

*	Ж	*

× * ×

***** * *****

×

※ * ※ تعهد عدم الإفصاح

NON-DISCLOSURE UNDERTAKING

حرر تعهد عدم الإفصاح هذا <mark>يُرجى إدخال اليوم والتاريخ</mark>

×

This Non-Disclosure Undertaking was made on **INSERT DAY AND DATE.**

***** * *****

من قبل:

الأسم ، (ويُشار إليها فيما يلي بـ"الطرف المُتلقى")، (1)

* * *

NAME, (Receiving Party), (1)

شركة مجموعة روشن، وهي شركة شخص واحد مساهمة مقفلة مؤسسة وفقًا لأنظمة المملكة العربية السعودية والمسجلة في مدينة الرياض بموجب السجل التجاري رقم (1010449563)، وعنوان مركزه الرئيسي في مركز الملك عبدالله المالي، 2877-6686، حي العقيق، الرياض 13519، المملكة العربية السعودية، (ويشار اليها فيما يلي بـ"الطرف المفصِح").

* * * * %

* * *

* * *

***** * *****

* * *

* * %

* * *

※ * ※

* ※

Saudi Arabia and registered in Riyadh under commercial registration number (1010449563) having its registered address at King Abdullah Financial District, 2877-6686, Al Ageeg District, Riyadh 13519, Kingdom of Saudi Arabia (the "Disclosing Party").

(2) ROSHN GROUP COMPANY, a single

shareholder closed joint stock company,

incorporated pursuant to the laws of Kingdom of

ويشار إلى كل من الطرفين بـ"الطرف"، وإليهما مجتمعين بـ" الطرفان أو

※ * ※ الطرفين" في هذا التعهد.

each shall be referred to as a "Party" and, collectively, as the "Parties" in this Undertaking.

WHEREAS: (a) The Disclosing Party is the owner of

BY:

IN FAVOR OF:

- الحيثيات: (أ) حيث أنّ الطرف المُفصِح هو مالك المعلومات السريّة، كما هي معرفة في المادة (1) [التعريفات والتفسيرات].
 - * * %

[Definitions and Interpretation]. (b) The Disclosing Party intends to share Confidential Information directly or through third parties for the purpose of **DESCRIPTION** (the "Purpose") upon the terms and conditions set

Confidential Information, as defined in Clause 1

- (ب) وحيث أنّ الطرف المُفصِح يعتزم مشاركة المعلومات السريّة لغرض الوصف ("الغرض") بشكل مباشر أو عبر أطراف ثالثة وفقًا للشروط * * * والأحكام المنصوص عليها أدناه
- out below. (c) The Disclosing Party has agreed to disclose Confidential Information to the Receiving Party for the Purpose.
- (ج) وحيث أنّ الطرف المُفصِح وافق على الإفصاح عن المعلومات السرية
- The Receiving Party wishes to comfort the Disclosing Party that the Confidential Information revealed to it will remain confidential and that it will not be used for any purpose other than the Purpose.
- (د) وحيث أنّ الطرف المُتلقي يود طمأنة الطرف المُفصح أن المعلومات السريّةِ التي يُكشف عنها إليه ستبقى سريّة، ولن يتم استخدامها من * * * قبله لأغراض غير تلك المتفق عليها.

IT IS AGREED as follows:

1.1

Definitions

وبناءً عليه، فقد اتفق الطرفان على ما يلى:

DEFINITIONS AND INTERPRETATION

التعريفات والتفسيرات .1

1.1.1 In this Non-Disclosure Acknowledgement

التعريفات 1.1

unless the context otherwise requires the following definitions apply:

تسري التعريفات التالية في تعهد عدم الإفصاح هذا، ما لم 1.1.1 بتطلب السياق خلاف ذلك:

* * *

(a) Affiliated Company means any company or legal entity that controls, or is controlled by, an entity that controls a Receiving Party. As used herein, the term "Control" means the direct or indirect ownership of more than fifty (50) percent of the voting rights in a company or other legal entity, or the ability to appoint or remove a majority of its board members or equivalent body.

(أ) شركة تابعة تعنى أي شركة أو كيان قانوني يتحكم في أو يخضع لسيطرة كيان يتحكم في الطرف المُتلقى. وتعنى كلمة "يتحكم" استنادًا لاستخدامها في تعهد عدم الإفصاح هذا إلى الملكية المباشرة أو غير المباشرة لأكثر من خمسين بالمائة (50%) من حقوق التصويت في شركة

أو كيان قانوني آخر، أو القدرة على تعيين أو إقالة غالبية أعضاء مجلس الإدارة أو أي هيئة مماثلة.

* * *

* * *

* * %

* *

***** * *****

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

King Abdullah Financial District, King Fahad Road, Alagig District Building, No. 2877 - Unit No. 4898

* 15		Restricted "R"
*	مجموعة روشن ROSHN GROUP	
小子	ROSHN GROUP	

						不	XX
	(b)	Confidential Information means and includes:	(ب) معلومات سرية تعني وتشمل ما يلي:		*	*	*
		i. any information disclosed directly or indirectly, relating to the Purpose or otherwise whether in written	 أي معلومات يتم الكشف عنها مباشرة أو بطريقة غير مباشرة فيما يتعلق بالغرض أو بغيره سواء كانت في 			*	
		form, verbally or by any other means of record or communication, by the Disclosing Party or by a third	شكل كتابي أو شفوي أو بأي طريقة أخرى من طرق التسجيل أو الاتصال من الطرف المُفصِح أو من طرف ثالث نيابةً عن الطرف المُفصِح إلى الطرف			※	
		party on behalf of the Disclosing Party to the Receiving Party before or after the Effective Date; or	المُتلقي قبل تاريخ السريان أو بعده.			*	
		ii. any information gained by the Receiving Party relating to the Purpose through visits to the	 2) أي معلومات يحصل عليها الطرف المُتلقي وتتعلق بالغرض عن طريق الزيارات التي يقوم بها للمقر الرئيسي للطرف المُفصِح أو مواقعه أو مكاتبه 			*	
		Disclosing Party's headquarters, sites, marketing offices or otherwise which is not publicly known or available, or could	التَسْوَيَقِيَّة أو خَلاف ذلكَ وليسَّت معلومة أو مُتاحة للعامة، أو يُمكن أن تُعدُّ بشكلٍ معقول سريّة و/أو مُسجَّلة الملكية، وأي معلومات ينتجها الطرف المُتلقى		*	*	*
		reasonably be considered to be confidential and/or proprietary, and any information generated by the	مسجبه المندية، واي معلومات بشجه الطرف المستفي تُستفاد من أي مما سبق أو تعكسه أو تُستقى منه.		*	*	*
		Receiving Party that benefits from, reflects, or is derived from any of the foregoing.				*	
	(c)	Effective Date means the earlier of the	(ج) تاريخ السريان يعني تاريخ تعهد عدم الإفصاح هذا أو التاريخ الذي يحصل فيه الطرف المُتلقى على معلومات			*	
		date of this Non-Disclosure Acknowledgement or the date upon which Confidential Information was first received by the Receiving Party.	سريّة لأول مرة، أيهما أسبق			*	
		received by the receiving rang.	(د) السر التجاري يعنى صيغة أو نمط أو تجميع أو برنامج				
	(d)	Trade Secret means a formula, pattern, compilation, program, device, method, technique, or process, that:	أو جهاز أو طريقة أو تقنية أو عملية التي:			*	
		 derives independent economic value, actual or potential, from not being generally known to, and not 	 المحتملة، المستقلة، الفعلية أو المحتملة، من عدم المام عموم الناس بها، وعدم القدرة على التحقق منها بسهولة بوسائل مناسبة بمعرفة أشخاص 			*	
		being readily ascertainable by proper means by, other persons who can obtain economic value from its disclosure or use; and	آخرين يمكنهم الحصول على قيمة اقتصادية من الكشف عنها أو استخدامها.			*	
		ii. is the subject of efforts that are reasonable under the circumstances to maintain its	 2) تعتبر موضوعًا لجهود معقولة في ظل الظروف الراهنة للحفاظ على سريتها. 		*	*	*
1.2	Inte	secrecy. rpretation	التفسيرات	1.2	*	*	*
1.2.1	refe	ess the context otherwise requires, rences in this Non-Disclosure mowledgement to:	ما لم ينص السياق على غير ذلك، فإن الإشارات في تعهد عدم الإفصاح هذا إلى:	1.2.1	*	*	*
	i.	the singular includes the plural and vice versa; and	 المفرد تشمل الجمع والجمع يشمل المفرد. 		*	*	*
	ii.	persons include individuals, firms,	(ب) والأشخاص يشملون الأفراد والشركات والهيئات		*	*	*
		corporate bodies, partnerships, limited partnerships and unincorporated associations.	الاعتبارية والشراكات والشراكات المحدودة والجمعيات غير المؤسسة.		*	*	*
1.2.2	Ack	headings in this Non-Disclosure nowledgement are for convenience only shall not affect the construction or	العناوين الواردة في تعهد عدم الإفصاح هذا لأغراض التيسير لا أكثر، ولا تؤثر على بنية تعهد عدم الإفصاح هذا أو على 	1.2.2	*	*	*
	inte	pretation of this Non-Disclosure nowledgement.	تفسیر ها.		*	*	*
2.		DERTAKINGS CONCERNING NFIDENTIAL INFORMATION	التعهدات المتعلقة بالمعلومات السرية	.2	*	※	*
					*	*	*

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

* * *

* * *

* * % CR: 1010449563 السجل التجاري: 1010449563

				※	*	*
* <	مجموعة روشن ROSHN GROUP	Restricted "R"		*	*	*
	ROSHITOROOF			*	*	*
2.1	In consideration of the Disclosing supplying its Confidential Information Receiving Party, the Receiving undertakes:	السريّة، يتعمد الطرف المُتلق بما يلي:	2.2		*	
	(a) to keep the Disclosing	(i) الحفاظ على سرية المعلومات السرية للطرف المُفصِح		*	*	*
	Confidential Information cor and to take the measures se Clause 3 [Keeping Cor Information Confidential];	اتذاذ كافة التدايير المنوروري على أو المادة الأمادة المادة الأمادة التدايير المنوروري على المادة المادة المادة			*	
	(b) not to use the Disclosing	(ب) عدم استخدام المعلومات السرية للطرف المُفصِح باستثناء		X	*	<i>></i> ×
	Confidential Information except Purpose;	ُ تلبيةُ الغرضُ.		*	*	*
	(c) not to disclose the Disclosing Confidential Information to a			*	*	*
	party and to use all reasonable of prevent disclosure except as p under Clause 4 [Disclosure Confidential Information] or C	الإقصاح عنها باستثناء ما هو مسموح به بموجب المادة ermitted of the (5) الإفصاح عن المعلومات السرية] أو المادة (5)		*	*	*
	[Required Disclosure]; and	ر، <u>د سوب</u> ا.		*	*	*
	(d) to use its best endeavours to that no individual can Confidential Information	ensure (c) بذل قصارى جهده لضمان عدم استطاعة أي أحد access unless لله يكن مصرحًا له بذلك.		*	*	*
3.	authorised to do so. KEEPING CONFID		3	*	*	*
3.	INFORMATION CONFIDENTIAL	الحفاظ على سرية المعلومات السرية	3	*	*	*
3.1	In relation to the Confidential Inform the Disclosing Party, the Receivir shall:		1-3	*	*	*
	(a) exercise no lesser security m and degree of care than thos	(1)		*	*	*
	it applies to its own cor information and which it wan the Disclosing Party as p	المفصح أنها تكفل حماية قوية وكافية ضد أي إفصاح أو المعرف		*	*	*
	strong and adequate pragainst any unauthorised discopying or use of its own corinformation;	closure,		*	※	*
	(b) keep all documents and material bearing or incorpora of the Confidential Informatio	ر · · · تتضمن أنًا من المعلو مات السرية التالية · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		*	* **	
	 i. clearly identified separa all other document materials; and 			*	*	*
	ii. at the usual place of bus the Receiving Party; and			*	*	*
	(c) keep a written record of all c			*	*	*
	reproductions of any Cor Information specifying when whom they were taken and t	أُ يُحدد تاريخ و هوية مُستخدمها والشخص الذي أُرسلت and by اليه، إن وُجِد، على أن يُتاح هذا السجل للتدقيق والفحص و whom		*	*	*
	they have been sent, if anyo such record available for ins by the Disclosing Party upo five (5) days written notice.	الأخير قبل خمسة (5) أبام من الفحص.			*	
4.	DISCLOSURE OF THE CONFID	الإفصاح عن المعلومات السرية ENTIAL	4	*	※	*
	INFORMATION		7	*	*	*
4.1	The Receiving Party may Confidential Information without t written consent of the Disclosing P	دُونَ الموافقة الخطيّة المسبقة للطرف المُفصح في he prior	1-4	*	*	*
		· •		\·/		\·/

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

Additional No. 6686, Zip Code 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +96811 808 6665 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 11808 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 11808 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 و13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 6666 المرز البريدي 13519 و13519 و1351

* * *

				※	*	*
*	مجموعة روشن ROSHN GROUP	ted "R"		*	*	*
	ROSHIN OROCF			※	*	*
	 (a) to its officers, employees and directors to whom it is necessary to do so for the Purpose; 	(أ) لموظفيه وعماله ومديريه الذين تقتضي الضرورة اطلاعهم عليها تلبيةً للغرض.		*	*	*
	(b) to its professional advisers or consultants engaged to advise the Receiving Party in connection with the Purpose.	 (ب) لمستشاريه أو مستشاريه المهنيين المعينين لتقديم المشورة إلى الطرف المُتلقي فيما يتعلق بالغرض. 			*	
4.2	The Receiving Party shall:	ويتعين على الطرف المُتلقي:	2-4	%	*	%
	 (a) inform anyone to whom it discloses the Confidential Information that the information is confidential; 	(أ) إبلاغ أي شخص تُفصح له المعلومات السريّة بأن هذه المعلومات سريّة.		*	*	
	(b) procure that anyone to whom it discloses Confidential Information under this Non-Disclosure	(ب) ضمان امتثال أي شخص تُفصح له المعلومات السرية بموجب تعهد عدم الإفصاح هذا (بخلاف		*	*	*
	Acknowledgement (other than disclosures under Clause 5 [Required Disclosure) complies with the terms of this Non-Disclosure	الإفصاحات بموجب المادة (5) [الإفصاح المطلوب]) إلى شروط تعهد عدم الإفصاح هذا وكأنه الطرف المُتلقي.		* *	*	*
	Acknowledgement as if they were the Receiving Party;			*	*	*
	(c) agree that the Confidential Information will be kept confidential and will not be disclosed, in whole or in part, by the Receiving Party or any	(ج) الموافقة على أنّ المعلومات السرية ستظل سريّة ولن يفصح عنها الطرف المُتلقي أو أي من موظفيه أو عماله أو مديريه أو شركته التابعة،		*	*	*
	of its officers, employees and directors or its Affiliated Company without the prior written consent of	كليًّا أو جزئيًّا، دون الموافقة الخطيّة المُسبقة للطرف المُفصِح، وهي الموافقة التي يجوز أن تُمنع أو تكون مشروطة أو تتأخر وفقًا لتقدير الطرف المُفصح وحده. ولا يجوز للطرف المُتلقي أو موظفيه أو عماله أو مديريه أو الشركة التابعة له السماح بخروج المعلومات السرية من حوزتهم أو سيطرتهم باستثناء ما هو منصوص عليه في تعهد عدم الإفصاح هذا.		*	*	*
	the Disclosing Party, which consent may be withheld, conditioned or delayed in the sole discretion of the				*	
	Disclosing Party. The Receiving Party and its officers, employees, directors or Affiliated Company shall				*	
	not permit the Confidential Information to go out of its possession or control except as provided for in this Non-Disclosure Acknowledgement;	حيا في حها عم الإسدى الدار		*	* *	*
	(d) ensure, that anyone to whom the	(د) ضمان إلزام أي شخص يفصح له الطرف		※	*	*
	Receiving Party discloses Confidential Information enters into a non-disclosure agreement with the Disclosing Party on terms equivalent	ُ المُتلقي المعلومات السرية بإبرام اتفاقية عدم إفصاح مع الطرف المُفصِح بشروطٍ مُكافئة لتلك المنصوص عليها في تعهد عدم الإفصاح هذا.		*	*	*
	to those contained in this Non- Disclosure Acknowledgement;	السواحل عيه ي عها عم الإسماع المار		※	*	*
	(e) inform the Disclosing Party immediately upon it becoming aware that Confidential Information has or	 (ه) إبلاغ الطرف المفصح على الفور لحظة علمه بأن المعلومات السرية إما قد أفصح عنها بالفعل، 		*	*	*
	may have been disclosed to, or accessed by, an unauthorised third party.	أو ربما يكون قد أفصح عنها، أو تم الوصول البها من قبل طرف ثالث غير مُصرح له.			*	
5.	REQUIRED DISCLOSURE	الإفصاح المطلوب	5		※	
5.1	Before the Receiving Party discloses any	قبل أن يُفصح الطرف المُتلقي عن أية معلومات	1-5	※	*	*
	information under this Clause 5, the Receiving Party shall, to the extent permitted by law, use all reasonable endeavours to:	بموجب المادة (5) هذه، على الطرف المُتلقي بذل كل الجهود المعقولة إلى الحد الذي يسمح به القانون، من أجل:			*	
	(a) inform the Disclosing Party of the full	(أ) إبلاغ الطرف المُفصِح بالظروف الكاملة		※	*	※
	circumstances of the disclosure and the information that will be disclosed;	لُلْإِفْصَاحِ والمعلومات المُزمعِ الإِفْصَاحِ عنها.			*	
				※	*	*

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

* * *

* * %

* * %

\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	مجموعة روشن ROSHN GROUP	Restr
	(b) give the Disclosing Party a collegal opinion indicating that dis	

circumstances:

is necessary insofar as this is practicable and necessary in the

possible steps to avoid or limit disclosure and take those steps to avoid or limit disclosure where they

would not result in significant adverse consequences to the Disclosing Party

gain assurances as to confidentiality from the body to whom the

public announcement, agree the wording with the Disclosing Party in

inform the Disclosing Party before Confidential Information is disclosed in accordance with this Clause 5, the Receiving Party will, to the extent permitted by law, inform the

Disclosing Party immediately after the

disclosure of the full circumstances of disclosure without prior notification to the Disclosing Party and

the information that has been

information is to be disclosed; and (e) where the disclosure is by way of

(f) If the Receiving Party is unable to

(c) consult with the Disclosing Party as to

or the Receiving Party;

advance of disclosure.

Doc	Ьrі	\sim t	\sim d	 יים
Res	uп	Uυ	CU	Γ

cted "R"	
 (ب) إعطاء الطرف المفصح نسخة من الرأي القانوني الذي يشير إلى أن الإفصاح ضروري بقدر ما يتسم بالعملية والضرورة في ظل الظروف. 	
(ج) التشاور مع الطرف المُفصِح بخصوص الخطوات الممكنة لتفادي أو الحد من الإفصاح واتخاذ تلك الخطوات لتفادي أو الحد من الإفصاح بحيث لا تؤدي إلى تبعات سلبية جسيمة للطرف المُقصِح أو الطرف المُتلقي.	
(د) الحصول على تأكيدات بالسريّة من الجهة المُزمع إفصاح المعلومات لها.	
 (ه) عندما يكون الإفصاح عن طريق الإعلان العام، يجب الاتفاق على الصياغة اللفظية مع الطرف المُفصح مسبقاً قبل الإفصاح. 	
(و) إذا كان الطرف المُتلقي عاجزًا عن إخطار الطرف المُفصح قبل الإفصاح عن المعلومات السريّة وفقًا لهذه المادة (5)، فعلى الطرف المُتلقي، إلى الحد الذي يسمح به القانون، إخطار الطرف المُفصِح على الفور بعد الإفصاح عن الظروف الكاملة للإفصاح دون إشعار خطي مسبق للطرف المُفصِح والمعلومات التي تم الإفصاح عنها.	
الاستثناءات	6
المعلومات السرية لا تتضمن المعلومات:	1-6
(أ) التي تُعدُّ أو تصبح معروفةً للعامة باستثناء إذا حدث ذلك نتيجة مباشرة أو غير مباشرة للإفصاح عن المعلومات انتهاكًا لتعهد عدم	

6.1	Confidential Information does not include information that:

disclosed.

EXCEPTIONS

6.

- (a) is or becomes public knowledge other than as a direct or indirect result of the information being disclosed in breach of this Non-Disclosure Acknowledgement;
- (b) the Receiving Party can establish, to the reasonable satisfaction of the Disclosing Party, was obtained by the Receiving Party from a source not connected with the Disclosing Party and that the source is not under any obligation of confidence in respect of the information;
- (c) the Receiving Party can establish, to the reasonable satisfaction of the Disclosing Party, was known to the Receiving Party before the date of Non-Disclosure Acknowledgement and that the Receiving Party was not under any obligation of confidence in respect of that information;
- the Parties agree in writing that it is not confidential; or
- (e) was within the public domain at the time of disclosure pursuant to the terms of this Non-Disclosure

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

- الإفصاح هذا.
- (ب) التي يمكن للطرف المُتلقي أن يثبت، بما يرضي الطرف المُفصِح، أنه حصلِ عليها من مصدر لا يرتبط بالطرف المُفصح، وأن ذاك المصدر ليس مُلز مًا بأي التزام بالسريّة فيما يخص المعلومات.
- التي يمكن للطرف المُتلقي أن يثبت، بما يرضي الطّرف المُفصِح، أنها كانت معلومة للطرف المُتلقي قبل تاريخ تعهد عدم الإفصاح هذا، وأن الطرف المُتلقي لم يكن مُلزمًا بأي شكل من الأشكال بالسريّة فيما يتعلق بتلك المعلومات.
- التي يتفق الطرفان خطيًّا على أنها ليست سريّة.
- التي كانت ضمن نطاق الملكية العامة وقت الإقصاح وفقًا لشروط تعهد عدم الإفصاح هذا.

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

مركـز لللـك عبدالله للالي، طريق لللك فهد - حي العقيق، رقـــم للبنى 2877 رقــم الوحدة 4898 - الرقم King Abdullah Financial District, King Fahad Road, Alagig District Building, No. 2877 - Unit No. 4898 Additional No. 6686, Zip Code 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +96611 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: +966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 المرز البريدي 13519 المرز البريدي 13519 الرمز البريدي 13519 الرمز البريدي 13519 المرز البريدي 13519 المرز

* CR: 1010449563 السجل التجاري: 1010449563

*

*

*

×

*

※

*

×

×

× *

×

*

×

*

*

*

*

*

*

×

*

*

*

*

*

※

※

*

×

※

Ж

*

×

×

*

* **※**

※

Ж ×

*



						XX	不	XX
		Acknowledgement.				*	*	*
7.	FUF	RTHER UNDERTAKINGS	ت أخرى	تعهد	7			
7.1	The	Receiving Party further agrees that:) االطرف المُتلقي كذلك على ما يلي:	ويتفق	1-7	※	*	*
	(a)	all proprietary and intellectual property rights in and to the Confidential Information provided to the Receiving Party shall remain the sole property of	تظل جميع حقوق الملكية والملكية الفكرية في المعلومات السرية المقدمة إلى الطرف المتلقي ملكية حصرية للطرف المُفصِح، ولا يجوز	(1)		*	*	
		the Disclosing Party, and nothing contained herein shall be construed in any way to grant to the Receiving Party	تفسير أي شيء وارد في تعهد عدم الإفصاح هذا بأي شكل من الأشكال على اعتبار أنه يمنح الطرف المتلقى أي خيار صريح أو ضمني أو			*	*	*
		any express or implied option, license or other right, title or interest in or to any Confidential Information, or to any intellectual property rights embodied in	ترخيص أو أي حق آخر أو ملكية أو مصلحة في أية معلومات سرية أو في أي حقوق ملكية فكرية مُتمثلة في هذه المعلومات السرية.			※	*	
	(h)	such Confidential Information;	-	<i>(</i>)		*	※	*
	(b)	any responsibility for or make any representations or warranties, express or implied, with respect to the quality,	لا يتحمل الطرف المُفصِح أية مسؤولية أو يُقدِّم أية تعهدات أو ضمانات، صريحة كانت أو ضمنية، بخصوص جودة أو دقة أو اكتمال	(.)		※	*	*
		accuracy or completeness of the Confidential Information;	المعلومات السريّة.			*	※	*
	(c)	the Disclosing Party, its officers, employees, directors and other	لا يتحمل الطرف المُفصِح وموظفوه وعماله ومديروه وغير ذلك من الأشخاص المُصرح لهم	(₹)		※	*	*
		authorised person shall have no liability whatsoever regarding the use of, or reliance upon the Confidential	أية مسؤولية أيًّا كانت فيما يتعلق باستخدام الطرف المُتلقي للمعلومات السريّة أو اعتماده			*	*	*
		Information by the Receiving Party;	عليها.			※	*	※
	(d)	the Receiving Party undertakes to indemnify and keep indemnified the Disclosing Party, its officers, employees, directors and other	يتعهد الطرف المُتلقي بتعويض الطرف المُفصِح وموظفيه وعماله ومديريه وغير ذلك من الأشخاص الأخرين المُصرح لهم، عن أي	(2)		*	*	*
		authorised person against any loss they incur arising from a breach of this Non-Disclosure Acknowledgement; and	خسارة يتكبدونها وتنشأ عن خرق تعهد عدم الإفصاح هذا.			※		*
	(e)	the Receiving Party shall be	يكون الطرف المتلقي مسؤولاً عن أي خرق	(0)		*	※	*
		responsible for any breach of the terms of this Non- Disclosure Acknowledgement by each of its authorised representatives, and those	لشروط تعهد عدم الإفصاح هذا من قبل كل من ممثليه المعتمدين وممثلي الشركات التابعة له.				*	
•	14/4	of its Affiliated Companies.			_	*	※	*
8.	WA	RRANTIES	انات	الضه	8	※	*	*
8.1 Disclos	The sing Par	Receiving Party warrants to the ty that:	ن الطرف المُتلقي للطرف المُفصِح ما يلي:	يضم	1-8		*	
	(a)	it has the right, power and authority, and has taken all action necessary, to execute and exercise its rights, and	أنّ له الحق والصلاحية والسلطة وأنه اتخذ كافة الإجراءات الضرورية لتنفيذ وممارسة حقوقه وأداء التزاماته بموجب تعهد عدم الإفصاح هذا	(1)		※	*	*
		perform its obligations, under this Non- Disclosure Acknowledgement to the extent that such rights and obligations	واداء النراهاله بموجب تعهد عدم الإقصاح هذا الله المد الذي تُعدُّ عنده تلك الحقوق والالتزامات صراحةً مُلزمة قانونًا.			*	*	*
		are expressly stated to be legally binding; and				※	*	*
	(b)	the execution of this Non-Disclosure Acknowledgement, and the exercise of its rights and the performance of its	أنّ تنفيذ تعهد عدم الإفصاح هذا، وممارسة حقوقه وأداء التزاماته بموجب هذا التعهد لن يُشكّل:	(ب)		*	*	*
		obligations hereunder, will not constitute:	يسرن.			※	*	*
		 a breach of its constitutional documents, 	(i) انتهاكًا لوثائقه التأسيسيّة.			*	*	*
						※	*	*
HN Group - a	ı Single Sh	nareholder Closed Joint Stock Company	شخص واحد مساهمة مقفلة	كة مجموعة روشن - شركة	شر			

* * *

* * *

				※	*	※
<u> </u>	مجموعة روشن ROSHN GROUP	tted "R"		*	*	*
	ROSHN OROOP			*	*	*
	ii. a breach of or a default under any agreement to which it is a party (other than a breach of a default			*	*	*
	which would not affect the ability of that Party to comply with its obligations under this Non- Disclosure Acknowledgement); or	الأمتثال لالتزاماته بموجب تعهد عدم الإفصاح هذا).			*	
	 iii. a breach of or default under any order, judgment or decree of any court or governmental authority by which it is bound. 	(iii) إخلالاً أو تقصيرًا بموجب أي أمر أو حُكم أو مرسوم صادر عن أي محكمة أو هيئة حكومية يلتزم به.		*	*	*
9.	COPIES	النُسخ	9	*	※	*
9.1	The Receiving Party shall not make any copies of the Confidential Information or reproduce it in	لا يجوز للطرف المُتلقي عمل أي نُسخ من المعلومات السريّة أو إعادة إنتاجها بأي شكل من الأشكال، إلا	1-9		*	
	any form except for the purpose of supplying the same to those to whom disclosure is authorised in accordance with this Non-Disclosure Acknowledgement.	لأغراض تقديمها إلى أولئكُ المُصرح بالإفصاح لهم وفقًا لتعهد عدم الإفصاح هذا.			※	
9.2	The Receiving Party shall, upon the Disclosing	يتعين على الطرف المُتلقى، بناءً على الطلب الخطيّ	2-9		*	
	Party's written request:	للطرف المُفصِح، القيام بما يلي:		*	※	*
	(a) return to the Disclosing Party all documents and other material in its possession, custody or control that bear or	(أ) إعادة جميع المُستندات والمواد الأخرى التي في حوزته أو عهدته أو سيطرته وتحمل أو تشتمل على أي جزء من المعلومات السريّة للطرف		*	*	
	incorporate any part of the Disclosing Party's Confidential Information, or	المُفصِيح.		*	※	*
	(b) destroy by shredding, or permanent erasure in the case of information stored by electronic means all documents and	 (ب) إتلاف جميع المستندات والمواد الأخرى الموجودة بحوزة الطرف المُتاقي أو في عهدته 			*	
	other material in the Receiving Party's possession, custody or control which bear or incorporate any part of the Disclosing	أو تحت سيطرته بتمزيقها أو محوها نهائيًا إذا كانت المعلومات مُخزَّنَة في الوسائل الإلكترونية، وكانت تحمل أو تشتمل على أي			*	
	Party's Confidential Information, other than Copies that the Receiving Party is, or	جَزء من المعلومات السريّة للطرف المُفصِح،		*	*	*
	the persons to whom the Confidential Information has been disclosed are, required to retain by law.	فيما عدا النُسَخ التي يكون الطرف المُتلقي أو الأشخاص الذين أفصحت لهم المعلومات السرية، مطلوب منهم الاحتفاظ بها بموجب		*	*	*
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	القانون.		*	*	*
9.3	Any Confidential Information retained pursuant to Clause 9.2 (b) shall be kept in accordance with the provisions of this Non-Disclosure	أية معلومات سريّة يُحتفَظ بها عملاً بالمادة (9-2) (ب) تُحفظ وفقًا لأحكام تعهد عدم الإفصىاح هذا.	3-9	*	<i>-</i>	
10.	Acknowledgement. TERM	المدة	10		*	
10.1	This Non-Disclosure Acknowledgement	تصبح تعهد عدم الإفصاح هذا:	1-10	*	※	*
shall:	-		1 10	*	*	*
	 (a) come into effect on the Effective Date and shall continue in full force and effect until the entry, by the Parties, into a legally binding agreement for the Purpose; or 	(أ) سارية بدءًا من تاريخ السريان وتظل سارية بكامل المفعول والتأثير حتى إبرام الطرفين اتفاقية مُلزمة قانونًا تابيةً للغرض.		*	*	*
	(b) if no legally binding agreement is entered into by the Parties for the Purpose, this	 (ب) إذا لم تُبرم اتفاقية مُلزمة قانونًا بين الطرفين تلبيةً للغرض، تظل تعهد عدم الإفصاح هذا سارية 		*	*	*
	Non-Disclosure Acknowledgement will continue in full force and effect indefinitely from the Effective Date,	المفعول والتأثير إلى أجل غير مسمى من تاريخ السريان،		*	*	*
	provided, however, the obligations of the Receiving Party with respect to any	شريطة أن التزامات الطرف المتلقي فيما يتعلق بأي		*	*	*
	Confidential Information that relates to Trade Secrets shall continue in perpetuity or for so long as such information remains a	معلومات سريّة تتعلق بالأسرار التجارية تستمر إلى الأبد أو ما دامت تلك المعلومات سرًا تجاريًا بموجب القانون المعمول به، أيهما أسبق.		*	*	*
	-	•		N/	*	N/

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

King Abdullah Financial District, King Fahad Road, Alaqiq District Building, No. 2877 - Unit No. 4898 مركز اللك عبدالله للالي، طريق للك غيد الله للالي، طريق للك غيد - حي العقيق، رقب المودية، وقب المودية، هاتف: 4898 - الرقب 4898 - الرقب 4898 الرمز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 الرياض، للملكة العربية السعودية، هاتف: 4898 - 1808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11 808 6666 المرز البريدي 13519 Riyadh, R

* * *

**	مجموعة روشن ROSHN GROUP
----	----------------------------

Restricted "R"

* * * * *

*

×

***** * *****

Trade Secret under applicable law, whichever occurs first.

*

※ *

* ※

11

1-11

11. **ANNOUNCEMENTS**

11.1

During the term of this Non-Disclosure Acknowledgement, the Receiving Party shall not without the prior written consent of the Disclosing Party disclose the Purpose or make any press release, public announcement, statement or impart to any publication, journal, newspaper, radio, television programme or social media any announcement concerning the scope, nature, existence and terms and conditions of this Non-Disclosure Acknowledgement or, any part thereof or any information related to it, including any internal announcements to its employees in each case, unless such press release, statement or other announcement except to the extent that disclosure is required by law, any court of competent jurisdiction or any other appropriate regulatory authority or body.

خلال مدة تعهد عدم الإفصاح هذا، لا يجوز للطرف المُتلقي الإفصاح عن الغرض أو إصدار أي بيانات صحفيّة أو إعلانات عامة أو تصريحات أو إفشاء أي إعلان فيما يختص بنطاق وطبيعة ووجود وشروط وأحكام تعهد عدم الإفصاح هذا أو أي جزء منها أو أية معلومات تتعلق بها لأي منشور أو دورية أو صحيفة أو محطة راديو أو برنامج تلفزيوني أو مواقع التواصل الاجتماعي دون الموافقة الخطية المسبقة للطرف المُفصِح، بما في ذلك أية إعلانات داخلية لموظفيه في المعصرة، بما في دلك آية إعلانات داخلية لموطعية في كل حالة، إلا في الحالات التي يكون فيها ذلك البيان الصحفي أو التصريح أو غير ذلك من أشكال الإعلان أو الكشف مطلوبًا بموجب النظام، أو بموجب أمر من المحكمة المختصة أو أي من الجهات أو السلطات التنظيم تا المناف التنظيمية الأخرى ذات الصلة و الاختصاص.

الإعلانات

الإشعارات

* *

* *

* ※

*

* * % ×

* *

×

NOTICES 12.

12 1 All notices authorised or required between the Parties by any of the provisions of this Non-Disclosure Acknowledgement shall be written in the English language and where requested or required also in the Arabic language.

يجب أن تكون جميع الإشعارات المفوضة أو المطلوبة ما بين الطرفين بموجب أي من أحكام تعهد عدم الإفصاح هذا مكتوبة باللغة الإنجليزية، وتُكتب بالعربية أبضًا حبثما اقتضى أو تطلب الأمر ذلك.

1-12 *

12

2-12

3-12

5-12

(أ)

* * %

* * *

- 12.2 All notices required to be given or information supplied by either of the Parties to the other pursuant to the provisions of this Non-Disclosure Acknowledgement must be in writing and sent:
 - (a) by hand with a copy sent by registered post;

(c) by any electronic means of transmitting

written communications that provides

confirmation of complete

أحكام تعهد عدم الإفصاح هذا كتابية ويتم إرسالها إما:

يجب أن تكون كافة الإشعارات المقدمة أو المعلومات

التي يقدمها أي من الطرفين إلى الطرف الآخر بموجب

- ***** * ***** ×
- (أ) يدًا بيد على أن تُرسل نسخة منها بالبريد المُسجَّل

(ب) أو عن طريق البريد المُسجَّل

تعهد عدم الإفصاح هذا.

* ×

(b) by registered post; or

written

transmission.

(ج) أو بأي وسيلة إلكترونية خاصة بنقل المراسلات الكتابية التي توفر التأكيد الكتابي على الإرسال

× * * %

12.3 Oral communication does not constitute notice for purposes of this Non-Disclosure Acknowledgement.

- لا يجوز اعتبار المراسلات الشفهية إشعارًا لأغراض
- * **※** *

×

×

- 124 A notice given under any provision of this Non-Disclosure Acknowledgement shall be deemed delivered only when received by the Party to whom the notice is directed.
- يعتبر الإشعار المُقدَّم بموجب أي بند من بنود تعهد عدم الإفصاح هذا قد تم تسليمه فقط عندما يستلمه الطرف المُوجّه إليه ذلك الأشعار .

4-12 *

12.5 For the purposes of this Clause 12 "received" means the delivery of the notice as set out below.

لأغراض البند (12)، فإن كلمة "استلام" تعنى التسليم الفعلى للإشعار على عنوان أي من الطرفين الظاهر فيما يلى أدناه:

※ *

* *

(a) **Disclosing Party:**

For the attention of: **INSERT NAME**

الطرف المُفصِح: عناية: أدخل الاسم

***** * ***** *

Address:

العنوان:

* * ×

*

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

\^ 2•	Restrict	ted "R"		*	*	※
*	مجموعة روشن	teu K		*	*	*
Å.F	ROSHN GROUP			*	*	※
	King Abdullah Financial District, Building 5.08, RRAD2877-6686,	مركز الملك عبدالله المالي، مبنى 5.08، 2077 جموع		*	*	*
	Al Aqeeq District, Riyadh 13519,	2877-6686، حي العقيق، الرياض 13519،		*	*	*
	Kingdom of Saudi Arabia	المملكة العربية السعودية		*	*	*
	Email Address: INSERT EMAIL ADDRESS	عنوان البريد الإلكتروني: إدخال عنوان البريد الإلكتروني		*	*	*
(b)	Receiving Party: For the attention of: INSERT NAME	ا لطرف المتلقي: عناية: <mark>أدخل الاسم</mark>	(ب)	*	*	
	Address:	العنوان:		*		※
	INSERT ADDRESS	أ <u>دخل العنوان</u> منام العمالات منام		*	*	*
	Email Address: INSERT EMAIL ADDRESS	عنوان البريد الإلكتروني: <mark>إدخال عنوان البريد الإلكتروني</mark>		*	*	*
	or to such other address as may from time to time be notified in writing by either of the Parties to the other.	أو على أي عنوان آخر يقوم أي من الطرفين بإخطار الطرف الأخر به كتابيًا من وقت لأخر .		*	*	*
13.	FUTURE RELATIONSHIP	العلاقة المستقبلية	13	*		※
13.1	The Parties agree that this Non-Disclosure Acknowledgement does not and shall not constitute an offer by or on behalf of any Party, and the Disclosing Party will be under no obligation to accept an offer or proposal for the Purpose.	يوافق الطرف المنتلقي على أنّ تعهد عدم الإفصاح هذا لا ولن تُشكِّل عَرْضًا من جانب أي من الطرفين أو نيابةً عنهما، ولا يلتزم الطرف المفصِح بأي حال من الأحوال بقبول عرضٍ أو مقترح للغرض.	1-13	*	*	*
				*	*	*
14.	TERMINATION	الإنهاء	14	*	*	*
14.1	The Disclosing Party may terminate discussions and negotiations involving the Purpose at any time or terminate upon written notice this Non-Disclosure Acknowledgement with no further obligations to the Receiving Party.	يجوز للطرف المُفصِح إنهاء النقاشات والمفاوضات المتعلقة بالغرض في أي وقت أو إنهاء تعهد عدم الإفصاح هذا بموجب إشعار خطيّ دون تحمل أية التزامات إضافية تجاه الطرف المُتلقي.	1-14	*	※	*
				*	*	*
15.	GOVERNING LAW AND DISPUTE RESOLUTION	النظام المعمول به وفض المنازعات	15	*	*	*
15.1	This Non-Disclosure Acknowledgement shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Kingdom of Saudi Arabia.	تخضع تعهد عدم الإفصاح هذا وتُفسر بموجب الأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.	1-15	*	*	*
15.2	Any dispute, controversy or claim arising out of or relating to this Undertaking, or the breach, termination or invalidity thereof, shall be settled by arbitration administered by the Saudi Center for Commercial Arbitration (SCCA) in accordance with its Arbitration Rules. There shall be a single arbitrator, appointed in accordance with the Rules. The seat, or legal place, of arbitration shall be the Saudi Center for Commercial Arbitration in Riyadh and the arbitration shall be conducted in the English language.	تتم تسوية أي نزاع أو خلاف أو مطالبة تنشأ عن أو نتعلق بهذا التعهد، أو خرقها أو إنهائها أو بطلانها، عن طريق التحكيم الذي يديره المركز السعودي التحكيم التجاري (SCCA) وفقا لقواعد التحكيم الخاصة به يجب أن يكون هناك محكم واحد يتم تعيينه وفقا للقواعد. يكون مقر التحكيم أو مكانه القانوني هو المركز السعودي للتحكيم التجاري بالرياض ويتم التحكيم باللغة الإنجليزية.	2-15	*	*	*
				*		*
				*	*	*
				*	*	*
				*	*	*
				*	*	*
				*	*	*

ROSHN Group - a Single Shareholder Closed Joint Stock Company

شركة مجموعة روشن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة

King Abdullah Financial District, King Fahad Road, Alaqiq District Building, No. 2877 - Unit No. 4898 مركز لللك عبدالله للالي، طريق لللك فهد - حي العقيق، رقب اللبقية، وقب الله فهد - حي العقيق، رقب الله ي 2877 وقب الواقعة 4898 - الرقال الرياض، للملكة العربية السعونية، هاتف: 4966 11 808 6666 الرمز البريدي 13519 المربق السعونية، هاتف: 4966 المربق الله 13519 المربق السعونية، هاتف: 4966 المربق الله 13519 الله 13519 المربق المربق الله 13519 المربق المربق المربق الله 13519 المربق الم

* * *

* ***	Restrict	ted "R"		*	*	*
*<	مجموعة روشن ROSHN GROUP			*	*	*
	ROSHIVOROOI			*	*	*
15.3	The Receiving Party acknowledges that damages may not be an adequate remedy for any breach of this Non-Disclosure Acknowledgement. Therefore, each Party agrees that the other Party shall be entitled to injunctive relief to restrain it from breaching this Non-Disclosure Acknowledgement, which right shall be cumulative and in addition to any other remedy which may be available to the other Party.	يقر الطرف المُتلقي بأن تعويضات الخسائر قد لا تكون تعويضًا كافياً عن أي خرق أو انتهاك لتعهد عدم الإفصاح هذا. وبالتالي، يوافق كل من الطرفين أنه يحق للطرف الآخر الحصول على تعويض بموجب أمر قضائي لمنعه من انتهاك تعهد عدم الإفصاح هذا، على أن يكون هذا الحق تراكميًا بالإضافة إلى أي من التعويضات الأخرى التي قد تكون متاحة للطرف الأخر.	3-15	*	*	*
				*	*	
				*	*	*
16.	GENERAL PROVISIONS	أحكام عامة	16	*	*	*
16.1	Language	اللغة	1-16	*	*	*
16.1.1	This Agreement shall be executed in Arabic and English Language. For the avoidance of doubt, In the event of any ambiguity or any	تحرر هذه التعهد باللغة العربية والإنجليزية. ولتجنب الشك، في حالة وجود اي صعوبة في تفسير أو تعارض بين النص العربي والإنجليزي يعتمد النص	16.1.1	*	*	*
	contradiction between the English and the Arabic text in the exercise of this acknowledgment the Arabic text shall prevail and be abide by it.	العربي ويعمل به.		*		*
16.2	Assignment and Novation	الإحالة والاستبدال	2-16	*	*	*
16.2.1	The Disclosing Party shall be entitled to	يحق للطرف المُفصِح إحالة أو، بدلًا من ذلك، نقل أي	16.2.1	*	*	*
10.2.1	assign or otherwise transfer the benefit of this Non-Disclosure Acknowledgement or any benefit or interest in or under this Non-Disclosure Acknowledgement to a third party without obtaining the prior consent of the Receiving Party. Upon written request being made by the Disclosing Party to the Receiving Party, this Non-Disclosure Acknowledgement may be novated to an Affiliate and the Receiving Party shall execute an agreement formalising such	من المزايا الواردة في تعهد عدم الإفصاح هذا أو أي مزايا أو مصالح واردة فيها أو بموجبها إلى طرف ثالث دون الحصول على موافقة خطيّة مسبقة من الطرف المتلقي. وبموجب طلب كتابي مقدم من الطرف المفصح إلى الطرف المتلقي، يجوز استبدال	10.2.1	*	*	*
					*	
		تعهد عدم الإفصاح هذا مع أي من الشركات التابعة للطرف المفصح، ويقوم الطرف المتلقي بتحرير اتفاقية لإضفاء الصيغة الرسمية على هذا الاستبدال.		* *		* *
16.2.2	novation. The Receiving Party may not assign, novate or transfer in whole or in part any of its rights	لا يجوز للطرف المُناقي التنازل عن أي من حقوقه والتزاماته بموجب تعهد عدم الإفصاح هذا أو استبدالها	16.2.2	*	*	*
	and obligations under the Non-Disclosure Acknowledgement without the prior written consent of the Disclosing Party.	والتراكات بموجب عله علم م المصول على موافقة كتابية أو نقلها كليًّا أو جزئيًّا دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف المُفصِح.		*	*	*
16.3	IT User Agreement	اتفاقية مستخدم تقنية المعلومات	3-16	*	*	*
16.3.1	Before the Receiving Party is required to use any form of the Disclosing Party's IT	قبل أن يُطلب من الطرف المتلقي استخدام أي شكل من معدات تقنية المعلومات و/أو المعلومات الإلكترونية	16.3.1	*	*	*
	equipment, electronic information, data, servers and/ or mobile devices; the Receiving Party shall be strictly adhered to an IT Acceptable Usage Agreement issued by the Disclosing Party. In the case of any breaches of use; the Receiving Party shall	و/أو البيانات و/أو الخوادم و/أو الأجهزة المحمولة للطرف المفصح؛ على الطرف المتلقي التقيد بشكل		*	*	*
		صارم باتفاقية الاستخدام المقبول لتقنية المعلومات الصادرة عن الطرف المفصح. في حالة وجود أي		*	*	*
	immediately notify the Disclosing Party for further action.	انتهاكات للاستخدام؛ يجب على الطرف المتلقي إخطار الطرف المفصح على الفور لاتخاذ الإجراءات اللازمة.		*	*	*
16.4	Amendment	الحرمة. التعديل	4-16	*	*	*
16.4.1	Any amendment to or change to any term or condition of the Non-Disclosure Acknowledgement may not be made except	لا يجوز إجراء أي تعديل أو تغيير على أي بند أو شرط من تعهد عدم الإفصاح هذا إلا بموجب موافقة كتابية مسبقة من الطرفين.	16.4.1	*	*	*
40.5	by prior written consent of the Parties.		5.40	*	*	*
16.5	The failure to eversise or any delay in	ונדונט	5-16	*	*	*
16.5.1	The failure to exercise or any delay in	لا يشكل الإخفاق في ممارسة أو التأخير في ممارسة	16.5.1	*	*	*
bdullah Financi	Single Shareholder Closed Joint Stock Company ial District, King Fahad Road, Alaqiq District Building, No. 2877 - Unit No. 489	ن - شركة شخص واحد مساهمة مقفلة طريق لللك فهد - حي العقيق، رقسم للبن 2877 رقم الوحدة 4898 - الرقم 8 معرود الرائد	مركـز الملــك عبدالله المالي،	*	*	*
nai No. 6686, 2	Zip Code 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +96611 808 6666	دي 13519 الرياض، الملكة العربية السعودية، هاتف: 4966 11 808 11 1 PII الم	الفرعي 6686 الرمز البريـ			

ROSHN

King Abdullah Financial District, King Fahad Road, Alaqiq District Building, No. 2877 - Unit No. 4898 مركز لللك عبدالله لللي طريق لللك فيد - عي العقيق. رقـــم للبني 2877 وقدم الوحدة 2878 وقدم الوحدة 2879 وقد 1808 وقد 1

× × × السجل التجاري: 1010449563

* * %

1ÝL	Restricted "R"			· ·	*
*	مجموعة روشن ROSHN GROUP			*	
	exercising a right or remedy under this Non-Disclosure Acknowledgement shall not constitute a waiver of the right or remedy or a waiver of any other rights or remedies. No single or partial exercise of any right or remedy under this Non-Disclosure Acknowledgement shall prevent any further	أي من الحقوق أو التعويضات الوارد في تعهد عدم الإفصاح هذا تنازلاً أو تخليًا عن أي حق أو تعويض أو أي من الحقوق أو التعويضات الأخرى. ولن تمنع أي ممارسة فردية أو جزئية لأي من الحقوق أو التعويضات الواردة في تعهد عدم الإفصاح هذا أي ممارسة أخرى لتلك الحقوق أو التعويضات أو ممارسة	*	* * * * *	*
	exercise of the right or remedy or the exercise of any other right or remedy.	أي من الحقوق أو التعويضات الأخرى.			
16.6	Severability	6-16 قابلية الفصل	5	*	
16.6.1	If any provision of this Non-Disclosure Acknowledgement is or becomes illegal, invalid or unenforceable, such provision shall be ineffective only to the extent of such illegality, invalidity or unenforceability and shall not otherwise affect the legality, validity or enforceability of any other provision.	إذا أصبح أي من البنود الواردة في تعهد عدم الإفصاح هذا غير قانوني أو باطل أو غير قابل للتنفيذ، فإن هذا البند لا يكون ساريًا إلا في حدود ما يطاله من عدم القانونية أو البطلان أو عدم القابلية للتنفيذ ولا يؤثر ذلك على قانونية أو سريان أو قابلية تنفيذ أي من البنود الأخرى.	•	*	
				*	
16.7	Superseding Effect	7-10 اثر الاحلال	ò ※	*	*
16.7.1	This Non-Disclosure Acknowledgement supersedes all prior representations, communications, negotiations or any	يحل تعهد عدم الإفصاح هذا محل جميع الإقرارات أو المراسلات أو المفاوضات أو أي اقرارات أو تعهدات سابقة للطرف المتلفى فيما يتعلق بالغرض.	*	*	
	previous declarations or undertakings of the Receiving Party relating to the Purpose.	y . y . y . y .	*	*	※
	ON-DISCLOSURE ACKNOWLEDGEMENT on executed and delivered on the date set forth	نرّرَ تعهد عدم الإفصاح هذ ا وتم تسليمها في التاريخ المذكور أعلاه.	*	*	*
above.				*	*
	ITED for and on behalf of INSERT FULL NAME CEIVING PARTY by an Authorised Signatory	رِّر بالنيابةً عن <mark>أدرج الاسم الكامل للطرف المُتلقي</mark> ووقعت من قبل مفوض بالتوقيع		*	*
	ON-DISCLOSURE UNDERTAKING has been ed and delivered on the date set forth above.	رَرَ تعهد عدم الإفصاح هذا وتم تسليمها في التاريخ المذكور أعلاه.	<u> </u>	*	*
			*	*	*
EXECUTED	,	حُرَر بالنيابةُ عن <mark>أسم</mark> و وقعت من)	*	*	*
on behalf of by an Autho Signatory		قبل المفوض بالتوقيع)))	*	*	*
) _sign here:) التوقيع هنا:	*	*	*
	NAME		*	*	*
	<u>NAME</u>	الأسم	*	*	*
	<u>POSITION</u>	الوظيفة	*	*	*
			*	*	*
			*	*	*
			*	*	*
			*	*	*
			*	*	*
g Abdullah Financia	Single Shareholder Closed Joint Stock Company al District, King Fahad Road, Alaqiq District Building, No. 2877 - Unit No. 489 ip Code 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +966 11,808 6666		*	*	*

ROSI

 Additional No. 6686, Zip Code 13519 Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia, Phone: +9 Cestificted
 **P66 11 808 6666 (18 1 808 6666)
 **P86 11 808 6666 (18 1 808 6666)

 CR: 1010449563
 **CR: 1010449563

* * %

* *

Restricted "R"

* * *

※ * ※

- * * %
- * * *
- * * %
- * * *
- * * %
- * * *
- * * *
- * * *
- * * %

- * * %
- * * *
- * * %
- * * *
- * * %
- * ※ *
- * * *
- * * *
- * * %
- * ※ *
- * * %
- * % *
- * * %
- * * *
- * * %
- * * *
- * * %
- * ※ *

Restricted "R"