

VIDA SOCIAL magazine



MONARKIA
MODELS • PAGEANTS • TALENTS

**Belleza Latina
de Omaha**

**Latina Beauty
of Omaha**

YAMY SALGADO
AGENTE DE BIENES
RAÍCES

CHARTER WEST
AQUÍ PARA
NUESTRA COMUNIDAD

MCC
CONSTRUYE TU CARRERA
CON CREDENCIALES

PROTECTOR'S INSURANCE
PROTEGIENDO Y
SIRVIENDO A LA LOCALIDAD

MARTHA BERENICE MORA



In this December issue, Vida Social celebrates a woman whose story is a reminder of the power of resilience and determination. Martha Berenice Mora never gives up, demonstrating that true greatness is born from discipline, faith, and constant work. With a clear vision and an unwavering heart, she has become an inspiration to many other women who, like her, seek to build a future with purpose.

This month we honor her strength, her leadership, and her ability to transform challenges into opportunities.

- 1) My hobbies are:** Exercising, yoga, Zumba, and reading.
- 2) I consider myself:** An extroverted, strong person. I don't give up easily, but at the same time, I suffer with everything I see around me these days.
- 3) My Interests are:** Very simple, always supporting my family, helping those I can, and continuing to work on what I love most.
- 4) My favorite Music:** As a proud native of Jalisco, my favorite music is mariachi, as well as modern pop.
- 5) My passion are:** My daily life with the people I love and everyone around me. I thank God every day, both for everything He gives me and for the trials and obstacles I face, because He has always been with me.
- 6) If I could travel where would I go and why?** I would very much like to visit the Holy Land. I've always wanted to go, but because there's so much conflict, that trip keeps getting postponed. Seeing and being in the place where the Lord lived and preached is priceless.
- 7) My future goals are:** To always keep moving forward, taking advantage of every opportunity that comes my way each day, and any new adventure that comes my way will be very welcome.
- 8) My advice for young adults is:** My advice to all women entrepreneurs is to never, ever give up, even if they tell you NO. Always persevere and fight for your dreams. God first, dedication, discipline, and perseverance will lead you to success. My philosophy in life has been that "what if" doesn't exist. It's more rewarding to fight even if those dreams don't come true than to wonder why I never tried.
- 9) If I could have lunch with anyone in the world who would it be and why?** I would love to have lunch with the Pope (I'm not asking for much, am I?); talking with such a wise and God-filled person would be a great, great blessing.
- 10) If I could make a difference in the world it would be?** I would like to be able to create a more just world with fairer laws, equal human rights, and a greater awareness of our

Martha Berenice Mora

En esta edición de diciembre, Vida Social celebra a una mujer cuya historia es un recordatorio del poder de la resiliencia y la determinación. Martha Berenice Mora no se rinde, demuestra que la verdadera grandeza nace de la disciplina, la fe y el trabajo constante. Con una visión clara y un corazón inquebrantable, se ha convertido en inspiración para muchas otras mujeres que, como ella, buscan construir un futuro con propósito. Este mes honramos su fuerza, su liderazgo y su capacidad de transformar desafíos en oportunidades.

- 1) Mis pasatiempos son:** Mis pasatiempos favoritos son hacer ejercicio, yoga, bailar zumba y leer.
- 2) Me considero como:** Me considero una persona extrovertida, fuerte, no me rindo tan fácilmente pero a la vez sufro con todas las cosas que veo a mi alrededor en estos tiempos.
- 3) Mis intereses son:** Son muy sencillos, apoyar siempre a mi familia, ayudar al que pueda, y seguir trabajando en lo que más amo.
- 4) Mi música favorita:** Mi música favorita como buena Jalisciense es la música de mariachi así como el pop moderno.
- 5) Mi pasión es:** Mi vida día a día con la gente que quiero y con todos aquellos que están en mi entorno; agradezco a Dios cada día tanto por todo lo que me da como por las pruebas y obstáculos que tengo por que el siempre me ha acompañado.
- 6) Si pudiera viajar a algún lugar, sería a:** Me gustaría mucho, mucho conocer tierra Santa siempre he querido ir pero como existe tanto conflicto pues se aplaza cada vez esa ida, ver y estar en el lugar donde el Señor vivió y predicó es algo que no tendría precio.
- 7) Mis metas futuras son:** seguir siempre adelante, aprovechando cada oportunidad que me presenta día a día, y cualquier nueva aventura que se me dé será muy bienvenida.
- 8) Mi consejo para los jóvenes adultos es:** Mi consejo a todas las mujeres emprendedoras es que jamás, jamás se rindan aunque te digan que NO siempre cumple y lucha por tus sueños. Dios primero, dedicación, disciplina y perseverancia te llevarán al éxito. Mi filosofía en la vida ha sido que el HUBIERA no existe, es más gratificante luchar aunque no se den esos sueños que pensar por qué jamás lo intente.
- 9) Si pudiera almorzar con cualquier persona del mundo sería con:** A mi me gustaría almorzar con el Papa (no pido nada verdad?); platicar con una persona tan sabia y llena de Dios sería una gran, gran bendición.
- 10) Si pudiera marcar la diferencia en el mundo, ¿Cual sería?** Me gustaría poder hacer un mundo más justo donde hubiera leyes más justas, igualdad de derechos humanos y hacer conciencia de nuestro deber como personas.



Makeup Artist

Fotografías

Modelos de

portada



Martha
Berenice
Mora

Rita Rodríguez
Monarkia Institute Director
402.212.5763



ONE REALTYONEGROUP
STERLING
FOR SALE
Yamy Salgado
402-813-9933



SÍGUEME

ONE

Looking to Buy or Sell?
I GOT YOU COVERED

¿Buscas comprar o vender?
YO ME ENCARGO DE TODO

Seller financing available
Financiamiento del vendedor disponible

Sell or Buy your house fast!
¡Vende o compra tu casa rápido

Yamy Salgado

Real State Agent
Agente de bienes raíces

Hablo español*

20+
years of experience
años de experiencia

☎ **402-813-9933**

@dreamhouse16@gmail.com

ONE REALTYONEGROUP





**United
Hispanic
Contractors
Association**

PRÓXIMOS EVENTOS



**United
Hispanic
Contractors
Association**



**HEARTLAND
WORKFORCE
SOLUTIONS**



HWC
Heartland Workers Center

6 Y 7 DE DICIEMBRE, 2025

Mantenga su trabajo saludable, seguro y productivo con capacitaciones de OSHA del Instituto de Entrenamiento en Salud y Seguridad.

**10 HORAS
DE ENTRENAMIENTO
OSHA
EN ESPAÑOL**



Regístrate aquí

- Aprenda a reconocer los peligros en el lugar de trabajo para prevenir incidentes
- Aprenda cómo reportar situaciones peligrosas en el trabajo
- Como trabajador, conozca sus derechos y responsabilidades
- Como empleador, conozca las leyes a seguir de acuerdo con OSHA

Costo:

**\$50.00 para miembros de UHCA (Regularmente \$250)
\$250.00 para no-miembros**

INDUSTRIA DE CONSTRUCCIÓN
ENTRENAMIENTO EN ESPAÑOL

**LIMITADO A 20
PARTICIPANTES**



**LUGAR: HEARTLAND
WORKERS CENTER**

REGÍSTRATE HOY EN:

**WWW.UNITEDHISPANICCONTRACTORS.COM/OSHA10-DICIEMBRE
O LLAMA AL (531) 333-4646**



**United
Hispanic
Contractors
Association**

ACADEMIA VIRTUAL



CON ARMANDO SALGADO

Cómo Crear una Marca que Inspire Confianza Introducción a la Marca y la Confianza

- TEMAS
- Elementos Clave: Logo, Sitio Web y SEO
- Cómo Diseñar un Logo que Genere Confianza
- Creando un Sitio Web que Convierta
- Conceptos Básicos de SE

FECHA Y HORA
**JUEVES 10 DE DICIEMBRE DEL 2025
6:00 PM**



REGÍSTRATE AQUÍ
O LLAMA AL
(531) 333-4646



**United
Hispanic
Contractors
Association**

ACADEMIA VIRTUAL



CON ARMANDO SALGADO

Aprende a sacar medidas y costos para tus proyectos de construcción

TEMAS

- Cómo convertir y usar correctamente medidas como pulgadas, pies, pies cuadrados, pies lineales, pies cúbicos, y yardas cúbicas
- Cómo estimar el tiempo necesario para completar un proyecto
- Cómo calcular el costo de la mano de obra de forma realista
- Cómo estimar los materiales necesarios para tu proyecto

FECHA Y HORA

**JUEVES, 15 DE DICIEMBRE, 2025
6:00 PM**



REGÍSTRATE AQUÍ
O LLAMA AL
(531) 333-4646



**United
Hispanic
Contractors
Association**



ESTÁN INVITADOS NUESTRO PRÓXIMO EVENTO DE **NETWORKING**

Haz conexiones con otros contratistas y obtén más proyectos de construcción.

HORA Y FECHA
**JUEVES, 29 DE ENERO, 2026
6:00 PM**

LOCACIÓN
**10982 Cumberland Dr,
Papillion, NE 68046**

REGÍSTRATE AQUÍ
O LLAMA AL
(531) 333-4646



GRACIAS A NUESTROS PATROCINADORES





ALVAREZ

Insurance Agency

AUTO - HOME - BUSINESS - LIFE

- Nebraska & Iowa
- SR-22
- Affordable Payment Plans
- Life Insurance
- General Liability
- Worker's Comp

- Ofrecemos Seguros En Nebraska Y Iowa
- Ofrecemos Seguros Con Licencia De Su Pais, Consular y DUI
- Proteccion Familiar Y Seguros De Vida
- Seguros Para Trabajo Y Compensacion De Empleados
- SR-22 (Para Las Persona Con Licencia Suspendida)



VISIT OUR LOCATIONS
VISÍTENOS EN NUESTRAS OFICINAS

117 S 25th Street
Omaha, NE 68131
(Central Downtown)

4629 S 23rd Street
Omaha, NE 68147



Monday to Friday: 9 am to 5 pm
Saturday: 9 am to 3 pm

(402)-733-1878

 @AlvarezandAssociatesInsuranceAgency

 info@alvarezinsurance.com

 @AlvarezInsuranceOmaha

 www.alvarezinsurance.com

GET A FAST QUOTE ONLINE AND START POLICY THROUGH OUR WEBSITE!

Aquí para nuestra comunidad. Aquí para ti.



Las familias y los negocios confían en **Efrain Rosas** porque entiende los valores y las tradiciones que son importantes para nuestra comunidad hispana. Con más de 15 años de experiencia, ofrece una orientación honesta, amable y en la que puedes confiar. Visita a Efrain en CharterWest Bank en Shadow Lake Towne Center en Papillion.

Efrain Rosas,

Oficial de Préstamos / Vicepresidente

(402) 339-2700

Contamos con cajeros, prestamistas y banqueros que hablan español e inglés en nuestras sucursales de Papillion y South Omaha.

Visítanos cuando gustes. Estamos aquí para ayudarte.

Here for our community. Here for you.

Families and businesses trust Efrain Rosas because he understands the values and traditions that matter to our Hispanic community. With over 15 years of experience, he offers honest, friendly guidance you can count on. Visit Efrain at CharterWest Bank in Shadow Lake Towne Center in Papillion.

Spanish and English-speaking tellers, lenders, and bankers are available at both our Papillion and South Omaha locations.

Stop by anytime. We are here to help.

CharterWest.com



Papillion – 7404 Olson Drive
South Omaha – 5251 South 24th Street

Member FDIC





BIG TREES DESERVE **GREAT CARE**

(402)-578-4782

info@cisnerostreeservice.com
www.cisnerostreeservices.com

**RESIDENTIAL & COMMERCIAL
FULL LICENSED & INSURED**



www.dleonsrestaurant.com

- 901 N 48th St. Lincoln, NE 68504
- 2748 S 48th St. Lincoln, NE 68506
- 824 S 27th St. Lincoln, NE 68510
- 3045 N 70th St. Lincoln, NE 68507
- 11920 West Center Rd. Omaha, NE 68144
- 11345 Davenport St. Omaha, NE 68154
- 771 N Saddle Creek, Omaha, NE 68132
- 4301 Gordon Dr. Sioux City, IA 51106
- 4715 W Adams St. Ste 600, Lincoln, NE 68524
- 2108 Isaac Newton Dr. Ames, IA 50010
- 6826 University Ave. Cedar Falls, IA 50613



MCC es
para **MÍ.**

CONSTRUYE TU CARRERA CON CREDENCIALES.

Empieza con cursos que te interesen, capacitación a corto plazo o un microcredencial. Después, sigue avanzando hacia la carrera que quieras.

En Metropolitan Community College encontrarás programas ágiles y prácticos que te ayudan a desarrollar tus habilidades y obtener credenciales mientras completas tu diploma.

Visita **mccneb.edu/Stackable** o llama
al 531-622-0040 para comenzar hoy.



METROPOLITAN
Community College

mccneb.edu | 531-622-0040

Metropolitan Community College afirma una póliza de igualdad en la educación, oportunidades de empleo y libre de discriminación al ofrecer servicios al público. Estamos comprometidos en asegurar que nuestras páginas de Internet y nuestras localizaciones físicas sean accesibles a todos. Para leer nuestra póliza en su totalidad, visita mccneb.edu/Nondiscrimination.

MKTG061_VidaSocial-Stackable_PRNT_1125



LUIS BARAJAS
AGENT



PROTECTOR'S INSURANCE

PROTECTING & SERVING LOCAL

HOURS

MONDAY - FRIDAY
9:00 AM - 5:00 PM

SATURDAY
(APPOINTMENT ONLY)

 **402-623-0050**

 **INFO@PROTECTOR'S.INSURE**

 **WWW.PROTECTOR'S.INSURE**

 **2445 DEER PARK BLVD OMAHA, NE 68105**



DANIEL BORBOYA
OFFICE MANAGER



JOSE BORBOYA
ACCOUNT MANAGER



BRENDA RANGEL
AGENT

SERVICES

AUTO



HOME, RENTAL & CONDO



LIFE



COMMERCIAL BUSINESS



WORKERS COMP

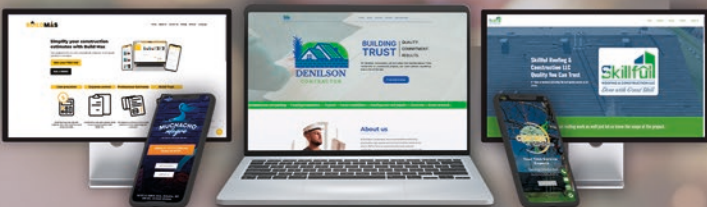


HABLAMOS ESPAÑOL

ALL PRODUCTS & SERVICES

Printing, Signage, Custom Apparel, Mailing, Web Design, Graphic Design, Social Media Management, Translations, Virtual Assistant Services

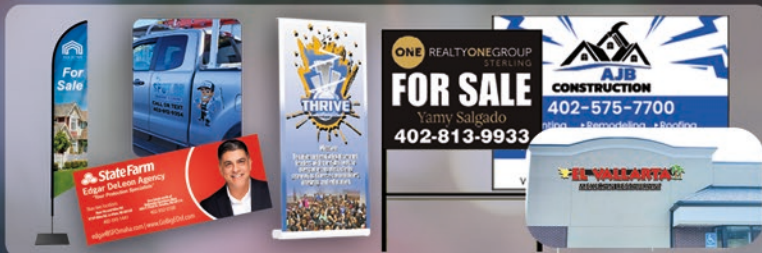
WEB DESIGN PÁGINAS WEB



MAILING ENVÍOS POR CORREO



SIGNAGE LETREROS



PRINTING IMPRENTA



CUSTOM APPAREL ROPA PERSONALIZADA



402-504-3363

¡ORDENA AHORA! - ORDER NOW!

VISITA NUESTRA PÁGINA
VISIT OUR WEB



LINGODOCS
marketing

WWW.LINGODOCS.COM
INFO@LINGODOCS.COM
4104 S 42ND STREET, OMAHA, NE 68107



VIDEO DE LA ENTREVISTA

"Armando Emprendedores" es un espacio donde conversamos con personas valientes que decidieron emprender y transformar su vida.

Conoce cómo comenzaron, los retos que enfrentaron y lo que los motiva a seguir adelante



KARINA STRUBLE

Conocemos a Karina Struble, originaria de Chile, quien llegó a Estados Unidos con tan solo 80 dólares y un sueño de salir adelante. Gracias a su esfuerzo, visión y disciplina, Karina se abrió camino en un país nuevo hasta convertirse en la orgullosa dueña de Shaver Painting.

Nos comparte cómo transformó los desafíos en oportunidades y cómo su historia se ha convertido en inspiración para muchas mujeres emprendedoras. Descubre más sobre su trayectoria en nuestra web.

Meet Karina Struble, originally from Chile, who arrived in the United States with just \$80 and a determination to build a better future. Through hard work, vision, and resilience, Karina carved her path in a new country and became the proud owner of Shaver Painting.

She shares how she turned challenges into opportunities and how her journey has inspired many women entrepreneurs. Learn more about her story on our website.



ARMANDO VARGAS

Armando Vargas es un profesional comprometido que forma parte del equipo de Agri-City Insurance, donde se especializa en brindar soluciones de protección para familias y negocios.

Su enfoque cercano, su capacidad para explicar procesos complejos y su dedicación al servicio lo han convertido en una figura confiable dentro de la comunidad.

Su historia refleja disciplina y pasión por ayudar a otros a sentirse seguros y preparados para cualquier situación. Puedes descubrir más sobre su trayectoria y su trabajo en nuestra web.

Armando Vargas is a dedicated professional at Agri-City Insurance, where he focuses on providing protection solutions for both families and businesses. Known for his approachable style, clarity, and commitment to service, he has earned the trust of many in his community.

His journey highlights discipline, integrity, and a genuine desire to help others feel secure and well-prepared. Learn more about his work and story on our website.



BEATRIZ ARELLANES

Beatriz Arellanes forma parte del equipo de Archdiocese of Omaha Catholic Schools. Su dedicación, vocación de servicio y conexión genuina con las familias la han convertido en una voz esencial dentro del esfuerzo por ampliar el acceso a la educación católica.

Su trabajo refleja un compromiso profundo con el crecimiento académico y espiritual de los estudiantes, promoviendo oportunidades que fortalecen a toda la comunidad. Puedes conocer más sobre su misión en nuestra web.

Beatriz Arellanes is part of the Archdiocese of Omaha Catholic Schools. Her dedication, service driven mindset, and strong connection with families have made her a key figure in expanding access to Catholic education.

Her work reflects a deep commitment to the academic and spiritual growth of students, creating opportunities that uplift the entire community. Learn more about her mission on our website.



Archdiocese of Omaha
Catholic Schools



VIDEO DE LA
ENTREVISTA



VIDEO DE LA
ENTREVISTA

JUAN MARTINEZ

Juan Martínez, originario de Guatemala, es Mortgage Loan Officer en American National Bank, donde ha construido una reputación destacada por su profesionalismo y dedicación. Con un profundo entendimiento del proceso hipotecario, Juan guía a familias y compradores a encontrar soluciones financieras que se ajusten a sus metas y posibilidades.

Su trayectoria es un reflejo de esfuerzo, preparación y un firme compromiso con servir a su comunidad con claridad y honestidad. Más detalles sobre su labor y su camino profesional están disponibles en nuestra web.

Juan Martínez, originally from Guatemala, serves as a Mortgage Loan Officer at American National Bank, where he has earned recognition for his professionalism and dedication. With strong expertise in the mortgage process, Juan assists families and homebuyers in securing financial solutions that align with their goals and capabilities.

His career reflects hard work, preparation, and a genuine commitment to supporting his community with clarity and integrity. You can learn more about his work and professional journey on our website.



COMIENZA, CRECE Y APRENDE A ADMINISTRAR TU NEGOCIO



ARMANDO SALGADO

INSTRUCTOR (CREACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS)

ATENCIÓN

CONTRATISTAS Y COMERCIANTES

Metropolitan Community College te invita a participar en su Academia de Contratistas y Comerciantes.

TEMAS:

- Introducción a la industria de la construcción
- Introducción a los conceptos de negocios en general
- Como cotizar / dar precios
- Estructura legal
- Impuestos
- Contabilidad
- Mercadeo
- Cobertura de seguros
- Contratos y estados financieros
- Proceso de cotización y propuesta

Metropolitan Community College afirma una póliza de igualdad en la educación, oportunidades de empleo y libre de discriminación al ofrecer servicios al público. Estamos comprometidos en asegurar que nuestras páginas de Internet y nuestras localizaciones físicas sean accesibles a todos.

Para leer nuestra póliza en su totalidad visita mccneb.edu/Nondiscrimination.

FECHA: Miércoles 7 de enero, 2026

LUGAR: 3002 S 24 th Street, NE 68108

COSTO: \$100 (POR CURSO ENTERO DE 8 CLASES)

REGISTRATE

531-333-4646 **CUPOS LIMITADOS**

REGISTRATE
ESCANEO EL QR



METROPOLITAN
Community College

USMEX EXPRESS

ENVÍOS A TODO MÉXICO



ENVÍA TUS PAQUETES
CON LAS MEDIDAS
Y RECIBE UN
DESCUENTO DEL

25%

VÁLIDO SOLO
EN ENVÍOS
A MÉXICO

20X20X28

24X24X18

22X22X22

24X20X21

¡ÚNETE A USMEX EXPRESS!

Inicia tu propio negocio, desde tu casa o tu tienda

ENVÍO DE PAQUETES DENTRO DE USA, MÉXICO, EL SALVADOR Y GUATEMALA

ENVÍO DE DOCUMENTOS DE USA A TODA AMÉRICA Y VICEVERSA

☎ 402-509-3330 📞 402-739-9364

www.usmexexpress.com

Facebook: USMEX express

USMEX EXPRESS

4104 S 42nd Street, Omaha, NE 68107
Oficina Central

**Omaha
Glass Pro**

402-238-1348

CONTACT US TODAY!

WWW.OMAHAGLASSPRO.COM

WINDSHIELD REPLACEMENT

CLEAR VIEW, SAFE DRIVE



"Armando Emprendedores" es un espacio donde conversamos con personas valientes que decidieron emprender y transformar su vida.

Conoce cómo comenzaron, los retos que enfrentaron y lo que los motiva a seguir adelante.



**VIDEOS DE
ENTREVISTAS**

WWW.VIDASOCIALOMAHA.COM

State Farm
AGENCIA DE SEGUROS
EDGAR DELEON



We offer the following
insurance and financial
services:

HOME
AUTO
LIFE
RENTERS
FINANCIAL SERVICES

Ofrecemos los siguientes
seguros y servicios financieros:

CASA
AUTO
VIDA
INQUILINOS
SERVICIOS FINANCIEROS

Now two locations / Ahora dos locales



Cerca de 96 y Giles Rd
9739 Giles Rd. La Vista, NE. 68128
402-593-1441



Una cuadra al norte de Nebraska
Furniture Mart
606 S 72nd St. Omaha, NE 68114
402-932-0100

HABLAMOS ESPAÑOL

Edgar@SF0maha.com | www.GoBigEDsf.com

MIRA LAS ENTREVISTAS ESCANEANDO
EL SIGUIENTE QR CODE



ARMANDO EMPREENDEDORES



**ARMANDO
VARGAS**



**BEATRIZ
ARELLANES**



**KARINA
STRUBLE**



**JUAN
MARTINEZ**