

noble STATE 39
SUKHUMVIT

NOBLE
SUKHUMVIT 39

Content

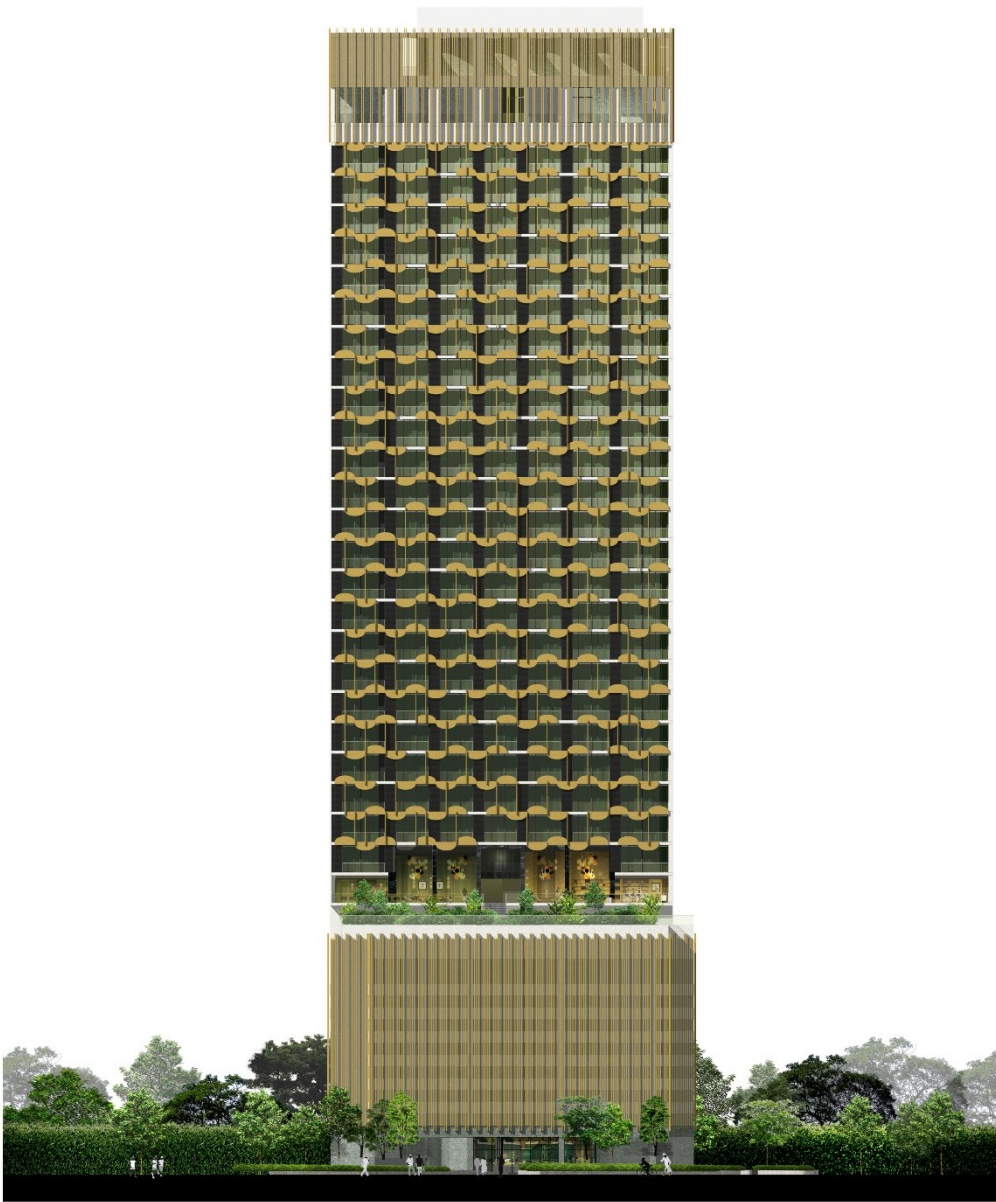
1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

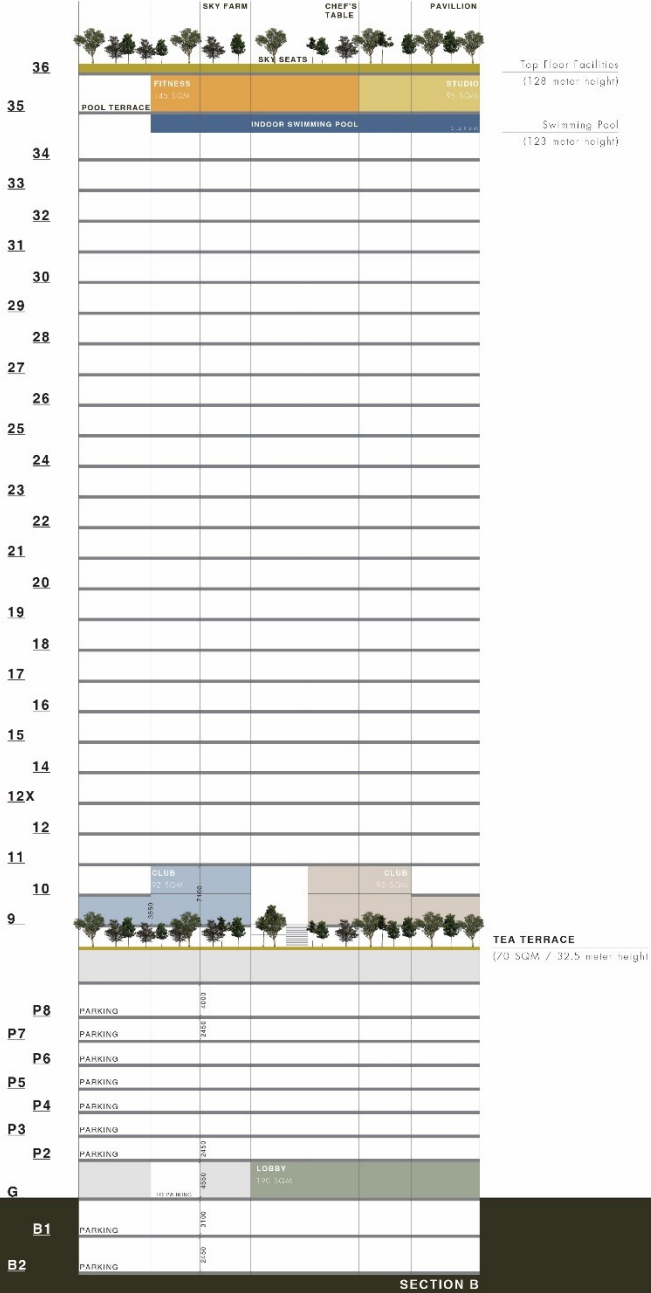
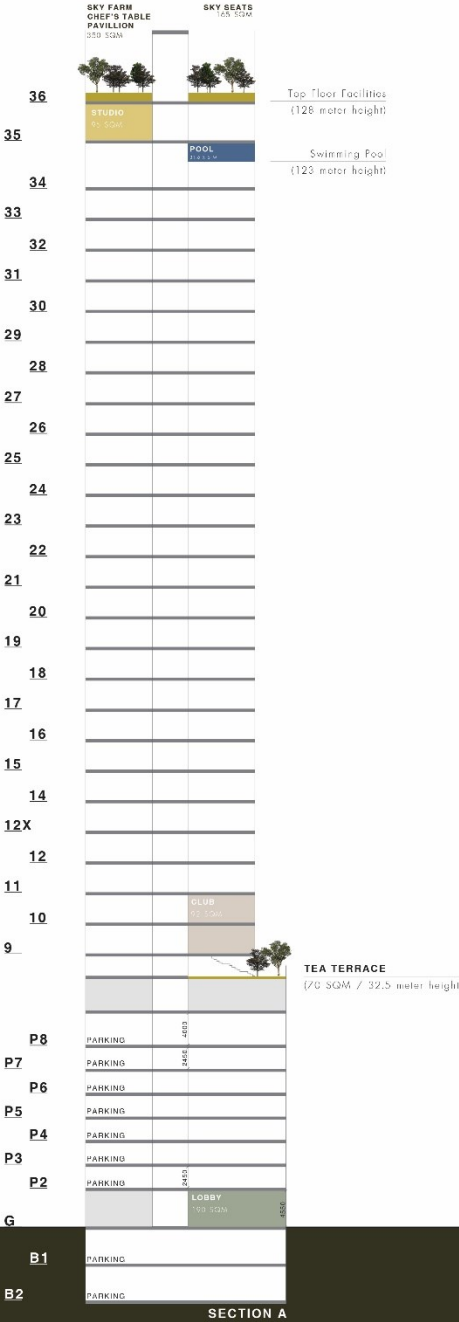
Project Overview : Information

Project Name	: STATE 39
Location	: Soi Sukhumvit39 (Phromphong), Klongton-Nua, Wa
Land Plot	: 1 – 3 – 56.6 Rai
Project Type	: Building A – High Rise Residential Building Building B – Commercial Building
Floors	: Building A – 36 floors Building B – 2 floors
Gross Area	: 30,046 sq.m.
Saleable Area	: 13,286.38 sq.m.
Saleable Efficiency	: 44.22 %
Room Unit	: 352 unit 1 Bedroom : 300 units 2 Bedroom : 52 units
Car Parking	: 193 parking lots (54%) 10 floors from B2-P8 floor
Green Spaces	: 1,370 sq.m.
Room Height	: Floor-Ceiling 3 meters
Facilities	: Forest Room , Commercial Spaces, Tea Terrace, Sky Farm, Indoor Swimming Pool, Gym, Studio Laundry Room, Social Club



NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design



Project Overview : Partner

Architecture : IAW Company Limited

Interior : BBAW Company Limited

Landscape Design : Shma Company Limited

Construction Design : Stonehenge Company Limited

MEP Engineering Design : EEC Engineering Network Company Limited

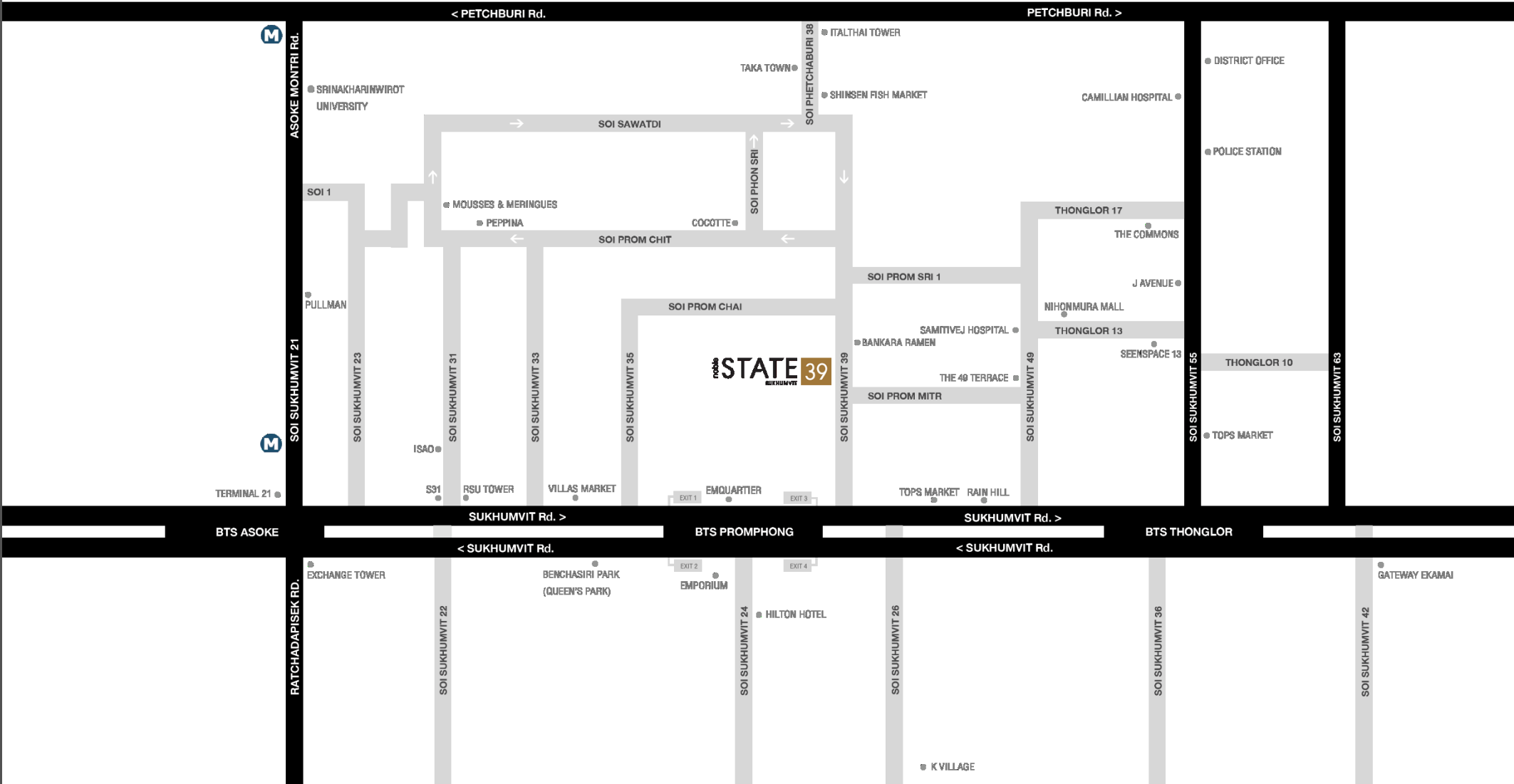
Project Management Consultant : Inter PAC Company Limited



Project Overview : Location

NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design



Project Overview : Location

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. [Project Overview](#)
2. [Product Mix](#)
3. [Concept](#)
4. [Project Layout](#)
5. [Room](#)
6. [Perspective](#)
7. [Landscape Design](#)



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Project Overview : Facilities



MARQUE SUKHUMVIT



VITTORIO



THE DIPLOMAT 39



THE XXXIX BY SANSIRI

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Project Overview : Location

Front View as of 9 May 2018

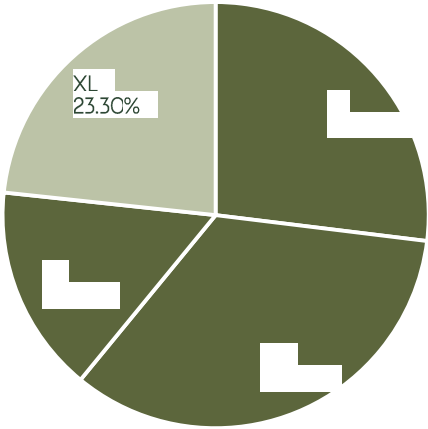


400 M. from PHROM PHONG STATION

Product Mix

1. Building A : Free-Hold Residential Unit

▪ S TYPE	: 29.83 m ² 1 bed + 1 bath	120 units	3,579.60 m ²	26.94 %
▪ M TYPE	: 34.68 – 34.98 m ² 1 bed + 1 bath	130 units	4,516.20 m ²	33.99 %
▪ L TYPE	: 41.44 – 42.34 m ² 1 bed + 1 bath	50 units	2,094.50 m ²	15.76 %
▪ XL TYPE	: 58.14 – 60.94 m ² 2 bed + 2 bath	52 units	3,096.08 m ²	23.30 %
▪ Total	:	352 units	13,286.38 m ²	100.00 %



2. Building B : Lease-Hold Spaces for Commercial

- Ground Floor : Café and Restaurant
- Second Floor : Co-working Spaces / Business Spaces

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Concept

แรงบันดาลใจของการนำเสนอรูปแบบสำหรับ NOBLE SUKHUMVIT 39 นั้น

การนำสิ่งที่จะสามารถสร้างความโดดเด่น ชัดเจน และความเฉพาะตัวให้เกิดขึ้นกับอาคาร โดยการที่จะมุ่งเน้นไปกับการผสมผสานของ ART และ ARCHITECTURE เข้าด้วยกัน ซึ่งเป็นสิ่งที่ NOBLE แสดงถึงตลอดมา ได้ทำการพัฒนาและค้นหาการที่จะผสมกลมกลืนระหว่าง ART + ARCHITECTURE นั้น จึงเป็นที่มาในการค้นหาสิ่งที่สามารถตอบโจทย์ในลักษณะดังกล่าว จึงได้ทำการเลือกวิธีการในลักษณะที่เป็น BRUTALIST ARCHITECTURE (BRUTALISM) มาสร้างลักษณะเฉพาะตัวให้กับตัวอาคาร งานในรูปแบบ BRUTALISM เป็นสไตล์หนึ่งในงานสถาปัตยกรรมที่เกิดขึ้นในช่วงปี 1950 – 1970 โดยได้รับแรงบันดาลใจจากงานของ LE CORBUSIER งานลักษณะนี้ส่วนใหญ่เน้นรูปทรงที่เป็นเรขาคณิต และมีสเกลใหญ่ มีรายละเอียดที่ซ้ำๆ และเลือกให้เห็นพื้นผิวในวัสดุต่างๆ

เมื่อได้ลักษณะแนวทางนี้แล้ว จึงได้พัฒนาและเพิ่มเติมให้เป็นไปในแบบยุคสมัยปัจจุบัน การสร้างจังหวะของ PATTERN และ สี ตลอดจนวัสดุ ซึ่งรวมถึงในพื้นที่ส่วนที่เป็น LOBBY เป็นไปในแนวทางเดียวกัน

วิฑูรย์ คุณาลังการ

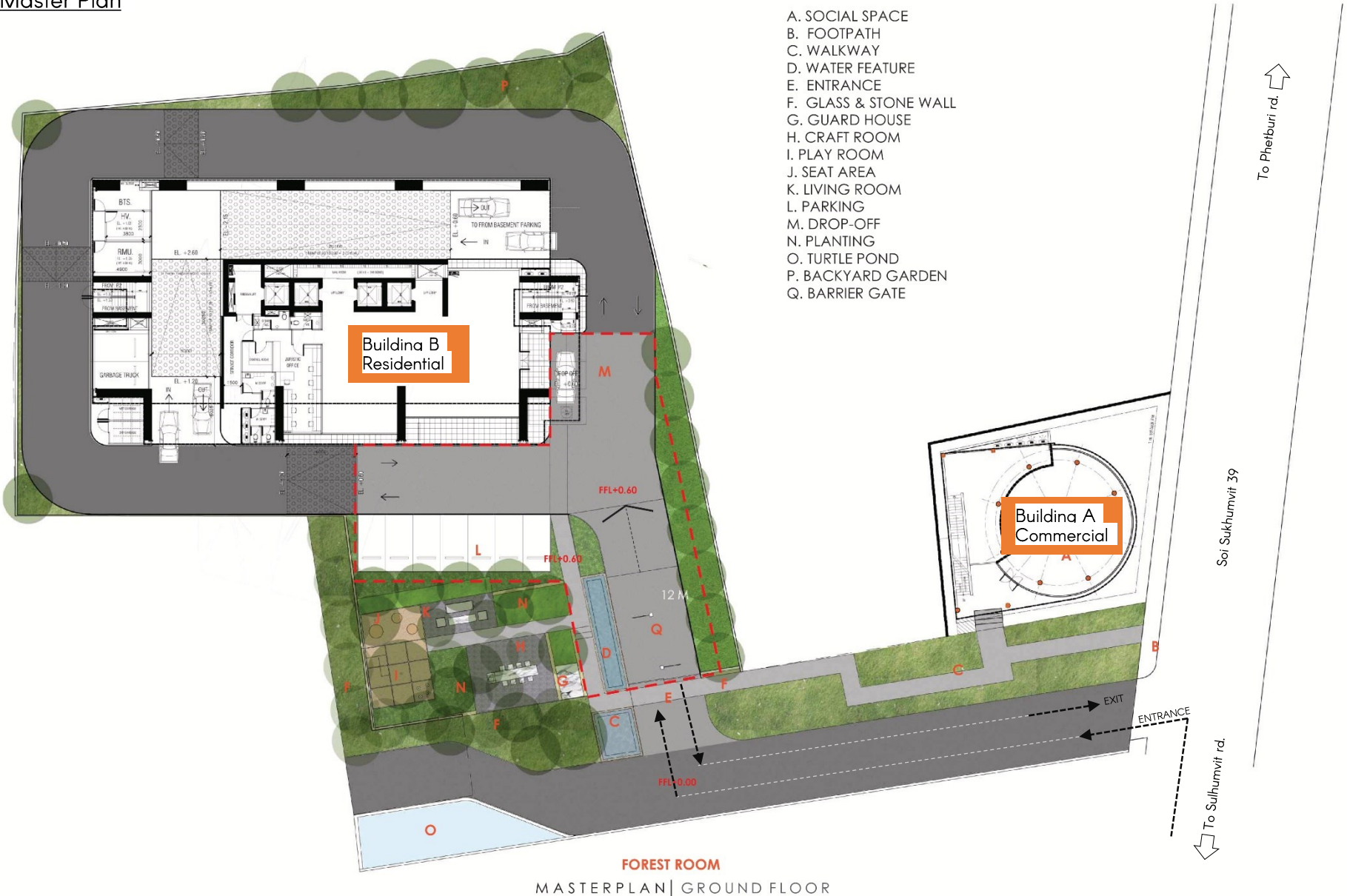
IAW



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Master Plan



FOREST ROOM
MASTERPLAN | GROUND FLOOR

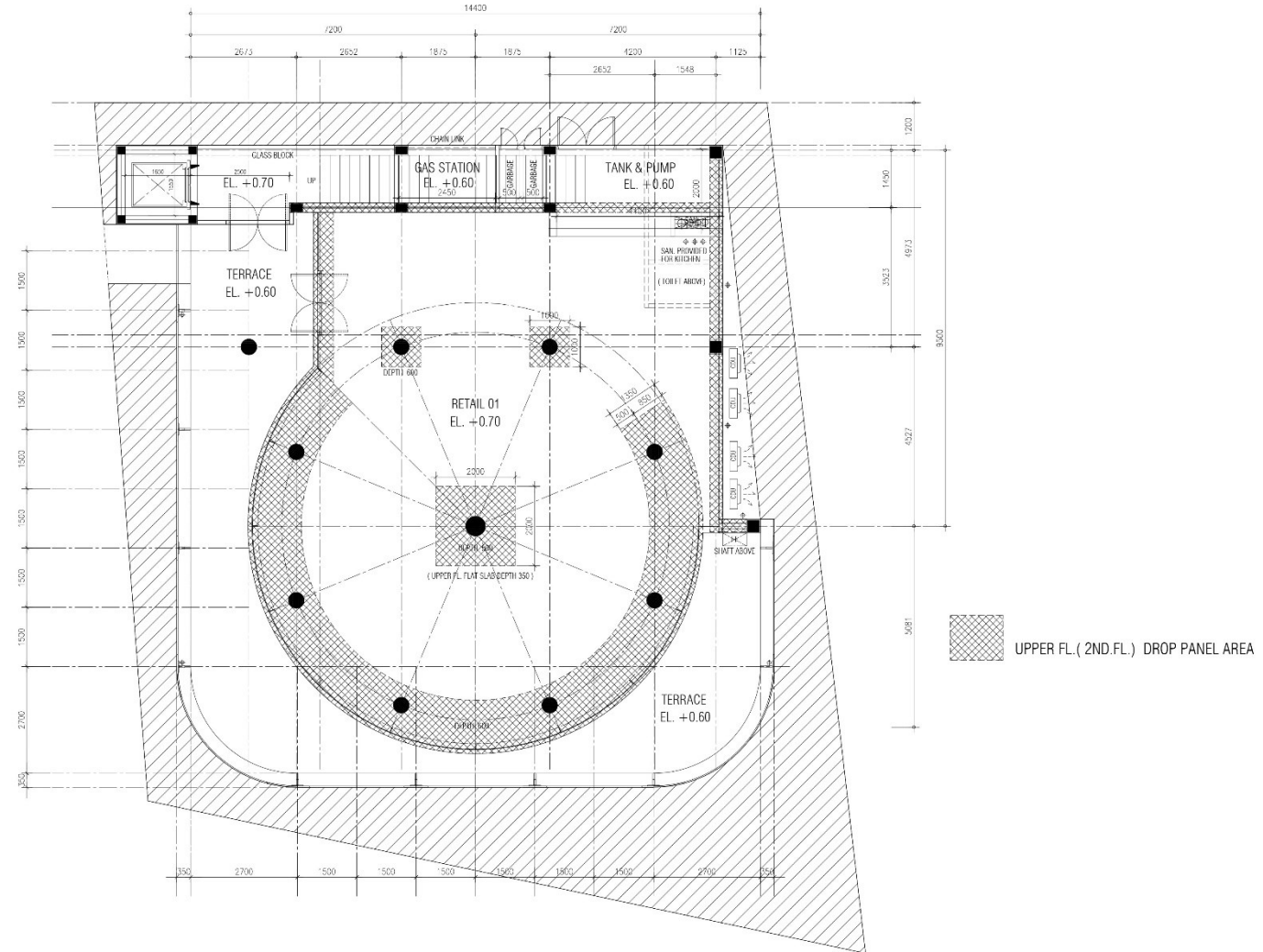
NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Master Plan



Ground Floor Plan

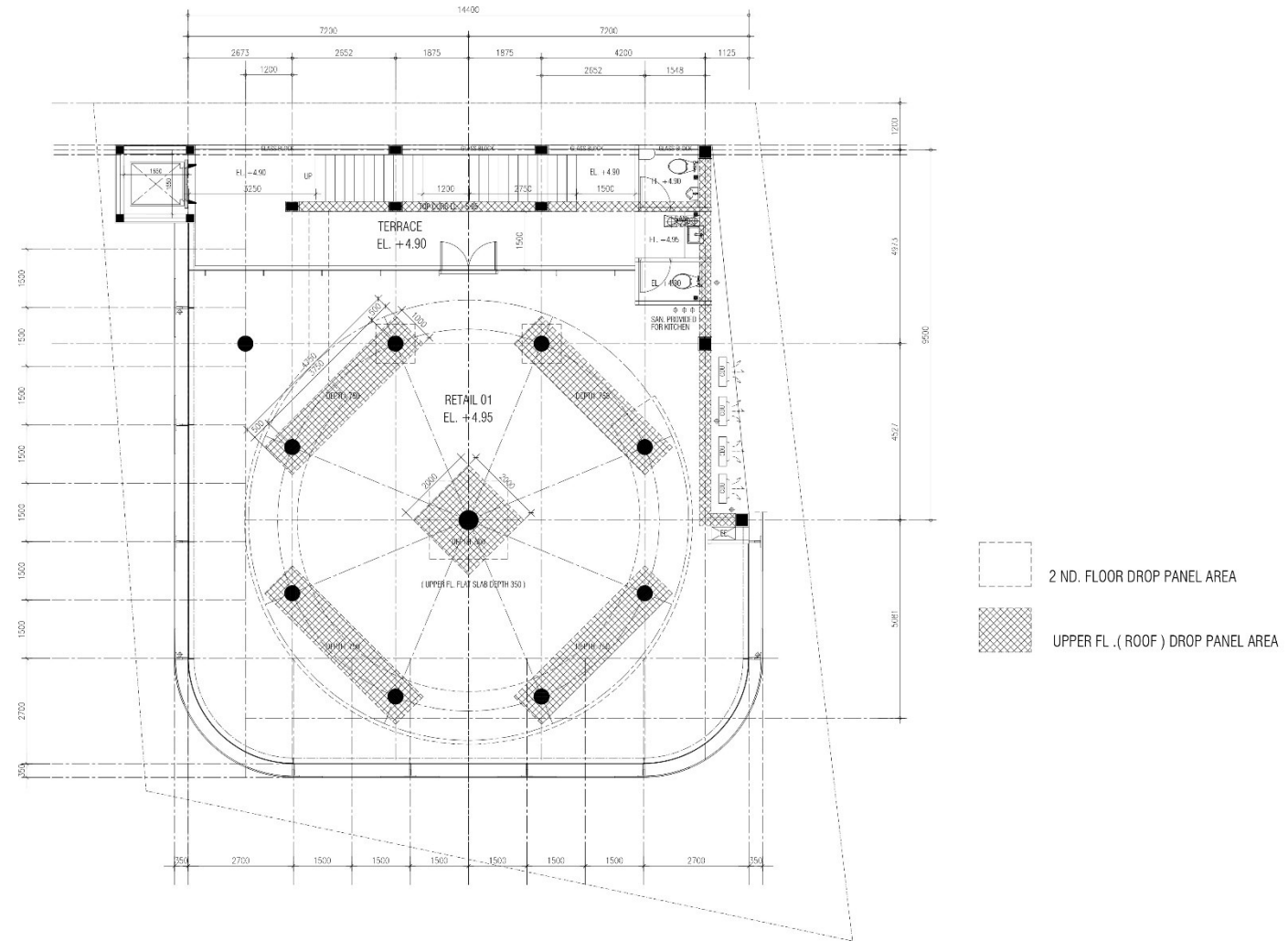


NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building A : Commercial

2nd Floor Plan

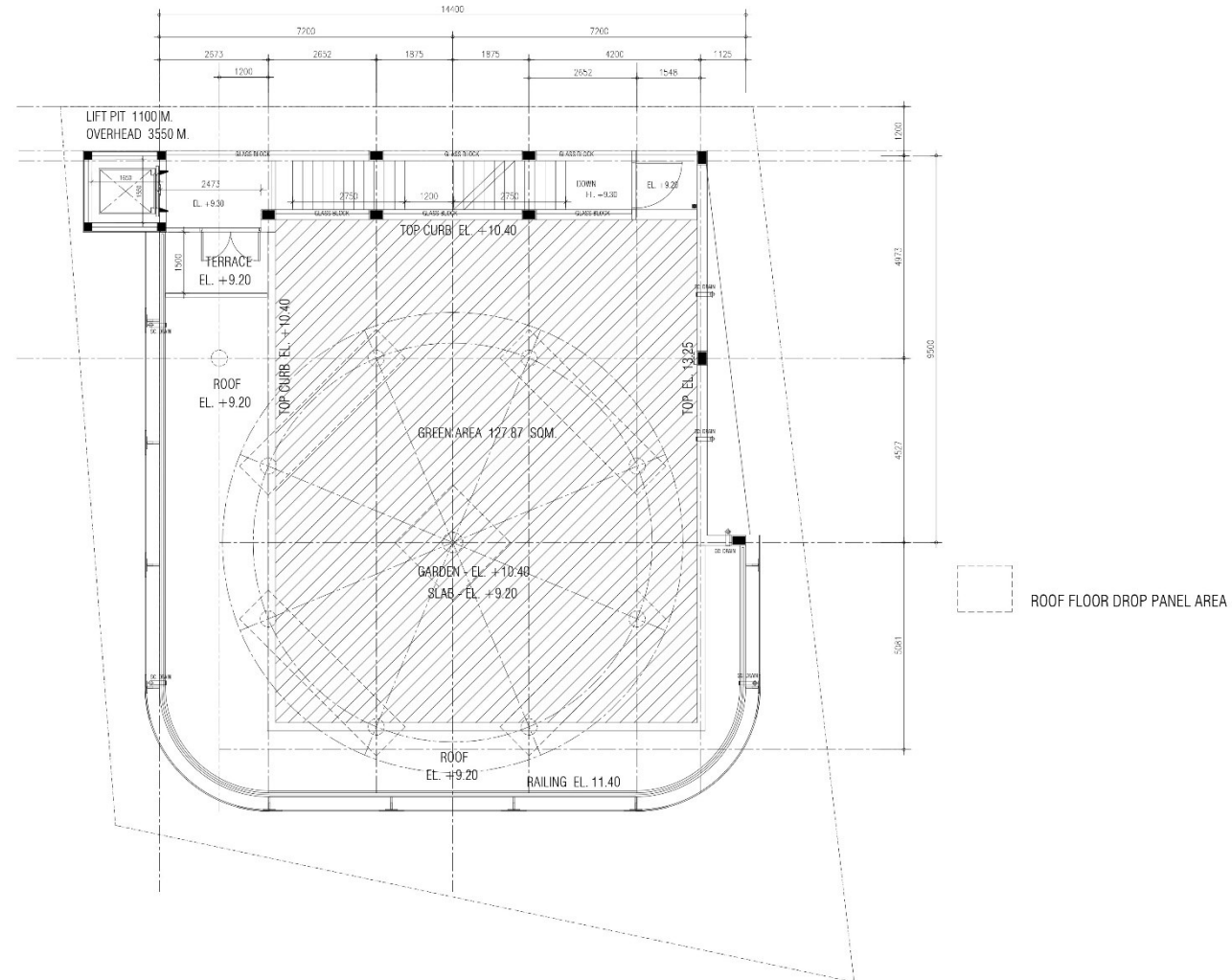


Building A : Commercial

3rd Floor : Roof Garden

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design



NOBLE
SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building A : Commercial



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

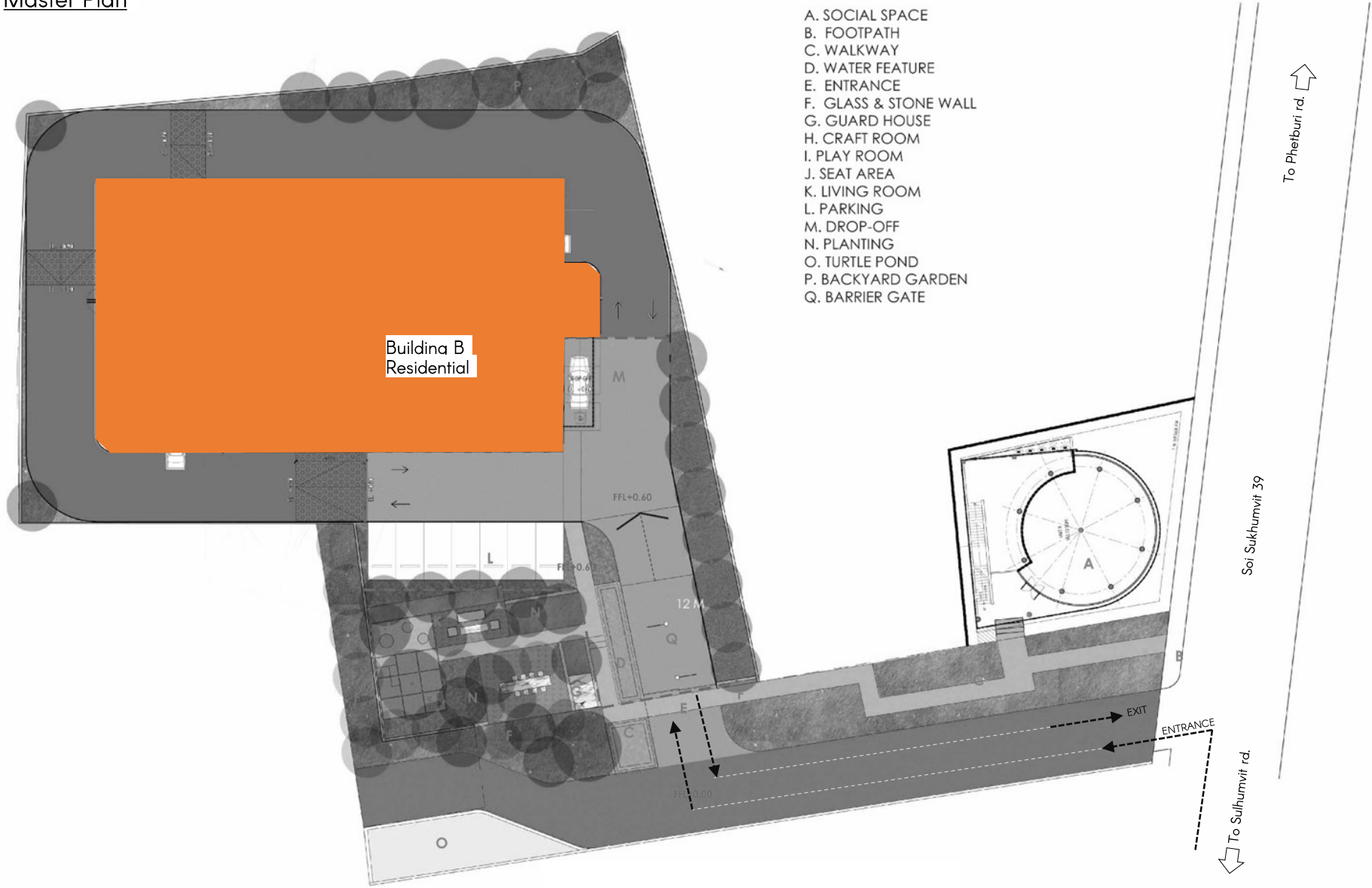
Building A : Commercial



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

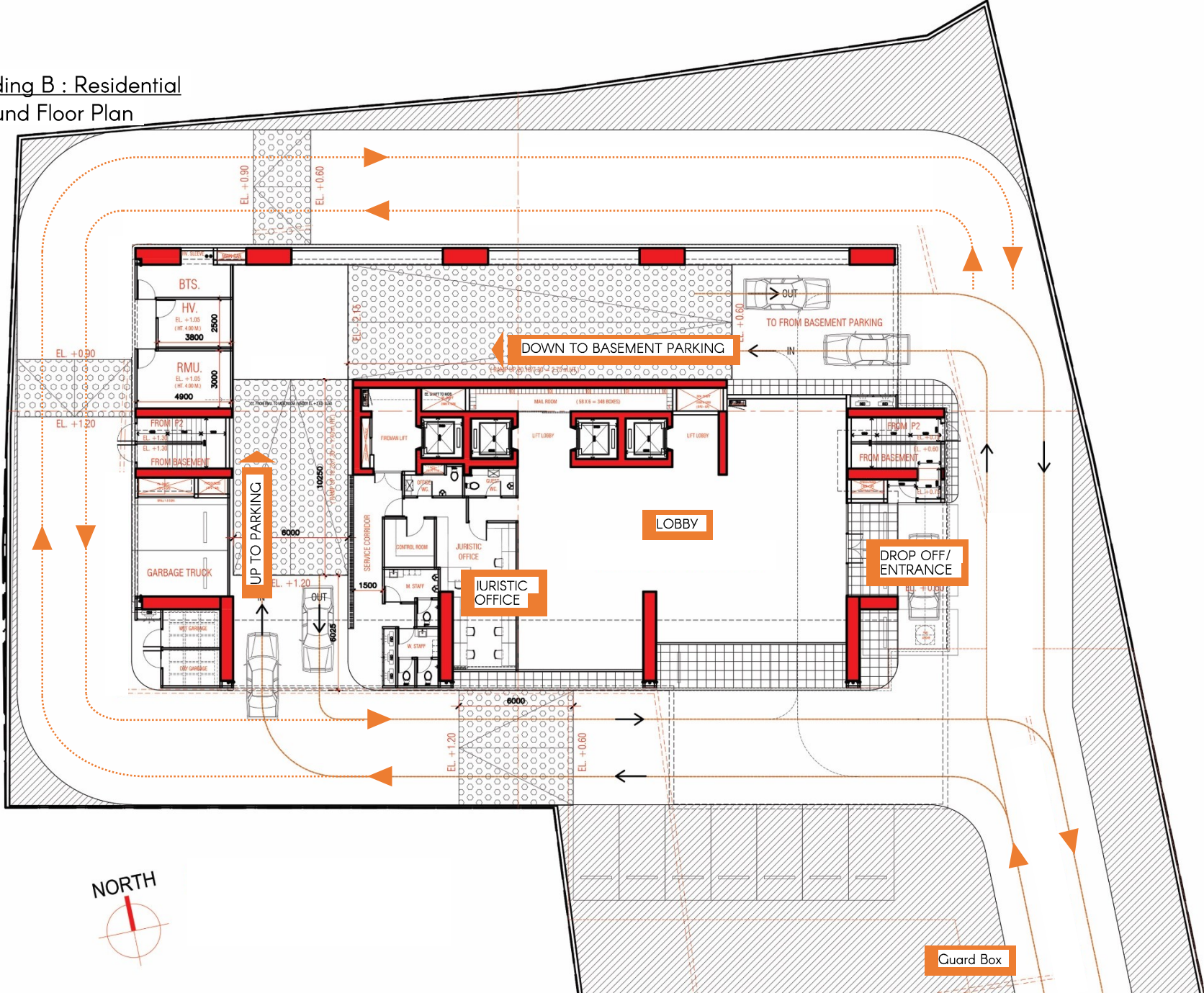
Master Plan



NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

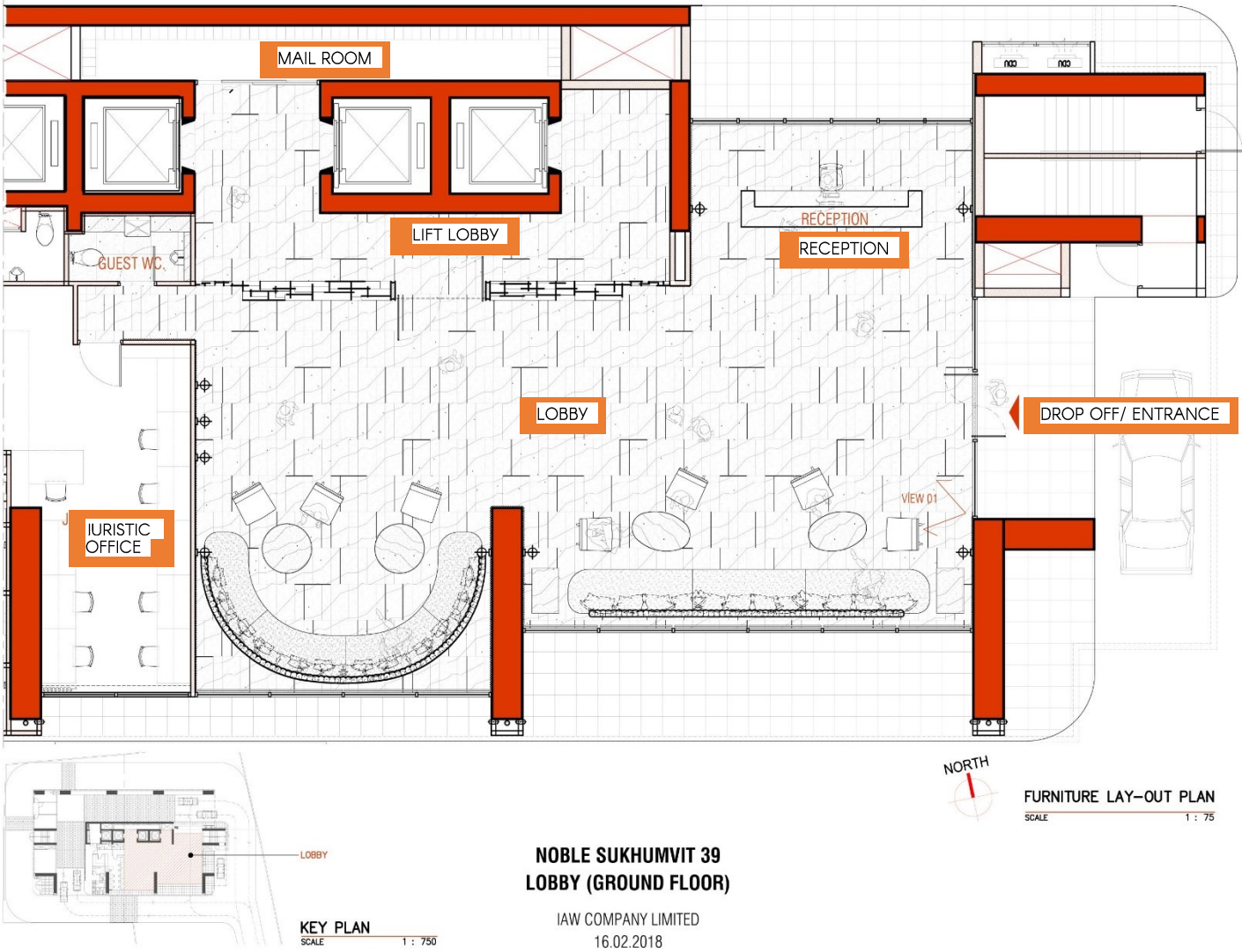
Building B : Residential
Ground Floor Plan



NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

Building B : Residential
Ground/ Lobby Floor Plan



NOBLE
SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

Lobby

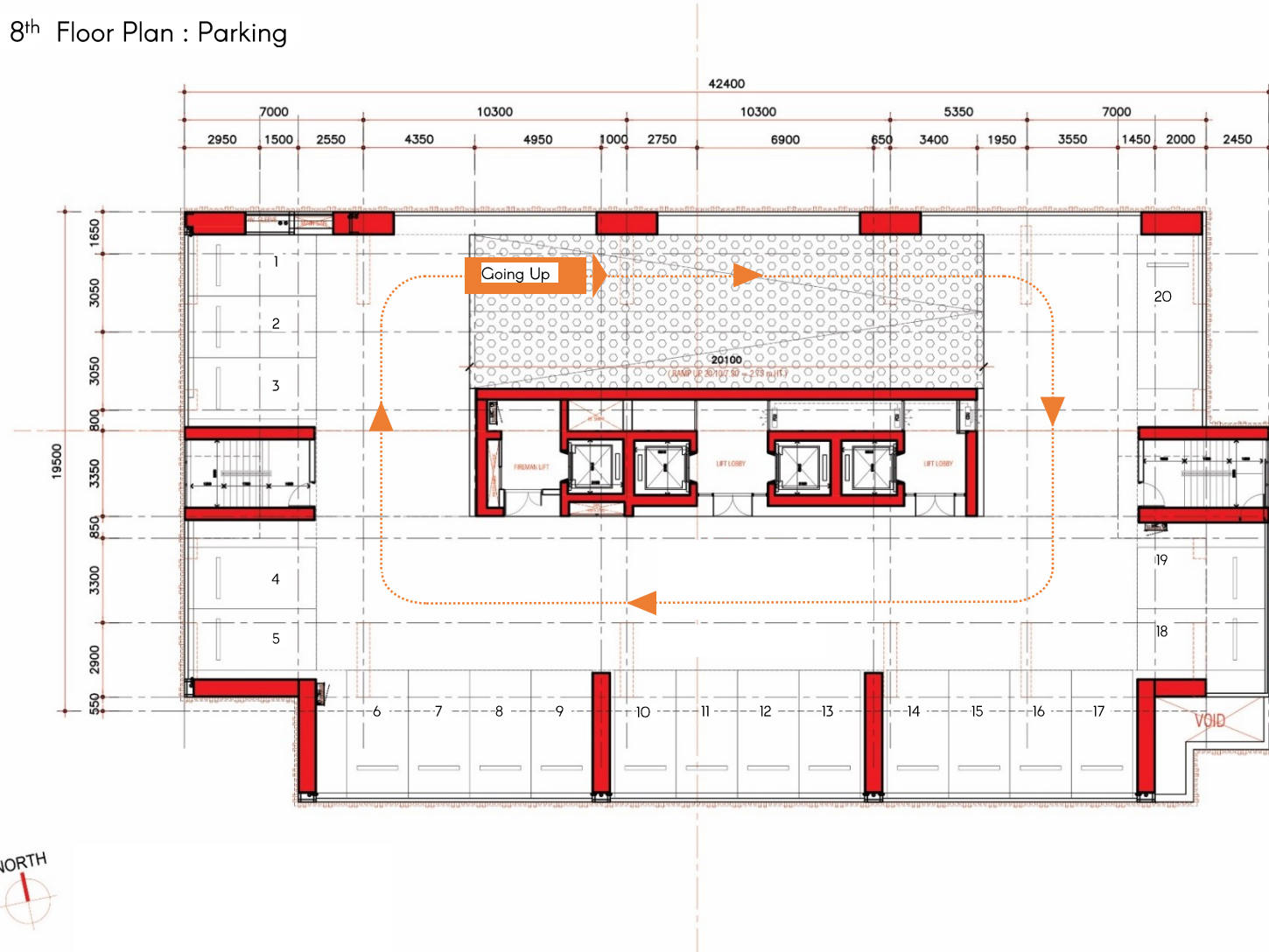


NOBLE
SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

2nd – 8th Floor Plan : Parking



9th Floor Plan : Facilities and Residential Unit

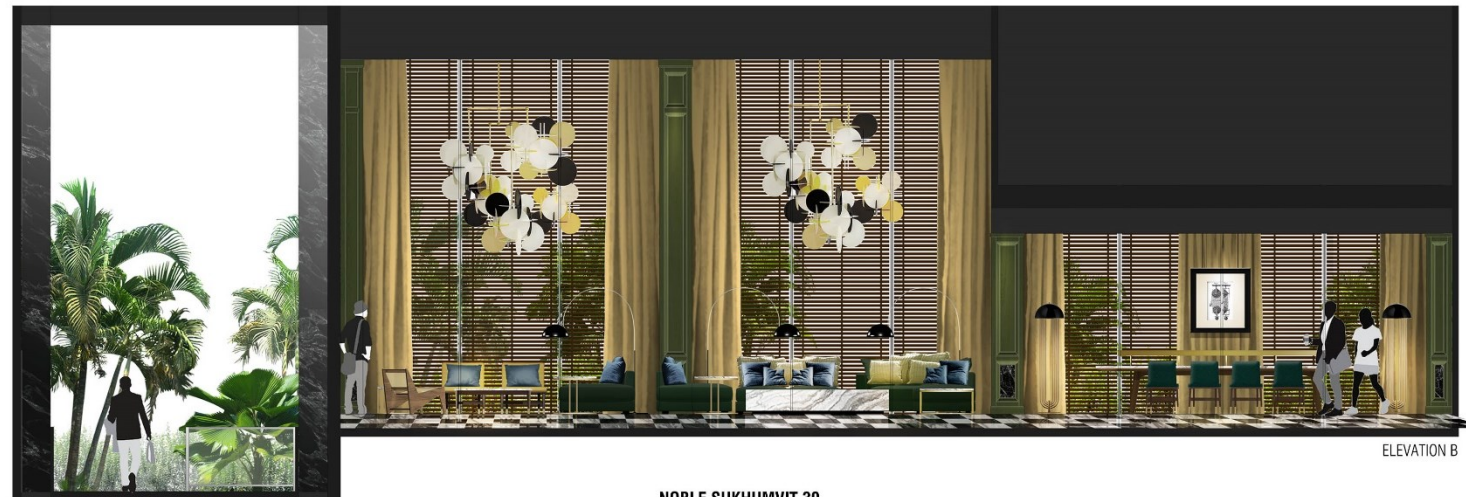
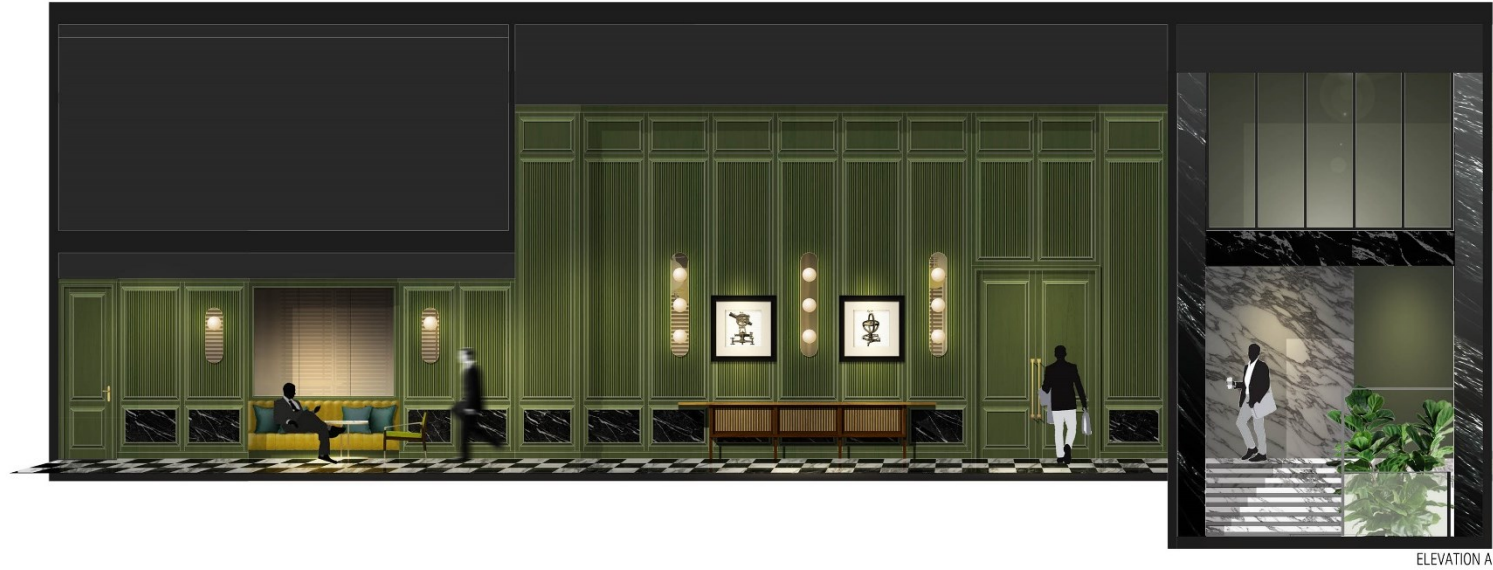


NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

9th Floor : Facilities



NOBLE SUKHUMVIT 39

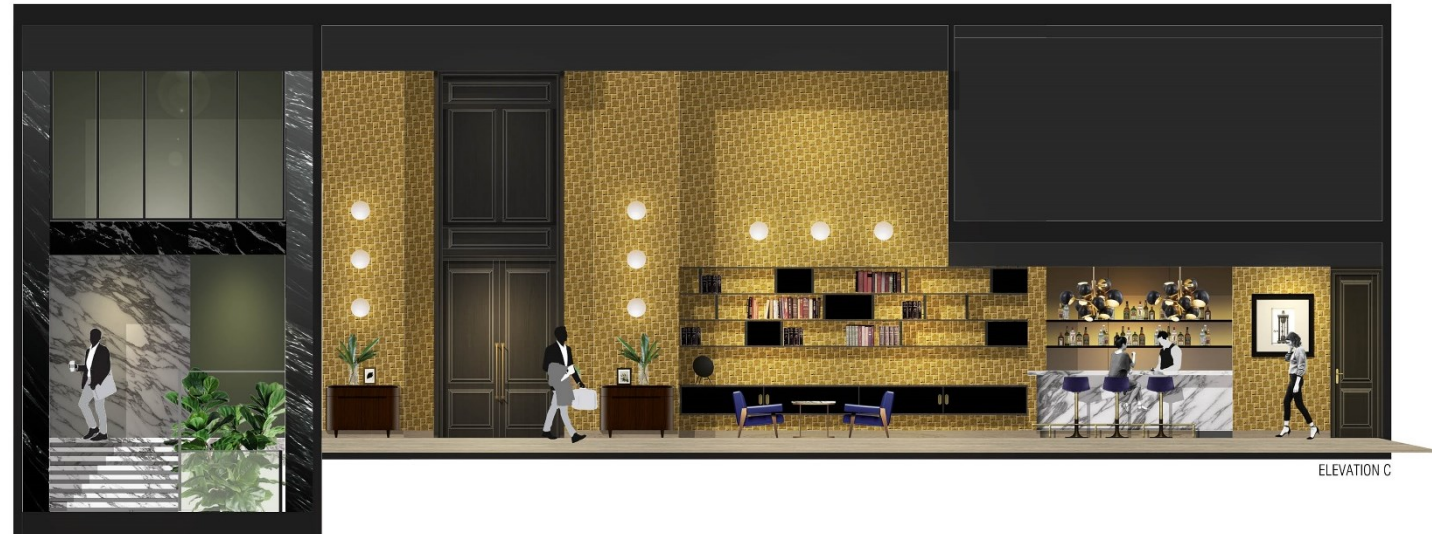
I A W COMPANY LIMITED
29.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

9th Floor : Facilities



NOBLE SUKHUMVIT 39

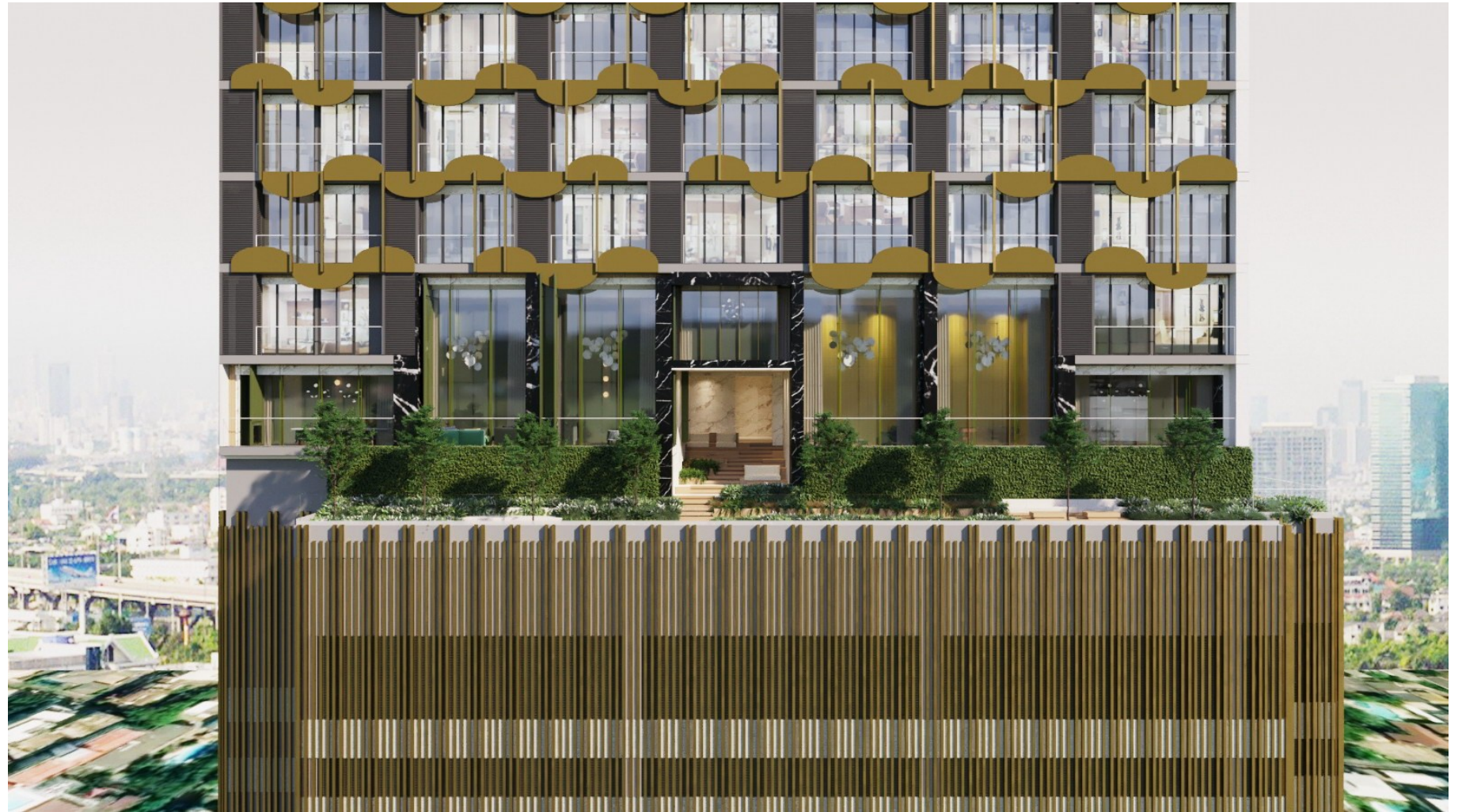
I A W COMPANY LIMITED
29.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

9th Floor : Facilities



10th Fl

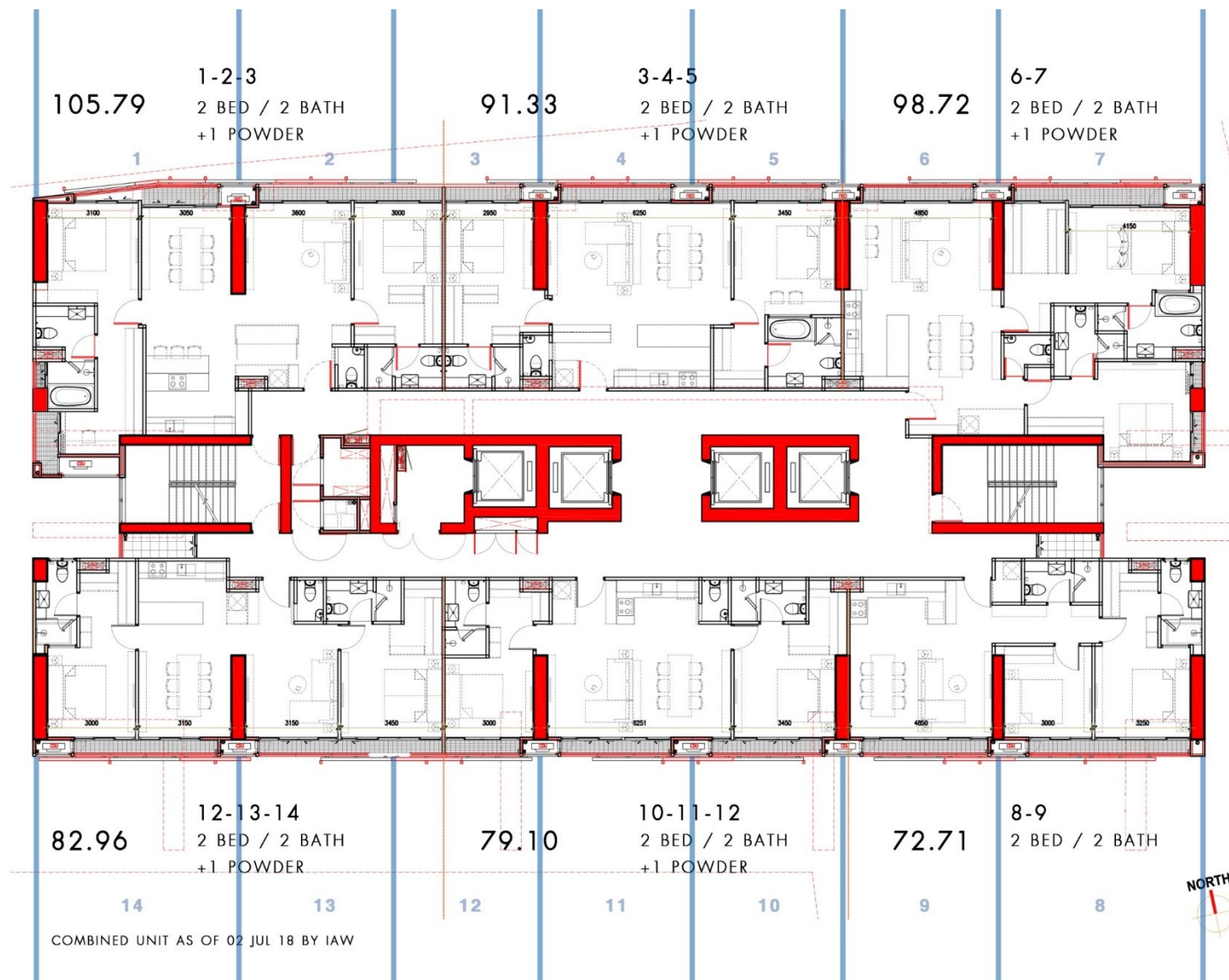
11-34th Floor Plan : Residential Unit

Building B : Residential

Penthouse Floor Plan (Optional) : Residential Unit

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design



35th Floor Plan : Facilities



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

35th Floor Plan : Facilities



NOBLE SUKHUMVIT 39

I A W COMPANY LIMITED
29.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

35th Floor Plan : Facilities



36th Floor Plan : Facilities



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Building B : Residential

36th Floor : Facilities



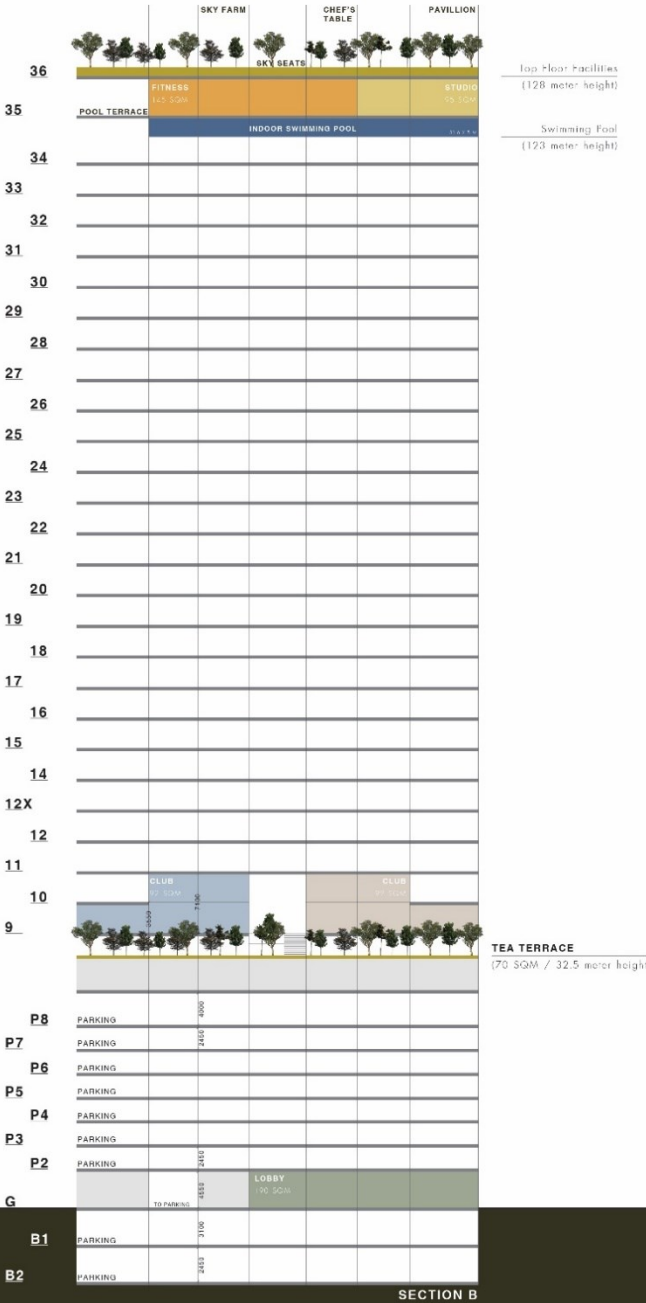
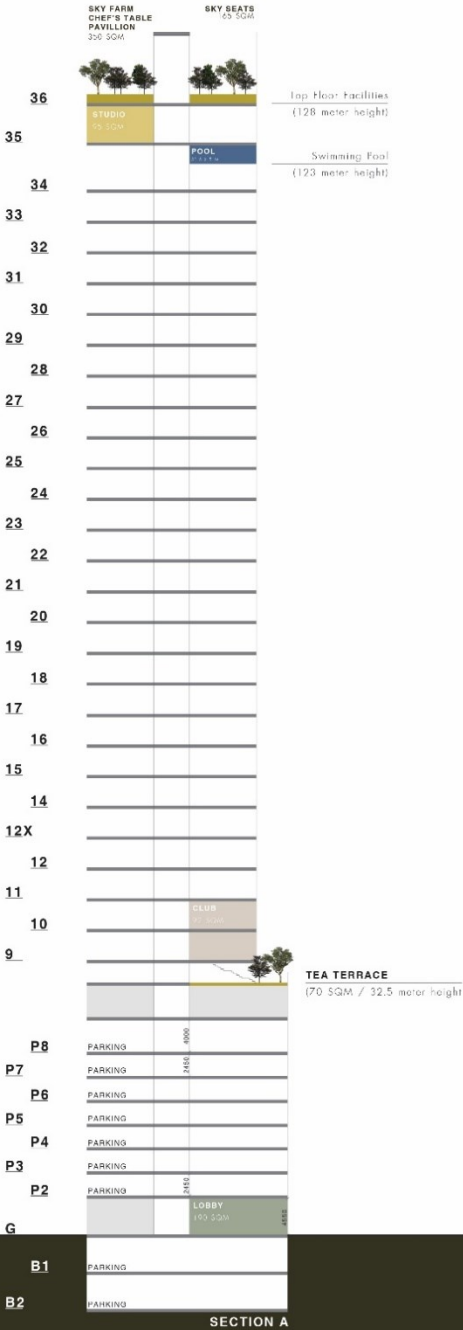
Building B : Residential

Conclusion

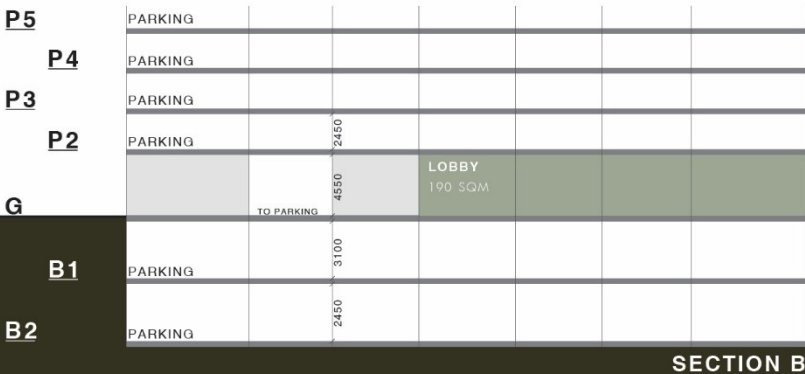
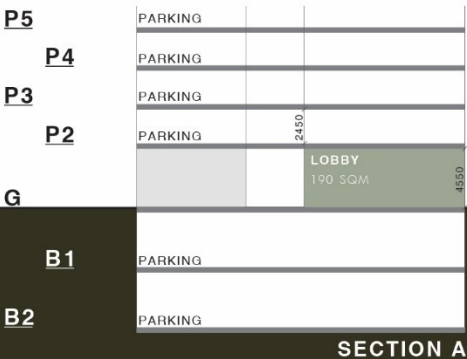
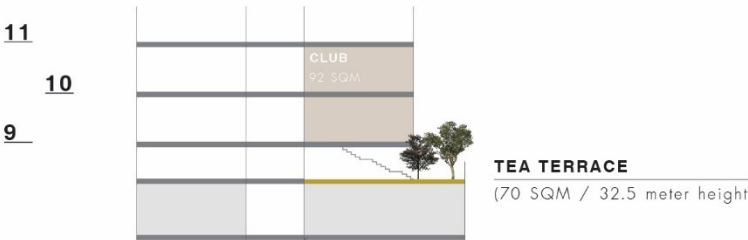
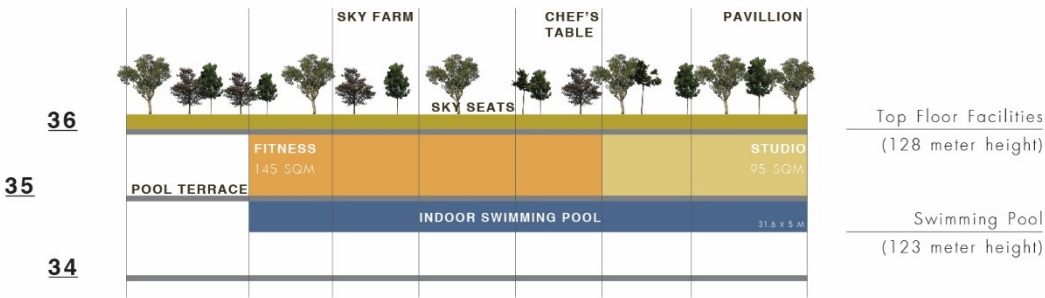
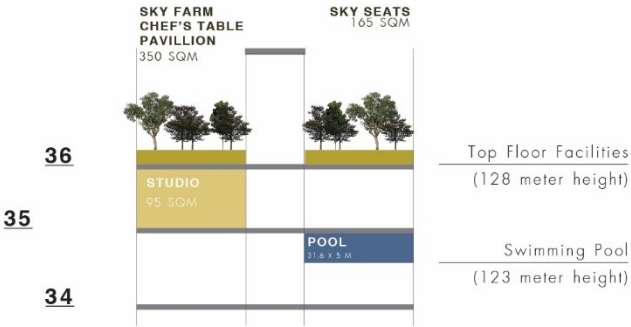
- B1-B2 : Parking
- G : Lobby
- 2nd -8th : Parking
- 9th : Residential and Facilities
- 10-34th : Residential
- 35th : Facilities
- 36th : Facilities

NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design



Building B : Residential



NOBLE
SUKHUMVIT 39

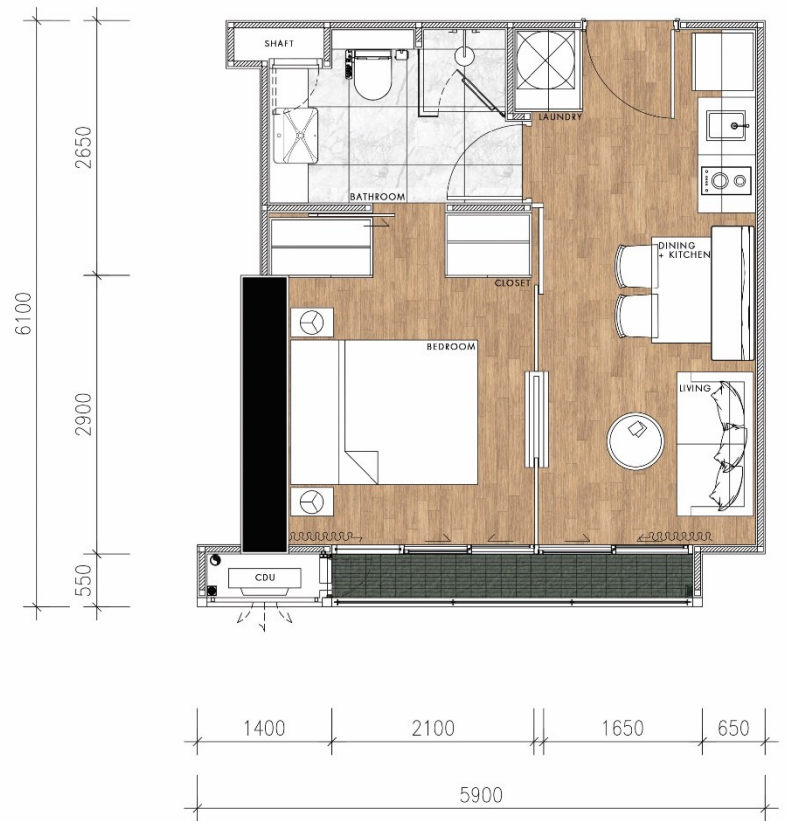
1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

Room : Type S

1 Bedroom
29.83 sq.m.
120 unit



29.83 SQM

Key Plan



NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

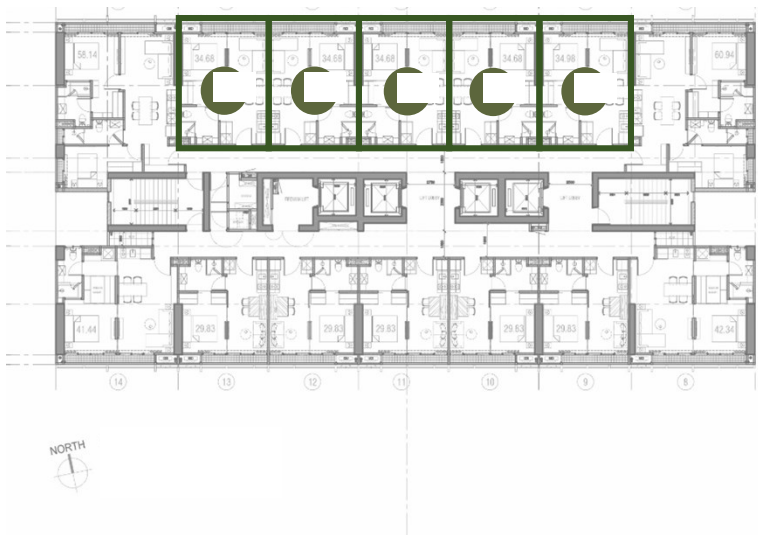
Room : Type M

1 Bedroom
34.68 or 34.98 sq.m.
130 unit



34.68 SQM

Key Plan



NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

Room : Type L

1 Bedroom
41.44 or 42.34 sq.m.
50 unit



41.44 SQM

Key Plan

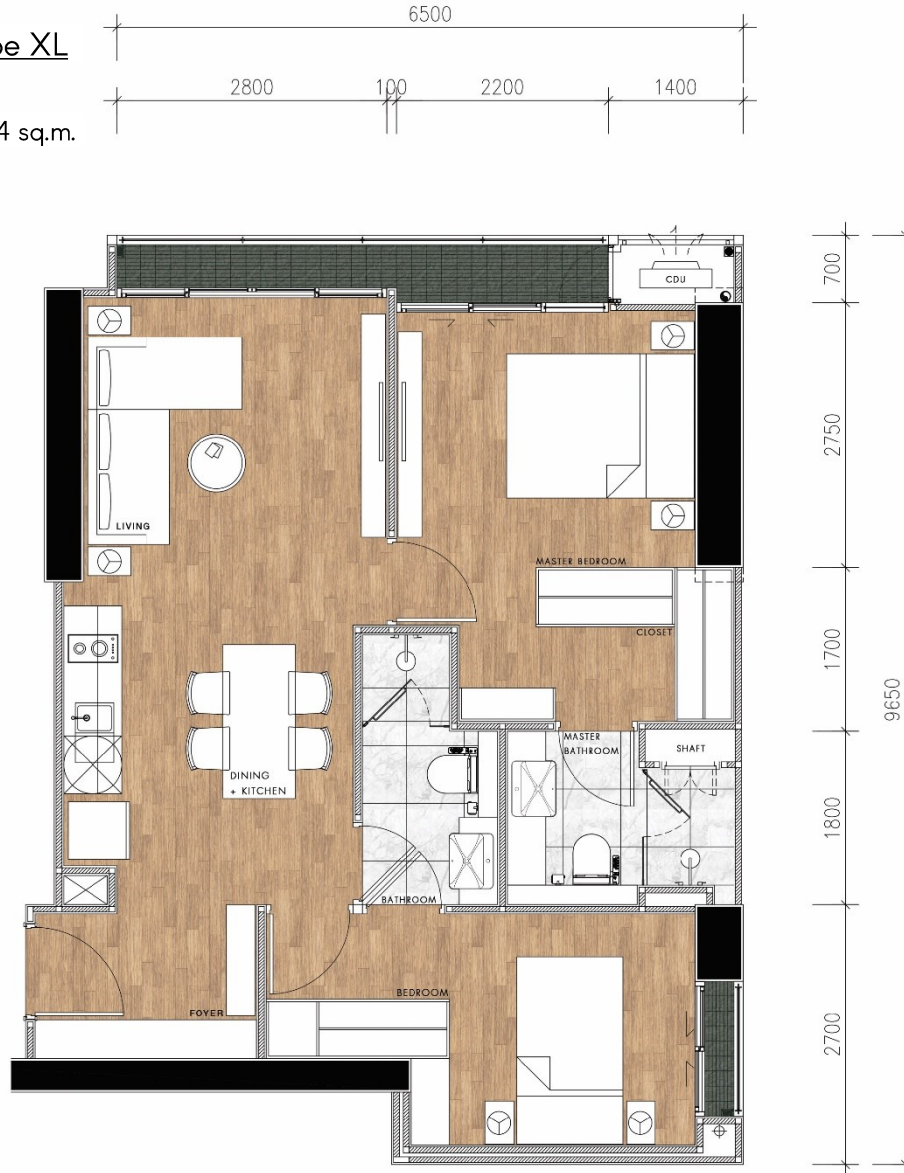


NOBLE
SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Room : Type XL

2 Bedroom
58.19 or 60.94 sq.m.
52 unit



60.94 SQM

Key Plan



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Room Specifications : Sanitary

Toilet



1. ปุ่มกดฝังผนัง ยี่ห้อ TOTO รุ่น MB004CP
2. ที่ใส่กระดาษชำระ ยี่ห้อ TOTO ซีรีส์ EGO II รุ่น TX703AESV1
3. โถสุขภัณฑ์ในตัวพร้อมไฟฟ้า Washlet ขนาด 4.6/3 ลิตร ยี่ห้อ TOTO รุ่น CWT762Y+TCF6632A

Basin



4. ก๊อกอ่างล้างหน้า ยี่ห้อ TOTO ซีรีส์ GA รุ่น TLG04301T
5. อ่างล้างหน้า ยี่ห้อ TOTO ซีรีส์ SEMI RECESSED รุ่น LW646JW/F

Shower



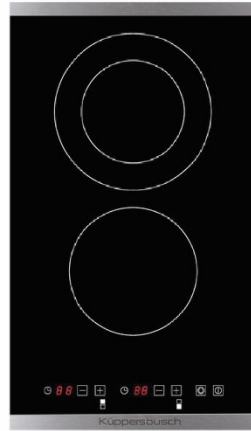
6. ฝักบัวหัวน้ำแบบ 2 ฟังก์ชัน ขนาด Ø 220 มม. ยี่ห้อ TOTO รุ่น TBW01004T
7. ฝักบัวพร้อมสาย 3 ฟังก์ชัน ขนาด Ø 110 มม. ยี่ห้อ TOTO รุ่น TBW01010T
8. ข้อต่อฝักบัว ยี่ห้อ TOTO รุ่น TBW02013T
9. ก๊อกผสมพร้อมชุดเปลี่ยนทิศทางน้ำ ยี่ห้อ TOTO ซีรีส์ REI-S รุ่น TTBR302K
10. ราวจับยืนฝักบัว ความยาว 600 มม. ยี่ห้อ TOTO รุ่น TBW01016T
11. ราวจับยืนฝักบัว ความยาว 610 มม. ยี่ห้อ TOTO ซีรีส์ REI รุ่น TTAR708K

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Room Specifications : Kitchen

KUPPERSBUSCH / TEKA



KUPPERSBUSCH
CERAMIC HOB
VKE 3300.0SR



TEKA
BUILT-IN HOOD
GFX 55



KUPPERSBUSCH
BUILT-IN MICROWAVE
CM 6330.0S1



TEKA
UNDERMOUNT SINK
BE LINEA 40.40 R0



TEKA
TAP
LUCIA



TEKA
BUILT-IN FRIDGE
CI2 330 NF

NOBLE
SUKHUMVIT 39

- 1. Project Overview
- 2. Product Mix
- 3. Concept
- 4. Project Layout
- 5. Room
- 6. Perspective
- 7. Landscape Design

Room Specifications : Kitchen

CABINET SURFACE
WHITE GLOSS

TOP
WHITE QUARTZ

FITTINGS
SOFT-CLOSE

BUILT-IN HOOD

CERAMIC HOB

UNDERMOUNT SINK

TAP

BUILT-IN MICROWAVE

BUILT-IN CHILLER

BUILT-IN FREEZER



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Room Specifications : Flooring

Premium Laminate
Color : Renaissance Oak



Ceramic Tile
Color : Amazon Ivory

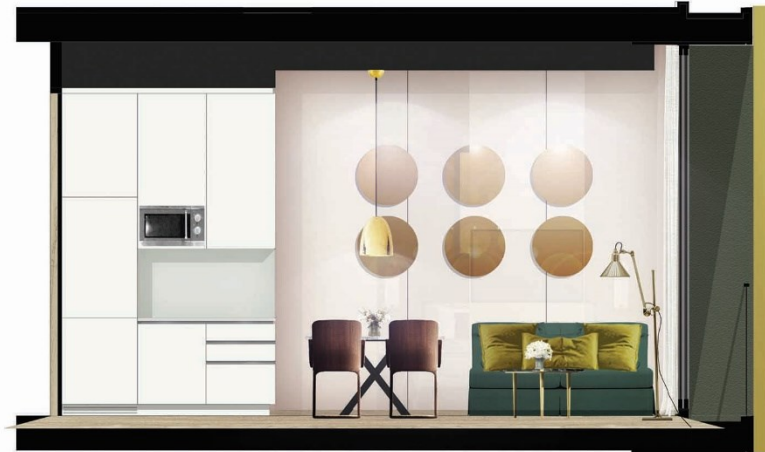


NOBLE SUKHUMVIT 39

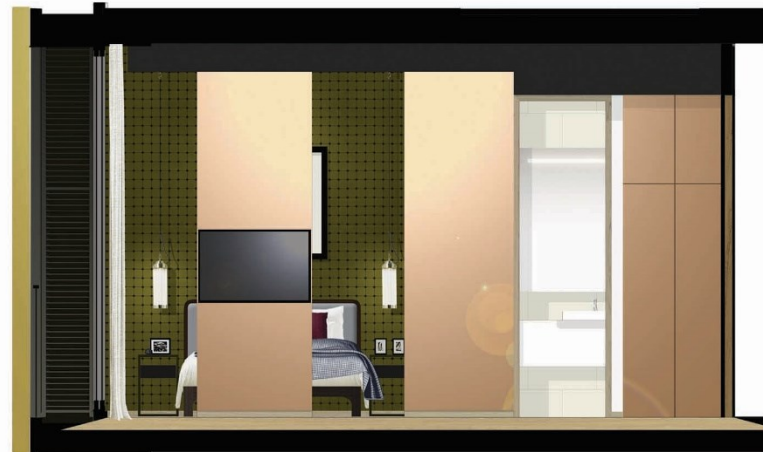
1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Mock Up Room

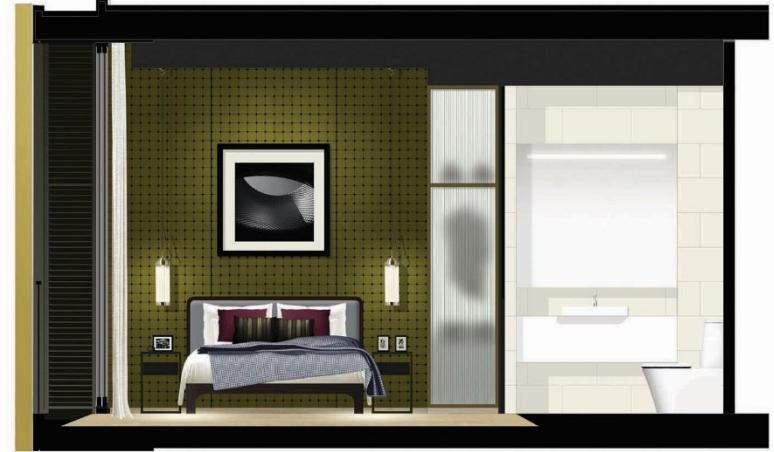
1 Bedroom : 29.83 sq.m.



ELEVATION A



ELEVATION B



ELEVATION C

MOCK UP ROOM (29.83 sq.m)
NOBLE SUKHUMVIT 39
I A W COMPANY LIMITED

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

FLOOR & BASE

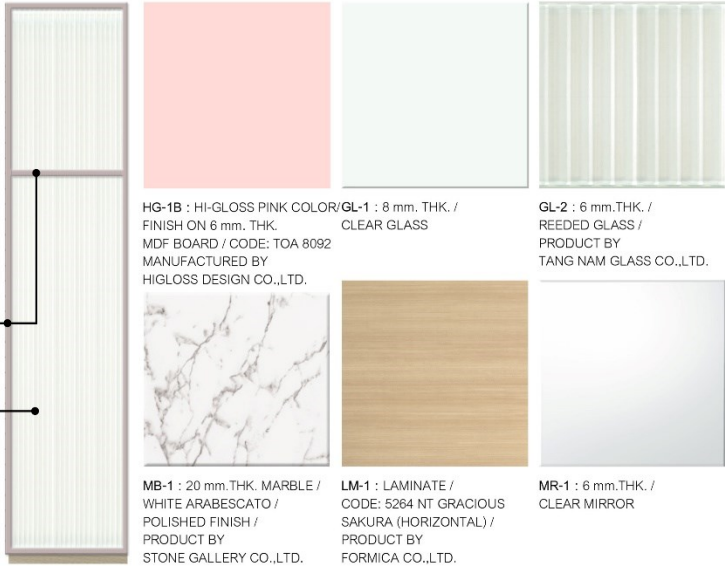


FL-2 : NOTE : BATHROOM FLOOR FINISH PENDING CONFIRMATION FROM OWNER

CABINET FRAME
i-SERIES /
CHAMPAGNE COLOR /
PRODUCT BY ALUINCH

GL-2 : 6 mm,THK. /
REEDED GLASS

FURNITURE BUILT-IN & DOOR



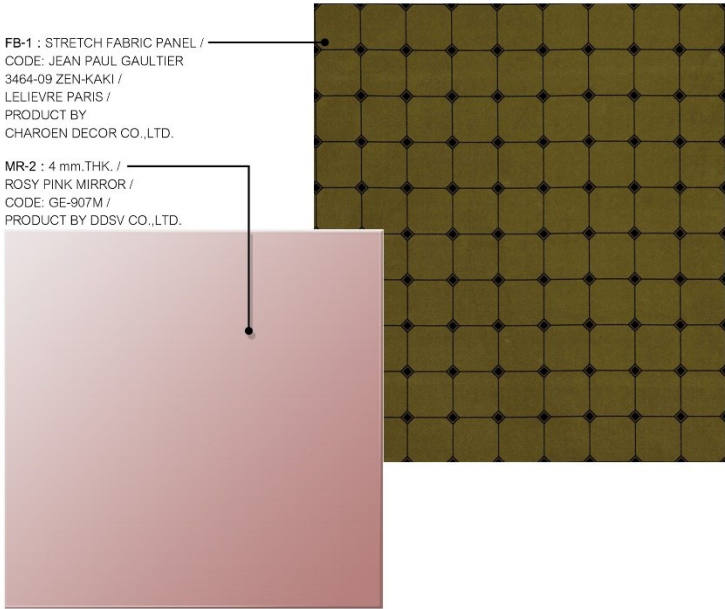
WALL & CEILING



NOTE : BATHROOM WALL FINISH PENDING CONFIRMATION FROM OWNER

FB-1 : STRETCH FABRIC PANEL /
CODE: JEAN PAUL GAULTIER
3464-09 ZEN-KAKI /
LELIEVRE PARIS /
PRODUCT BY
CHAROEN DECOR CO.,LTD.

MR-2 : 4 mm,THK. /
ROSY PINK MIRROR /
CODE: GE-907M /
PRODUCT BY DDSV CO.,LTD.



1 Bedroom : 41.44 sq.m.



MOCK UP ROOM (41.44 sq.m)
NOBLE SUKHUMVIT 39
I A W COMPANY LIMITED

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

FLOOR & BASE

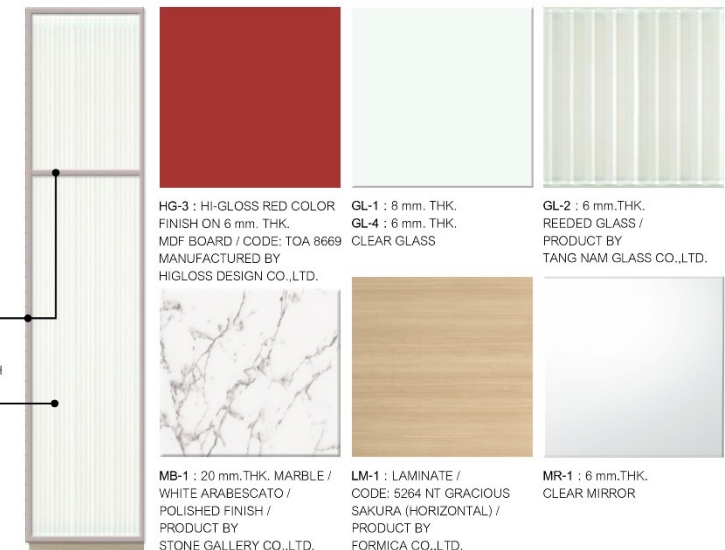


FL-3 : NOTE : BATHROOM FLOOR FINISH PENDING CONFIRMATION FROM OWNER

CABINET FRAME
i-SERIES /
CHAMPAGNE COLOR /
PRODUCT BY ALUINCH

GL-2 : 6 mm.THK.
REEDED GLASS

FURNITURE BUILT-IN & DOOR



WALL & CEILING



NOTE : BATHROOM WALL FINISH PENDING CONFIRMATION FROM OWNER

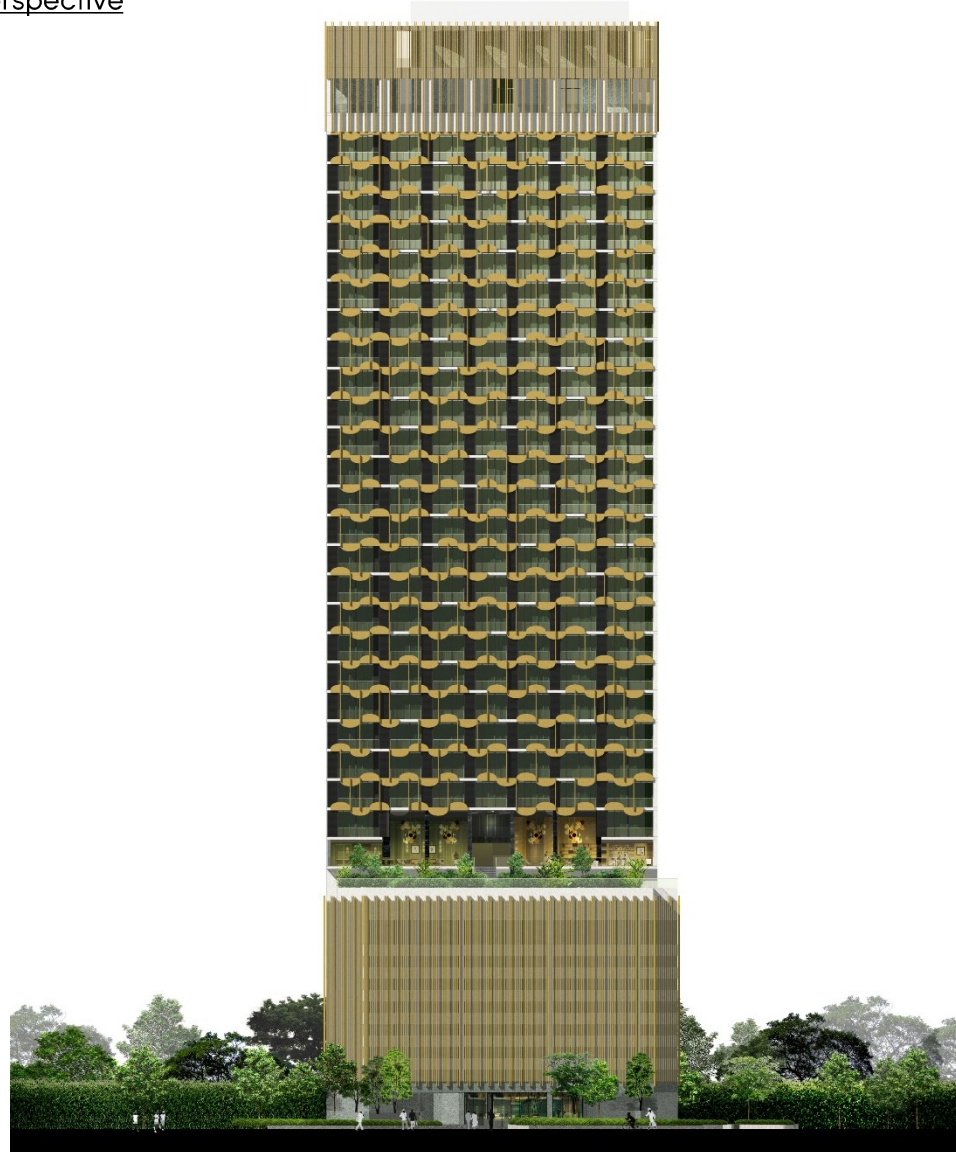
GL-3 : 10 mm.THK. /
CLEAR TEMPERED GLASS



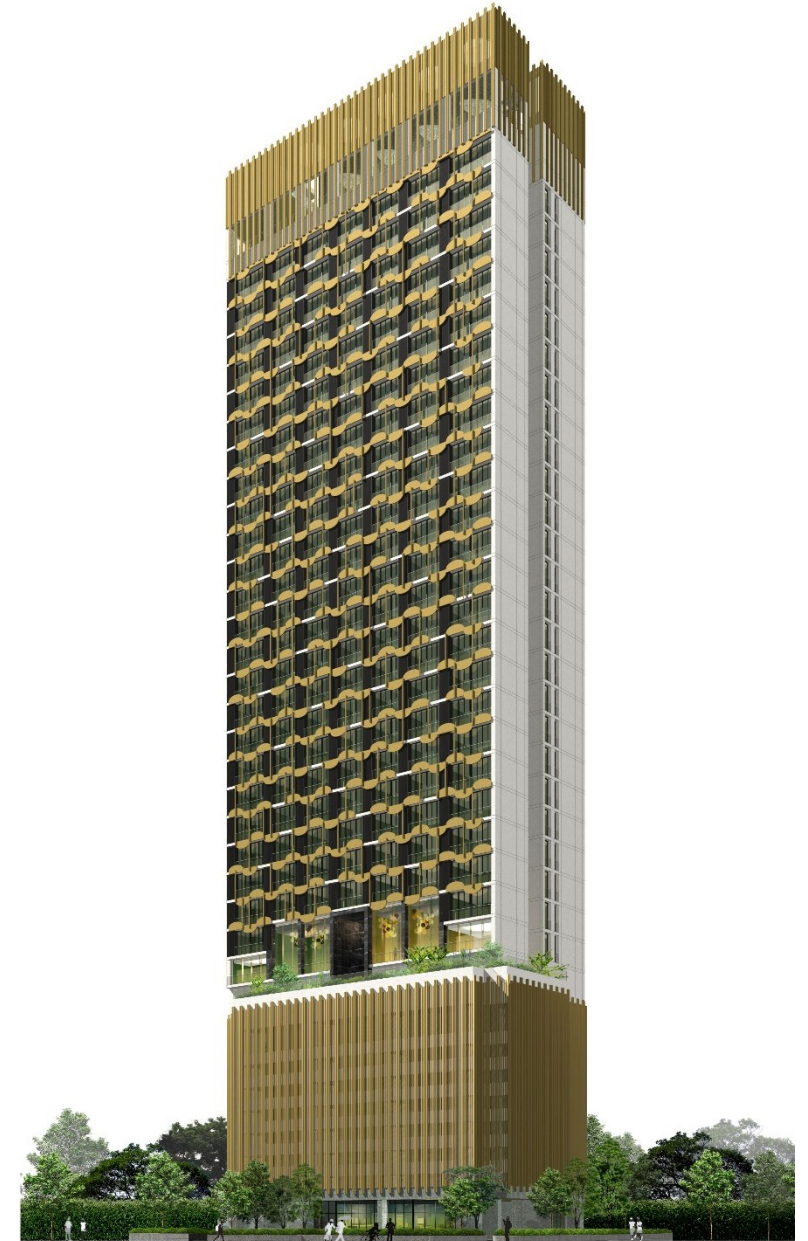
NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Perspective



NOBLE SUKHUMVIT 39
I A W COMPANY LIMITED
01.06.2018



NOBLE SUKHUMVIT 39
I A W COMPANY LIMITED
01.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Perspective Commercial Building



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Perspective



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

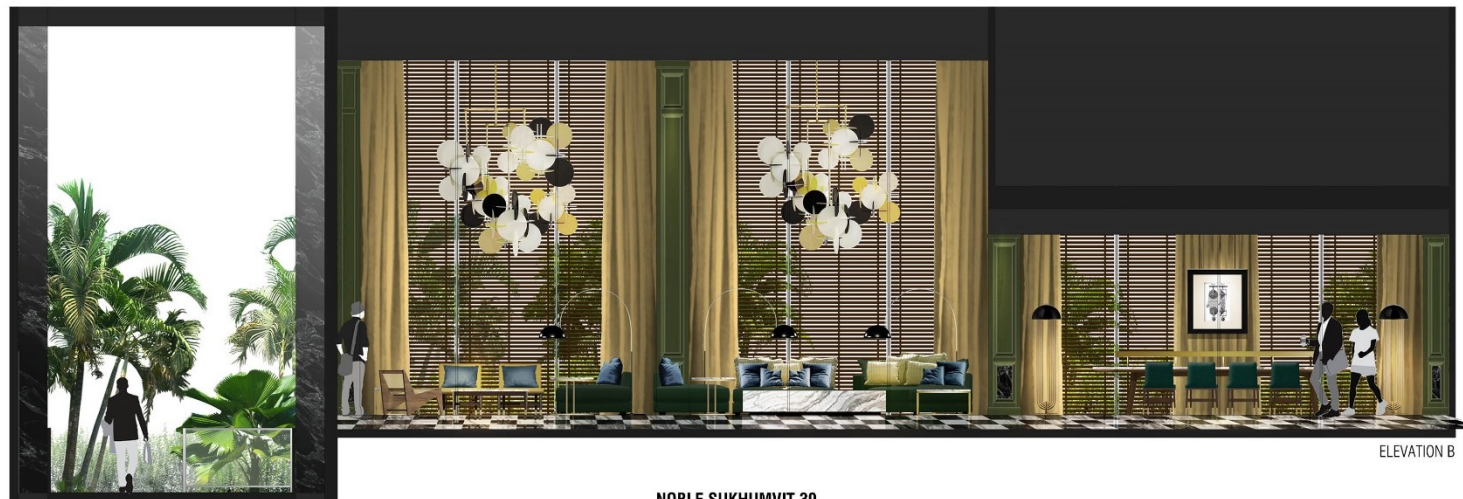
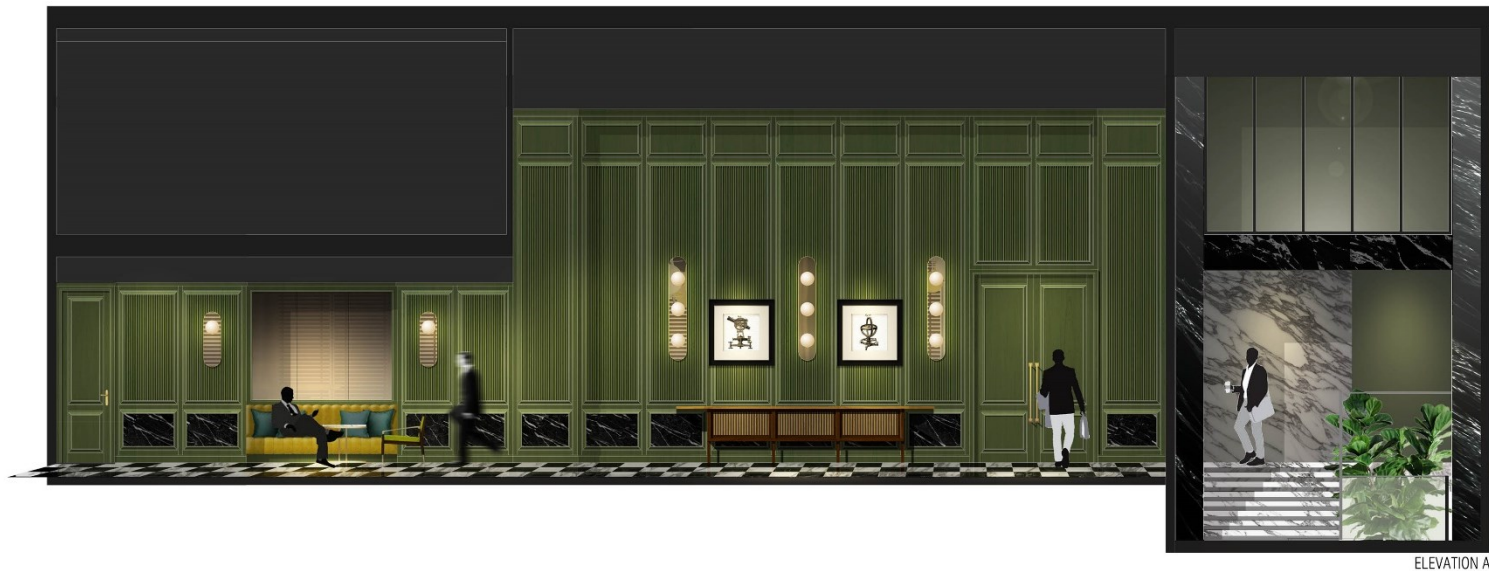
Perspective



Perspective

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design



NOBLE SUKHUMVIT 39

I A W COMPANY LIMITED
29.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

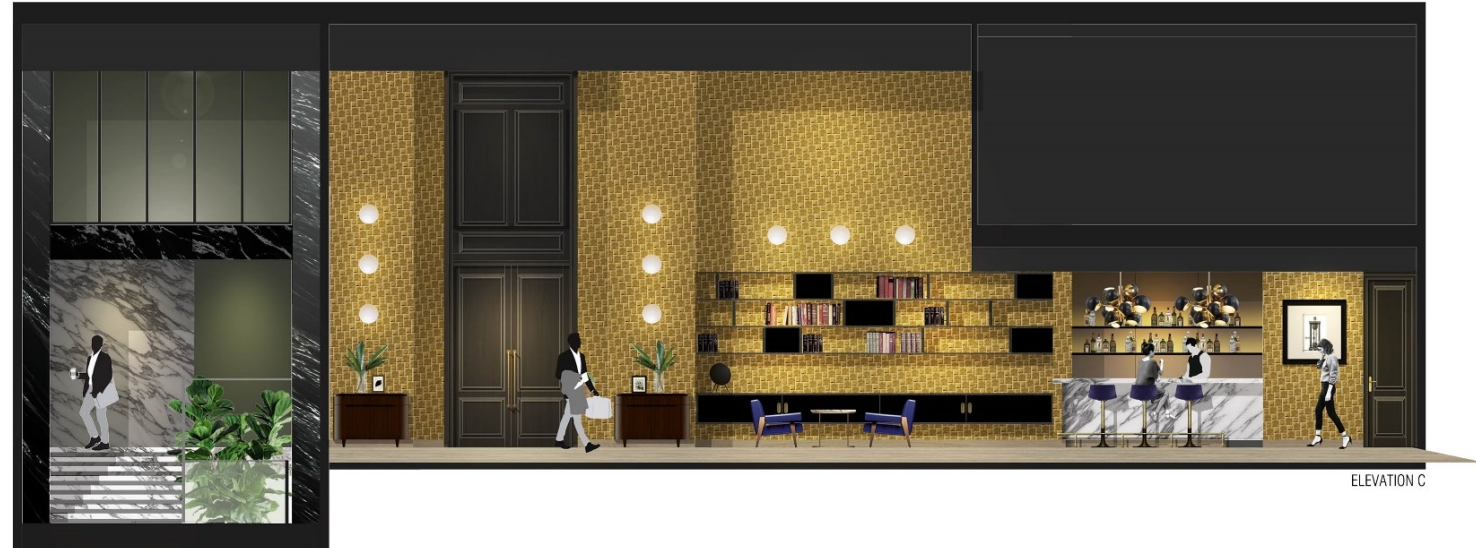
Perspective



Perspective

NOBLE
SUKHUMVIT 39

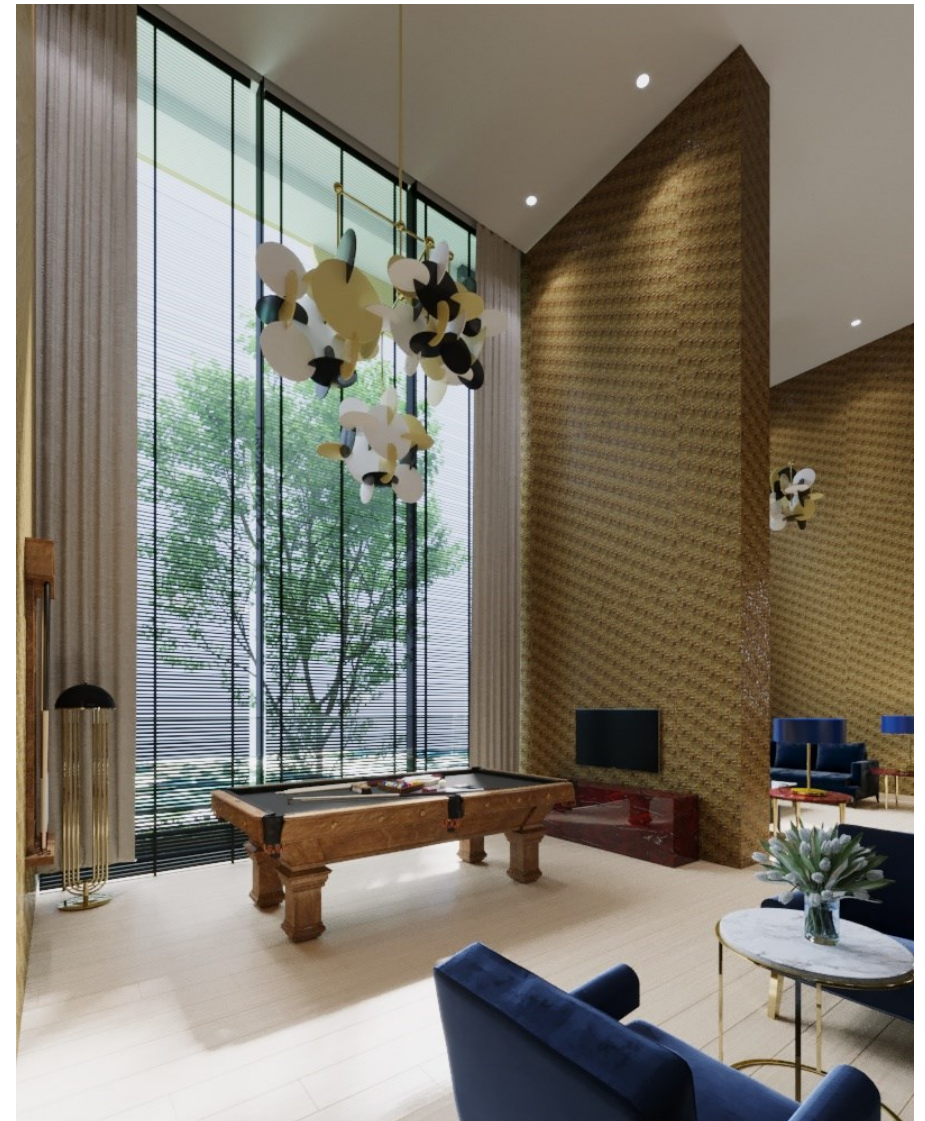
1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Perspective



Perspective

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design



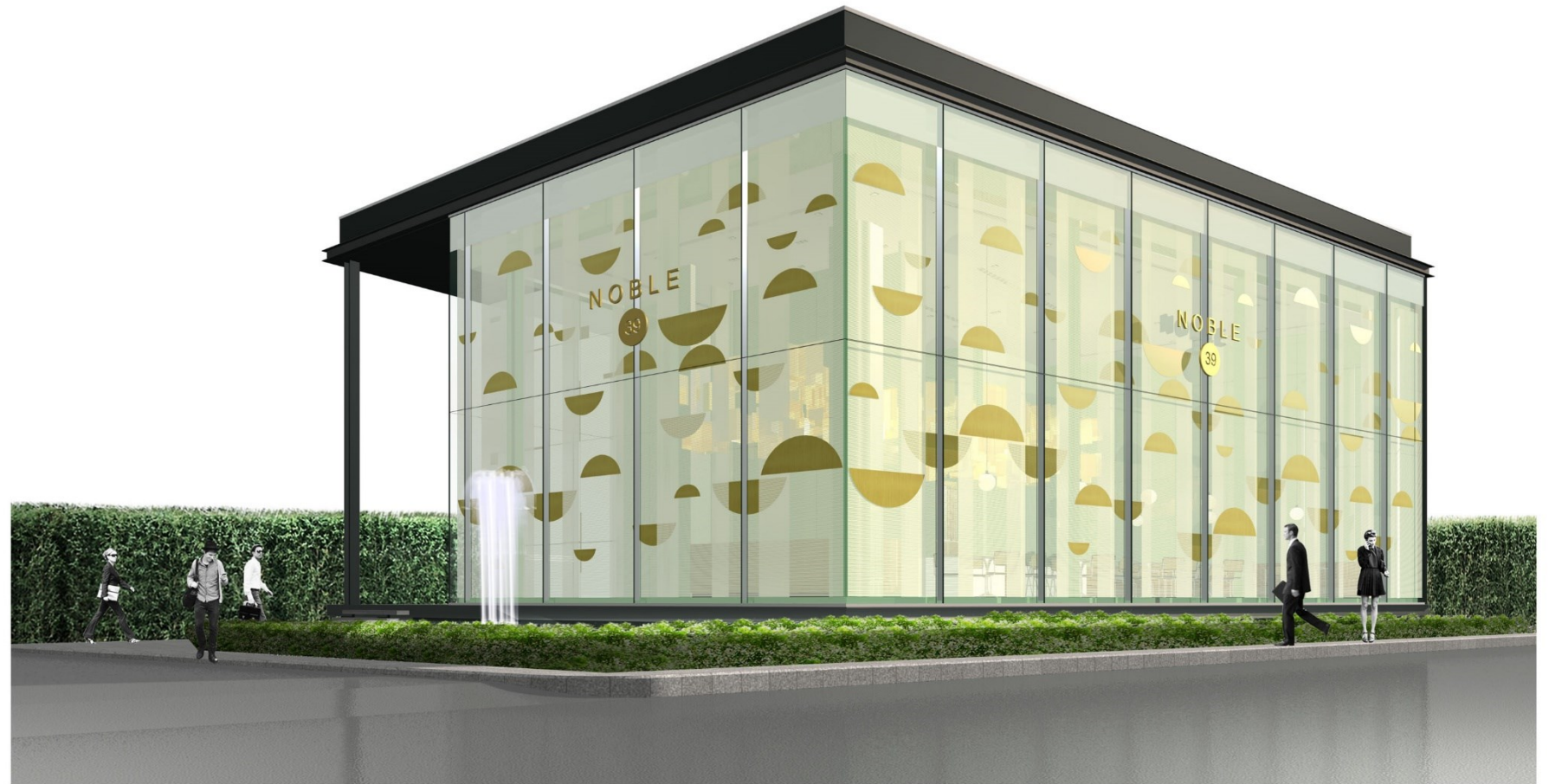
NOBLE SUKHUMVIT 39

I A W COMPANY LIMITED
29.06.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Perspective
Sales Gallery



**SALES GALLERY
NOBLE SUKHUMVIT 39**

I A W COMPANY LIMITED
17.05.2018

NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Landscape Design

“Creative Forest : พื้นที่ป่าแห่งการสร้างสรรค์ ”

จากถนนลาดพร้าว และตัดคอนกรีตใจกลางเมืองสุขุมวิท เข้าสู่พื้นที่สีเขียวสงบร่มรื่น หลีกหนีความวุ่นวายแออัดของเมือง



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Landscape Design

“Forest room”

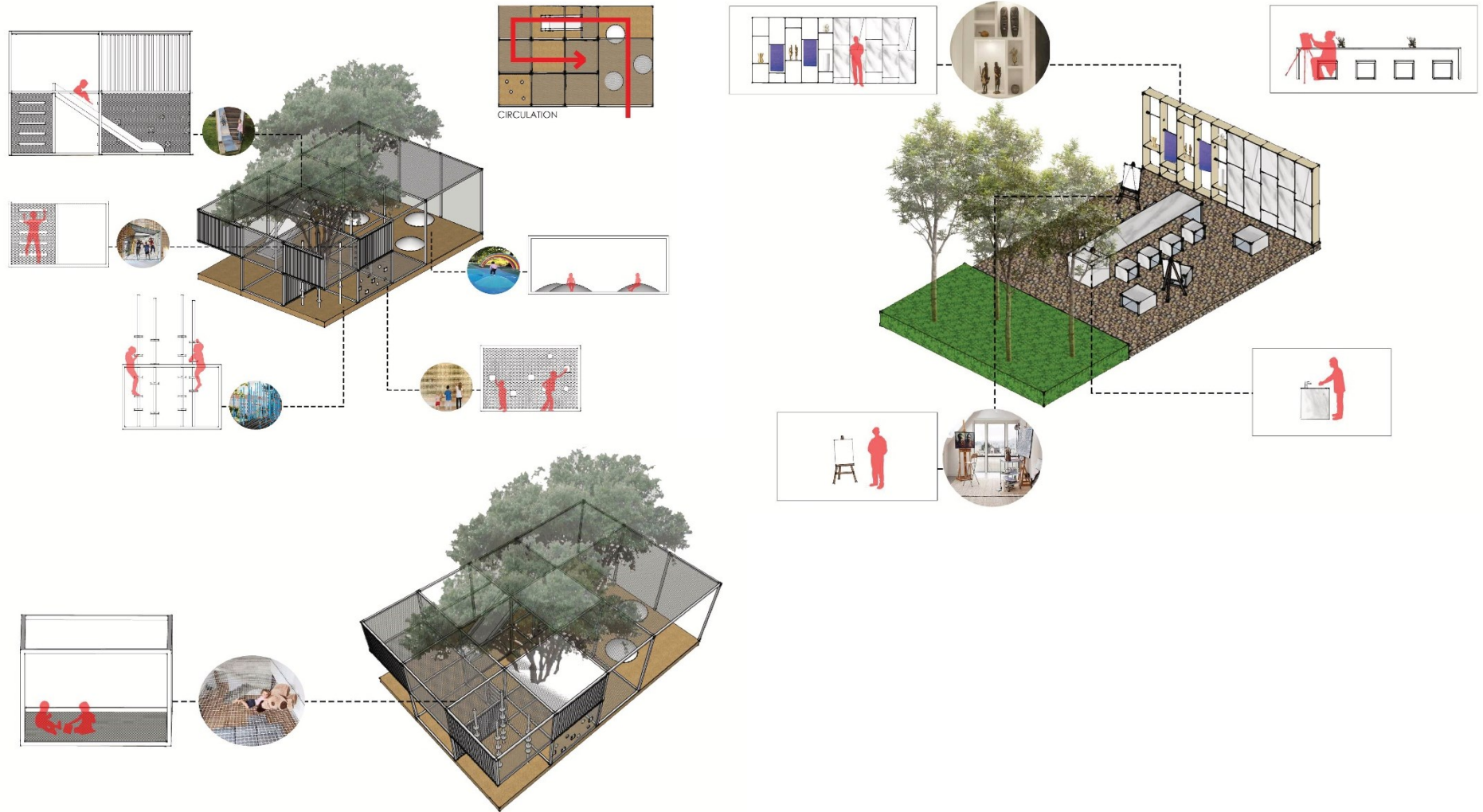
พื้นที่ชั้น Ground ใช้นวัตกรรมของวิธีการปลูกพรรณไม้แบบป่า บริเวณทางเข้ามี Water feature ที่แสดงถึงต้นน้ำของป่าและเป็นจุดรับสายตา จากทางเข้า โดยมีพรรณไม้เป็น Background ปลูกสลับไล่ระดับความสูงต่ำ ทั้งไม้ใหญ่และไม้พุ่ม นอกจากนี้ยังมีพนักหินอ่อนโทนสีขาว มีความเรียบง่ายแต่ยังคงแฝงความเรียบหรู แทรกอยู่ในพื้นที่ป่าตัดกับสีเขียวของพรรณไม้ ไม้แบ่งกิจกรรมเป็น Outdoor room ต่างๆ เพื่อให้ผู้คนมีปฏิสัมพันธ์ร่วมกัน มีพื้นที่สำหรับงาน Craft ,Co-working Area , สนามเด็กเล่น และ Pavilion ที่เป็นเอกลักษณ์ของโครงการ



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Landscape Design



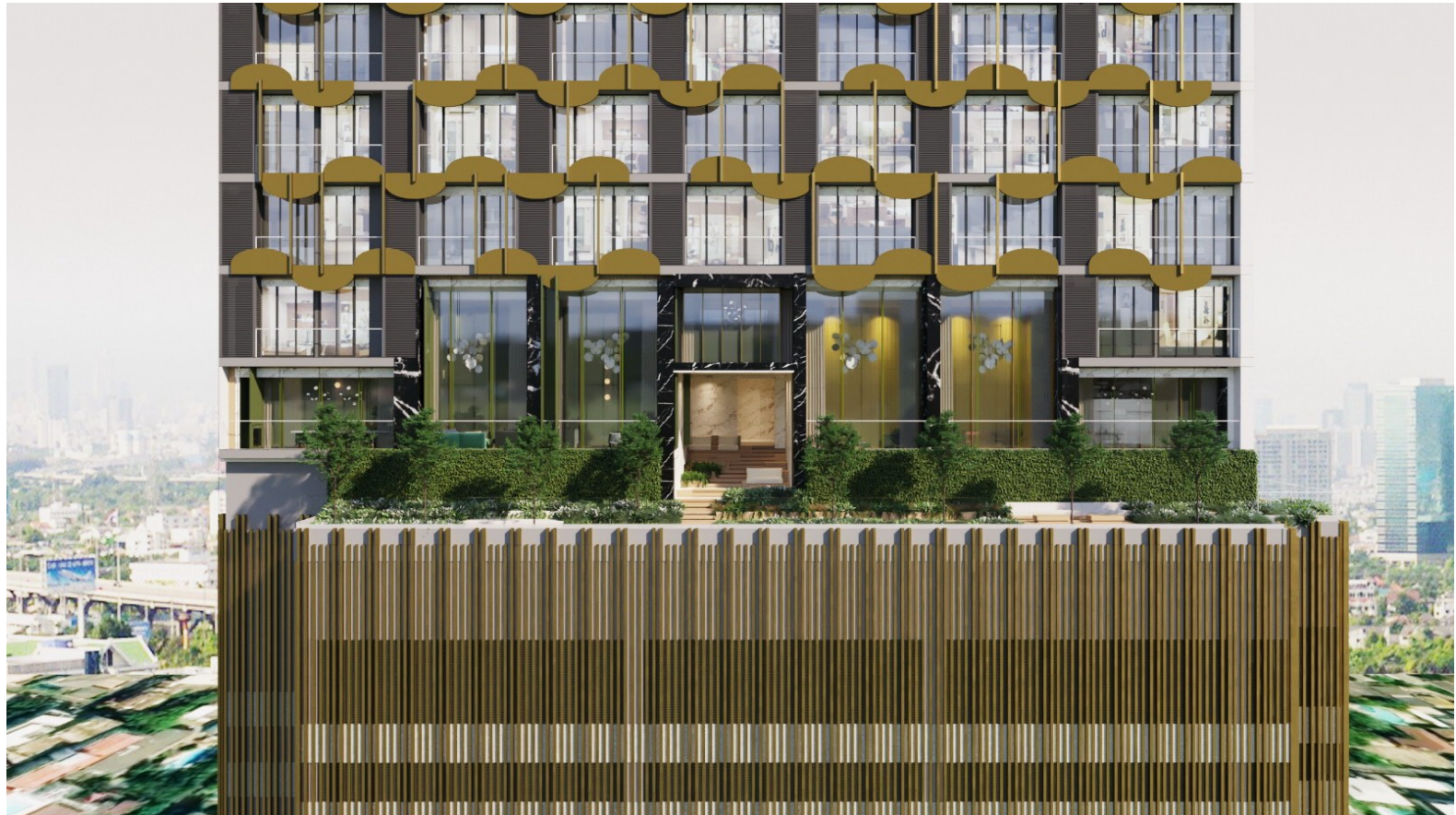
NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Landscape Design

“Tea terrace”

ชั้น 9 บริเวณพื้นที่ส่วนนี้ให้เชื่อมต่อจาก Facilities area ภายในอาคาร โดยมีพื้นที่ทางเดินภายในใต้โถงคหิณอ่อน ที่ค่อยๆลดระดับลงมาจำลอง “ขั้นบันไดธรรมชาติ” โดยที่นั้งจะเเทรกอยู่ตาม Step ที่ค่อยๆลดระดับลงมาถึงบริเวณนอกอาคารที่เป็นลานนั่งพักผ่อนที่โหลยขึ้น โดยชั้นนี้มีกิจกรรมการปลูกเขาและสนุนไฟรต่างๆ ท่ามกลางพืชพรรณที่เป็นไม้หอม



NOBLE SUKHUMVIT 39

1. Project Overview
2. Product Mix
3. Concept
4. Project Layout
5. Room
6. Perspective
7. Landscape Design

Landscape Design

“Tea terrace”

ชั้น 9 บริเวณพื้นที่ส่วนนี้ให้เชื่อมต่อจาก Facilities area ภายในอาคาร โดยมีพื้นที่ทางเดินภายใต้โถงกระจกหินอ่อน ที่ค่อยๆลดระดับลงมาจำลอง “ขั้นบันไดธรรมชาติ” โดยที่ผนังจะแทรกอยู่ตาม Step ที่ค่อยๆลดระดับลงมาถึงบริเวณนอกอาคารที่เป็นลานนั่งพักผ่อนที่โหล่งขึ้น โดยชั้นนี้มีการรวมการปลูกเขาและสมุนไพรต่างๆ ท่ามกลางพืชพรรณที่เป็นไม้หอม



Landscape Design

“Chef table and farm”

ชั้น Rooftop เป็นการจำลองเป็นธรรมชาติ ทางเล่นระดับนำไปสู่ Chef Table โดยได้แนวคิดมาจาก Trend และ Lifestyle ของคนเมืองรุ่นใหม่ ที่หันมาดูแลสุขภาพ รวมถึงการเลือกรับประทานอาหาร ซึ่งพื้นที่บริเวณนี้เป็นการเปิดโอกาสให้ลูกบ้านได้มีพื้นที่ในการทำอาหาร โดยจัดให้มีพื้นที่ Party Deck และพื้นที่สำหรับอาหารกลางแจ้ง พรรณไม้ที่ใช้ปลูกในชั้นนี้บริเวณชั้นบนได้ จะเป็นพืชพืชร่วนสลับ โดยทั้ง 2 พื้นที่นี้จะโอบล้อมไปด้วยพรรณไม้ต่างๆ บริเวณรูปด้านอาคารที่เป็น Hardscape ขนาดใหญ่นั้นได้มีการใช้ Green Wall เข้ามาแทรกสลับ ซึ่งถึงแม้จะอยู่ชั้นบนสุดแต่ก็ยังคงได้บรรยากาศของความเป็นป่าอยู่



Landscape Design

“Chef table and farm”

ชั้น Rooftop เป็นการจำลองเป็นธรรมชาติ ทางเล่นระดับนำไปสู่ Chef Table โดยได้แนวคิดมาจาก Trend และ Lifestyle ของคนเมืองรุ่นใหม่ ที่หันมาดูแลสุขภาพ รวมถึงการเลือกรับประทานอาหาร ซึ่งพื้นที่บริเวณนี้เป็นการเปิดโอกาสให้ลูกบ้านได้มีพื้นที่ในการทำอาหาร โดยจัดให้มีพื้นที่ Party Deck และพื้นที่สำหรับอาหารกลางแจ้ง พรรณไม้ที่ใช้ปลูกในชั้นนี้บริเวณชั้นบนได้ จะเป็นพืชพืชร่วนสลับ โดยทั้ง 2 พื้นที่นี้จะเชื่อมต่อไปด้วยพรรณไม้ต่างๆ บริเวณรูปด้านอาคารที่เป็น Hardscape ขนาดใหญ่นั้นได้มีการใช้ Green Wall เข้ามาแทรกสลับ ซึ่งถึงแม้จะอยู่ชั้นบนสุดแต่ก็ยังได้บรรยากาศของความเป็นป่าอยู่



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Sales Gallery Progress

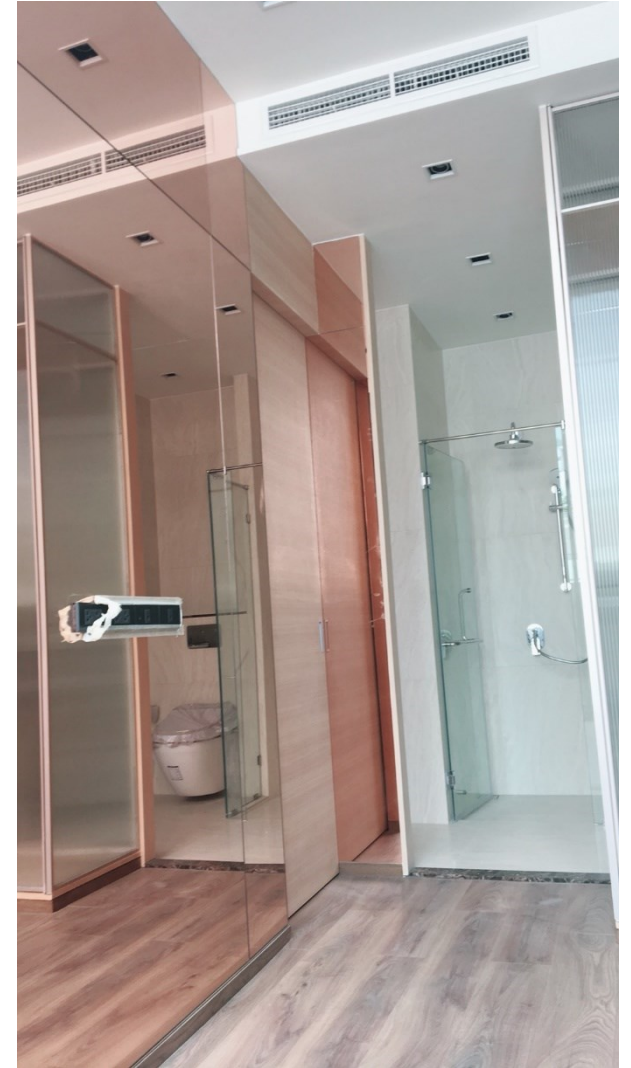
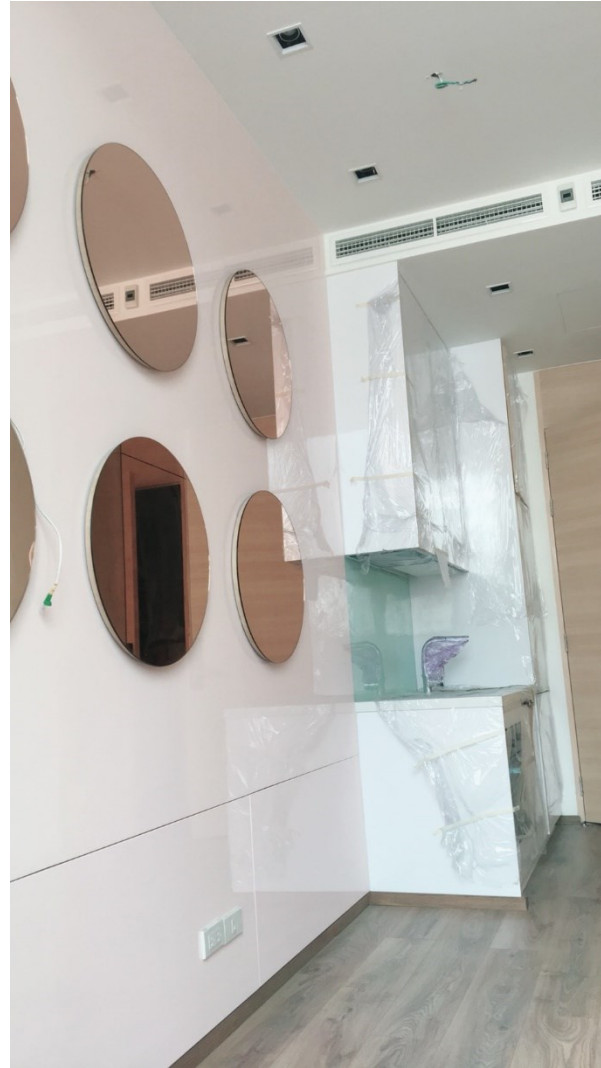
Sales Gallery Progress



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Sales Gallery Progress

Sales Gallery Progress : Mock Up Room 'A'



Sales Gallery Progress Mock Up Room 'B'



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Sales Gallery Progress

Sales Gallery Progress : Digital Door Lock

NOBLE
SUKHUMVIT 39

Sales Gallery Progress



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Sales Gallery Progress

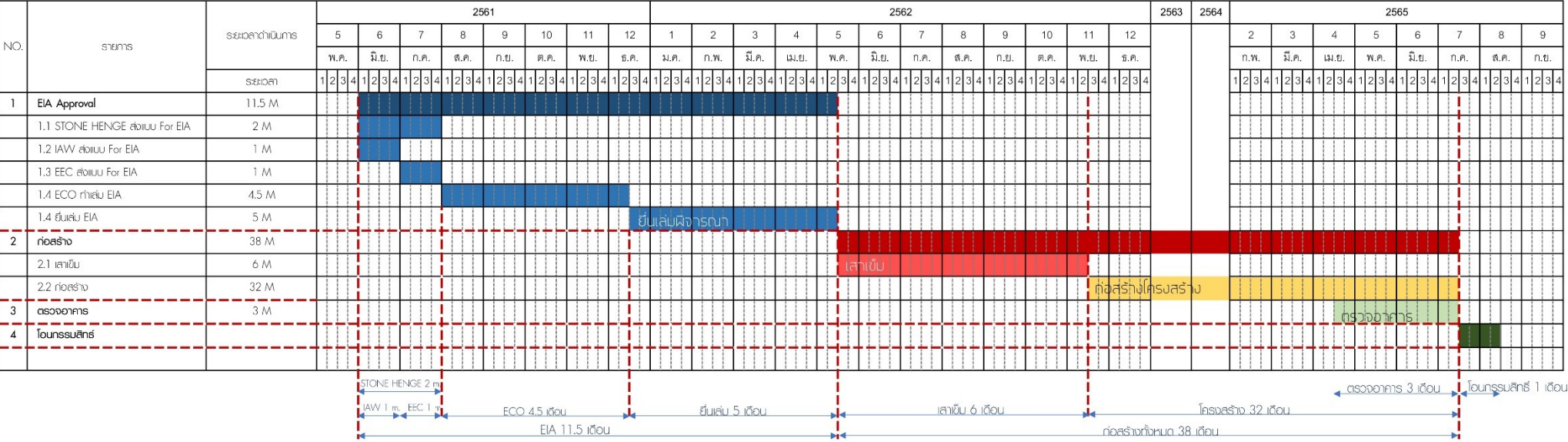
Sales Gallery Progress : Operation Office



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Project Development
Timeline

TIMELINE : STATE 39 Residential Building



NOBLE
SUKHUMVIT 39

Thank You ☺