



TEXAS 686

Rua Texas 686 - Brooklin



VANTAGENS MONOUSUÁRIO

- Status de sede própria
- Visibilidade
- Flexibilidade de ocupação (vãos livres)
- Racionamento de espaço e despesas de manutenção
- (ausência de condomínio)
- Maior segurança (controle de acesso restrito)
- Áreas de decompressão e convivência

QUADRO DE ÁREAS

ANDAR	ÁREA LOCÁVEL (m ²)
Terreno	500m ²
Subsolo	440m ²
Térreo	270m ²
1° ao 2° pavimento	220m ²
Cobertura	200m ²
ÁREA TOTAL	1.300m²

* Área útil: 1.000m²

LOCALIZAÇÃO

