

EDIFICIO
MONJITAS
690

Bellas Artes - Lastarria

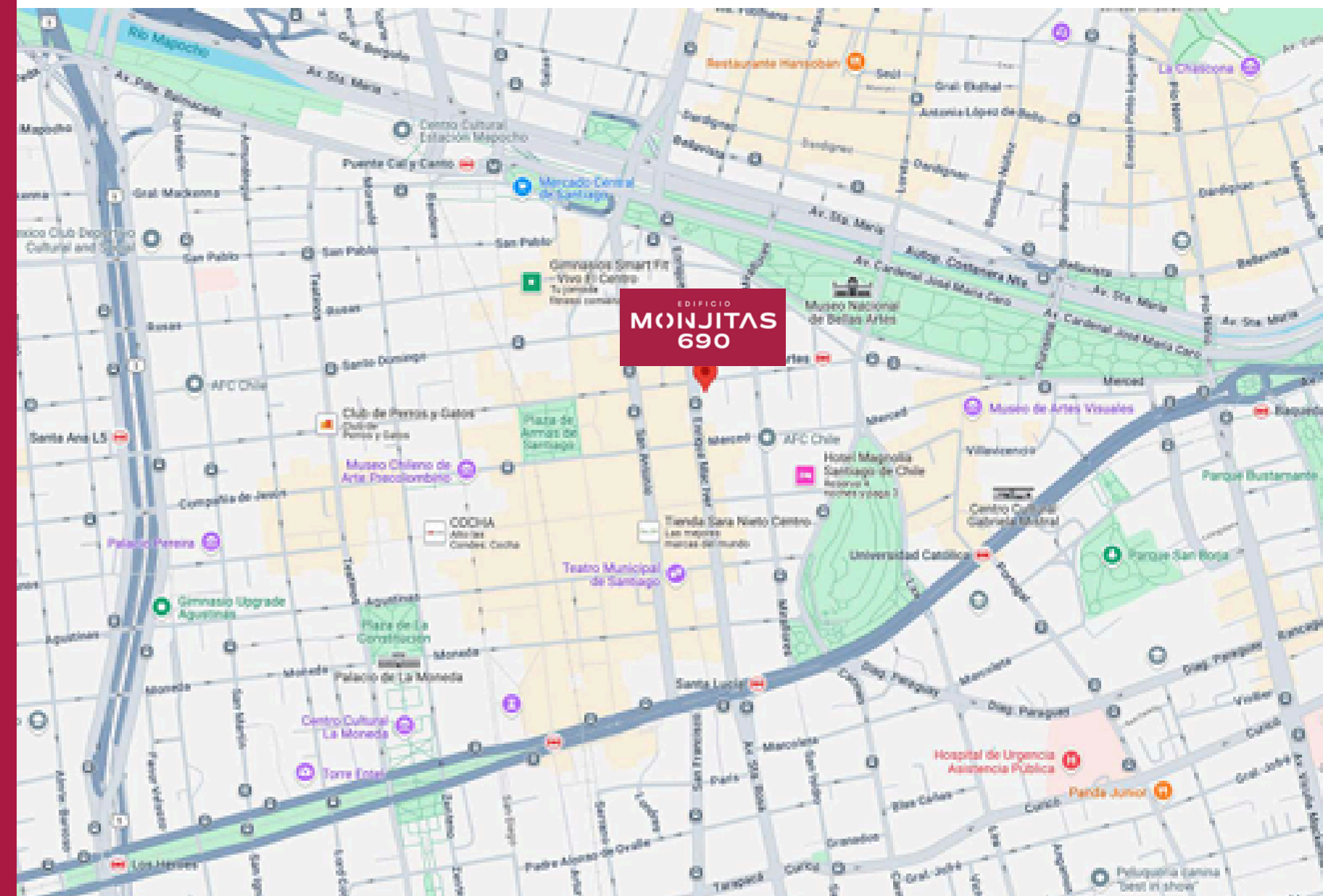


BARRIO LASTARRIA - BELLAS ARTES

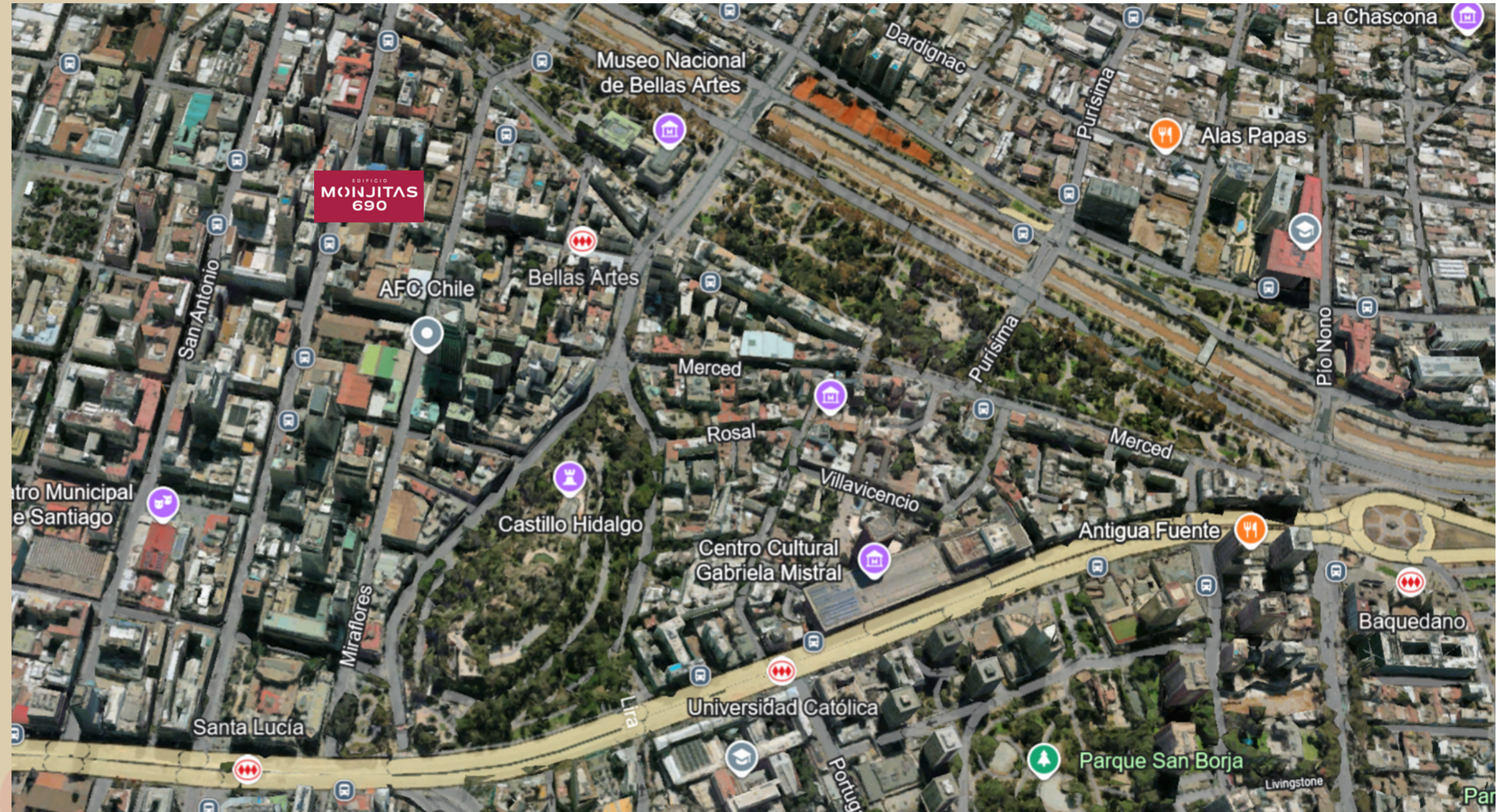
El Barrio Lastarria, es uno de los sectores más emblemáticos y vibrantes de Santiago. Este barrio histórico y cultural ofrece una experiencia única que combina patrimonio, arte y gastronomía.

Pasear por la calle Lastarria, permite disfrutar de ferias de antigüedades, libros y diseño independiente, además de diversas actividades culturales y artísticas.

Además, una amplia variedad de restaurantes, pubs y tiendas de diseño hacen de Lastarria uno de los sectores más atractivos y visitados de la ciudad.

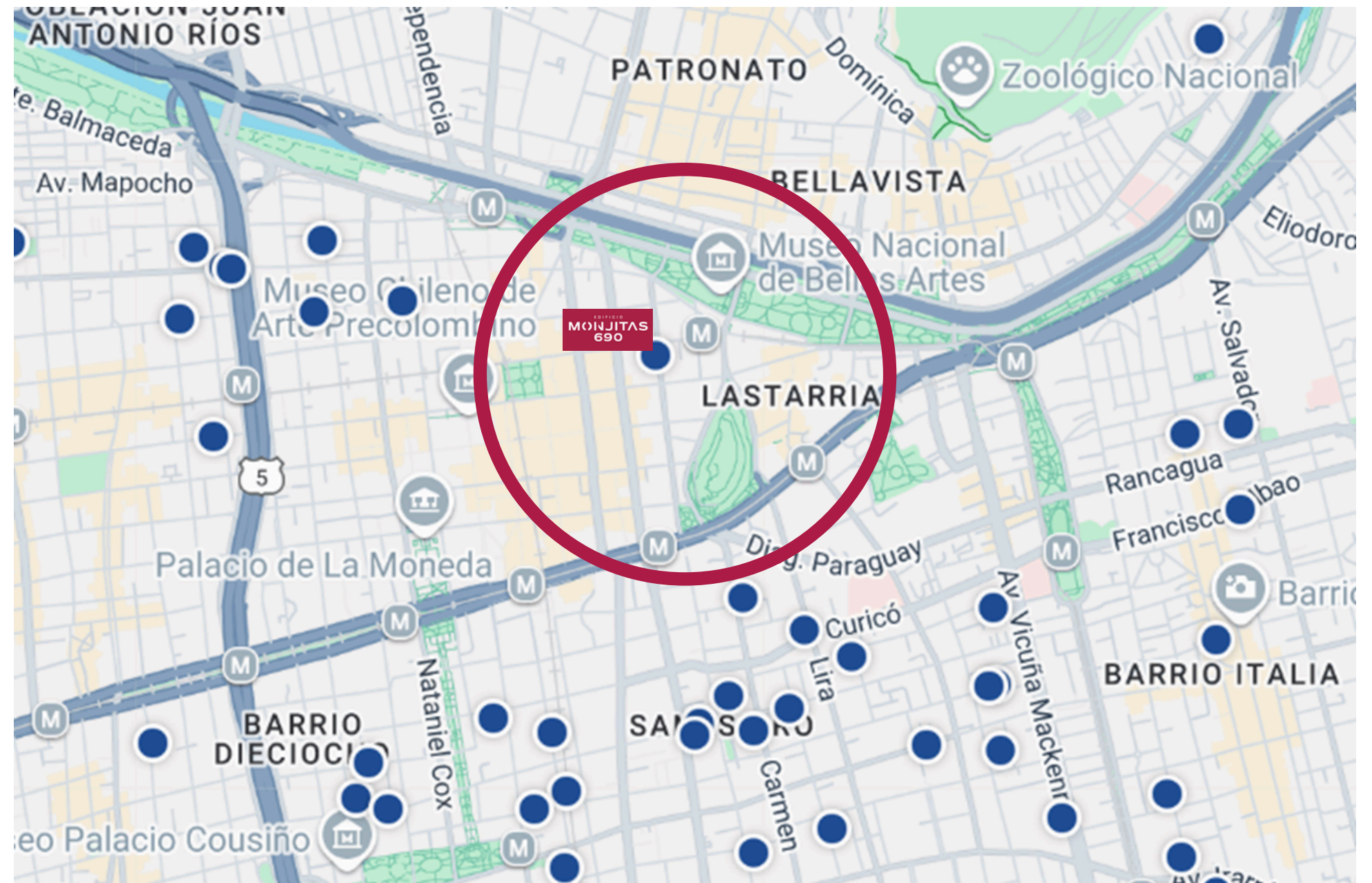


UBICACIÓN Y ENTORNO



UBICACIÓN Y ENTORNO

Solo Brick Miraflores como competencia.



EN EL EPICENTRO DE LA RENOVACIÓN URBANA

Parque sobre Autopista Central



*Según plataforma citify al inicio de 2024.

*Según plataforma citify al inicio de 2024.

Expianada de los mercados



EL TRIÁNGULO FUNDACIONAL

Parque Plaza
Baquedano

Centro Cultural
Gabriela Mistral II

Renovación
Alameda

MUSEO DE BELLAS ARTES



ESTACIONES DEL METRO CERCANAS

- 🚇 Metro Moneda
- 🚇 Metro Santa Ana
- 🚇 Metro Plaza de armas
- 🚇 Metro Los Héroes

LUGARES DE INTERÉS

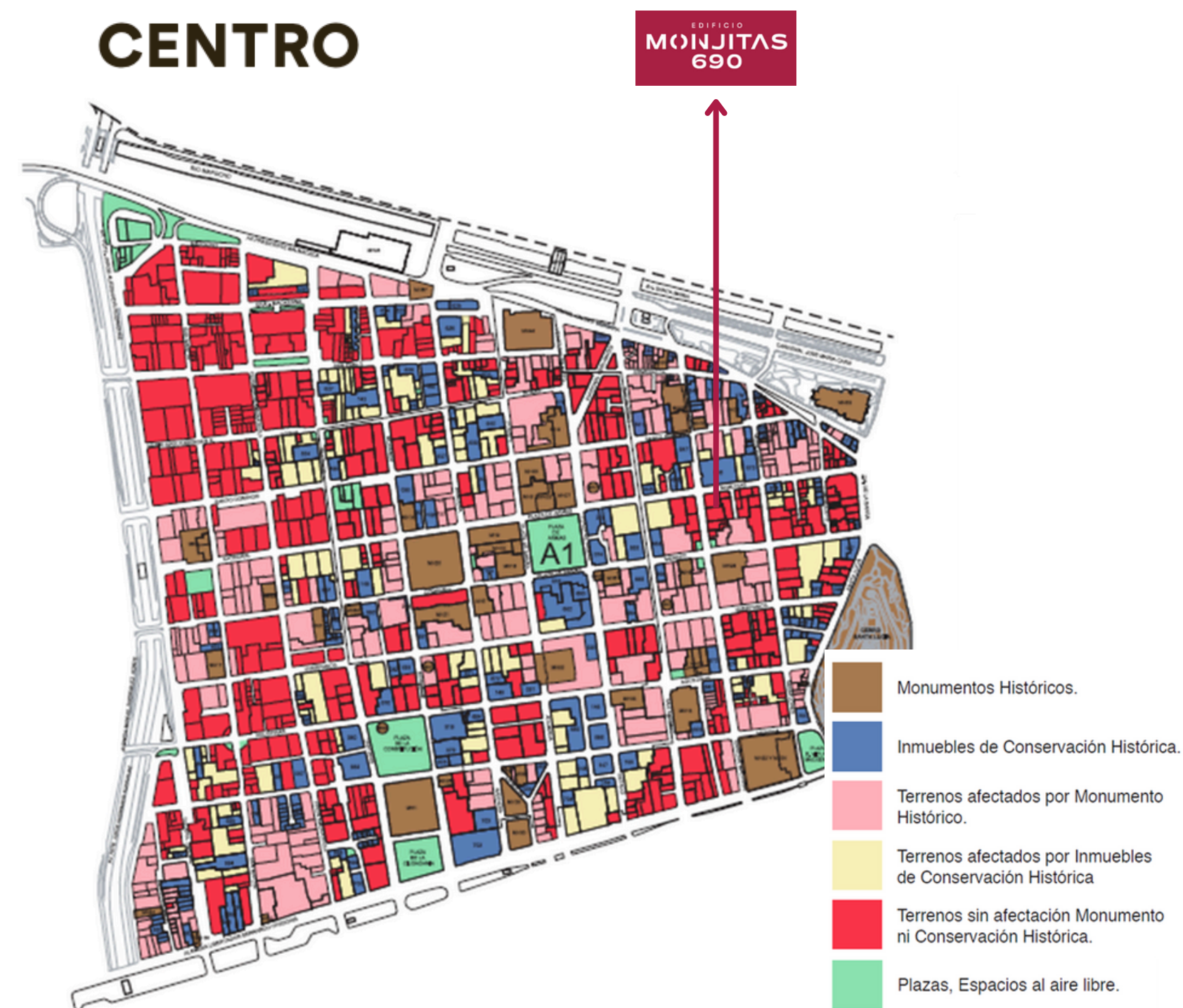
- 📍 La Moneda
- 📍 Plaza de armasMetro
- 📍 Cerro Santa Lucía
- 📍 Parque los Reyes
- 📍 Museo Bellas Artes
- 📍 Parque forestal

SERVICIOS

- 📍 Centro de salud
- 📍 Colegios y universidades
- 📍 Parques y áreas verdes
- 📍 Comercio
- 📍 Cultura y entretenición

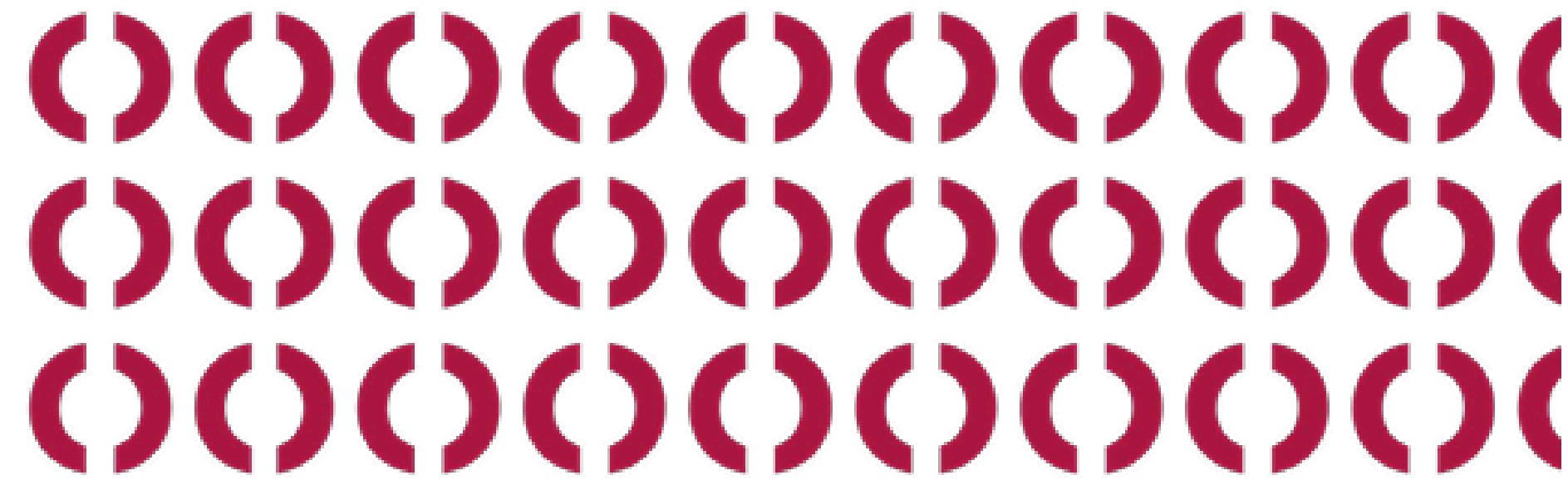
ENTORNO

SANTIAGO CENTRO





SECTOR CULTURAL





INTERIORES



COLIVING



 **assetplan**

 **AndesSTR**

PROYECTO

Hecho 100% para la renta.

Amenities

-  Hall Acceso
-  Rooftop Barbecue
-  Sala Gourmet
-  Cowork
-  Sport bar
-  Lounge
-  Gimnasio
-  Patio de mascotas
-  Piscina
-  Biciletero

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing

HALL ACCESO

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur
sed diam nonummy nibh euismod

ROOFTOP

BARBECUE SANSET

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim

SALA GOURMET

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim.

COWORK

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim



SPORT BAR

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim



LOUNGE

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur a
, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt
ut laoreet dolore magna aliquam erat.

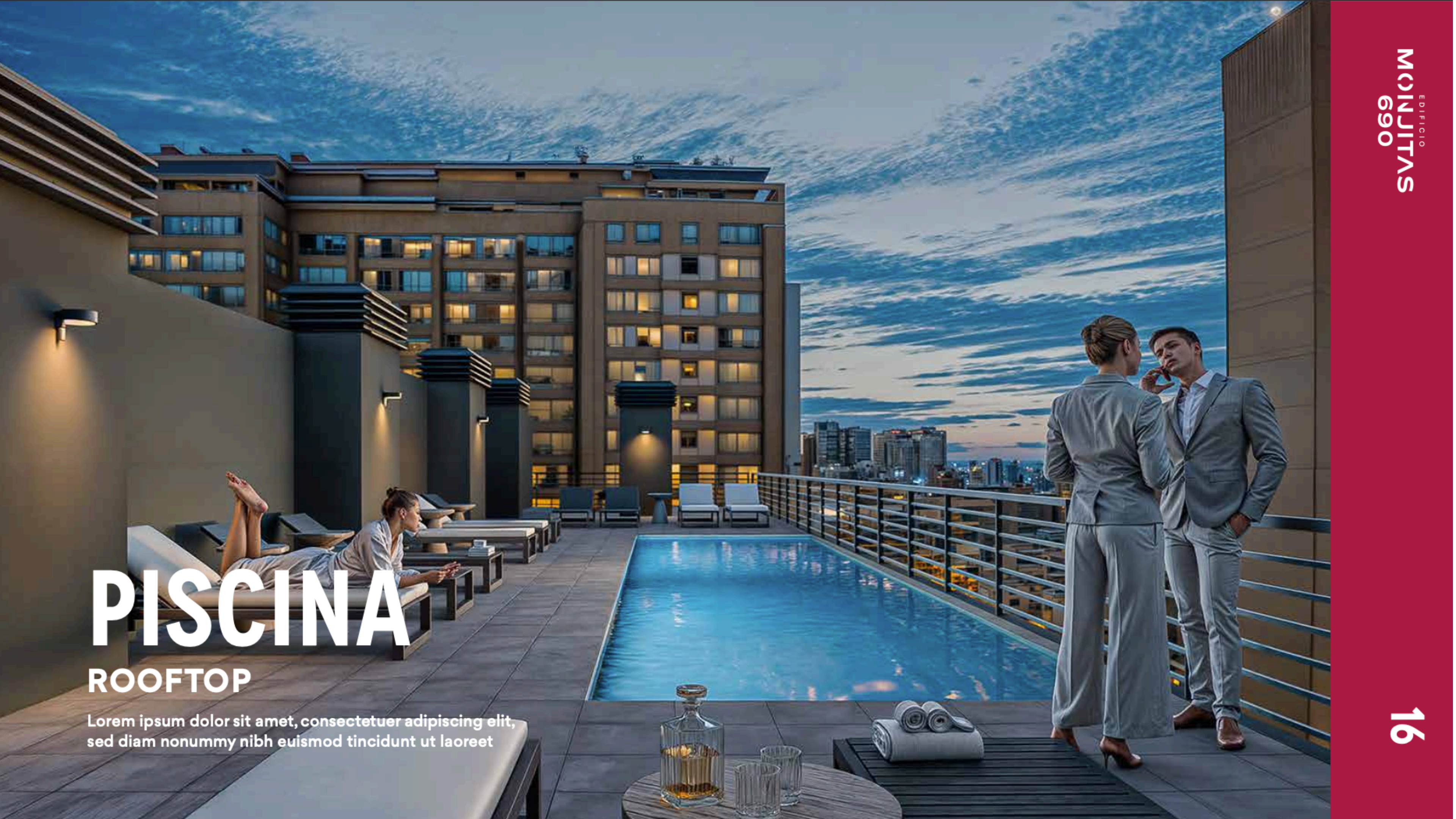
GIMNASIO

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim

PATIO DE MASCOTAS

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim





PISCINA

ROOFTOP

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet

BICICLETERO

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim





EL Proyecto

585 unidades

| 16 pisos | 97 est | 68 bod

- Entrega 1S 2029
- Renta Larga & Renta Corta



Condiciones Comerciales

- Arriendo Garantizado **AJ Urbana** x 36 para Renta Larga.
 - Bono amoblamiento Renta Corta.
 - 15% de descuento REAL.
 - 10% aporte inmobiliaria.
-
- 48 cuotas para pagar el pie con Forpay.
 - 2% upfront requerido.



Condiciones Comerciales

Valores desde

Home Studio

2.388 UF	Valor final
\$155.000	Valor cuota

1D|1B

3.165 UF	Valor final
\$204.000	Valor cuota



EDIFICIO
MONJITAS
690

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit.



EDIFICIO
MONJITAS
690

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit.



EDIFICIO
MONJITAS
690

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit.

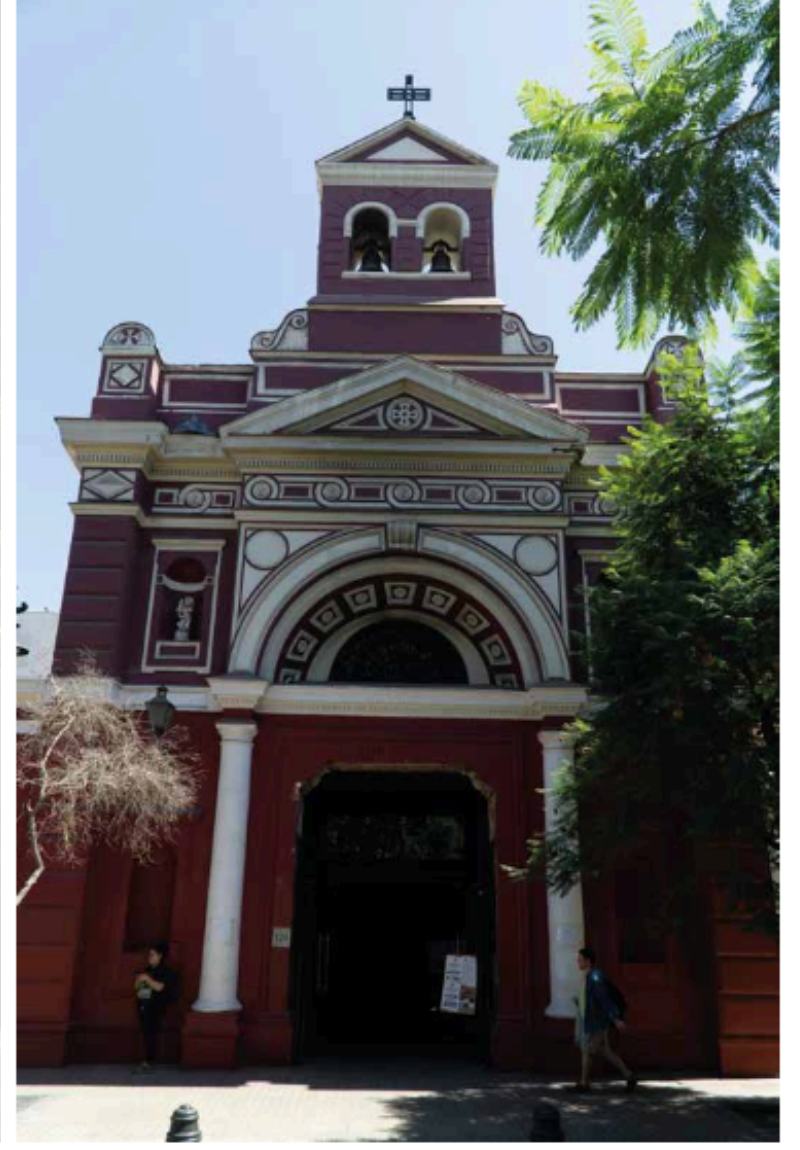


EDIFICIO
MONJITAS
690

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat, vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero eros et accumsan et iusto odio dignissim qui blandit.

SECTOR CULTURAL





EDIFICIO
MONJITAS
690