

## GAVIONES DE CERRAMIENTO, BOADILLA DEL MONTE BOADILLA DEL MONTE, MADRID, ESPAÑA

### Revestimiento arquitectónico

#### Problema

El siguiente proyecto se realiza en un exclusivo complejo residencial, donde se quiere delimitar las viviendas con gaviones de cerramiento que generen el menor impacto ambiental y visual posible.

La nueva urbanización de 31 viviendas en la localidad de Boadilla del Monte, cubre un área de más de 13.000 m<sup>2</sup>.

Los arquitectos (BASA), proyectistas, han tratado de encontrar un equilibrio entre los sistemas modulares para viviendas, mostrando progreso y modernidad conservando el equilibrio paisaje-medio ambiente y el vínculo con la naturaleza y el origen rural de esta área.

Se ha prestado particular atención a los elementos de separación entre parcelas, en los que se ha evitado el uso del hormigón que hubiera ocupado los espacios separados por un total de más de 1.200 m<sup>2</sup> de cerramientos (casi 2.500 m<sup>2</sup>).

#### Solución

Desde el principio, una solución de gaviones de malla soldada GAVIARQ parecía la solución más adecuada para cumplir con los requisitos de la propiedad. Su uso ha permitido al mismo tiempo:

- Crear una barrera de separación física y acústica hacia el exterior.
- Separación entre las diferentes viviendas.
- Estética delicada gracias al uso de piedra caliza clara.
- Sentido de orden y geometría dictado por la sucesión de paneles de dimensiones fijas.
- Permitir un mínimo paso de luz natural gracias a las pequeñas dimensiones de las piedras.
- Utilizar un producto con prestaciones garantizadas a lo largo del tiempo, alta durabilidad, evitando costes futuros para los residentes.

Como los gaviones son estructuras gravitacionales, y estos elementos en concreto tienen una altura entre 1,5 y 2,5 m, normalmente requieren una base de al menos 1 m. Sin embargo, para limitar la ocupación y la consiguiente pérdida de espacio, el ancho de los gaviones se ha fijado en 30 cm. A partir de un análisis cuidadoso de estabilidad se ha decidido colocar, ocultos dentro del cerramiento, perfiles IPN 120 separados 2 m que garantizan la suficiente seguridad al vuelco causado por viento o empujes. Además, para poder emplear una piedra pequeña y crear un sentido de orden-desorden entre piedra y malla se ha decidido emplear una malla cerrada de 50x50 y no carear la piedra.

**Nombre del cliente:** OBRAS ESPECIALES

**Proyecto / Consultoría:** ESTUDIO BASA

**Constructora:** BRIANMAN S.L.

**Productos usados (Qtd)**

- Gabion - Welded 2500 m<sup>2</sup>

**Fecha de la obra:** 01/2020 - 06/2020



Inicio del montaje de los muros



Relleno de la mitad del muro



Detalle del careo en el muro



Vista des de dentro de la propiedad



Detalle del proceso de relleno del muro



Vista distintos muros (GaviarQ)



Muro exterior acabado