



Toimitusjohtajan katsaus

29.5.2020

Toimitusjohtaja Marko Saarelainen



HONKA LUKUINA

1958
perustettu

Maailman ensimmäinen teollisesti hirsitaloja valmistava yritys perustettiin Lieksassa vuonna 1958 Saarelaisten veljesten toimesta.

50
maata

Ensimmäinen hirsitalo Suomen ulkopuolelle toimitettiin Englantiin kuningatar Elizabeth II:lle vuonna 1970. Sittemmin talojamme on toimitettu yli 50 maahan.

85 000
rakennusta

Olemme toimittaneet yli 85 000 rakennusta maailmanlaajuisesti: vapaa-ajanasuntoja, omakotitaloja, hotelleja, ravintoloita, päiväkoteja, sairaaloita, kirkkoja, lomakohteita ja asuinalueita.

47,5
M€

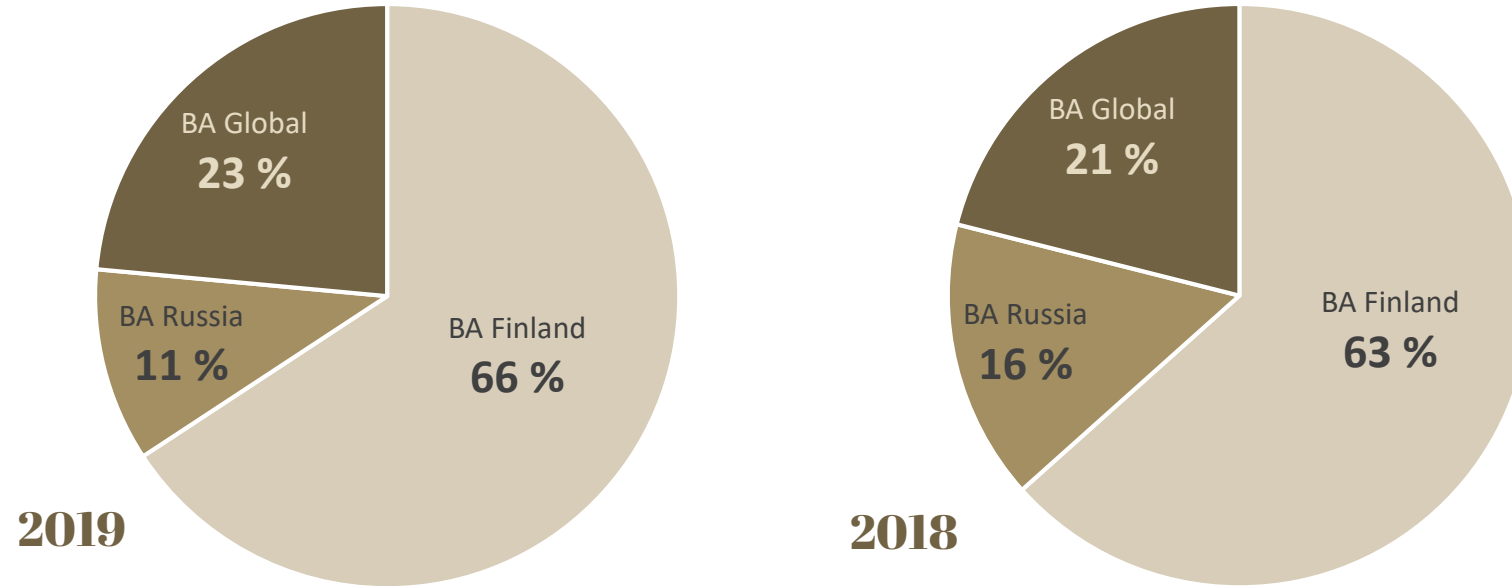
Vuonna 2019 Honkarakenne-konsernin liikevaihto oli 47,5 miljoonaa euroa, josta viennin osuus oli 34 %.

Vuoden 2019 avainluvut

- Vuoden 2019 liikevaihto oli samaa tasoa kuin edellisenä vuonna ja oli 47,5 miljoonaa euroa, liikevaihto laski 3 % vuodesta 2018.
- Vuoden 2019 liiketulos oli 3,4 miljoonaa euroa (1,6 milj. euroa) ja tulos ennen veroja oli 3,2 miljoonaa euroa (1,5 milj. euroa).
- Liiketoiminnan nettorahavirta 5,0 (3,8) miljoonaa euroa.
- Rahoitusasema pysyi erinomaisena, omavaraisuusaste oli 56 % (61 %).
- Konsernin tilauskanta oli vuoden 2019 lopussa 27,6 miljoonaa euroa, joka on 11 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavan ajan tilauskanta 24,8 miljoonaa euroa.

KESKEISIMMÄT TUNNUSLUVUT	1-12/2019
Liikevaihto, MEUR	47,5
Liikevoitto/-tappio, MEUR	3,4
Oikaistu liikevoitto/-tappio, MEUR	3,4
Voitto/tappio ennen veroja, MEUR	3,2
Oikaistu voitto/tappio ennen veroja, MEUR	3,2
Henkilöstön määrä keskimäärin	155
Henkilöstön määrä henkilötyövuosina keskimäärin	139
Tulos/osake, laimentamaton, euroa	0,40
Tulos/osake, laimennettu, euroa	0,40
Omavaraisuusaste, %	56
Oman pääoman tuotto, %	20
Oma pääoma/osake, euroa	2,14
Nettovelkaantumisaste, %	-15

Liikevaihdon jakauma markkina-alueittain



	2019	2018	Muutos
BA Finland	31,3	31,0	1 %
BA Russia	5,1	7,6	- 33 %
BA Global	11,2	10,3	9 %
Yhteensä	47,5	48,9	-3 %





HONKA 

Hyvä asiakaskokemus on meille ensiarvoisen tärkeää.

Päätapahtumat ja toimenpiteet vuonna 2019

BA Finland

- Finland-liiketoiminta-alueella koko vuoden liikevaihto oli edellisvuoden tasolla, mutta **kannattavuus parani**.
- Liiketoiminta-alueen sisällä julkis- ja toimitilarakentamisen sisältävä projektiliiketoiminta ja **rakennuttamispalvelut kehittyivät suotuisasti**.
- Vuoden 2019 aikana kotimaan **myyntiverkostoa kasvatettiin** ja myynnin toimintamalleja kehitettiin edelleen. Uudistettuja prosesseja otettiin käyttöön sekä tilaus-toimitusketjun että myynnin osalta.
- Lisäksi **asiakaskokemuksen seuranta kehitettiin** ja se kytkettiin yhä tiiviimmin johtamiseen.
- **Mallistosuunnittelu eteni strategian mukaisesti**. Vuoden 2019 aikana työstimme kotimaan omakotitalo- ja vapaa-ajan kampanjamallistoja julkaistavaksi alkuvuonna 2020. Mallistoja kehitettiin systemaattisesti valittujen asiakasprofiilien tarpeiden ja toiveiden mukaisiksi.



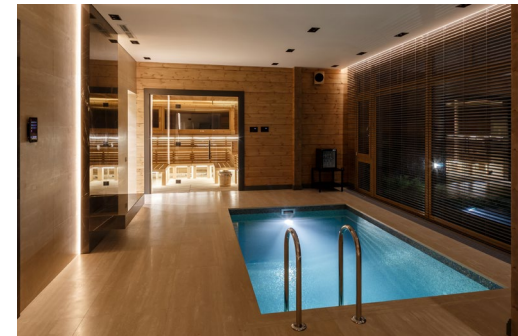
*Ainutlaatuinen
Honka Frame -
pilaripalkkirakenne
tuo luonnon lähelle.*

HONKA 

Päätapahtumat ja toimenpiteet vuonna 2019

BA Russia

- Russia & CIS -liiketoiminta-alueella **liikevaihto oli ennakoitua huonompi** (-33 %), mutta tilauskanta vuoden lopussa oli parempi kuin vuotta aikaisemmin.
- Venäjän haastavassa markkina- ja taloustilanteessa **Honkarakenne keskittyy projekteihin ja aluerakentamiskohteisiin.**
- Vuonna 2019 lanseerattiin Venäjällä uusi, moderni arkkitehtuuri ja aktivoitiin myyntikampanja edistämään uusien mallien myyntiä.
- Lisäksi järjestettiin **Honka House Day Road Show** -kiertue, joka kiersi Venäjällä kolme kaupunkia, Novosibirsk, Kazan ja Perm, sekä pysähtyi myös Kazakhsstanin Almatyssä.





HONKA 

Päätapahtumat ja toimenpiteet vuonna 2019

BA Global

- Global Markets -liiketoiminta-alueella **liikevaihto kehittyi suotuisasti (+9 %)**.
- Global Markets -alueella yhtiö jatkoi panostuksia projektimyyntiin ja projektimyynnissä saavutettiin onnistumisia. Ensimmäisen vuosipuoliskon aikana Kiinaan toimitettiin projektikohde ja Japanissa avautui heinäkuussa Asama Prince Hotel -lomakylä, jonne Honkarakenne toimitti kylpylän päärakennuksen ja lomaosakehuviloita.
- Japanin tytäryhtiön organisaatiota vahvistettiin vastaamaan paremmin sekä jälleenmyyjien että projektiasiakkaiden tarpeita.
- Keski-Euroopan toimintojen uudelleenorganisointi etenee suunnitelman mukaisesti. Jälleenmyyntiverkosto analysoitiin ja tehtiin alueellinen suunnitelma myynnin tehostamiseksi.



HONKA TUULI by Tuuli Petäjä-Sirén



Honkarakenne Oyj antoi 27.2.2020 seuraavan tulosohjeistuksen vuodelle 2020:

Honkarakenteen näkemyksen mukaan vuonna 2020 liikevaihto ja tulos ennen veroja ovat edellisvuoden tasolla.

Honkarakenne Oyj antoi 21.4.2020 tulosvaroituksen eikä antanut uutta tulosohjeistusta vuodelle 2020.

Honkarakenteen ennakoitua huonompaan tuloskehitykseen vaikuttaa maailmanlaajuinen koronaviruspandemia, joka aiheuttaa epävarmuutta kaikilla yhtiön markkina-alueilla. Tällä hetkellä pandemian vaikutuksen näkyvät etenkin vientikaupassa. Lisäksi Teollisuusliiton tammi-helmikuussa toteuttama työtaistelu pysäytti työt yhtiön tehtaalla ja aiheutti viivästyksiä ja siirtymiä toimituksiin. Näillä viivästyksillä ja siirtymillä on negatiivinen vaikutus etenkin Honkarakenteen ensimmäisen vuosipuoliskon tulokseen, mutta niiden arvioidaan vaikuttavan negatiivisesti myös koko vuoden tulokseen.



Passionate about good living.

KIITOS !

