

SADRŽAJ

GLAVA I.	7	Sadržaj i isprave uz prijedlog	
OSNOVNE ODREDBE	7	za izvlaštenje	11
Predmet Zakona	7	Zabilježba postupka izvlaštenja u	
Predmet izvlaštenja	7	zemljišnim ili drugim javnim knjigama	12
Korisnik izvlaštenja	7	Odlučivanje o prijedlogu za izvlaštenje	12
Prijašnji vlasnik	7	Privremeno rješenje o izvlaštenju	12
Svrha izvlaštenja	7	Rješenje o izvlaštenju	13
Potpuno izvlaštenje	7	Troškovi postupka	14
Nepotpuno izvlaštenje	8	Nagodba	14
Privremeno uzimanje u posjed		Stupanje u posjed izvlaštene	
susjednog zemljišta	8	nekretnine	14
Pretpostavke za izvlaštenje	8	Stupanje u posjed izvlaštene nekretnine	
Izvlaštenje preostalog dijela		u tijeku postupka izvlaštenja	14
nekretnine	8	Registar izvlaštenih nekretnina	15
Naknada za izvlaštenu nekretninu	8	Poništenje pravomoćnog rješenja	
Žurnost postupanja	8	o izvlaštenju	15
GLAVA II.	8	GLAVA VI.	16
UTVRĐIVANJE INTERESA		NAKNADA ZA IZVLAŠTENU	
REPUBLIKE HRVATSKE	8	NEKRETNINU	16
Odluka o utvrđivanju interesa		Naknada za potpuno izvlaštenu	
Republike Hrvatske	8	nekretninu	16
Prijedlog za utvrđivanje interesa		Tržišna vrijednost nekretnine	16
Republike Hrvatske	9	Građevina izgrađena bez akta na	
GLAVA III.	9	temelju kojega se može graditi	
TIJELA NADLEŽNA ZA PROVEDBU		prema posebnom propisu odnosno	
POSTUPKA IZVLAŠTENJA	9	protivno tom aktu	16
Sufinanciranje sredstava za rad tijela		Troškovi ulaganja u nekretnine	
nadležnih za provedbu postupka		nakon obavijesti o podnesenom	
izvlaštenja	9	prijedlogu za izvlaštenje	16
GLAVA IV.	9	Usjevi i plodovi	16
PRIPREMNE RADNJE U SVRHU		Naknada za ustanovljenje služnosti	16
IZVLAŠTENJA	9	Naknada za ustanovljenje zakupa	17
Zahtjev za obavljanje pripremnih		Naknada za privremeno uzimanje	
radnji	10	u posjed susjednog zemljišta	17
Rješenje o odobrenju obavljanja		Posebni oblici i uvjeti naknade kada	
pripremnih radnji	10	se zbog izvlaštenja znatan broj	
Naknada za obavljanje		stanovnika mora iseliti	17
pripremnih radnji	10	Prestanak hipoteke, služnosti i drugih	
GLAVA V.	10	stvarnih prava	17
POSTUPAK IZVLAŠTENJA	10	Uknjižba prava vlasništva i drugih	
Osiguranje dokaza o stanju		stvarnih prava	17
i vrijednosti nekretnine	10	GLAVA VII.	17
Prijedlog za izvlaštenje	11	NAKNADA ZA NEKRETNINE ZA	
		KOJE SE, PO POSEBNOM PROPISU,	
		SMATRA DA SU IZVLAŠTENE	17

GLAVA VIII.	18	TEKST ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA	
PREKRŠAJNE ODREDBE	18	ZAKONA O IZVLAŠTENJU I ODREĐIVANJU	
		NAKNADE (Nar. nov., br. 69/17), KOJI JE	
GLAVA IX.	18	PREOSTAO NAKON REDAKCIJSKOG	
PRIJELAZNE I		PROČIŠĆAVANJA ZAKONA	19
ZAVRŠNE ODREDBE	18		
Donošenje provedbenog		TEKST ZAKONA O IZMJENI ZAKONA O	
propisa	18	IZVLAŠTENJU I ODREĐIVANJU NAKNADE	
Dovršenje postupaka pokrenutih		(Nar. nov., br. 98/19), KOJI JE PREOSTAO NAKON	
do stupanja na snagu ovog		REDAKCIJSKOG PROČIŠĆAVANJA ZAKONA	19
Zakona	18		
Stupanje na snagu	18	POJMOVNO KAZALO	21