

SUOMEN

Kiinteistölehti

ALANSA EHDOTON ASIAANTUNTIJA

Suomen Kiinteistölehti on kiinteistöalan johtava ammattilehti, jolla tavoitat niin isännöitsijät kuin taloyhtiöiden hallitukset 10 kertaa vuodessa. Sen joka numerolla on noin 90 000 lukijaa.

MEDIATIEDOT
2022

KIINTEISTÖ-
MEDIA

Kiinteistönpidon, korjausrakentamisen ja hyvän asumisen ykköslehteä lukevat myös kiinteistönhoidon vastuuhenkilöt, kiinteistöyhtiöiden johto, rakennuttajat, yksityiset vuokranantajat, lvi-suunnittelijat ja urakoitsijat.

Lehden taustalla on Kiinteistöliiton kokoama asiantuntijaorganisaatio. Liittoon kuuluu suuri osa maan asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöistä, yksityisistä vuokranantajista sekä vuokratulojen omistajista.

Taloyhtiöitä liiton alueellisissa kiinteistöyhdistyksissä on noin 31 000. Niistä Kiinteistöliitto Uusimaan alueella 12 300, Pirkanmaan 3 200 ja Varsinais-Suomen alueella 2 600. Isännöitsijöitä lukijakunnasta on 1 200 ja isännöintiyrityksiä noin 1 000.

Tarkastettu levikki

Painetun lehden levikki on **31 590** kappaletta (LT 14/2020).

www.kiinteistolehti.fi ja uutiskirje

Mainostajille kiinteistolehti.fi ja Kiinteistölehdin uutiskirje tarjoavat mahdollisuudenmuistuttaa ja tarjota lisätietoa.

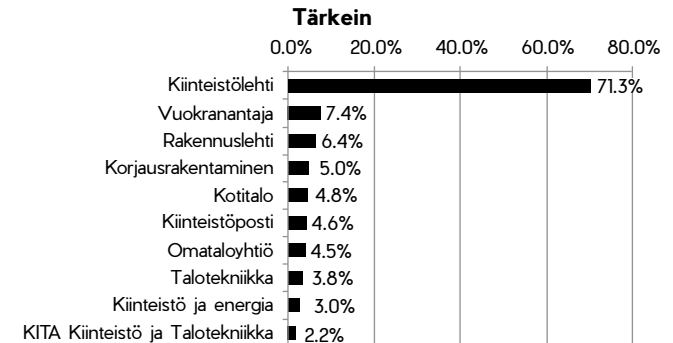
Kiinteistölehdin verkkopalvelu tavoittaa noin 60 000 eri kävijää joka kuukausi. Bannerien lisäksi sivustoilla julkaistaan markkinointiviestintää: Kumppanisällöt ja Yritysesittely.

Kiinteistölehdin uutiskirjeen tilaajia on noin 20 000. He saavat kaipaamansa ammattitiedon sähköpostiinsa joka toinen viikko.

Kysy lisätietoja mainosmyyjältä tai lue lisää www.kiinteistolehti.fi/mediaratkaisut/digi.

Kiinteistölehti tärkein kiinteistöalan julkaisu

Lukijatutkimuksessa (Adam-tutkimus 2020) kysyttiin kolmea lukijoille heidän tehtäviensä kannalta tärkeintä alan julkaisua. Kiinteistölehteä piti tärkeimpänä lähes kolme neljäsosaa vastaajista.



N=624 Adam-tutkimus 2020



SUOMEN

Kiinteistölehti

AIKATAULU JA TEEMAT 2022

SKL	Ilmestyy	Varaus	Aineisto	Teema
nro 1	24.1.	3.1.	10.1.	Julkisivut ja lisälämmöneristys, elementit ja betonirakenteet; ovet, ikkunat ja parvekkeet
nro 2	21.2.	28.1.	4.2.	Kohti hyvää yhtiökokousta: taloyhtiön vakuutukset, strategia ja talousarvio
nro 3	21.3.	24.2.	3.3.	Piha- ja vihersuunnittelu, pihavalaistus, pihakaivot ja hulevedet, talkoot
nro 4	22.4.	29.3.	5.4.	<i>Taloyhtiötapahtuma</i> , korjaushankkeiden rahoitusmallit, osto-osaaminen; osakkaan omat LVI-remontit (kph:t, vesikalusteet, saunat)
nro 5	20.5.	26.4.	3.5.	Uuden hallituksen ensitoimet, osakkaan omat keittiöremontit
nro 6	22.6.	30.5.	6.6.	Pienet yhtiöt ja rivitalot, OTO-isännöinti
nro 7	16.9.	24.8.	31.8.	Isännöinti, valaistus, turvallisuus
nro 8	21.10.	28.9.	5.10.	LVI: lämmitys ja sen säätö, käyttövesi, ilmanvaihto ja energia
nro 9	18.11.	26.10.	2.11.	Lisä- ja täydennysrakentaminen, digitaaliset ratkaisut
nro 10	16.12.	23.11.	30.11.	Asumisviihtyvyys ja yhteisöllisyys, talon yhteistilat, esteettömyys

Muutokset mahdollisia.



TEKNISET TIEDOT

Lehden koko: 210 x 275 mm
 Painomenetelmä: offset
 Sidonta: liimasidonta
 Paperi: kannet 150 g/m², arkit 65 g/m²
 Painopaikka: Kroonpress AS

AINEISTO-OHJE

Painovalmis aineisto PDF-tiedostona.
 Kuvien resoluutio 300 dpi. Värit CMYK-muodossa.
 Aineisto-ohjeet: www.kroonpress.eu
 Aineiston toimitus: aineistot@kiinteistomedia.fi
 ja aineistot@saarsalo.fi
 Huom! Sähköpostin aihekenttään merkittävä:
 Kiinteistölehti ja ilmoittajan nimi.

MAINOSTEN KOOT JA HINNAT

Koko	Mm	Hinta €
2/1 sivu	420 x 275 + 3*	5 700
1/1 sivu	210 x 275 + 3*	3 400
1/2 sivu pysty	105 x 275 + 3*	2 250
1/2 sivu vaaka	210 x 137 + 3*	2 250
1/3 sivu pysty	70 x 275 + 3*	1 750
1/3 sivu vaaka	210 x 91 + 3*	1 750
1/4 sivu pysty	105 x 137 + 3*	1 430
1/4 sivu vaaka	210 x 68 + 3*	1 430
Takakansi	210 x 245 + 3*	4 180
2- ja 3-kansi	210 x 275 + 3*	3 600

Hintoihin lisätään voimassa oleva alv.

* Mittoihin on lisättävä 3 mm:n leikkuuvarat joka reunalle.

LIITTEET

Liitteiden hinta alkaen 0,40 € / kpl. Kysy tarkemmat liitehinnat mediamyymälästä.

TOIMITUSEHDOT

Maksuaika 14 pv netto tai sopimuksen mukaan. Viivästyskorko voimassa olevan korkolain mukaisesti. Hinnosta myönnetään 15 % alennus mainos- ja mediatoimistoille. Ilmoituksen peruuttaminen kirjallisesti varauspäivään mennessä. Määräajan jälkeen peritään korvauksena 50 % ilmoitushinnasta. Reklamaatit kirjallisesti 14 vuorokauden kuluessa lehden ilmestymisestä.

PAKETIT

Tehosta mainontaasi yhdistämällä printti, digi ja uutiskirje. Kysy meiltä lisää, niin katsotaan, millainen paketti parhaiten palvelee yrityksesi tarpeita. Lisätietoa osoitteessa www.kiinteistolehti.fi/mediaratkaisut.

PRINTTI
 MEDIATIEDOT
 2022

KIINTEISTÖ-
 MEDIA

KUSTANTAJA

Kiinteistömedia Oy
 Alan johtava kustantaja

KAUPALLINEN YHTEISTYÖ JA MAINOSMYynti

Saarsalo Oy

Timo Lepistö, puh. 044 634 9878
timo.lepisto@saarsalo.fi

Maria Ahoranta, puh. 044 243 3519
maria.ahoranta@saarsalo.fi

Riku Suuriniemi, puh. 040 708 8564
riku.suuriniemi@saarsalo.fi

SUOMEN

Kiinteistölehti

kiinteistolehti.fi ja uutiskirje

DIGI
MEDIATIEDOT
2022

KIINTEISTÖ-
MEDIA

Paratipaikka
980 x 400 px
(näky jokaisella sivulla)

Kiinteistölehden verkkopalvelun kautta tavoittaa kattavasti kiinteistöalan toimijat Suomessa. **Kiinteistolehti.fi** ja **Kiinteistölehden uutiskirje** tarjoavat mainostajille mahdollisuuden jakaa lisätietoa palveluistaan bannerien avulla.

Bannerien lisäksi sivustoilla julkaistaan markkinointiviestintää: **Kumppanisällöt** ja **Yritysesittely**.

Kiinteistölehden verkkopalvelu tavoittaa noin 60 000 eri kävijää joka kuukausi. Kiinteistölehden uutiskirjeen tilaajia on noin 20 000. He saavat kaipaamansa ammattitiedon sähköpostiinsa joka toinen viikko.

Jättibanneri 728 x 90 px
(näky jokaisella sivulla)



Panoraama 980 x 120 px
(näky etusivulla)



Isännöitsijätodituksen maininta teoisesta asunnosta ja rapussa tehdystä tuholaiсторjunnasta on vaikuttanut asuntokauppaa heinäkuussa Helsingin Sanomat.

Boksi
300 x 250 px
(näky artikkelin alussa)

Suurtaulu
140 x 350 px

Pidennetty suurtaulu
160 x 600 px

(artikkelisivun oikeassa palstassa)

Boksi
300 x 250 px
(artikkelisivun oikeassa palstassa)

Lutikat ja muut verta imevät hyönteiset ovat yleistyneet muun muassa matkailun ja kotimajoitumisen lisääntyä. Anticimexin toimitusjohtaja **Martin Svanljung** kertoo artikkelissa, että yhdydenottoja tulee päivittäin vuoden ympäri.

Isännöitsijätodituksessa ei täyty aina mainita huoneistossa tai taloyhtiössä tehdystä tuholaiсторjunnasta, mutta joskus se on tarpeen, sanoo Isännöintiliiton lakiasiantuntija **Jenni Lauhia**. Tuholaiсторjunnasta on Lauhian mukaan hyvä olla maininta isännöitsijätodituksessa esimerkiksi silloin, kun tuholaiсторjunta on suoritettu myynnissä olevassa huoneistossa, torjunnat tulokset eivät ole selvillä tai tuholaiset eivät ole hävinneet huoneistosta. Eri huoneistossa tai rapussa tehdystä torjunnasta ei ole välttämättä maininta isännöitsijätodituksessa, mutta ilmoittaminen siitä ei kuitenkaan ole väärin, Lauhia sanoo.

Taloyhtiöiden kannattaa kehottaa osakkaita ja asukkaita ilmoittamaan havaitsemistaan häiritseviä tuholaisista nopeasti, jotta hyönteiset eivät ehti levitä laajalle. Esimerkiksi luteita ei kannata yrittää hävittää ominpäin, sillä kuljettavista huonekaluista ne leviävät helposti muihin huoneistoihin.

Klikkaa artikkeli auki!

Täytyykö naapurirapun tuholaiсторjunnasta isännöitsijäntodituksessa?

Isännöitsijätodituksen maininta teoisesta asunnosta ja rapussa tehdystä tuholaiсторjunnasta on vaikuttanut asuntokauppaa heinäkuussa Helsingin Sanomat.



Boksi
300 x 250 px
(näky etusivulla)

Vuoden alusta voi saada tukea sisäilmaongelman asunnon kuntotutkimukseen ja parannusten suunnitteluun

SUOMEN

Kiinteistölehti

kiinteistolehti.fi ja uutiskirje

KUMPPANISÄLTÖ

Huoltonta uutta vuotta 2020!
Lumenpudotus ja kaaton talvikunnossapito
Älystä tulee uusi normaali - kodista sen jo näkee

PALVELUTARJOTIN

Mukavuutta energiaa säättämällä
Teemme maailman parasta sisäilmaa
Grundfos suunnitteli vastivan Enjeneraation Luotuisessa
Älä vaihda - ylläpidä!
PALVELUTARJOTIN

KUMPPANISÄLTÖ

6 artikkelin / vuoden jakso yrityksen tuottamaa aineistoa, hinta 3 200 €.

YRITYSESITTELY

Yrityksen oma esittelysivu sisältäen mahdollisuuden mm. videosisältöjen esittämiseen ja linkeihin, vuoden jakso vain 1 250 €. Tarkemmin: www.kiinteistolehti.fi/mediaratkaisut/digi

UUTISKIRJE

on tehokas tapa kertoa kiinteistöalan kohderyhmille juuri sinun palveluistasi tai tuotteistasi. Vastaanottajia on noin 20 000, joten äänesi kuuluu. Älä epäröi, vaan tartu tuumasta toimeen ja laita mainoksesi Kiinteistölehden uutiskirjeeseen.

MAINOSPAIKAT JA HINNAT

Mainosmuoto	Koko pikseleinä	Hinta € / kk
Paraatipaikka (näky jokaisella sivulla) *	980 x 400	2 490
Panoraama (näky etusivulla) **	980 x 120	1 390
Jättibanneri (näky jokaisella sivulla) ***	728 x 90	1 840
Boksi (näky etusivulla)	300 x 250	690
Boksi (artikkelien alussa)	300 x 250	930
Boksi (artikkelisivujen oikeassa palstassa)	300 x 250	650
Suurtaulu (artikkelisivujen oikeassa palstassa)	140 x 350	590
Pidennetty suurtaulu (artikkelisivujen oikeassa palstassa)	160 x 600	810

* Hintaan sisältyy mobiiliparaati 300 x 300 px

** Hintaan sisältyy mobiilipanoraama 300 x 150 px

*** Hintaan sisältyy kalapuuikko 300 x 75 px

Muutokset mahdollisia.

UUTISKIRJE-BANNERI

Mainosmuoto	Koko pikseleinä	Hinta € / kaksi lähetystä
Boksi	300 x 250	1 570

AINEISTO-OHJE

Bannerit tulee toimittaa seitsemän (7) arkipäivää ennen kampanjan alkua: aineistot@kiinteistomedia.fi ja aineistot@saarsalo.fi
Huom! Sähköpostin aihekenttään merkittävä: Kiinteistölehti.fi ja ilmoittajan nimi.
Bannerien maksimikoko on 40 kt.
Tiedostotyypit ovat .jpg .png

KUSTANTAJA

Kiinteistömedia Oy
Alan johtava kustantaja

KAUPALLINEN YHTEISTYÖ JA MAINOSMYynti

Saarsalo Oy

Timo Lepistö, puh. 044 634 9878
timo.lepisto@saarsalo.fi

Maria Ahoranta, puh. 044 243 3519
maria.ahoranta@saarsalo.fi

Riku Suuriniemi, puh. 040 708 8564
riku.suuriniemi@saarsalo.fi



DIGI
MEDIATIEDOT
2022

KIINTEISTÖ-
MEDIA