

**BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4300** /HUD-ĐM&PTDN
V/v đăng ký bán đấu giá cổ phần
Công ty cổ phần Phát triển
nhà xã hội HUD.VN

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2021

ĐƠN ĐĂNG KÝ BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị (Tổng công ty HUD) xin gửi tới Quý Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng!

Thực hiện Nghị quyết số 1006/NQ-HĐTV ngày 28/12/2021 của Hội đồng Thành viên Tổng công ty HUD về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Tổng công ty HUD tại Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN (Công ty HUD.VN), Tổng công ty HUD đăng ký thực hiện bán đấu giá cổ phần tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội với một số thông tin cơ bản như sau:


1. Tên cổ phần	: Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN
2. Loại cổ phần	: Cổ phần phổ thông, tự do chuyên nhượng
3. Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phần
4. Số lượng cổ phần Tổng công ty HUD hiện đang nắm giữ	: 16.139.124 cổ phần, chiếm 72,96% số lượng cổ phần đang lưu hành của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN
5. Số lượng cổ phần chào bán	: 16.139.124 cổ phần
6. Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá	: 161.391.240.000 đồng
7. Số lượng cổ phần Tổng công ty HUD nắm giữ sau khi chuyển nhượng vốn	: 0 cổ phần
8. Phương thức chào bán	: Thực hiện đấu giá theo lô
9. Số lô cổ phần chào bán	: Một (01) lô
10. Số cổ phần của một lô	: 16.139.124 cổ phần
11. Giá khởi điểm đấu giá một cổ phần	: 10.500 đồng/cổ phần
12. Giá khởi điểm đấu giá một lô cổ phần (làm tròn)	: 169.461.000.000 đồng
13. Thời gian thực hiện	: Quý 1/2022

Tổng công ty HUD kính đề nghị Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội phối hợp triển khai bán đấu giá cổ phần do Tổng công ty HUD sở hữu tại Công ty HUD.VN theo quy định để Tổng công ty HUD hoàn thành việc chuyển nhượng vốn theo Phương án chuyển nhượng vốn đã được Hội đồng thành viên Tổng công ty phê duyệt tại Nghị quyết định số 1006/NQ-HĐTV ngày 28/12/2021.

Danh mục tài liệu đính kèm:

1. Quyết định số 403/QĐ-BXD ngày 23/5/2019 của Bộ Xây dựng phê duyệt Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị đến năm 2020, định hướng đến năm 2025.
2. Văn bản số 1192/BXD-QLDN ngày 09/4/2021 của Bộ Xây dựng về thực hiện Phương án sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị đến năm 2020, định hướng đến năm 2025 theo Quyết định số 403/QĐ-BXD ngày 23/5/2019.
3. Văn bản số 5302/BXD-QLDN ngày 21/12/2021 của Bộ Xây dựng về việc cho ý kiến về chủ trương thoái vốn của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN.
4. Nghị quyết số 1006/NQ-HĐTV ngày 28/12/2021 của Hội đồng Thành viên Tổng công ty HUD về việc phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN.
5. Bản công bố thông tin về việc chuyển nhượng vốn của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị tại Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN.
6. Sổ chứng nhận cổ phần cấp ngày 08/7/2016.
7. Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN đã được kiểm toán thời điểm 31/12/2019.
8. Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN đã được kiểm toán thời điểm 31/12/2020.
9. Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN đã được kiểm toán thời điểm 30/6/2021.
10. Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN.
11. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Công ty cổ phần Phát triển nhà xã hội HUD.VN.
12. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Tổng công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị.

Trân trọng cảm ơn sự quan tâm, phối hợp của Quý Sở./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VT, ĐM&PTDN.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đỗ Hoài Đông