

مخطط الخزامى

ALKHUZAMAA



باتك العقارية
Batic Real Estate

زد للمزادات العقارية
Zid Real Estate Auctions



مخطط معتمد رقم
ح/ح/1359



- مسجد
- حديقة
- بلكات مزاد اليوم الرابع
- بلكات مزاد اليوم الأول
- غرفة كهرباء
- تعليمي
- بلكات مزاد اليوم الخامس
- بلكات مزاد اليوم الثاني
- بلكات مزاد اليوم الثالث

موعد المزاد

يوم 13 - 14 - 15 - 16 - 17 مايو 2025 ح



وإلكترونياً عبر منصة مباشر للمزادات



يبدأ المزاد حضورياً بموقع المخطط

اليوم الثاني

بلك 2 + 10 جزء من البلك رقم 15
يوم الأربعاء 14 / 05 / 2025 ح الساعة 4 عصراً

اليوم الأول

بلك 4 + 20 وجزء من البلك رقم 15
يوم الثلاثاء 13 / 05 / 2025 ح الساعة 4 عصراً

اليوم الرابع

بلك 14+ جزء من البلك رقم 13
يوم الجمعة 16 / 05 / 2025 ح الساعة 4 عصراً

اليوم الثالث

بلك 16+9
يوم الخميس 15 / 05 / 2025 ح الساعة 4 عصراً

اليوم الخامس

بلك 8 وجزء من البلك رقم 13
يوم السبت 17 / 05 / 2025 ح الساعة 4 عصراً

موقع المخطط



شروط دخول المزاد

من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة مباشر للمزادات، وسداد مبلغ المشاركة بقيمة 40,000 ريال لكل قطعة عن طريق المنصة ، ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ بأسم شركة باتك العقارية وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة

من يرغب في المزايدة حضوريًا عليه تقديم شيك مصدّق باسم مؤسسة زد للمزادات العقارية بقيمة 40,000 ريال لكل قطعة ، ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية قيمة المبلغ وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة

يشترط حضور المشتري شخصياً مع إحضار بطاقة الهوية الوطنية أو حضور وكيل يحمل وكالة شرعية تتضمن حق الشراء ودفع الثمن وقبول الإفراغ واستلام الصكوك وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك

عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه ولا يحق له المطالبة بشيك الدخول

المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

يلتزم المشتري بسداد قيمة ضريبة التصرفات العقارية بقيمة (5%) من ثمن البيع. خلال مدة يوم عمل من تاريخ إصدار الفاتورة

يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي في حال رسو المزاد بقيمة 2.5% اثنان ونصف بالمائة من مبلغ الشراء الإجمالي بشيك مستقل باسم مؤسسة زد للمزادات العقارية يضاف إليه ضريبة القيمة المضافة الخاصة به 15% وهو غير قابل للإسترداد

تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا تتحمل زد للمزادات العقارية أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة و يقر المشتري بأنه عاين العقار معاينة تامة نافية للجهالة والغرر

تنوية : في حال توفر متسع من الوقت ، سيتم عرض عدد من قطع مجموعات لليوم الثالث والرابع والخامس ضمن مجموعة اليوم الأول والثاني.

جميع البيانات والأرقام الواردة في هذا الإعلان أولية وغير نهائية وقابلة للتغيير وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات ذات الاختصاص



المسوق الحصري

زد للمزادات العقارية
Zid Real Estate Auctions



المالك

باتك العقارية
Batic Real Estate



المسوق الحصري

زد مرخصة و معتمدة من وزارة العدل وتختص بإقامة و تنظيم المزادات العقارية وتمتلك زد خبرة واسعة في المجال العقاري حيث كانت البداية منذ أكثر من 30 عام بمكتب عقاري لبيع وشراء وتسويق العقارات وإدارة الأملاك , ولمواكبة رؤية 2030 بالمملكة العربية السعودية والتطورات المتزايدة في المجال العقاري تم تأسيس زد للمزادات العقارية برؤية طموحة أن تكون الرائدة والمتخصصة في مجال إدارة وتنظيم المزادات وفق أعلى درجات الإتقان بأفكار تسويقية احترافية

الرئيس التنفيذي : ناصر بن عبدالله الناصر

0509977226

0570549780

920013667



أنقر هنا للوصول لمنصة اكس



أنقر هنا للتواصل واتساب

رخصة وكيل البيع : 41020050

رخصة فال : 4200000245

رقم المعلن : 5368299