Guia do apartamento 1102



Seja bem-vindo à residência Luzes do Arrebol, estamos muito felizes em recebê-lo. Para tornar sua estadia ainda melhor, escrevemos este pequeno guia com todas as informações que você pode precisar sobre o apartamento. Também disponibilizamos um outro guia turístico online com dicas nossas sobre a cidade, tais como os pontos imperdíveis, bons restaurantes, locais de compra, etc.

Lembramos que o horário de check-in é a partir das 15h e o check-out é até 11h, tempo este de fundamental importância para a equipe de limpeza deixar as acomodações limpas. Pedimos que respeitem esse horário para não causar transtornos aos próximos hóspedes. As principais regras do prédio e da locação encontram-se neste guia, para mais detalhes, a cópia do regimento do prédio na íntegra encontra-se numa pasta no apartamento..

Nosso pequeno guia turístico: https://bit.ly/luzesarrebol

SUMÁRIO:

Informações gerais 1

Regras 3

Comodidades do prédio..... 3

Sala de estar 5

Varanda 5

Quarto 5

Banheiro 6

Cozinha 7

Informações gerais 😎

ENDEREÇO COMPLETO DO APARTAMENTO 🎯
Rua: Avenida Professor Vital Barbosa, 769
Apartamento: 1102
Bairro: Ponta Verde
CEP: 57035-400
Cidade/Estado: Maceió, AL

Eletricidade 💡
Todas as tomadas do apartamento são 220 volts.

WI-FI 🛜
Rede: Arrebol
Senha: marcio251330

Obs: Na cobertura existe internet livre (rede: NAVEG_PISCINA) cuja senha é: liv2024@ e na academia também existe internet livre (rede: LIV ACADEMIA) cuja senha é: liv2025@

CONTATO DO ANFITRIÃO 📞
Nome: Márcio
Telefone/WhatsApp: +55 (82) 99902-2414

RECEPÇÃO/CONCIERGE 👈
No interfone tecle 94.

CONTATOS DE EMERGÊNCIA 🚔
Polícia: 190
Bombeiros: 193
SAMU: 192

CHECK-IN 🛎️
- Dirija-se a recepção e faça o reconhecimento facial e confirmação de seus dados.

- Caso tenha veículo estacione na garagem do subsolo do apartamento 1102 (todas as garagens são numeradas).
- De posse da senha enviada para você entre no apartamento 1102 passando a mão na fechadura eletrônica e digitando a senha e após isto clicando no símbolo "✅".

CHECK-OUT 👋

- Check-out até 11h.
- Não esquecer de deixar o controle da garagem no porta-chaves.
- Desligar ares-condicionados, TVs e luzes.
- Lavar a louça antes de sair.
- Certifique-se de que todas as janelas e portas estão fechadas.
- Certifique-se de ter retirado todos os seus pertences do apartamento.
- Agradecemos se puder deixar o ambiente como o encontrou 😊

HORÁRIO DE RECOLHIMENTO DO LIXO 🗑️



Um funcionário passará na porta e irá observar se a plaqueta de recolhimento de lixo está pendurada pelo lado de fora da porta, e, em caso positivo, tocará a campainha. Caso a plaqueta não esteja pendurada pelo lado de fora da porta, o funcionário entenderá que não deve tocar a campainha para recolher o lixo.

<u>Horários de recolhimento</u>:

- Dias de semana e sábado: 10h e 15h.
- Domingo: 10h.

Obs 1: Proibido colocar ou deixar o lixo no corredor fora do apartamento.

Obs 2: Caso queira levar o lixo em outro horário, existe um local apropriado no subsolo (andar SS) próximo à rampa de saída para carros.

Obs 3: A plaqueta se encontra pelo lado de dentro pendurada na fechadura da porta.

Regras 🧐

- Check-in a partir de 15h.
- Check-out até 11h.
- É permitida a entrada apenas de hóspedes registrados (existem câmeras nos corredores para maior segurança).
- Proibido fumar no apartamento (inclusive na varanda). O apartamento possui detectores de fumaça, monóxido de carbono e metano que disparam alarme sonoro e mensagem automática no caso de emanação gasosa de "CO", "CH_4" ou fumaça. 🚭
- Não é permitido realizar festas no apartamento.
- Não é permitido pendurar roupas na mureta de vidro da varanda. 👚
- Silêncio após 22 h. 🤫
- Animais de estimação NÃO são permitidos.
- Caso algum dano seja causado, informar imediatamente ao anfitrião.
- Proibido sentar molhado ou deixar roupas molhadas na cama e no sofá.
- Não é permitido jogar lixo dentro do vaso sanitário.
- Proibido colocar ou deixar o lixo no corredor fora do apartamento.
- Caso utilize a piscina, mesmo estando enxuto, deve-se utilizar o elevador de serviço.

Comodidades do prédio 🙂

<u>Garagem</u>: 🚗

- Situada no subsolo (andar SS), privativa e numerada sem custo adicional.
- Apenas estacionar na vaga identificada 1102.

Obs 1: Existe um controle para acionar aviso na recepção sobre a chegada do carro na entrada da garagem que está localizado ao lado da geladeira no porta-chaves.

Obs 2: Na saída da garagem não há necessidade de uso do controle de aviso pois existem sensores que abrirão o portão logo que o carro se aproxime da saída ficando em cima da faixa amarela.

<u>Piscina</u>: 🏊

- Situada na cobertura.

- Horário de funcionamento das 8:00 às 23:59 h
- A piscina pode estar interditada para limpeza nos dias de semana pela manhã, normalmente segunda-feira (consulte a recepção antes de ir).
- Usar elevador de serviço, mesmo estando enxuto.

Academia: 💪
- Situada no térreo.
- Aberta 24h.
- Nossa academia possui o sistema Alexa. Com ela poderemos ter vários benefícios por comando de voz, como:
  Alexa, ligar e desligar ar-condicionado;
  Alexa, temperatura de … ;
  Alexa , ligar e desligar a TV;
  Alexa, Ligar e desligar as luzes
  Alexa tocar música, entre outros comandos.

Lavanderia: 🧺
- Situada na cobertura com horário de funcionamento das 08:00 às 22:00h.
- Possui ferro e tábua de passar disponível sem custo adicional. Caso necessite pegar a chave da lavanderia na recepção.
- Preços de lavagem de roupa:
  A - Lavagem rápida: lavagem e secagem com o valor de R$ 25,00 por cesto (sabão líquido para um cesto incluso no preço).
  B - Lavagem normal: lavagem e secagem com o valor de R$ 30,00 por cesto (sabão líquido para um cesto incluso no preço).
- Pagamento: feito na portaria via pix.
- Tanque para lavagem manual com acesso liberado (usar antes para retirar excesso de sujeira).

Obs: Cada hóspede só poderá usar uma máquina por vez.

Demais comodidades:
- Lounge, espaço de coworking, salão de jogos, churrasqueira (todos na cobertura).
- Consultar o anfitrião para verificar o funcionamento e disponibilidade.

Sala de estar 😊

Itens:

- Ar condicionado split de 12000 btu.
- Mesa de jantar com 04 cadeiras.
- Aparador com tampo de vidro
- Espelho de parede
- 01 cadeira branca.
- Sensor de fumaça e monóxido de carbono no teto.
- Gelágua com botijão de 20L e botijão extra.
- Acima da mesa de jantar, existe uma tomada com duas entradas USB para carregamento para celular.
- Pequena caixa bluetooth (nome do dispositivo MO9609).
- Smart TV, com acesso a canais locais e nacionais.
- Ventilador portátil (abaixo do aparador).
- Sofá-cama com manta e 01 almofada decorativa

  Instruções para o sofá-cama:

  1- Na parte inferior central encontra-se uma trava.

  2- Aperte a trava puxando o sofá em direção à parede da televisão.

Varanda 😌

- 01 mesinha de fibra.
- 02 cadeiras.

Quarto 😴

Itens:

- Smart TV com acesso a canais locais e nacionais.
- Ar condicionado split de 9000 btu.
- Espelho de corpo inteiro regulável.
- Secador de cabelo (dentro da gaveta da mesa de cabeceira esquerda).
- Adaptador de tomada (dentro da gaveta da mesa de cabeceira esquerda).
- Guarda-roupas com cabides.
- Kit de primeiros socorros (dentro da gaveta da mesa de cabeceira direita).

- Kit de costura (dentro da gaveta da mesa de cabeceira direita).
- Cobertor (no guarda-roupas).
- Cama box de casal com 01 protetor de colchão, 01 lençol com elástico, 01 lençol de cobrir, 2 fronhas, 02 travesseiros.
- 01 Colcha de cama de casal, 02 capas de travesseiros, 02 travesseiros.
- Toalhas: 01 de rosto e 01 de banho para cada hóspede (sobre a cama).
- Toalhas de piscina: 01 para cada hóspede (no guarda-roupas).
- Ferro de passar roupa (na mesa de cabeceira esquerda embaixo). Existe uma tábua de passar no lado esquerdo da estante branca da cozinha.
- 01 máscara de dormir (dentro da gaveta da mesa de cabeceira direita).

Obs1: Caso necessite travesseiros extras solicite ao seu anfitrião.
Obs2: Para hóspedes com estadia acima de 7 dias fazemos a troca da roupa de cama, toalhas de banho e tapete de banheiro mediante solicitação ao anfitrião. Solicitamos deixar a roupa suja no cesto localizado sob o balcão do banheiro.

Banheiro 🤭

Itens:
- 01 tapete atoalhado.
- 01 sabonete líquido (sobre a bancada da pia).
- 02 copos de vidro (sobre a bancada da pia).
- 01 shampoo (no box do banheiro)
- Kit de boas-vindas: 1 sabonete e 2 rolos de papel higiênico.

- Chuveiro com aquecimento central.

Instruções para o uso do chuveiro:

1. Gire a alavanca do registro para a esquerda para selecionar a água quente.
2. Puxe a alavanca em sua direção para abrir o fluxo de água.
3. Aguarde de 5 a 10 minutos (ou até que a água esteja suficientemente quente).
4. Mova a alavanca para a direita conforme necessário para regular a temperatura (movendo para a direita a água se torna mais fria).

Observações:

- No vaso sanitário apenas é permitido jogar papel higiênico, demais materiais devem ser jogados na lixeira do banheiro.
- As quantidades de papel higiênico podem variar dependendo da duração da locação.

Cozinha 😋

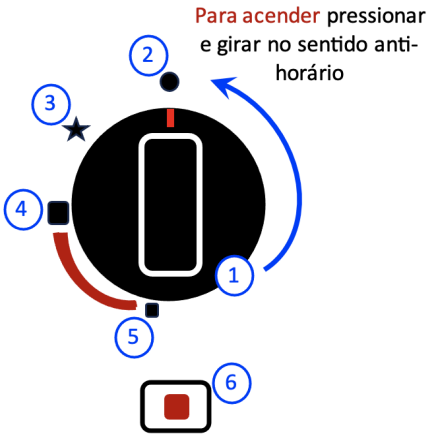
Itens:

- Filtro de carvão ativado e prata coloidal na alimentação de água da cozinha o que possibilita cozinhar e ingerir água potável da torneira da pia da cozinha.
- Sensor de metano (gás natural) na parte de cima do armário branco próximo ao teto.
- Tábua de passar roupas, vassouras e rodo ao lado esquerdo da estante branca.
- Geladeira consul duplex 386 L.
- Forno micro-ondas.
- Lixeira de 20L.
- Forno elétrico de bancada de 6L
- Torradeira.
- Sanduicheira.
- Liquidificador
- Espremedor de laranja e limão
- Copos, taças, pratos, talheres, panelas e utensílios diversos.
- COOKTOP de quatro bocas a gás natural encanado.

Instruções e cuidados para o uso da COOKTOP:

Para ligar:

01 Manipulador (botão)
02 Posição desligado
03 Acendimento superautomático
04 Chama máxima
05 Chama mínima
06 Indicação do queimador



Cuidados:

01 Antes de qualquer limpeza desligue o plugue da tomada.
02 Não deixar cair objetos pontiagudos e/ou pesados sobre a mesa de vidro.

03 Ocorrendo derramamento de líquidos sobre o vidro desligue imediatamente o(s) queimador (es) e aguarde que as peças esfriem até limpar, não utilizando o COOKTOP com líquido derramado.

Obs: Existe uma tampa suporte do cooktop localizada embaixo da pia para ser utilizada no momento em que o mesmo não estiver sendo utilizado para aumento de espaço na pia:



- Cafeteira Nespresso

Instruções para o uso da cafeteira Nespresso:

1. Verifique se o reservatório de água está cheio caso contrário complete com água;
2. Abra o compartimento superior e introduza uma cápsula;
3. Feche o compartimento;
4. Para café expresso aperte o botão com desenho de copo de café menor;
5. Para um café expresso menos concentrado aperte o botão com desenho de copo de café maior.

Observações:

- Disponibilizamos 20 litros de água como cortesia. Caso deseje repor, deixamos como sugestão o contato de um serviço de entrega num imã na geladeira.
- A água da torneira da pia da cozinha é filtrada com filtro de carvão ativo e prata coloidal localizado embaixo da mesma.🚰

Precisamos de seu feedback para melhorarmos: 😍