



Ihastu Iittiin!

Hinnasto 1.6.2023

Tämä hinnasto korvaa edellisen 1.10.2021 voimaan tulleen käyttö- ja perusmaksuhinnaston sekä 1.3.2012 voimaan tulleen liittymismaksuhinnaston.

Käyttömaksut

	Yksikkö	Veroton	Verollinen (alv 24 %)
Vesimaksu	€/m ³	2,15	2,67
Jätevesimaksu	€/m ³	3,10	3,84

Perusmaksut

	Yksikkö	Veroton	Verollinen (alv 24 %)
Vesi	€/vuosi	35,00	43,40
Jätevesi	€/vuosi	53,00	65,72

Pienkuluttajille (esim. omakotitalokiinteistöille) lähetetään vuosittain viisi arviolaskua ja yksi mittariluentaan perustuva tasa-lasku. Suurkuluttajat (esim. teollisuuslaitokset) laskutetaan kuukausittain.

Sakokaivolietteen vastaanottomaksu

Saostus- ja umpisäiliölietteiden ajantasaiset vastaanottomaksut löytyvät Kymen Jätelautakunnan nettisivuilta.

Liittymismaksut

Liittymismaksut koskevat uusia liittyjä toiminta-alueilla. Toiminta-alueiden ulkopuolella liittymismaksut määräytyvät tapauskohtaisesti aiheutuvien rakentamiskustannusten mukaisesti, kuitenkin niin, etteivät hinnaston mukaiset pienimmät liittymismaksut alitu. Liittymismaksut määräytyvät rakennustyyppiin ja rakennuksen kerrosalan mukaan. Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia sekä arvonlisäverottomia.

Omakotitalot (yksi asunto)

Kerrosala (m ²)	Liittymä	Yksikkö	Liittymismaksu
< 120	vesijohto	€	1 150,00
	jätevesiviemäri		1 150,00
120 – <250	vesijohto	€	1 370,00
	jätevesiviemäri		1 370,00
250 – 500	vesijohto	€	1 670,00
	jätevesiviemäri		1 670,00

Jos omakotitalon tai muiden tontille rakennettavien rakennusten yhteenlaskettu kerrosala suurenee vähintään 10 % yli seuraavan maksuluokan rajan, peritään lisäliittymismaksuna uuden ja alkuperäisen maksuluokan erotus.

Muut rakennukset

Muiden kiinteistöjen liittymismaksut lasketaan kertomalla liittymismaksuysikön hinta (€/k-m²) liitettävän rakennuspaikan rakennusten kerrosalalla.

Kiinteistötyyppi	Liittymä	Yksikkö	Liittymismaksu
Omakoti- ja paritalot > 500 m ²	vesijohto		6,00
	jätevesiviemäri	€/ k-m ²	6,00
Rivi- ja kerrostalot	vesijohto	€/ k-m ²	6,00
	jätevesiviemäri		6,00
Liike-, teollisuus- ja muut rakennukset	vesijohto	€/ k-m ²	6,00
	jätevesiviemäri		6,00

Erityiset liittymismaksut

Hinnaston mukaisia liittymismaksuja korotetaan kertoimella 2,0 Vuolenkosken toimialueella sekä Hiisiön ja Sähteen alueilla.

Sorronniemen kaava-alueen liittymismaksut

Liittymä	Yksikkö	Liittymismaksu
vesijohto	€	6 250,00
jätevesiviemäri		6 250,00

Minimiliittymismaksut

Liittymä	Yksikkö	Liittymismaksu
vesijohto	€	1 150,00
jätevesiviemäri		1 150,00

Tätä sovelletaan myös rakennuksiin, joilla ei ole kerrosalaa (esim. huoltoasemat yms.).

Hinnaston mukaisista liittymismaksuhinnoista voidaan poiketa ainoastaan litin Vesihuolto Oy:n hallituksen päätöksellä. Tilapäisistä rakennuksista ja työmaaparakkeista ei peritä liittymismaksua, mikäli maksu tulee perittäväksi samalle rakennuspaikalle välittömästi rakennettavasta rakennuksesta. Vesi- ja viemäri liittymismaksu on suoritettava kertamaksuna. Maksun viivästyessä peritään viivästymisajalta kulloinkin voimassa olevan lain mukainen viivästyskorko. Liittymismaksut erääntyvät maksettavaksi 21 vuorokauden kuluttua liittymis- ja käyttösopimuksen laskutuksesta.

Vesi- ja viemärijohdon liittymiskohta

Tonttijohtojen liittämisikohta vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on litin Vesihuollon toiminta-alueilla kiinteistön tai tontin rajalla kuitenkin enintään 50 metrin päässä vesi- ja viemärijohdon kohdasta, missä tonttijohtojen liittymät tehdään. Toiminta-alueiden ulkopuolella liittämis kohdat ovat runkovesi- ja viemärijohdossa.

Palvelumaksut ja laskutukseen liittyvät maksut

Olemme yhtenäistäneet palveluhinnastomme Lahti Aqua Oy:n palveluhinnaston kanssa 1.6.2023 alkaen. Palveluhinnasto löytyy Lahti Aqua Oy:n internet-sivuilta.

25 euroa pienemmät veroitukset sekä 200 euroa pienemmät hyvitykset siirtyvät seuraavalle laskulle. Laskutusraja ei koske omistajanvaihdostilanteita, jolloin 5 euroa pienempää laskua ei peritä eikä 5 euroa pienempää hyvitystä palauteta.

	Yksikkö	Veroton	Verollinen (alv 24 %)
Viivästyskorko		Korkolain mukainen korko	
Laskujäljennös	€/lasku	9,00	11,16
Asiakkaan pyynnöstä laskutustietojen kokoaminen vuodelta	€/käyttöpaikka	22,00	27,28

Ylisuoritukset

Palautamme ylisuuren suorituksen (yli 16 €) asiakkaan osoittamalle tilille. Tästä palautuksesta peritään Ropo Capital Oy:n hinnaston mukainen maksu. Alle 16 € ylisuorituksia emme palauta kuin asiakkaan erillisestä pyynnöstä.

Asiakastietojen tarkastus

Asiakkaalla on halutessaan oikeus 365 päivän välein tarkastaa veroitusta tietonsa Lahti Aqua Oy:n rekisteristä. Mikäli tietoja pyydetään keräämään useammin kuin 365 päivän välein, yhtiöllä on oikeus periä siitä maksu.

Yhteystiedot

Laskun sisältöä koskevat yhteydenotot

Lahti Aqua Oy
Satamakatu 4, PL 247, 15141 Lahti

(03) 851 5920
lahtiaqua@lahtiaqua.fi
www.lahtiaqua.fi

Liittymispalvelu/ tekninen neuvonta ja sopimukset

(03) 851 5917
(03) 851 5929

Laskun maksua koskevat yhteydenotot

Ropo Capitalin asiakaspalvelu

(09) 2315 0460
lahtiaqua@ropocapital.fi

<http://www.ropo.online.fi> -palvelu on avoinna 24/7 koskien henkilöasiakkaiden viivästyneitä maksuja tai eräpäivän siirtoa.

Laskujen perinnän hoitaa Ropo Capital Oy. Ropo Capital Oy:n perimä huomautuskulu on Ropo Capital Oy:n hinnaston mukainen.

Vikailmoitukset / päivystys

Yleisen vesi- ja viemäriverkoston vikailmoitukset 0800 3 0808 (24h)

Kiinteistön sisäisissä vesi- ja viemäriongelmissa pyydetään ottamaan yhteyttä kiinteistön huoltomieheen tai LVI-asennusliikkeeseen.



LAHTIAQUA