

AN INITIATIVE TOWARDS SUSTAINABLE LIVING

50+ Developers

**Experts** 

**100+** Participants

**Kutumb, a day long program on the know-how of Green Buildings**: The event was organized by IIFL Home Finance Limited on 8th

June, 2018 at Hyatt, Ahmedabad. The event brought together leading industry professionals in real estate, green and sustainable infrastructure sector. The speakers at the event included Mr. P. Gopalakrishnan (MD, GBCI), Ms. Ritu Kumar (Director, Environmental & Social Responsibility, CDC), Mr. Ashok B. Lall (Principal, Ashok B Lall Architects) and Mr. Monu Ratra (CEO, IIFL Home Loans). Mr. Subhash (Regional Manager, NHB) was also presented at the event. Developers such as Pacifica Group, Bakeri Group, and Shayona Group were present at the event.

*Kutumb* focuses on the need, efforts, and initiatives promoting sustainable and energy efficient real estate development in the country.

The insights shared by the speakers were immensely helpful in bridging the gap the need of sustainable architecture and the way towards it's development.



### **Kutumb's Mission:**

Address social & environmental issues through conscious decisions and infrastructural development

### **Kutumb's Vision:**

Sustainable development to enable longevity of resources & healthy living



AN INITIATIVE TOWARDS SUSTAINABLE LIVING

## **Our Partners**

### National Housing Bank (NHB)

NHB has been instrumental in building a sustainable and inclusive housing finance system and is committed to working towards the national goal of "Affordable Housing for All" with a focus on low and moderate income housing. In line with the vision of inclusive housing, NHB is also working with various stake holders in providing sustainable, environmental friendly dwelling units.

NHB in collaboration with Agence Francaise de Development (AFD) under a borrowing programme proposes to finance Housing Finance Companies to spur energy and environment efficiency in the residential housing sector.



Green Business Certification Inc. (GBCI) is a premier organization independently recognizing excellence in green business industry performance and practice globally. GBCI exclusively administers project certifications and professional credentials and certificates within the framework of the U.S. Green Building Council's Leadership in Energy and Environmental Design (LEED) green building rating systems.

GBCI India works with business and government officials to help address and meet the priority needs of a rapidly urbanizing India. It has more than 300 full time technical experts and consultants, who specialize in architecture, engineering and building management.



Among India's most respected architects, Ashok B. Lall has been a pioneer in formally integrating sustainability into his architectural works – decades before the term attained significance. He has also been a devoted academician and has served as the dean of studies at the TVB school of habitat studies. Among several notable accolades, Mr. Lall has been nominated for the prestigious Aga khan award for architecture twice. His firm Ashok B. Lall Architects has been involved in the design architecture of some of the most famous buildings in India and abroad, including campuses, townships, business parks etc.



CDC is UK's Development Financial Institution wholly owned by the UK Government. They provide active support to companies and funds as they begin to implement and adopt more sustainable business practices It's mission is to support the building of businesses throughout Africa and South Asia, to create jobs and make a lasting difference to people's lives.

Their belief is that environmental and social (ES) performance is increasingly material to business success. An important part of the value add that CDC provide involves active support to companies and funds as they begin to implement and adopt more sustainable business practices.



"Congratulations IIFL Home Loans, you brought on stage together all of us. Gujarat is a great market for green buildings"

**Mr. P. GopalaKrishnan** -'WHAT'S TRENDING IN SUSTAINABILITY' **MD, GBCI** 

"शहरीकरण एक ऐसी चीज़ है जिसका प्रभाव क्लाइमेट चेन्ज पर काफी भारी है। शहरीकरण बढेगा, एनर्जी की खपत भी बढेगी"



**Mr. Ashok B. Lall** -'OPPORTUNITIES OF COLLECTIVE LIVING' The Principal - Ashok B. Lall



Mr. Subash, graced the occasion and handed over the CLSS subsidy cheque to IIFL Home Loan customer Mr. Darahil Kapdne who was present with his family.

Mr. Subash Regional Manager, National Housing Bank (NHB)

"Water is not free and inefficient use of resources is a market failure. At CDC, we think and propose minimum usage of water since it is good for the society"



**Ms. Ritu Kumar**-'CDCS APPROACH TO GREEN BUILDINGS' Director, CDC UK



"Kutumb is an extension of social and environmental initiatives taken by our company such as affordable housing loans, Swachh Bharat, and Women Education & Empowerment. To further push these, we will try to have at least 100 branches of IIFL Home Finance in Gujarat towards the end of this year"

**Mr. Monu Ratra-**'KUTUMB' CEO - IIFL Home Finance Limited





### AN INITIATIVE TOWARDS SUSTAINABLE LIVING



# THEGREENWHEEL

### **WITH** Financial Assistance



HOW Green Certificate

### **WHY** Sustainable Living





AN INITIATIVE TOWARDS SUSTAINABLE LIVING

# Media Byte



# Media Byte



#### Aaj Tak (TV News)

#### కుటుంబ్ పథకంలో పాలిత గృహాలు

సదతెలంగాణ -కల్చరర్ రిపోర్టర్

#### Nava Telangana

आइआइएफए	डिआइएफएल सम फाइनेस लिमिटेंड ने बनाया 'कुटुब'			
	्रमी जिस्ता के स्थान महार संस्थान्त्र स्थल	<ul> <li>अन्तर के का दिन के अन्तर के बाद दिन के मार्ग के बाद दिनक के कि पात राजकी का जोगा</li> </ul>	The second secon	
THE REPORT OF COMPANY	the state of the second	the reservices	<ul> <li>A press of grants</li> <li>A day to be and</li> <li>A day to be a set</li> </ul>	
1. 1. 1.	na bei	Salar 2 car of a frank frank fact of second and fact of	1.2 million cases, case	
調査の		Personal and and a second seco	reference an an an Till in Lis con the a Light index a con	
salings i sa A na mitaga a An na antingta a An		and the set of the set	<ul> <li>And it replaces to waith a place of a south comparison where each comparison</li> </ul>	
and and an and a		त्वतीः विकार स्वतीति विक प्रत्यान्त्रे- देश्वर विकार में स्वयान्त्रवेः विश्वरित वि	को गाल गई र रहेगा गय	
	State Express-Indo			

#### కుటుంబ్ను ఆవిష్కరించిన ఐఐఎఫ్ఎల్

రామారావులు అనివ్యారాయాలు ఉనిపించి స్థారకాలిస్. రేశంలోని అకిపెద్ద హెచ్చిర్రవంలో అబుధేంది హోదు స్థాన్స్ ప్రముద్దుకులా పేలిపింది. సంస్థ అణాగా అకర్మకీదున్నిన గృహ ర్యూలు, స్పర్ఫథారన్, శ్రీవిధ్య, సాధికారన రదిరర సామాజిక నేనా కార్యక మాలకు ఉరమిస్తూ కుటుంటే అనే మేకుకు అవివృలించికు పెర్తిందింది. దీనికి నేమర్ హొచింగ్ వ్యాడెస్మిమాన్స్, క్రీవ్ రజమ్ ప్రవిశీమిస్ ఇంకిక దీనికి నేమర్ హొచింగ్ వ్యాడెస్మిమాన్స్, క్రీవ్ రజమ్ ప్రవిశీమిస్ ఇంకెల్ దీనికి నీమర్ హామార్, అళోక్ పిరాళా అల్చరెక్కి ప్రాహిస్తుంలో ఏర్పాట నేసి నట్లు పెట్టిడింది. దేశంలో పుర్తించెల్లన్, శక్తివంతమైన స్థిలిస్తి రంగాన్ని అభి వృద్ధి చేచుదమి లక్ష్మంగా దీనిని దూపోందిందికులు అవిఫెంక్ పీర్చింది.

#### Surva

### आइआइएफएल होम फाइनेंस का 'कुटुंब'

मंबर्ड. आइआइएफएल होम पहनेंस लिमिटेड ने हाल ही में एक मंच कटंब का निर्माण किया है। यह भारत में किफायती आवास वर्ग में ग्रीन आर्किटेक्चर के फायदों को प्रोत्साहित करने का एक प्लेटफॉर्म है। इस मंच का निर्माण नेशनल हाउसिंग बैंक, ग्रीन बिजनेस सर्टिफिकेशन इंक, सीडीसी युके और अशोक बी लाल आर्किटेक्टस के साथ साझेदारी में किया गया है। यह जानकारी आइआइएफएल होम फाइनेंस के सीईओ मोन रत्रा ने दी।

**IIFL** promotes फाइनेंस ने बनाया 'कटंब', green homes Hyderabad: IIFL Home Finance Limited recently created Kutumb, a platform to promote benefits of Home Loar green architecture in the af-नई दिल्ली। भारत के एक सबसे

SECURE CAP Times of India

Promoting green housing

O file's hereise themes P

more Computiton HPCo, III, Home Passace Linded re-writh Rodod an overit, Kutumh

overst. Kuturnik almost or presnotting benefitikof greenour chistornev in throug-invektike herakiling segment in bulla. Marea: Batra, CEO, IIPL Bonne Thomas United.

sponsent of resis-a 'Housing' for All by 20 tion of Indian population rest. It is a reyth that go is store and show not the (Bortable housing, Thirs it to create a plasform of

Dressources forwards with thread greeney society with a vasion of Predian Mantel Stabinard, program Mantel Stabinard, program Mantel stating back, highlighted the manage back, highlighted the program of the state of the pro-

आइआइएफएल होम

बडे एचएफसी आइआइएफएल होम

फाइनेंस लिमिटेड ने हाल ही में एक

मंच ''कुटुंब'' का निर्माण किया है।

यह भारत में किफायती आवास वर्ग

में ग्रीन आर्किटेक्चर के फायदों को

प्रोत्साहित करने का एक प्लेटफॉर्म है।

इस मंच का निर्माण नेशनल हाउसिंग

बैंक (एनएचबी), ग्रीन बिजनेस

सर्टिफिकेशन इंक. , सीडीसी युके

और अशोक बी लाल आर्किटेक्टस

के साथ साझेदारी में किया गया है।

कटंब का उद्देश्य देश में स्थायित्वपुणं

एवं ऊर्जा दक्ष रियल ईस्टेट विकास

को बढावा देना है।

fordable housing segment in India. The platform is created in partnership with National Housing Bank (NHB), Green Business Certification Inc(GBCI), CDC UK, and Ashok B Lall Architects. The aim is to promote sustainable and energy efficient real estate development. Monu Ratra, CEO, IIFL Home Finance, said "through Kutumb, we want to create a platform where individuals and organisations can pool their knowledge and resources to create a greener socicty.

### Hari Bhoomi-MP

### आहआइएफएल होम फाइनेंस ने

आहत्माहरफरक साम पठहनेस न सुदुदुब मंद्रा का निर्माण किया मा दिलमी । पता के पर कवा बरे प्रथमनी अठमाहराज तेन बाते मिरिट ने तान ही में एक पंत 'हुन्दे' का निर्मा किस है। यह पता के फिराफी आपक तो ने किस दिन्दा में पतार्थ के प्रेसाहित को क एक जेदरमां है। एन सब का निर्मात नेरलक डोडमिंग बैंक (प्रमार्थ्यी), यीन विजनेस सॉटीकनेजन इंस. (बीबीकीप्र), वीबीकी पूने और अयोग वी लाल अटीकेंटेक्ट्स के साथ प्रदेशिती में फिया गया है। मुन्दुव का उद्देश्य देश दे व्यक्तिवयूची पर्व कर्ता वहा तियह क्रेडोट विकास को बहाया देख है। महम्माइएवएल होय व्यक्तीय यो भागा मैन है। सहआरम्पस्त होंग स्वाहेन लिपेस्टा के सीडोर्ड की गंगु रह ने सहा "जिस्पनी आणा 'का 2023 ता सामें के लिपे आहम कितन सा एस जुन्द भरत है। साम की मुझ कहा साहि जानाई हर परे ने साम है। लीक हांस वार्थ्य का कोसर होए एवं स्टर्निजन्म किस्पा को लाग साम के लागे से गाँवा है। या राज प्रत ही कि सीडिवना पर जाया में हरी राग पर से कि सीडिवना पर जाया में हरी रागिज नहीं किया के काला मुद्द के नीके राग पर संस्वात पर जीविक्सा साम है। जा का रंग पर संस्वात का जिस काला गपन उपलब्ध बताये। इसे प्रधानमंदी अलग जन्म के दिवन- डाउनिंग चारे सील 2022 थे पुरुष बनाय गया है।

Apni Dunia-Indore

#### आइआइएफएल होम फाइनेंस ने बनाया 'कटंब'

The Hans

मुंसर्व् । एपएपपी आइआइत्परत रोग पाइलेंग मिफिटे ने हल ही में इन्छ नय ''मुद्देब'' का बिसॉय किया है। यह सारत में किंप्रवर्ती आयाह को में जीन आणिते. र के प्रत्यवों को में किस्प्रस्था में आपका रही में दीना आपिद के का प्रवार्थ कर में किस्प्रस्था में आपका रही में दीना आपिद के का प्रवर्श कर प्रेरिसिंहत करने का एक अध्ययभेंने के इस उसके स्टेर्डिकेश्वर क्रिस्ट के स्टेर्डिकेश्वर के साम का क्रिस्ट के प्राप्त कर कि स्टेर्ड क्रिस्ट के से के स्वानिकर्फ़ के प्रेर्ड कर्जा के किस के स्टेर्ड क्रिस्ट के से के साम का क्रिस्टों में किसा राज्य के स्टेर्डिकेश्वर को के सिर्फ स्वानिकर्फ़ के प्रकार के साम का के स्टाइ कर को के सिर्फ स्वानकर्फ़ के स्टाइ कर प्राप्त कर के स्टाइ के कोई के स्टाइ के साम का प्राय प्रदेश कर प्राप्त के स्टाइ के सामक का स्टाइ के सामने का साम के स्टाइ कर के कि जावित के साम का साम के साम के साम के साम प्राय का साम प्रमुख कर साम के साम का साम के साम के साम के साम का प्राय प्रवर्श कर साम के साम का के साम के साम के साम का प्राय का साम के साम के साम का साम का निया करना के साम सामना के साम के साम के साम का साम कि सामिल कही किता वा सामना प्राय प्राय के सित आपका का साम का निया के सी किता का साम का साम के सित आपका का साम का निया करना मारते हैं, साम पर के साम के साम सामना के काम हा स्टाइ स्टोनें साम साम के साम के सित मानक का साम का निया करना मारते हैं, साम पर के साम के साम सामना के कि साम स्टाइ क्रांस के साम सामना के साम के सित मानक साम सामना के काम साम करा कर साम के साम साम साम के कि रोताचन उज्जमा करती हुए प्रधानमंत्री जयात यांत्रमा के विजय रहतींमंग चरि तोल जाउर के अनुसार बलावा मधा है।" के नाप्तसंस्कृतन (तलादी, बीबीडीआतू) ने पुरा पीछे में ठावी के लिये हरित विज्ञान जी अहींमंगत की महुत किया तीर सांध ही बताया कि बनात में सूरम परना ''उन्होंकी कीर विदिशा'' बनेना अवीधवर्षा ने स्वर्ण में कार्वे के बीह की कीर विदिशा' बेनिक वालयाडू परिवर्तन पर सहरोजरण के प्रभाव पर जीत देखा, को क्वंबन और विकरती की कारण होता है।

**Evening Post-Jaipur** 

### આઈઆઈએફએલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ભારતમાં એફોર્ડેબલ હાઉસિંગ ક્ષેત્રમાં ગ્રીન હોમ્સના લાભોને પ્રમોટ કરવા માટે કુટુંબ નામે મંચ નિર્માણ કર્યું

Rajasthan Patrika

આમ છતાં આ ક્ષેત્રમાં હરિત અને સક્ષમ વિકાસના લાભોનો ખાલીપો છે. ગત્રીને આર્કિટેકચર વધુ ખર્ચાળ છે અને એકોર્ડેબલ હાઉસિંગના विश्वार साथे सुभेण साधतो नयी એવો ખોટો વિચાર પ્રવર્તે છે. કુટુંબ થકી અમે એવું મંચ નિર્માણ કરવા માગીએ છીએ, જ્યાં વ્યક્તિગતો અને સંસ્થાઓ તેમનું શાન એકત્રિત \_કરી શકે અને પ્રધાન મંત્રી આવાસ યોજના- હાઉસિંગ કોર ઓલ બાય ૨૦૨૨ના ધ્વેય સાથે સુમેળ સાધતાં સલમ ભાવિ અને હરિત સમાજ निर्माख કरवामां तेने स्रोत करी

(अनअवभी), शीन जिलनेस સર્ટિફિકેશન ઈન્ક. (છાબીસીઆઈ), સીડીસી યુકે અને અશોક બી લાલ આર્ક્ટિક્ટ્સ સાથે ભાગીદારીમાં નિમણિ કરવામાં આવ્યું છે. કુટુંબનું લस्य देशमां सक्षम अने ઊજા કાર્યક્ષમ રિયલ એસ્ટેટ વિકાસને પ્રમોટ કરવાનું 10. આઈઆઈએકએલ હોમ કાઈનાન્સ લિમિટેડના સીઈઓ શ્રી મોનુ રાત્રાએ જણાવ્યું હતું કે એકોર્ડેબલ હાઉસિંગ એ હાઉસિંગ કોર ઓલ બાય ૨૦૨૨ના ધ્યેયનું મુખ્ય ઘટક છે. ભારતીય વસતિનો મોટા આ મંચ નેશનલ હાઉસિંગ બેન્ક ભાગના હિસ્સો યરોમાં રહે છે. શકાય.

કુટુંબ આઈઆઈએકએલ હોમ કાઈનાન્સ લિમિટેડ દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલી સામાજિક અને પર્યાવરથીય પહેલો, જેમ કે, એકોર્ડેબલ હાઉસિંગ લોન્સ, સ્વચ્છ ભારત અને સ્ત્રી શિક્ષણ અને सशक्तिकरणनं विस्तरम छे ભારતની સૌથી વિશાળ 24

એચએકસીમાંથી આઈઆઈએકએલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડે હાલમાં ભારતમાં એફોર્ડેબલ હાઉસિંગ ક્ષેત્રમાં ગ્રીન આર્કિટેક્ચરના લાભો પ્રમોટ કરવા માટે કુટુંબ નામે મંચ નિર્માણ કર્યું છે.

### Ajay Jaiswal 8588833639 | ajay.jaiswal@iifl.com

