



PTC

شركة أبراج اللؤلؤة الاولى

## INTRODUCTION

Since its establishment, Pearl Towers Contracting( PTC) has adopted a policy of continuous growth and innovation, embracing advanced technologies and attracting top-tier talent across general contracting, operation and maintenance, construction, infrastructure, logistics, and trade. The company is committed to delivering outstanding results and exceeding client expectations through high-quality, professional services.

PTC also strives to deliver a diverse portfolio of service-oriented projects in the contracting sector to address the growing demands of the Saudi market. This vision aligns with the Kingdom of Saudi Arabia's Vision 2030 and the rapid advancements within the construction industry. Built on a foundation of excellence and multidisciplinary expertise, PTC positions itself as a leading, fully integrated entity dedicated to offering best-in-class solutions.

Our journey of progress began by adopting cutting-edge technologies and empowering a skilled workforce—across contracting, maintenance, infrastructure, and beyond, all with a shared purpose: to realize impactful results and meet the evolving aspirations of our valued clients.

## مقدمة

منذ تأسيسها، اعتمدت شركة أبراج التاورز (PTC) نهج التطوير المستمر، وحرصت على تبني أحدث التقنيات واستقطاب أفضل الكفاءات في مجالات المقاولات العامة والتشغيل والصيانة، والبناء، والبنية التحتية، والخدمات اللوجستية، والتجارة. وتهدف المؤسسة إلى تحقيق أفضل النتائج وتلبية تطلعات العملاء من خلال تقديم خدمات عالية الجودة وتميز بالاحترافية والتميز.

كما تسعى المؤسسة إلى تنفيذ مجموعة متنوعة من المشاريع الخدمية في قطاع المقاولات، بما يلبي احتياجات السوق السعودي المتنامية، وبمواجهة التطور السريع والنهضة العمرانية التي تشهدها المملكة، انسجاماً مع رؤية السعودية ٢٠٣٠. وقد تأسست المؤسسة على هذا الأساس لتكون عياناً متكاملاً يتميز بتعدد مجالات وعقارة كواحد، والخصم نصب أعيننا لتقديم أفضل الحلول لتكون دائماً في الصدارة.

وقد بدأ هذا التطور من خلال تبني التقنيات الحديثة والاستثمار في الكفاءات المتميزة، سواء في أعمال المقاولات أو التشغيل والصيانة أو مشاريع البناء والبنية التحتية. إضافة إلى باقي خدمات وأقسام المؤسسة، بهدف تحقيق النتائج المرجوة وتلبية تطلعات شركائنا وعملائنا.





## OUR VISION

Our vision is to keep pace with the ongoing development of the latest implementation systems, while upholding the highest standards and paying close attention to the finest details. This approach aims to achieve peak performance and efficiency, aligned with the world's most advanced construction practices, executed by the most skilled technical and engineering professionals.

The company plans to undertake numerous projects over the next ten years, covering a wide range of technical and engineering disciplines. These plans aim for balanced expansion across the construction and building sectors, shopping centers, road and bridge works, civil engineering in all its forms, construction industries, residential complexes, and maintenance services. Furthermore, the company seeks to expand into large-scale production and service projects, such as build-operate models, and to enter strategic partnerships with various companies.

## رؤيتنا

رؤيتنا أن نواكب التطور المستمر لأحدث نظم التنفيذ وفقاً لأعلى المعايير، مع الحرص على أدق التفاصيل، للوصول إلى أعلى مستويات الأداء والكفاءة، بما يتماشى مع أحدث أساليب الإنشاءات عالمياً، وبإبداي أشهر الكفاءات الفنية والهندسية.

وتخطط الشركة لتنفيذ العديد من المشاريع خلال السنوات العشر القادمة، تشمل مختلف التخصصات الفنية والهندسية، وتهدف هذه الخطط إلى التوسع المتوازن في قطاعات البناء والتشييد، والمراكز التجارية، وأعمال الطرق والجسور، وأعمال البناء المدني بمختلف أنواعه وتخصصاته، وصناعات الإنشاءات، والمجمعات السكنية، وأعمال الصيانة، بالإضافة إلى التوسع في مشاريع إنتاجية وخدمية كبيرة، مثل المشاريع القائمة على نظام البناء والتشييد، والدخول في شركات استراتيجية مع العديد من الشركات.





## OUR MISSION

- Pursuing continuous development through diversified services.
- Achieving operational excellence across all areas of our business.
- Establishing strategic partnerships with leading companies.
- Building a strong brand identity and promoting it both locally and globally.
- Attracting and retaining top talent.
- Providing a safe, inspiring, and rewarding work environment for employees.
- Fostering long-term relationships with current clients and attracting new ones.
- Adhering to the highest global standards of quality and safety.
- Placing customer satisfaction at the core of our priorities.
- Upholding our social responsibility towards the community.
- Promoting teamwork and nurturing a collaborative team spirit.



## مهمتنا

- السعي نحو التطوير المستمر من خلال تنويع الخدمات.
- تحقيق التميز التشغيلي في جميع مجالات أعمالنا.
- بناء شراكات استراتيجية مع كبرى الشركات.
- إنشاء هوية تجارية قوية وتسويقها محلياً وعالمياً.
- استقطاب أفضل الكفاءات البشرية وضمان استدامتها.
- توفير بيئة عمل آمنة وملائمة للموظفين.
- تعزيز العلاقات المستدامة مع العملاء الحاليين وجذب عملاء جدد.
- الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة العالمية.
- رضا العملاء هو أولويتنا القصوى.
- الالتزام بالمسؤولية الاجتماعية تجاه مجتمعنا.
- دعم العمل الجماعي وتميز روح الفريق.



## ADMINISTRATIVE AND TECHNICAL STAFF

Pearl Towers brings together a distinguished team of engineers, technicians, and qualified operational professionals with extensive experience and high-level expertise in managing and executing complex projects with precision and excellence. In addition to its core contracting and construction of engineering and consulting services to support clients in planning and designing their projects. The team's deep understanding of local regulations and standards ensures full compliance throughout every stage of execution.

The company is committed to delivering safe, innovative, and sustainable solutions by continuously investing in the latest technologies and advanced equipment. This approach ensures optimal efficiency and adherence to the highest international and Saudi quality and safety standards.

### الكادر الاداري والفني

يضم فريق أبراج التوأمة نخبة من المهندسين والفنيين والصفاءات التشغيلية المؤهلة. يتمتعون بخبرة وعقيدة عالية في تنفيذ المشاريع المعقدة بعقيدة ودقة. ويحققون نتائج مبهرة تتجاوز التوقعات. إلى جانب خدمات المقاولات والبناء. تقدم الشركة أيضًا مجموعة متكاملة من الخدمات الهندسية والاستشارية التي تدعم العملاء في مراحل التخطيط والتصميم. مع فهم عميق للمعايير والشروط المحلية. ما يضمن تنفيذ المشاريع وفقًا لأعلى المعايير التشغيلية.

تختص شركة أبراج التوأمة في تقديم حلول مبتكرة وأمنة ومستدامة. وتحرص على الاستثمار في أحدث التقنيات والمعدات الحديثة بما يميز من عقيدة التنفيذ وجودة المخرجات. وفقًا لأرقى المعايير العالمية والسعودية للجودة والسلامة.



## OUR SPECIALTIES

PTC has a proven track record of delivering large-scale projects across a variety of disciplines, including:

- Design
- Supply Chain
- Heavy Civil Works
- Concrete Works
- Construction
- Infrastructure
- Utilities
- Mechanical, Electrical, and Plumbing (MEP)
- Logistics

PTC demonstrates strong capabilities in both design and execution, supported by strategic partnerships with globally recognized designers, PTC is well-positioned to deliver even the most complex projects within tight timeframes—without compromising on quality or efficiency.

## تخصصاتنا

تحتل PTC بسجل متميز في تنفيذ مشاريع واسعة النطاق في مختلف المجالات، بما في ذلك:

- التصميم
- سلسلة التوريد
- الأعمال المدنية الثقيلة
- أعمال الخرسانات
- البناء
- البنية التحتية
- المرافق
- الميكانيكا والكهرباء والسباكة (MEP)
- الخدمات اللوجستية

تتميز PTC بقدرات عالية في مجالي التصميم والتنفيذ، مدعومة بشراكات استراتيجية مع نخبة من المصممين المعترف بهم عالميًا. وتتيح هذه المنظومة المتكاملة لشركتنا تنفيذ المشاريع الأكثر تعقيدًا ضمن جداول زمنية ضيقة، بكفاءة وجودة عالية.



## CERTIFICATES AND LEGAL PAPERS

Pearl Towers is committed to the highest standards of quality and compliance across all operational stages. The company has obtained several certifications that reflect its continuous dedication to excellence and professionalism, including:

- (Quality Management System)
- (Environmental Management System)
- (Occupational Health & Safety Management System)
- (Risk Management System)
- (Record Management System)

## الشهادات والأوراق النظامية

تلتزم شركة أبراج اللؤلؤ بأعلى معايير الجودة والامتثال في جميع مراحل العمل، وقد حصلت على عدد من الشهادات والاعتمادات التي تعكس التزامها المستمر بالتميز والاحترافية، وتشمل ما يلي:

- شهادة نظام إدارة الجودة
- شهادة نظام الإدارة البيئية
- شهادة نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية
- شهادة نظام إدارة المخاطر
- شهادة نظام إدارة السجلات







## BUSINESS INTELLIGENCE DASHBOARD

Business Intelligence Dashboard

Real-time live access to information

Available on the web, desktop, and mobile phone

Management tool to monitor:

- Progress
- Cost Control
- Staff Presence and Attendance
- Financials

PTC demonstrates strong capabilities in both design and execution, supported by strategic partnerships with globally recognized designers, PTC is well-positioned to deliver even the most complex projects within tight timeframes-without compromising on quality or efficiency.

تتميز PTC بقدرات عالية في مجال التصميم والتنفيذ، مدعومة بشراكات استراتيجية مع نخبة من المصممين المعترف بهم عالميًا. وتتيح هذه المنظومة المتكاملة لشركتنا تنفيذ المشاريع الأكثر تعقيدًا ضمن جداول زمنية ضيقة، بكفاءة وجودة عالية.

## لوحة معلومات الأعمال

الوصول المباشر إلى المعلومات في الوقت الفعلي متوفرة على الويب وسطح المكتب والهاتف المحمول

أداة لإدارة ومراقبة:

- التقدم
- التحكم في التكاليف
- حضور الموظفين وتكميم ساعات العمل
- الشبكات عالية





# CERTIFICATES OF ACHIEVEMENT

# شهادات الإنجاز

شركة المحتوى المحلي  
LCI



شركة المحتوى المحلي  
Local Content Authority



### تقرير المحتوى المحلي إلى LC Weight Mechanism Local Content Report for the LC Weight Mechanism

The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for (Jahm al-Jawad state Company) limited National Number 350040000 for the year 2024/2025 is 35.75%.

The certificate expires on 2024/2025.

**ملاحظة:**  
This certificate is issued on the basis of the data submitted by the company and is subject to the audit and verification of the authority. The company is responsible for the accuracy of the data submitted and the validity of the certificate. The certificate is not valid for any other purpose.

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي لشركة (جهم الجواد شركة مساهمة) المحدودة الرقم الوطني 350040000 للسنة 2024/2025 هي 35.75%.

تنتهي صلاحية الشهادة في 2024/2025.

**ملاحظة:**  
يتم إصدار هذه الشهادة بناءً على البيانات المقدمة من الشركة وهي تخضع للتحقق والتدقيق من قبل الهيئة. الشركة مسؤولة عن دقة البيانات المقدمة وصلاحية الشهادة. الشهادة غير صالحة لأي غرض آخر.

( The certificate is issued on the basis of the data submitted by the company and is subject to the audit and verification of the authority. The company is responsible for the accuracy of the data submitted and the validity of the certificate. The certificate is not valid for any other purpose. )

( هذه الشهادة تصدر على أساس البيانات المقدمة من الشركة وهي تخضع للتحقق والتدقيق من قبل الهيئة. الشركة مسؤولة عن دقة البيانات المقدمة وصلاحية الشهادة. الشهادة غير صالحة لأي غرض آخر. )

شركة المحتوى المحلي  
LCI



شركة المحتوى المحلي  
Local Content Authority



### شهادة المحتوى المحلي Local content certification

The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for (Jahm al-Jawad state Company) limited National Number 350040000 for the year 2024/2025 is 35.75%.

The certificate expires on 2024/2025.

**ملاحظة:**  
This certificate is issued on the basis of the data submitted by the company and is subject to the audit and verification of the authority. The company is responsible for the accuracy of the data submitted and the validity of the certificate. The certificate is not valid for any other purpose.

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي لشركة (جهم الجواد شركة مساهمة) المحدودة الرقم الوطني 350040000 للسنة 2024/2025 هي 35.75%.

تنتهي صلاحية الشهادة في 2024/2025.

**ملاحظة:**  
يتم إصدار هذه الشهادة بناءً على البيانات المقدمة من الشركة وهي تخضع للتحقق والتدقيق من قبل الهيئة. الشركة مسؤولة عن دقة البيانات المقدمة وصلاحية الشهادة. الشهادة غير صالحة لأي غرض آخر.

( The certificate is issued on the basis of the data submitted by the company and is subject to the audit and verification of the authority. The company is responsible for the accuracy of the data submitted and the validity of the certificate. The certificate is not valid for any other purpose. )

( هذه الشهادة تصدر على أساس البيانات المقدمة من الشركة وهي تخضع للتحقق والتدقيق من قبل الهيئة. الشركة مسؤولة عن دقة البيانات المقدمة وصلاحية الشهادة. الشهادة غير صالحة لأي غرض آخر. )

## ADMINISTRATIVE AND TECHNICAL STAFF

Pearl Towers stands as one of the leading contracting companies in the Kingdom of Saudi Arabia, combining extensive experience with high-level expertise in executing a wide range of projects. What sets us apart is our comprehensive fleet of advanced vehicles and state-of-the-art equipment, carefully selected to meet the highest standards of quality and safety. Our fleet is considered one of the most distinguished in the Kingdom, enabling us to deliver projects with exceptional efficiency, speed, and precision—reinforcing our commitment to providing top-tier solutions for our clients.

## قابلية المركبات والمعادن

تُعد شركة أيراج للوقاية من الشركات الرائدة في قطاع المطاولات في المملكة العربية السعودية، حيث تجمع بين الخبرة الطويلة والغطاء الواسع في تنفيذ المشاريع بمختلف أنواعها. ما يميزنا هو امتلاكنا لأسطول متكامل من المركبات والمعدات الحديثة والمتطورة، التي تم اختيارها بعناية تلبية أعلى معايير الجودة والسلامة. وتُعد قناتنا من بين الأفضل في المملكة، مما يبرز قدرتنا على إنجاز المشاريع بكفاءة وسرعة ودقة فائقة. وبإعادة التزامنا بتقديم أفضل الحلول، نعمل على

[illegible]

## ADMINISTRATIVE AND TECHNICAL STAFF

### قائمة المركبات والمعدات

No	Name of Equipment	Quantity
1	Crusher Plant	1
2	Asphalt Batching Plant	1
3	Concrete Batching Plant	1
4	Bulldozer	15
5	Grader	12
6	Backhoe Excavator	22
7	Chain Excavator	4
8	Wheel loader	14
9	Wheel Excavator	19
10	Articulated Dump Truck (ADT)	26
11	Dump Truck	30
12	Asphalt Paver / Finishers	4
13	Low Bed Trailer	9
14	Concrete Mixer	10
15	Concrete Pumps	2
16	Diesel Truck	5
17	Diesel Tank	10
18	Trailers	52
19	Water truck	32
20	Mini Loader	10



# OUR WORKFLOW

## PROJECT CONFIRMATION AND PROCESS



## مشروع دائرة سدائم



وصف الأعمال :  
إنشاء فلل سكنية

موقع المشروع :  
جدة

### مشروع الجوهرة ستزن



وصف الأعمال :  
تنفيذ عمائر سكنية

موقع المشروع :  
جدة

## مشروع بلت لندن



وصف الاعمال :

إنشاء عمائر سكنية

موقع المشروع :

جدة

### مشروع خيالا الحمدانية



موقف الاعمال :

إنشاء قبال سكنية

موقع المشروع :

جدة



### مشروع عفرينا الجوهرة



وصف الأعمال :

إنشاء قنن بنظام حوائط مسبقة الصب

موقع المشروع :

جدة

## مشروع إنشاء المصنع العالمي للصناعة



المجلد الثاني

تأهيلية مدعم عامل والعمل يشمل اعمال القاعدة والخريجات والمباني والتشطيبات

2000 2001

$$\text{deg}(\varphi) = \# \text{ of } \varphi \text{ roots} = \text{deg}(\text{linear}) = \text{deg}(\text{poly})$$

## مشروع إنشاء مصنع شركة الهضبة للتدوير المحدودة



وصف الاعمال:

تنفيذ مصنع كامل والمعمل يشمل اعمال القواعد والخرسانات والهيكل والتشطيبات

موقع المشروع:

المرحلة الصناعية - المرحلة ٤ - جدة

### مشروع انشاء مول تجاري



وصف الأعمال:  
تنفيذ أعمال القواعد والكراسات والمفصل

موقع المشروع:  
حي الجوهرة - جدة

## مشروع انشاء مبنى سكني



وصف الاعمال:  
تنفيذ اعمال القواعد والكرساتات والفيكل

موقع المشروع:  
المدينة الصناعية - المرحلة 1 - جدة

### مشروع انشاء مصنع القاريخ الجديد



وصف الاعمال:  
تنفيذ اعمال القواعد والخرسانات والهيكل

مواقع المشروع:  
المدينة الصناعية - المرحلة ٣ - جدة

## مشروع انشاء محطة وقود



وصف الاعمال:

تنفيذ اعمال القواعد والخرسانات والهيكل والتشطيبات

موقع المشروع:

جدة

## COMPLETED PROJECTS

## المشاريع المنجزة

الاستشاري Consultant	تاريخ الانتهاء End Dates	بداية العقد Beginning of The Contract	المعمل Client	قيمة العقد Contract Value	المشروع Project	الترتيب ITIME
JEDDAH	25-Mar-24	25-Oct-23	كوال العربي	1,345,000.00	توريد وتركيب رخام قلندر قلندر كمال العربي - دوار الكوا الأرضية عند المسجد ملك فهد	1
CTC	9-Jun-23	1-Dec-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	550,368.00	توريد وتركيب حجر طبيعي القبة التعليمية منطقة الحبيبة مشروع دك الطوب الطوب	2
	28-May-23	2-Feb-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	300,750.50	حجر المسجد والمبنى الرئيسي - الحبيبة	3
MPL	16-Apr-23	2-Jan-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	279,985.25	توريد وتركيب سوانيك الأرضيات وجدران حمامات المسجد - الحبيبة	4
MPL	29-Apr-23	11-Jan-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	578,170.40	توريد وتركيب حجر اسفل أرضيات إيصال - الحبيبة	5
MPL	5-May-23	11-Jan-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	777,384.70	توريد وتركيب حجر كوكبي وزر - الحبيبة	6
MPL	9-Jun-23	11-Jan-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	659,400.00	توريد وتركيب حجر اسفل أرضيات طابق السباوت - الحبيبة	7
MPL	28-Feb-23	2-Feb-23	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	445,737.44	تركيب سوانيك - الحبيبة	8
MPL	15-Jan-23	28-Dec-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	228,233.30	توريد وتركيب حجر المسجد - الحبيبة	9
	24-Mar-23	21-Sep-22	أبدالرحمن الزقاني	804,500.00	بناء قبة مقيم	10
	24-Mar-23	21-Sep-22	أبدالرحمن الزقاني	316,500.00	أعمال طعيم الخشبية على العقد	11
DAMAM	28-Jul-22	23-May-22	شركة القهود التجارية والصناعية والمقاولات	1,287,806.95	توريد وتركيب رخام قلندر قلندر	12
صمرانية	8-Jan-22	14-Jul-21	شركة عصام فليفل	1,965,574.83	تركيب أرضيات وجدران رخام والكرات برج الطاقة	13
MPL	1-Oct-22	1-Aug-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	1,255,885.00	توريد وتركيب حجر سوانيك موزة الرضا	14
MPL	18-Sep-22	18-Aug-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	2,936,934.78	توريد وتركيب أرضيات وجدران حجر - موزة روضة	15
	5-Feb-21	9-Nov-20	جيهول المطرفي	234,226.08	توريد وتركيب أرضيات مع دوج فلا خاصية	16
	16-Aug-21	8-Jun-21	شركة عصام فليفل	2,983,837.29	تركيب أرضيات وجدران رخام برج القطار	17
	1-Dec-22	1-Nov-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	268,130.00	توريد وتركيب حجر سوانيك البوالمبارك منطقة المحروسة	18
	12-Dec-22	12-Nov-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	115,000.00	توريد وتركيب بوابة حجر مطعم المحروسة البوالمبارك	19
	12-Dec-22	19-Nov-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	311,129.57	أعمال وزر ودراج حجر البوالمبارك	20
MPL	10-Oct-22	9-Oct-22	شركة دوار توجد المشاريع الخاصة	559,000.00	تركيب سوانيك - موزة روضة	21





## COMPLETED PROJECTS

## المشاريع المنجزة

الاستشاري Consultant	تاريخ الانتهاء End Dates	بداية العقد Beginning of The Contract	العميل Client	قيمة العقد Contract Value	المشروع Project	الوقت TIME
DRWAZA	1-Jun-22	1-Jun-21	مركز التحالف الإسلامي العسكري	2,757,884.00	تقديرات ميزان الأمن والحماية لمركز التحالف	22
DRWAZA	2/28/2022	23-Feb-21	الشركة المتخصصة للمقاولات العامة والمعمورة	2,267,000.00	عقد أعمال توريد وتركيب المروحة مسطحة الأرضيات والجدران	23
	25-Jul-22	5-Jul-21	هيئة تطوير بوابة الدرعية	1,843,000.00	أعمال مشروع وادي حنيفة	24
	29-Jul-22	22-Jul-21	الشركة المتخصصة للمقاولات العامة والمعمورة	1,150,000.00	تقديرات وتجهيز منزل طين في مدينة الرياض	25
	25-Sep-22	13-Sep-21	مشروع إسكان المهندسين - الرياض	848,800.00	أعمال مصنوعات البلاط والسيراميك	26
	28-Mar-22	4-Mar-22	شركة مجموعة زيد الحسين	1,510,985.00	مشروع وادي أم القيسر التابع الهيئة الملكية	27
	11-Jul-22	16-Jul-22	شركة مجموعة زيد الحسين	5,773,000.00	مشروع وادي أم القيسر التابع الهيئة الملكية	28
	21-Jul-22	14-Jul-22	شركة إي جي أي المتاهل هيئت الخدمات الطبية	13,800,000.00	أعمال تخطيط وإنشاء المشروع العيادات	29
	26-Jul-22	27-Jul-22	جامعة جدة	605,000.00	صورة وأعمال جامعة جدة	30
	26-Jul-22	27-Jul-21	شركة الحياة الرياضية	1,200,000.00	مشروع تخطيط المسار بجدة	31
	10-Feb-23	12-Feb-22	شركة بوابة البحر العقارية	1,650,000.00	مجموعة تجارية بمدينة جدة بحسب التصميم	32
	10-Jun-24	22-Jun-23	شركة دوزان جدة للمقاولات	900,000.00	مشروع سكني في وادي الرياض	33
	28-May-24	29-May-23	شركة الهلال الأساسية للصناعة	650,000.00	مشروع إنشاء مصنع في المنطقة الصناعية الثالثة	34
ARABIC	23-Apr-24	5-Apr-23	شركة دوزان جدة للمقاولات	400,000.00	مشروع مصنع الوحدات السكنية	35
	23-Jul-24	30-Jul-23	شركة دوزان جدة للمقاولات	1,050,000.00	مشروع إنشاء موقف سيارات	36
	23-Jul-24	24-Jul-23	شركة دوزان جدة للمقاولات	3,000,000.00	مشروع تدوير (مشروع المطار)	37
	5-Sep-24	5-Sep-22	مصنع بيان المتحدة للصناعة	1,650,000.00	إنشاء مصنع بيان المتحدة للصناعة	38
ARABIC	7-Sep-24	7-Sep-22	شركة دوزان جدة للمقاولات	300,000.00	مشروع الرياض البحر الأحمر	39
SALEM	5-Apr-24	5-Aug-23	شركة طير العقارية	580,000.00	إنشاء معرض كبري للاثاث	40
SALEM			مدرسة فرسان المعرفة	301,940.00	إنشاء مسجد طين وادي برفافة	41
	15-Apr-24	17-Apr-23	شركة عبد الكريم جليل	281,595.00	أعمال توريد وتركيب واجهات كالاتج	42



## OUR SUSTAINABILITY APPROACH

At PTC, sustainability is embedded in everything we do. We take a holistic and forward-thinking approach—committed to leading the way in sustainable construction while integrating cutting-edge technologies to boost efficiency and reduce our environmental footprint.

We proactively address the three pillars of sustainability: environmental, social, and economic. Our strategies and initiatives are carefully aligned with the United Nations' Sustainable Development Goals (SDGs), ensuring our work contributes to a more resilient and responsible future.

By evaluating our full value chain and operational processes, we identify key sustainability opportunities and define our impact areas. This ensures we deliver long-term value not only to our clients but also to communities and ecosystems.

Our sustainability focus is guided by the UN's Sustainable Development Goals, which serve as the foundation for our efforts to build a more sustainable world.

## نهجنا المتكامل نحو الاستدامة

في شركة PTC، تُعد الاستدامة جزءًا لا يتجزأ من رؤيتنا وأعمالنا. تتبنى نهجًا شاملاً ومستقبليًا، حيث ندمج التكنولوجيا المتقدمة في قطاع البناء المستدام من خلال استخدام أحدث التقنيات لتعزيز الكفاءة وتقليل الأثر البيئي السلبي.

نحرص على معالجة جميع جوانب الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية، ونحدد تأثيراتنا بما يتماشى مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة. نُقيم سلسلة القيمة الكاملة وعمليات التشغيل لدينا لتحديد الفرص الرئيسية في مجال الاستدامة، مما يساعدنا على تعزيز التأثير الإيجابي وتقديم قيمة طويلة الأمد لمعملائنا والمجتمع والبيئة.

يرتكز تركيزنا على الاستدامة على أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة، والتي تُعد مرجعًا أساسيًا في جهودنا لبناء مستقبل أكثر استدامة ومسؤولية.



## HEALTH, SAFETY, AND ENVIRONMENT

At Pearls Towers, we are deeply committed to the health, safety, and overall well-being of our employees. Our approach includes the following key pillars:

Regular Training on employee wellness and safety practices.

Protective Measures including PPE, inspections, and hazard prevention.

Clear Protocols for accident reporting, tool handling, and first aid.

Strong Safety Culture that prioritizes employee well-being. Recognized Standards, with a reputation for safe, reliable operations.

## الصحة والسلامة والبيئة

تلتزم شركة أبراج اللؤلؤة الدوي بالحفاظ على صحة وسلامة موظفيها من خلال مجموعة من المبادرات المتكاملة والتي تشمل:

تدريب منتظم على الصحة والسلامة.  
إجراءات وقائية تشمل معدات الحماية والتفتيش وإزالة المخاطر.  
بروتوكولات واضحة للتعامل مع الحوادث والأدوات والإسعافات الأولية.  
ثقافة سلامة قوية تضم رقابية الموظف أولاً.  
معايير معترف بها وسعة متميزة في تنفيذ المشاريع بأمان.



## QUALITY STATEMENT

At PEARLS TOWERS, we are dedicated to delivering top-quality projects by strictly adhering to client standards and our Integrated Management System (IMS). Our work reflects excellence across construction, fabrication, materials procurement, and finishing. We implement a rigorous quality control program to ensure all activities comply with technical specifications and project requirements. Qualified Quality Control Managers oversee every detail, ensuring our procedures are followed precisely by all staff and subcontractors—without exception.

## SUSTAINABILITY COMMITMENT

At PEARLS TOWERS, we are committed to maximizing our positive impact and minimizing negative effects across the 3 Ps of sustainability: People, Planet, and Profit. We are currently implementing several sustainable practices while finalizing a strategic sustainability plan aligned with Vision 2030 and global KPIs.

## بيان الجودة

تلتزم أبراج اللؤلؤة بتنفيذ مشاريع عالية الجودة تلبية لمعايير العملاء، ووفقًا لنظام الإدارة المتكاملة (IMS).

نحرص على أن تعكس أعمالنا التميز في جميع مراحل البناء والتصنيع، وتوريد المواد والتشطيبات. نطبق برنامج رقابة جودة دقيق لضمان تنفيذ كافة الأعمال بما يتوافق مع المتطلبات الفنية ومواصفات المشروع. يتولى مديرو الجودة المسؤولية الكاملة لضمان الالتزام التام بالإجراءات من قبل جميع موظفي أبراج اللؤلؤة والمقاولين الفرعيين دون استثناء.

## الالتزام بالاستدامة

في أبراج اللؤلؤة، نحرص على تعظيم أثرنا الإيجابي وتقليل الأثر السلبي عبر محاور الاستدامة الثلاثة: الناس، الكوكب، والربح. ننفذ حاليًا عددًا من المبادرات المستدامة، ونعمل على وضع استراتيجية شاملة تتماشى مع رؤية ٢٠٣٠ وتحقق مؤشرات أداء عالية واضحة.



## CERTIFICATES AND LEGAL PAPERS

## أهم مبادرات الاستدامة:

### LIFE CYCLE ASSESSMENT

Evaluating resource use and environmental impact throughout a building's full life cycle.

### SUSTAINABILITY-ORIENTED PARTNERSHIPS

Collaborating with suppliers who share our sustainable goals.

### ECO DESIGN

Reducing energy and material consumption, avoiding hazardous materials, and defining environmental design guidelines.

### SUSTAINABLE PROCUREMENT

Choosing suppliers based on eco-friendly practices, social responsibility, and local sourcing.

### DECONSTRUCTION & RECYCLING

Designing buildings to be easily disassembled for reuse and recycling.

### TRAINING & TECHNICAL SUPPORT

Offering specialized training in eco-design and sustainable construction to our teams. Recognized Standards, with a reputation for safe, reliable operations.

### تقييم دورة الحياة

تحليل الموارد والأثر البيئي طوال دورة حياة المبنى.

### شراكات مستدامة

التعاون مع موردين يشاركوننا أهداف الاستدامة.

### التصميم البيئي

تقليل استهلاك الطاقة والمواد. وتجنب المواد الضارة. ووضع إرشادات تصميم صديقة للبيئة.

### المشتريات المستدامة

اختيار الموردين بناءً على ممارساتهم البيئية والاجتماعية. مع أولوية للموردين المحليين.

### تصميم إعادة الاستخدام والتدوير

تصميم المباني لسهولة تفكيكها وإعادة استخدام عناصرها.

### الدعم الفني والتدريب

تقديم دورات تدريبية متخصصة في البناء المستدام والتصميم البيئي.



## CLIENTS

## العملاء



COMPANY PROFILE  
الملف الشخصي للشركة

feras@pearlstowers.com  
+966 506482831



PTC

Contact Us

اتصل بنا

Address

العنوان الوطني



JADA7918  
7918 Al Madin  
4040 Al Baghdadiyah  
Al Charbiyah Dist.  
22234 JEDDAH

Website:

الموقع الالكتروني

[www.pearlstowers.com](http://www.pearlstowers.com)

CR:

السجل التجاري

7026446182

Mobile:

جوال

+966 506482831

Email:

البريد الالكتروني

[feras@pearlstowers.com](mailto:feras@pearlstowers.com)

الرقم الضريبي : VAT: 314181234600003