

Yhtiöesite 27.9.2021 Inderes Oyj:n osakkeen kaupankäynnin kohteeksi ottamiseksi Nasdaq Helsinki Oy:n monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle

Listautuminen Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle

Alustavasti enintään 236 303 Tarjottavan Osakkeen Listautumisanti

Merkintähinta 25,00 euroa Tarjottavalta Osakkeelta Yleisöannissa sekä 22,50 euroa Henkilöstöannissa



**Sisu Partners**

Taloudellinen neuvonantaja,  
Hyväksytty neuvonantaja

**Dottir**

Oikeudellinen  
neuvonantaja

**EVLI**

Liikkeeseenlaskijan  
asiamies

Nasdaq First North Growth Market on rahoitusvälineiden markkinoista annetun direktiivin (2014/65), siten kuin se on kansallisesti saatettu voimaan Tanskassa, Suomessa ja Ruotsissa, mukainen rekisteröity pk-yritysten kasvumarkkina, jota ylläpitää Nasdaq-konserniin kuuluva pörssi. Nasdaq First North Growth Market -markkinapaikan liikkeeseenlaskijoihin ei sovelleta kaikkia samoja sääntöjä kuin liikkeeseenlaskijoihin säännellyillä päämarkkinoilla, siten kuin se on määritelty EU-lainsäädännössä ja saatettu voimaan kansallisesti, vaan ne noudattavat pienille kasvuyhtiöille tarkoitettuja, suppeampia sääntöjä. Nasdaq First North Growth Market -markkinapaikan liikkeeseenlaskijoihin sijoittaminen saattaa tämän vuoksi sisältää suuremman riskin kuin päämarkkinoiden liikkeeseenlaskijoihin sijoittaminen. Kaikilla Nasdaq First North Growth Market -markkinapaikan liikkeeseenlaskijoilla, joiden osakkeita on hyväksytty kaupankäynnin kohteeksi, on hyväksytty neuvonantaja, joka valvoo, että sääntöjä noudatetaan. Kaupankäynnin kohteeksi ottamista koskevan hakemuksen hyväksyy asianomainen Nasdaq-pörssi.

- **Listautuminen Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle**
- **Listautumisanti alustavasti enintään 236 303 Tarjottavaa Osaketta**
- **Merkintähinta 25,00 euroa Tarjottavalta Osakkeelta Yleisöannissa sekä 22,50 euroa Henkilöstöannissa**

Inderes Oyj (**Yhtiö** tai **Inderes**) tarjoaa merkittäväksi alustavasti enintään 236 303 uutta osaketta (**Tarjottavat Osakkeet**) (**Listautumisanti**). Listautumisannissa Tarjottavat Osakkeet tarjotaan merkittäväksi Inderes-yhteisön jäsenille (yksityishenkilöille ja yhteisöille) Suomessa (**Yleisöanti**) sekä Inderes-konsernin henkilöstölle (**Henkilöstöanti**) tässä yhtiöesitteessä (**Yhtiöesite**) kuvatulla tavalla.

Tarjottavien Osakkeiden merkintäaika alkaa 4.10.2021 klo 9.30 ja päättyy Henkilöstöannin ja Yleisöannin osalta arviolta 11.10.2021 klo 16.30. Tarjottavien Osakkeiden osakekohtainen merkintähinta (**Merkintähinta**) on 25,00 euroa Yleisöannissa ja 22,50 euroa Henkilöstöannissa. Yhtiö pyrkii keräämään Listautumisannilla noin 5,7 miljoonan euron bruttovarat ennen Listautumisantiin liittyviä arvioituja noin 0,25 miljoonan euron palkkioita ja kuluja. Yhtiö aikoo käyttää Listautumisannissa kerättyjä varoja liiketoiminnan kehitysinvestointeihin, pääomarakenteen vahvistamiseen ja mahdollisiin yritysjärjestelyihin. Listautumisannissa kerättyjä varoja voidaan käyttää myös Yhtiön omien Osakkeiden suunnattuun hankintaan Taaleri Sijoitus Oy:ltä tämän kanssa sovitun hankintaoption perusteella (ks. jäljempänä kohta 12.2 Voimassa olevat valtuutukset).

Listautumisannin tarkemmat ehdot on esitetty jäljempänä kohdassa 3 (Listautumisannin ehdot). Tarjottavat Osakkeet tuottavat yhtäläiset oikeudet Yhtiön olemassa olevien osakkeiden (Tarjottavat Osakkeet ja Yhtiön muut osakkeet yhdessä **Osakkeet**) kanssa, ja ne oikeuttavat kaikkiin tulevaisuudessa mahdollisesti jaettaviin osinkoihin. Kukin Osake oikeuttaa yhteen ääneen Yhtiön yhtiökokouksessa.

Yhtiön Osakkeet eivät ole olleet kaupankäynnin kohteena säännellyllä markkinalla tai monenkeskisellä markkinapaikalla. Yhtiö aikoo jättää listalleottohakemuksen Nasdaq Helsinki Oy:lle (**Helsingin Pörssi**) Osakkeiden listaamiseksi Helsingin Pörssin ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (**First North**) kaupankäyntitunnuksella INDERES. Uudet Osakkeet merkitään Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin (**Kaupparekisteri**). Mikäli Helsingin Pörssi hyväksyy Yhtiön listalleottohakemuksen, kaupankäynnin Osakkeilla First Northissa odotetaan alkavan arviolta 15.10.2021.

Yhtiön First North -sääntöjen mukaisena hyväksyttynä neuvonantaja toimii Sisu Partners Oy (**Hyväksytty Neuvonantaja**), joka toimii myös Yhtiön taloudellisena neuvonantajana Listautumisessa. Sisu Partners Oy:n osoite on Aleksanterinkatu 44, 00100 Helsinki. Yhtiön oikeudellisena neuvonantajana liittyen tiettyihin Listautumisannin oikeudellisiin seikkoihin toimii Dottir Asianajotoimisto Oy, jonka osoite on Pohjoisesplanadi 35 A , 00100 Helsinki.

First North on vaihtoehtoinen markkinapaikka, jota ylläpitää Nasdaq-konserniin kuuluva Helsingin Pörssi. First North -yhtiöihin ei sovelleta samoja sääntöjä kuin säännellyillä markkinapaikoilla, vaan First North -yhtiöt noudattavat pienille kasvuyhtiöille sovellettuja, vaatimustasoltaan alhaisempia sääntöjä. First North -yhtiöihin sijoittaminen saattaa sisältää suuremman riskin kuin päämarkkinoiden yhtiöihin sijoittaminen. Kaikilla First North -yhtiöillä on hyväksytty neuvonantaja, joka valvoo, että sääntöjä noudatetaan. Hyväksytty neuvonantaja tekee arvioinnin kaupankäynnin kohteeksi hakeutuvasta yhtiöstä. Helsingin Pörssi hyväksyy hakemuksen kaupankäynnin kohteeksi ottamisesta.

Yhtiöesitteen jakeluun saattaa kohdistua tietyissä maissa rajoituksia. Yhtiöesitettä ei saa levittää Yhdysvaltoihin, Australiaan, Etelä-Afrikkaan, Hongkongiin, Japaniin, Kanadaan, Singaporeen tai Uuteen-Seelantiin tai muuhun valtioon, jossa levittäminen tai julkistaminen olisi lainvastaista. Tarjottavia Osakkeita ei tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti

Yhdysvalloissa tai Yhdysvaltoihin, eikä Tarjottavia Osakkeita ole rekisteröity eikä niitä rekisteröidä Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperilain, muutoksineen, tai minkään Yhdysvaltain osavaltion arvopaperilakien mukaisesti, eikä niitä siten saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai Yhdysvaltoihin ilman Yhdysvaltain arvopaperilain rekisteröintivaatimuksista säädettyä poikkeusta ja soveltuvia Yhdysvaltain osavaltioiden arvopaperilakeja noudattaen. Tarjottaviin Osakkeisiin sijoittamiseen liittyy riskejä. Lisätietoja on esitetty Yhtiöesitteen kohdassa 2 (Riskitekijät).

## TÄRKEITÄ TIETOJA

Tämä Yhtiöesite on laadittu Yhtiön Osakkeiden hakemiseksi monenkeskisen kaupankäynnin kohteeksi First Northiin. Yhtiöesite on laadittu arvopaperimarkkinalain 3 luvun 2 §:ssä tarkoitetusta perustietoasiakirjasta annetun valtiovarainministeriön asetuksen (1281/2018, muutoksineen) ja First North -sääntöjen mukaisesti. Yhtiöesite sisältää arvopaperimarkkinalain (746/2012, muutoksineen) 3 luvun 2 §:ssä tarkoitetun perustietoasiakirjan tiedot. Yhtiöesitteeseen ei sovelleta arvopaperimarkkinalain 3 luvun esitettä koskevia säännöksiä eikä Euroopan parlamentin ja neuvoston esiteasetuksen ((EU) 2017/1129) säännöksiä.

Yhtiöesitettä ei voida käyttää arvopapereiden hakemiseksi kaupankäynnin kohteeksi arvopaperimarkkinalain 2 luvun 5 §:ssä tarkoitetulla säännellyllä markkinalla tai arvopapereiden tarjoamiseksi säännellyllä markkinalla, vaan ainoastaan First North -sääntöjen mukaiseen monenkeskisen kaupankäynnin kohteeksi hakeutumiseen ja siihen liittyvään yleisölle tarjoamiseen. Yhtiöesitettä ei tule tulkita suositukseksi ostaa arvopapereita tai arvopapereiden markkinoinniksi. Yhtiöesite ei välttämättä sisällä kaikkea Yhtiön liiketoiminnastaan julkaisemaa tietoa. Sijoittajia kehoitetaan tutustumaan myös Yhtiön julkaisemiin tiedotteisiin.

Yhtiöesitteen tiedot ovat peräisin Yhtiöltä tai muusta Yhtiöesitteessä mainitusta lähteestä. Sijoittajien tulee luottaa ainoastaan Yhtiöesitteen sisältämiin tietoihin ja Yhtiön julkistamiin yhtiötiedotteisiin. Yhtiön Osakkeisiin sijoittamista harkitessaan sijoittajien tulee perustaa sijoituspäätöksensä omiin selvityksiinsä Yhtiöstä ja tehdä itsenäinen arvio Yhtiön Osakkeiden merkitsemisestä sekä merkitsemisen oikeudellisista, verotuksellisista, liiketoiminnallisista ja taloudellisista vaikutuksista ja riskeistä. Helsingin Pörssi on tarkastanut Yhtiöesitteen, mutta Yhtiö vastaa siinä esitetyistä tiedoista Yhtiöesitteen kohdan 4 (Hallituksen vastuulausunto) mukaisesti.

Yhtiöön, sen liiketoimintaan ja toimintaympäristöön sekä Osakkeisiin, Listautumisantiin ja Listautumiseen liittyviä riskejä on kuvattu Yhtiöesitteen kohdassa 2 (Riskitekijät). Mahdollisia sijoittajia kehoitetaan tutustumaan koko Yhtiöesitteeseen sijoituspäätöstä harkitessaan. Suomen tai minkään muun valtion arvopaperi- tai sääntelyviranomaiset eivät ole antaneet Yhtiön Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamista koskevaa suositusta tai tarkastaneet tai hyväksyneet Yhtiöesitettä. Ketään ei ole valtuutettu antamaan muita kuin Yhtiöesitteeseen sisältyviä tietoja tai lausuntoja. Mikäli muita kuin Yhtiöesitteeseen sisältyviä tietoja tai lausuntoja annetaan, on huomattava, että ne eivät ole Yhtiön hyväksymiä. Annetut tiedot tai lausunnot, jotka eivät vastaa Yhtiöesitteessä annettuja tietoja ja lausuntoja, ovat pätemättömiä.

Yhtiöesitteen julkaiseminen ei missään olosuhteissa merkitse sitä, että sen sisältämät tiedot pitäisivät paikkansa muulloin kuin Yhtiöesitteen päivämääränä tai että Yhtiön liiketoiminnassa tai markkinaolosuhteissa ei olisi tapahtunut muutoksia Yhtiöesitteen päivämäärän jälkeen. Yhtiön on päivitettävä Yhtiöesitettä ilman aiheetonta viivytystä, mikäli Yhtiöesitteen tiedoissa tapahtuu olennaisia muutoksia Yhtiöesitteen voimassaoloaikana. Yhtiöesitteen sisältämät tiedot eivät ole vakuutus tai tae tulevista tapahtumista, eikä niitä tule pitää sellaisina.

Tässä Yhtiöesitteessä käytetään sivulla 5 esitettyjä määritelmiä. Huomaa, että käsitteillä "Yhtiö" ja "Inderes" tarkoitetaan Yhtiöesitteessä Inderes Oyj:tä ja sen tytäryhtiöitä yhdessä, ellei asiayhteydestä ilmene, että kulloinkin kyseessä olevalla käsitteellä tarkoitetaan ainoastaan Inderes Oyj:tä tai sen tiettyä tytäryhtiötä. Viittauksilla "pörssiyhtiöihin" tarkoitetaan tässä Yhtiöesitteessä yhtiöitä, joiden osake on kaupankäynnin kohteena säännellyllä markkinalla tai First Northissa, ellei asiayhteydestä muuta ilmene.

Kaikki rahalliset arvot on ilmoitettu euroissa, ellei asiayhteydessä muutoin ilmoiteta.

Yhtiöesitteeseen liittyvät oikeudelliset asiat määräytyvät Suomen lain mukaan ja mahdollisia siihen liittyviä riitoja käsitellään yksinomaan suomalaisessa tuomioistuimessa.

## TÄRKEITÄ PÄIVÄMÄÄRIÄ

Listautumisannin merkintäaika alkaa: 4.10.2021 klo 9.30

Listautumisannin merkintäaika voidaan keskeyttää aikaisintaan: 5.10.2021 klo 16.30

Listautumisannin merkintäaika päättyy: 11.10.2021 klo 16.30

Listautumisannin tulos julkistetaan (arvio): 13.10.2021

Tarjottavat Osakkeet rekisteröidään Kaupparekisteriin (arvio): 14.10.2021

Tarjottavat Osakkeet rekisteröidään arvo-osuustileille (arvio): 14.10.2021

Ensimmäinen kaupankäyntipäivä First Northissa (arvio): 15.10.2021

Seuraava varsinainen yhtiökokous (arvio): 5.4.2022

## TIETOJA OSAKKEESTA

Kaupankäyntitunnus: INDERES

ISIN-koodi: FI4000348651

## TALOUDELLISTA INFORMAATIOTA KOSKEVIA PÄIVÄMÄÄRIÄ

Seuraavan tilintarkastetun tai tilintarkastamattoman tilinpäätöstiedotteen tai neljännesvuositaisen liiketoimintakatsauksen julkistamispäivä:

Tiedote: Tammi-syyskuun liiketoimintakatsaus

Julkistamispäivä: 5.11.2021

## ERILLISINÄ LIITTEINÄ ESITETTÄVÄT ASIAKIRJAT

Seuraavat asiakirjat esitetään erillisinä liitteinä Yhtiöesitteen yhteydessä ja ne muodostavat osan Yhtiön taloudellisista tiedoista. Nämä asiakirjat ovat saatavilla Yhtiön rekisteröidystä toimipaikasta osoitteessa Itämerentori 2, 00180 Helsinki arkipäivinä normaalin työajan puitteissa.

- Inderesin tilintarkastettu konsernitilinpäätös 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Inderesin tilintarkastettu konsernitilinpäätös 31.12.2019 päättyneeltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Flik Helsinki Oy:n tilinpäätös 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Flik Helsinki Oy:n tilinpäätös 1.7.2019–31.12.2019 väliseltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Flik Media Group Oy:n lopputilitys 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta sisältäen

tilintarkastuskertomuksen

- Flik Media Group Oy:n tilinpäätös 1.7.2019–31.12.2019 väliseltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Struu Oy:n lopputilitys 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Struu Oy:n tilinpäätös 1.7.2019–31.12.2019 väliseltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen
- Flik Media Solutions Ab tilinpäätös 1.7.2019–31.12.2020 väliseltä tilikaudelta sisältäen tilintarkastuskertomuksen.

## TALOUELLINEN NEUVONANTAJA JA HYVÄKSYTTY NEUVONANTAJA

Yhtiön taloudellisena neuvonantajana Listautumisessa ja hyväksyttynä neuvonantajana toimii 22.1.2021 tehdyn sopimuksen perusteella Sisu Partners Oy.

## TILINTARKASTAJA

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut tilikausilla 2019, 2020 ja 2021 tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Toni Halonen.

## OIKEUDELLINEN NEUVONANTAJA

Yhtiön oikeudellisena neuvonantajana liittyen tiettyihin Listautumisannin oikeudellisiin seikkoihin toimii Dottir Asianajotoimisto Oy.

## MÄÄRITELMÄT

Tässä Yhtiöesitteessä käytetään alla listattuja määritelmiä. Monikossa esitetyillä määritellyillä käsitteillä on sama merkitys yksikössä ja päinvastoin.

<b>First North</b>	Helsingin Pörssin ylläpitämä monenkeskinen markkinapaikka Nasdaq First North Growth Market Finland.
<b>Flik-konserni tai Flik</b>	Flik Helsinki Oy (y-tunnus 2920474-4) ja Flik Media Solutions AB (yritystunnus 556918-2321) sekä ajalta ennen 31.12.2020, Flik Media Group Oy (y-tunnus 1739916-9) ja Struu Oy (y-tunnus 2832661-9).
<b>Helsingin Pörssi</b>	Nasdaq Helsinki Oy (y-tunnus 0815051-3)
<b>Henkilöstöanti</b>	Järjestely, jossa Yhtiön ja Tytäryhtiöiden työsuhteessa oleville työntekijöille annetaan merkittäväksi Tarjottavia Osakkeita merkintäaikana tämän Yhtiöesitteen mukaisesti.
<b>Hyväksytty Neuvonantaja</b>	Sisu Partners Oy (y-tunnus 2582589-3).

<b>Kaupparekisteri</b>	Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämä kaupparekisteri.
<b>Konserni</b>	Yhtiö ja Tytäryhtiöt yhdessä.
<b>Listautuminen</b>	Osakkeiden hakeminen kaupankäynnin kohteeksi First Northiin.
<b>Listautumisanti</b>	Järjestely, jossa Henkilöstöannissa ja Yleisöannissa tarjotaan alustavasti yhteensä enintään 236 303 Tarjottavaa Osaketta.
<b>Merkintähinta</b>	Listautumisannin merkintähinta 25,00 euroa per Tarjottava Osake Yleisöannissa ja 22,50 euroa per Tarjottava Osake Henkilöstöannissa.
<b>Merkintäpaikka tai Evli</b>	Evli Pankki Oyj (y-tunnus 0533755-0).
<b>Merkintäsitoumus</b>	Listautumisannissa annettu merkintäsitoumus.
<b>Osakkeet</b>	Yhtiöesitteen päivämääränä Kaupparekisteriin rekisteröidyt Yhtiön osakkeet, Listautumisannissa liikkeeseen laskettavat Yhtiön uudet osakkeet ja mahdolliset muut Yhtiön uudet osakkeet, jotka Yhtiö laskee liikkeelle myöhemmässä vaiheessa.
<b>Tarjottavat Osakkeet</b>	Listautumisannissa tarjottavat alustavasti enintään 236 303 Yhtiön Osaketta.
<b>Tytäryhtiöt</b>	Flik Helsinki Oy (y-tunnus 2920474-4) ja Flik Media Solutions AB (yritystunnus 556918-2321).
<b>Yhtiö tai Inderes</b>	Inderes Oyj (y-tunnus 2277600-2) ja sen Tytäryhtiöt yhdessä, ellei asiayhteydestä ilmene, että käsite viittaa ainoastaan Inderes Oyj:hin tai tiettyyn Tytäryhtiöön.
<b>Yhtiöesite</b>	Tämä yhtiöesite Osakkeiden kaupankäynnin kohteeksi ottamiseksi First Northiin 27.9.2021.
<b>Yleisöanti</b>	Järjestely, jossa Inderes-yhteisön jäsenille (yksityishenkilöille ja yhteisöille) annetaan merkittäväksi Tarjottavia Osakkeita tämän Yhtiöesitteen mukaisesti.

# Sisällysluettelo.

<b>TÄRKEITÄ TIETOJA</b>	<b>3</b>
<b>MÄÄRITELMÄT</b>	<b>5</b>
<b>SISÄLLYSLUETTELO</b>	<b>7</b>
1 Yhteenveto ja Yhtiön avaintiedot	8
2 Riskitekijät	12
3 Listautumisannin ehdot	18
4 Hallituksen vastuulausunto	25
5 Käyttöpääomalausunto	25
6 Kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisen tavoitteet	25
7 Yhtiö lyhyesti ja liiketoiminnan kuvaus	27
8 Markkina- ja toimialakatsaus	33
9 Strategia	36
10 Katsaus yhtiön talouteen	39
11 Huomioita taloudellisesta kehityksestä	44
12 Osakepääoma ja omistusrakenne	50
13 Hallitus, johto ja tilintarkastaja	54
14 Yhtiöjärjestys	59
15 Verotus Suomessa	61
LIITE A Inderes konsernitilinpäätös 31.12.2020 päätyneeltä tilikaudelta	
LIITE B Inderes konsernitilinpäätös 31.12.2019 päätyneeltä tilikaudelta	





# Yhteenveto ja yhtiön avaintiedot

## 1. Yhteenveto ja Yhtiön Avaintiedot

### 1.1 Yleistä

<b>Osakkeen nimi ja ISIN-koodi</b>	Nimi: Inderes Oyj ISIN: FI4000348651
<b>Markkinapaikka</b>	Markkinapaikka: Nasdaq First North Growth Market Finland
<b>Merkintähinta ja listautumisannin määrä</b>	Merkintähinta: Yleisöannissa 25,00 euroa per Tarjottava Osake ja Henkilöstöannissa 22,50 euroa per Tarjottava Osake Listautumisannin määrä alustavasti: 236 303 Tarjottavaa Osaketta
<b>Yhtiöesitteen laatimispäivä</b>	27.9.2021



## 1.2 Yhtiön avaintiedot

<p><b>Yhtiö lyhyesti</b></p>	<p>Inderesin tehtävä on yhdistää pörssiyhtiöt ja sijoittajat. Yhtiöllä on asiakkaana yli 150 pörssiyhtiötä, jotka haluavat palvelua omistajiaan ja sijoittajayhteisöä tarjoamalla parempaa sijoittajaviestintää. Inderesin sijoittajayhteisöön kuuluu yli 64 000 aktiivista osakesijoittamisesta kiinnostunutta jäsentä. Yhtiön yhteiskunnallisena tavoitteena on demokratisoida tieto finanssimarkkinoilla, jotta kaikilla olisi tiedon puolesta yhtäläiset mahdollisuudet sijoittaa ja säästää omaan tulevaisuuteensa.</p> <p>Inderes rakentaa pörssiyhtiöiden tarpeisiin ratkaisuja, joiden avulla tehdä vaivatonta ja tehokasta oikeat kohderyhmät tavoitettavaa sijoittajaviestintää. Pääosa yhtiön liikevaihdosta muodostuu pörssiyhtiöasiakkailta, joille tarjottavia päätuotteita ovat analyysipalvelut, virtuaalitapahtumat (Flik) sekä IR-ratkaisut.</p> <p>Sijoittajayhteisölle Inderes tarjoaa palveluita, joiden avulla kehittyä paremmiksi sijoittajiksi, verkostoitua muiden sijoittajien kanssa sekä saada ajantasaista tietoa sijoituspäätösten tueksi. Yhtiön tavoitteena on pitää sijoittajayhteisölle sen sijoittajapalvelut ilmaisina tai saavutettavissa matalaa kustannusta vastaan.</p>
<p><b>Yhtiön toiminnan tarkoitus</b></p>	<p>Inderesin yhtiöjärjestyksen mukaan Yhtiön toiminnan tarkoituksena on palvella sen työntekijöitä, yhteisöä ja asiakkaita sekä tuottaa voittoa osakkeenomistajille.</p>
<p><b>Avainhenkilöt</b></p>	<p><b>Hallitus:</b> Kaj Hagros (puheenjohtaja), Tero Weckroth (varapuheenjohtaja), Kai Seikku, Annu Nieminen ja Sauli Vilén</p> <p><b>Johtoryhmä:</b> Mikael Rautanen (toimitusjohtaja) ja Mikko Wartiovaara (talousjohtaja)</p>
<p><b>Omistusrakenne</b></p>	<p>Yhtiön osakepääoma jakautuu 1 397 212 osakkeeseen. Yhtiöllä on 58 osakkeenomistajaa. Yhtiön osakekannasta 82,9 % on Yhtiön työntekijöiden omistamaa ja 91,2 % Yhtiön työntekijöiden ja hallituksen jäsenten omistamaa. Yhtiön suurin yksittäinen osakkeenomistaja on Yhtiön toimitusjohtaja Mikael Rautanen 16,3 %:n omistusosuudella.</p>
<p><b>Strategia ja tulevaisuudennäkymät</b></p>	<p>Yhtiön strategian ytimessä oleva Inderes-alusta on linkki pörssiyhtiöiden ja Inderesin sijoittajayhteisön välillä. Kun alustaan liittyy uusia pörssiyhtiöitä, palvelu ja sisältöjen määrä sijoittajien näkökulmasta paranevat. Kun suurempi määrä sijoittajia puolestaan liittyy yhteisöön, palveluiden arvontuotto pörssiyhtiöille paranee. Strategian ensisijaisena tavoitteena on ylläpitää tätä kasvua ruokkivaa verkostovaikutusta.</p> <p>Yhtiö uskoo strategiassaan seuraaviin näkemyksensä mukaan Yhtiön kasvua tukeviin markkinatrendeihin:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Yksityissijoittajien määrä lisääntyy ja suoran osakesijoittamisen suosio kasvaa.</li> <li>2. Pörssilistautuminen vaihtoehtona kasvuyrittäjille yleistyy.</li> <li>3. Pörssiyhtiöt haluavat panostaa avoimuuteen ja sijoittajaviestintään.</li> <li>4. Digitaaliset kanavat mahdollistavat pörssiyhtiöille jatkuvasti tehokkaamman sijoittajaviestinnän.</li> </ol> <p>Yhtiö näkee tuotetarjonnan laajentamisen nykyisessä vahvassa pörssiyhtiöasiakaskunnassa tarjoavan hyvät edellytykset kasvulle tulevina vuosina.</p> <p>Inderesin tavoitteena on ylläpitää pitkällä aikavälillä tervettä suhdetta liikevaihdon kasvunopeuden ja kannattavuuden välillä. Yhtiön strategian taloudellisena tavoitteena on ylläpitää 30–50 %:n vuotuista liikevaihdon kasvuprosentin ja kannattavuuden (EBITA %) yhteisummaa markkinasyklistä riippumatta. Lisäksi tavoitteena on vuosittain kasvava absoluuttinen voitonjako, mikä sisältää osingot ja omien Osakkeiden ostot.</p>

<p><b>Taloudelliset avaintiedot</b></p>	<p>Vuosi 2020 verrattuna vuoteen 2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liikevaihto kasvoi 76 % ja oli 8,7 (5,0) miljoonaa euroa</li> <li>• Jatkuvan liikevaihdon osuus oli 5,0 miljoonaa euroa ja 57 % liikevaihdosta</li> <li>• EBITA-liikevoitto kasvoi 96 % ja oli 1,7 (0,9) miljoonaa euroa ja EBITA-marginaali parani 19,9 %:iin (17,7 %)</li> <li>• Henkilöstön keskilukumäärä oli 52 (42)</li> </ul> <p>Tammi-kesäkuu 2021 verrattuna edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liikevaihto kasvoi 48 % ja oli 5,8 (3,9) miljoonaa euroa</li> <li>• Jatkuvan liikevaihdon osuus oli 2,8 miljoonaa euroa ja 49% liikevaihdosta</li> <li>• EBITA-liikevoitto kasvoi 42 % ja oli 1,1 miljoonaa euroa ja EBITA-marginaali oli 18,9 % (19,7 %)</li> <li>• Henkilöstön keskilukumäärä oli 66 (47)</li> </ul>
<p><b>Ohjeistus kuluvastä tilikaudesta</b></p>	<p>Näkymät tilikaudelle 2021:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Liikevaihdon arvioidaan olevan 11,6–12,3 miljoonaa euroa</li> <li>• EBITA-liikevoiton arvioidaan olevan 2,1–2,6 miljoonaa euroa</li> </ul> <p>Helsingin Pörssin listautumisaktiiviteetti ja Inderesin vahvistunut kilpailukyky tukevat analyysiliiketoimintamme sopimuskannan kasvua. Virtuaalitapahtumaliiketoiminnan kysynnän arvioimme jatkuvan vahvana myös vuoden toisella puoliskolla. Jatkamme kustannuksia kasvattavia panostuksia Inderes-alustaan ja pitkän aikavälin kasvuun. Ylläpidämme samaan aikaan hyvää kannattavuustasoa.</p>
<p><b>Keskeiset riskit</b></p>	<p>Yhtiön liiketoiminnan kannalta keskeisimmät riskit liittyvät:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vallitsevaan makrotaloudelliseen tilanteeseen,</li> <li>• Yhtiön johtamismallin epäonnistumiseen,</li> <li>• Yhtiön rajalliseen kohdemarkkinaan,</li> <li>• IT-järjestelmien ylläpitoon ja kehittämiseen,</li> <li>• immateriaalioikeuksien suojaamiseen,</li> <li>• toimialaa koskevaan sääntelyyn ja sen muutoksiin,</li> <li>• Yhtiön brändin tai maineen vahingoittumiseen,</li> <li>• Yhtiön sopimusvastuisiin ja niihin liittyviin erimielisyyksiin,</li> <li>• henkilötietojen käsittelyä koskevista puutteista johtuviin vastuisiin,</li> <li>• luottotappioihin,</li> <li>• valuuttakurssiriskeihin,</li> <li>• rahoituksen saamiseen, ja</li> <li>• Osakkeisiin ja niillä käytävään kauppaan.</li> </ul>

**Listautuminen First North  
-markkinapaikalle**

Yhtiö tavoittelee First Northiin kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisella ensisijaisesti seuraavia asioita:

- Yhtiön omistajapohjan laajentaminen Inderes-yhteisöön, joka koostuu Yhtiön palveluiden aktiivisesta käyttäjäkunnasta.
- Pääoman kerääminen ja parempien edellytysten luominen kasvuinvestointeihin.
- Yhtiön tunnettuuden vahvistaminen sijoittaja-, pörssiyhtiöitä rekrytointikohderyhmissä
- Mahdollisuuksien selvittäminen kasvuyrittäjien listautumiskyntyn madaltamiseksi standardoimalla listautumisprosessia yhdessä kumppanien kanssa.

Listautumisannissa kerättävän pääoman on tarkoitus antaa Yhtiölle liikkumavaraa seuraaviin panostuksiin: laajentuminen uusiin kohdemarkkinoita laajentaviin palveluihin, yritysostot, omien teknologia-alustojen tuotekehitys sekä Inderes-yhteisölle kehitettävät palvelut. Listautumisannissa kerättyjä varoja voidaan käyttää myös Yhtiön omien Osakkeiden suunnattuun hankintaan Taaleri Sijoitus Oy:ltä tämän kanssa sovitun hankintaoption perusteella (ks. jäljempänä kohta 12.2 Voimassa olevat valtuutukset).

Yhtiön tavoittelema ensimmäinen kaupankäyntipäivä First Northissa on 15.10.2021.



# Riskitekijät

## 2. Riskitekijät

Yhtiön toimintaan liittyy useita riskejä, jotka voivat vaikuttaa sen tulokseen tai taloudelliseen asemaan vaihtelevissa määrin. Arvioidessa Yhtiön tulevaa kehitystä tuloskehityksen lisäksi on tärkeää huomioida relevantit riskitekijät. Kaikkia riskitekijöitä ei kuvata tässä jaksossa, vaan riskitekijöitä tulee arvioida yhdessä muun tässä Yhtiöesitteessä esitetyn tiedon kanssa sekä markkinaolosuhteet huomioiden. Alla oleva kuvaus Yhtiön toimintaan liittyvistä riskeistä ei ole tyhjentävä eikä riskien esitysjärjestys ilmennä niiden toteutumisen todennäköisyyttä, tärkeysjärjestystä tai mahdollisten vaikutusten suuruutta.

Jokaisella tässä jaksossa esitetyllä riskillä voi toteutuessaan olla haitallinen vaikutus Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon, ja ne voivat yhdessä tai erikseen johtaa siihen, että Yhtiö ei pysty saavuttamaan taloudellisia tavoitteitaan. Lisäksi myös sellaisilla riskeillä ja epävarmuustekijöillä, joita ei tällä hetkellä tunneta tai pidetä olennaisina, voi olla edellä kuvattu haitallinen vaikutus.

Tässä esitetyt riskit kohdistuvat osittain Tytäryhtiöihin. Realisoituessaan myös tällaiset riskit vaikuttavat epäsuorasti Inderes Oyj:n toimintaan ja mahdollisesti Osakkeiden arvoon.

### 2.1 Vallitsevaan makrotaloudelliseen tilanteeseen liittyvät riskit

Talouden kehitys ja rahoitusmarkkinoiden epävarmuus Suomessa, Euroopan unionissa (EU) ja muualla maailmassa voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan ja kasvumahdollisuuksiin haitallisesti.

Yhtiön liiketoiminta ja kasvumahdollisuudet riippuvat kokonaistalouden kehityksestä. Koronapandemian isku Suomen taloudelle jäi suhteellisen pieneksi vertailussa muihin euroalueen jäsenmaihiin. Suomen bruttokansantuote supistui vuonna 2020 2,9 %, mutta kesän alustavien tietojen mukaan lasku kurottaisiin kiinni vuonna 2021 (lähde: Tilastokeskus).

Kotitalouksien kulutus pysyy tärkeänä kasvuajurina, mutta myös investointien ja ulkomaankaupan odotetaan elpyvän asteittain pandemiasta. Kokonaisuudessaan epävarmuuden odotetaan haihtuvan taloudessa sitä mukaa, kun väestöä saadaan rokotettua ja palveluita avattua.

Koronapandemian aiheuttama sokki maailmantalouteen oli suuri, mutta kasvunäkymä näyttää toistaiseksi rohkaisevalta. Keskuspankkien ja valtioiden elvytystoimet ovat tuoneet vakautta rahoitusmarkkinalle ja nopeuttaneet talouden elpymistä. Toisaalta virusmuunnokset pitävät yllä negatiivisia riskejä Yhtiön toimintaympäristössä. Virtuaalitahtumamarkkinalla on ollut tämän Yhtiöesitteen kirjoittamishetkellä etätahtumien tuomasta markkinamuutoksesta johtuen havaittavissa ajoittain enemmän kysyntää kuin tarjontaa, mutta kilpailu saattaa kiristyä markkinatilanteen normalisoituessa.

Yhtiön nykyinen taloudellinen tilanne on vakaa, mutta talousnäkömän heikentyminen voi tulevaisuudessa vaikuttaa haitallisesti sen asiakassuhteisiin. Yhtiön liiketoimintamallin taantumakestävydestä ei ole vielä esittänyt tarkkoja arvioita. Yhtiö on riippuvainen pörssiyhtiöiden sijoittajaviestintään kohdistamista panostuksista, joita talouden taantuma todennäköisesti vähentäisi. Virtuaalitahtumaliiketoiminta on riippuvainen suurista tuotannoista, joissa tilauskanta on suhteellisen lyhyt, joten asiakkaiden vähentyneet investoinnit vaikuttaisivat haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

Yleisesti ottaen Yhtiön liiketoiminta ei ole erityisen herkkä makrotaloudellisille riskeille. Yhtiö seuraa makrotaloudellista tilannetta kuitenkin aktiivisesti.

## 2.2 Yhtiön liiketoimintaan liittyviä riskejä

### ***Yhtiön johtamismallin epäonnistuminen voi vaikuttaa haitallisesti liiketoimintaan***

Asiantuntivien IT- ja sijoitusalan ammattilaisten palkkaaminen on olennaista Yhtiön liiketoiminnan kannalta. Asiantuntijoista voi kuitenkin olla pulaa Yhtiön toimialalla. Yritysten välinen kilpailu etenkin IT-alan asiantuntijoista on kasvanut viime vuosina, mikä voi nostaa Yhtiön henkilöstökustannuksia.

Yhtiö on ottanut käyttöön uudenlaisen johtamismallin, jonka toimivuudesta se ei voi olla varma Yhtiön koon kasvaessa. Yhtiön kasvutavoitteiden saavuttaminen voi vaarantua, jos Yhtiö ei onnistu rekrytoimaan uusia lahjakkaita osaajia ja toisaalta pitämään kiinni nykyisistä avainhenkilöistään. Johtamismallin menestyksekkäs soveltaminen on siten yksi avaintekijöistä Yhtiön liiketoiminnan kannalta. Ammattitaitoisten avainhenkilöiden lähteminen Yhtiöstä johtaisi siihen, että Yhtiö menettäisi olennaista osaamista ja hiljaista tietoa, mitä ei välttämättä kyettäisi korvaamaan uusilla rekrytoinneilla. Entisten työntekijöiden harjoittamaa Yhtiön kanssa kilpailevaa liiketoimintaa voidaan rajoittaa työsopimuksissa vain lain sallimissa rajoissa. Lisäksi on olemassa riski siitä, että Yhtiön asiakkaat siirtyisivät kilpailevaa toimintaa harjoittavan entisen työntekijän asiakkaiksi.

Edellä kuvattujen riskien toteutuminen voi vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

### ***Rajallinen kohdemarkkina voi vaikuttaa haitallisesti kasvumahdollisuuksiin***

Yhtiön kohdemarkkina on rajallinen, sillä asiakaskuntaan kuuluvat pääasiassa sijoittajaviestintään panostavat pörssiyhtiöt. Liiketoiminnan ylläpitäminen perustuu nykyisten asiakassopimusten uusimiseen niiden voimassaolon päätyttyä. Samalle toimialalle voi ilmestyä uusia kilpailijoita, eikä Yhtiö välttämättä kykene kilpailemaan nykyisten ja tulevien kilpailijoiden kanssa, jos kilpailijoilla on käytössään paremmat resurssit ja edistysellisempi teknologia. Yhtiön pitkän aikavälin kasvu riippuukin sen kyvystä uudistua ja laajentua uusille alueille ja markkinoille.

Yksi tai useampi Yhtiön merkittävimmistä asiakkaista voi tulevaisuudessa peruuttaa tai olla uusimatta tilaustaan. Tämä voi johtua esimerkiksi asiakkaan liiketoiminnan tai markkina-aseman heikentymisestä tai muista vastaavista seikoista, joihin Yhtiö ei voi vaikuttaa asiakassuhteen ylläpidolla.

Merkittävien asiakkuuksien menettäminen ja epäonnistuminen uusille markkinoille laajentumisessa voisivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

***Vaikeudet IT-järjestelmien ylläpidossa ja kehittämisessä sekä niihin liittyvät puutteet, viat ja tietoturvallisuusuhkat voivat vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan***

Yhtiö toimittaa asiakkailleen virtuaalipahtumaratkaisuja sekä muita teknologiaratkaisuja. Yhtiön omilla sekä asiakkaille suunnitelluilla sivustoilla, liiketoiminnassa hyödynnettävällä laitteistolla ja muilla IT-järjestelmillä on olennainen merkitys Yhtiön liiketoiminnassa. Yhtiön tarjoamat palvelut perustuvat merkittäviltä osin Yhtiön itse kehittämiin verkko- ja pilvipalveluina tarjottaviin järjestelmiin. IT-järjestelmien häiriöt tai keskeytykset voivat hankaloittaa Yhtiön asiakkailleen lupaamien palvelutasojen ylläpitämistä ja muutenkin palveluiden tarjoamista sekä johtaa Yhtiön korvausvastuuseen asiakkaita kohtaan.

Yhtiö hyödyntää järjestelmien tarjoamisessa osittain kolmansilta osapuolilta hankittuja palveluita ja ohjelmistoja. Yhtiö on siten riippuvainen näiden kolmansien osapuolten tarjoamista palveluista, tietoliikenneyhteyksistä, IT-järjestelmistä ja toimittajien niihin myöntämistä lisensseistä. Puutteet IT-järjestelmiin liittyviä oikeuksia koskevissa ehdoissa ja viime kädessä niihin liittyvät erimielisyydet voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan haitallisesti. Yhtiölle palveluita tarjoavat toimittajat voivat kohdata vaikeuksia toimituksissaan, jos niiden tarjoamissa IT-järjestelmissä tai niiden osissa tai tietoliikenneyhteyksissä esiintyy vikoja ja puutteita. Tämä voi vaikeuttaa Yhtiön palveluiden tuottamista omille asiakkailleen. On olemassa myös riski siitä, että Yhtiön toimittaja päättäisi muuttaa tarjoamansa teknologian sisältöä tai lopettaa sen tarjoamisen kokonaan. Tällä voi olla haitallinen vaikutus Yhtiön liiketoimintaan, jos Yhtiö ei kykene löytämään uusia teknologiatoimittajia kohtuullisin kustannuksin.

Yhtiö toimittaa ohjelmistoja ja niihin liittyviä palveluita asiakkailleen nopeasti kehittyvällä markkinalla. On olemassa riski, että Yhtiö ei kykene vastaamaan esimerkiksi asiakkaidensa videopalveluiden tuotantoa koskeviin tarpeisiin ja asiakkaat päättävät valita toisen toimittajan videotuotantoja varten. Tällöin Yhtiön teknologia-alustoihin tekemät investoinnit eivät välttämättä tuota tavoiteltua pitkän aikavälin tuottoa.

Yhtiön ylläpitämiin ja toimittamiin ohjelmistoihin kohdistuvat kyberturvallisuusuhkat voivat johtaa järjestelmiin sisältyvien tietojen menettämiseen tai ulkopuolisten luvattomaan käyttöön ja kyseiset uhkat voivat haitata järjestelmien toimimista. Vaikka Yhtiö panostaa toimittamiensa ohjelmistojen tietoturvallisuuteen, Yhtiö ei pysty täysin poissulkemaan riskiä tietoturvaloukkauksista, jotka johtuvat esimerkiksi Yhtiön työntekijöiden huolimattomuuksista. Yhtiön kohtaamista tietoturvaloukkauksista voi seurata vahingonkorvausvastuu tietonsa menettäneitä kohtaan. Yhtiö voi joutua myös tietosuojalainsäädännön mukaiseen korvausvastuuseen, jos sen katsotaan säilyttäneen henkilötietoja vastoin tietosuojalainsäädännön vaatimuksia.

Edellä kuvattujen riskien toteutuminen voi vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

***Yhtiö ei välttämättä onnistu immateriaalioikeuksiensa suojaamisessa ja saattaa joutua immateriaalioikeuksia koskevien loukkauskanteiden osapuoleksi***

Yhtiö luottaa liiketoimintansa kannalta olennaisten immateriaalioikeuksien suojaamisessa tavaramerkkeihin, tekijänoikeuksiin sekä liikesalaisuuksien suojaan. On mahdollista, että liiketoimintaa jatkossa harjoitettaessa tai muuten Yhtiön toimintaan liittyen tulevaisuudessa kehitetään uusia tuotteita, joita Yhtiö pyrkii suojaamaan myös

muilla, mahdollisesti rekisteröitävillä, immateriaalioikeuksilla. Yhtiö ei kuitenkaan voi olla täysin varma siitä, että tehdyt toimenpiteet ja sopimukset Yhtiön oikeuksien suojaamiseksi ovat riittäviä. Yhtiö ei myöskään voi olla varma siitä, että sen immateriaalioikeuksia ei riitauteta. Yhtiö saattaa julkistaa uusia tuotteita ja palveluita, mikä saattaa lisätä Yhtiön riskiä joutua immateriaalioikeuksien loukkauskanteiden kohteeksi. Yhtiö voi myös itse joutua nostamaan loukkauskanteita, jos sen immateriaalioikeuksia tai liikesalaisuuksia on loukattu.

Immateriaalioikeuksien tarvittavan suojaamisen epäonnistuminen ja pitkät immateriaalioikeuksiin liittyvät oikeudenkäynnit voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

### ***Toimialan sääntely voi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan***

Yhtiön toimialaa koskevan sääntelyn tai sääntelyn tulkinnan kiristyminen voi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan. Esimerkiksi työ sopimuslaisissa tai verolaeissa tapahtuvat muutokset voivat tuoda Yhtiölle lisää kustannuksia. Yhtiö voi epäonnistua toimialaansa koskevan yleisen sääntelyn noudattamisessa tai tulkita lainsäädäntöä väärin. Toimialan sääntelyn kiristyminen tai epäonnistuminen Yhtiöesitteen kirjoitushetkellä voimassa olevan lainsäädännön noudattamisessa voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

### ***Yhtiön brändin tai maineen vahingoittuminen voi vaikuttaa haitallisesti liiketoimintaan***

Yhtiön maine ja toimialalla toimivien tietoisuus Yhtiön olemassaolosta ovat merkittäviä tekijöitä Yhtiön liiketoiminnan jatkumisen ja uusien asiakassuhteiden solmimisen kannalta. Yhtiö panostaa tuottamiensa palveluiden ja tuotteiden laatuun, lainmukaisuuteen ja tietoturvaluuteen. Tästä huolimatta Yhtiön maine voi vahingoittua esimerkiksi tietoturvarikkomusten seurauksena. Tällaisia vahinkoja voi seurata esimerkiksi Yhtiön työntekijän inhimillisen virheen johdosta. Vastaavia Yhtiön mainetta haittaavia tekijöitä voivat olla myös asiakkaiden tyytymättömyys Yhtiön tuottamiin palveluihin ja/tai tuotteisiin, esimerkiksi immateriaalioikeuksien loukkaamiseen liittyvät oikeudenkäynnit ja sijoittajayhteisön yleinen mielipide sijoitussuosittelujen tarjoajista ja näiden vastuista.

Yhtiössä työskentelevät sijoitusasiantuntijat vastaavat analyysien ja sijoitussuosittelujen laatimisesta sijoittajayhteisölle sekä Yhtiön ylläpitämien mallisalkun rakentamisesta. Yhtiön työntekijöiden tulee noudattaa Yhtiön laatimia eettisiä ohjeita analyysijä ja suosituksia laatiessaan sekä valitessaan mallisalkkuun osakkeita. Yhtiön työntekijät sitoutuvat noudattamaan arvopaperimarkkinoita ja sijoitustoimintaa koskevaa lainsäädäntöä, standardeja sekä Yhtiön sisäisiä ohjeita allekirjoittamalla eettiset ohjeet vuosittain. Eettisissä ohjeissa määritellään sijoitustutkimuksen toimintaperiaatteet. Toimintaperiaatteiden mukaan työntekijöiden tulee muun muassa tuntea soveltuva lainsäädäntö, erottaa toiminnassaan omat arvionsa faktatiedoista, toimia objektiivisesti ja suhtautua kriittisesti tietoihin muodostaen kokonaiskuvan tilanteesta, laatia selkeitä ja ymmärrettäviä analyysijä sekä ilmoittaa mahdollisesti saamistaan sisäpiiritiedoista. Vaikka ohjeissa ei erikseen kielletä tiettyä toimintaa, se ei tarkoita, että kyseinen toiminta olisi hyvän markkinatavan ja ammattimaisen toiminnan mukaista.

Eettiset ohjeet asettavat yksiselitteiset rajoitukset ja kaupankäyntikiellot Yhtiön työntekijöiden omalle sijoitustoiminnalle. Työntekijät eivät saa käyttää asemaansa hyväkseen tilanteessa, jossa laadittu suositus voi vaikuttaa kohdeyhtiön hinnanmuodostukseen. Rajoitukset koskevat myös työntekijöiden lähipiiriä. Ohjeet asettavat euromääräiset rajat työntekijöiden omistukselle sekä ilmoitusvelvollisuuden omistuksen kasvaessa kohdeyhtiössä yli tiettyjen eurorajojen.

Yhtiö valvoo eettisten ohjeiden noudattamista ja puuttuu havaittuihin rikkeisiin välittömästi. Yhtiö ei kuitenkaan välttämättä kykene valvomaan tai estämään tilanteita, joissa Yhtiön työntekijä toimisi vastoin ohjeita. Eettisten



ohjeiden rikkomisesta ja siitä seuraavasta sijoittajayhteisön luottamuksen menettämisestä voi seurata Yhtiön maineelle merkittävää haittaa.

Edellä kuvattujen Yhtiön maineeseen liittyvien riskien toteutuminen voi vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

***Yhtiön asiakassopimuksista johtuvat vastuut ja niihin liittyvät erimielisyydet voivat vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan***

Jos Yhtiö rikkoo asiakassopimuksiin perustuvia velvollisuuksiaan, se voi joutua korvaamaan asiakkaalleen aiheutuneita vahinkoja. Sopimusrikkomukset voivat johtaa asiakkuuksien menettämiseen kokonaan tai osittain. Yhtiön korvausvastuu voi nousta suureksi, jos sen euromääräistä vastuuta ei ole rajattu asiakassopimuksessa. Jos Yhtiön ja asiakkaan välillä ilmenee erimielisyyksiä asiakassopimuksen ehtojen tulkitsemisesta tai Yhtiön korvausvastuun määrästä, Yhtiö voi joutua viime kädessä puolustautumaan asiakkaan vaatimuksia vastaan oikeudenkäynnissä.

Lisäksi osaan Yhtiön solmimista kaupallisista sopimuksista sovelletaan vieraan valtion lakia, mistä voi seurata yllättäviä ja odottamattomia sopimustulkintoja ja seurauksia. Ottaen huomioon, että ulkomaisten asiakkuuksien suhteellinen osuus on pieni ja että suurin osa niistä on ruotsalaisia yhtiöitä (jotka saattavat siis edellyttää Ruotsin lain soveltamista sopimuksissaan), vieraiden valtioiden lakien soveltamiseen liittyvät riskit ovat maltillisia. Muut edellä mainitut sopimuksiin liittyvät riskit voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

***Puutteet henkilötietojen käsittelyä koskevissa rekisteriselosteissa ja käytännöissä voivat johtaa hallinnollisiin seuraamusmaksuihin ja vahingonkorvausvaatimuksiin***

Yhtiö käsittelee asiakas- ja henkilöstötietoja liiketoiminnassaan. Yhtiön mahdolliset tietosuojalainsäädännöstä, kuten EU:n yleisestä tietosuoja-asetuksesta (EU 2016/679), johtuvien velvoitteiden rikkomukset voivat johtaa hallinnollisiin seuraamusmaksuihin sekä korvausvastuuseen Yhtiön asiakkaita kohtaan. Tietosuoja-asetuksen mukaan kansallinen tietosuojaviranomainen voi määrätä asetuksen rikkomisesta hallinnollisia sanktioita, joiden määrä voi olla enintään joko 20 miljoonaa euroa tai neljä prosenttia Yhtiön vuotuisesta maailmanlaajuisesta kokonaisliikevaihdosta sen mukaan, kumpi näistä on suurempi. Suomen tietosuojavaltuutettu antaa päätöksiä yleisen tietosuoja-asetuksen tulkinnasta. On mahdollista, että Yhtiön ei katsota aina ajantasaisesti noudattavan tietosuojalainsäädäntöä. Jos Yhtiö ei kykene ajantasaisesti noudattamaan tietosuojalainsäädäntöä ja siitä annettuja viranomaisen tulkintalinjauksia, voi Yhtiön liiketoiminnalle koitua vahinkoa esimerkiksi hallinnollisten seuraamusmaksujen ja maineen menettämisen muodossa.

Edellä mainitut henkilötietojen käsittelyyn liittyvät riskit voivat vaikuttaa olennaisen haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

## 2.3 Taloudellisia riskejä

***Yhtiö ja etenkin Flik Helsinki Oy saattavat kärsiä luottotappioista, joilla voi olla haitallinen vaikutus Yhtiöön***

Yhtiö perii pääsääntöisesti asiakkailtaan etukäteen maksun analyysipalveluista sekä IR-ratkaisut palveluista. Virtuaalitahtumapalveluissa, joita Tytäryhtiö Flik Helsinki Oy tarjoaa, asiakaslaskutus ajoittuu pääsääntöisesti

palvelun tuottamisen jälkeiseen aikaan, joka lisää luottotappioiden riskiä myyntisaamisten osalta. Yhtiössä hallinnoidaan luottotappioriskiä tarkastamalla sopimusvaiheessa asiakkaan taloudellinen tila ja pyrkimällä sopimaan osamaksuista. Lisäksi Yhtiö pyrkii seuramaan ja arvioimaan suurien asiakkaidensa taloudellista tilaa säännöllisesti analyysipalvelun tuottaman tiedon avulla. Näistä toimenpiteistä huolimatta aiheutuvat luottotappiot voivat vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

### ***Yhtiö altistuu vähäisissä määrin valuuttakurssiriskille***

Yhtiön Ruotsin Tytäryhtiön Flik Media Solutions AB:n liikevaihto on alle 7 % Konsernin kokonaisliikevaihdosta ja siten epäedulliset muutokset Ruotsin kruunun kurssissa vaikuttavat vähäisesti Konsernin tulokseen ja taseeseen. Konsernin Suomessa toimivien yhtiöiden ulkomaisten asiakkuuksien ja siten ei-euromääräisen laskutuksen määrä on myös vähäinen ja Yhtiö ei altistu tämän vuoksi merkittävälle valuuttariskille. Tästä huolimatta valuuttariskin toteutuminen voisi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

### ***Yhtiö ei välttämättä saa kasvuaan varten tarvittavaa rahoitusta kilpailukykyisin ehdoin***

Yhtiön kasvu saattaa edellyttää tulevaisuudessa oman pääoman lisäksi vieraan pääoman ehtoista rahoitusta. Makrotaloudelliseen tilanteeseen liittyviä riskejä kuvaavassa osiossa mainitut seikat voivat vaikuttaa Yhtiön rahoituksen saatavuuteen ja rahoituksen kustannuksiin. Jos Yhtiö ei onnistu hankkimaan rahoitusta Yhtiön kannalta hyväksyttävissä olevin ehdoin ja kustannuksin, sen kasvustrategia voi vaarantua, mikä puolestaan voi vaikuttaa haitallisesti Yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan, liiketoiminnan tulokseen ja tulevaisuudennäkymiin sekä Osakkeiden arvoon.

## **2.4 Osakkeisiin ja kaupankäyntiin liittyviä riskejä**

Yhtiön Osakkeet eivät ole ennen Listautumisantia olleet kaupankäynnin kohteena säännellyllä markkinalla tai monenkeskisellä markkinapaikalla. Yhtiöllä ei ole varmuutta siitä, että Osakkeille kehittyvät aktiiviset ja likvidit markkinat Listautumisen jälkeen. Osakemarkkinoilla yleisesti ja erityisesti pienempien yhtiöiden osakkeiden markkinoihin sekä ensimmäistä kertaa kaupankäynnin kohteeksi säännellyllä markkinalla tai monenkeskisellä markkinapaikalla tarjottuihin osakkeisiin on liittynyt historiallisesti merkittäviä kurssi- ja volyyminvaihteluita, jotka eivät aina ole olleet suhteessa yritysten tuloksentelekykyyn.

Vastaavat kurssivaihtelut voivat vaikuttaa Yhtiön osakekurssiin haitallisesti riippumatta Yhtiön todellisesta tuloksentelekykyvyydestä. Vaihtelu voi johtua esimerkiksi markkinoiden suhtautumisesta Yhtiöön, Yhtiön toimialaa koskevasta julkisesta keskustelusta ja uutisista tai Yhtiön toimialaa koskevan lainsäädännön muutoksista. Vaihtelu voi perustua myös Yhtiön todelliseen tuloksentelekykyyn tai sen liiketoiminnan kehittymiseen. Osakekurssien lasku voi vaikuttaa merkittävästi Osakkeiden jälleenmyyntimahdollisuuksiin.

Sijoittajien tulee olla tietoisia siitä, että Yhtiöön sijoittamiseen liittyy korkea riski ja että Osakkeiden positiivisesta kurssikehityksestä ei ole varmuutta. Osakkeiden markkinahinta voi laskea sijoittajien maksaman merkintähinnan alapuolelle. Mikäli Osakkeiden aktiivinen ja likvidi kaupankäynti ei toteudu tai ole jatkuvaa, sijoittajien voi olla vaikeaa myydä omistuksensa Yhtiössä. First North -yhtiöiden osakkeilla on keskimäärin vähäisempi likviditeetti kuin julkisen kaupankäynnin kohteena olevilla arvopapereilla. Sijoittajan tulee hyväksyä se, että se ei varmuudella pysty myymään Osakkeita haluamanaan ajankohtana tai ollenkaan. Sijoittajan tulee varautua siihen, että se voi menettää Osakkeisiin sijoitetun pääoman osittain tai kokonaan, eikä ole varmuutta siitä, että sijoittaja saa sijoituksestaan tuottoa.



# Listautumisannin ehdot

## 3 Listautumisannin Ehdot

### 3.1 Listautumisannin yleiset ehdot

#### 3.1.1 Yleiskuvaus

Inderes Oyj pyrkii keräämään noin 5,7 miljoonan euron bruttovarat tarjoamalla merkittäväksi alustavasti enintään 236 303 uutta osaketta (**Tarjottavat Osakkeet**) (**Listautumisanti**). Listautumisanti koostuu (i) yleisöannista Inderes-yhteisön jäsenille (yksityishenkilöille ja yhteisöille) Suomessa (**Yleisöanti**) ja (ii) henkilöstöannista Yhtiön ja sen Tytäryhtiöiden työntekijöille (**Henkilöstöanti**).

Tarjottavat Osakkeet vastaavat noin 16,9 prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista (**Osakkeet**) ja niiden tuottamasta äänimäärästä ennen Listautumisantia ja noin 14,5 prosenttia Listautumisannin jälkeen edellyttäen, että kaikki Tarjottavat Osakkeet merkitään ja lasketaan liikkeeseen.

Listautumisannin taloudellisena neuvonantajana Listautumisessa ja Yhtiön hyväksyttynä neuvonantajana toimii Sisu Partners Oy. Sisu Partners Oy:n osoite on Aleksanterinkatu 44, 00100 Helsinki. Listautumisannin merkintäpaikkana toimii Evli Pankki Oyj (**Evli**).

Listautumisannin ehdot koostuvat tässä esitettyjen Listautumisannin yleisten ehtojen lisäksi Yleisöannin erityisistä ehdoista sekä Henkilöstöannin erityisistä ehdoista, jotka on esitetty jäljempänä.

#### 3.1.2 Listautumisanti

Yhtiön osakkeenomistajat päättivät 6.9.2021 yksimielisellä kirjallisella päätöksellä valtuuttaa Yhtiön hallituksen päättämään enintään 250 000 Yhtiön uuden Osakkeen antamisesta yhdellä tai useammalla osakeannilla. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta, jos siihen on Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy. Yhtiön hallitus päätti 22.9.2021 osakkeenomistajien antaman valtuutuksen nojalla laskea alustavasti liikkeeseen enintään 236 303 Tarjottavaa Osaketta Listautumisannissa siten, että Tarjottavia Osakkeita tarjotaan merkittäväksi Yleisöannissa ja Henkilöstöannissa.

Tarjottavat Osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen Yhtiön Osakkeiden saattamiseksi monenkeskisen kaupankäynnin kohteeksi Nasdaq Helsinki Oy:n (**Helsingin Pörssi**) ylläpitämälle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (**First North**). Listautumisannin tarkoituksena on luoda edellytykset Yhtiön First North -listautumiselle. Yhtiön First North -listautumisen tavoitteena on ensisijaisesti: (a) laajentaa Yhtiön omistajapohjaa Inderes-yhteisöön, (b) kerätä pääomaa sekä luoda paremmat edellytykset kasvuinvestointeihin, (c) vahvistaa Yhtiön tunnettuutta sijoittaja- pörssiyhtiö- ja rekrytointikohderyhmässä ja (d) selvittää mahdollisuuksia madaltaa listautumiskynnystä kasvuyrittäjille. Listautumisannissa kerättyjä varoja voidaan käyttää myös Yhtiön omien Osakkeiden suunnattuun hankintaan Taaleri Sijoitus Oy:ltä tämän kanssa sovitun hankintaoption perusteella (ks. jäljempänä kohta 12.2 Voimassa olevat valtuutukset). Merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle on siten osakeyhtiölain 9 luvun 4 §:n mukainen Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Hyväksytyistä Tarjottavien Osakkeiden merkinnöistä Yhtiölle suoritettavat maksut merkitään kokonaisuudessaan Yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Tämän johdosta Yhtiön osakepääoma ei nouse Listautumisannin yhteydessä. Listautumisannin seurauksena Osakkeiden lukumäärä voi nousta enintään 1 633 515 Osakkeeseen edellyttäen, että kaikki Tarjottavat Osakkeet merkitään ja lasketaan liikkeeseen Listautumisannissa.

### 3.1.3 Merkintäaika

Tarjottavien Osakkeiden merkintäaika alkaa 4.10.2021 klo 9.30 ja päättyy 11.10.2021 klo 16.30.

Yhtiön hallituksella on mahdollisessa ylikysyntätilanteessa oikeus Yleisöannin ja Henkilöstöannin keskeyttämiseen aikaisintaan 5.10.2021 klo 16.30. Yleisöanti ja Henkilöstöanti voidaan keskeyttää tai olla keskeyttämättä toisistaan riippumatta. Mahdollisesta keskeyttämisestä julkistetaan viipymättä yhtiötiedote.

Yhtiön hallituksella on oikeus pidentää Yleisöannin ja Henkilöstöannin merkintäaikaa. Yleisöannin ja Henkilöstöannin merkintäaikoja voidaan pidentää tai olla pidentämättä toisistaan riippumatta. Merkintäajan pidentämistä koskeva yhtiötiedote on julkistettava viimeistään Yleisöannin tai Henkilöstöannin merkintäajan yllä esitetynä päättymispäivänä.

### 3.1.4 Merkintähinta

Kunkin Tarjottavan Osakkeen merkintähinta (**Merkintähinta**) on 25,00 euroa Yleisöannissa. Henkilöstöannin Merkintähinta on 10 prosenttia alhaisempi kuin Yleisöannin Merkintähinta eli 22,50 euroa Tarjottavalta Osakkeelta. Katso jäljempänä kohdan 15 (Verotus Suomessa) alakohta 15.2 (Henkilöstöanti) liittyen Henkilöstöannin verokohteluun.

Merkintähintaa määriteltäessä on otettu huomioon muun muassa vallitseva markkinatilanne, toimialalla toimivien yhtiöiden arvostuskertoimet sekä Yhtiön tulosodotukset. Merkintähinta vastaa Yhtiön hallituksen käsitystä Tarjottavan Osakkeen käyvästä arvosta Yhtiöesitteen päivämääränä.

### 3.1.5 Yhtiöesitteen täydentäminen ja oikeus Merkintäsitoumuksen peruuttamiseen

Listautumisannissa annettu merkintäsitoumus (**Merkintäsitoumus**) on sitova, ja sitä ei voi muuttaa tai peruuttaa muutoin kuin First North -sääntöjen mahdollistamissa tilanteissa Euroopan parlamentin ja neuvoston 14.6.2017 antaman asetuksen (EU) 2017/1129 (esiteasetus) edellyttämässä tilanteissa.

Tätä Yhtiön Listautumisannin yhteydessä julkaisemaa yhtiöesitettä (**Yhtiöesite**) tulee täydentää tietyissä tilanteissa, kuten sellaisten Yhtiöesitteessä olevien virheiden tai puutteiden taikka olennaisten uusien tietojen johdosta, joilla saattaa olla olennaista merkitystä sijoittajalle. Jos Yhtiöesitettä oikaistaan tai täydennetään, on sijoittajille, jotka ovat sitoutuneet merkitsemään Tarjottavia Osakkeita ennen oikaisun tai täydennyksen

julkistamista, annettava oikeus peruuttaa merkintänsä määräajassa, joka on vähintään kolme (3) pankkipäivää siitä, kun oikaisu tai täydennys on julkaistu. Peruuttamisoikeuden edellytyksenä on lisäksi, että virhe, puute tai olennainen uusi tieto on käynyt ilmi ennen Tarjottavien Osakkeiden toimittamista sijoittajille. Tarjouksen voimassaoloajan katsotaan päättyvän, kun Listautumisannin toteuttamisesta ja allokaatiosta on päätetty, eli arviolta 13.10.2021.

Mikäli Yhtiöesitettä täydennetään, siitä ilmoitetaan yhtiötiedotteella sekä Yhtiön verkkosivustolla osoitteessa [www.sijoittajat.inderes.fi](http://www.sijoittajat.inderes.fi). Kyseisessä yhtiötiedotteessa ilmoitetaan myös sijoittajien Merkintäsitoumuksen peruuttamisoikeudesta ja tarkemmista ohjeista peruuttamiseen liittyen. Merkintäsitoumuksen mahdollisen peruutuksen tulee koskea yksittäisen sijoittajan antamien Merkintäsitoumusten kattamaa Tarjottavien Osakkeiden määrää kokonaisuudessaan. Peruutus tulee tehdä Evlin toimipisteessä tai toimittamalla kirjallinen peruutuspyyntö Evlille sähköpostitse osoitteeseen [mail.inderes@evli.com](mailto:mail.inderes@evli.com) asetetun määräajan kuluessa.

Peruuttamiseen oikeuttavan ajanjakson päätyttyä peruuttamisoikeutta ei enää ole. Mikäli Merkintäsitoumus peruutetaan, palautetaan Merkintäsitoumuksen mukainen maksettu määrä Merkintäsitoumuksessa ilmoitetulle pankkitilille, arviolta viiden (5) pankkipäivän kuluessa merkintäpaikalle annetusta peruuttamisilmoituksesta, tai viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin, mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin tili, jolle merkinnät on maksettu.

### 3.1.6 Oikeus peruuttaa Listautumisanti

Yhtiön hallituksella on oikeus peruuttaa Listautumisanti koska tahansa ennen Listautumisannin toteuttamista muun muassa markkinatilanteen, Yhtiön taloudellisen aseman tai Yhtiön liiketoiminnan olennaisen muutoksen, Helsingin Pörssin kielteisen listautumista koskevan päätöksen tai muun syyn johdosta. Mikäli hallitus päättää peruuttaa Listautumisannin, maksettu Merkintähinta palautetaan sijoittajalle arviolta viiden (5) pankkipäivän kuluttua hallituksen päätöksestä, tai viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin, mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin tili, jolle Merkintähinta on maksettu. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.

### 3.1.7 Listautumisantia koskevat päätökset ja allokaatioperiaatteet

Yhtiön hallitus päättää arviolta 12.10.2021 Listautumisannin toteuttamisesta, Tarjottavien Osakkeiden lopullisen määrän, Tarjottavien Osakkeiden lopullisen määrän jakautumisen Yleisöannin ja Henkilöstöannin välillä sekä Listautumisannissa annettujen Merkintäsitoumusten hyväksymisestä kokonaan tai osittain. Yhtiön hallitus päättää menettelystä yli- ja alikysyntätilanteessa, ja se voi myös päättää olla toteuttamatta Listautumisantia. Yhtiö tiedottaa Listautumisannin tuloksesta yhtiötiedotteella sekä Yhtiön verkkosivustolla osoitteessa [www.sijoittajat.inderes.fi](http://www.sijoittajat.inderes.fi) arviolta 13.10.2021.

Yhtiön hallitus päättää Yleisöannissa ja Henkilöstöannissa Tarjottavien Osakkeiden allokaatiosta sijoittajille.

Tarjottavia Osakkeita voidaan siirtää Yleisöannin ja Henkilöstöannin välillä riippuen muun muassa Tarjottavien Osakkeiden kysynnän jakautumisesta Yleisöannin ja Henkilöstöannin välillä. Henkilöstöannissa Tarjottavien Osakkeiden enimmäismäärä on alustavasti kuitenkin 66 667 Tarjottavaa Osaketta. Yleisöannissa Tarjottavien Osakkeiden vähimmäismäärä on alustavasti 169 636 Tarjottavaa Osaketta.

### 3.1.8 Maksetun määrän palauttaminen

Mikäli Merkintäsitoumus hylätään tai hyväksytään vain osittain, maksettu määrä tai sen osa palautetaan Merkintäsitoumuksessa ilmoitetulle pankkitilille arviolta viiden (5) pankkipäivän kuluessa Tarjottavien Osakkeiden allokaatiosta, tai viimeistään kaksi (2) pankkipäivää myöhemmin, mikäli sijoittajan pankkitili on eri rahalaitoksessa kuin tili, jolle merkinnät on maksettu. Palautettaville varoille ei makseta korkoa.

### 3.1.9 Tarjottavien Osakkeiden kirjaaminen arvo-osuustileille

Merkintäsitoumuksen antajalla on oltava arvo-osuustili suomalaisessa tai Suomessa toimivassa tilinhoitajassa ja hänen on ilmoitettava arvo-osuustilinsä tiedot Merkintäsitoumuksessaan. Listautumisannissa merkityt ja liikkeeseen lasketut Tarjottavat Osakkeet kirjataan hyväksytyyn Merkintäsitoumuksen tehneiden sijoittajien arvo-osuustileille arviolta 14.10.2021.

### 3.1.10 Omistus- ja osakasoikeudet

Tarjottavat Osakkeet tuottavat samat oikeudet kuin muut Yhtiön Osakkeet, ja ne tuottavat oikeuden osinkoon ja muuhun varojen jakoon sekä muihin osakkeisiin liittyviin oikeuksiin Yhtiössä sen jälkeen, kun Tarjottavat Osakkeet on rekisteröity Patentti- ja rekisterihallituksen ylläpitämään kaupparekisteriin. Tarjottaviin Osakkeisiin liittyviä oikeuksia voi käyttää, kun Tarjottavat Osakkeet on kirjattu sijoittajien arvo-osuustileille arviolta 14.10.2021.

### 3.1.11 Kaupankäynti Yhtiön Osakkeilla

Yhtiö aikoo jättää listalleottohakemuksen Helsingin Pörssille Yhtiön Osakkeiden ottamiseksi monenkeskisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssin ylläpitämälle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle. Mikäli Helsingin Pörssi hyväksyy Yhtiön listalleottohakemuksen, kaupankäynnin Osakkeilla First Northissa odotetaan alkavan arviolta 15.10.2021. Osakkeiden kaupankäyntitunnuksen odotetaan olevan INDERES, ja ISIN-tunnus on FI4000348651. Yhtiön First North -sääntöjen mukaisena hyväksyttynä neuvonantajana toimii Sisu Partners Oy.

First North -kaupankäynnin alkaessa arviolta 15.10.2021 Listautumisannissa liikkeeseen laskettuja Tarjottuja Osakkeita ei välttämättä ole kaikilta osin vielä siirretty sijoittajien arvo-osuustileille. Sijoittajan harkitessa Osakkeiden myymistä tai välittäjän vastaanottaessa sijoittajalta toimeksiannon myydä Osakkeita tulee varmistua siitä, että sijoittajalle on allokoitu kulloinkin kysymyksessä oleva määrä Osakkeita.

### 3.1.12 Varainsiirtovero ja toimenpidemaksut

Tarjottavien Osakkeiden merkinnästä ei peritä varainsiirtoveroa. Tilinhoitajat perivät hinnastonsa mukaisen maksun arvo osuustilin ylläpitämisestä ja osakkeiden säilyttämisestä.

### 3.1.13 Tarjottavien Osakkeiden tarjoaminen muualla kuin Suomessa

Tiettyjen maiden säännökset saattavat asettaa rajoituksia Listautumisantiin osallistumiselle. Tarjottavien Osakkeiden tai Listautumisannin rekisteröimiseksi tai Tarjottavien Osakkeiden tarjoamiseksi missään muualla kuin Suomessa ei ole ryhdytty minkäänlaisiin toimenpiteisiin. Tarjottavia Osakkeita ei tarjota sijoittajille, joiden osallistuminen Listautumisantiin edellyttäisi erillistä esitettä tai muita kuin Suomen lain mukaisia toimenpiteitä. Yhtiöesite on laadittu ainoastaan suomeksi.

Lisätietoja Tarjottavien Osakkeiden tarjoamista koskevista rajoituksista on esitetty Yhtiöesitteen kohdassa ”Tärkeitä tietoja”.



### 3.1.14 Ehtojen tai säännösten vastainen Merkintäsitoumus

Yhtiön hallituksella on oikeus hylätä mikä tahansa Merkintäsitoumus, jonka Yhtiön hallitus katsoo olevan lain, säännöksen tai määräyksen tai näiden ehtojen vastainen.

Holhoustoimilain (442/1999) mukaan edunvalvoja ei voi tehdä merkintää alaikäisen lapsen puolesta ilman maistraatin lupaa.

### 3.1.15 Saatavilla olevat asiakirjat

Osakeyhtiölain 5 luvun 21 §:n mukaiset asiakirjat ovat merkintäajan saatavilla Yhtiön rekisteröidyssä toimipaikassa osoitteessa Itämerentori 2, 00180 Helsinki.

### 3.1.16 Osakesäästötili

Merkintäsitoumuksessa ei tule ilmoittaa osakesäästötiliä arvo-osuustilinä, sillä merkittyyä Osakkeita ei voida toimittaa osakesäästötileille.

### 3.1.17 Muut seikat

Listautumisantiin liittyvistä muista seikoista ja käytännön toimenpiteistä päättää Yhtiön hallitus.

### 3.1.18 Sovellettava laki

Listautumisantiin sovelletaan Suomen lakia. Listautumisannista mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan toimivaltaisessa tuomioistuimessa Suomessa.

### 3.1.19 Verotus

Sijoittajiin kohdistuvista mahdollisista veroseuraamuksista on esitetty tarkempia tietoja Yhtiöesitteen kohdassa 15 (Verotus Suomessa).

## 3.2 Yleisöantia koskevat erityisehdot

### 3.2.1 Yleistä

Yleisöannissa tarjotaan alustavasti vähintään 169 636 Tarjottavaa Osaketta yksityishenkilöiden ja yhteisöjen merkittäväksi Suomessa. Yleisöannissa Tarjottavien Osakkeiden määrä voi olla enemmän tai vähemmän kuin tässä esitetty määrä.

### 3.2.2 Osallistumisoikeus

Yleisöannin Merkintäsitoumuksen tulee koskea vähintään 20 ja enintään 2 000 Tarjottavaa Osaketta. Saman sijoittajan yhtä useammat Merkintäsitoumukset yhdistetään yhdeksi Merkintäsitoumuksiksi, johon sovelletaan edellä mainittua enimmäismäärää.

Yleisöannissa Tarjottavat Osakkeet tarjotaan Inderes-yhteisön jäsenten (yksityishenkilöiden ja yhteisöjen) merkittäväksi Suomessa. Yleisöantiin voivat osallistua sijoittajat, joilla on merkintäajan alkaessa ja päättyessä voimassa oleva Free- tai Premium-käyttäjätili [inderes.fi](https://inderes.fi)-analyysipalvelussa, joiden pysyvä osoite tai kotipaikka on Suomessa ja jotka antavat Merkintäsitoumuksensa Suomessa. Merkintäsitoumuksen toimittamisen yhteydessä tulee antaa merkitsijän [inderes.fi](https://inderes.fi)-analyysipalvelun käyttäjätiliin liitetty sähköpostiosoite, jotta



merkintäoikeus voidaan todentaa. Merkintäsitoumuksen antavalla yhteisöllä tulee olla voimassa oleva LEI-tunnus.

Yhtiöllä ja Merkintäpaikalla on oikeus hylätä Merkintäsitoumus osittain tai kokonaan, ellei sitä ole tehty näiden ehtojen mukaisesti.

### 3.2.3 Merkintäpaikat ja Tarjottavien Osakkeiden maksaminen

Yleisöannin merkintäpaikkana toimii:

- Osoitteen [www.inderes.fi/merkitse](http://www.inderes.fi/merkitse) (osoitteen avaaminen vaatii Free- tai Premium-käyttäjätulilla sisäänkirjautumisen Inderes.fi-analyysipalveluun) kautta löytyvä Evlin verkkopalvelu.
  - Merkintä voidaan tehdä Evlin verkkopalvelussa Aktian, Danske Bankin, Evli Pankin, Handelsbankenin, Nordean, Oma Säästöpankin, Osuuspankin, POP Pankin, S-Pankin, Säästöpankin ja Ålandsbankenin verkkopankkitunnuksilla. Merkintä on maksettava merkintää tehtäessä, ja sijoittajan tulee varmistaa, että merkinnän maksun määrä ei ylitä hänen tilinsä mahdollista päiväkohtaista rajoitetta varojen siirrolle. Merkintää ei voida tehdä verkkopalvelussa, jos maksua ei suoriteta samassa yhteydessä. Yhteisön merkintää tekevän henkilön on lisäksi osoitettava merkintään liittyvä toimivaltuus toimittamalla yhteisön kaupparekisteriote tai muu toimivaltuuden osoittava asiakirja osoitteeseen [mail.inderes@evli.com](mailto:mail.inderes@evli.com).
- Evlin toimipiste osoitteessa Aleksanterinkatu 19 A, 00100 Helsinki, arkisin kello 9–16. Mahdollisuus merkinnän tekemiseen toimipisteessä on ehdollinen mahdollisten viranomais määräysten asettamille rajoitteille, eikä mahdollisuutta merkinnän tekemiselle toimipisteessä voida taata. Mikäli sijoittaja haluaa tehdä merkinnän Evlin toimipisteessä, tulee sijoittajan varata aika merkinnän tekemistä varten etukäteen. Ajanvaraus on tehtävä viimeistään merkintäaikaisten alkamista seuraavan arkipäivän aikana. Varauksen voi tehdä sähköpostitse osoitteeseen [mail.inderes@evli.com](mailto:mail.inderes@evli.com). Sijoittajan on todistettava henkilöllisyytensä merkintää tehtäessä. Yhteisön merkintää tekevän henkilön on lisäksi osoitettava merkintään liittyvä toimivaltuutus. Merkintä tulee maksaa välittömästi merkintälomakkeessa annettujen ohjeiden mukaisesti.
- Evlin merkintäpiste, johon merkinnän voi toimittaa faksilla tai sähköpostilla. Tarkemmat ohjeet merkinnän tekemiseksi faksilla tai sähköpostilla sekä merkinnän maksamiseksi tulee pyytää etukäteen Evlin merkintäpisteestä sähköpostitse osoitteesta [mail.inderes@evli.com](mailto:mail.inderes@evli.com) tai puhelimitse numerosta +358 9 4766 9573.

Merkintäsitoumus katsotaan annetuksi, kun sijoittaja on tehdessään merkinnän Evlin toimipisteessä jättänyt merkintäpaikkaan allekirjoitetun merkintälomakkeen merkintäpaikan ohjeiden mukaisesti, tai tehdessään merkinnän verkkopalvelun kautta vahvistanut merkintänsä pankkitunnuksillaan, sekä maksanut merkintävarausmaksun. Osakekohtainen merkintävarausmaksu on Merkintähinta. Merkintäpaikalle toimitettavalla merkintälomakkeella tehtävän merkinnän maksu tulee suorittaa välittömästi merkintälomakkeen toimittamisen jälkeen merkintälomakkeessa annettujen ohjeiden mukaisesti. Verkkopalvelussa tehtävän merkinnän maksu suoritetaan merkintää tehtäessä verkkopankkitunnuksilla. Merkintämaksu on maksettava tililtä, joka on Merkintäsitoumuksen antajan nimissä. Kuolinpesät tai edunvalvonnassa olevat eivät voi antaa Merkintäsitoumusta verkkopalvelun kautta, vaan niiden tulee antaa Merkintäsitoumus Evlin toimipisteessä.

Yhtiön hallituksella on oikeus hylätä Merkintäsitoumus, mikäli merkintämaksua ei ole suoritettu näiden ehtojen mukaisesti merkintäajan päättyessä.

### 3.2.4 Ilmoitus Merkintäsitoumusten hyväksymisestä

Kaikille Yleisöantiin osallistuneille sijoittajille lähetetään vahvistukset Merkintäsitoumusten hyväksymisestä ja Tarjottavien Osakkeiden allokaatiosta niin pian kuin mahdollista Merkintäsitoumuksessa annettuun postiosoitteeseen. Merkintäsitoumus on vahvistusilmoituksesta ja sen vastaanottamisesta riippumatta sitova.

## 3.3 Henkilöstöantia koskevat erityisehdot

### 3.3.1 Yleistä

Henkilöstöannissa tarjotaan alustavasti enintään 66 667 Tarjottavaa Osaketta Yhtiön ja sen Tytäryhtiöiden työntekijöille.

### 3.3.2 Osallistumisoikeus Henkilöstöantiin ja luovutusrajoitukset (lock-up)

Henkilöstöannin Merkintäsitoumuksen tulee koskea vähintään 20 Tarjottavaa Osaketta.

Henkilöstöantiin osallistumisen edellytyksenä on, että asianomaisen merkitsijän työsuhde Yhtiöön tai sen Tytäryhtiöön on voimassa merkintäajan alkaessa ja päättyessä eikä edellä mainittua työsuhdetta ole irtisanottu.

Henkilöstöantiin osallistumisen edellytyksenä on lisäksi kirjallisen luovutusrajoitussitoumuksen hyväksyminen. Luovutusrajoitussitoumuksen mukaisesti Henkilöstöantiin osallistuvat eivät ilman Yhtiön antamaa etukäteistä kirjallista suostumusta myy, panttaa tai muutoin luovuta suoraan tai välillisesti Henkilöstöannissa merkitsemiään tai aikaisemmin omistamiaan Yhtiön Osakkeita kaupankäynnin alkamista First Northissa seuraavan 36 kuukauden aikana, kuitenkin siten, että 12 kuukauden kuluttua kaupankäynnin alkamisesta vapautuu luovutettavaksi 1/3 kyseisen osakkeenomistajan Osakkeista, minkä jälkeen seuraava 1/3 kyseisen osakkeenomistajan Osakkeista vapautuu luovutettavaksi 24 kuukauden kuluttua ja loput 1/3 36 kuukauden kuluttua kaupankäynnin alkamisesta.

Henkilöstöantiin liittyvät luovutusrajoitukset ovat sitovia siitä riippumatta, onko kyseiset luovutusrajoitukset kirjattu sijoittajien arvo-osuustileille.

Edellä mainitut luovutusrajoitukset koskevat myös Yhtiön ja sen Tytäryhtiöiden työntekijöiden aikaisemmin omistamia Yhtiön Osakkeita, vaikka he eivät osallistuisi Henkilöstöantiin, sekä Yhtiön toimitusjohtajan ja Yhtiön hallituksen jäsenten omistamia Yhtiön Osakkeita.

Oikeus osallistua Henkilöstöantiin ei ole siirrettävissä. Merkintään oikeutettu voi kuitenkin tehdä merkinnän valtuutetun välityksellä.

Yhtiöllä ja Merkintäpaikalla on oikeus hylätä Merkintäsitoumus osittain tai kokonaan, ellei sitä ole tehty näiden ehtojen mukaisesti.

### 3.3.3 Merkintäpaikat ja Tarjottavien Osakkeiden maksaminen

Henkilöstöannin merkintäpaikkana toimii Evli, jossa Merkintäsitoumukset annetaan ja maksut suoritetaan osallistumiseen oikeutetuille henkilöille annetun erillisen ohjeistuksen mukaisesti.

Merkintäsitoumus katsotaan annetuksi, kun allekirjoitettu merkintälomake on jätetty verkkopalvelussa tai Evlin toimipisteeseen ja merkintä on maksettu. Maksu tulee suorittaa Tarjottavia Osakkeita merkittäessä merkinnän tekvän sijoittajan omissa nimissä olevalta suomalaiselta pankkitililtä.

Yhtiön hallituksella on oikeus hylätä Merkintäsitoumus, mikäli merkintämaksua ei ole suoritettu näiden ehtojen mukaisesti merkintäajan päättyessä.

### 3.3.4 Ilmoitus Merkintäsitoumusten hyväksymisestä

Kaikille Henkilöstöantiin osallistuneille sijoittajille lähetetään vahvistukset Merkintäsitoumusten hyväksymisestä ja Tarjottavien Osakkeiden allokaatiosta niin pian kuin mahdollista Merkintäsitoumuksessa annettuun postiosoitteeseen. Merkintäsitoumus on vahvistusilmoituksesta ja sen vastaanottamisesta riippumatta sitova.

## 4 Hallituksen Vastuulausunto

Toteamme, että Yhtiöesitteessä esitetyt tiedot ovat parhaan tietomme mukaan oikeita ja että Yhtiöesitteessä ei parhaan tietomme mukaan ole sellaisia puutteita, jotka saattaisivat vääristää Yhtiöesitteen antamaa kuvaa ja että kaikki oleelliset tiedot hallituksen kokouksien pöytäkirjoista, tilintarkastajien raporteista Yhtiölle ja muista sisäisistä asiakirjoista sisältyvät Yhtiöesitteeseen.

Inderes Oyj

Hallitus

## 5 Käyttöpääomalausunto

Yhtiön johdon näkemyksen mukaan Yhtiön käyttöpääoman määrä riittää kattamaan Yhtiön tämänhetkiset tarpeet sekä tarpeet seuraavan 12 kuukauden ajalle ensimmäisestä kaupankäyntipäivästä lähtien.

## 6 Kaupankäynnin Kohteeksi Hakeutumisen Tavoitteet

### 6.1 Taustat kaupankäynnin kohteeksi hakeutumiselle

Inderesin liiketoiminta on rakentunut kotimaisen pörssiekosysteemin ympärille ja Yhtiön tavoitteena on olla keskeinen toimija pääomamarkkinoiden toiminnan kehittämisessä. First North -listautuminen on Inderesille sen arvion mukaan luonnollinen jatkumo huomioiden yhtiön toimintamalli ja kehitysvaihe. Yhtiö tavoittelee First Northiin kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisella ensisijaisesti seuraavia asioita:

1. Yhtiön omistajapohjan laajentaminen Inderes-yhteisöön.
2. Pääoman kerääminen ja parempien edellytysten luominen kasvuinvestointeihin.
3. Yhtiön tunnettuuden vahvistaminen sijoittaja-, pörssiyhtiö- ja rekrytointikohderyhmissä.
4. Mahdollisuuksien selvittäminen kasvuyrittäjien listautumiskynnyksen madaltamiseksi.

Yhtiön tavoitteena on yhdessä sen kumppaneiden kanssa pyrkiä selvittämään mahdollisuuksia alentaa listautumiskynnystä standardoimalla käytännön listautumisprosessia sekä monistamalla toimivaksi todettuja

käytäntöjä muiden yrittäjien käyttöön.

Kukaan osakkeenomistaja ei myy omistamiaan Yhtiön Osakkeita Listautumisen yhteydessä.

## 6.2 Annissa kerättävien varojen käyttökohde

Listautumisannissa kerättävän pääoman on tarkoitus antaa yhtiölle liikkumavaraa seuraaviin panostuksiin: laajentuminen uusiin kohdemarkkinoita laajentaviin palveluihin, yritysostot, omien teknologia-alustojen tuotekehitys sekä Inderes-yhteisölle kehitettävät palvelut. Yhtiö on jo aikaisemmin panostanut strategiassaan onnistuneesti kuhunkin näistä osa-alueista, minkä johdosta se näkee perusteltuna panostusten asteittaisen ja hallitun kasvattamisen.

Listautumisannissa kerättyjä varoja voidaan käyttää myös Yhtiön omien Osakkeiden suunnattuun hankintaan Taaleri Sijoitus Oy:ltä tämän kanssa sovitun hankintaoption perusteella (ks. jäljempänä kohta 12.2 Voimassa olevat valtuutukset)

## 6.3 Omistajuus

Yhtiön tavoitteena on kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisen yhteydessä ja sen jälkeen saada omistajia, jotka ovat Inderes-yhteisön jäseniä, omistavat pitkäjänteisesti ja uskovat Yhtiön kanssa samoihin tavoitteisiin. Yhtiö on lisäksi laajasti henkilöstön omistama ja kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisen yhteydessä järjestettävällä henkilöstöannilla tavoitellaan henkilöstöomistajuuden vahvistamista.



# Yhtiölyhyesti ja liiketoiminnan kuvaus

## 7 Yhtiö Lyhyesti ja Liiketoiminnan Kuvaus

### 7.1 Historia

Inderes on perustettu vuonna 2009. Yhtiö syntyi intohimoisten osakesijoittajien perustamana harrastuspohjalta, eikä sillä alkuvuosina ollut liiketoiminta-ajatusta tai strategiaa. Nykymuotoinen liiketoimintamalli alkoi muodostua vuonna 2011, kun Yhtiö solmi ensimmäisten pörssiyhtiöiden kanssa tilausanalyysisopimukset. Tilausanalyysissä kohdeyhtiö rahoittaa omistajiensa ja sijoittajien puolesta itsestään tehtävän osakeanalyysin. Palvelukonsepti syntyi yhtiöiden ja sijoittajien kysynnän ja toiveiden pohjalta. Perinteisen pankkien osakeanalyysin tarjonta oli finanssikriisin jälkeen romahtanut, jättäen markkinalle tyhjiön niin pörssiyhtiöiden kuin sijoittajien näkökulmasta. Kohdeyhtiön rahoittaman analyysin avulla tämä tyhjiö pystyttiin täyttämään tarjoamalla kaikille yhtiöille ja sijoittajille pääsy laadukkaaseen analyysiin. Inderes oli lisäksi tehnyt vuonna 2009 pohjoismaisen välittäjäpankin kanssa sopimuksen analyysipalvelun tuottamisesta, jolla analyysille saatiin riittävä sijoittajakelu. Markkinakäytännön vähitellen muuttuessa tilausanalyysipalveluiden kysyntä pörssiyhtiöiden keskuudessa lähti nopeasti kasvamaan vuosina 2013–2015 eikä Suomen markkinalla ollut juurikaan suoraa kilpailua. Liiketoimintamallin riippumattomuutta kyseenalaistettiin alkuvuosina voimakkaasti, mihin Yhtiö vastasi keskittymällä laatuun ja sijoittajien palvelemiseen.

Vuonna 2014 Yhtiö käynnisti tulosrahoituksen voimin strategiset tuotekehitysinvestoinnit omaan inderes.fi-alustaan. Alusta toimi alkuvaiheessa analyysisisältöjen julkaisualustana ja myöhemmin siitä on kehittynyt analyttikoiden, pörssiyhtiöiden ja sijoittajien digitaalinen kohtaamispaikka. Vuonna 2016 Yhtiö aloitti systemaattisen työn oman sijoittajayhteisön rakentamiseksi luodakseen oman ekosysteemin sekä suoran kanavan sijoittajarajapintaan. Palvelua sijoittajille vahvistettiin tuomalla alustalle sosiaalisia toiminnallisuuksia, videosisältöjä sekä sijoittajan työkaluja. Omasta sijoittajayhteisöstä ja inderes.fi-alustasta muodostui yhtiölle sen arvion mukaan tärkeä kilpailuetu.

Vuonna 2018 analyysipalvelun pörssiyhtiöasiakasmäärä ylitti 80 yhtiön rajan kattaen valtaosan arvioidusta palvelun potentiaalisesta asiakaskunnasta Suomessa. Pankit joutuivat eriyttämään niiden analyysi- ja välitystoiminnot MiFID II -direktiivin (2014/65/EU) myötä, mikä kiihdytti analyysimarkkinan siirtymää

tilausanalyysimalliin ja tilausanalyysimarkkinalle alkoi syntyä kilpailua. Tämä kiihdytti kokonaismarkkinan kasvua ja pörssiyhtiöiden kysyntää analyysipalveluille. Samalla Inderes kiihdytti strategiatyötä seuraavan kasvupolun löytämiseksi. Vuoden 2019 lokakuussa Yhtiö hankki videoviestintäratkaisuihin keskittyneen Flik-konsernin. Yhtiöiden palvelut pörssiyhtiöille täydensivät toisiaan hyvin, sillä Flik tarjoaa verkkolähetyks- ja virtuaalitahtumapalveluita etenkin pörssiyhtiöiden sijoittajaviestinnän tarpeisiin. Inderes-alustaan yhdistettynä verkkolähetyksille pystyttiin tarjoamaan tehokas jakelu sijoittajakohderyhmään. Tämä on kiihdyttänyt Flikin kasvua ja pörssiyhtiöasiakkaiden lukumäärää yhdistymisen jälkeen.

Vuonna 2019 Inderes jatkoi panostuksia kehittääkseen palvelutarjontaansa pörssiyhtiöiden sijoittajaviestinnän tarpeisiin. Yhtiö käynnisti tuotekehityksen sijoittajaviestinnän sivustoratkaisujen sekä virtuaaliyhtiökokouspalveluiden kehittämiseksi. Vuonna 2020 molempien palveluiden kaupalliset toimitukset käynnistyivät onnistuneesti. Koronaviruspandemian myötä Flikin virtuaalitahtumaratkaisujen markkina muuttui nopeasti, minkä johdosta Flik kiihdytti vuoden aikana rekrytointejaan ja rakensi kolme uutta virtuaalitahtumastudiota Helsinkiin.

Vuoden 2021 alussa Yhtiö käynnisti strategiatyön rakentaakseen yhtenäisen palvelutarjooman pörssiyhtiöiden sijoittajaviestinnän tarpeisiin. Yhtiöllä on Suomessa ja Ruotsissa asiakkaana yli 150 pörssiyhtiötä, jotka käyttävät yhtä tai useampaa Yhtiön tarjoamaa palvelua. Sijoittajayhteisön jäsenmäärä on kasvanut yli 64 tuhanteen aktiiviseen käyttäjään. Yhtiön näkemyksen mukaan tämä luo hyvän alustan tulevalle liikevaihdon kasvulle pörssiyhtiökohderyhmässä sekä entistä kattavampien sisältökokonaisuuksien tarjoamisen sijoittajakohderyhmälle. First North -markkinapaikalle kaupankäynnin kohteeksi hakeutumisen arvioidaan tukevan tätä tavoitetta.

## 7.2 Toiminta-ajatus

Inderesin toiminta-ajatus on yhdistää pörssiyhtiöt ja sijoittajat toisiinsa sekä saada tieto kulkemaan tehokkaasti näiden välillä. Inderes auttaa osakesijoittajia kehittymään paremmiksi sijoittajiksi ja verkostoitumaan muiden sijoittajien kanssa sekä tarjoaa ajantasaista tietoa sijoituspäätösten tueksi. Pörssiyhtiöille Inderes rakentaa ratkaisuja, joiden avulla tehdä tehokasta ja oikeat kohderyhmät tavoitettavaa sijoittajaviestintää. Suurempi pörssiyhtiöiden lukumäärä tekee alustasta houkuttelevamman sijoittajille ja suurempi sijoittajayhteisö tekee alustasta houkuttelevamman pörssiyhtiöille.

Monista kilpailijoista poiketen Yhtiö on riippumaton pankkiiriliiketoiminnasta eli se keskittyy puhtaasti tietopalveluiden tuottamiseen. Yhtiö ei suunnittele laajentumista esimerkiksi välitys-, varainhoito- tai investointipankkipalveluihin.

## 7.3 Vaikuttavuus

Yhtiön yhteiskunnallisena tavoitteena on demokratisoida tieto finanssimarkkinoilla, jotta kaikilla olisi tiedon puolesta yhtäläiset mahdollisuudet sijoittaa ja säästää omaan tulevaisuuteensa. Finanssiala on perinteisesti rakentunut palvelemaan rajattua etuoikeutettua joukkoa, kun taas Inderesin alusta on avoin kaikille sijoittajille ja yrityksille. Inderesin mielestä tieto on sijoittajan perusoikeus. Yhtiö uskoo, että läpinäkyvä tieto luo ihmisille paremmat edellytykset sijoittaa yrityksiin sekä kehittyä pitkäjänteisinä sijoittajina ja omistajina. Vastaavasti se antaa hyvälle yrityksille paremmat edellytykset kerätä pääomia kasvuun ja investointeihin. Inderes uskoo, että tiedon läpinäkyvyys tekee markkinoista pitkällä tähtäimellä vakaammat.

## 7.4 Tuotteet ja palvelut

Inderes rakentaa pörssiyhtiöiden tarpeisiin ratkaisuja, jotka tyypillisesti yhdistävät kolme elementtiä: asiantuntijatyö, oma teknologia-alusta ja sijoittajayhteisö. Pääosa liikevaihdosta muodostuu pörssiyhtiöasiakkailta. Yhtiön päätuotteet ja -palvelut pörssiyhtiöasiakkaille ovat seuraavat:

- Analyysipalvelut
- Virtuaalitapahtumat (Flik)
- IR-ratkaisut

Yhtiön tavoitteena on pitää sijoittajayhteisölle sen sijoittajapalvelut ilmaisina tai saavutettavissa matalaa kustannusta vastaan, sillä alhaiset kulut parantavat sijoittajayhteisön tuotto-odotusta. Yksityissijoittajasiakkaille Yhtiö tarjoaa Premium-yhteisöjäsenyyttä tilausmallilla. Ammattimaisille sijoittajille Yhtiö tarjoaa yritysanalyysiin liittyvää konsultointia. Lisäksi Yhtiö tarjoaa tietyille jakelukumppaneille yhteistyömallia, jolla kumppani voi tarjota Inderes-sisältöjä omille asiakkailleen.

## 7.5 Liiketoimintamalli

Inderes ei ole määritellyt itselleen tiettyä tavoiteltua liiketoimintamallia, vaan se soveltaa aina sitä liiketoimintamallia, mikä on asiakkaan käsillä olevan ongelman ratkaisuun tehokkain. Siten tyypilliset asiakastoimitukset yhdistävät asiantuntijapalvelun, oman teknologia-alustan sekä jakelun sijoittajayhteisöön. Palveluita pyritään ensisijaisesti toimittamaan tilausmallilla ja toistaiseksi voimassa olevilla sopimuksilla. Liikevaihdosta 57 % oli vuonna 2020 jatkuviin sopimukseen perustuvaa liikevaihtoa. Liiketoimintamallin tavoitteena on tuottaa vakaata kasvua, kannattavuutta ja kassavirtaa yli suhdanteiden.

Yhtiön päätuotealueiden liiketoimintamallit ovat seuraavat:

- Analyysipalveluliiketoiminta perustuu pääosin jatkuviin toistaiseksi voimassa oleviin vuosisopimuksiin pörssiyhtiöasiakkaiden kanssa sekä vähäisessä määrin sijoittaja-asiakkaille tarjottaviin palveluihin.
- Virtuaalitapahtumaliiketoiminta (Flik) perustuu tapahtumakohtaisiin asiakastoimituksiin, joita toimitetaan Yhtiön omilta studioilta tai asiakkaan tapahtumatiiloista. Merkittävä osa liiketoiminnasta perustuu jatkuvaluonteisiin puitesopimuksiin.
- IR-ratkaisuja toimitetaan ensisijaisesti tilauspohjaisina palveluina, jotka yhdistävät asiantuntijatyötä ja oman kehittäjätiimin kehittämää teknologia-alustaa. Virtuaaliyhtiökokousohjelmistoa sekä yhtiön kehittämää Videosync-ohjelmistoa toimitetaan lisenssi- ja tilauspohjaisilla toimitusmalleilla.

## 7.6 Organisaatio

### Konsernirakenne

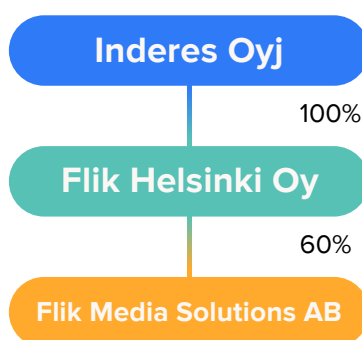
Inderes on hankkinut Flik-konsernin 4.10.2019 toteutetussa yrityskaupassa. Hankinnan hetkellä Flik-konserni muodostui emoyhtiöstä Flik Media Group Oy sekä sen täysin omistetuista tytäryhtiöistä Flik Helsinki Oy ja Struu Oy sekä sen vähemmistöomistetusta tytäryhtiöstä Flik Media Solutions AB. Hankinta toteutettiin osin käteisvastiketta vastaan ja osin osakevaihtona.



Flik-konsernin rakennetta on yksinkertaistettu 31.12.2020 toteutetuilla Flik Media Group Oy:n ja Struu Oy:n sulautumisilla Flik Helsinki Oy:hyn. Flik Media Group Oy:n sulautuminen toteutettiin vastikkeellisena vastavirtasulautumisena ja Struu Oy:n sulautuminen toteutettiin vastikkeettomana sisaryhtiösulautumisena.

Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä Konserni muodostuu emoyhtiöstä Inderes Oyj:stä sekä sen täysin omistamasta tytäryhtiöstä Flik Helsinki Oy:stä ja Flik Helsinki Oy:n enemmistöomistamasta Flik Media Solutions AB:stä.

Flik Helsinki Oy omistaa 60 % Flik Media Solutions AB:n osakekannasta. Loput 40 % Flik Media Solutions AB:n osakkeista omistavat kaksi Flik Media Solutions AB:ssa työskentelevää henkilöosakasta.



Flik Media Solutions AB:ta koskee voimassa oleva osakassopimus, jossa on sovittu muun muassa veto-oikeuksista, joiden nojalla tietyt yhtiön päätökset edellyttävät suostumusta ainakin toiselta henkilöomistajalta. Sopimuksessa on lisäksi rajoitettu Flik Media Solutions AB:n osakkeiden siirtymistä sopimuksen ulkopuolisille tahoille. Sopimus sisältää myös muita tavanomaisia osakassopimuksessa sovittavia ehtoja.

### Kurinalaisen anarkian johtamismalli

Inderes soveltaa “kurinalaiseen anarkiaan” perustuvaa johtamismallia, jossa yhdistyvät hierarkiattomuus, jatkuva muutokseen reagointi ja luovuus, sekä suunnitelmallisuus, tehokas toimeenpano ja järjestys. Mallissa johtajuus on hajautettua ja tavoitteena on pitää organisaatorakenne mahdollisimman kevyenä ja joustavana. Yhtiön organisaatiomalli muokkautuu jatkuvasti henkilöstön, asiakkaiden ja toimintaympäristön muutoksesta syntyvien tarpeiden pohjalta henkilöstön tekemillä päätöksillä. Yhtiössä ei noudateta formaalia hierarkiaa tai tarkasti määriteltyä organisaatorakennetta, vaan päätökset tekee henkilöstö sen pohjalta, kenellä on päätettävään asiaan asiantuntemusta ja joihin se vaikuttaa.

### Organisaatorakenne

Konsernin nykyinen organisaatorakenne kattaa kolme liiketoimintayksikköä: analyysipalvelut, virtuaalitapahtumat (Flik) sekä IR-ratkaisut. Ohjelmistokehitys on keskitetty IR-ratkaisujen yksikköön ja sen rooli on tukea kaikkia liiketoimintoja. Lisäksi organisaatioon kuuluu hallintotoiminto, jonka tehtävä on tukea liiketoimintayksiköitä. Yksiköt jakautuvat henkilöstön päätösten pohjalta itsenäisiin tiimeihin. Yhtiö muokkaa rakenteita jatkuvasti henkilöstön, yhteisön ja asiakkaiden muuttuvien tarpeiden pohjalta. Yhtiön toimitusjohtajan ja johdon työ- ja palvelusopimukset on tehty Yhtiön kanssa.

Yhtiön henkilöstö jakautui 30.6.2021 seuraavasti:

- Analyysipalvelut: 25
- Flik Helsinki Oy: 28
- Flik Media Solutions AB (Tukholma): 2
- IR-ratkaisut ja ohjelmistokehitys: 14
- Hallinto ja liiketoiminnan kehitys: 6

## 7.7 Arvot

Yhtiötä johdetaan arvopohjaisesti neljän arvon kautta: riippumattomuus, intohimo, laatu ja pitkäikäisyys.

- Riippumattomuus tarkoittaa sitä, että Yhtiö perustaa sijoitusanalyysinsä tosiseikkoihin ja voi antaa kriittisiä arvioita asiakkaistaan.
- Intohimo tarkoittaa sitä, että Yhtiö etsii vain sellaisia liiketoimintamahdollisuuksia, joita kohtaan se kokee intohimoa.
- Laatu tarkoittaa sitä, että Yhtiö toimittaa asiakasprojektit aina laadukkaasti eikä pelkästään kustannukset huomioiden.
- Pitkäikäisyys näyttäytyy siinä, että Yhtiö on sitoutunut tekemään päätökset huomioiden sidosryhmät järjestyksessä henkilöstö, yhteisö, asiakkaat ja osakkeenomistajat. Yhtiö on valmis uhraamaan lyhyen aikavälin tulosta, jos sen katsotaan olevan pitkäikäisyyden kannalta perusteltua.

## 7.8 Merkittävät sopimukset

Yhtiö on tehnyt tavanomaisin taloudellisin ehdoin sopimuksia asiakkaidensa sekä ulkopuolisten palveluntarjoajien kanssa. Inderesin liiketoiminnan kannalta merkittäviä sopimuksia ovat yhtiöseurantapalvelusopimukset ja [inderes.fi](https://www.inderes.fi)-analyysipalveluun liittyvät jakelusopimukset. Yhtiöseurantapalvelusopimukset perustuvat valtaosin vuosisopimukseen, joiden sopimuskausi (tyypillisesti 12 kuukautta) uusiutuu automaattisesti, ellei sopimusta ole irtisanottu tietyssä aikana ennen sopimuskauden päättymistä. Yhtiöseurantapalvelusopimuksilla Yhtiö tuottaa asiakkailleen näiden liikkeeseen laskemista osakkeista jatkuvaa sijoitussuosituksen johtavaa osaketutkimusta. Sopimusehtojen mukaan Yhtiö ei vastaa analyysien perusteella tehdyistä sijoituspäätöksistä. Yhtiön laatimia analyysiraportteja koskevat jakelusopimukset ovat voimassa toistaiseksi tai määräaikaisina yhden sopimuskauden kerrallaan, jonka jälkeen Yhtiö neuvottelee niiden uusimisesta asiakkaan kanssa.

Inderes tekee yhteistyötä Innovatics Oy:n kanssa virtuaalisten yhtiökokouspalveluiden tarjoamiseksi asiakasyrityksilleen. Yhtiö toimittaa virtuaaliyhtiökokouspalvelua käyttöoikeuspohjaisella toimitusmallilla, jossa palvelusopimus on voimassa määräajan, esimerkiksi seuraavan yhtiökokouksen päättymiseen asti.

Tytäryhtiö Flik Helsinki Oy on tehnyt webcast-palveluita koskevia sopimuksia, joiden perusteella se tekee tapahtumakohtaisia asiakastoimituksia kehittämänsä Videosync-ohjelmistoalustan avulla. Merkittävä osa Flik Helsinki Oy:n virtuaalitapahtumaliiketoiminnasta perustuu toistaiseksi voimassa oleviin tai määräaikaisiin jatkuvaluonteisiin puitesopimuksiin, joiden puitteissa asiakkaat tilaavat virtuaalitapahtumapalveluita kutakin tarkoitustaan varten.

Yhtiöllä on sopimuksia ulkopuolisten palveluntarjoajien kanssa Yhtiön IT-järjestelmien ja tietoliikenteen toimittamisesta ja ylläpidosta. Yhtiön käyttämät IT-järjestelmien palveluntarjoajat ovat pääsääntöisesti suuria vakiintuneita toimijoita, joiden toimittamat järjestelmät ovat olleet Yhtiön käytössä useiden vuosien ajan.

Yhtiöllä ei ole voimassa olevia sen tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia sopimuksia Yhtiöesitteen päivämääränä.

## 7.9 Merkittävimmät immateriaalioikeudet

Yhtiö hyödyntää liiketoiminnassaan pääsääntöisesti rekisteröimättömiä immateriaalioikeuksia. Yhtiö omistaa tekijänoikeudet sen liiketoiminnan kannalta merkittävimpiin tuotteisiin, eli yhtiöseurantapalvelujen tarjoamisessa ja inderes.fi-analyysipalvelussa tuotettaviin analyysiraportteihin ja -dataan sekä virtuaalisten yhtiökokousten järjestämispalvelussa luotavaan materiaaliin, pois lukien asiakaskohtainen materiaali.

Tekijänoikeudet Videosync-palveluun, palvelun taustalla oleviin ohjelmistoihin, analytiikkaan ja muihin palvelun tuottamiin tietoihin kuuluvat Flik Helsinki Oy:lle tai sen lisenssinantajille, pois lukien asiakaskohtainen materiaali.

Lisäksi Yhtiö turvautuu liikesalaisuuksiensa osalta sopimuksissa sovittuun ja laissa säädettyyn suojaan. Yhtiöllä on yksi rekisteröity kansallinen tavaramerkki, Videosync, joka on rekisteröity Flik Helsinki Oy:n nimiin. Yhtiöllä ei ole patenteja tai vireillä olevia patenttihakemuksia.

## 7.10 Oikeudenkäynnit

Yhtiö ei ole sen perustamisesta lukien ollut eikä tämän Yhtiöesitteen päivänä ole osallisena missään hallintomenettelyssä, oikeudenkäynnissä tai välimiesmenettelyssä, jolla on ollut tai voisi olla merkittävä vaikutus Yhtiöön tai sen liiketoimintaan, eikä Yhtiö ole tietoinen tällaisen menettelyn alkamisen uhasta.

## 7.11 Rahoitussopimukset

Inderes Oyj:llä on Helsingin Seudun Osuuspankista 500 000 euron luottolimiitti, jonka vakuudeksi on vahvistettu kaksi yrityskiinnitystä.

## 7.12 Vakuutukset

Yhtiön johto katsoo, että Yhtiön toiminta ja varat on vakuutettu toimialan markkinakäytäntöä vastaavalla ja riittävällä tavalla sekä Yhtiötä koskevien lainsäädäntöön ja sopimukseen perustuvien vaatimusten mukaisesti.

Inderes Oyj:n jatkuva yritysakuutus kattaa sen toiminnassa aiheutuneet henkilö- ja esinevahingot vakuutusehtojen mukaisesti. Tytäryhtiö Flik Helsinki Oy:llä on laajempi yritysakuutus sen mediatuotannossa käytettävän kaluston ja omaisuuden vuoksi. Flik Helsinki Oy:n yritysakuutukseen sisältyy toiminnanturvan lisäksi myös omaisuuden turvat sekä laitevakuutus.



# Markkina- ja toimialakatsaus

## 8 Markkina- ja Toimialakatsaus

### 8.1 Markkinatrendit

Inderes uskoo strategiassaan seuraaviin Yhtiön kasvua tukeviin markkinatrendeihin:

1. Yksityissijoittajien määrä lisääntyy ja suoran osakesijoittamisen suosio kasvaa.
2. Pörssilistautuminen vaihtoehtona kasvuyrittäjille yleistyy.
3. Pörssiyritykset haluavat panostaa avoimuuteen ja sijoittajaviestintään.
4. Digitaaliset kanavat mahdollistavat pörssiyrityksille jatkuvasti tehokkaamman sijoittajaviestinnän.

Näiden trendien Yhtiö uskoo edelleen johtavan finanssialan tiedon demokratisoitumiseen.

Maaliskuussa 2021 Suomen arvo-osuusjärjestelmässä oli yhteensä 949 029 osakkeenomistajaa. Joulukuun 2015 ja maaliskuun 2021 välisenä aikana Suomen arvo-osuusjärjestelmässä olevien osakkeenomistajien lukumäärä kasvoi 104 437 kappaleella eli 12 %. Vuosina 2015–2021 Helsingin Pörssiin ja First North -listoille on listautunut 58 uutta yritystä ja elokuussa 2021 noteerattujen yritysten lukumäärä on kasvanut 129 kappaleesta 2014 lopussa 166 kappaleeseen, vastaten 6 yhtiön vuosikasvua kuuden vuoden ajalta<sup>1</sup>.

1) Listalla oljoiden määrä laskettu seuraavasta lähteestä 6.9.2021 klo: 14:00: [http://www.nasdaqomxnordic.com/digitalAssets/111/111028\\_the-nordic-list\\_2021-08-31.xlsx](http://www.nasdaqomxnordic.com/digitalAssets/111/111028_the-nordic-list_2021-08-31.xlsx)

Osakkeenomistajien lukumäärä arvo-osuusjärjestelmässä laskettu 28.4.2021 klo: 14:00: Euroclear: <https://www.euroclear.com/finland/fi/statistics/archieve.html>

Historiadata: <https://www.euroclear.com/dam/EFi/Statistics/History/HistoryDataInNumbers.xlsx>

Listautujien määrä laskettu 6.9.2021 klo: 14:00: Capital IQ yritystietokanta

## 8.2 Toimialakatsaus

Yhtiö pyrkii luomaan omaa markkinakategoriaansa, jossa sen ratkaisuja yhdistää tiedonkulku pörssiyhtiöiden ja sijoittajien välillä. Pääasiallinen ostaja ratkaisuille on pörssiyrityksen viestintä- tai sijoittajaviestintäosasto tai ylin johto. Yhtiö pyrkii rakentamaan tälle kohderyhmälle yhtenäistä palvelutarjoamaa etenkin sijoittajaviestinnän tarpeisiin. Tällä kohdemarkkinalla Yhtiö ei ole tunnistanut vastaavaa toimijaa, jolla olisi myös oma aktiivisista sijoittajista koostuva jäsenyhteisö.

Liiketoiminta-alueittain yhtiön kohdemarkkinat voidaan jakaa Suomessa tilausanalyysin, virtuaalitapahtumien ja sijoittajaviestinnän ratkaisujen markkinoihin. Ruotsissa Yhtiö toimii virtuaalitapahtumien markkinalla. Inderesin ratkaisut pörssiyhtiöille edellyttävät usein vahvaa paikallista läsnäoloa, tiivistä asiakastuntemusta sekä paikallista sijoittajayhteisöä ja jakeluverkostoa. Siten liiketoiminta on painottunut markkinoille, joissa Yhtiöllä on paikallinen läsnäolo. Lisäksi Yhtiö toimii useilla rinnakkaisilla kohdemarkkinoilla, joiden rooli on tukea ydintarjoamaa sekä jalostaa uusia kasvuaikahioita. Näihin kuuluvat esimerkiksi listaamattomien yritysten neuvonantopalvelut, virtuaalitapahtumien ohjelmistoalusta sekä virtuaalitapahtumapalvelut pörssiyhtiöiden ulkopuolisessa asiakaskunnassa. Yhtiö arvioi näillä alueilla olevan huomattavaa markkinapotentiaalia, mutta pörssiyhtiösegmentin uskotaan tarjoavan vahvimmat kilpailuedut sekä pitkällä aikavälillä parhaat edellytykset arvontuontiin Inderesin yhteisölle, asiakkaille ja omistajille.

### Tilausanalyysi

Osakeanalyysimarkkina jakautuu sijoittajien rahoittamaan kohdeyrityksille maksuttomaan analyysiin sekä tilausanalyysiin, jossa kohdeyhtiö rahoittaa itsestään tehtävän tutkimuksen. Sijoittajien rahoittamaa analyysiä tekevät pääasiassa pankkiiriliikkeet. Tämä osakeanalyysi keskittyy pääasiassa suurimpiin pörssiyhtiöihin ja se on rahoitusvälineiden markkinat -direktiivin (2014/65/EU, MiFID II) myötä tyypillisesti rajatun ammattimaisen sijoittajakohderyhmän saatavissa. Tämä jättää markkinaan tyhjiön niin yritysten kuin sijoittajien näkökulmasta. Tilausanalyysimarkkina syntyi Suomeen 2010-luvun aikana täyttämään tätä tarvetta ja Suomen markkina on Yhtiön näkemyksen mukaan kehittynein koko Euroopassa. Suomessa Yhtiön arvion mukaan yli 110 pörssiyhtiötä on tilannut itsestään jatkuvan analyysin yhdeltä tai useammalta palveluntarjoajalta. Markkinan kasvunopeutta Suomessa määrittää Inderesin arvion mukaan pörssiyhtiöiden lukumäärä, sillä Suomessa tilausanalyysin kattavuus on erittäin korkea. Osa yrityksistä tilaa myös useamman analyysin itsestään. Inderes toimii tällä hetkellä ainoastaan Suomen tilausanalyysimarkkinalla.

### Virtuaalitapahtumat

Virtuaalitapahtumamarkkina käsittää tapahtumien suunnittelu- ja tuotantopalvelut, studioratkaisut, ohjelmistoalustan sekä sisällöntuotannon. Tyypilliset tuotannot ovat esimerkiksi sijoittajatapahtumia, tiedotustilaisuuksia, yhtiökokouksia, sisäisiä tapahtumia sekä erilaisia konferensseja ja yritystapahtumia. Markkina on syntynyt vähitellen 2000-luvun aikana teknologian ja tietoliikenneverkkojen tehokkuuden kasvun mahdollistaessa tapahtumien verkkolähetysten kustannustehokkaan toteutuksen. Flik oli yksi ensimmäisiä toimijoita Suomessa tällä markkinalla. Koronaviruspandemian myötä markkinalla on tapahtunut siirtymä fyysisten tapahtumien verkkolähetyksistä kokonaan virtuaalisiin tapahtumiin. Tämä vaikeuttaa markkinan koon määrittämistä, kun perinteinen fyysinen tapahtumateollisuus ja virtuaalitapahtumat lähenevät toisiaan. Yhtiön havainnon mukaan koronaviruspandemia on kiihdyttänyt merkittävästi kysyntää virtuaalitapahtumille. Inderes toimii näillä markkinoilla pääasiassa Suomessa ja Ruotsissa Tytäryhtiöiden Flik Helsinki Oy ja Flik Media Solutions AB:n kautta.

### Sijoittajaviestinnän ratkaisut

Inderesin sijoittajaviestintäratkaisujen kohdemarkkina yhtiön oman määritelmän mukaan käsittää

sijoittajaviestinnän neuvonantopalvelut, virtuaaliyhtiökokousteknologian ja sijoittajaviestinnän ohjelmistoratkaisut. Yhtiö uskoo markkinan kasvavan tulevina vuosina pörssiyhtiöiden omaksuessa uutta teknologiaa voidakseen toteuttaa tehokkaammin sijoittajaviestintää ja tarjotakseen omistajilleen parempaa palvelua. Pörssiyhtiöiden omat resurssit eivät välttämättä riitä vastaamaan sijoittajien ja sääntelyn kasvaviin vaatimuksiin sijoittajaviestinnässä, mikä lisää tarvetta ulkoiselle kumppanille ja tehokkaille työkaluille. Markkinan kasvunopeutta määrittää lisäksi pörssiyhtiöiden lukumäärä.

### Sijoittajayhteisölle tarjottavat palvelut

Inderesin tavoitteena on pitää palvelut sen omalle sijoittajayhteisölle laajalti maksuttomina tai matalan kustannuskynnyksen takana. Inderesin liikevaihto sijoittajakohderyhmässä muodostuu pääasiassa instituutiosijoittajille tarjottavasta palvelusta, Premium-yhteisön suorista tilauksista sekä kumppanisopimuksista. Yhtiö näkee tämän markkinan pörssiyhtiöratkaisuja tukevana markkinana, jossa kasvun sijaan ensisijaista on oman sijoittajayhteisön sitoutuneisuus ja luottamus sekä jakeluverkon kattavuus.

## 8.3 Kilpailutilanne ja kilpailuedut

Inderes ei ole tunnistanut päämarkkinoiltaan suoraa merkittävää kilpailijaa, joka toimisi vastaavalla toimintamallilla keskittyen ensisijaisena ansaintamallinaan pörssiyhtiöiden sijoittajaviestinnän ratkaisuihin. Yhtiöllä on kuitenkin yksittäisillä osa-alueilla lukuisia kilpailijoita ja joissain ratkaisuissa Yhtiö saattaa toimia kilpailijoidensa kanssa kumppanina. Pääasiassa kilpailijat tuottavat samankaltaisia ratkaisuja yksittäisillä alueilla, mutta niiden ydinliiketoimintaa ei ole pörssiyhtiöiden sijoittajaviestinnän palveleminen. Yhtiön arvion mukaan sen keskeinen kilpailuetu on kyky yhdistää sen ratkaisuissa asiantuntijapalvelut, omat teknologia-alustat ja oma sijoittajayhteisö.

Tilausanalyysimarkkinassa monet pankit ovat viime vuosina aktivoituneet tarjoamaan tilausanalyysiä perinteisen analyysin rinnalla, mikä on kiristänyt kilpailua. Tämä on toisaalta myös kiihdyttänyt pörssiyhtiöiden siirtymää tilausanalyysimalliin. Tilausanalyysipalveluita Suomen markkinalla tarjoavat Yhtiön tietämyksen mukaan Evli, Nordea, OP Ryhmä, Danske Bank ja SEB. Lisäksi ruotsalainen Redeye, norjalainen ABG Sundal Collier sekä Iso-Britannialainen Edison Research palvelevat yksittäisiä suomalaisia pörssiyhtiöitä. Inderes arvioi olevansa tällä alueella markkinajohtaja yli 100 tilausanalyysiosopimuksen määrällä. Tilausanalyysissä yhtiön kilpailuetuja sen näkemyksen mukaan ovat laaja oma sijoittajayhteisö, oma [inderes.fi](https://www.inderes.fi)-sijoittajamedia sekä tutkimuksen korkea laatu ja aktiivisuus. Inderes on pyrkinyt tukemaan sen sijoittajayhteisön pääsyä monipuoliseen riippumattomaan tietoon ja investoinut rajapintoihin, joiden avulla myös kilpailijoiden analyysijä tuotu [inderes.fi](https://www.inderes.fi)-palveluun.

Virtuaalitapahtumamarkkinassa kilpailu on pirstaloitunut. Inderesin Tytäryhtiö Flik kilpailee esimerkiksi tapahtumatoimistojen ja webcast-tekniikan toimittajien kanssa. Monissa asiakkuuksissa Yhtiö toimii kumppanuusmallilla samojen toimijoiden kanssa. Flikin kilpailuetuna on kyky toimittaa asiakkaille korkealla laatusolla vaativia ja laajoja tapahtumakokonaisuuksia aina tapahtumasuunnittelusta toteutukseen sekä digitaaliseen katsojakokemukseen. Lisäksi Flikin oman kehittäjätiimin kehittämä virtuaalitapahtuma-alusta Videosync mahdollistaa teknisen joustavuuden ja asiakaskohtaisen räätälöitävyyden. Sijoittajaviestinnän asiakaskunnassa Flikin kyky tarjota lähetysten jakelu Inderesin sijoittajayhteisöön on merkittävä kilpailuetu.

Sijoittajaviestinnän ratkaisussa Yhtiö kohtaa kilpailua yhtiökokousohjelmistojen toimittajista, viestintätoimistoista sekä sijoittajaviestinnän ohjelmistotyökalujen toimittajista. Samojen toimijoiden kanssa saatetaan toimia usein myös kumppanuusmallilla. Yhtiön kilpailuetuja ovat vahva tekninen osaaminen ja oma kehittäjätiimi, asiakaspalvelu, sijoittajakohderyhmän ymmärrys ja oma sijoittajayhteisö sekä asiantuntijaosaaminen.





# Strategia

## 9 Strategia

### 9.1 Strategiaprosessi

Inderesin strategiaa kehitetään jatkuvasti yhteistyössä yhtiön hallituksen, henkilöstön, oman sijoittajayhteisön ja asiakkaiden kanssa. Strategiatyö perustuu ensi sijassa toimintaympäristön jatkuvaan aistimiseen ja nopeaan reagointiin tämän pohjalta. Inderesin organisaatiomalli ja päätöksentekoprosessi on mukautettu vastaamaan tätä toiminta-ajatusta, jonka Yhtiö uskoo toimivan nopeasti muuttuvassa toimintaympäristössä. Yhtiö toteuttaa tämän pohjalta henkilöstöstä lähteviä jatkuvia mikrotason strategia- ja organisaatiomuutoksia pyrkien välttämään tarvetta suurille rakenne- tai suunnanmuutoksille. Lisäksi Yhtiössä toteutetaan kurinalaista tulevaisuuden suunnittelua tekemällä jatkuvaa vuositason ennustetta sekä lähivuosien strategiasuunnittelua. Samalla toiminnassa vaalitaan jatkuvuutta toiminnan ydinajatuksen ja arvopohjan säilyessä muuttumattomina.

Inderesin liiketoiminnan laajentuminen ja investoinnit pyritään tekemään siten, etteivät ne aiheuta Yhtiön kannattavuutta olennaisesti vaarantavia riskejä. Liiketoiminnan laajentaminen perustuu malliin, jossa uusia konsepteja pilotoidaan aluksi kokonaisuuteen suhteessa pienellä panostuksella yhdessä oman sijoittajayhteisön ja asiakkaiden kanssa. Investointeja kasvatetaan vasta, kun investointien toimivuudesta ja arvontuotosta saadaan konkreettisia todisteita sijoittajayhteisöltä tai asiakkailta. Yhtiön kasvanut kokoluokka on antanut edellytyksiä kasvattaa näitä panostuksia asteittain.

### 9.2 Inderes-alusta

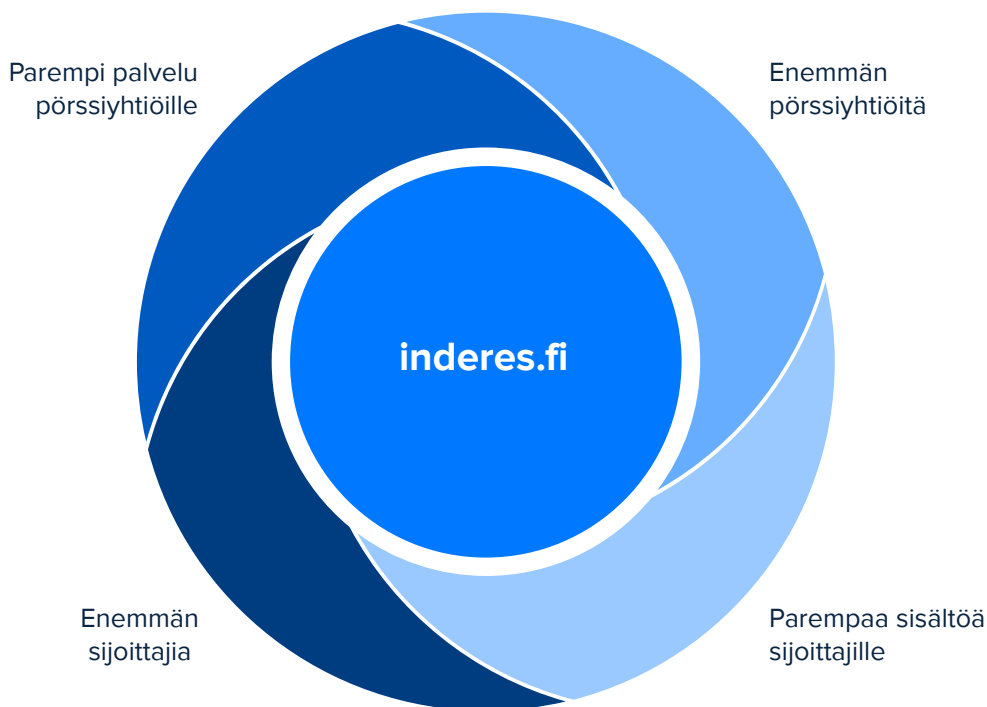
Yhtiön strategian ytimessä oleva Inderes-alusta on linkki pörssiyhtiöiden ja Inderesin sijoittajayhteisön välillä. Kun alustan ekosysteemiin liittyy uusia pörssiyhtiöitä, paranee palvelu ja sisältöjen määrä sijoittajien näkökulmasta. Kun suurempi määrä sijoittajia liittyy yhteisöön, paranee palveluiden arvontuotto pörssiyhtiöille. Strategian ensisijaisena tavoitteena on ylläpitää tätä kasvua ruokkivaa verkostovaikutusta.

Yhtiö katsoo, että sillä on vahvimmat pitkän aikavälin kilpailuedut Inderes-alustaan kytkeytyvässä liiketoiminnassa. Yhtiö panostaa lisäksi kokonaisuuden ja liiketoiminnan kannalta tärkeisiin asiakkuuksiin, jotka eivät suoraan kytkeydy Inderes-alustaan.



## Inderes Flywheel

### Kaikki pörssiyhtiöt



### Inderes yhteisö

#### Yhtiön strategian kulmakivet ovat seuraavat:

1. Kasvamme pörssiyrityksiäasiakaskunnassa rakentamalla sijoittajaviestinnälle ratkaisuja, joilla tehdä tehokasta, vuorovaikutteista ja oikeat kohderyhmät tavoittavaa sijoittajaviestintää.
2. Rakennamme sijoittajille maailman yhteisökeskeisintä palvelua laadusta huolehtien.
3. Jatkamme kurinalaista laajentumista uusiin markkinasegmentteihin, joissa voimme olla erinomaisia.

Inderesillä on asiakkaina yli 150 pörssiyritystä Suomessa ja Ruotsissa. Suurin osa näistä asiakkaista hyödyntää vain yhtä tai kahta yhtiön viidestä suurimmasta tuotealueesta (tilausanalyysi, osavuositarkastusten verkkolähettykset, virtuaaliyhtiökokous, virtuaalitapahtumat ja IR-sivustoratkaisu). Siten Yhtiö näkee tuotetarjonnan laajentamisen nykyisessä asiakaskunnassa tarjoavan edellytykset tavoitetason mukaiselle kasvulle seuraaville 3–4 vuodelle. Lisäksi Yhtiö kartoittaa sen edellytyksiä laajentaa Inderes-alustan ulottuvuutta kansainvälisille markkinoille.

### 9.3 Pitkän aikavälin tavoitteet

Inderesin tavoitteena on ylläpitää pitkällä aikavälillä tervettä suhdetta liikevaihdon kasvunopeuden ja kannattavuuden välillä. Kypsän kehitysvaiheen kohdemarkkinoissa Yhtiö tavoittelee vahvaa kannattavuustasoa. Muissa kohdemarkkinoissa tavoitellaan ensi sijassa nopeaa kasvua, mikä voi tapahtua lyhyen aikavälin kannattavuuden kustannuksella. Samalla Yhtiö pyrkii tekemään hallittuja investointeja uusiin tuotealueisiin, joilla laajentaa potentiaalista kohdemarkkinaa. Esimerkiksi vuonna 2019 Yhtiö kasvatti kohdemarkkinaansa laajentamalla IR webcast -palveluihin sekä vuonna 2020 laajentamalla virtuaaliyhtiökokousratkaisuihin, IR-sivustoratkaisuihin sekä virtuaalitapahtumaliiketoimintaan. Kasvua rajoitetaan tarvittaessa suotuisassa markkinassa, mikäli se nousee organisaation luontaisen kasvukyvyyn yli.

Yhtiö on määritellyt yhden pitkän aikavälin taloudellisen tavoitteen, jonka pohjalta nykyistä strategiaa ohjataan. Tavoitteen perustana on Yhtiön arvio sen luontaisesta, hallitusta kasvunopeudesta sekä liiketoimintojen kannattavuuspotentiaalista.

- Yhtiön tavoitteena on ylläpitää 30–50 %:n liikevaihdon kasvuprosentin ja kannattavuuden (EBITA-%) yhteissummaa markkinasyklisiä riippumatta

#### Historiallinen toteuma:

	2016	2017	2018	2019	2020
Liikevaihdon kasvu-%	25 %	29 %	40 %	56 %	76 %
EBITA-%	21 %	21 %	19 %	18 %	20 %
<b>Yhteensä</b>	<b>46 %</b>	<b>50 %</b>	<b>59 %</b>	<b>74 %</b>	<b>96 %</b>

### 9.4 Voitonjakopolitiikka

Inderesin tavoitteena on vuosittain kasvava absoluuttinen voitonjako, mikä sisältää osingonjaon ja Yhtiön omien Osakkeiden ostot. Yhtiö pyrkii tähän päästäkseen rakentamaan liiketoimintamallin, joka tuottaa vakaata ja vuosittain kasvavaa kassavirtaa. Kassavirtaa voidaan voitonjaon lisäksi käyttää taseen vahvistamiseen ja kasvuinvestointeihin. Yhtiö harkitsee lisäksi osingon jakamista puolivuositain.

### 9.5 Ikuisuustavoitteet

Yhtiön hallitus on määrittänyt seuraavat tavoitteet, joita Inderes pyrkii tavoittelemaan elinaikanaan:

- Olemme aina mieluummin pieni ja erinomainen, kuin suuri ja keskinkertainen yritys.
- Emme jousta arvoistamme.
- Autamme henkilöstöämme kasvamaan ammattilaisina ja yksilöinä.

Ikuisuustavoitteiden tarkoitus on turvata yhtiölle mahdollisimman pitkä ja hyvä elämä. Näiden tavoitteiden saavuttaminen edellyttää päätösten tekemistä huomioiden eri sidosryhmät järjestyksessä työntekijät, yhteisö, asiakkaat ja osakkeenomistajat.



# Katsaus Yhtiön Talouteen

## 10 Katsaus Yhtiön Talouteen

Inderesin tilintarkastetut konsernitilinpäätökset ja tilintarkastamaton puolivuotiskatsaus on laadittu suomalaisen kirjanpitolainsäädännön (FAS) mukaisesti ja puolivuotiskatsaus on esitetty First North -sääntöjen edellyttämässä laajuudessa. Yhtiön tilintarkastuskertomukset eivät sisällä huomautuksia.

Konserniluvuissa on yhdisteltynä emoyhtiö Inderes Oyj:n lisäksi Flik Media Group Oy (Inderesin omistusosuus 100 % ajalta 1.10.2019–31.12.2020) sekä sen täysin omistama Flik Helsinki Oy (Inderesin välillinen omistusosuus 100 % 1.10.2019 alkaen), Struu Oy (Inderesin välillinen omistusosuus 100 % ajalta 1.10.2019–31.12.2020) sekä Flik Media Solutions AB (Inderesin välillinen omistusosuus 60 % 1.10.2019 alkaen).

Inderesin yhtiörakenteen yksinkertaistamiseksi Flik-konsernin rakennetta on yksinkertaistettu 31.12.2020 toteutetuilla Flik Media Group Oy:n ja Struu Oy:n sulautumisilla Flik Helsinki Oy:hyn. Vuoden 2021 konserniluvut muodostuvat emoyhtiö Inderes Oyj:stä sekä Flik Helsinki Oy:stä ja sen enemmistöomistetusta Flik Media Solutions AB:stä.

Seuraavissa taulukoissa esitettävät konsernitilinpäätökset on johdettu tämän Yhtiöesitteen liitteenä olevista Inderesin tilintarkastetuista konsernitilinpäätöksistä 31.12.2019 ja 31.12.2020 päättyneiltä tilikausilta sekä Konsernin tilintarkastamattomasta taloudellisesta katsauksesta 1.1.2021–30.6.2021 väliseltä kuuden kuukauden jaksolta sisältäen tuloslaskelman vertailutiedot 1.1.2020–30.6.2020 väliseltä kuuden kuukauden jaksolta.

## Tuloslaskelmatiedot

	tilintarkastamaton	tilintarkastamaton	tilintarkastettu	tilintarkastettu
miljoonaa euroa	1-6/2021	1-6/2020	2020	2019
<b>Liikevaihto</b>	<b>5,806</b>	<b>3,915</b>	<b>8,707</b>	<b>4,958</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	0,001	0,000	0,035	0,000
Materiaalit ja palvelut	-0,792	-0,469	-1,245	-0,532
Henkilöstökulut	-2,889	-2,128	-4,131	-2,858
Liiketoiminnan muut kulut	-0,961	-0,491	-1,535	-0,620
<b>Käyttökate</b>	<b>1,165</b>	<b>0,827</b>	<b>1,831</b>	<b>0,949</b>
Suunnitelman mukaiset poistot	-0,068	-0,053	-0,103	-0,069
<b>EBITA</b>	<b>1,097</b>	<b>0,773</b>	<b>1,728</b>	<b>0,880</b>
Konserniliikearvon poistot	-0,170	-0,170	-0,340	-0,085
<b>Liikevoitto</b>	<b>0,927</b>	<b>0,603</b>	<b>1,388</b>	<b>0,795</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	0,044	0,001	0,202	0,008
<b>Voitto ennen veroja</b>	<b>0,971</b>	<b>0,604</b>	<b>1,590</b>	<b>0,802</b>
Tuloverot	-0,236	-0,124	-0,433	-0,158
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>0,735</b>	<b>0,480</b>	<b>1,158</b>	<b>0,644</b>
Vähemmistöosuudet	-0,051	-0,029	-0,037	-0,028
<b>Konsernin voitto</b>	<b>0,684</b>	<b>0,451</b>	<b>1,120</b>	<b>0,616</b>

## Tasetiedot

<b>Vastaavaa</b>	tilintarkastamaton	tilintarkastettu, ellei toisin merkitty	
miljoonaa euroa	<b>6/2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Pysyvät vastaavat</b>	<b>1,508</b>	<b>1,750</b>	<b>1,929</b>
Liikearvo	1,105	1,276	1,616
Muut aineettomat hyödykkeet	0,103	0,133	0,059
Aineelliset hyödykkeet	0,146	0,184	0,132
Sijoitukset	0,154	0,157	0,123
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>	<b>4,029</b>	<b>3,776</b>	<b>2,855</b>
Pitkäaikaiset saamiset	0,178	0,239	0,092
Myyntisaamiset	1,207	1,982	1,258
Muut lyhytaikaiset saamiset	0,403	0,498*	0,326*
Rahat ja pankkisaamiset	2,240	1,058	1,179
<b>Taseen loppusumma</b>	<b>5,537</b>	<b>5,526</b>	<b>4,784</b>

<b>Vastattavaa</b>	tilintarkastamaton	tilintarkastettu, ellei toisin merkitty	
miljoonaa euroa	<b>6/2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Oma pääoma</b>	<b>1,586</b>	<b>2,027</b>	<b>1,294</b>
Osakepääoma	0,083	0,003	0,003
Muuntoero	0,000	0,000	-0,004
Kertyneet voittovarot	0,723	1,076*	0,491*
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	0,781	0,949	0,804
Vähemmistöosuus	0,054	0,113	0,169
<b>Pitkäaikaiset velat</b>	<b>0,093</b>	<b>0,111</b>	<b>0,312</b>
Laskennalliset verovelat	0,023	0,018	0,018
Lainat rahoituslaitoksilta	0,070	0,093	0,294
<b>Lyhytaikaiset velat</b>	<b>3,804</b>	<b>3,275</b>	<b>3,010</b>
Lainat rahoituslaitoksilta	0,023	0,209	0,012
Lyhytaikaiset korottomat velat	3,353	2,610*	1,592*
Muut lyhytaikaiset velat	0,427	0,456*	1,405*
<b>Taseen loppusumma</b>	<b>5,537</b>	<b>5,526</b>	<b>4,784</b>

\*Tilintarkastamaton johtuen eriäväisyydestä tilinpäätösterminologiaan nähden.

## Rahoituslaskelmatiedot

	tilintarkastamaton	tilintarkastamaton
miljoonaa euroa	1-6/2021	1-12/2020
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	0,971	1,590
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0,238	0,443
Rahoitustuotot ja -kulut	-0,044	-0,202
Muut oikaisut	-0,054	-0,005
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>1,111</b>	<b>1,826</b>
<b>Käyttöpääoman muutos</b>		
Myyntisaamisten ja muiden saamisten lisäys(-) / vähennys(+)	0,739	-0,769
Ostovelkojen ja muiden korottomien velkojen lisäys(+) / vähennys(-)	0,539	-0,149
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	<b>2,388</b>	<b>0,908</b>
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-0,003	-0,033
Saadut korot liiketoiminnasta ja rahoitustuotot muista sijoituksista	0,048	0,038
Saadut lainojen alaskirjaukset	0,000	0,197
Maksetut välittömät verot	-0,070	-0,253
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>2,362</b>	<b>0,857</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	0,000	-0,229
Investoinnit muihin sijoituksiin	0,000	-0,034
Luovutustulot muista sijoituksista	0,004	0,000
Myönnettyt lainat	0,000	-0,211
Lainasaamiset takaisinmaksu	0,113	0,022
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>0,116</b>	<b>-0,452</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,000	0,289
Omien osakkeiden hankinta	0,000	-0,145
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-0,186	0,197
Pitkäaikaisten lainojen muutos	-0,023	-0,201
Maksetut osingot	-1,088	-0,666
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>-1,297</b>	<b>-0,525</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>		
(A + B + C) lisäys (+) / vähennys (-)	1,182	-0,121
<b>Rahavarat katsauskauden alussa</b>	<b>1,058</b>	<b>1,179</b>
<b>Rahavarat katsauskauden lopussa</b>	<b>2,240</b>	<b>1,058</b>

## Keskeiset tunnusluvut

miljoonaa euroa	1-6/2021	2020
Liikevaihto	5,8	8,7
Jatkuvan liikevaihdon osuus %	48,5 %	57,3 %
EBITA	1,1	1,7
EBITA %	18,9 %	19,9 %
Liikevoitto	0,9	1,4
Liikevoitto %	16,0 %	15,9 %
Rahavirta investointien jälkeen	2,5	0,4
Omavaraisuusaste	38,2 %	42,5 %
Nettovelkaantumisaste	-135,4 %	-37,3 %
Henkilöstö keskimäärin	66	52

Tunnusluku	Määritelmä	Tarkoitus
<b>Jatkuvan liikevaihdon osuus -%</b>	Toistaiseksi voimassa oleviin sopimuksiin perustuva liikevaihto / kokonaisliikevaihto	Toistuvan liikevaihdon seuraaminen, strategian eteneminen
<b>EBITA-%</b>	Liikevoitto ennen liikearvopoistoja ja arvonalentumisia suhteessa liikevaihtoon	Ensisijainen Yhtiön seuraama operatiivisen kannattavuuden mittari
<b>Liikevoitto-%</b>	Liikevoitto suhteessa liikevaihtoon	Operatiivisen kannattavuuden mittari
<b>Omavaraisuusaste-%</b>	Oma pääoma suhteessa saaduista ennakoista oikaistuun taseen loppusummaan	Vakavaraisuuden seuraaminen
<b>Nettovelka</b>	Pitkä- ja lyhytaikaiset lainat rahoituslaitoksilta vähennettynä rahavaroilla	Vakavaraisuuden seuraaminen
<b>Nettovelkaantumisaste-%</b>	Nettovelka suhteessa omaan pääöman	Vakavaraisuuden seuraaminen





## 11 Huomioita Taloudellisesta Kehityksestä

### 11.1 Yleistä

Seuraavassa osiossa on kuvattu Inderesin liiketoiminnan taloudellista kehitystä ajanjaksolla 1.1.2019–30.6.2021 perustuen Inderesin tilintarkastettuihin konsernitilinpäätöksiin 31.12.2019 ja 31.12.2020 päättyneiltä tilikausilta sekä Konsernin tilintarkastamattomaan taloudelliseen katsaukseen 1.1.2021–30.6.2021 väliseltä kuuden kuukauden jaksolta sisältäen tuloslaskelman vertailutiedot 1.1.2020–30.6.2020 väliseltä kuuden kuukauden jaksolta. Konserniluvuissa on eliminoitu Konsernin sisäiset liiketapahtumat sekä sisäiset saamiset ja velat. Koska Inderes hankki Flik-konsernin vasta 4.10.2019, vertailukauden 2019 osalta emoyhtiö Inderes Oyj:n kokonaan omistama tytäryhtiö Flik Media Group Oy sekä sen kokonaan omistamat tytäryhtiöt Flik Helsinki Oy ja Struu Oy sekä vähemmistöomistama Flik Media Solutions AB on yhdistelty osaksi Konsernia vain ajalta 1.10.2019–31.12.2019.

Seuraava katsaus tulee lukea yhdessä tämän yhtiöesitteen kohdan 10 (Katsaus Yhtiön talouteen) ja Yhtiöesitteen liitteiden kanssa.

### 11.2 Huomioita taloudellisesta kehityksestä tilikaudella 2020 verrattuna tilikauteen 2019

#### Liikevaihto

Liikevaihto tilikaudella 2020 oli 8 707 (4 958) tuhatta euroa, kasvua tilikaudesta 2019 oli 76 %. Liikevaihdon kasvua tuki etenkin lokakuussa 2019 toteutettu Flik-konsernin hankinta. Kaikki päätuotealueet kasvoivat ja kasvua vauhditti etenkin uuden virtuaaliyhtiökokousratkaisun myynti sekä virtuaalitapahtumaratkaisujen vahva kysyntä vuoden jälkipuoliskolla. Yhtiön jatkuvan laskutuksen määrä oli 4 987 tuhatta euroa, joka vastasi 57,3 % koko liikevaihdosta. Jatkuva laskutus muodostuu pääasiassa tilausanalyysisopimuksista, osavuosisakaussten

virtuaalitapahtumatuotannoista, sisältökumppanuuksista ja sijoittajatilauksista. Ruotsin liiketoiminnan osuus oli 7 % liikevaihdosta.

## Liiketoiminnan kulut

Yhtiön materiaalit ja palvelut -kuluerä oli tilikaudella 2020 1 245 (532) tuhatta euroa, eli 14,3 % (10,7 %) liikevaihdosta. Kulujen kasvu johtui Flik-konsernin hankinnasta ja ulkopuolisten palvelujen käytön kasvusta yhtiön reagoidessa äkilliseen kasvuun palveluiden kysynnässä.

Henkilöstökulut tilikaudella olivat 4 131 (2 858) tuhatta euroa, eli 47,4 % (57,6 %) liikevaihdosta. Henkilöstökulut nousivat yrityskaupan, palkkainflaation ja rekrytointien myötä, mutta laskivat suhteessa liikevaihtoon kohonneen volyymin sekä hintojen nousun myötä.

Liiketoiminnan muut kulut olivat 1 535 (620) tuhatta euroa. Liiketoiminnan muiden kulujen suurimmat kuluerät ja kasvu liittyivät laite- ja ohjelmistohankintoihin sekä toimitilakuluihin. Yhtiö kasvatti vuoden aikana panostuksia etenkin virtuaalitapahtumaliiketoiminnan uusiin studioihin.

## Poistot

Yhtiön tilikauden 2020 suunnitelman mukaiset poistot olivat yhteensä 103 (69) tuhatta euroa. Yhtiön suunnitelman mukaiset poistot kasvoivat 34 tuhatta euroa yhtiön investoitua uusiin toimitiloihin ja virtuaalitapahtumien tuotantotekniikkaan. Yhtiö ei ole aktivoinut tilikaudella 2020 eikä vertailukaudella 2019 tuotekehitysmenoja taseeseen.

Tilikauden 2020 liikearvopoistot olivat 340 (85) tuhatta euroa, joka oli 255 tuhatta euroa enemmän kuin vertailukaudella 2019.

Aktivoitu liikearvon hankintameno sekä vuoden 2020 kasvu liikearvopoistoissa perustuvat lokakuussa 2019 toteutettuun Flik-konsernin hankintaan. Transaktion yhteydessä muodostunut konserniliikearvo poistetaan 5 vuoden tasapoistolla.

## Liikevoitto

Tilikauden 2020 liikevoitto ennen konserniliikearvopoistoja (EBITA-liikevoitto) oli 1 728 tuhatta euroa, joka on 849 tuhatta euroa enemmän kuin 2019 tilikauden liikevoitto ennen konserniliikearvopoistoja. Kannattavuuden parannusta tukivat etenkin virtuaalitapahtumien kasvu, analyysiliiketoiminnan vakaa kehitys sekä kustannusten skaalautuvuus. Kannattavuutta rasittivat virtuaalitapahtumaliiketoiminnan kasvuun sekä teknologiakehitykseen tehdyt panostukset.

EBITA-liikevoiton osuus Yhtiön liikevaihdosta oli 19,9 % (17,7 %).

Tilikauden 2020 liikevoitto oli 1 388 tuhatta euroa, joka on 594 tuhatta euroa enemmän kuin 2019 tilikauden liikevoitto. Liikevoiton osuus yhtiön liikevaihdosta oli 15,9 % (16,0 %). Liikevoiton kehitystä suhteessa liikevaihtoon heikensi Flik-konsernin hankintaan liittyvien liikearvopoistojen kasvu.

## Rahoitustuotot ja kulut

Tilikauden 2020 rahoitustuotot- ja kulut olivat 202 (8) tuhatta euroa tuottoa, joka oli 194 tuhatta euroa enemmän kuin 2019 tilikaudella. Konsernin rahoitustuottoihin vaikutti positiivisesti kertaluonteinen päätös tuotekehityslainan osittaisesta perimättä jättämisestä. Yhtiön muut rahoitustuotot ja -kulut liittyvät Yhtiön ylläpitämien mallisalkun transaktioihin sekä korkotuottoihin ja -kuluihin.

## Tuloverot

Yhtiön tilikauden 2020 tuloverot olivat yhteensä 433 tuhatta euroa nousten edellisen tilikauden 158 tuhannesta eurosta johtuen isommasta veronalaisesta tuloksesta. Yhtiössä ei ole vahvistettuja tappioita.

## Vähemmistöosuudet

Inderes Oyj omistaa välillisesti 60 % Flik Media Solutions AB:n osakekannasta. Inderes kirjasi tilikaudella 2020 Flik Media Solutions AB:n voitosta 37 (28) tuhatta euroa vähemmistöosuuksia.

## Konsernin voitto

Tilikauden 2020 voitto oli 1 120 (616) tuhatta euroa. Konsernin voitto kasvoi 504 tuhatta euroa, mikä vastasi 82 %:n kasvua verrattuna tilikauteen 2019.

## 11.3 Huomioita taloudellisesta kehityksestä 1.1.–30.6.2021

### Liikevaihto

Puolivuotiskaudella 1.1.–30.6.2021 yhtiön liikevaihto on 5 806 tuhatta euroa. Liikevaihto kasvoi 1 891 tuhatta euroa, mikä vastasi 48 % kasvua verrattuna tilikauden 2020 vastaavaan ajankohtaan. Pääasiallinen tekijä liikevaihdon kasvun taustalla oli virtuaalitapahtumaratkaisujen sekä tilausanalyysin kasvu.

Yhtiön jatkuvan laskutuksen määrä oli 2 816 tuhatta euroa, joka vastasi 48,5 % koko liikevaihdosta. Ruotsin liikevaihdon osuus oli 6 % Konsernin liikevaihdosta.

### Liiketoiminnan kulut

Yhtiön materiaalit ja palvelut -kuluerät olivat 1.1.–30.6.2021 792 tuhatta euroa ja ne kasvoivat puolivuotiskaudella 323 tuhatta euroa vertailukauteen verrattuna ollen 13,6 % (12,0 %) liikevaihdosta. Kulujen kasvu johtui pääasiassa ulkopuolisten palvelujen käytön kasvusta virtuaalitapahtumatuotannoissa ja Inderes-alustan kehityksestä.

Yhtiön henkilöstökulut olivat 2 889 tuhatta euroa ja ne kasvoivat puolivuotiskaudella 761 tuhatta euroa vertailukauteen verrattuna ollen 49,8 % (54,4 %) liikevaihdosta. Henkilöstökulut nousivat uusien rekrytointien myötä mutta laskivat suhteellisesti liikevaihdon kasvun myötä.

Liiketoiminnan muut kulut olivat 961 tuhatta euroa ja ne kasvoivat puolivuotiskaudella 470 tuhatta euroa vertailukauteen verrattuna ollen 16,5 % (12,5 %) liikevaihdosta. Liiketoiminnan muiden kulujen suurimmat kuluerät ja kasvu liittyivät laite- ja ohjelmistohankintoihin sekä studio- että toimitilakuluihin.

### Poistot

Yhtiön ensimmäisen vuosipuoliskon suunnitelman mukaiset poistot olivat yhteensä 68 tuhatta euroa (53 tuhatta euroa 1.1.–30.6.2020). Yhtiö ei ole aktivoinut kaudella tuotekehityskuluja taseeseen.

Ensimmäisen vuosipuoliskon konserniliikearvopoistot olivat 170 tuhatta euroa, joka oli vastaava määrä kuin vertailukaudella 2020.

## Liikevoitto

Tilikauden 2021 ensimmäisen vuosipuoliskon liikevoitto ennen konserniliikearvopoistoja (EBITA-liikevoitto) oli 1 097 tuhatta euroa, joka on 324 tuhatta euroa enemmän kuin 2020 ensimmäisen vuosipuoliskon vertailukelpoinen liikevoitto ennen konserniliikearvopoistoja (EBITA-liikevoitto). Tulosta paransivat etenkin virtuaalitapahtumien kasvu, analyysiliiketoiminnan vakaa kehitys sekä kustannusten skaalautuvuus. Kannattavuutta rasittivat virtuaalitapahtumaliiketoiminnan kasvuun sekä teknologiakehitykseen tehdyt panostukset.

EBITA-liikevoiton osuus Yhtiön liikevaihdosta oli 18,9 % (19,7 %).

Tilikauden 2021 ensimmäisen vuosipuoliskon liikevoitto oli 927 tuhatta euroa, joka on 324 tuhatta euroa enemmän kuin 2020 ensimmäisen vuosipuoliskon vertailukelpoinen liikevoitto. Liikevoiton osuus Yhtiön liikevaihdosta oli 16,0 % (15,4 %).

## Rahoitustuotot ja -kulut

Yhtiön rahoitustuotot- ja kulut olivat 2021 ensimmäisellä vuosipuoliskolla yhteensä 44 tuhatta euroa tuottoa, joka oli vertailukauteen nähden 43 tuhatta euroa enemmän kuin 2020 ensimmäisellä vuosipuoliskolla. Konsernin rahoitustuotot ja -kulut liittyvät yrityksen ylläpitämien mallisalkun transaktioihin sekä korkotuottoihin ja -kuluihin.

## Tuloverot

Ensimmäisen vuosipuoliskon jaksotetut tuloverot olivat yhteensä 236 tuhatta euroa. Yhtiössä ei ole vahvistettuja tappioita.

## Vähemmistöosuudet

Inderes Oyj omistaa välillisesti 60 % Flik Media Solutions AB:n osakekannasta. Inderes kirjasi Flik Media Solutions AB:n voitosta puolivuotiskaudella 51 (29) tuhatta euroa vähemmistöosuuksia.

## Konsernin voitto

Puolivuotiskauden 1.1–30.6.2021 voitto oli 684 tuhatta euroa. Konsernin voitto kasvoi 234 tuhatta euroa, mikä vastasi 52 % kasvua verrattuna tilikauden 2020 vastaavaan ajankohtaan.

## 11.4 Arvio lähitulevaisuuden kehityksestä

Tilikauden 2021 näkymät:

- Liikevaihdon arvioidaan olevan 11,6–12,3 MEUR
- EBITA-liikevoiton arvioidaan olevan 2,1–2,6 MEUR

Helsingin Pörssin listautumisaktiiviteetti ja Inderesin vahvistunut kilpailukyky tukevat analyysiliiketoimintamme sopimuskannan kasvua. Virtuaalitapahtumaliiketoiminnan kysynnän arvioidaan jatkuvan vahvana myös vuoden toisella puoliskolla. Jatkamme kustannuksia kasvattavia panostuksia Inderes-alustaan ja pitkän aikavälin kasvuun. Ylläpidämme samaan aikaan hyvää kannattavuustasoa.

Tilikauden liikevaihtoennuste perustuu yhtiön jatkuvalaskutteisen sopimuskannan nykyiseen liikevaihtoon sekä eri liiketoiminta-alueiden myyntitoiminnoilta kerättyihin ennusteisiin uusista jatkuvista sopimuksista sekä projektimyynnistä. Suurin epävarmuus ennusteessa liittyy suurten virtuaalitapahtumahankkeiden ajoitukseen ja kysyntään. Tilikauden EBITA-tulosennuste perustuu eri liiketoiminta-alueilta kerättyihin arvioihin kiinteistä sekä muuttuvista kuluista.

## 11.5 Rahoitustarve ja -virrat sekä investoinnit

### Rahoitustarve

Yhtiö on rahoittanut liiketoiminnan ja investoinnit tulorahoituksella. Lyhytaikaiseen käyttöpääomarahoitukseen Yhtiöllä on luotollinen yritystilä 500 tuhannen euron tililimiitillä.

### Rahavirrat

Tilikauden 2021 ensimmäisen vuosipuoliskon liiketoiminnan rahavirta investointien jälkeen oli 2 479 tuhatta euroa, jota selittää erityisesti tilausanalyysin vuosilaskutuksien painottuminen alkuvuoteen sekä vahva kysyntä virtuaalitahtumissa. Yhtiön rahoituksen kassavirta oli ensimmäisellä vuosipuoliskolla negatiivinen yhtiön maksettua tilikauden 2020 tuloksesta 1 088 tuhatta euroa osinkoa osakkeenomistajille. Yhtiön rahavarat olivat 30.6.2021 2 240 tuhatta euroa, rahavarat 2020 tilinpäätöksen yhteydessä olivat 1 058 tuhatta euroa.

### Investoinnit

Yhtiöllä ei ollut merkittäviä taseeseen aktivoitavia investointeja tilikauden 2021 ensimmäisellä puolivuotiskaudella. Yhtiö ei aktivoi tuotekehitysinvestointeja taseeseen.

## 11.6 Tasetietoja 30.6.2021

### Varat

Yhtiön pysyvät vastaavat olivat 1 508 tuhatta euroa (1 750 tuhatta euroa 31.12.2020), joista 1 208 tuhatta euroa koostui aineettomista hyödykkeistä, 146 tuhatta euroa aineellisista hyödykkeistä ja 154 tuhatta euroa muista sijoituksista. Yhtiön pysyvien vastaavien merkittävin erä on Flik-konsernin hankinnan myötä muodostunut liikearvo, jonka poistamaton saldo on 1 105 tuhatta euroa 30.6.2021.

Yhtiön vaihtuvat vastaavat olivat 4 029 tuhatta euroa (3 776 tuhatta euroa 31.12.2020), joka koostui pääosin Yhtiön myyntisaamista sekä kassavaroista. Yhtiön myyntisaamiset olivat 1 207 tuhatta euroa, joista yli 30 päivää erääntyneitä 67 tuhatta euroa. Yhtiö ei näe merkittävää kuranttius riskiä erääntyneiden saatavien osalta.

### Oma pääoma ja velat

Yhtiön oma pääoma oli 1 586 tuhatta euroa (2 027 tuhatta euroa 31.12.2020), joka muodostui Yhtiön osakepääomasta, sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta, edellisten tilikausien voitosta sekä tilikauden voitosta.

Yhtiöllä oli katsauskauden päättyessä korollista velkaa 93 tuhatta euroa, josta pitkäaikaista korollista velkaa oli 70 tuhatta euroa.

Lyhytaikaista vierasta pääomaa yhtiöllä oli 3 804 tuhatta euroa (3 275 tuhatta euroa 31.12.2020). Yhtiön lyhytaikainen vieras pääoma koostuu pääasiassa lyhytaikaisista korottomista veloista ja siellä siirtoveltoista 1 740 tuhatta euroa sekä saaduista ennakoista 1 387 euroa. Siirtovelat koostuvat pääosin palkka- ja myyntijaksotuksista. Ennakkomaksut koostuvat pääosin tilausanalyysin vuosisopimusten suoritetuista ennakkomaksuista.

Puolivuotiskauden päättyessä yhtiön taseen loppusumma oli 5 537 tuhatta euroa (5 526 tuhatta euroa 31.12.2020) ja Yhtiön rahoitusasema oli vahva. Yhtiön omavaraisuusaste oli 38,2% ja Yhtiön nettovelkaantumisaste oli -135,4 %.

## 11.7 Merkittävät tapahtumat 30.6.2021 jälkeen

Yhtiö hankki 6.9.2021 Taaleri Sijoitus Oy:ltä 49 562 Yhtiön Osaketta 25,00 euron kappalehintaan (kokonaishankintahinta sisältäen varainsiirtoveron 1 258 874,80 euroa) hallituksen tekemällä hankintapäätöksellä. Hankinta pienentää Yhtiön kertyneitä voittovaroja, sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoa sekä rahoja ja pankkisaamisia.



# Osakepääoma ja omistusrakenne

## 12 Osakepääoma ja Omistusrakenne

### 12.1 Osakepääoma ja osakkeet

Yhtiöesitteen päivämääränä Yhtiön osakepääoma on 82 500 euroa ja se jakautuu 1 397 212 osakkeeseen. Yhtiöllä on yksi osakelaji. Osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Osakkeet on liitetty Euroclear Finlandin ylläpitämään arvo-osuusjärjestelmään 1.6.2021. Yhtiöllä ei ole liikkeeseen laskettuja vaihtovelkakirjalainoja.

Yhtiöesitteen päivämääränä Yhtiön yhtiöjärjestyksessä on lunastus- ja suostumuslauseke. Yhtiön osakkeenomistajat päättivät 6.9.2021 yksimielisellä kirjallisella päätöksellä poistaa suostumuslausekkeen ja lunastuslausekkeen yhtiöjärjestyksestä ehdollisena sille, että Yhtiön hallitus päättää Listautumisen toteuttamisesta. Muutos rekisteröidään Kaupparekisteriin ennen kaupankäynnin alkamista First Northissa. Muutoksen jälkeen Osakkeet ovat vapaasti luovutettavissa.

### 12.2 Voimassa olevat valtuutukset

Yhtiön osakkeenomistajat ovat 16.4.2021 varsinaisessa yhtiökokouksessa valtuuttaneet Yhtiön hallituksen päättämään yhteensä enintään 250 uuden tai Yhtiön hallussa olevan Osakkeen antamisesta konsernirakenteen uudelleenjärjestelyjen ja niihin liittyvien yritysjärjestelyjen toteuttamisessa. Valtuutuksen nojalla hallitus voi antaa Osakkeita ainoastaan maksua tai apporttiomaisuutta vastaan 1 250 euron osakekohtaisella merkintähinnalla. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka.

Yhtiön osakkeenomistajat ovat 6.9.2021 yksimielisellä kirjallisella päätöksellä valtuuttaneet Yhtiön hallituksen päättämään enintään 250 000 Yhtiön uuden Osakkeen antamisesta yhdellä tai useammalla osakeannilla Listautumisannin toteuttamiseksi ja avainhenkilöiden sitouttamiseksi. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta, jos siihen on Yhtiön kannalta painava taloudellinen syy. Hallitus voi antaa Osakkeita ainoastaan maksua vastaan. Valtuutus on voimassa 30.10.2021 asti.



Yhtiön osakkeenomistajat ovat niin ikään 6.9.2021 yksimielisellä kirjallisella päätöksellä valtuuttaneet Yhtiön hallituksen päättämään yhteensä 99 926 Yhtiön oman Osakkeen hankkimisesta suunnatusti Taaleri Sijoitus Oy:ltä 25,00 euron osakekohtaisella hinnalla. Valtuutusta on Yhtiön hallituksen 6.9.2021 tekemällä hankintapäätöksellä käytetty 49 562 Osakkeen osalta (hankintahinta yhteensä 1 239 050 euroa), ja siten valtuutuksen perusteella voidaan hankkia vielä 50 364 Osaketta. Valtuutus ja 6.9.2021 toteutettu hankinta liittyvät Yhtiön ja Taaleri Sijoitus Oy:n välillä 6.9.2021 allekirjoitettuun sopimukseen, jonka mukaan Yhtiö hankkii 49 562 Taaleri Oyj:n omistamaa Osaketta (ennen Listautumista) ja saa lisäksi yksipuolisen option hankkia Taaleri Sijoitus Oy:ltä 50 364 Osaketta lisää. Optio on voimassa 30.6.2022 saakka. Sopimuksen taustalla on Yhtiön halu tarjota suurempi määrä Tarjottavia Osakkeita merkittäväksi Inderes-yhteisön jäsenille Listautumisannissa ja toisaalta Taaleri Sijoitus Oy:n tavoite irtautua ei-strategisista sijoituksistaan. Järjestely on jaettu kahteen osaan (hankinta ennen Listautumista ja optio lisähankintaan) sen varmistamiseksi, että Yhtiöllä olisi käytössään riittävästi vapaata omaa pääomaa hankintojen toteuttamiseksi. Taaleri Sijoitus Oy on sitoutunut luovutusrajoituksiin option kohteena olevan osakemäärän osalta. Muilta osin Taaleri Sijoitus Oy:n omistamiin Osakkeisiin ei kohdistu luovutusrajoituksia.

## 12.3 Kannustinjärjestelmät

Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä Yhtiöllä ei ole osakepohjaisia kannustinjärjestelmiä.

## 12.4 Johdon palkitseminen

### Hallituksen palkkiot

Inderesin varsinainen yhtiökokous on 16.4.2021 palkitsemistoimikunnan ehdotuksen mukaisesti päättänyt, että Yhtiö maksaa palkkiona hallituksen puheenjohtajalle 2 000 euroa kuukaudessa ja asiantuntijajäsenille 1 000 euroa kuukaudessa. Yhtiö ei maksa siihen työsuhteessa olevalle hallituksen jäsenelle Sauli Vilénille palkkiota hallitustyöskentelystä.

Yhtiö maksoi hallituksen jäsenille palkkiona ajalta 1.1.2021 – 30.6.2021 yhteensä 28 tuhatta euroa ja tilikaudelta 2020 yhteensä 48 tuhatta euroa. Yhtiö ei maksanut siihen työsuhteessa olevalle hallituksen jäsenelle Sauli Vilénille palkkiota hallitustyöskentelystä.

### Toimitusjohtajan palkkiot

Yhtiön hallitus on päättänyt 8.10.2020, että Yhtiö maksaa toimitusjohtajalle palkkiona ja etuina 9 985 euroa kuukaudessa.

Yhtiö maksoi toimitusjohtajalle palkkiona ja etuina ajalta 1.1.2021 – 30.6.2021 yhteensä 60 tuhatta euroa ja tilikaudelta 2020 yhteensä 116 tuhatta euroa.

### Tilintarkastajan palkkiot

Yhtiö maksaa tilintarkastajalle palkkion tilintarkastajan kohtuullisen laskun mukaan. Yhtiö maksoi tilintarkastajalle palkkiona 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta yhteensä 29 tuhatta euroa ja 31.12.2019 päättyneeltä tilikaudelta yhteensä 1 tuhatta euroa.

## 12.5 Voitonjakopolitiikka

Osakeyhtiölain mukaan Yhtiö voi jakaa osinkoa, jos sillä on yhtiökokouksen viimeksi vahvistaman tilintarkastetun tilinpäätöksen mukaan jakokelpoisia varoja osingonjakoon eikä voitonjako vaaranna Yhtiön maksukykyä.

Yhtiön hallitus ei ole vahvistanut voitonjakopolitiikkaa, mutta Yhtiön tavoitteena on vuosittain kasvattaa absoluuttista voitonjakoa sisältäen osingonjaon ja Osakkeiden takaisinostot. Yhtiökokous päättää voitonjaosta Yhtiön hallituksen esityksen perusteella.

Inderesin varsinainen yhtiökokous päätti 16.4.2021 jakaa 31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta osakkeenomistajille osinkona yhteensä 1 026 090 euroa.

## 12.6 Osakkeenomistajat ja omistusrakenne

Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä Yhtiöllä on 58 osakkeenomistajaa.

Yhtiön Hyväksytty Neuvonantaja ei omista Yhtiön Osakkeita.

Alla olevassa taulukossa on esitetty Yhtiön kymmenen suurimman osakkeenomistajan omistamat Osakkeet ja niiden osuus Yhtiön kaikista osakkeista välittömästi ennen Listautumisania sekä Listautumisannin jälkeen edellyttäen, että kaikki Tarjottavat Osakkeet merkitään ja annetaan, mutta olettaen että taulukossa esitetyt kymmenen suurimman osakkeenomistajan listalla olevat Henkilöstöannin osallistumiseen oikeutetut henkilöt eivät merkitsisi Henkilöstöannissa Osakkeita. Oletus ei ota kantaa siihen, merkitsevätkö kyseiset henkilöt Osakkeita Henkilöstöannissa tai Yleisöannissa.

Osakkeenomistaja	Ennen Listautumisania		Listautumisannin jälkeen	
	Osakkeita	Osuus (%)	Osakkeita	Osuus (%)
Mikael Rautanen	227 563	16,29	227 563	13,93
Juha Kinnunen*	196 042	14,03	196 042	12,00
Sauli Vilén**	147 630	10,57	147 630	9,04
Taaleri Sijoitus Oy	100 728	7,21	100 728	6,17
Tero Jokinen	69 692	4,99	69 692	4,27
Janne Vainionpää	69 160	4,95	69 160	4,23
Marianne Palmu	48 279	3,46	48 279	2,96
Antti Viljakainen	45 885	3,28	45 885	2,81
Petri Kajaani	45 885	3,28	45 885	2,81
Kaj Hagros	41 097	2,94	41 097	2,52
Muut osakkeenomistajat	405 251	29,00	641 554	39,27
<b>Yhteensä</b>	<b>1 397 212</b>	<b>100,00</b>	<b>1 633 515</b>	<b>100,00</b>

\* Omistettu osittain Monday Management Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Juha Kinnunen

\*\* Omistettu osittain Vilén Asset Management Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Sauli Vilén

## 12.7 Osakepääoman kehitys

Alla olevassa taulukossa on esitetty 1.1.2019 ja Yhtiöesitteen päivämäärän välisenä aikana toteutetut Yhtiön osakepääomaa tai Osakkeiden määrää muuttaneet toimenpiteet.

Päätöksen päivämäärä	Toimenpide	Uusien tai mitätöityjen osakkeiden määrä	Osakkeiden määrä toimenpiteen jälkeen	Osakepääoma toimenpiteen jälkeen	Kaupparekisteriin rekisteröinnin päivämäärä
4.10.2019	Suunnattu osakeanti	1 308	10 901	2 500	5.5.2020
15.6.2020	Suunnattu osakeanti	230	11 281	2 500	8.10.2020
6.11.2020	Suunnattu osakeanti	120	11 401	2 500	13.4.2021
26.4.2021	Rahastokorotus	–	11 401	82 500	21.5.2021
9.8.2021	Omien osakkeiden mitätöinti	523	10 878	82 500	19.8.2021
11.8.2021	Osakkeiden splittaus	1 435 896	1 446 774	82 500	19.8.2021
6.9.2021	Omien osakkeiden hankinta ja mitätöinti	49 562	1 397 212	82 500	8.9.2021



# Hallitus, johto ja tilintarkastaja

## 13 Hallitus, Johto ja Tilintarkastaja

### 13.1 Yleistä Yhtiön johtamisesta

Inderes Oyj noudattaa hallintonsa järjestämisessä Suomen osakeyhtiölakia sekä First North -sääntöjä. Yhtiö ei ole velvollinen noudattamaan Arvopaperimarkkinayhdistys ry:n ylläpitämän hallinnointikoodin (Corporate Governance 2020) suosituksia. Yhtiö kuitenkin pyrkii noudattamaan hallinnointikoodin suosituksia soveltuvin osin, mutta se ei raportoi suosituksista poikkeamisistaan.

Yhtiön hallitus on kuitenkin arvioinut hallituksen jäsenten riippumattomuutta Yhtiöstä ja Yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista hallinnointikoodin suosituksesta tarkoitettulla tavalla. Hallituksen arvioinnin mukaan neljä viidestä jäsenestä, eli Kaj Hagros, Tero Weckroth, Kai Seikku ja Annu Nieminen, ovat riippumattomia Yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista.

Yhtiön hallinto on osakeyhtiölain mukaisesti jaettu yhtiökokouksen, hallituksen ja toimitusjohtajan kesken. Osakkeenomistajat osallistuvat Yhtiön valvontaan ja hallintoon yhtiökokouksissa tehtyjen päätösten kautta. Osakkeenomistajat käyttävät oikeuksiaan pääasiallisesti yhtiökokouksessa, jonka kutsuu tavallisesti koolle Yhtiön hallitus. Yhtiökokous on lisäksi pidettävä, jos yhtiökokouksen pitämistä vaatii kirjallisesti Yhtiön tilintarkastaja tai osakkeenomistajat, joiden Osakkeet edustavat vähintään kymmenesosaa kaikista Yhtiön Osakkeista. Lisäksi Yhtiön toimintaa sääntelee hallituksen työjärjestys.

### 13.2 Hallitus

Yhtiön hallituksella on yleinen vastuu Yhtiön hallinnosta ja Yhtiön toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä. Hallitus ohjaa ja valvoo Yhtiön toimivaa johtoa, nimittää ja erottaa toimitusjohtajan sekä vastaa muista hallitukselle yhtiöjärjestyksessä määräytyistä sekä osakeyhtiölaissa tai muualla säädetyistä tehtävistä.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan Yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään kolme ja enintään viisi varsinaista jäsentä. Hallitus nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallitus voi kokoontumatta tehdä kirjallisia päätöksiä sillä edellytyksellä, että kaikki hallituksen jäsenet yhtyvät päätökseen ja vahvistamat tämän allekirjoituksellaan. Hallituksen jäsenten toimikausi jatkuu toistaiseksi. Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä

Yhtiön hallituksessa on viisi jäsentä.

Yhtiön hallitus kokoontuu vähintään kuusi kertaa vuodessa. Jokaisella kokouksella on yksi pääteema, minkä lisäksi kokouksissa käsitellään ajankohtaisia asioita. Vuosikellon mukaiset pääteemat ovat yhteisö, pörssi-yhtiöasiakkaat, henkilöstö ja kulttuuri, teknologia, sääntely ja valvonta sekä riskienhallinta, sekä pitkän aikavälin strategia ja kärkihankkeet. Lisäksi yhtiön taloudellista kehitystä käsitellään jatkuvasti kokousten välillä erikseen käytävissä erillisissä keskusteluissa.

Alla olevassa taulukossa on esitetty Yhtiön hallituksen jäsenet tämän Yhtiöesitteen päivämääränä.

Nimi	Syntynyt	Asema	Hallituksessa alkaen	Osakkeiden määrä	Osuus osakkeista ja äänistä ennen Listautumista
Kaj Hagros	1970	Puheenjohtaja	2013	41 097	2,94 %
Tero Weckroth*	1971	Varsinainen jäsen ja varapuheenjohtaja	2013	37 772	2,70 %
Kai Seikku**	1965	Varsinainen jäsen	2016	37 772	2,70 %
Annu Nieminen	1984	Varsinainen jäsen	2019	–	–
Sauli Vilén***	1986	Varsinainen jäsen	2016	147 630	10,57 %

\* Omistettu Wetrock Capital & Consulting Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Tero Weckroth.

\*\* Omistettu Seico Investments Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Kai Seikku.

\*\*\* Omistettu osittain Vilen Asset Management Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Sauli Vilén.

## Kaj Hagros

Hallituksen jäsen vuodesta 2013 alkaen ja hallituksen puheenjohtaja vuodesta 2016 alkaen.

Koulutus: MBA, DI

Päätoimi yhtiön ulkopuolella: Toimitusjohtaja, pääomasijoitusyhtiö Redstone Nordics Oy:ssä

Muut luottamustoimet: Hallituksen puheenjohtaja Heltti Oy:ssä sekä hallituksen jäsen Loihde Oy:ssä.

Hagros tuo hallitukseen osaamista ja kokemusta etenkin kasvuyritysten johtamisesta ja strategiatyöstä, digitaalisten liiketoimintojen kehittämisestä sekä itseohjautuvista johtamismalleista. Jäsen on riippumaton Yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista.

## Tero Weckroth

Hallituksen jäsen vuodesta 2013 alkaen.

Hallituksen varapuheenjohtaja vuodesta 2018 alkaen.

Koulutus: MBA, M.Sc. Pharm. (proviisori)

Päätoimi yhtiön ulkopuolella: Yrittäjä ja sijoittaja ("in Nordic fintech and life science start-ups and growth companies")

Muut luottamustoimet: Hallituksen jäsen Fellow Finance Oy:ssä, Nexstim Oy:ssä, Decem Pharma Oy:ssä ja Combinostics Oy:ssä.

Weckroth tuo hallitustyöskentelyyn kokemusta ja osaamista etenkin rahoitus- ja fintech-alasta, osakeanalyysistä sekä finanssialan sääntelystä. Jäsen on riippumaton Yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista.

### **Kai Seikku**

Hallituksen jäsen vuodesta 2016 alkaen.

Koulutus: KTM

Päätoimi yhtiön ulkopuolella: Toimitusjohtaja Okmetic Oy/ COO National Silicon Industry Group

Muut luottamustoimet: Hallituksen jäsen Verkkokauppa.com Oyj:ssä, Virala Acquisition Company Oyj:ssä ja SOITEC SA:ssa. Neuvonantaja Intera Partners Oy:ssä.

Seikku tuo hallitustyöskentelyyn kokemusta ja osaamista pörssiyritysten johtamisesta, strategiatyöstä sekä kurinalaisesta omistaja-arvon luonnista. Jäsen on riippumaton Yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista.

### **Annu Nieminen**

Hallituksen jäsen vuodesta 2019 alkaen.

Koulutus: DI

Päätoimi yhtiön ulkopuolella: Toimitusjohtaja ja perustaja Upright Oy:ssä.

Muut luottamustoimet: -

Nieminen tuo hallitustyöskentelyyn kokemusta ja osaamista globaalisti skaalautuvan teknologiavetoisen kasvuyrityksen johtamisesta sekä yritysten vaikuttavuudesta ja vastuullisuudesta. Jäsen on riippumaton Yhtiöstä ja merkittävistä osakkeenomistajista.

### **Sauli Vilén**

Hallituksen jäsen vuodesta 2016 alkaen.

Koulutus: KTM

Päätoimi: Operatiivinen johtaja Inderes Oyj

Muut luottamustoimet: -

Vilén tuo hallitustyöskentelyyn Inderesin sijoittajayhteisön sekä perustajaosakkaiden näkökulman. Jäsen ei ole riippumaton Yhtiöstä, mutta on riippumaton Yhtiön merkittävistä osakkeenomistajista.

### 13.3 Toimitusjohtaja ja johtoryhmä

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan Yhtiöllä on toimitusjohtaja, jonka valitsee ja jonka palkitsemisesta päättää hallitus.

Yhtiöllä on myös johtoryhmä, johon tämän Yhtiöesitteen päivänä kuuluu toimitusjohtajan lisäksi talousjohtaja Mikko Wartiovaara. Johtoryhmä avustaa toimitusjohtajaa muun muassa operatiivisen liiketoiminnan, toimintaperiaatteiden ja liiketoimintojen ohjaamisesta Yhtiön strategian mukaisesti.

Alla olevassa taulukossa on esitetty Inderesin johtoryhmän jäsenet tämän Yhtiöesitteen päivämääränä.

Nimi	Syntynyt	Asema	Toimessaan alkaen	Osakkeiden määrä	Osuus osakkeista ja äänistä ennen Listautumista
Mikael Rautanen	1985	Toimitusjohtaja	2013	227 563	16,29 %
Mikko Wartiovaara*	1980	Talousjohtaja	2020	9 842	0,7 %

\* Omistettu Lungi Oy –nimisen holdingyhtiön kautta, jossa määräysvaltaa käyttää Mikko Wartiovaara

#### Mikael Rautanen

Inderesin toinen perustaja ja toimitusjohtaja vuodesta 2013 alkaen.

Koulutus: KTK

Muut luottamustoimet: -

#### Mikko Wartiovaara

Yhtiön talousjohtaja vuodesta 2020 alkaen.

Koulutus: KTM

Muut luottamustoimet: -

### 13.4 Nimitys- ja palkitsemistoimikunta

Yhtiöllä on 3–6 henkilöstä muodostuva nimitys- ja palkitsemistoimikunta, jonka tehtävänä on valmistella ja esitellä yhtiökokoukselle Yhtiön hallituksen jäsenten lukumäärää, valintaa ja palkitsemista koskevat ehdotukset. Toimikunnan tehtävistä, kokoonpanosta ja toiminnasta määrätään sen työjärjestyksessä. Yhtiön 16.4.2021 varsinainen yhtiökokous on valinnut toimikunnan jäseniksi Sauli Vilénin, Juha Kinnusen ja Mikael Rautasen. Hallituksen puheenjohtaja Kaj Hagros osallistuu toimikunnan työskentelyyn asiantuntijan roolissa ilman oikeutta osallistua päätöksentekoon.



## 13.5 Tilintarkastaja

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut tilikausilla 2019, 2020 ja 2021 tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Toni Halonen.

## 13.6 Eräitä tietoja hallituksen jäsenistä ja johdosta

Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä yksikään hallituksen tai johtoryhmän jäsenistä ei ole Yhtiön käsityksen mukaan viimeisen viiden vuoden aikana:

- saanut tuomioita liittyen petosrikoksiin tai muihin talousrikoksiin, eikä tällaisiin rikoksiin liittyviä menettelyjä ole vireillä;
- toiminut johtavassa asemassa, kuten hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenenä taikka kuulunut johtoon sellaisessa yhtiössä, joka on haettu konkurssiin tai määrätty selvitystilaan; tai
- ollut oikeus- tai valvontaviranomaisen syytteen tai seuraamuksen kohteena tai saanut tuomioistuimelta tuomiota kelpaamattomuudesta toimimaan minkään Yhtiön hallinto-, johto- tai valvontaelimissä tai hoitamaan minkään Yhtiön liiketoimintaa.

## 13.7 Lähipiiriliiketoimet

Yhtiö on toteuttanut järjestelyn, jossa Flik-konsernin rakennetta on yksinkertaistettu 31.12.2020 toteutetuilla Flik Media Group Oy:n ja Struu Oy:n sulautumisilla Flik Helsinki Oy:hyn. Flik Media Group Oy:n sulautuminen toteutettiin vastikkeellisena vastavirtasulautumisena. Lisäksi Flik Helsinki Oy sai haltuunsa 60 %:n omistusosuuden Flik Media Solutions AB:stä. Flik Media Group Oy:n ainoa osakkeenomistaja Inderes Oyj sai sulautumisvastikkeena 250 000 uutta Flik Helsinki Oy:n osaketta. Struu Oy:n sulautuminen toteutettiin vastikkeettomana sisaryhtiösulautumisena. Tämän Yhtiöesitteen päivämääränä Konserni muodostuu emoyhtiöstä Inderes Oyj:stä sekä sen täysin omistamasta tytäryhtiöstä Flik Helsinki Oy:stä ja Flik Helsinki Oy:n enemmistöomistamasta Flik Media Solutions AB:stä.

Inderes Oyj on lisäksi myöntänyt tietyille Yhtiössä työskenteleville osakkeenomistajilleen (jotka eivät kuitenkaan kuulu osakeyhtiölain tarkoittamalla tavalla Yhtiön lähipiiriin) osakaslainoja tilikausina 2018 ja 2020 Yhtiön Osakkeiden hankkimista varten. Tilikauden 2018 myönnettyistä lainoista peritään 4,5 %:n vuotuista korkoa ja tilikauden 2020 lainoista peritään 3,5 %:n vuotuista korkoa. Lainansaajat ovat antaneet Yhtiölle lainojen vakuudeksi lainoilla hankkimansa Yhtiön osakkeet. Tämän Yhtiöesitteen päiväyksenä tällaisten osakaslainojen yhteismäärä on noin 170 000 euroa.



# Yhtiöjärjestys

## 14 Yhtiöjärjestys

Alla on esitetty Yhtiön yhtiöjärjestys siinä muodossa kuin se on rekisteröitynä Kaupparekisteriin Yhtiöesitteen päivämääränä.

### 1§ Toiminimi ja kotipaikka

Yhtiön toiminimi on Inderes Oyj ja kotipaikka Helsinki.

### 2 § Toimiala

Yhtiön toimialana on sijoittajapalveluiden sekä viestintään liittyvien palveluiden ja ohjelmistojen tuottaminen ja myynti. Lisäksi yhtiö voi tarjota yritys- ja rahoitusjärjestelyihin liittyviä palveluita. Yhtiö voi myös omistaa arvopapereita.

### 3 § Hallitus

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallitus nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallitus voi kokoontumatta tehdä kirjallisia päätöksiä sillä edellytyksellä, että kaikki hallituksen jäsenet yhtyvät päätökseen ja vahvistavat tämän allekirjoituksellaan. Hallituksen jäsenten toimikausi jatkuu toistaiseksi.

### 4 § Toimitusjohtaja

Yhtiöllä on toimitusjohtaja, jonka valitsee ja jonka palkitsemisesta päättää hallitus.

## 5 § Yhtiön edustaminen

Yhtiötä edustavat toimitusjohtaja ja hallituksen puheenjohtaja kumpikin yksin sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä. Lisäksi hallitus voi antaa nimetyille henkilöille prokuran tai oikeuden yhtiön edustamiseen.

## 6 § Tilikausi

Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi.

## 7 § Yhtiökokouskutsu ja ennakoilmoittautuminen

Kutsu yhtiökokoukseen toimitetaan osakkeenomistajille julkaisemalla se yhtiön verkkosivuilla aikaisintaan kolme (3) kuukautta ja viimeistään kolme (3) viikkoa ennen yhtiökokousta, kuitenkin vähintään yhdeksän (9) päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää.

Saadakseen osallistua yhtiökokoukseen osakkeenomistajan on ilmoitauduttava yhtiölle viimeistään kokouskutsussa mainittuna päivänä, joka voi olla aikaisintaan kymmenen (10) päivää ennen yhtiökokousta.

## 7 § Lunastuslauseke

Osakkeenomistajalla ja yhtiöllä on oikeus lunastaa muulta omistajalta kuin yhtiöltä toiselle siirtyvä osake. Ensisijainen lunastusoikeus on osakkeenomistajalla. Jos useampi osakkeenomistaja haluaa käyttää lunastusoikeuttaan, osakkeet jaetaan halukkaiden kesken heidän omistamiensa osakkeiden mukaisessa suhteessa. Mikäli osakkeiden jako ei mene tasan, jaetaan ylijääneet osakkeet lunastusta haluavien kesken arvalla. Yhtiöllä on lunastusoikeus, mikäli kukaan osakkeenomistajista ei lunasta siirtyviä osakkeita.

Muilta osin lunastukseen sovelletaan osakeyhtiölain määräyksiä.

## 9 § Suostumuslauseke

Yhtiön ulkopuolinen uusi omistaja tarvitsee osakkeen hankkimiseen luovutustoimin yhtiön hallituksen yksimielisen suostumuksen. Suostumusta on haettava kirjallisesti. Yhtiön hallituksen tulee antaa vastaus suostumushakemukseen viimeistään yhden (1) kuukauden kuluttua sen saamisesta.

## 10 §

Yhtiön toiminnan tarkoituksena on palvella sen työntekijöitä, yhteisöä ja asiakkaita sekä tuottaa voittoa osakkeenomistajille.

## 11 §

Yhtiön osakkeet kuuluvat arvo-osuusjärjestelmään ilmoittautumisajan päättymisen jälkeen.



# Verotus Suomessa

## 15 Verotus Suomessa

### 15.1 Yleistä

Alla esitetty yhteenveto perustuu Yhtiöesitteen päivämääränä Suomessa voimassa olevaan verolainsäädäntöön. Muutokset verolainsäädännössä saattavat vaikuttaa verotukseen myös takautuvasti. Yhteenveto on yleisluontoinen, se ei ole tyhjentävä eikä siinä ole huomioitu eikä selvitetty muiden maiden kuin Suomen verolainsäädäntöä. Yhteenvedossa esitetty soveltuu Suomessa yleisesti verovelvollisiin luonnollisiin henkilöihin ja osakeyhtiöihin, ellei toisin nimenomaisesti mainita.

Sijoittamista harkitsevien tulisi kääntyä veroasiantuntijan puoleen saadakseen tietoja Yhtiön Osakkeiden hankintaa, omistamista ja luovuttamista koskevista Suomen tai muiden maiden veroseuraamuksista.

Seuraavassa yhteenvedossa ei käsitellä sellaisia osakkeiden omistajien tai haltijoiden erityisiä veroseuraamuksia, jotka liittyvät muun muassa erilaisiin yhtiöiden uudelleenjärjestelyihin, ulkomaisiin väliyhteisöihin, liiketoimintaa harjoittamattomiin yhteisöihin, tuloverovapaisiin yhteisöihin taikka avoimiin yhtiöihin tai kommandiittiyhtiöihin. Yhteenvedossa ei myöskään käsitellä Suomen perintö- tai lahjaveroseuraamuksia.

### 15.2 Henkilöstöanti

Jos työnantaja tarjoaa työntekijöilleen merkittäväksi uusia osakkeita alennettuun hintaan, enintään 10 prosentin alennusta ei katsota veronalaiseksi eduksi. Alennukseksi lasketaan osakkeiden tuloverolaisissa (1535/1992) säädetyin tavoin määritellyn käyvän arvon ja uusien osakkeiden merkintähinnan välinen erotus. Suomen verotuskäytännössä tarjoushinta listautumisannissa on tyypillisesti hyväksytty osakkeiden käyväksi arvoksi, ja näin ollen tarjoushinnan perusteella lasketun 10 prosentin alennuksen ei pitäisi ylittää Suomen verolakien mukaista verottoman alennuksen enimmäismäärää. Verovapauden edellytyksenä on, että työnantajan tarjoamat osakkeet ovat uusia liikkeeseen laskettavia osakkeita ja että niitä tarjotaan henkilöstön enemmistölle. Verotus-

ja oikeuskäytännössä on katsottu, että verovapaus voi samoin edellytyksin koskea myös hallituksen jäsenille sekä konserniyhtiön työntekijöille annettavaa etua.

Yli 10 prosentin alennus uusien osakkeiden merkintähinnasta katsotaan työntekijän veronalaiseksi palkkatuloksi, josta toimitetaan ennakonpidätys, kuten palkasta.

Henkilöstöantiin liittyvästä alennuksesta ei peritä sosiaaliturva- tai eläkevakuutusmaksuja. Edun veronalaisesta osasta peritään kuitenkin työntekijän sairausvakuutusmaksu. Täysimääräiset sosiaaliturvamaksut tulevat yleensä maksettaviksi, jos osakkeita ei tarjota henkilöstön enemmistölle ja verovapaus ei siksi sovellu.

## 15.3 Osinkojen verotus

Yleistä osinkotulojen verotuksesta

Osinkotulojen verokohtelun määrää se, onko osinkoa jakava yhtiö julkisesti noteerattu vai ei. Tuloverolain mukaan julkisesti noteeratulla yhtiöllä tarkoitetaan yhtiötä, jonka osakkeet ovat osingonjaosta päätettäessä kaupankäynnin kohteena:

- a. kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetussa laissa (1070/2017) tarkoitettulla säännellyllä markkinalla,
- b. muulla säännellyllä ja viranomaisen valvonnassa olevalla markkinalla Euroopan talousalueen ulkopuolella, tai
- c. kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetussa laissa tarkoitettussa monenkeskisessä kaupankäyntijärjestelmässä edellyttäen, että osake on otettu kaupankäynnin kohteeksi yhtiön hakemuksesta tai sen suostumuksella.

First North on edellä tarkoitettu monenkeskinen kaupankäyntipaikka, joten Yhtiön osinkotulojen verotukseen soveltuu säännökset julkisesti noteeratun yhtiön jakamista osingoista. Yhtiöstä saatua osakeyhtiölain (624/2006) 13 luvun 1 §:n 1 kohdassa tarkoitettua varojenjakoja vapaan oman pääoman rahastosta pidetään osinkona, ja siihen sovelletaan, mitä tuloverolain 33 a §:ssä säädetään.

### Luonnolliset henkilöt

Yleisesti verovelvollisten luonnollisten henkilöiden julkisesti noteeratuista yhtiöistä saaduista osinkotuloista 85 prosenttia on veronalaista pääomatuloa, jota verotetaan kiinteään 30 prosentin verokannan (34 prosenttia 30 000 euroa ylittävältä osalta) mukaan, ja loput 15 prosenttia on verovapaata tuloa.

Suomalaisen yhtiön rajoitetusti verovelvolliselle luonnolliselle henkilölle maksamasta osingosta peritään lähdevero. Osinkoa jakava yhtiö on velvollinen pidättämään lähdeveron lopullisena verona osingon maksamisen yhteydessä. Lähdeveron määrä on tällä hetkellä 30 prosenttia, ellei sovellettavassa verosopimuksessa toisin määrätä. Hallintarekisteröidyille osakkeille maksetusta osingosta peritään verosopimuksen mukainen lähdevero, kuitenkin aina vähintään 15 prosenttia edellyttäen, että osingon saaja asuu verosopimusvaltiossa. Tällainen menettely edellyttää kuitenkin muun muassa sitä, että ulkomainen omaisuudenhoitaja on merkitty verohallinnon pitämään rekisteriin ja että hänen kotipaikkansa on valtiossa, jonka kanssa Suomella on kaksinkertaisen verotuksen välttämistä koskeva verosopimus. Lisäksi edellytetään, että ulkomaisella omaisuudenhoitajalla on suomalaisen tilinhoitajayhteisön kanssa sopimus osakkeiden säilyttämisestä. Vaihtoehtoisesti Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa asuvan rajoitetusti verovelvollisen verotukseen voidaan soveltaa verotusmenettelylain (1558/1995) säännöksiä.



## Suomalaiset osakeyhtiöt

Osingot, joita noteerattu yhtiö saa toiselta noteeratulta yhtiöltä ovat lähtökohtaisesti verovapaata tuloa. Jos osakkeet kuitenkin kuuluvat osakkeenomistajan sijoitusomaisuuteen, niistä saatavista osingoista on verotettavaa tuloa 75 prosenttia loppuosan ollessa verovapaata tuloa. Tällaista sijoitusomaisuutta voi olla ainoastaan raha-, vakuutus- ja eläkelaitoksilla.

Osingot, joita suomalainen listaamaton yhtiö (yksityinen osakeyhtiö) saa noteeratulta yhtiöltä ovat lähtökohtaisesti 75 prosenttisesti verotettavaa tuloa loppuosan ollessa verovapaata tuloa. Jos kuitenkin listaamaton yhtiö omistaa välittömästi vähintään kymmenen prosenttia osinkoa jakavan noteeratun yhtiön osakepääomasta, on tällaisille osakkeille saatava osinko verovapaata edellyttäen, että osakkeet eivät kuulu osakkeen omistajan sijoitusomaisuuteen.

Suomen verolainsäädännön mukaan lähdevero ei peritä osingoista, jotka maksetaan Euroopan unionin jäsenvaltiossa asuvalle ja kotivaltiossaan tuloveronalaiselle emo-tytäryhtiödirektiivin (90/435/ETY) 2 artiklan mukaiselle ulkomaiselle yhtiölle, joka välittömästi omistaa vähintään kymmenen prosenttia osinkoa jakavan suomalaisen yhtiön pääomasta. Tietyille Euroopan talousalueella asuville ulkomaisille yhteisöille maksetut osingot ovat joko täysin verovapaita tai niihin sovelletaan alennettua lähdeveroprosenttia riippuen siitä, miten osinkoa verotettaisiin, jos se maksettaisiin vastaavalle suomalaiselle yhteisölle.

Euroopan talousalueen ulkopuolella asuville ulkomaisille yhteisöille maksetuista osingoista pidätetään tällä hetkellä 20 prosentin lähdevero, ellei sovellettavassa verosopimuksessa toisin määrätä.

## 15.4 Luovutusvoitot

### Luonnolliset henkilöt

Osakkeiden myynnistä syntynyt luovutusvoitto verotetaan Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön pääomatulona ja vastaavasti syntynyt luovutustappio vähennetään luovutusvoitosta.

Luovutusvoittoja verotetaan tällä hetkellä 30 prosentin (34 prosenttia 30 000 euroa ylittävältä osalta) verokannan mukaan. Luonnollisten henkilöiden arvopapereiden myynnistä aiheutuvat luovutustappiot voidaan vähentää luovutusvoitoista samana ja viitenä luovutusta seuraavana kalenterivuotena. Koska luovutustappiot eivät ole vähennyskelpoisia muista pääomatuloista kuin luovutusvoitoista, niitä ei huomioida vahvistettaessa pääomatulolajin alijäämää verovuodelle.

Edellä esitetystä huolimatta yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osakkeista saama luovutusvoitto ei kuitenkaan ole verotettavaa tuloa, jos kalenterivuonna luovutetun omaisuuden yhteenlasketut luovutushinnat ovat enintään tuhat euroa (lukuun ottamatta omaisuutta, jonka luovutus on Suomen verolainsäädännön nojalla verovapaata). Vastaavassa tilanteessa luovutustappio ei ole vähennyskelpoinen.

Luovutusvoitto ja -tappio lasketaan vähentämällä myyntihinnasta alkuperäinen hankintameno ja myynnistä aiheutuneet kulut. Vaihtoehtoisesti luonnolliset henkilöt voivat todellisen hankintamenon sijasta käyttää niin sanottua hankintameno-olettamaa, jonka suuruus on 20 prosenttia myyntihinnasta tai, jos osakkeet on omistettu vähintään kymmenen vuotta, 40 prosenttia myyntihinnasta. Mikäli hankintameno-olettamaa käytetään todellisen hankintamenon sijasta, voiton hankkimisesta aiheutuneiden kustannusten katsotaan sisältyvän hankintameno-olettamaan, eikä niitä voida enää vähentää erikseen myyntihinnasta.

## Suomalaiset osakeyhtiöt

Seuraavassa esitetty koskee vain sellaisia suomalaisia osakeyhtiöitä, joita verotetaan elinkeinotulon verottamisesta annetun lain nojalla. Osakkeista saatava luovutusvoitto on pääsääntöisesti osakeyhtiön verotettavaa tuloa.

Osakkeet voivat olla osakeyhtiön käyttö-, vaihto-, sijoitus- tai rahoitusomaisuutta. Osakkeiden luovutusten ja arvonalentumisten verotuskohtelu vaihtelee osakkeiden omaisuuslajista riippuen. Osakkeet voivat olla myös osakeyhtiön muun toiminnan tulolähteen omaisuutta. Tuloverolain säännöksiä sovelletaan luovutusvoittoihin, jotka kertyvät muun toiminnan tulolähteeseen kuuluvan omaisuuden luovutuksesta.

Osakkeiden myyntihinta lasketaan pääsääntöisesti osaksi suomalaisen yhtiön liiketoiminnan tuloa. Vastaavasti osakkeiden tai merkintäoikeuksien hankintameno on vähennyskelpoinen meno kyseisen yhtiön verotuksessa osakkeiden tai merkintäoikeuksien luovutuksen yhteydessä. Tiettyjen tiukasti määriteltyjen edellytysten täytyttyä suomalaisen osakeyhtiön saamat käyttöomaisuuteen kuuluvien osakkeiden luovutusvoitot ovat kuitenkin verovapaita.

Jos myyvän yhtiön käyttöomaisuuteen kuuluvien muiden kuin luovutusvoittoverovapaussäännöksen piiriin kuuluvien osakkeiden luovutuksesta syntyy verotuksessa vähennyskelpoinen luovutustappio, tällainen tappio voidaan vähentää vain käyttöomaisuusosakkeiden luovutuksesta saaduista luovutusvoitoista verovuonna ja viitenä sitä seuraavana vuotena. Muiden kuin käyttöomaisuusosakkeiden luovutuksesta syntyneet vähennyskelpoiset luovutustappiot voidaan vähentää verotettavasta tulosta verovuonna sekä kymmenenä sitä seuraavana vuonna yleisten tappiontasasta koskevien säännösten mukaisesti.

## Rajoitetusti verovelvolliset

Rajoitetusti verovelvolliset eivät pääsääntöisesti ole Suomessa verovelvollisia suomalaisen yhtiön osakkeiden myynnistä saamastaan luovutusvoitosta, paitsi jos rajoitetusti verovelvollisella katsotaan olevan tuloverolaisissa tarkoitettu kiinteä toimipaikka Suomessa ja osakkeet katsotaan kyseisen kiinteän toimipaikan omaisuudeksi.

## 15.5 Varainsiirtovero

Uusien osakkeiden liikkeeseen laskemisen yhteydessä ei makseta varainsiirtoveroa.

Varainsiirtoveroa ei ole suoritettava luovutettaessa kiinteää rahavastiketta vastaan arvopapereita, jotka on otettu kaupankäynnin kohteeksi yleisölle avoimessa säännöllisesti toimivassa kaupankäynnissä, kuten First Northissa.



**inde  
res.**

# INDERES OY

## TILINPÄÄTÖS 2020

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA  
01.01.2020 - 31.12.2020

Tämä tilinpäätös on allekirjoitettava ja säilytettävä 31.12.2030 asti

Talouskonsultointi Mertaaja Oy

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 01.01.2020 - 31.12.2020

SISÄLLYS	Sivu
TILINPÄÄTÖS	
Konsernituloslaskelma	1
Konsernitase	2...3
Tuloslaskelma	4
Tase	5...6
Liitetiedot	7...15
Tilinpäätöksen allekirjoitus	16
Tilinpäätösmerkintä	16
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	17



## LIITE A

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## KONSERNITULOSLASKELMA

	1.1.2020-31.12.2020	1.1.2019-31.12.2019
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>8 706 740,64</b>	<b>4 958 142,30</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	34 990,00	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-73 458,48	-5 721,07
Ulkopuoliset palvelut	-1 171 368,98	-526 140,67
Materiaalit ja palvelut yhteensä	<u>-1 244 827,46</u>	<u>-531 861,74</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 409 295,61	-2 354 795,57
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-565 079,11	-426 885,46
Muut henkilösivukulut	-156 322,70	-76 352,83
Henkilöstökulut yhteensä	<u>-4 130 697,42</u>	<u>-2 858 033,86</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-102 610,03	-68 942,84
Liikearvon/reservin poistot	-340 142,54	-85 035,64
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	<u>-442 752,57</u>	<u>-153 978,48</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-1 535 290,20</u>	<u>-619 656,74</u>
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>1 388 163,00</b>	<b>794 611,49</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Sijoitustuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	30 392,18	3503,44
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	204 899,08	15 538,64
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	-5 800,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	<u>-32 959,13</u>	<u>-5 583,29</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	202 332,13	7 658,79
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>1 590 495,12</b>	<b>802 270,27</b>
Tuloverot	-432 956,12	-158 199,01
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>1 157 539,00</b>	<b>644 071,26</b>
Vähemmistöosuudet	-37 322,26	-28 240,74
<b>KONSERNIN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b><u>1 120 216,74</u></b>	<b><u>615 830,53</u></b>

LIITE A

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

KONSERNITASE

<b>VASTAAVA</b>	31/12/2020	31/12/2019
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Kehittämismenot	9 513,86	32 798,83
Konserniliikearvo	1 275 534,57	1 615 677,10
Muut pitkävaikutteiset menot	123 867,41	26 195,99
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	1 408 915,84	1 674 671,92
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	183 860,38	131 585,80
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	183 860,38	131 585,80
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	157 231,12	123 216,83
Sijoitukset yhteensä	157 231,12	123 216,83
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 750 007,34</b>	<b>1 929 474,55</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset	188 050,99	88 941,65
Muut saamiset	50 633,83	3 350,31
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	238 684,82	92 291,96
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	1 981 619,43	1 257 592,06
Lainasaamiset	183 629,66	49 817,78
Muut saamiset	104 536,90	146 840,98
Siirtosaamiset	209 627,50	129 065,11
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	2 479 413,49	1 583 315,93
Saamiset yhteensä	2 479 413,49	1 583 315,93
Rahat ja pankkisaamiset	1 058 320,08	1 179 022,51
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>3 776 418,39</b>	<b>2 854 630,40</b>
<b>VASTAAVA YHTEENSÄ</b>	<b>5 526 425,73</b>	<b>4 784 104,95</b>



LIITE A

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

**KONSERNITASE**

<b>VASTATTAVAA</b>	31/12/2020	31/12/2019
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Muuntoero	184,93	-4 075,55
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	948 545,26	803 934,45
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-44 344,64	-124 398,31
Tilikauden voitto (tappio)	1 120 216,74	615 830,53
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 027 102,29</b>	<b>1 293 791,12</b>
<b>VÄHEMMISTÖOSUDET</b>	<b>113 141,77</b>	<b>168 543,05</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	92 761,00	293 991,51
Laskennalliset verovelat	18 276,49	18 276,49
Pitkäaikaiset velat yhteensä	111 037,49	312 268,00
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	209 061,71	12 028,06
Saadut ennakot	762 137,17	731 256,29
Ostovelat	485 849,64	252 977,62
Muut velat	455 726,16	1 405 086,75
Siirtovelat	1 362 369,50	608 154,06
Lyhytaikaiset velat yhteensä	3 275 144,19	3 009 502,78
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 386 181,68</b>	<b>3 321 770,78</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>5 526 425,73</b>	<b>4 784 104,95</b>



**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

**E MOYHTIÖN TULOSLASKELMA**

	1.1.2020-31.12.2020	1.1.2019-31.12.2019
<b>LIKEVAIHTO</b>	4 713 478,13	4 046 258,88
Liiketoiminnan muut tuotot	202 719,65	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-161,26	-473,15
Ulkopuoliset palvelut	-533 496,45	-371 127,48
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-533 657,71	-371 600,63
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 353 085,34	-2 055 312,22
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-372 951,44	-370 201,65
Muut henkilösivukulut	-73 143,15	-44 724,88
Henkilöstökulut yhteensä	-2 799 179,93	-2 470 238,75
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-53 694,74	-60 158,72
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-53 694,74	-60 158,72
Liiketoiminnan muut kulut	-690 375,96	-471 325,49
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>839 289,44</b>	<b>672 935,29</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	30 392,18	3 503,44
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	10 739,59	15 295,40
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-23 667,81	-5 066,76
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	17 463,96	13 732,08
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>856 753,40</b>	<b>686 667,37</b>
<b>Tilinpäätössiirrot</b>		
Konserniavustukset, saadut	1 058 000,00	0,00
Tuloverot	-383 260,69	-138 027,57
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>1 531 492,71</b>	<b>548 639,80</b>



**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

**EMOYHTIÖN TASE**

<b>VASTAAVA</b>	31/12/2020	31/12/2019
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Kehittämismenot	9 513,86	32 798,83
Muut pitkävaikuttaiset menot	47 771,41	26 195,99
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	57 285,27	58 994,82
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	2 597 469,74	2 597 469,74
Muut osakkeet ja osuudet	157 231,12	123 216,83
Sijoitukset yhteensä	2 754 700,86	2 720 686,57
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 811 986,13</b>	<b>2 779 681,39</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset	188 050,99	88 941,65
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	188 050,99	88 941,65
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	867 615,55	824 525,40
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 058 000,00	0,00
Lainasaamiset	183 629,66	49 817,78
Muut saamiset	46 508,53	41 961,75
Siirtosaamiset	43 935,50	36 783,91
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	2 199 689,24	953 088,84
Saamiset yhteensä	2 387 740,23	1 042 030,49
Rahat ja pankkisaamiset	367 323,91	348 893,71
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 755 064,14</b>	<b>1 390 924,20</b>
<b>VASTAAVA YHTEENSÄ</b>	<b>5 567 050,27</b>	<b>4 170 605,59</b>

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

**EMOYHTIÖN TASE**

<b>VASTATTAVAA</b>	31/12/2020	31/12/2019
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	948 545,26	803 934,45
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	37 427,28	57 913,98
Tilikauden voitto (tappio)	1 531 492,71	548 639,80
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 519 965,25</b>	<b>1 412 988,23</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	201 849,53	0,00
Saadut ennakot	762 137,17	731 256,29
Ostovelat	94 669,06	132 801,44
Velat saman konsernin yrityksille	630 000,00	250 000,00
Muut velat	255 207,68	1 235 260,18
Siirtovelat	1 103 221,58	408 299,45
Lyhytaikaiset velat yhteensä	3 047 085,02	2 757 617,36
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 047 085,02</b>	<b>2 757 617,36</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>5 567 050,27</b>	<b>4 170 605,59</b>

INDERES OY  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

### Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

#### Yrityksen rakenne

Konsernin emoyhtiö on Inderes Oy, kotipaikka Helsinki. Jäjännös konsernitiilinpäätöksestä on saatavilla Inderes Oy:n toimistolla, Itämerentori 2, 00180 Helsinki.

#### Konsernitiilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernitiilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat sekä sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

Tilinpäätös on laadittu valtionuuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädetyin 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstä noudattaen.

#### Kurssi, jota on käytetty ulkomaisen tytäryhtiön tilinpäätöserien muuntamisessa

Konsernitiilinpäätöksen yhdistelyssä on ulkomaisen tytäryrityksen tilinpäätös muunnettu euroiksi. Tuloslaskelman osalta on käytetty Euroopan keskuspankin tilikauden keskkurssia. Muunto- ja kurssierot ovat syntyneet ulkomaisen tytäryhtiön oman pääoman kurssauksesta.

#### Myyntien tuloutus

Tuotteiden ja palveluiden tuloutus tapahtuu luovutuksen yhteydessä, kun hallintaoikeus ja määräysvalta ovat siirtyneet ostajalle. Palveluiden tuottamisen myyntituotot tulutetaan kun palvelu on suoritettu.



**Arvostusperiaatteet ja -menetelmät**

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelmapoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa. Yhtiön pysyvien vastaavien sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa.

Rahoitusomaisuuteen merkityt myynti- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa. Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteeseen mukaiseen arvoon.

**Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät**

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten hyödykkeiden hankintamenoit poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Tilikauden poistoina kirjataan kulluksi verotuksessa hyväksyttävää enimmäismenojäätymänsä vastaava määrä.

Käytyt poistoperiaatteet ovat:

Kehittämismenot	5v tasapoisto
Liikearvo	5v tasapoisto
Koneet ja kalusto	25% menojäätymänsä poisto
	4v tasapoisto

**Tilikausien vertailukelpoisuus**

Konsernitilinpäätös ei ole vertailukelpoinen vuoteen 2019, koska vuoden 2019 tilinpäätöksessä konsernin tytäryhtiöt on yhdistetty konsernitilinpäätökseen liikeitoimintakaupan ajalta 1.10.-31.12.2019.



**Tuloslaskelman liitetiedot**

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Toimihenkilöt	52	42	34	24
Tilintarkastajan palkkiot	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Tilintarkastus	24 550,00	1 300,00	23 350,00	1 300,00
Verokonsultointi	4 392,00	0,00	4 392,00	0,00
Yhteensä	28 942,00	1 300,00	27 742,00	1 300,00

**Omien osakkeiden ja osuuksien hankinnat ja luovutukset****Tilikauden aikana tehtyjen hankintojen perusteet**

Omien osakkeiden hankinta on tehty yhtiöjärjestyksen lunastuslausekkeiden mukaisesti.

**Tilikaudella hankittujen osakkeiden lukumäärä**

Osakkeita hankittiin yhteensä 322 kappaletta.  
Näiden osakkeiden suhteellinen osuus rekisteröidystä osakepääomasta on 2,85%.

**Vastikkeellisissa hankinnoissa tai luovutuksissa osakkeista suoritettu vastike**

Osakkeista suoritettiin myyjälle vastikkeena 438,00 euroa osakkeelta, yhteensä 141 036,00 euroa.

**Kaikkien yhtiön hankkimien ja sen hallussa olevien osakkeiden lukumäärä**

Yhtiön hankkimina ja sen hallussa on yhteensä 322 kappaletta omia osakkeita.



## Taseen vastaavien liitetiedot

Konserni	Aineettomat oikeudet	Pitkävaikuttiset menot	Konserni liikearvo	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	32 798,83	26 195,99	1 837 872,15	1 896 866,97
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	141 301,19	0,00	141 301,19
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	-23 284,97	-43 629,77	-386 920,46	-453 835,20
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	9 513,86	123 867,41	1 450 951,69	1 584 332,96
			<b>Koneet ja kalusto</b>	
Hankintameno 1.1.2020			131 585,80	
Lisäykset tilikauden aikana			87 059,94	
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot			-34 785,36	
Kirjanpitoarvo 31.12.2020			183 860,38	
			<b>Sijoitukset</b>	
Hankintameno 1.1.2020			123 216,83	
Lisäykset tilikauden aikana			66 894,81	
Vähennykset tilikauden aikana			-32 880,52	
Kirjanpitoarvo 31.12.2020			157 231,12	
Emoyhtiö	<b>Aineettomat oikeudet</b>	<b>Pitkävaikuttiset menot</b>		<b>Yhteensä</b>
Hankintameno 1.1.2020	32 798,83	26 195,99	58 994,82	
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	51 985,19	51 985,19	
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	-23 284,97	-30 409,77	-53 694,74	
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	9 513,86	47 771,41	57 285,27	
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	32 798,83	26 195,99	58 994,82	
	<b>Osuudet saman konsernin yrityksissä</b>	<b>Sijoitukset</b>		<b>Yhteensä</b>
Hankintameno 1.1.2020	2 597 469,74	123 216,83	2 720 686,57	
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	66 894,81	66 894,81	
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	-32 880,52	-32 880,52	
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	2 597 469,74	157 231,12	2 754 700,86	
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 597 469,74	123 216,83	2 720 686,57	





Saamisten erittely	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Pitkäaikaiset saamiset	188 050,99	88 941,65	188 050,99	88 941,65
Lainasaamiset	50 633,83	3 350,31	0,00	0,00
Muut saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset	1 981 619,43	1 257 592,06	867 615,55	824 525,40
Myyntisaamiset	183 629,66	49 817,78	183 629,66	49 817,78
Lainasaamiset	209 627,50	129 065,11	43 935,50	36 783,91
Siirtosaamiset	104 536,90	146 840,98	46 508,53	41 961,75
Muut saamiset				

#### Toimintakertomusta vastaavat tiedot

##### Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikaudella toteutettiin emoyhtiönsessä kaksi suunnattua osakeantia (15.6.2020 ja 6.11.2020), 6.11. osakeanti on ollut tilinpäätöshetkellä rekisteröimätön.

31.12.2020 Flik Media Group Oy ja Struu Oy sulautuivat Flik Helsinki Oy:hyn.

Koronavirusepidemiolla ei ole ollut merkittäviä negatiivisia vaikutuksia yhtiön liiketoimintaan.



Taseen vastattavien liitetiedot  
Oman pääoman erittely

	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Osakepääoma 31.12.	2 500,00	2 500,00		
Oman pääoman muuntoero	184,93	-4 075,55		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	948 545,26	803 934,45		
Edellisten tilikausien tulos 31.12.	-44 344,64	-124 398,31		
Tilikauden voitto (-tappio)	1 120 216,74	615 830,53		
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<b>2 027 102,29</b>	<b>1 293 791,12</b>		



	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma 31.12.	2 500,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	<b>2 500,00</b>	<b>2 500,00</b>
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	803 934,45	155 025,45
Osakeanti, rekisteröity	187 312,00	0,00
Osakeanti, rekisteröimätön	102 000,00	648 909,00
Omien osakkeiden lunastus	-144 701,19	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	948 545,26	803 934,45
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 1.1.	606 553,78	547 156,98
Osiingonjako	-569 126,50	-489 243,00
Edellisten tilikausien tulos 31.12.	37 427,28	57 913,98
Tilikauden voitto (-tappio)	1 531 492,71	548 639,80
Vapaa oma pääoma yhteensä	<b>2 517 465,25</b>	<b>1 410 488,23</b>
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<b>2 519 965,25</b>	<b>1 412 988,23</b>
<b>Jakokelpoiset varat</b>	<b>Emoyhtiö 2020</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	37 427,28	57 913,98
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	846 545,26	155 025,45
Tilikauden voitto (-tappio)	1 531 492,71	548 639,80
Aktivoidut kehittämismenot	-9 513,86	-32 798,83
Jakokelpoiset varat 31.12.	2 405 951,39	728 760,40



<b>Siirtovelkojen olennaiset erät</b>					
Henkilöstökuljaksotukset	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2019
Korot	510 667,57	534 844,44	355 498,60	341 251,90	0,00
Verot	0,00	2 330,53	0,00	0,00	0,00
Muut	256 607,89	36 595,29	256 607,89	36 595,29	30 452,26
Yhteensä	595 094,04	34 383,80	491 115,09	30 452,26	408 299,45
	1 362 369,50	608 154,06	1 103 221,58		
<b>Velat saman konsernin yrityksille ja yhteisyrityksille</b>			<b>Emoyhtiö 2020</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>	
Lyhytaikaiset velat			630 000,00	250 000,00	
Velat saman konsernin yrityksille					
<b>Lainat lähipiirille</b>			<b>Emoyhtiö 2020</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>	
Pitkäaikaiset lainat lähipiirille	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019	
Lyhytaikaiset lainat lähipiirille	188 050,99	88 941,65	188 050,99	88 941,65	
Lähipiirilainat ovat osakkeenomistajille myönnettyjä lainoja. Lähipiirilainojen kiinteää korkoa on 3,5%.	183 629,66	49 817,78	183 629,66	49 817,78	
<b>Laskennalliset verovelat</b>					
Ulkomaisen yhtiön vapaaehtoisen varauksen käsittely on aiheuttanut laskennallisen verovelan konsernitaseeseen.					
<b>Vakuudet ja vastuusitoumukset</b>					
<b>Vuokravastuut</b>			<b>Emoyhtiö 2020</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>	
Toimittajien vuokravastuut	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019	
Leasingvuokrasopimusvastuut	1 412 124,00	37 809,50	620 750,00	37 809,50	
	56 872,00	14 351,10			
<b>Esineoikeudelliset taseen ulkopuoliset sitoumukset</b>			<b>Emoyhtiö 2020</b>	<b>Emoyhtiö 2019</b>	
Käteispannit	Konserni 2020	Konserni 2019	Emoyhtiö 2020	Emoyhtiö 2019	
	19 262,57	19 262,57	0,00	0,00	



**Omistukset muissa yrityksissä**

Yhtiön nimi ja kotipaikka	Omistusosuus	Oma pääoma	Tulos
FIK Media Group Oy Helsinki Tilikausi 1.1.2020-31.12.2020.	100 %	391 056,78	127,18
FIK Helsinki Oy Helsinki Tilikausi 1.1.2020-31.12.2020.	100 %	209 193,39	275,21
Struu Oy Helsinki Tilikausi 1.1.2020-31.12.2020.	100 %	26 422,37	8 101,54
FIK Media Solutions AB Tukholma Tilikausi 1.1.2020-31.12.2020.	60 %	397 021,33	93 305,65

Konsernin muodostumisen yhteydessä on syntynyt konsernilikearvo joka poistetaan 5v tasapoistolla, viimeinen poistokirjaus 30.9.2024.

**Osaakeyhtiöiden tarkoittamat toimintakertomustiedot****Yhtiön osakkeet**

A-sarja (1 ääni/osake)	kpl
	11 281

**Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä**

Emoyhtiön jakokepoinen oma pääoma on 2 405 951,39 euroa.  
 - osinkona tilikauden tuloksesta jaetaan 1 026 090,00 euroa.  
 - loput 1 379 861,39 euroa siirretään edellisten tilikausien tulos-tilille.  
 Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydestä vaikuta voitonjakokepoinen varojen määrään.



**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsingissä, \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2021

\_\_\_\_\_  
Rautanen Mikael  
Toimitusjohtaja

\_\_\_\_\_  
Hagros Kaj  
Hallituksen puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Vilén Sauli  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Weckroth Tero  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Seikku Kai  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Nieminen Annu  
Hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2021

Ernst & Young Oy  
Tilintarkastusyhteisö

\_\_\_\_\_  
KHT Toni Halonen



INDERES OY  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA KIRJANPITOAINEISTOJEN LAJEISTA

### Kirjanpidot ja tosittelajit sekä niiden säilytystapa

Yhtiön pääkirjanpito on tehty Procountor-nimisessä taloushallintosovelluksessa.

#### KIRJANPITOKIRJAT

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tasekirja	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

#### TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiöt	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
OmaVero-ilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tosittien liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.



Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti sopimustieto.fi:n allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using sopimustieto.fi e-signing service.

Detta dokument har signerats digitalt med sopimustieto.fi signature service.

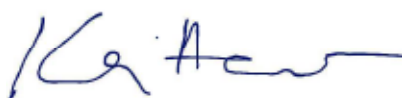
**Paikka ja aika / Place and date / Plats och datum**

Helsinki 08.04.2021



Allekirjoitettu 2021-04-08 05:23 UTC

Mikael Rautanen  
Toimitusjohtaja  
Inderes Oy



Allekirjoitettu 2021-04-07 14:44 UTC

Kaj Hagros  
Hallituksen puheenjohtaja



Allekirjoitettu 2021-04-07 15:04 UTC

Sauli Vilen  
Hallituksen jäsen



Allekirjoitettu 2021-04-07 15:01 UTC

Tero Weckroth  
Hallituksen jäsen



Allekirjoitettu 2021-04-07 15:00 UTC

Kai Seikku  
Hallituksen jäsen



Allekirjoitettu 2021-04-07 15:26 UTC

Annu Nieminen  
Hallituksen jäsen





Allekirjoitettu 2021-04-08 07:44 UTC

---

Toni Halonen  
KHT  
Ernst & Young Oy





Building a better  
working world

## LIITE A

Ernst & Young Oy  
Alvar Aallon katu 5 C  
00100 Helsinki  
Finland

Puhelin: 020 728 0190  
www.ey.com/fi  
Y-tunnus 2204039-6,  
kotipaikka Helsinki

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Inderes Oy:n yhtiökokoukselle

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Inderes Oy:n (y-tunnus 2277600-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2020. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 8. huhtikuuta 2021

Ernst & Young Oy  
tilintarkastusyhteisö



Toni Halonen  
KHT

# INDERES OY

## TILINPÄÄTÖS 2019

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA  
01.01.2019 - 31.12.2019

Tämä tilinpäätös on allekirjoitettava ja säilytettävä 31.12.2029 asti

ADD Taloushallinto Oy

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

**TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 01.01.2019 - 31.12.2019**

SISÄLLYS	Sivu
<b>TILINPÄÄTÖS</b>	
Konsernituloslaskelma	1
Konsernitase	2...3
Tuloslaskelma	4
Tase	5...6
Liitetiedot	7...15
Tilinpäätöksen allekirjoitus	16
Tilinpäätösmerkintä	16
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	17

## LIITE B

**INDERES OY**  
2327327-1  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## KONSERNITULOSLASKELMA

1.1.2019-31.12.2019

<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>4 958 142,30</b>
Materiaalit ja palvelut	
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	
Ostot tilikauden aikana	-5 721,07
Ulkopuoliset palvelut	-526 140,67
Materiaalit ja palvelut yhteensä	<u>-531 861,74</u>
Henkilöstökulut	
Palkat ja palkkiot	-2 354 795,57
Henkilösivukulut	
Eläkekulut	-426 885,46
Muut henkilösivukulut	-76 352,83
Henkilöstökulut yhteensä	<u>-2 858 033,86</u>
Poistot ja arvonalentumiset	
Suunnitelman mukaiset poistot	-68 942,84
Liikearvon/reservin poistot	-85 035,64
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	<u>-153 978,48</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-619 656,74</u>
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>794 611,49</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	
Sijoitustuotot pysyvien vastaavien sijoituksista	3 503,44
Muut korko- ja rahoitustuotot	
Muilta	15 538,64
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-5 800,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	<u>-5 583,29</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	7 658,79
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>802 270,27</b>
Tuloverot	-158 199,01
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>644 071,26</b>
Vähemmistöosuudet	-28 240,74
<b>KONSERNIN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b><u>615 830,53</u></b>

## LIITE B

INDERES OY  
2327327-1  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## KONSERNITASE

<b>VASTAAVAA</b>	31.12.2019
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	
Aineettomat hyödykkeet	
Kehittämismenot	32 798,83
Konserniliikearvo	1 837 872,15
Muut pitkävaikutteiset menot	<u>26 195,99</u>
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	1 896 866,97
Aineelliset hyödykkeet	
Koneet ja kalusto	<u>131 585,80</u>
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	131 585,80
Sijoitukset	
Muut osakkeet ja osuudet	<u>123 216,83</u>
Sijoitukset yhteensä	123 216,83
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 151 669,60</b>
<b>VAHTUVAT VASTAAVAT</b>	
Saamiset	
Pitkäaikaiset	
Lainasaamiset	88 941,65
Muut saamiset	<u>3 350,31</u>
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	92 291,96
Saamiset	
Lyhytaikaiset	
Myyntisaamiset	1 257 592,06
Lainasaamiset	49 817,78
Muut saamiset	146 840,98
Siirtosaamiset	<u>129 065,11</u>
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 583 315,93
Saamiset yhteensä	1 583 315,93
Rahat ja pankkisaamiset	1 179 022,51
<b>VAHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 854 630,40</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b><u>5 006 300,00</u></b>

INDERES OY  
2327327-1  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## KONSERNITASE

<b>VASTATTAVAA</b>	31.12.2019
<b>OMA PÄÄOMA</b>	
Osakepääoma	2 500,00
Osakeanti	648 909,00
Muuntoero	-4 075,55
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	155 025,45
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-124 398,31
Tilikauden voitto (tappio)	615 830,53
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>1 293 791,12</b>
<b>VÄHEMMISTÖOSUUDET</b>	<b>168 543,05</b>
<b>KONSERNIRESERVI</b>	<b>222 195,05</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	
Pitkäaikainen	
Lainat rahoituslaitoksilta	293 991,51
Laskennalliset verovelat	18 276,49
Pitkäaikaiset velat yhteensä	312 268,00
Lyhytaikainen	
Lainat rahoituslaitoksilta	12 028,06
Saadut ennakot	731 256,29
Ostovelat	252 977,62
Muut velat	1 405 086,75
Siirtovelat	608 154,06
Lyhytaikaiset velat yhteensä	3 009 502,78
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>3 321 770,78</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>5 006 300,00</b>



	1.1.2019-31.12.2019	1.1.2018-31.12.2018
<b>LIKEVAIHTO</b>	4 046 258,88	3 182 129,21
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	2 000,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-473,15	-2 365,03
Ulkopuoliset palvelut	-371 127,48	-29 211,69
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-371 600,63	-294 576,72
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 055 312,22	-1 501 097,23
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-370 201,65	-280 442,43
Muut henkilösivukulut	-44 724,88	-40 327,75
Henkilöstökulut yhteensä	-2 470 238,75	-1 821 867,41
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-60 158,72	-60 595,76
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-60 158,72	-60 595,76
Liiketoiminnan muut kulut	-471 325,49	-390 581,35
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>672 935,29</b>	<b>616 507,97</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	3 503,44	8 143,06
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	15 295,40	4 592,40
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-5 066,76	-7 420,74
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	13 732,08	5 314,72
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>686 667,37</b>	<b>621 822,69</b>
Tuloverot	-138 027,57	-124 508,99
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>548 639,80</b>	<b>497 313,70</b>

INDERES OY  
2327327-1  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## EMOYHTIÖN TASE

VASTAAVAA	31.12.2019	31.12.2018
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Kehittämismenot	32 798,83	41 621,09
Aineettomat oikeudet	0,00	3 582,34
Muut pitkävaikuttaiset menot	26 195,99	52 950,11
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	58 994,82	98 153,54
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	2 597 469,74	0,00
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	123 216,83	132 464,61
Sijoitukset yhteensä	2 720 686,57	132 464,61
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 779 681,39</b>	<b>230 618,15</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset	88 941,65	235 214,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	88 941,65	235 214,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	824 525,40	553 269,95
Lainasaamiset	49817,78	0,00
Muut saamiset	41 961,75	63 381,22
Siirtosaamiset	36 783,91	10 141,84
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	953 088,84	612 143,98
Saamiset yhteensä	1 042 030,49	847 357,98
Rahat ja pankkisaamiset	348 893,71	921 457,14
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 390 924,20</b>	<b>1 768 815,12</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>4 170 605,59</b>	<b>1 999 433,27</b>

INDERES OY  
2327327-1  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## EMOYHTIÖN TASE

VASTATTAVAA	31.12.2019	31.12.2018
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Osakeanti	648 909,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	155 025,45	155 025,45
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	57 913,98	49 843,28
Tilikauden voitto (tappio)	548 639,80	497 313,70
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>1 412 988,23</b>	<b>704 682,43</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	731 256,29	944 976,80
Ostovelat	132 801,44	41 575,16
Velat saman konsernin yrityksille	250 000,00	0,00
Muut velat	1 235 260,18	162 539,68
Siirtovelat	408 299,45	145 659,20
Lyhytaikaiset velat yhteensä	2 757 617,36	1 294 750,84
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 757 617,36</b>	<b>1 294 750,84</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>4 170 605,59</b>	<b>1 999 433,27</b>

## Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

### Yrityksen rakenne

Konsernin emoyhtiö on Inderes Oy, kotipaikka Helsinki. Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavilla Inderes Oy:n toimistolta, Itämerentori 2, 00180 Helsinki.

### Konsenitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Konsernin sisäiset liiketapahtumat sekä sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädetyin 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstä noudattaen.

Konsernin tytäryhtiöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen liikeitoimintakaupan jälkeen ajalta 1.10.-31.12.2019.

Konserni on muodostunut tilikaudella liikeitoimintakaupan johdosta.

### Kurssi, jota on käytetty ulkomaisen tytäryhtiön tilinpäätöserien muuntamisessa

Konsernitilinpäätöksen yhdistelyssä on ulkomaisen tytäryrityksen tilinpäätös muunnettu euroiksi. Tuloslaskelman osalta on käytetty Euroopan keskuspankin tilikauden keskkurssia. Muunto- ja kurssierot ovat syntyneet ulkomaisen tytäryhtiön oman pääoman kurssauksesta.

INDERES OY  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

### Myyntien tuloutus

Tuotteiden ja palveluiden tuloutus tapahtuu luovutuksen yhteydessä, kun hallintaoikeus ja määräysvalta ovat siirtyneet ostajalle. Palveluiden tuottamisen myyntituotot tuloutetaan kun palvelu on suoritettu.

### Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelmajoistoin vähennettyyn hankintamenoonsa. Yhtiön pysyviin vastaavien sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa.

Rahoitusomaisuuteen merkityt myynti- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa. Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteeseen mukaiseen arvoon.

### Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Tilikauden poistoina kirjataan kuluksi verotuksessa hyväksyttävää enimmäismenojäännöspoistoa vastaava määrä.

Käytetyt poistoperiaatteet ovat:

Kehittämismenot	5v tasapoisto
Liiketarvo	5v tasapoisto
Koneet ja kalusto	25% menojäännöspoisto

Tilikausien vertailukelpoisuus

Tämä on yhtiön ensimmäinen konsernitilinpäätös.

### Tuloslaskelman liitetiedot

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Toimihenkilöt	42	24	19
Tilintarkastajan palkkiot	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Tilintarkastus	1 300,00	1 300,00	1 100,00
Verokonsultointi	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	1 300,00	1 300,00	1 100,00

### Taseen vastaavien liitetiedot

Konserni	Aineettomat oikeudet	Pitkävaikuttiset menot	Konserni liikearvo	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2019	45 203,43	52 950,11	0,00	98 153,54
Lisäykset tilikauden aikana	21 000,00	0,00	1 922 907,79	1 943 907,79
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	-33 404,60	-26 754,12	-85 035,64	-145 194,36
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	32 798,83	26 195,99	1 837 872,15	1 896 866,97
Hankintameno 1.1.2019	Koneet ja kalusto			
Lisäykset tilikauden aikana	0,00			
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	140 416,30			
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	-8 830,50			
	131 585,80			



	Sijoitukset		Aineettomat Pitkävaikutteiset		Yhteensä
	oikeudet	menot	oikeudet	menot	
Hankintameno 1.1.2019		132 464,61			98 153,54
Lisäykset tilikauden aikana	45 203,43	52 950,11	21 000,00	0,00	21 000,00
Vähennykset tilikauden aikana	21 000,00		-33 404,60	-26 754,12	-60 158,72
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	32 798,83	26 195,99	45 203,43	52 950,11	58 984,82
Emoyhtiö					98 153,54
Hankintameno 1.1.2019		132 464,61			132 464,61
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	15 623,10	2 597 469,74	0,00	2 613 092,84
Tilikauden suunnitelman mukaiset poistot	2 597 469,74		0,00	-24 870,88	-24 870,88
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 597 469,74	123 216,83	0,00	132 464,61	2 720 686,57
Kirjanpitoarvo 31.12.2018					132 464,61

**Olenaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen ja arvio tulevasta kehityksestä**

Koronavirusepidemiolla ei ole merkittävää vaikutusta yhtiön liiketoimintaan.

Saamisten erittely	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Pitkäaikaiset saamiset			
Lainasaamiset	88 941,65	88 941,65	235 214,00
Muut saamiset	3 350,31	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset			
Myyntisaamiset	1 257 592,06	824 525,40	553 269,95
Lainasaamiset	49 817,78	49 817,78	0,00
Siirtosaamiset	129 065,11	41 961,75	48 732,19
Muut saamiset	146 840,98	36 783,91	10 141,84

### Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Olenneiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikaudella toteutettiin emoyrityksessä osakeanti. Osakeanti on ollut tilinpäätöshetkellä rekisteröimätön.

Taseen vastattavien liitetiedot Oman pääoman erittely	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Sidottu oma pääoma			
Osakepääoma 1.1.	2 500,00	2 500,00	2 500,00
Muuntoero	-4 075,55	0,00	0,00
Osakeanti	648 909,00	648 909,00	0,00
Osakepääoma 31.12.	647 333,45	651 409,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	647 333,45	651 409,00	2 500,00



Vapaa oma pääoma					
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 1.1.	-77 392,90	547 156,98	402 433,28		
Vähemmistöosuuden oikaisu	-138 387,85	0,00	0,00		
Osingonjako	0,00	-489 243,00	0,00		
Omien osakkeiden lunastus	0,00	0,00	-352 590,00		
Edellisten tilikausien tulos 31.12.	-124 398,31	57 913,98	49 843,28		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	155 025,45	155 025,45	155 025,45		
Tilikauden voitto (-tappio)	615 830,53	548 639,80	497 313,70		
Vapaa oma pääoma yhteensä	<b>646 457,67</b>	<b>761 579,23</b>	<b>702 182,43</b>		
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<b>1 293 791,12</b>	<b>1 412 988,23</b>	<b>704 682,43</b>		
<b>Jakokelpoiset varat</b>		<b>Emoyhtiö</b>	<b>Emoyhtiö</b>		
		<b>2019</b>	<b>2018</b>		
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)		57 913,98	49 843,28		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		155 025,45	155 025,45		
Tilikauden voitto (-tappio)		548 639,80	497 313,70		
Aktivoidut kehittämismenot		-32 798,83	-41 621,09		
Jakokelpoiset varat 31.12.		728 780,40	660 561,34		
<b>Siirtovelkojen olennaiset erät</b>	<b>Konserni</b>	<b>Emoyhtiö</b>	<b>Emoyhtiö</b>		
	<b>2019</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>		
Henkilöstökulujaksotukset	534 844,44	341 251,90	84 301,51		
Korot	2 330,53	0,00	0,00		
Verot	36 595,29	36 595,29	45 501,71		
Muut	34 383,80	30 452,26	15 855,98		
<b>Yhteensä</b>	<b>608 154,06</b>	<b>408 299,45</b>	<b>145 659,20</b>		

Velat saman konsernin yrityksille ja yhteisyrityksille

Lyhytaikaiset velat			
Velat saman konsernin yrityksille		Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
		250 000,00	0,00

Lainat lähipiirille

Pitkäaikaiset lainat lähipiirille	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Lyhytaikaiset lainat lähipiirille	88 941,65	88 941,65	235 214,00
	49 817,78	49 817,78	0,00

Lähipiirilainat ovat osakkeenomistajille myönnettyjä lainoja.

Laskennalliset verovelat

Ulkomaisen yhtiön vapaaehtoisen varauksen käsittely on aiheuttanut laskennallisen verovelan konsernitaseeseen.

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Vuokravastuut	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
Toimitilojen vuokravastuut	37 809,50	37 809,50	41 621,09
Pantattu vuokravakuustii	27 926,78		
Leasingvuokrasopimusvastuut	14 351,10		

Esineoikeudelliset taseen ulkopuoliset sitoumukset

Käteispannit	Konserni 2019	Emoyhtiö 2019	Emoyhtiö 2018
	19 262,57	0,00	0,00

**Omistukset muissa yrityksissä**

Yhtiön nimi ja kotipaikka	Omistusosuus	Oma pääoma	Tulos
Flik Media Group Oy Helsinki Tilikausi 1.7.2019-31.12.2019.	100 %	390 929,60	-43 071,19
Flik Helsinki Oy Helsinki Tilikausi 1.7.2019-31.12.2019.	100 %	208 918,18	79 458,18
Struu Oy Helsinki Tilikausi 1.7.2019-31.12.2019.	100 %	23 094,13	-2 124,03
Flik Media Solutions AB Ruotsi Tilikausi 1.7.2019-31.12.2019.	60 %	531 016,56	70 601,84

Tytäryhtiöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen ajalta 1.10.-31.12.2019.

Konsernin muodostumisen yhteydessä on syntynyt konserniilikearvo joka poistetaan 5v tasapoistolla, viimeinen poistokirjaus 30.9.2024.

**Osakeyhtiölain tarkoittamat toimintakertomustiedot**

**Yhtiön osakkeet**

A-sarja (1 ääni/osake)	kpl 9 593
------------------------	--------------

**Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä**

Emoyhtiön jakokelpoinen oma pääoma on 728 780,40 euroa.

- osinkona tilikauden tuloksesta jaetaan 569 126,50 euroa.

- loput 159 653,90 euroa siirretään edellisten tilikausien tulos-tilille.

Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyisyydesti vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsingissä, \_\_\_\_ . päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2020

\_\_\_\_\_  
Rautanen Mikael  
Toimitusjohtaja

\_\_\_\_\_  
Hagros Kaj  
Hallituksen puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Vilén Sauli  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Weckroth Tero  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Seikku Kai  
Hallituksen jäsen


\_\_\_\_\_  
Nieminen Annu  
Hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, 12 . päivänä kesä kuuta 2020

Ernst & Young Oy  
Tilintarkastusyhteisö



\_\_\_\_\_  
KHT Toni Halonen

**INDERES OY**  
2277600-2  
Itämerentori 2  
00180 Helsinki

## LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA KIRJANPITOAINEISTOJEN LAJEISTA

### Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilytystapa

Yhtiön pääkirjanpito on tehty Proccountor-nimisessä taloushallintosovelluksessa.

#### KIRJANPITOKIRJAT

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tasekirja	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

#### TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
OmaVero-ilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti sopimustieto.fi:n allekirjoituspalvelulla.

**Paikka ja aika**

Helsinki 11.06.2020



Mikael Rautanen  
Toimitusjohtaja



Kaj Hagros  
Hallituksen puheenjohtaja



Annu Nieminen  
Hallituksen jäsen



Kai Seikku  
Hallituksen jäsen



Tero Weckroth  
Hallituksen jäsen



Sauli Vilén  
Hallituksen jäsen





Building a better  
working world

Ernst & Young Oy  
Alvar Aallon katu 5 C  
00100 Helsinki  
Finland

Puhelin: 020 728 0190  
www.ey.com/fin  
Y-tunnus 2204039-6,  
kotipaikka Helsinki

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Inderes Oy:n yhtiökokoukselle

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Inderes Oy:n (y-tunnus 2277600-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2019. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.





- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidoillisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 12.6.2020

Ernst & Young Oy  
tilintarkastusyhteisö

Toni Halonen  
KHT