



Departamento de Proteção Ambiental de Massachusetts
Bureau of Resource Protection – Programa de Zonas De várzea

Formulário WPA 1 Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts (M.G.L. Capítulo 131, Seção 40)

Instruções e Materiais de Apoio

Instruções para Completar a Solicitação Formulário WPA 1 – Pedido de Determinação de Aplicabilidade

Leia estas instruções antes de preencher o Pedido de Determinação de Aplicabilidade (Formulário WPA 1) para obter mais informações sobre determinados itens que não são autoexplicativos.

Finalidade do Pedido de Determinação da Aplicabilidade

O Pedido de Determinação de Aplicabilidade é um processo que oferece aos requerentes a opção de buscar uma determinação sobre a aplicabilidade da Lei de Proteção de Zonas de Várzea (a Lei) em um local ou atividade proposta. Antes de preencher este formulário para confirmar a delimitação de limites de uma área de recurso natural, o requerente deve discutir outras opções de revisão de delimitação com a Comissão de Conservação. A Comissão pode exigir a apresentação do Formulário WPA 4A (Aviso Abreviado de Delineamento da Área de Recursos naturais Natural), do Formulário WPA 3 (Aviso de Intenção) ou do Formulário WPA 4 (Aviso de Intenção Abreviado).

O requerente é responsável por fornecer as informações necessárias para a análise deste pedido à autoridade emissora (Comissão de Conservação ou Departamento de Proteção Ambiental). A apresentação de uma descrição completa e precisa do local e do projeto minimizará os pedidos de informações adicionais por parte da autoridade emissora, o que pode resultar num atraso desnecessário na emissão de uma Determinação de Aplicabilidade.

A autoridade emissora também pode exigir que os materiais de apoio (planos e cálculos) sejam preparados por profissionais, incluindo, mas não se limitando a, um engenheiro registrado, arquiteto registrado, arquiteto paisagista registrado, agrimensor registrado, biólogo sanitário registrado, cientista ambiental, geólogo ou hidrólogo quando a complexidade do trabalho proposto exigir conhecimentos especializados.

Para preencher este formulário, o requerente deve consultar os regulamentos de Zonas de Várzea (310 CMR 10.00) que podem ser obtidos a partir do site do Departamento em www.mass.gov/dep. Os regulamentos estão disponíveis para visualização em bibliotecas públicas e bibliotecas de direito do condado em todo o estado, bem como nos Centros de Serviços Regionais do Departamento. Os regulamentos também estão disponíveis para venda na State House Bookstore (617.727.2834) e na State House Bookstore West (413.784.1378).

Preenchendo o Formulário WPA 1

Seção B: Determinações. O Pedido de Determinação de Aplicabilidade pode ser usado para uma variedade de propósitos. Marque uma ou mais das caixas nas seguintes circunstâncias.

1-A. Determinar se a lei se aplica a um determinado terreno. As áreas sujeitas à jurisdição são descritas nos regulamentos de zonas de várzea em 310 CMR 10.02.

1-B. Confirmar os limites precisos de qualquer zona delimitada de recursos naturais de várzea. **NOTA:** antes de verificar o ponto 1b., consulte com a Comissão para determinar se esta confirmará os limites das zonas de recursos naturais de várzea em resposta à apresentação do formulário WPA 1. Se o pedido for apresentado para determinar os limites de Zonas de Várzea Vegetadas (sigla em inglês, BVW), a Comissão pode exigir que os requerentes apresentem o Formulário WPA 4A (Aviso Abreviado



Formulário WPA 1 Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts (M.G.L. Capítulo 131, Seção 40)

Instruções e Materiais de Apoio

de Delimitação da Área de Recursos Naturais), o Formulário WPA 3 (Aviso de Intenção) ou o Formulário WPA 4 (Aviso de Intenção Abreviado) para obter confirmação.

1c. Determinar se a Lei se aplica a trabalhos planeados dentro de numa zona de recursos naturais de várzea ou dentro da Zona de Segurança em uma área de recursos naturais. O trabalho sujeito a jurisdição é descrito nos regulamentos de Zonas de Várzea em 310 CMR 10.02.

1d. Determinar se a cidade tem uma portaria ou estatuto de zonas de várzea locais que se aplique a qualquer terreno específico e/ou trabalhos planejados nesse terreno.

1e. Determinar o âmbito das alternativas a serem consideradas para o projeto na Área Ribeirinha. O âmbito das alternativas que devem ser consideradas para vários tipos de projetos na zona ribeirinha está contido nos regulamentos relativos às Zonas de Várzea em 310 CMR 10.58(4)(c)2.

Para que a agência de revisão obtenha uma descrição completa do local do projeto, os limites da área de recursos naturais devem ser claramente delineados. Segue abaixo uma explicação adicional das opções 1a. – 1e.

Áreas de Recursos naturais: Limites.

Para os limites das áreas de recursos naturais interiores (incluindo a área ribeirinha, que pode ser de interior ou costeira), consulte a subseção (2), "Definições, Características Críticas e Limites" para cada área de recursos naturais abrangida sob 310 CMR 10.54 – 10.58.

Para os limites das zonas de recursos naturais costeiros, consulte as definições em 310 CMR 10.04 e 10.24 para cada área de recursos naturais abrangida por 310 CMR 10.25 – 10.35, bem como no texto da seção 10.25 – 10.35.

O limite da Zona de Segurança é determinado medindo 100 pés horizontalmente a partir das áreas especificadas em 310 CMR 10.02(1)(a).

1-a. Descreva o local e, se possível, o limite de qualquer área que possa estar sujeita a proteção nos termos da Lei (incluindo a Zona de Segurança).

1b. Como observado anteriormente, 1b, só deve ser verificado com a aprovação da Comissão de Conservação. Se marcada, envie:

- Planos que identifiquem os limites precisos da(s) área(s) de recursos naturais delineada(s);
- método utilizado para determinar os limites da Zona de Várzea Vegetada. Observe se o limite foi delineado com base na presença de um ou mais dos seguintes itens:
 - 50% ou mais de plantas indicadoras de zonas de várzea
 - Condições saturadas/inundadas
 - Indicadores de Águas Subterrâneas
 - Observação Direta
 - Indicadores hídricos do solo
 - Para locais perturbados: evidência crível específica de condições anteriores à perturbação.

Use um dos métodos indicados acima para determinar os limites das Zonas de Várzea Vegetadas (sigla em inglês BVW). No formulário, verifique todos os métodos usados para determinar o limite. Estes métodos são discutidos nos regulamentos relativos às zonas de várzea em 310 CMR 10.55(2)(c). Ao realizar delimitações BVW, seja apenas pela vegetação ou pela vegetação e outros indicadores de



Departamento de Proteção Ambiental de Massachusetts
Bureau of Resource Protection – Programa de Zonas De várzea

Formulário WPA 1 Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts (M.G.L. Capítulo 131, Seção 40)

Instruções e Materiais de Apoio

hidrologia de zonas de várzea, os candidatos são incentivados a usar o Manual BVW do Departamento: *Delimitando Zonas de Várzea Vegetadas Adjacentes Sob a Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts* (1995). Este documento está disponível para compra na State House Bookstore (617.727.2834) e na State House Bookstore West (413.784.1378). O Departamento incentiva os candidatos a preencher o Formulário de Dados de Campo da BVW contido no manual e enviá-lo com o Pedido de Determinação de Aplicabilidade. Se avaliações vegetativas detalhadas não forem necessárias para um determinado local, as razões devem ser incluídas no Formulário de Dados de Campo.

1c. Descreva os limites de todas as áreas de recursos naturais e Zonas de Segurança onde o projeto ocorrerá ou que podem ser afetados pelo projeto.

1d. Descreva o local e, se possível, o limite de qualquer área que possa estar sujeita a um decreto ou estatuto municipal de zonas de várzea. Se houver áreas no local que não estão sujeitas à Lei de Proteção de Zonas de Várzea, mas que podem estar sujeitas a uma lei ou estatuto municipal de zonas de várzea (se houver), observe especificamente os limites de tais áreas. Descreva todas as áreas onde o projeto será planejado, se tal trabalho puder estar sujeito a um decreto ou estatuto municipal de zonas de várzea.

1e. Indicar a localização exata de todo o projeto em relação aos limites da zona ribeirinha.

Seção C: Descrição do Projeto. Nesta seção, o candidato deve descrever a área do proposto proposto (se houver) sujeito à Solicitação. O tipo de informações exigidas depende, em parte, do tipo de determinação solicitada na seção B. Em todos os casos, o requerente deve descrever o local com base na jurisdição e limites das áreas de recursos naturais sob a Lei de Proteção de Zonas de Várzea e regulamentos.

1a. Localização. Inclua um endereço (se houver) e, se conhecido, o mapa ou número da placa dos Assessores, o número da parcela e o número do lote. O mapa ou os números de placa, parcela e lote devem ser incluídos se o lote sujeito à Solicitação não contiver residência, escola ou estabelecimento comercial ou industrial, ou se o lote estiver sendo subdividido.

1b. Descrição da Área. A área deve ser descrita em forma de narrativa. Se necessário, anexe folhas adicionais para uma descrição mais completa da área; um mapa ou plano também pode ser usado como parte da descrição da área (consulte as instruções para 1c para os requisitos do plano e do mapa).

1c. Planejar e/ou mapear referência(s). No formulário de inscrição, liste os títulos de todos os planos e mapas anexos, bem como a data de revisão mais recente.

Envie uma seção de 8,5 "x 11" do quadrângulo do Levantamento Geológico dos EUA (USGS) ou outro mapa da área (juntamente com uma descrição narrativa, se necessário) contendo informações suficientes para a Comissão de Conservação e o Departamento localizarem o local.

Os planos devem ter tamanho, escala e detalhes adequados para descrever completa e precisamente o local, os limites da área de recursos naturais e o trabalho proposto. As seguintes diretrizes são fornecidas para incentivar a uniformidade:

Tamanho da folha

- Máximo 24 polegadas x 36 polegadas



Formulário WPA 1 Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts (M.G.L. Capítulo 131, Seção 40)

Instruções e Materiais de Apoio

- Se for necessária mais do que uma folha para descrever o local proposto e/ou o trabalho proposto, forneça uma folha adicional indexando todas as outras folhas e mostrando uma composição geral de todo o trabalho proposto dentro da Zona de Segurança e áreas sujeitas a proteção nos termos da Lei.

Escala

- Não mais de 1 pé = 50 polegadas
- Se os planos forem exibidos, inclua escalas gráficas

Bloco de Título

- Incluído em todos os planos
- Localizado no canto inferior direito, orientado para ser lido a partir da parte inferior quando a encardenação estiver à margem esquerda.
- Inclua a data original mais espaço adicional para fazer referência ao título e às datas dos planos revisados

2a. Descrição do Trabalho. O trabalho sujeito à jurisdição da Lei de Proteção de Zonas de várzea é descrito em 310 CMR 10.02. Se a Solicitação for para determinar a jurisdição sobre o trabalho proposto, o candidato é solicitado a descrever o trabalho em detalhes. O trabalho proposto pode ser descrito em forma narrativa. Se necessário, anexe folhas adicionais para uma descrição mais completa do trabalho; um mapa ou planta também pode ser usado para descrever o trabalho (veja as instruções em 1c para os requisitos do plano e do mapa).

Forneça as seguintes informações, dependendo de quais caixas foram marcadas na Seção B:

1c. Descrever o projeto proposto e a sua localização precisa em relação aos limites de cada zona de recursos naturais de várzea e da Zona de Segurança na área.

1d. Descrever o projeto proposto e a sua localização precisa em relação aos limites das áreas que podem estar sujeitas a portaria ou estatuto municipal de zonas de várzea.

1e. Descreva o trabalho proposto e sua localização precisa em relação aos limites da área ribeirinha.

2 ter. Isenções. Isenções são permitidas sob a Lei de Proteção de Zonas de Várzea para certos controles de mosquitos, pântanos comerciais de cranberry, projetos agrícolas e aquícolas e para projetos autorizados por Ato Especial antes de 1/1/73. Estas isenções são definidas, em parte, no 310 CMR 10.03(6) e nas definições de agricultura e aquícultura no 310 CMR 10.04. Além disso, existem isenções para determinados projectos de gestão de águas pluviais (310 CMR 10.02(3)); atividades menores específicas na Zona de Segurança [310 CMR 10.02(2)(b)]; e alguns outros projetos na zona ribeirinha [310 CMR 10.58(6)(b)].

3a. Âmbito de Alternativas da Área Ribeirinha. Preencha esta seção *somente* se 1e. em Seção B estiver marcada. No 3a, marque uma opção que melhor descreva o projeto. As classificações listadas na 3a e o escopo das alternativas em que cada classificação devem analisar são detalhadas em 310 CMR 10.58(4)(c)2.

Seção D: Assinaturas e requisitos de envio

Um Formulário WPA 1 preenchido, com todos os anexos, deve ser apresentado à Comissão de Conservação. Os candidatos também devem enviar uma cópia do Formulário WPA 1 e todo o anexo ao



Departamento de Proteção Ambiental de Massachusetts
Bureau of Resource Protection – Programa de Zonas De várzea

Formulário WPA 1 Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Lei de Proteção de Zonas de Várzea de Massachusetts (M.G.L. Capítulo 131, Seção 40)

Instruções e Materiais de Apoio

Escritório Regional do DEP apropriado (consulte <https://www.mass.gov/service-details/massdep-regional-offices-by-community> para locais de escritórios regionais e as comunidades que eles servem) e ao proprietário da propriedade, se diferente do candidato. **O original e as cópias devem ser enviados simultaneamente.** O não envio no tempo permitido das cópias por parte do requerente pode resultar no indeferimento do Pedido de Determinação da Aplicabilidade

Taxas

Não há taxa de inscrição para o Pedido de Determinação de Aplicabilidade. No entanto, um aviso público do pedido deve ser colocado em um jornal local e publicado pelo menos cinco dias antes da audiência, às custas do requerente. Entre em contato com sua Comissão de Conservação sobre o procedimento para aviso público em um jornal.