม. ความยาวรวมไม่ต่ำกว่า 800 เมตร
- งานติดตั้งเสาไฟถนนความสูงไม่ต่ำกว่า 6 เมตร เดิม จำนวน 2 ชุด
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบอัตโนมัติ ขนาดไม่ต่ำกว่า 400 วัตต์ จำนวน 2 เครื่อง
- งานปูพื้นทรายปรับระดับทางเดินพร้อมขัดหยาบก่อนเทพูทางเท้า หนาไม่ต่ำกว่า 5 ซม. ปริมาณพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 130 ตร.ม.
- งานปูพื้นบล็อกคอนกรีตสำเร็จรูป ปริมาณพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 130 ตร.ม.
- งานที่นั่งโครงกล่อเหล็กขนาดไม่ต่ำกว่า 1.1/2" x 3" ซึ่งมีเบาะพองน้ำอัดหนาไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว ทับด้วยแผ่นพองน้ำหนาไม่ต่ำกว่า 1 นิ้ว หุ้มด้วยหนังเทียม ชนิด PVC หรือดีกว่า จำนวน 12 ชุด
- งานปลูกต้นอินทนิล ขนาดไม่ต่ำกว่า 10 นิ้ว จำนวน 13 ต้น ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- งานปลูกต้นมะฮอกกานี ขนาดไม่ต่ำกว่า 10 นิ้ว จำนวน 12 ต้น ตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
- งานฉีดยา PU ฉนวนกันความร้อนหลังคา ปริมาณพื้นที่ไม่ต่ำกว่า 1,200 ตร.ม.

4.1.4. การอบรมการใช้งาน จำนวน 1 งาน

โดยมีรายละเอียดดังนี้

- งานจัดทำคู่มือและผังการใช้งานระบบควบคุม จำนวน 1 ชุด และอบรมการใช้งานระบบให้แก่ผู้ว่าจ้าง

4.2 เงื่อนไขและข้อกำหนดทั่วไป

- ##### 4.2.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอแผนการดำเนินงานและระยะเวลาในการดำเนินงานจนกระทั่งงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 วัน ตามที่สำนักงานฯ กำหนดพร้อมการยื่นของเอกสารทางด้านเทคนิค

- 4.2.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกรอกแบบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ให้ครบถ้วนทุกรายการยื่นเสนอพร้อมข้อเสนอทางด้านเทคนิค ในกรณีที่ผู้เสนอราคาประสงค์จะกรอกรายการและปริมาณวัสดุ อุปกรณ์ เพิ่มเติมในแบบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ให้ผู้เสนอราคาจัดพิมพ์ต่อท้าย (เพิ่มเติมรายการ) โดยอนุโลมได้ และเมื่อเป็นผู้ชนะการประกวดราคา ผู้เสนอราคาจะต้องจัดทำแบบแสดงปริมาณงานและราคา (BOQ) ใหม่อีกครั้งหนึ่งพร้อมราคาตามจำนวนเงินที่ประกวดราคาได้
- 4.2.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องส่งแคตตาล็อก (Catalog) และ/หรือ โบรชัวร์ (Brochure) ซึ่งแสดงรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specification) ครบถ้วนทุกรายการตามเอกสาร “โครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อำเภอ ศรีราชา จังหวัดชลบุรี” Drawing No. DT-01 พร้อมการยื่นซองเอกสารทางด้านเทคนิค เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการ จัดจ้างฯ โดยหลักฐาน ดังกล่าวนี้นี้ สำนักงานฯ จะเก็บไว้เป็นเอกสารของทางราชการ
- 4.2.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารรูปภาพที่แสดงต้นอินทนิล ขนาดรอบวงไม่ต่ำกว่า 10 นิ้ว โดยต้นอินทนิล ที่เสนอทุกต้นต้องผ่านขั้นตอนการขุดล้อม และต้นตั้งตัวได้แล้ว (ไม่ใช่ต้นไม้ที่ขุดสด) และต้องแตกกิ่ง (ออกจากการตัดกิ่งและใบออกแล้ว) โดยมีความยาวไม่ต่ำกว่า 40 ซม. ทั้งนี้ รูปภาพที่จะเสนอนั้น ต้องแสดงรูปต้นอินทนิล จำนวนไม่ต่ำกว่า 5 รูป และให้ผู้เสนอราคาต้องลงลายมือชื่อ และ ตราประทับ (ถ้ามี) ให้ถูกต้องเรียบร้อย โดยมีผลผูกพันตามกฎหมาย และยื่นเสนอ พร้อมข้อเสนอทางด้านเทคนิค
- 4.2.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารรูปภาพที่แสดงต้นมะฮอกกานี ขนาดรอบวงไม่ต่ำกว่า 10 นิ้ว โดยต้นมะฮอกกานี ที่เสนอทุกต้นต้องผ่านขั้นตอนการขุดล้อม และต้นตั้งตัวได้แล้ว (ไม่ใช่ต้นไม้ที่ขุดสด) และต้องแตกกิ่ง (ออกจากการตัดกิ่งและใบออกแล้ว) โดยมีความยาวไม่ต่ำกว่า 40 ซม. ทั้งนี้ รูปภาพที่จะเสนอนั้น ต้องแสดงรูปต้นมะฮอกกานี จำนวนไม่ต่ำกว่า 5 รูป และให้ผู้เสนอราคาต้องลงลายมือชื่อ และ ตราประทับ (ถ้ามี) ให้ถูกต้องเรียบร้อย โดยมีผลผูกพันตามกฎหมาย และยื่นเสนอ พร้อมข้อเสนอทางด้านเทคนิค
- 4.2.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นเอกสารแสดงการเปรียบเทียบข้อเสนอของผู้เสนอราคากับขอบเขตของงานฯ ทุกรายการในรูปแบบตารางเปรียบเทียบ (Compliance Table) และยื่นเสนอพร้อมข้อเสนอทางด้านเทคนิค
- 4.2.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ในแบบก่อสร้างฯ แคตตาล็อก (Catalog) และ/หรือ โบรชัวร์ (Brochure) ซึ่งแสดงรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specification) และเอกสารประกอบทุกแผ่นให้ถูกต้องเรียบร้อย โดยมีผลผูกพันตามกฎหมาย และยื่นเสนอพร้อมข้อเสนอทางเทคนิค
- 4.2.8 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งสิ้นที่เกิดขึ้น ในกรณีที่ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง แรงงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ หรือไม่มีความรู้ความชำนาญพอ กระทำหรืองดเว้นการกระทำใด ๆ ในการดำเนินงานในขั้นตอนต่าง ๆ ตามสัญญาฯ เป็นเหตุให้ระบบหรืออุปกรณ์หรือทรัพย์สินของสำนักงานฯ เสียหาย หรือไม่อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้

- 4.2.9 ผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียด และทำความเข้าใจข้อกำหนด ตลอดจนปัญหาข้อขัดแย้งหรือไม่ชัดเจนต่าง ๆ ให้ถูกต้องเสียก่อน เมื่อผู้รับจ้างเริ่มดำเนินการแล้วเกิดมีปัญหาจากข้อขัดแย้งหรือคลาดเคลื่อนไม่ชัดเจนก็ตาม แต่เป็นสิ่งที่จำเป็นต้องมี ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยให้ระบบฯ หรืองานจ้างทั้งหมด สามารถใช้งานได้ตามที่สำนักงานฯ กำหนด โดยไม่สามารถเรียกร้องใด ๆ ทั้งสิ้น
- 4.2.10 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการด้านไฟฟ้าโดยต้องติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2545 โดยสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท.)
- 4.2.11 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างโดยให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2535 และ พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550
- 4.2.12 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยคำนึงถึงการติดตั้งระบบพลังงานทดแทน อาทิเช่น การใช้พลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) หรือพลังงานลม (Wind Turbine) เพื่อการผลิตไฟฟ้าหรือพลังงานความร้อนสำหรับในอนาคต หรือเป็นไปตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด
- 4.2.13 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่าง แรงงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างพักอาศัยในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณพื้นที่ของสำนักงานฯ
- 4.2.14 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์ที่จะจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ในการดำเนินงานไว้ภายในพื้นที่ดำเนินการ สำนักงานฯ จะไม่รับผิดชอบในกรณีการสูญหายหรือเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น
- 4.2.15 ผู้รับจ้างจะต้องติดแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างหรือการดำเนินงานซึ่งมีขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ภายในบริเวณพื้นที่ดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างตามสัญญาจ้าง ภายใน 7 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้างฯ
- 4.2.16 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งสำเนาเอกสารระบุตัวตน อาทิเช่น บัตรประชาชน หรือเอกสารที่ออกโดยหน่วยงานราชการ ซึ่งต้องมีรายละเอียดประกอบด้วยรูปถ่ายหน้าตรง ชื่อนามสกุล วันเดือนปีเกิด และภูมิลำเนา ของเจ้าหน้าที่ คนงานก่อสร้าง ผู้แทน ช่าง แรงงานหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง ภายใน 5 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้างฯ โดยในกรณีเป็นแรงงานต่างด้าว ผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารการใช้แรงงานต่างด้าวอย่างถูกต้องตามกฎหมายประกอบการพิจารณา
- 4.2.17 ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งสำเนาเอกสารแสดงทะเบียน ยานพาหนะ เครื่องจักรกล และอุปกรณ์เครื่องมือต่าง ๆ ซึ่งต้องใช้ในการดำเนินการของผู้รับจ้าง ภายใน 5 วันทำการ นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาจ้างฯ
- 4.2.18 ผู้รับจ้างต้องจัดส่งแบบสำรวจการวางผังบริเวณก่อสร้างและการกำหนดเขตพื้นที่ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการดำเนินการ
- 4.2.19 ผู้รับจ้างจะต้องกันเขตพื้นที่ก่อสร้าง และมีป้ายบอกให้ชัดเจน มีการรักษาความสะอาดรวมทั้งมาตรการป้องกันฝุ่น และการรักษาความปลอดภัยตามมาตรฐานงานก่อสร้าง หรือเป็นไปตามที่คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด

- 4.2.20 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะทำงานล่วงเวลาในวันทำการปกติ หรือวันหยุดราชการ ผู้รับจ้างต้องมีหนังสือแจ้งขอปฏิบัติงานดังกล่าวต่อสำนักงานฯ ทุกครั้ง และจะเข้าดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากสำนักงานฯ แล้วเท่านั้น
- 4.2.21 ผู้รับจ้างต้องจัดหาสาธารณูปโภคเพื่อใช้ในการดำเนินการเองรวมถึงในระหว่างการทดสอบ การทำความสะอาดและดำเนินการอื่น ๆ ที่จำเป็นทั้งหมดเพื่อการส่งมอบงานจ้างตาม สัญญา
- 4.2.22 ผู้รับจ้างต้องรื้อวัสดุอุปกรณ์หรือสิ่งปฏิกูลพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ให้เกิดความเสียหายและ ต้องนำไปจัดเก็บหรือใช้งานในพื้นที่ซึ่งคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด
- 4.2.23 ผู้รับจ้างต้องรื้อถอนหรือย้ายตำแหน่งสิ่งปฏิกูลพื้นที่ดำเนินการซึ่งไม่ใช่สิ่งปลูกสร้าง อาทิเช่น ต้นไม้ น้ำ หรือสิ่งมีชีวิตในน้ำ ให้เป็นไปตามหลักวิชาการหรือเป็นไปตามที่ คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ กำหนด
- 4.2.24 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งรายการหรืออุปกรณ์หรือครุภัณฑ์ ซึ่งไม่ได้ระบุไว้ในแบบก่อสร้าง แต่ระบุไว้ในรายการปริมาณงานและราคา (BOQ) ตามจุดตำแหน่งที่คณะกรรมการ ตรวจการจ้างฯ กำหนด
- 4.2.25 สำนักงานฯ ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้าง ผู้แทน ช่างหรือลูกจ้างของผู้รับจ้าง นำสิ่งหนึ่งสิ่งใด ซึ่งเป็นทรัพย์สินของสำนักงานฯ ออกภายนอกพื้นที่ดำเนินการโดยไม่ได้รับอนุญาต จากคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ
- 4.2.26 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายในทุกกรณีที่เกิดขึ้นจากการขนส่งหรือขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์
- 4.2.27 ผู้รับจ้างต้องแจ้งการนำเข้าหรือนำออก วัสดุอุปกรณ์หรือเครื่องมือขนาดใหญ่ซึ่ง จำเป็นต้องใช้พาหนะในการบรรทุกขนส่งมากกว่า 4 ล้อ ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างฯ ทราบก่อนการดำเนินการไม่น้อยกว่า 1 วันทำการ
- 4.2.28 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการจัดเก็บเศษวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งเกิดขึ้นจากการดำเนินงานให้แล้ว เสร็จก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

5. สถานที่ก่อสร้าง

ผู้เสนอราคาจะต้องส่งมอบงานโครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคาร โรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) เลขที่ 88 หมู่ 9 ต.ทุ่งสุขลา อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี

6. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของสำนักงานฯ ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 วัน ดังนี้

งวดที่ 1 ดำเนินการส่งมอบให้แล้วเสร็จภายใน 20 วัน ดังนี้

- งานแบบพร้อมดำเนินการ (SHOP DRAWING) แล้วเสร็จ 100%
- งานแบบสำรวจการวางผังบริเวณก่อสร้างและการกำหนดเขตพื้น แล้วเสร็จ 100%
- งานปักหมุดและตีผังบริเวณพื้นที่ดำเนินการ แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนพื้นที่กระเบื้องทางเท้า แล้วเสร็จ 100%

- งานรื้อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินบ่อน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับวางท่อ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับบ่อกัก คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ 100%
- งานขนย้ายดินไปยังพื้นที่ที่กำหนด แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนและติดตั้งสิ่งปกคลุมพื้นที่ดำเนินการอื่นๆ ไปยังพื้นที่ที่กำหนด แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 2 ดำเนินการส่งมอบให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน ดังนี้

- งานวางท่อ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานบ่อกัก คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานพื้นบ่อน้ำ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานผนังบ่อน้ำ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบน้ำดี แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งโครงสร้างสำหรับถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 3 ดำเนินการส่งมอบให้แล้วเสร็จภายใน 50 วัน ดังนี้

- งานติดตั้งมาตรวัดน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งประตูน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบควบคุมไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบไฟส่องสว่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างรองรับเบาะที่นั่ง แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 4 ดำเนินการส่งมอบให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน ดังนี้

- งานติดตั้งเบาะที่นั่ง แล้วเสร็จ 100%
- งานปูพื้นกระเบื้องทางเท้ากลับเหมือนเดิม แล้วเสร็จ 100%
- งานพ่นโฝม PU ฉนวนกันความร้อนหลังคา แล้วเสร็จ 100%
- งานปลูกต้นไม้หนาม แล้วเสร็จ 100%
- งานปลูกต้นไม้ชอกกานี แล้วเสร็จ 100%
- งานเคลียร์งานกลับสู่สภาพเดิม แล้วเสร็จ 100%

ดำเนินการอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง สมบูรณ์และครบถ้วน สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเอกสาร “โครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรง จอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี” และสัญญาทุกประการ

ทั้งนี้ การพิจารณางานที่แล้วเสร็จ จะเป็นการพิจารณาข้อเท็จจริงเชิงปริมาณเป็นหลัก (Material on site) และกรณีปริมาณงานไม่สามารถตรวจนับได้ ผู้รับจ้างจะต้องแสดงวิธีการคำนวณปริมาณงานประกอบการ ส่งมอบงาน ซึ่งอยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการตรวจการจ้างฯ

7. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการและส่งมอบงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

8. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด 1 ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงานและคณะกรรมการตรวจรับแล้ว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือ เสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่อง ของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

9. เงื่อนไขการชำระเงิน

ผู้ว่าจ้างจะชำระเงินค่าจ้างตามสัญญาแบ่งเป็นงวดๆ จำนวน 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนร้อยละ 25 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน 20 วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานแบบพร้อมดำเนินการ (SHOP DRAWING) แล้วเสร็จ 100%
- งานแบบสำรวจการวางผังบริเวณก่อสร้างและการกำหนดเขตพื้นที่ แล้วเสร็จ 100%
- งานปักหมุดและตีผังบริเวณพื้นที่ดำเนินการ แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนพื้นที่กระเบื้องทางเท้า แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินบ่อน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับวางท่อ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับบ่อพัก คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานขุดดินสำหรับปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ 100%
- งานขนย้ายดินไปยังพื้นที่ที่กำหนด แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนและติดตั้งสิ่งปกคลุมพื้นที่ดำเนินการอื่นๆ ไปยังพื้นที่ที่กำหนด แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 2 เป็นจำนวนร้อยละ 25 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน 40 วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานวางท่อ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานบ่อพัก คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานพื้นบ่อน้ำ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานผนังบ่อน้ำ คสล. แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อระบบน้ำดี แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งโครงสร้างสำหรับถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ 100%

- งานติดตั้งถังเก็บน้ำ แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 3 เป็นจำนวนร้อยละ 25 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน 50 วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งมาตรวัดน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งประตูน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบควบคุมไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งระบบไฟส่องสว่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงสร้างรองรับเบาะที่นั่ง แล้วเสร็จ 100%

งวดที่ 4 เป็นจำนวนร้อยละ 25 ของมูลค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานแล้วเสร็จภายใน 60 วัน และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเบาะที่นั่ง แล้วเสร็จ 100%
- งานปูพื้นกระเบื้องทางเท้ากลับเหมือนเดิม แล้วเสร็จ 100%
- งานพ่นโม่ PU ฉนวนกันความร้อนหลังคา แล้วเสร็จ 100%
- งานปลูกต้นไม้ยืนต้น แล้วเสร็จ 100%
- งานปลูกต้นไม้ฮอกกานี แล้วเสร็จ 100%
- งานเคลียร์งานกลับสู่สภาพเดิม แล้วเสร็จ 100%

ดำเนินการอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วถูกต้อง สมบูรณ์และครบถ้วน สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ ตามเอกสาร “โครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรงจอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี” และสัญญาทุกประการ

10. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด สำนักงานจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืนโดยผู้รับจ้างจะต้องวางหนังสือค้ำประกันของธนาคารซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศ มาวางไว้ต่อสำนักงาน เพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

สำนักงานฯ จะคืนเงินประกันผลงานและ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินงวดสุดท้าย

11. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่สำนักงานฯ เป็นรายวัน อัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าจ้างตามสัญญา

12. กำหนดยื่นราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 120 วัน นับถัดจากวันยื่นยื่นราคา

13. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณในการจัดจ้างโครงการติดตั้งระบบสาธารณูปโภคและระบบระบายน้ำบริเวณอาคารโรง
จอดรถและอาคารบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จำนวนเงิน 3,590,000.- บาท
(สามล้านห้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)
