

- Kính gửi:**
- **Quý Chủ Sở Hữu Trái Phiếu;**
  - **Công ty Cổ phần Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh** với tư cách là đại diện người sở hữu trái phiếu (“**Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu**”) và đại lý lưu ký trái phiếu (“**Đại Lý Trái Phiếu**”).

Thực hiện theo Luật Chứng khoán và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 2005/2020/KBC/NQ-HĐQT ngày 20/05/2020 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP về việc thông qua chủ trương đăng ký lưu ký trái phiếu tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) và niêm yết trái phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX).

Chúng tôi, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (“Công ty”) đề cập đến các trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền và có tài sản đảm bảo với tổng mệnh giá là 400.000.000.000 VNĐ (“**Trái Phiếu**”) do Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP phát hành theo Thông báo phát hành Trái Phiếu ngày 07/07/2020 và Báo cáo kết quả chào bán Trái Phiếu ra công chúng ngày 28/07/2020.

Công ty trân trọng thông báo đến Quý Chủ Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Diện Chủ Sở Hữu Trái Phiếu về các nội dung liên quan đến việc đăng ký lưu ký tập trung trái phiếu tại VSD như sau:

- Tên trái phiếu:	Trái phiếu Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP
- Tên gọi trái phiếu:	KBC2020.DC
- Loại trái phiếu:	Trái phiếu doanh nghiệp, không chuyển đổi và có tài sản đảm bảo
- Mệnh giá:	100.000 (một trăm nghìn) đồng/trái phiếu
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký:	4.000.000 trái phiếu
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký:	400.000.000.000 đồng
- Mục đích chốt danh sách chủ sở hữu trái phiếu:	Để đăng ký lưu ký trái phiếu tập trung tại VSD và niêm yết Trái Phiếu tại HSX
- Ngày chốt danh sách:	16 giờ 00 ngày 24/08/2020



- Quý Chủ Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu chuyển nhượng, nhận chuyển nhượng trái phiếu đề nghị mang theo CMND/CCCD, Giấy chứng nhận sở hữu trái phiếu, Giấy đề nghị chuyển nhượng và Hợp đồng chuyển nhượng (nếu có) đến Công ty cổ phần Chứng khoán TP.HCM, địa chỉ: 76 Lê Lai, P. Bến Thành, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh hoặc tầng 2, tòa nhà ConerStone 16 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội làm thủ tục chuyển nhượng trái phiếu trước 16 giờ 00 ngày 24/08/2020.
- Quý Chủ Sở Hữu Trái Phiếu muốn thay đổi thông tin cá nhân hoặc CMND đã hết thời hạn 15 năm theo luật định, đề nghị điều chỉnh các thông tin trên tại Công ty cổ phần Chứng khoán TP.HCM trước 16 giờ 00 ngày 24/08/2020.
- Công ty sẽ dừng thực hiện thủ tục giao dịch trái phiếu của Công ty giữa các Chủ Sở Hữu Trái Phiếu cũng như không chịu trách nhiệm về các giao dịch trái phiếu được diễn ra sau 16 giờ 00 ngày 24/08/2020 cho đến ngày Trái Phiếu của Công ty chính thức được lưu ký tại VSD.
- Sau ngày chốt danh sách, Công ty sẽ tiếp tục hoàn tất các thủ tục liên quan để đăng ký lưu ký trái phiếu tại VSD theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.
- Sau khi trái phiếu Công ty được VSD chấp thuận việc đăng ký lưu ký, Chủ Sở Hữu Trái Phiếu có nhu cầu giao dịch trái phiếu của Công ty sẽ thực hiện theo quy định của VSD. Khi đó, để có thể giao dịch trái phiếu Công ty, Chủ Sở Hữu Trái Phiếu phải mở tài khoản lưu ký tại các công ty chứng khoán thành viên.

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận**

- Như trên
- Lưu: Vp KBC

**TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**

**Tổng Giám Đốc**  
  
**Nguyễn Thị Thu Hương**

