



**GRATA**  
INTERNATIONAL

**ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА В МОНГОЛИИ - 2024**

## I. БИЗНЕС СРЕДА В МОНГОЛИИ

Обладая огромными запасами природных ресурсов, имея обширные сельскохозяйственные возможности, находясь близко к основным азиатским рынкам Монголия является благоприятной страной для среднесрочных и долгосрочных прямых иностранных инвестиций (ПИИ). Валовой внутренний продукт (ВВП) Монголии в сентябре 2021, согласно национальной статистике Монголии, составляет 10.4 миллиарда долларов США, что составляет 0,01% мировой экономики. ПИИ составляют 60 процентов от общего объема инвестиций страны, и к концу 2023 года Монголия привлекла ПИИ на общую сумму \$3,1 млрд.

По данным национальной статистики, по состоянию на первое полугодие 2022 года ВВП Монголии составляет 12,8 трлн тугриков (в ценах 2015 года) и 23,0 трлн тугриков (в годовых ценах).<sup>1</sup>

Существенные особенности и преимущества Монголии включают, но не ограничиваются следующим:

- Развивающийся и растущий рынок;
- Центр инновационных технологий;
- Большая минерально-сырьевая база;
- Развивающаяся промышленность и инфраструктура;
- Вступая мостом между двумя большими экономическими державами России и Китая;
- Молодое, высокообразованное население;
- Частный сектор и приватизация, включая приватизацию крупных государственных активов, листинг Монгольских конгломератов и агрегаторов лицензий, на разведку на Монгольской Фондовой Бирже;
- Государственно-частное партнерство (ГЧП) и модернизация инфраструктуры;
- Верховенство закона, качество регулирования и прозрачность;
- Обеспечение налоговых и неналоговых гарантий для инвесторов;
- Перспективные мега проекты;
- Процветающий сектор телекоммуникаций и информационных технологий.

### ***Международная среда:***

Монголия активно участвует в переговорах по двусторонним и многосторонним соглашениям с зарубежными странами и участвует в региональной интеграционной деятельности.

---

<sup>1</sup> Национальный статистический комитет, "Валовой внутренний продукт", презентация прогноза эффективности за первое полугодие на 2022 год, 2022г

В настоящее время Монголия<sup>2</sup>:

- Подписала “двусторонние соглашения о поощрении и взаимной защите инвестиций с 43 странами
- Заключила “Договоры об избежании двойного налогообложения” с 26 странами.
- Заключила "Соглашения о взаимной правовой помощи по гражданским, семейным и уголовным делам" с 18 странами;
- Подписала свое первое соглашение с Японией о свободной торговле, получившее название "Соглашение об экономическом партнерстве Японии (СЭП).

Кроме того, Монголия является членом Сеульской конвенции об учреждении многостороннего агентства по инвестиционным гарантиям и Вашингтонской конвенции об урегулировании инвестиционных споров. Следовательно, в апреле 2014 года Монголия представила свою инвестиционную политику и закон на Конференции ООН по торговле и развитию /ЮНКТАД/, опубликовав “ Обзор монгольской политики в области иностранных инвестиций”

Кроме того, Монголия завершила переговоры по Соглашению об экономическом партнерстве между Монголией и Японией /ЕРА/, которое стало Соглашением о внешней торговле Монголии. Также подписано двустороннее соглашение о взаимопомощи по гражданским, семейным и уголовным делам с 18 странами.

#### ***Местная среда:***

В 2013 году Парламент Монголии принял новый Закон об инвестициях, который заменил как старый Закон об инвестициях 1993 года, так и Закон о стратегических секторах. Новый Закон об инвестициях направлен на создание открытой инвестиционной среды для инвесторов, уделяя особое внимание следующему:

- Выход на рынок, покупка местной компании не требует разрешения;
- Отсутствие дискриминации между иностранными и местными инвесторами;
- Ускоренная процедура регистрации;
- Гарантии стабильности - предоставление свидетельства о налоговой стабилизации;
- Гибкие и благоприятные условия для инвесторов.

В 2021 году было вновь создано Министерство экономики и развития, заменившее Национальное агентство развития Монголии, заменившее Национальное агенство развития Монголии, которое отвечало за вопросы, связанные с инвестициями. Новому Министерству предстоит, среди прочего, активизировать комплексную инвестиционную политику и планирование, улучшить правовую среду, обеспечить и контролировать выполнение соответствующего законодательства, привлечь, поддерживать и защитить инвестиции, реализовать комплексные меры по развитию государственно-частного партнерства, определить комплексную политику кредита и разработать национальную инвестиционную программу.

## **II. ОСНОВНЫЕ ФОРМЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА В МОНГОЛИИ**

---

<sup>2</sup> <https://mfa.gov.mn/76047>

Монгольское законодательство предусматривает целый ряд организационно-правовых форм для хозяйственных единиц (общество с ограниченной ответственностью (ООО), акционерное общество (АО), партнерство), но на практике, наиболее часто используемыми частными предпринимателями и иностранными инвесторами формами для организации своего бизнеса в Монголии, являются ООО. Иностранные юридические лица также могут вести свою деятельность в Монголии через представительства.

***Общество с ограниченной ответственностью (ООО) с иностранными инвестициями:***

ООО с иностранными инвестициями определяется как «коммерческое предприятие с общим капиталом 100 000 долларов США или более (или суммой эквивалентной в MNT), где не менее 25% акции должны принадлежать одному или нескольким иностранным инвесторам»). Инвестиции в Монголию могут осуществляться следующими способами:

- 1) путем создания предприятия, самостоятельно или в сотрудничестве с другими инвесторами;
- 2) путем покупки акций, облигаций и других ценных бумаг Монгольских компаний;
- 3) путем слияния или поглощения компаний;
- 4) посредством заключения договора финансового лизинга и франчайзинга;
- 5) другие формы инвестирования, не запрещенные законом.

При регистрации ООО с иностранными инвестициями в Монголии, каждый инвестор должен инвестировать 100 000 долларов США или эквивалентную сумму в другой валюте. ООО-это наиболее часто используемая форма юридического лица, созданная одним или несколькими физическими или юридическими лицами (учредителями или инвесторами), которые не отвечают по обязательствам, но при этом несут риск убытков в пределах их доли в компании. Ответственность компании ограничивается ее активами.

Высшим органом управления компании является общее собрание акционеров/ОСА/, обладающее исключительными полномочиями в отношении вопросов, касающихся бизнеса, финансов, управления и структуры компании. Совет директоров (СД) является руководящим органом компании в промежутке между собраниями акционеров. ООО не требуется иметь СД в обязательном порядке, с другой стороны если будет принято решение о создании СД, это должно быть указано в Уставе компании.

Повседневное управление компанией осуществляется Исполнительным Руководством (отдельное лицо или команда), которые избираются ОСА. В соответствии с Уставом компании полномочия руководства или управленческой команды должны быть четко определены.

***Акционерное общество (АО)***

АО -это юридическое лицо, которое выпускает акции с целью увеличения капитала для своей деятельности. АО могут быть открытыми или закрытыми. «Открытое акционерное общество» -это компания, капитал которой инвестируется акционерами, разделен на акции, которые зарегистрированы в организации, торгующей ценными бумагами, и которые могут свободно продаваться. «Закрытое АО» -это компания, капитал которой инвестируется акционерами, разделен на акции, которые зарегистрированы в депонирующей организации ценных бумаг и обращаются на рынке в закрытом виде за пределами организации, торгующей ценными бумагами.

Открытое АО может иметь неограниченное количество акционеров. Акционеры не отвечают по обязательствам АО, но несут риски убытков в пределах стоимости принадлежащих им акций. АО имеет активы, отдельно от активов акционеров, которые не несут ответственности по обязательствам акционеров.

АО управляется ОСА, СД и Исполнительным органом. ОСА является высшим органом управления, принимающим решения по приоритетным вопросам, таким как управление, администрирование, бизнес-политика, корпоративная структура, финансовые вопросы.

СД осуществляет общее руководство, охватывая финансы, разработку и реализацию политики, за исключением вопросов, относящихся исключительно к компетенции ОСА в соответствии с законом и уставом.

Повседневная деятельность осуществляется Исполнительным органом, который может быть коллективным или индивидуальным. Исполнительный орган имеет право принимать решения, связанные с деятельностью компании, по делам других органов и должностных лиц, не включенных в законы Монголии и Устав компании.

#### ***Представительства и филиалы***

Представительства иностранных юридических лиц не обладают правами юридических лиц и они действуют как подразделения своих материнских компаний. В отличие от юридического лица имеют право вести деятельность, установленную правилами юридического лица, представительство не вправе вести предпринимательскую деятельность с целью получения дохода в Монголии.

Представительство осуществляет свою деятельность в соответствии со своим Уставом и управляется физическим лицом, уполномоченным материнской компанией на основании доверенности. Представительства формируются практически так же, как и юридические лица.

Срок действия свидетельства о государственной регистрации Представительства выдается от 1 до 2 лет. До истечения срока действия свидетельства о государственной регистрации, представительство должно подать заявление о продлении срока действия свидетельства о государственной регистрации.

#### ***Постоянное учреждение***

На практике бывают случаи, когда иностранное коммерческое предприятие действует на территории Монголии на основе договора о выполнении работы или предоставлении услуг без создания юридического лица в Монголии. Однако в зависимости от вида выполняемой работы и периода работы может возникнуть обязанность зарегистрировать "**постоянное учреждение**" в соответствующем Налоговом управлении Монголии.

Как определено в Законе Монголии о подоходном налоге с предприятий, **постоянное учреждение** включает следующие подразделения и виды деятельности:

1. место управления;
2. филиал и отдел;

3. подразделения, отвечающие за подготовку кадров, проведение семинаров и выставок;
4. подразделения, отвечающие за складирование, продажу и обслуживание;
5. шахты, нефтяные или газовые скважины и шахты или места разведки полезных ископаемых;
6. завод;
7. подразделения, осуществляющие деятельность в отношении строительных площадок, зданий, сборочные и монтажные средства и другие соответствующие строительные и надзорные работы на период 90 дней или более в течение 12 месяцев подряд;
8. подразделения, оказывающие технические, консультационные, управленческие, надзорные и другие услуги налогоплательщикам, проживающим в Монголии самостоятельно или через наемных работников, в течение 183 дней или более в течение последующих 12 месяцев.

Кроме того, в качестве постоянного учреждения рассматриваются подразделения, осуществляющие в Монголии следующую деятельность от имени налогоплательщика, не проживающего в Монголии:

1. хранение, продажу и поставку товаров и продуктов;
2. личное заключение договоров или договоренность о заключении договоров от имени налогоплательщика-нерезидента без изменения основных условий договоров. Этот договор содержит одну из следующих особенностей:
  - a) устанавливается на имя налогоплательщика-нерезидента;
  - b) передает активы налогоплательщиков-нерезидентов, которые принадлежат или если не принадлежат, то находятся в его/ её владении и пользовании и передается право на использование и владение таких активов другим лицам;
  - c) предоставляет услуги налогоплательщикам, не проживающим в Монголии.

Термин "представительство", используемый в Международных соглашениях для избежания двойного налогообложения и уклонения в отношении уплаты налогов на доходы и имущество, который был ратифицирован Великим Государственным Хуралом, рассматривается как "Постоянное учреждение".

Налогоплательщик-нерезидент, получающий доход производный из Монголии, считается имеющим постоянное учреждение в Монголии с даты начала деятельности или даты заключения договора, в зависимости от того, какой из них рассматривается более ранним.

### **III. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ**

Регистрация новой компании с иностранными инвестициями в Монголии происходит в трех агентствах:

- a) Государственная регистрация юридического лица;
- b) Районный налоговый отдел;

в) Районный отдел социального страхования.

### Регистрация компании

В соответствии с законодательством Монголии, чтобы создать ООО или АО в Монголии, учредители должны предпринять следующие действия:

#### 1. Получение названия компании:

Учредитель (и) или уполномоченный представитель, действующий на основании доверенности, должен получить уникальное название компании кириллическими буквами в Органе Государственной Регистрации. Название компании не должно дублировать уже зарегистрированные названия других компаний.

Учредители учреждают компанию в течение 30 дней после получения названия компании. В противном случае гарантийный лист на название компании истечет через 30 дней.

#### 2. Открытие временного счета компании:

Наряду с получением названия компании учредитель должен открыть текущий временный счет для новой компании в любом коммерческом банке Монголии. Этот временный счет требуется для внесения депозита уставного капитала в размере 100 000 долларов США или сумму эквивалентную в MNT компании с иностранными инвестициями как часть документации, указанной в разделе (с) ниже. После регистрации компании внесенная сумма может быть снята с помощью учредителя или назначенного исполнительного директора или любого другого уполномоченного представителя, который является первым подписавшим.

#### 3. Оформление документов, необходимых для учреждения:

В соответствии с Законом о государственной регистрации юридического лица учредитель(и) ООО с иностранными инвестициями должен подготовить следующие документы:

- a) Анкету (форма УБ-03);
- b) Гарантийный лист на название компании;
- c) Оригинал решения об учреждении компании с иностранными инвестициями с официальным переводом на монгольский язык;
  - Если решение о создании СД будет принято, его члены должны быть избраны;
- d) Устав учредителей; (Устав - 2 экз. на монгольском языке и 1 с официальным переводом);
- e) Акционерное соглашение с официальным переводом;
  - если компания состоит из одного инвестора, требуется только устав;
  - если компания состоит из двух или более инвесторов, требуются устав и акционерное соглашение, на монгольском и любом другом иностранном языке, выбранном инвесторами, в 2 экземплярах каждый, где каждый экземпляр акционерного соглашения должен быть нотариально заверен;

- f) Если учредителем является юридическое лицо, требуется копия свидетельства о регистрации юридического лица, устав и краткое описание компании;
- g) Квитанцию о денежном переводе для порога начальных инвестиций, который составляет 100 000 долларов США для каждого иностранного инвестора;
- h) Копию договора аренды офиса для подтверждения адреса компании;
- i) Копию паспорта Исполнительного директора и регистрационные данные "F", выданные Департаментом гражданства иностранных граждан;
- j) Квитанцию об уплате государственной пошлины за учреждение ООО с иностранными инвестициями в размере 750 000 MNT (около 221 доллар США);
- к) Форма UB-12 для регистрации Конечного бенефициарного собственника (далее «UBO»).
- Документы, связанные с UBO, включая копию свидетельства о государственной регистрации и устава или другого аналогичного документа всех дочерних компаний для определения физического лица, владеющего 33% или более акций всех холдинговых компаний монгольской дочерней компании, и копию паспорта UBO. Если в головной организации нет UBO, то идентифицируются все документы, подтверждающие отсутствие UBO;
- l) Доверенность (при наличии).

#### 4. Государственная регистрация

По истечении 5 рабочих дней с момента подачи вышеуказанных документов Орган Государственной Регистрации регистрирует в Монголии компанию с иностранными инвестициями.

#### 5. Получение печати компании

Для получения печати компания должна предоставить оригинал свидетельства о государственной регистрации компании. Это последний этап регистрации компании.

#### 6. Открытие банковского счета:

Банковский счёт можно открыть в любом коммерческом банке Монголии, для этого необходимы следующие документы:

Для иностранного гражданина:

- а) Запрос на открытие счета;
- б) Заграничный паспорт и свидетельство о регистрации по месту жительства.

Для компании или юридических лиц:

- а) Свидетельство о государственной регистрации (оригинал или нотариально заверенная копия);
- б) Устав Компании (оригинал или нотариально заверенная копия) и решение учредителя (оригинал или нотариально заверенная копия);



- c) Удостоверение личности или заграничный паспорт акционера (оригинал или нотариально заверенная копия);
- d) Удостоверение личности или паспорт исполнительного директора, а также 1-го и 2-го уполномоченного представителя (оригинал или нотариально заверенная копия);
- e) Официальный запрос на открытие счета в Центральной депозитарии ценных бумаг (применимо для акционерного общества) и в банке Монголии;
- f) 2 Копии решения о представлении разрешения на владение счетом Собранием акционеров (или акционером) или Советом директоров; и
- g) Документы, относящиеся к конечному бенефициарному владельцу, включая копию свидетельства о государственной регистрации и устав или другой аналогичный документ всех дочерних компаний для определения физического лица, владеющего 33% или более акций всех холдинговых компаний монгольской дочерней компании.

В настоящее время регистрация Правительственных Агентств происходит отдельно. Регистрация компании с иностранными инвестициями сначала происходит в Органе Государственной Регистрации.

#### 7. *Регистрация налогоплательщиком:*

В течение 14 дней после государственной регистрации, уполномоченный представитель должен в соответствии с законодательством предоставить в налоговый орган, следующие документы:

- a) Анкету;
- b) Копию свидетельства о государственной регистрации;
- c) Оригинал и копию Устава;
- d) Анкету Учредителя и копию паспорта;
- e) Выписку с банковского счета компании;
- f) Анкету руководителя и копию паспорта;
- g) Договор аренды.

После получения разрешения от Комиссии по финансовому регулированию и соответствующего государственного агентства, АО регистрируется на Фондовой Бирже Монголии. В зависимости от осуществляемой деятельности, регистратор государственного регистрационного органа может потребовать дополнительные документы. В Монголии АО с иностранными инвестициями встречается крайне редко.

#### ***Регистрация представительства иностранной компании:***

В соответствии с Законом о государственной регистрации юридического лица, материнская компания или физическое лицо (лица) должны подготовить следующие документы:

- a) Анкету;
- b) Решение головной компании о создании представительства и назначении директора представительства с заверенным Монгольским переводом;
- c) Соответствующее разрешение, если головная компания должна получить разрешение от уполномоченной организации на открытие представительства в иностранной стране с заверенным монгольским переводом;
- d) Копию паспорта директора представительства;
- e) Копию профиля и устава головной компании с заверенным Монгольским переводом;
- f) Копию свидетельства о государственной регистрации головной компании с заверенным Монгольским переводом;
- g) Устав представительства (2 экземпляра на монгольском языке, 1 экземпляр на любом другом выбранном языке);
- h) Квитанцию об уплате государственной пошлины в размере 1 100 000 MNT (около 323.66 долларов США);
- i) Договор аренды;
- j) Доверенность (при необходимости).

Уполномоченный представитель Представительства может заказать печать на основании свидетельства о государственной регистрации представительства и открыть банковский счет в коммерческом банке Монголии.

#### ***Регистрация Постоянного Учреждения***

Постоянное учреждение представляет следующие документы и подает заявление о регистрации в качестве налогоплательщика в Налоговое управление в электронном или бумажном виде за 10 рабочих дней до начала своей деятельности.

- a) Регистрационную форму для налогоплательщиков;
- b) Решение о создании постоянного учреждения иностранного юридического лица в Монголии, в котором указан вид деятельности, его срок, имя руководителя и количество работников и т.д.;
- c) Свидетельство налогоплательщика, подтверждающее регистрацию в качестве налогоплательщика в иностранном государстве;
- d) Документы, подтверждающие регистрацию материнской компании в качестве юридического лица /копия/, устав Общества /копия/;
- e) Копию договора, заключенного с лицом из Монголии, в подтверждение доходов, полученных из Монголии;
- f) Подтверждение адреса и местонахождения постоянного представительства;
- g) Решение и доверенность о назначении лица для управления Постоянным Учреждением;

- h) копии резюме и документов руководителя постоянного учреждения
- Если руководитель является гражданином Монголии, копию удостоверения личности,
  - Если руководитель является иностранным, копию временного удостоверения личности иностранца или лица без гражданства, зарегистрированное в Департаменте по вопросам гражданства и копию иностранного паспорта.
- i) Первоначальная финансовая ведомость постоянного учреждения.

Поскольку постоянное учреждение регистрируется только для целей налогообложения, оно не регистрируется в государственной регистрации юридического лица.

### Конечный бенефициарный владелец (UBO)

Согласно Закону о внесении поправок в Закон о государственной регистрации юридических лиц от 22 марта 2019 года, все компании, зарегистрированные в Монголии, обязаны зарегистрировать UBO. UBO означает следующих лиц:

- a) в случае юридического лица-лицо, которое имеет значительный или контролирующий имущественный интерес исключительно или совместно с другими лицами или выполняет управленческие функции юридического лица или представлено другими лицами или в конечном счете владеет юридическим лицом, получающим прибыль путем осуществления контроля над юридическим лицом и его организацией;
- b) в случае физического лица-лицо, которое получает выгоду и прибыль, контролируя действия и деятельность этого лица или будучи представленным им;
- c) в случае операции по управлению активами-лицо, которое получает выгоду и прибыль, осуществляя в конечном счете эффективный контроль за управлением активами транзакции.

Доля собственности на активы компании самостоятельно или совместно с другими лицами должна составлять 33 процента или более. Для акционерного общества требуется копия свидетельства о государственной регистрации и устава ассоциации всех компаний, находящихся в собственности холдинга 33% и более.

## IV. РАЗРЕШЕНИЕ

В соответствии с Законом Монголии о разрешениях (2022 год) некоторые виды коммерческой деятельности должны осуществляться на основании разрешения, выданного компетентным органом. Разрешение классифицируется на два вида (1) обычное разрешение; и (2) специальное разрешение в зависимости от его цели, предварительных условий, характеристик предприятия и уровня риска.

**Специальное разрешение** требуется для деятельности, которая может угрожать национальной безопасности, общественным интересам и здоровью населения, окружающей среде и финансовой стабильности, или для профессиональной деятельности,

которая должна осуществляться при соблюдении конкретных условий и требований, или для ограниченного использования природных ресурсов и общественной собственности государства для получения прибыли и ведения производства.

**Обычное разрешение** требуется для одноразовой деятельности или дополнительных видов деятельности, осуществляемых на основе специального разрешения, или для использования природных ресурсов и общественной собственности государства для бытовых нужд.

#### **Общие требования к лицам, обратившимся за разрешением**

- a) обладание полной правоспособностью;
- b) профессиональная и квалификационная пригодность, подтвержденная результатами экзаменов и получением соответствующее свидетельства, если этого требует закон;
- c) регистрация в качестве налогоплательщика.

В соответствии с отраслевыми законами и правилами могут требоваться конкретные условия и требования. Заявители должны представить документы, подтверждающие соблюдение таких требований.

Разрешение выдается компании, зарегистрированной в Монголии. Иными словами, компания имеет право обращаться за разрешениями только после того, как она будет зарегистрирована должным образом.

#### **Срок оформления заявки**

Компетентный орган должен в течение двух рабочих дней с момента получения заявления провести проверку в отношении заявителя при условии, что документы являются полными. Проверка занимает 10 рабочих дней для специального разрешения и 5 рабочих дней для обычного разрешения. После завершения процедуры проверки, компетентный орган принимает решение о выдаче разрешения в течение 5 рабочих дней.

### **V. ОГРАНИЧЕНИЯ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДЛЯ ИНОСТРАННОГО ИНВЕСТОРА В МОНГОЛИИ**

Иностранное государственное юридическое лицо должно получить разрешение Министерства экономики и развития если намеревается стать акционером или инвестором с объемом 33% и более процентов от общего числа акций юридического лица в Монголии, которые занимаются бизнесом в следующих сферах:

- a) Горнодобывающая промышленность;
- b) Банки и финансы;
- c) СМИ и коммуникации.

Следующие документы необходимы для подачи заявления на получение разрешения для юридического лица с иностранной инвестицией, находящегося в Монголии:

- a) Официальное заявление на получение разрешения;
- b) Нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации заявителя, выданного компетентным органом страны заявителя;

- c) Рекомендации регистрирующего органа относительно заявителя, лиц, имеющих с ним общий интерес, и исполнительного руководства заявителя за последние два года;
- d) Ознакомление с основной деятельностью и акционерами заявителя;
- e) Инвестиционный план и бизнес-план, который заявитель будет реализовывать в Монголии;
- f) Предварительная сделка между иностранным государственным предприятием и монгольским юридическим лицом, ее тип и условия, стороны сделки, передаваемые акции, процентная доля участия, цена соглашения, устав юридического лица, если есть договоренность о внесении изменений в руководящие органы;
- g) Финансовые отчеты и аудитированные финансовые отчеты юридического лица, находящегося в иностранной государственной собственности, и монгольского коммерческого предприятия ;
- h) Контактная информация.

## **VI. НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА ДЛЯ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТОРОВ**

### **Стабилизация налогообложения:**

Свидетельство о стабилизации выдается инвестору при соблюдении следующих требований:

- a) Общая сумма инвестиций, указанная в бизнес-плане и технико-экономическом плане, достигает суммы, указанной в таблицах 1 и 2;
- b) Проведена оценка воздействия на окружающую среду, если это требуется по закону;
- c) Создание стабильных рабочих мест; и
- d) Внедрение высоких технологии.

Свидетельство о стабилизации выдается компаниям со следующим видом деятельности на срок, указанный ниже:

- горнодобывающая, тяжелая промышленность и инфраструктура - *Таблица 1*;
- иная деятельность - *Таблица 2*.

**Таблица 1**

Объем инвестиций /миллиард MNT/	Срок свидетельства о стабилизации					Период инвестиций /в годах/
	Улан-Батор	Центральный регион	Регион Хангай	Восточный регион	Западный регион	
30-100	5	6	6	7	8	2
100-300	8	9	9	10	11	3
300-500	10	11	11	12	13	4

500 и более	15	16	16	17	18	5
-------------	----	----	----	----	----	---

**Таблица 2**

Объем инвестиций /миллиард MNT/					Срок, свидетельств а о стабилизации /в годах/	Период инвестици й /в годах/
Улан-Батор	Центральный регион	Регион Хангай	Восточный регион	Западный регион		
10-30	5-15	4-12	3-10	2-8	5	2
30-100	15-50	12-40	10-30	8-25	8	3
100-200	50-100	40-80	30-60	25-50	10	4
Более 200	Более 100	Более 80	Более 60	Более 50	15	5

Сумма инвестиций является важным критерием для получения свидетельства о стабилизации. Основываясь на таблицах 1 и 2, в зависимости от объема инвестиций и места инвестирования, на период стабилизации будет применяться налог на прибыль организации, таможенные пошлины, налог на добавленную стоимость и налог за недропользование.

Свидетельство о стабилизации вступает в силу с даты выдачи, а ставка налога на прибыль организаций, ставка таможенной пошлины, налога на добавленную стоимость и налога за недропользование остаётся стабильным в течение всего периода действия свидетельства о стабилизации.

Срок действия свидетельства о стабилизации, который выдается инвестору, реализующему следующие проекты, должен быть в 1,5 раза больше срока, указанного в таблицах 1 и 2:

- а) При производстве импортозамещающей и экспортной продукции, имеющих особое значение для долгосрочного устойчивого социально-экономического развития Монголии, Проекта, в который предполагается инвестировать более 500 миллиардов тугриков по официальному курсу Центрального банка на день утверждения технико-экономического обоснования и который потребует более трех лет строительных работ, независимо от местоположения и сектора;
- б) Инвестор-юридическое лицо, отвечающее вышеперечисленным критериям, инвестирует в перерабатывающую промышленность с добавленной стоимостью и экспортирует ее основную продукцию.

Инвестор-юридическое лицо, соответствующий вышеперечисленным критериям, может подать заявление на получение свидетельства о стабилизации в государственный

административный орган, ведающий инвестиционными делами.

**Налоговые льготы:**

Налоговые льготы инвесторам бывают следующих видов:

1. Освобождение от налогов

Импортная техника и техническое оборудование могут быть освобождены от уплаты таможенных пошлин, а ставка НДС может быть обнулена во время строительных работ в следующих случаях:

- a) Строительство заводов по производству строительных материалов, нефти и сельскохозяйственной продукции, а также экспортной продукции;
- b) Строительство заводов по использованию нано, био и инновационных технологий;
- c) Строительство электростанции и железных дорог.

2. Льготы при начислении налогов

3. Ускоренным методом вычитаются амортизационные отчисления, вычитаемые из налогооблагаемой прибыли.

4. Рассчитывается убыток, подлежащий вычету из налогооблагаемой прибыли путем переноса в будущую выручку.

Убытки могут переноситься на срок до четырех лет, и использование таких убытков ограничивается 50% от налогооблагаемой прибыли в любом году для секторов экономики, кроме горнодобывающей промышленности и инфраструктуры.

Налоговые убытки в секторах инфраструктуры и горнодобывающей промышленности могут быть перенесены на будущий период и вычтены из налогооблагаемого дохода в течение от четырех до восьми лет, следующих за годом, в котором был понесен убыток.

5. Вычитываются расходы на обучение сотрудников из налогооблагаемой прибыли.

Инвесторы имеют право беспрепятственно вывозить из Монголии следующие активы и доходы при условии надлежащего выполнения своих обязательств по уплате налогов на территории Монголии:

- a) Прибыль от хозяйственной деятельности и дивиденды;
- b) Лицензионные сборы за использование прав интеллектуальной собственности и плату за услуги, заработную плату;
- c) Выплату основной суммы и процентов по зарубежным займам;
- d) Долю инвестора в оставшемся имуществе после ликвидации хозяйственной единицы; и
- e) Прочие активы, полученные или находящиеся в собственности на законных основаниях.

### ***Неналоговые льготы:***

Неналоговые льготы могут быть предоставлены инвесторам в следующих формах:

- a) Аренда и использование земли на срок до 60 лет на основании контракта и однократное продление срока действия контракта до 40 лет по первому условию контракта;
- b) Поддержка инвесторам, вкладывающим средства в деятельность свободных зон, производственно-технологического парка и облегченный режим регистрации и пропуска;
- c) Поддержка в реализации проектов, вкладывающих в инфраструктуру, науку и образование, разрешение на увеличение количества иностранных рабочих и специалистов, освобождение их от платы за рабочее место и выдача необходимых разрешений в льготном режиме;
- d) Поддержка в реализации инновационных проектов и гарантия финансирования производства экспортно-ориентированной инновационной продукции;
- e) Предоставление иностранным инвесторам, сделавшим инвестиции в Монголию, и членам их семей многократные визы и разрешения на проживание в соответствии с действующим законодательством Монголии;
- f) Иные предусмотренные законом неналоговые льготы.

### ***Свободная зона***

"Свободная зона" означает специальный объект на территории Монголии, который, как считается, находится за пределами таможенной территории для целей взимания таможенных пошлин и других налогов, с установлением специального режима регулирования предпринимательской деятельности.

Цель создания свободной зоны заключается в ускорении экономического роста путем ускорения регионального развития, упрощения процедур торговли, предоставления и принятия новых технологий, расширения транзитных перевозок и логистики, развития новых отраслей торговли и услуг и туризма, привлечение инвестиций, стимулирование экспорта и импорта продукции физических и юридических лиц и развитие экспортно-ориентированного производства за счет создания благоприятных регулятивных и инвестиционных условий в регионе.

В настоящее время в Монголии действуют четыре свободные зоны, из которых активно действуют зоны Цагааннуур, Алтанбулаг и Замын-Ууд. Согласно постановлению № 10 от 2022 г. Великого Государственного хурала Монголии, под эгидой нового международного аэропорта имени Чингисхана в Сергелен Сум, Тув Аймак была создана Экономическая Свободная Зона в долине Хушиг. Хотя Свободная Зона еще не начала свою деятельность, она будет развивать индустрию туризма и отдыха, культурную креативную индустрию и международный транспортный логистический центр, а также проводить политику многостолпной экономики, независимой от горнодобывающей промышленности.



В Свободной Зоне действуют таможня, выдача виз для поездок монгольских граждан и иностранцев, лиц без гражданства, регистрация юридических лиц, валютное регулирование, контроль, обеспечение занятости, налогообложение и другие специальные режимы.

В свободной зоне все виды деятельности, такие как производство, услуги, туризм, торговля, международные банковские операции, финансы, платежи и азартные игры, могут осуществляться в соответствии с требованиями, установленными действующими законами Монголии. Платежи в свободной зоне производятся в национальной и иностранной валюте.

### **1. *Специальный таможенный режим в свободных зонах***

Процесс таможенного оформления завершается после представления следующей документации:

- a) Для товаров, ввозимых из-за границы в свободную зону, грузовой манифест, накладная, при необходимости, соответствующее разрешение;
- b) Квитанция об уплате налогов на товаров, ввозимых с территории Монголии в свободную зону.

Помимо личных вещей пассажира, упрощенная процедура таможенного оформления применяется к товарам общей стоимостью до 3,0 млн тугриков, приобретенных посетителем, въезжающим на таможенную территорию из свободной зоны.

Нетарифные ограничения не применяются к товарам, импортируемым из-за рубежа в свободную зону или экспортируемым из свободной зоны в другую страну.

### **2. *Регулирование регистрации юридических лиц в свободных зонах***

Юридическое лицо, занимающееся экономической деятельностью в свободной зоне, представляет в офис губернатора свободной зоны следующие документы:

- a) В случае Монгольского юридического лица, копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица и квитанцию об уплате регистрационного сбора.
- b) В случае иностранного юридического лица, анкету, копию учредительного документа иностранного юридического лица, доверенность и квитанцию регистрационного сбора.

Офис губернатора свободной зоны рассматривает и обрабатывает материалы заявки в течение **5 рабочих дней** с даты получения документов. Если заявитель считается выполнившим соответствующее требование, указанное в соответствующей процедуре, то он регистрируется в регистрационном агентстве юридических лиц свободной зоны и ему выдается свидетельство, действующее только в данной свободной зоне.

Если юридическое лицо или физическое лицо в свободной зоне нанимает иностранного гражданина, который занимается приносящими доход работами или услугами, оно освобождается от уплаты сборов за рабочее место .

Если юридическое лицо, действующее в свободной зоне, реализует проект или программу по развитию навыков и способностей своих сотрудников, стоимость вычитается из налогооблагаемого дохода за данный год.

1. Налоговые льготы и скидки в свободной зоне

- a) Товары, ввозимые из-за рубежа в свободную зону, освобождаются от налога на импорт, таможенных пошлин, НДС и акцизных сборов;
- b) Товары, ввозимые в свободную зону, которые ранее ввозились на таможенную территорию при уплате таможенных акцизов и НДС, не облагаются налогом. Вычеты из других налогов производятся на основании квитанций об уплате налогов, уплаченных на таможенной территории;
- c) НДС взимается по ставке "0", когда монгольские товары доставляются в свободную зону с таможенной территории;
- d) Помимо личных вещей пассажира, товары, приобретенные посетителем, не превышающие общей стоимости в 3,0 млн монгольских тугриков, освобождаются от таможенных пошлин и НДС при въезде на таможенную территорию из свободной зоны;
- e) Товары, не указанные выше, облагаются пошлинами и другими налогами в соответствии с действующим законодательством при въезде на таможенную территорию из свободной зоны;
- f) Товары, экспортируемые из свободной зоны за границу, не облагаются налогом;
- g) НДС не взимается с товаров, изготовленных или проданных, или услуг, предоставленных на территории свободной зоны гражданином или юридическим лицом, зарегистрированным в свободной зоне;
- h) Помимо личных вещей пассажира, товары, приобретаемые пассажиром, товары стоимостью до 3,0 млн монгольских тугриков не должны включать товары, облагаемые акцизными сборами, медикаменты, медицинское оборудование и биологически активные продукты;
- i) Объекты, построенные и зарегистрированные в свободной зоне, полностью освобождаются от налога на недвижимое имущество.

Перечень видов товаров, приобретаемых пассажирами, которые освобождаются от уплаты таможенного налога и налога на добавленную стоимость при въезде на таможенную территорию из свободной зоны на сумму до 3,0 млн. монгольских тугриков, утвержден Постановлением Правительства № 105, которая включает в себя в общей сложности 546 видов товаров.

2. Освобождение от платы за землю и скидка

Коммерческое предприятие, занимающееся торговлей, туризмом или гостиничным бизнесом, полностью освобождается на 100%, от платы за землю, используемую в свободной зоне в течение первых 5 лет ее функционирования, и на 50% в течение

последующих трех лет, соответственно.

Коммерческое предприятие и его филиалы, занимающиеся инфраструктурой и производством в свободной зоне, включая энергетические и тепловые источники, инженерную сеть, водоснабжение питьевой водой, канализацию и санитарную систему, автодорожные, железнодорожные, аэропортовые и коммуникационные сети полностью освобождаются от платы за пользование землей в свободной зоне в течение первых 10 лет ее функционирования.

### ***Инновации в Монголии***

#### ***1. Приоритетные отрасли инноваций***

Устанавливая приоритетные отрасли инноваций, Монголия фокусируется на направлении достижений науки и техники на ускорение экономического роста, производство и экспорт высокотехнологичной и конкурентоспособной продукции, а также на создание высокоэффективных видов и форм услуг, оптимальное распределение производственных мощностей и ресурсов инноваций и повышения эффективности государственной поддержки. В 2020 году Правительство Монголии утвердило «Приоритетные отрасли инноваций (2020-2025 годы)», в который вошли следующие отрасли:

- a) Информационные технологии /разработка и безопасность искусственного интеллекта и базы данных и др./;
- b) Технология материалов /обработка кожи, тепловые материалы, новые топливные материалы и т. д./;
- c) Биотехнология /Технология производства/ производство продуктов питания, лекарств и вакцин из сельскохозяйственного и природного сырья с использованием биотехнологических методов/;
- d) Технологии возобновляемых источников энергии /накопление энергии, здания на основе передовых энергоэффективных технологий/;
- e) Культурные инновации и творческое производство с национальными особенностями /разработка контента и культурных услуг на основе цифровых технологий, государственные и деловые продукты и услуги на основе умных технологий/.

Меры, реализуемые в рамках вышеуказанных отраслей, должны быть отражены в бизнес планах экономического и социального развития, а необходимые средства должны финансироваться из государственного бюджета и других источников.

#### ***2. Получение финансирования инновационных проектов:***

- a) 1% валового внутреннего продукта должен быть направлен на содействие развитию инновации;
- b) Финансирование инноваций в данных отраслях должно быть отражено при планировании бюджета соответствующего министерства;
- c) Прибыль от контрактов и инновационной деятельности распределяется между национальными научными организациями;

- d) Расширение возможностей для финансирования инновационной инфраструктуры и долгосрочных инвестиций через партнерство государственно-частного сектора;
- e) Инновационные кредиты с определенными активами, будут предоставляться под определенный процент ипотечных кредитов;
- f) Поддерживать инновационные усилия, основанные на тщательном анализе рынка, путем покупки продукта и внедрения компенсационных механизмов;
- g) Поддерживать отрасли с большим интеллектуальным потенциалом и тех, кто инвестировал в передовые технологические ресурсы, с помощью кредитов и мягкой налоговой политики;

### 3. Инновационная система в Монголии

Согласно Закону об инновациях, государство должно поддерживать инновационную деятельность следующими способами:

- a) Финансирование определенной части от процентов по кредиту для реализации инновационного проекта;
- b) Финансирование затрат на патентование инновационных продуктов в местных и зарубежных учреждениях;
- c) Ускоренный расчёт амортизации имущества стартапа для осуществления инновационной деятельности;
- d) Регулирование услуг компании, ведущих инновационную деятельность, посредством предоставления лабораторного оборудования государственных научно-исследовательских институтов на льготных условиях, утвержденных Правительством;
- e) При финансировании 60% или более общей стоимости проекта за счет собственных средств, оставшаяся часть будет профинансирована инновационной финансовой организацией и местным бюджетом на безвозвратной основе;
- f) Содействие в участии на международных выставках и иных выставках высокотехнологичной инновационной продукции;
- g) Финансирование всех или части затрат на международное обеспечение качества экспортно-ориентированной инновационной продукции;
- h) Поддержка внутренних закупок инновационной продукции через государственные закупки.
- i) Организация и финансирование выставок, конференции, семинаров и мероприятий, направленных на повышение осведомленности общественности;
- j) Предоставление денежных вознаграждений держателям патентов, которые занимались инновациями и создали продукт или услугу, имеющую высокую социальную и экономическую ценность;
- k) Присуждение национальных наград за инновационные продукты и технологии, которые внесли значительный вклад в социально- экономическое развитие.

#### 4. Освобождение от налогов на инновационные товары, работы и услуги

В соответствии с Законом об освобождении от таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость (1) импорт оборудования, необходимого для производства инновационной продукции, освобождается от таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость, а также (2) доходы от продажи новой инновационной продукции, домашние работы и услуги освобождаются от налога на добавленную стоимость.

Эти льготы распространяются на стартап-компании, указанные в Законе об инновациях, в течение трех лет с момента государственной регистрации. Кроме того, в соответствии с Законом о НДС, не отечественное сырье и реагенты, необходимые для производства инновационных товаров на внутреннем и внешнем рынках в рамках инновационных проектов, освобождаются от налога на добавленную стоимость.

### **VII. ОСНОВНЫЕ НАЛОГИ**

#### **Налог на прибыль организации(НПО)**

Налог на прибыль организации в Монголии взимается по ставкам от 10% до 25% с использованием прогрессивной шкалы ставок:

- а) Если налогооблагаемый доход не более 6 миллиард тугриков в год, то налоговая ставка 10%; и
- б) Если налогооблагаемый доход в год превысил 6 миллиардов тугриков, то годовой доход до 6 миллиардов тугриков облагается 10 % налогом , а к годовому доходу превышающий 6 миллиардов тугриков применяется налоговая ставка 25%.

Однако доход, описанный в таблице ниже, вычитается при определении годового налогооблагаемого дохода и облагается налогом по различным ставкам налогообложения на валовой основе:

*Таблица 3*

<b>Налогооблагаемый доход</b>	<b>Налоговая ставка(%)</b>
Дивиденды	10%
Лицензионное вознаграждение	10%
Доходы по процентам	10%
Закон о нефти Монголии; После расторжения соглашения о разделе продукции по решению Правительства расходы, понесенные в связи с деятельностью по разведке и разработке, не будут возмещены, а деньги, депонированные на счете условного депонирования, будут использованы для полного восстановления окружающей среды и, при необходимости, для прекращения разведки и добычи объектов эксплуатации, а оставшиеся деньги возвращаются подрядчику.	10%

Страховые выплаты	10%
Сборы, подтверждаемые квитанцией об оплате, выплаченной государственной организацией в связи с получением права;	10%
Доход от реализации недвижимости	2%
Викторины, азартные игры и лотереи (нетто)	40%
Прибыль, переведенная из представительства в головную компанию в данном налоговом году;	20%
Процентный доход по кредитам и займам, полученным из коммерческих внутренних источников Коммерческого банка Монголии	5%
Доход до 300 миллионов тугриков в год полученный от операционной деятельности, за исключением разведки, добычи, транспортировки, продажи полезных ископаемых и радиоактивных полезных ископаемых, производства алкогольных напитков, табачных изделий, а также от импорта табака, нефтепродуктов, импорта всех видов топлива, торговля, разведка, добыча и продажа нефти.	1%
Доход от продажи прав интеллектуальной собственности	5%
Доход, переведенный юридическому лицу, не проживающему в Монголии, в связи с лицензионным сбором на программное обеспечение и платой за аренду сервера, которые будут использоваться для основной деятельности налогоплательщика, проживающего в Монголии и занимающегося основной деятельностью по разработке программного обеспечения	5%

**Иные основные расходы, предусмотренные законодательством:**

- a) Расходы, связанные с амортизацией товаров и материалов;
- b) Взносы в медицинское и социальное страхование;
- c) Налоги, платежи и сборы, подлежащие внесению в бюджет, за исключением налога на добавленную стоимость, выплачиваемого в бюджет, и налогов, вычитаемых из доходов других лиц;
- d) Финансовая поддержка в получении профессионального образования и обучения с целью подготовки специалистов;
- e) Пожертвования в размере до 10 миллионов MNT в неправительственные организации, для поддержки монгольских граждан с ограниченными

возможностями;

- f) Пожертвования в размере до 10 миллионов MNT в Фонд поддержки спорта для поддержки спортивных мероприятий и клубных мероприятий;
- g) Пожертвования в Фонд поддержки профессионального образования;
- h) Пожертвования для снижения загрязнения воздуха;
- i) Средства, сконцентрированные в банках и небанковских финансовых организаций на покрытие убытков по погашению кредита;
- j) Средства, сосредоточенные в фонде кредитного риска депозитно-ссудного кооператива в Фонде защиты от потенциальных рисков других кооперативов;
- k) Специальные денежные средства, перечисленные в казну и на счет указанный в статье 11.2.9 Закона о нефти, включенные в годовой план управления окружающей средой держателя лицензии, исполнителя проекта или подрядчика в соответствии с Законом об оценке воздействия на окружающую среду, Законом о полезных ископаемых, Законом о нефти и атомной энергии;

Освобождение от уплаты налога на прибыль организации:

1. Выплаты, проценты, штрафы по облигациям Правительства и Банка развития Монголии;
2. Поступления из государственного бюджета и инвестиционные доходы от фонда “Будущее наследие”;
3. Доходы, указанные в статьях 18.6.2 и 20.1 Закона о налогах, от реализации нефтепродуктов налогоплательщиком, осуществляющим деятельность на территории страны по соглашению о разделе продукции в нефтяной сфере;
4. Доходы от основной деятельности кредитно-гарантийной организации, указанной в законе;
5. Комиссионные доходы от страхования вкладов;
6. Дивиденды, выплачиваемые государственными предприятиями Правительству;
7. Доходы, переведенные за границу из доходов, полученных налогоплательщиком в порядке, указанном в пункте 3;
8. Доходы от деятельности организаций здравоохранения и образовательных организаций;
9. Доходы от хозяйственной деятельности, связанной с достижением цели, указанной в Уставе некоммерческого юридического лица;
10. Доходы от кооператива, полученной от промежуточной разницы в цене продажи продуктов члена организации;
11. Доход от посредничества в защите прав интеллектуальной собственности;
12. Процентный доход по займам, обеспеченным правами интеллектуальной

собственности.

13. Операционный доход инвестиционного фонда.

**Налог на добавленную стоимость (НДС)**

Держателем и плательщиком налога является физическое или юридическое лицо, доход от продаж и операционная прибыль которого достигла 50 миллионов MNT и выше, и на которого возложена задача удержания налога и его перечисления в бюджет.

**Объекты, облагаемые НДС:**

- a) Все виды товаров, работ и услуг, продаваемых / предоставляемых / оказываемых на территории Монголии;
- b) Все виды товаров, работ и услуг, импортируемых в Монголию из-за границы; и
- c) Все виды товаров, работ и услуг, экспортируемых из Монголии.

Таблица 4

	<b><i>Налогооблагаемые объекты</i></b>	<b><i>Процент</i></b>
1	Все виды товаров, работ и услуг реализуемых на территории Монголии, все виды товаров, работ и услуг импортированных в Монголию из-за границы	10
2	Все виды товаров, работ и услуг экспортированных из Монголии	0
3	Налог на импорт, производство и реализацию бензина и дизельного топлива	0-10

**Вычитаемые расходы**

После регистрации в качестве налогоплательщика, налог на добавленную стоимость, уплачиваемый физическим или юридическим лицом в соответствии с Законом о НДС, должен быть вычтен из общей суммы налога подлежащего уплате в государственный бюджет, к ним относятся:

1. Налоги, уплачиваемые в связи с приобретенными товарами, выполненными работами и оказанными услугами для производственного и служебного назначения;
2. Налоги, уплаченные за товары, работы и услуги, непосредственно импортированные в Монголию с целью производства и обслуживания;
3. Путем вычета НДС, уплаченного из суммы товаров, работ и услуг, приобретенных с учетом налога на добавленную стоимость при регистрации в качестве налогоплательщика добавленной стоимости;
4. Стоимость мяса, молока, яиц, шкуры, овечьей и верблюжьей шерсти или кашемира, шерсти яка, домашнего скота для мясоперерабатывающих предприятий, картофеля, овощей, фруктов и муки местного производства, проданной отечественным производителям, включает 10 процентов от стоимости товара;



5. Налоги, уплаченные за товары, работы и услуги, ввозимые или приобретенные для подготовки основных средств, и налоги, уплаченные за импорт и покупку основных средств, вычитаются пропорционально следующим условиям:

- Здания и сооружения на 10 лет;
- Оборудование на 5 лет / включая затраты на разведку /;

с. Непосредственно из основных средств, кроме указанных выше.

#### "0"% НДС

Налоговая ставка на добавленную стоимость для следующих экспортируемых товаров, работ и услуг должна быть равна нулю/"0"/:

1. Товары, экспортируемые из Монголии с целью продажи и задекларированные в таможенном органе;
2. Услуги по перевозке пассажиров и грузов, оказываемые на территории Монголии в зарубежные страны, из зарубежных стран на территорию Монголии, а также из зарубежных стран в третьи страны, следующие транзитом через территорию Монголии в соответствии с международными договорами Монголии;
3. Любые услуги, оказываемые /включая услуги, не облагаемые налогом/ за пределами территории Монголии;
4. Любое оказание услуг /включая «необлагаемые налогом услуги»/ иностранному гражданину или юридическому лицу, который не является резидентом Монголии;
5. Любые услуги по управлению авионавигацией, технические и топливные услуги, а также услуги уборки, предоставляемые для иностранных и внутренних самолетов, выполняющих международные рейсы, продажа, услуги питания и напитков, предоставляемые членам экипажа или пассажирам во время полета;
6. Государственные ордена, медали и монеты, изготовленные внутри страны по заказу Правительства или Банка Монголии; и
7. Конечные продукты недропользования.

#### Освобождение от НДС:

Следующие товары освобождены от НДС:

1. Одобренные таможенным органом товары, в разрешенном количестве, для личного пользования пассажиров;
2. Товары необходимые для рабочих нужд дипломатических представительств и консульств, ООН и ее специализированных отделений, постоянно находящихся на территории Монголии;
3. Товары, полученные путем гуманитарной, безвозмездной помощи от иностранных правительств, НПО, международных или гуманитарных организаций;
4. Приборы специального назначения, оборудование и техника, предназначенные для граждан с ограниченными возможностями;
5. Любое оружие и специальное оборудование, ввезенное для нужд вооруженных

сил, полиции, организаций национальной безопасности, суда или правоохранительных органов;

6. Пассажирский самолёт гражданской авиалинии, запчасти к нему;
7. Доходы от продажи объектов, используемых в качестве жилых помещений и /или их частей;
8. Донорская кровь и биологические органы для использования в лечебных целях;
9. Газовое топливо, его тара, оборудование, специальная техника, специальные машины и механизмы, запчасти;
10. Монгольские денежные знаки, сделанные за рубежом по заказу; и т.п

Следующие услуги освобождены от НДС:

1. Обмен валюты;
2. Банковские услуги, такие как получение или перевод денег, обеспечение денег, вексель, управление сберегательным счетом и иные услуги;
3. Страхование, страховое посредничество, перестрахование и регистрация имущества;
4. Услуги по выпуску, передаче, получению любых ценных бумаг и акции а также андеррайтинг таких ценных бумаг;
5. Кредитное обслуживание;
6. Предоставление или перевод процентов в фонд социального и медицинского страхования;
7. Любые услуги в отношении комиссионных сборов для банка или небанковского финансового учреждения по процентам, дивидендам, кредитным гарантиям или по договору страхования;
8. Услуги по аренде жилья для проживания и его части;
9. Образовательные и профессиональные услуги, указанные в Положении физического или юридического лица, которое занимается и имеет специальное разрешение на проведение образовательной и профессиональной подготовки;
10. Медицинские услуги;
11. Услуги религиозных организаций и др

### ***Таможенные сборы***

«Таможенная пошлина» это сумма налога, основанная на таможенном тарифе облагаемого, взимаемого или уплачиваемого за товары, ввозимые или вывозимые на таможенную территорию, на основе таможенного тарифа (тарифная ставка НБН 2017 года). Тарифная ставка для стран, не являющихся членами ВТО, вдвое больше, чем тарифная ставка НБН. Таможенные пошлины устанавливаются в следующих формах:

- а) Адвалорный;

- b) Специфический;
- c) Комбинированный (комбинация двух вышеперечисленных);
- d) Применяется наиболее высокий размер пошлины из двух выше названных.

Большинство импортируемых товаров облагаются адвалорной таможенной пошлиной в размере 5%, в то время как некоторые другие товары облагаются сезонными пошлинами. Некоторые экспортные товары облагаются специальными таможенными пошлинами. Любое лицо (физическое или юридическое), занимающееся внешней торговлей, обязано платить таможенные пошлины, а также некоторые другие налоги и сборы при импорте или экспорте товаров.

#### Акцизный сбор

Акцизные сборы взимаются со следующих товаров:

- a) все виды алкогольных напитков;
- b) все виды табака;
- c) бензин и дизельное топливо;
- d) автомобили; и
- e) Побочный продукт добычи нефти - керосин.

Сумма акцизного сбора взимается в тугриках на конкретную физическую единицу в зависимости от наименования и вида товара.

#### ***Период налоговой отчетности***

Плательщик налога у источника должен представить налоговый отчет за реализованные товары, работы, услуги в соответствующий налоговый орган до 10 числа следующего месяца, используя утвержденную форму.

#### ***Выплата социального страхования***

Различают следующие виды социального страхования:

- a) Пенсионное страхование;
- b) Страхование пособий;
- c) Медицинское страхование (ОМС);
- d) Страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний; и
- e) Страхование от безработицы.

Социальное страхование имеет две формы, включая обязательное и добровольное социальное страхование в соответствии с Законом Монголии о социальном страховании.

Таблица 5

Следующие лица должны иметь обязательное социальное страхование	Виды социального страхования
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Работник, работающий по трудовому договору с юридическим или физическим лицом всех форм собственности;</li> <li>2. Юридические лица с иностранными инвестициями, действующие в Монголии, иностранные предприятия и организации, их филиалы и представительства, иностранные предприятия, действующие через свои представительства за пределами Монголии; и наемных работников, работающих на таких иностранных предприятиях или представительствах, получающих доход из Монголии;</li> <li>3. Если иное не указано в международных соглашениях Монголии, сотрудники, работающие в дипломатических представительствах или консульствах иностранных государств в Монголии, международных организациях, проектных или программных подразделениях, филиалах, представительствах или постоянных офисах, реализуемых за счет иностранных кредитов или помощи;</li> <li>4. Сотрудники, указанные в разделах 1, 2 и 3, временно нетрудоспособные на срок от одного месяца и более и находящиеся в отпуске по беременности и родам;</li> <li>5. Лица, незаконно уволенные;</li> <li>6. Лица, которые были привлечены к ответственности и приговорены к тюремному заключению по ложным обвинениям.</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Пенсионное страхование;</li> <li>- Страхование пособий;</li> <li>- Страхование от безработицы.</li> <li>- Страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний</li> </ul>
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Член Совета директоров.</li> <li>2. Граждане Монголии, назначенные для работы в избирательных округах и комитетах всех уровней;</li> <li>3. Гражданин Монголии, работающий в иностранном государстве по трудовому договору;</li> <li>4. Пенсионер, работающий по трудовому договору или аналогичным договорам с юридическим или</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Пенсионное страхование;</li> <li>- Страхование пособий;</li> <li>- Страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний</li> </ul>

<p>физическим лицом в соответствии с Законом о пенсиях, предоставляемых Фондом социального страхования; Закон о пенсиях, пособиях и выплатах в связи с несчастными случаями на производстве и профессиональными заболеваниями, предоставленных Фондом социального страхования, Закон о социальном обеспечении и Закон о пособиях, предоставляемых Фондом социального страхования.</p>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Неработающие супруги должностных лиц, контролеров и государственных таможенных инспекторов, проходящих службу и работающих на государственной границе;</li> <li>2. Супруг работника вооруженных сил, разведки, полиции или правоохранительных органов, который является безработным в связи с переездом в другую провинцию, город или поселение;</li> <li>3. Монахи и священники религиозных организаций</li> <li>4. Действующие работники и государственные служащие, обучающиеся по приказу работодателя;</li> <li>5. Работник мать или отец, который ухаживает за ребенком в возрасте до трех лет, или государственный служащий, который является матерью или отцом, если иное не оговорено законом;</li> <li>6. Супруги работников дипломатических представительств, работающих за рубежом из Монголии, которые являются безработными и не получают пенсию по старости;</li> <li>7. Лица, которые работали над предотвращением стихийных бедствий и другими мобилизационными усилиями;</li> <li>8. Оленеводы, живущие в тайге;</li> <li>9. Временные военнослужащие;</li> <li>10. Работник, работающий по трудовому договору или аналогичным договорам с юридическим или физическим лицом всех форм собственности.</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Пенсионное страхование;</li> <li>- Страхование пособий;</li> </ul>

<p>1. In accordance with Article 57 of the Labor Law, an employee who works multiple jobs simultaneously outside working hours;</p> <p>2. Pensioners who have become unable to work due to unemployment, industrial accidents, or occupational diseases.</p>	<p>- Пенсионное страхование;</p>
--	----------------------------------

Таблица 6

Виды социального страхования	Процент вычитаемый(%) от заработной платы или иного равного дохода работодателя	Процент вычитаемый от заработной платы или иного равного дохода работника
Пенсионное страхование	8.5	8.5
Страхование пособий	1.0	0.8
Медицинское страхование	0.5, 1.5, 2.5	-
Страхование от безработицы	0.5	0.2
Общие вычеты	10.5, 11.5, 12.5	9.5

Размер взносов социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний устанавливается в размере до 2,8%, в зависимости от требований производственной безопасности и гигиены, размера дохода работодателя или аналогичного дохода.

Ежемесячные страховые взносы, подлежащие уплате страхователем и работодателем, уплачиваются до 5 числа следующего месяца.

### VIII. ПРИВЛЕЧЕНИЕ РАБОЧЕЙ СИЛЫ ИЗ ЗА РУБЕЖА

Постановлением Правительства ежегодно утверждается допустимое количество иностранных работников в каждой сфере. В зависимости от общей численности сотрудников и сферы деятельности компании, соотношение иностранных специалистов разное. На 2023 год соотношение иностранных сотрудников для выбранных сфер следующее:

Таблица 7

№	Сфера	Количество работников
1.	Сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство, охота	250
2.	Горнодобывающая	10,000
3.	Обогатительной фабрика	1,500
4.	Электричество, газ, пар, вентиляция	1,361

5.	Водоснабжение, дренажные системы, удаление отходов и деятельность по восстановлению окружающей среды	100
6.	Строительство	5,000
7.	Оптовая и розничная торговля, ремонт и обслуживание автомобилей и мотоциклов	3,300
8.	Перевозки и складские операции	2,100
9.	Гостиницы, квартиры, дома, услуги общественного питания	300
10.	Коммуникация	60
11.	Финансовая и страховая деятельность	70
12.	Деятельность в сфере недвижимости	10
13.	Профессиональная, научная и техническая деятельность	150
14.	Административная и вспомогательная деятельность	300
15.	Государственное управление, оборонная деятельность и обязательное социальное обеспечение	100
16.	Образование	1,500
17.	Деятельность в области здравоохранения и социального обеспечения	250
18.	Искусство, развлечения и фестивали	150
19.	прочие виды деятельности	178
20.	Домашняя деятельность, в которой заняты люди, а также продукты и услуги, производимые для собственного использования домохозяйства, которые невозможно идентифицировать по тип	500
21.	Деятельность международных организаций и представителей-резидентов	150

Для найма иностранного работника нанимающая компания должен получить **(1) разрешение на приглашение иностранного работника, (2) предварительное разрешение на работу или приглашение, (3) визу, (4) разрешение на работу и (5) вид на жительство.** Для этого следуйте процедуре ниже.

#### 1. Поиск работников из Монголии

Прежде всего, нанимающая компания должен искать необходимых работников на рынке труда Монголии. С этой целью, информация о необходимых вакансиях и требования для работы будут представлены в Агентство занятости и района, и будет сделано заявление о найме работника. После этого объявления о вакансиях будут помещены в регистр работы

и базу данных, и в течение 14 рабочих дней в Монголии будет проведен поиск сотрудников. Следует отметить, что не следует преувеличивать квалификацию и навыки, необходимые для выполнения работы, а также отказываться принимать на работу гражданина Монголии, отвечающего предъявляемым требованиям.

### 2. Разрешение на приглашение иностранного работника

Если нанимающая компания не может нанять работника из Монголии в течение 14 рабочих дней, как это требуется выше, она будет иметь право запросить приглашение для найма иностранного работника или разрешение пригласить иностранного работника. Запрос должен быть подан в центральный государственный орган, отвечающий за вопросы труда, вместе со следующими документами:

- План работы, определяющий классификации, типы, перечни, места и сроки работы иностранных работников;
- Свидетельство о государственной регистрации и необходимое разрешение, если оно связано с работой или услугой, требующей лицензии;
- Документ, подтверждающий профессиональные навыки и квалификацию иностранного работника /должен быть заверен компетентным органом, признанным соответствующей страной/;
- Подтверждение размещения объявления о вакансии в реестрах и базах данных о занятости и активный поиск работников; страна/;
- Квитанция об уплате операционного сбора;
- Справка о выплате взноса по социальному страхованию;
- Другие, документы предусмотренные в соответствующих законах.

### 3. Предварительное разрешение на работу или приглашение

Наемный иностранный работник, который собирается работать в районе добычи нефти(СЗ), строительном поле(С1), должен получить рабочую визу. В противном случае другой тип визы, работа по типу визы К1 или по бизнес-визе, не разрешена в Монголии.

До прибытия работника, нанимающая компания должна получить приглашение на работу для иностранного работника. На основании приглашения на работу нанимающая компания должна получить разрешение на въездную визу в иммиграционной службе.

Для оформления приглашения на работу необходимы следующие документы:

- Анкета;
- Квитанция об оплате за услугу (30 000 MNT или 8.5 долларов США на одного человека);
- Копия свидетельства о государственной регистрации организации;
- Копия лицензии с приложением;
- Копии постановления Правительства, если субъект освобожден от обязанности



постановлением Правительства;

- Формы СС (Социальное страхование) -7 и СС-8 за последний месяц социального страхования, подтверждающие количество работников, оплативших социальное страхование в организации;
- Заявление министерств и ведомств по вопросам занятости хозяйственной единицы;
- Трудовой договор с иностранным юридическим лицом с монгольским переводом;
- Копия паспорта иностранного гражданина;
- Копия диплома или свидетельства об образовании иностранного гражданина в соответствующей сфере трудоустройства;
- Иные документы, если требуется.

#### 4. Получение визы

В Монголии существует 10 типов/классификации виз, который включают в себя “D”, “A”, “B”, “C”, “E”, “F”, “G”, “H”, “J”, “K”, которые подразделяются на подтипы D-1, B1, B1-1, C1, C1-1, и так далее. Тип визы указывается в визовой анкете латинскими буквами в соответствии с целью въезда иностранного гражданина или лица без гражданства.

Виза типа «B» применяется в отношении:

- Иностранного инвестора (B1), лица, связанные с ним/ней (B1-1);
- Старшего менеджера или представителя компании с иностранными инвестициями (B2), his/her related persons (B2-1);
- Главы представительства иностранной компании (B3), his/her related persons (B3-1).
- Виза типа «K1» предназначена для иностранного гражданина, посещающего временно Монголию с деловой целью.
- Виза типа «C» применяется к иностранному гражданину с целью получения работы в Монголии по трудовому договору.

Виза выдается следующими органами:

- a) Министерство иностранных дел;
- b) Иммиграционное агентство Монголии;
- c) Посольства и консульства Монголии в зарубежных странах.

Для получения деловой визы на срок до 30 дней необходимо предоставить:

- a) Паспорт со сроком действия не менее шести месяцев после окончания предполагаемого периода пребывания заявителя в Монголии;
- b) Заполненная визовая анкета для лиц, не являющихся туристами, с одной фотографией паспортного размера;
- c) Приглашение от нанимающей монгольской организации, которое должно быть

одобрено Министерством иностранных дел Монголии.

Для иностранцев, планирующих остаться более 30 дней и до 90 дней, и желающих получить визу по прибытии, необходимо получить разрешение в иммиграционном агентстве Монголии.

Граждане, хозяйственные единицы и организации, предоставляющие жилье иностранцам, обязаны зарегистрировать их в органе государственного управления по делам иностранцев в течение 48 часов, причем регистрация может осуществляться в электронной форме.

Необходимые документы:

- Заявление на регистрацию от приглашающей организации или физического лица. В случаях, отсутствия приглашающей организации или физического лица, иностранный гражданин должен подать собственное заявление на регистрацию;
- Паспорт или эквивалентный документ вместе с дополнительными копиями;
- 1 копия фотографии 3x4 см;
- Заполненная регистрационная форма.

#### 5. Разрешение на работу

После прибытия нанятого иностранного работника в Монголию нанимающая компания должна получить разрешение на работу, с тем чтобы получить многоуровневую или рабочую визу (в зависимости от промышленного сектора, виза "С" является субклассификационной).

Разрешение на работу для иностранного работника должно быть получено в течение 10 рабочих дней с даты въезда через монгольскую границу. До получения этого разрешения иностранный работник должен пройти медицинское обследование и получить медицинскую справку. Кроме того, ежемесячно выплачивается плата в размере 1,100,000 монгольских тугриков или 312 долларов США на одного иностранного работника за каждое рабочее место. Эта выплата производится до получения разрешения на работу на срок от шести месяцев до одного года. Для получения разрешения на работу требуются следующие документы:

- Анкета;
- Квитанция об уплате операционного сбора (30,000 тугриков или 8,5 долларов США на одного человека);
- Квитанция об уплате за рабочее место;
- Копия свидетельства о государственной регистрации;
- Копия свидетельства о специальном разрешении, приложения к нему;
- Копия соответствующего правительственного указа, если он освобожден от квоты;
- Копия паспорта, его штамп;
- медицинское свидетельство о медицинском освидетельствовании

#### 6. Вид на жительство

Иностранцы, прибывающие в Монголию по личным целям (работа, инвестиции и т.д.) должны получить вид на жительство. Следующие документы, необходимы для получения вида на жительство:

- Официальное письмо приглашающего гражданина или хозяйственной единицы и организации о разрешении на проживание;
- Справка об адресе проживания от губернатора Сума или Хороо;
- Паспорт, его копия;
- При наличии родственников свидетельство о браке, рождении или усыновлении, свидетельство о совместном проживании или их апостилированные копии и их заверенный перевод;
- Форма заявки;
- 1 копия фотографии (3,5x4,5 см);
- Другие дополнительные документы, которые могут потребоваться в зависимости от типа вида на жительство.

Иностранные граждане, имеющие действующие заграничные паспорта или эквивалентные юридические документы, могут посещать Монголию или проживать в ней после получения необходимой визы в компетентном органе Монголии. Запрос на получение вида на жительство должен быть подан в течение 21 дня после въезда в Монголию.

#### **IX. ЗАЩИТА ТОВАРНЫХ ЗНАКОВ В МОНГОЛИИ**

Чтобы пользоваться правовой защитой в Монголии, товарный знак должен быть зарегистрирован в Управлении Интеллектуальной Собственности в Реестре товарных знаков. В качестве альтернативы он может быть зарегистрирован в другой стране при условии, что он зарегистрирован в соответствии с Мадридским соглашением о международной регистрации знаков 1891 года и Протоколом к Мадридскому соглашению. «Товарный знак» означает отличительное выражение, используемое физическим или юридическим лицом, занимающимся производством товаров или оказанием услуг, для того, чтобы отличать свои товары или услуги от товаров или услуг других лиц, может быть выражено словами, цифрами, буквами, цифрами, трехмерными конфигурациями, цветами, комбинациями цветов, звуками, запахами и /или любыми их комбинациями. Процесс регистрации товарного знака занимает 9 месяцев и может быть продлен еще на 6 месяцев. При регистрации товарного знака его свидетельство выдается сроком на 10 лет с возможностью продления еще на 10 лет.

Исключительные права владельца товарного знака реализуются в рамках зарегистрированного перечня товаров и услуг.

#### ***Исключительные права:***

Владелец товарного знака имеет следующие исключительные права:

- a) Владеть зарегистрированной торговой маркой;
- b) Разрешить третьим лицам использование зарегистрированного товарного знака;
- c) Передать зарегистрированный товарный знак третьему лицу;

- d) Требовать прекращения использования зарегистрированного товарного знака без разрешения;
- e) Требовать прекращения использования аналогичного или похожего товарного знака третьим лицом, которое вводит клиентов в заблуждение; и
- f) Требовать выплаты за убытки, понесенные в результате действий, указанных в пунктах (d) и (e).

Единственное разрешенное использование зарегистрированного товарного знака в соответствии с законом - это Лицензионное соглашение. В соответствии с Лицензионным соглашением владелец товарного знака может разрешить использование товарного знака третьим лицам. В соответствии с законом, лицензионное соглашение должно быть зарегистрировано в Управлении Интеллектуальной Собственности, и только после этого соглашение считается действительным.

Если физическое или юридическое лицо использует товарный знак без разрешения, владелец товарного знака может защитить свои исключительные права и подать иск в следующие органы:

1. Управление Интеллектуальной Собственности;
2. Главное Таможенное Управление; и
3. Суды Монголии.

***Правоприменительные меры со стороны Управления Интеллектуальной Собственности:***

В случае нарушения прав на названные права промышленной собственности правообладатель или его/её представитель может подать жалобу, возражение или заявление в Совет по разрешению споров в области прав промышленной собственности. Управления Интеллектуальной Собственности (УИС). Иск, возражение или заявление должны быть подтверждены доказательствами нарушения прав.

Спор будет разрешен в течение 90 /девяноста/ дней с момента возбуждения дела и может быть продлен на 30 /тридцать/ дней с согласия заявителя. В случае, несогласия с вынесенным решением правомочный человек может подать иск в суд в течении 30 /тридцать/ дней после вынесения решения.

***Правоприменительные меры таможенного управления:***

Для защиты или борьбы с поддельными продуктами, которые поставляются и продаются на рынке, владелец товарного знака или его уполномоченное лицо или физическое лицо в соответствии с лицензионным соглашением могут зарегистрировать товарный знак в таможенном управлении на основании зарегистрированного свидетельства на товарный знак в его реестре. При наличии претензии Таможенный орган не пропускает через таможню поддельные товары с зарегистрированным товарным знаком.

Владелец товарного знака должен подать жалобу в таможню при наличии доказательств нарушения его прав, незаконного прекращения ввоза товаров или незаконных и контрафактных товаров, находящихся под таможенным контролем. Претензия должна содержать информацию о владельце товарного знака, интеллектуальной собственности и подробное описание товаров, незаконно прошедших таможню, и определение срока и мер,

которые будут предприняты таможенным органом.

Государственный инспектор таможенного органа вправе применить такие же санкции к нарушителю товарного знака.

#### ***Судебное производство:***

1. Если государственный инспектор или старший государственный инспектор не выполнили свои обязанности в соответствии с требованиями владельца товарного знака о защите его исключительных прав, владелец товарного знака может подать иск в суд.
2. Если нарушение прав на товарный знак привело к ущербу в денежной или неденежной форме, например, к ущербу деловой репутации и т. д., Владелец товарного знака имеет право подать иск о компенсации причиненного ущерба в суд. Однако причиненный ущерб должен быть подтвержден доказательствами для возмещения причиненного ущерба.
3. Уголовная ответственность будет применена судом к юридическим и физическим лицам, не выполнившим обязательство. Если сторона изготовила, поставила, продала и хранила поддельные товары с зарегистрированным торговым знаком судом будут применены меры уголовной ответственности.

Нарушение прав на товарный знак квалифицируется как правонарушение или преступление согласно соответствующему закону.

### **X. РЕШЕНИЕ СПОРА В МОНГОЛИИ**

Если спорящие Стороны не могут прийти к соглашению путем переговоров, они могут обратиться в Суды Монголии или Монгольский Международный Арбитражный Центр при Национальной Торгово-промышленной Палате Монголии.

#### ***Судебная система Монголии:***

В соответствии со статьей 13.2 Закона о судах, судебная система Монголии состоит из Верховного суда /кассационная или надзорная инстанция/, судов аймака, между сумами и городских судов /апелляционная инстанция/, суды сумов и районных судов/суды первой инстанции /.

- a) Сумские, межсумские и районные суды являются судами первой инстанции;
- b) Суды аймаков, расположенные в столицах аймаков и в столичном городском суде, являются апелляционными судами; и
- c) Верховный суд -это суд высшей инстанции, который рассматривает вопросы по первой инстанции, которые не входят в компетенцию других судов, и является апелляционной инстанцией для судов аймаков и столичного городского суда.

Суды, за исключением Верховного суда, специализируются по уголовным, гражданским и административным делам. Суд по административным делам рассматривает дела, относящиеся к публичному праву, но входящие в рамки конституционных вопросов. Проверка всех административных актов, затрагивающих граждан, также основная функция Суда по административным делам заключается в проверке конституционности всего спектра административных действий, особенно в тех случаях, когда они нарушают конституционные права. Суд по административным делам Монголии был создан Великим

Государственным Хуралом /Парламентом Монголии/ в июне 2004 года. Он занимается сферой права, связанной со спорами между государственными органами и отдельными лицами, возникающими в связи с осуществлением государственной власти, включая граждан и юридических лиц. Это отношение регулируется Законом об административном судопроизводстве.

### ***Альтернативное разрешение споров - Посредничество:***

Посредничество -это метод альтернативного разрешения споров, к которому стороны прибегают при разрешении споров помимо арбитража и суда. Посредничество - это, по сути, переговоры, проводимые нейтральной третьей стороной. В отличие от арбитража, [www.gratanet.com](http://www.gratanet.com) который принимает форму, более похожую на судебное разбирательство, посредничество не предполагает принятия решения нейтральной третьей стороной, а стремится найти взаимоприемлемое решение или компромисс между сторонами. Процедура посредничества может быть инициирована сторонами или может быть вызвано законом, судом или условиями контракта. Когда стороны не хотят или не могут разрешить спор, хороший вариант - обратиться к посредничеству. Посредничество, как правило, представляет собой краткосрочный, структурированный, ориентированный на задачу и «практический» процесс. В Монголии институт посредничества был создан в результате принятия Закона о Посредничестве в 2012 году. Согласно Закону, медиация может использоваться в гражданско-правовых спорах, трудовых правовых спорах и спорах, возникающих из семейных отношений, а также в некоторых других спорах, только если это предусмотрено законом.

При посредничестве стороны спора работают с нейтральной третьей стороной, посредником, для разрешения своих споров. Посредник способствует разрешению споров сторон, контролируя весь процесс переговоров. Посредник помогает сторонам найти точки компромисса и справиться с нереализуемыми ожиданиями. Посредник также может предложить творческие решения и помочь в составлении окончательного решения. Роль посредника состоит в том, чтобы объяснить сторонам обстоятельства сторон, передавать информацию между сторонами, формулировать вопросы и определять проблемы. В отличие от судебного процесса или арбитража, когда нейтральная третья сторона (судья или арбитр) выносит решение по делу, стороны и их посредник обычно контролируют процесс посредничества.

### ***Монгольский Международный Арбитражный Центр***

Монгольский международный арбитражный центр при Национальной торговопромышленной палате Монголии начал свою деятельность в 1960 году и является постоянным арбитражем в Монголии, признанным на международном уровне. Арбитраж имеет свои отделения в 21 аймаке, которые являются административными единицами в соответствии с законодательством Монголии. В настоящее время в арбитражном центре работает 51 местных арбитров с квалификацией в области права, экономики, финансов и горнодобывающей промышленности и 11 иностранных арбитров (из Российской Федерации, Китайской Народной Республики, Федеративной Республики Германии, Японии, Гонконга и Польши).

Исключительная подсудность суда не может быть изменена по соглашению сторон в споре, в следующих случаях:

- Споры, связанные с владением, пользованием и распоряжением недвижимого имущества на территории Монголии;
- Споры, возникающие в связи с реорганизацией и ликвидацией юридического лица, расположенного на территории Монголии, или решения, принятого этим юридическим лицом, его филиалом или представительством;
- Споры, связанные с недействительностью записей государственных органов Монголии в государственных реестрах;
- Споры, связанные с регистрацией или получением заявления на регистрацию патентов, товарных знаков или других прав интеллектуальной собственности компетентным органом Монголии; и
- В случае, если судебное решение было принято на территории Монголии или соответствующее лицо обратилось с заявлением о таком действии.

#### ***Исполнение решений иностранных судов и арбитражных решений***

Монголия ратифицировала Нью-Йоркскую конвенцию о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений 1958 года в 1994 году, в соответствии с этим суды Монголии приводят в исполнение арбитражное решение в Монголии при условии, что такое решение:

1. окончательно;
2. имеет отношение к спору коммерческого характера;
3. подтверждено судебным постановлением в Монголии;
4. не касается налогов, штрафов или пени; и
5. не было получено способом и исполнение которого противоречит государственной политике Монголии;

В соответствии с Законом об арбитраже Монголии существует несколько особых обстоятельств, при которых исполнение иностранного арбитража не приводится в исполнение:

1. Одна из сторон арбитражного соглашения недееспособна или арбитражное соглашение недействительно;
2. Сторона, ответственная за арбитражное решение, не получила надлежащего уведомления о назначении арбитра или об арбитражном разбирательстве и не могла участвовать в арбитражном разбирательстве и защищать свои интересы;
3. Арбитражное решение не предусмотрено или не подпадает под условия иска, либо арбитражное решение выходит за рамки иска;
4. Состав арбитража и арбитражное разбирательство не соответствуют соглашению сторон или, в отсутствие такого соглашения, не соответствуют законам страны юрисдикции;
5. Арбитражное решение недействительно или исполнение решения приостановлено;

6. Предмет спора не подлежит разрешению в арбитражном порядке в соответствии с законодательством Монголии;
7. Признание или приведение в исполнение арбитражного решения противоречило бы государственной политике Монголии.

**Для получения дополнительной информации или при наличии вопросов, пожалуйста, обращайтесь к Болормаа В., партнеру по [bvolodya@gratanet.com](mailto:bvolodya@gratanet.com), и Буянжаргал Тунгалаг, юристу международной юридической фирмы GRATA по [btungalag@gratanet.com](mailto:btungalag@gratanet.com) или по номеру телефона 976 70155031.**

*Настоящая правовая информация подготовлена ТОО «Умгууллийн GRATA International Монголия», монгольским оффисом международной юридической фирмы GRATA International, имеющей свои филиалы в 20 странах мира. Материал, содержащийся в этой правовой информации, предоставляется только для общих информационных целей и не содержит всестороннего анализа. Прежде чем предпринимать (или не предпринимать) какие-либо действия, читатели должны обратиться за профессиональным советом, соответствующим их ситуации. Мы не несем ответственности за действия или бездействие, предпринятые на основании содержания правовой информации.*