

MUNICIPIO DE ACATZINGO PUEBLA
RFC: MAC850101V49
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
TERRENOS				
=====				
.000001: 01010000-.000001 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:		POR DEFINIR POR DEFINIR	6,078,000.00
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
Construcción: 0.00 m2				
0000003: 01020000-0000003 TERRENO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO, CERTIFICADO PARCELARIO	POR DEFINIR	2,000,000.00
ADQ TERRENO P/UNIDAD DEPORTICA NIC BRAVO	SUPERFICIE DE 1-62-07.90 HECTÁREAS	COMPRA	POR DEFINIR	
Terreno: 0.00 m2	NORESTE; 148 M, 87 CM, LINDA CON BRECHA	Fecha adquisición: 10 DIC 2020		
Construcción: 0.00 m2	SURESTE; 106 M, 2 CM, LINDA CON BRECHA			
	SUROESTE;150M, 71CM, LINDA C/PARCELA 688			
	NOROESTE;110M,156CM, LINDA C/PARCELA 683			
0000009: 01010000-0000009 TERRENO	Calle 5 DE MAYO	ESCRITURA PUBLICA	MICAELA CASTRO SOLIS	2,350,000.00
PARA DONACION	No. Ext. S/N	COMPRA	SINDICATURA GENERAL	
Terreno: 480.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 30 JUL 2021		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 75150			
	Municipio ACATZINGO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación ACATZINGO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	AL NORTE: VEINTE METROS			
	COLINDA CON PARTE RESTANTE			
	AL SUR: VEINTE METROS			
	COLINDA CON: DOLORES AGUILAR ESPINAL			
	AL ORIENTE: VEINTICUATRO METROS			
	COLINDA CON CALLE 5 DE MAYO			
	AL PONIENTE: VEINTICUATRO METROS			
	COLINDA CON: RAFAEL LEDO			
000001: 01010000-000001 TERRENO	Calle PRIVADA DE LA AVENIDA IGNACIO ROMERO VAR	ESCRITURA PUBLICA	MICAELA CASTRO SOLIS	900,000.00
ESTACIONAMIENTO	No. Ext. SIN NUMERO	COMPRA	SINDICATURA GENERAL	
Terreno: 166.26 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 01 ABR 2020		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 75150			
	Municipio ACATZINGO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación ACATZINGO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
	AL NORTE: DIECISIETE METROS VEINTE CM			
	COLINDA CON JOSE MANUEL HERNANDEZ TRUJEQ			
	AL SUR: DIECIOCHO MTS OCHO CM.			
	COLINDA CON MARIA DEL ROSARIO LAURA HERN			
	AL ORIENTE: NUEVE MTS CINCUENTA CM			

MUNICIPIO DE ACATZINGO PUEBLA
RFC: MAC850101V49
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000010: 01020000-0000010 TERRENO CENTRO ESCOLAR Terreno: 83,266.59 m2 Construcción: 0.00 m2	CON PRIVADA DE CUATRO METROS. AL PONIENTE: NUEVE MTS CINCUENTA CM COLINDA CON BIBLIOTECA PUBLICA C. P. 75150 Municipio ACATZINGO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación EJIDO DE ACATZINGO DE HIDALGO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 212.57 METROS SUR: 292.56 METROS ORIENTE: 335.33 METROS PONIENTE: 348.60 METROS	CONTRATO DE CESION DE DERECHOS PARCELARI COMPRA Fecha adquisición: 02 ABR 2003	MICAELA CASTRO SOLIS SINDICATURA GENERAL	650,000.00
0000011: 01010000-0000011 TERRENO CONAFE APIPILOLCO Terreno: 337.58 m2 Construcción: 0.00 m2	C. P. 75150 Municipio ACATZINGO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación RANCHO APIPILOLCO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 25.70 METROS. SUR: 23.70 METROS. ORIENTE: 11 METROS. PONIENTE: 18 METROS.	ESCRITURA COMPRA-VENTA COMPRA Fecha adquisición: 09 MAY 2007	MICAELA CASTRO SOLIS SINDICATURA GENERAL	28,695.00
0000012: 01010000-0000012 TERRENO JARDIN PRIMAVERA Terreno: 4,649.67 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle 4 PONIENTE Col. BARRIO DE SAN ANTONIO C. P. 75150 Municipio ACATZINGO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación BARRIO DE SAN ANTONIO MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 65 METROS SUR: 86.95 METROS. ORIENTE: 65.02 METROS PONIENTE: 61.20 METROS	ESCRITURA DE COMPRA-VENTA COMPRA Fecha adquisición: 28 SEP 2006	MICAELA CASTRO SOLIS SINDICATURA GENERAL	237,133.00
0000013: 01010000-0000013 TERRENO BACHILLERATO SAN SEBASTIAN TETELES Terreno: 4,050.42 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle SIMON BOLIVAR No. Ext. 403 Col. SAN SEBASTIAN TETELES C. P. 75150 Municipio ACATZINGO Ent. Fed. PUEBLA Ubicación SAN SEBASTIAN TETELES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: 82.10 METROS.	ESCRITURA COMPRA Fecha adquisición: 01 DIC 2017	MICAELA CASTRO SOLIS SINDICATURA GENERAL	1,275,882.30

MUNICIPIO DE ACATZINGO PUEBLA
RFC: MAC850101V49
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
0000017: 01010000-0000017 TERRENO SISTEMA DE AGUA POTABLE Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	ORIENTE: 61.52 METROS SUR: 32.50 METROS PONIENTE: 42.90 METROS. MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA PUBLICA COMPRA Fecha adquisición: 09 DIC 2021	JOSE MANUEL TADEO FUENTES JIMENEZ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	512,054.14
0000018: 01020000-0000018 TERRENO INSTALACIONES DE GUARDIA NACIONAL Terreno: 18,909.22 m2 Construcción: 0.00 m2	Calle RANCHO SAN MARCOS MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 348.290 M SUR 339.244 M ORIENTE 54.809 M PONIENTE 56.033 M	ESCRITURA PUBLICA COMPRA Fecha adquisición: 23 DIC 2021	MICAELA CASTRO SOLIS REGIDURIAS	8,007,443.96
0000019: 01010000-0000019 TERRENO CONSTRUCCIÓN DE AULAS DE PREESCOLAR MIGU Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	ESCRITURA PUBLICA COMPRA Fecha adquisición: 16 DIC 2022	MICAELA CASTRO SOLIS SINDICATURA GENERAL	450,000.00
SUBTOTAL TERRENOS.....				22,489,208.40
EDIFICIOS NO HABITACIONALES				
=====				
0000002: 03020007-.000002 EDIFICIOS NO R MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			POR DEFINIR POR DEFINIR	0.00
Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2		Fecha adquisición:		
0000003: 03020110-.000003 EDIFICIO NO HA MEDIDAS Y COLINDANCIAS: EDIFICIO NO HABITACIONAL NVA PRESIDENCIA Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2			ABRAHAN MARTINEZ JIMENEZ PRESIDENCIA MUNICIPAL	16,847,859.86
0000002: 03020110-0000002 EDIFICIO 2A ETAPA EDIFICIO NUEVA PRESIDENCIA MPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	Fecha adquisición: 31 MAR 2020	ABRAHAN MARTINEZ JIMENEZ PRESIDENCIA MUNICIPAL	2,499,618.59
0000004: 03020201-0000004 EDIFICIO REHAB Y CONST EDIF ALBERGA TEATRO MPAL Terreno: 0.00 m2 Construcción: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURAS CONTRATO COMPRA Fecha adquisición: 26 MAR 2021	ABRAHAN MARTINEZ JIMENEZ PRESIDENCIA MUNICIPAL	17,314,672.04
0000005: 03020110-0000005 EDIFICIO REHAB EDIF P/SEG PÚB Y TRÁNSITO MPAL Terreno: 0.00 m2	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURAS, CONTRATO COMPRA Fecha adquisición: 26 MAR 2021	CARLOS AMADOR FUENTES JIMENEZ SECRETARÍA DE SEGURIDAD PUBLICA	3,389,889.39

MUNICIPIO DE ACATZINGO PUEBLA
RFC: MAC850101V49
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES
31 DE DICIEMBRE DE 2022

Tipo de inmueble	Ubicación	Docto. que acredita la propiedad, Modo y Fecha de adquisición	Responsable del resguardo, Unidad administrativa	Valor en libros
Construcción: 0.00 m2				
0000006: 03020302-0000006 EDIFICIO	Calle 17 PONIENTE	CONTRATO	ABRAHAN MARTINEZ JIMENEZ	16,513,565.24
CONST UNIDAD DEPORTIVA	Col. ALHUELICAN	COMPRA	PRESIDENCIA MUNICIPAL	
Terreno: 0.00 m2	Municipio ACATZINGO	Fecha adquisición: 26 MAR 2020		
Construcción: 0.00 m2	Ubicación 17 PTE ALHUELICAN ACATZINGO PUEBLA			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000007: 03020402-0000007 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	FACTURA-CONTRATO	ARANTZA VELEZ CLEMENTE	2,270,553.21
CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DIF MUNICIPAL		COMPRA	SDIFM	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 26 MAR 2021		
Construcción: 0.00 m2				
0000008: 03020202-0000008 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO FACTURA	JOSE ISAAC ALDO MATA SEDEÑO	2,493,230.71
REHAB Y CONST EDIF BIBLIOTECA PÚBLICA		COMPRA	SECRETARÍA DE DESARROLLO HUMANO	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 27 MAY 2021		
Construcción: 0.00 m2				
0000014: 03020110-0000014 EDIFICIO	Calle JARDIN DE LOS INSURGENTES		MICAELA CASTRO SOLIS	6,000,000.00
OFICINAS PRESIDENCIA MUNICIPAL	No. Ext. 1		SINDICATURA GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	Col. CENTRO	Fecha adquisición: 15 OCT 2018		
Construcción: 0.00 m2	C. P. 75150			
	Municipio ACATZINGO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación CENTRO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000015: 03020108-0000015 EDIFICIO	Calle RODOLFO SANCHEZ TABOADA		MICAELA CASTRO SOLIS	10,000,000.00
MERCADO MUNICIPAL	Col. CENTRO		SINDICATURA GENERAL	
Terreno: 0.00 m2	C. P. 75150	Fecha adquisición: 15 OCT 2018		
Construcción: 0.00 m2	Municipio ACATZINGO			
	Ent. Fed. PUEBLA			
	Ubicación CENTRO			
	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:			
0000016: 03020306-0000016 EDIFICIO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS:	CONTRATO	ABRAHAN MARTINEZ JIMENEZ	2,536,200.26
EDIFICIO ANEXO EN LA PRESIDENCIA MPAL		COMPRA	PRESIDENCIA MUNICIPAL	
Terreno: 0.00 m2		Fecha adquisición: 13 OCT 2021		
Construcción: 0.00 m2				
SUBTOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES.....				79,865,589.30
				=====
GRAN TOTAL				102,354,797.70
				=====