



# CERTIFICADO NÚMERO : 96274A0421082

## Copia Certificada

Pucón, Abril 27 de 2021; 08:00 horas.-

La copia cuyos folios llevan al margen el número de certificado que antecede está conforme con el original del:

**Folio 190**

**Número 374**

**Año 2015**

**Registro Propiedad Inmuebles**

La copia que se certifica consta de 2 folios, siendo éste el primero.



583

196589

Hoja 1 de 2

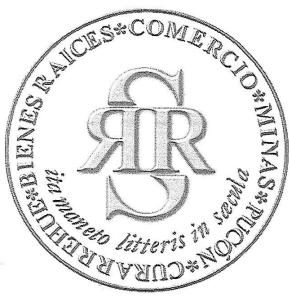
Certificado N° 96274A0421082 27 de Abril de 2021



Documento firmado electrónicamente por  
Sergio Enrique Rossel Ricci  
Conservador Titular  
Fecha: 27-04-2021



Documento emitido con firma electrónica  
avanzada según AA Excmo Corte Suprema  
de 13/10/2006 y Ley 19.799 de 2002.  
[www.cbronline.cl](http://www.cbronline.cl)



Nº 374

## COMPROVVENTA

INMOBILIARIA E INVERSIONES CANDELARIA SpA	A
TURISMO E INVERSIONES MALALKO LIMITADA	

REPERTORIO	604
INGRESO	45008
ROL	173-462
DERECHOS	11.500
BOLETA	8777
MATRICERIA	518

## Titularidad del dominio

Nº	Apellidos, nombres / razón social del titular	RUT
1	INMOBILIARIA E INVERSIONES CANDELARIA SpA	76.416.181-5
	datos de individualización	domicilio
	---	Pucón

## Objeto del dominio

denominación común	
LOTE CATORCE	
descripción filogenética	
Lote Uno	
comuna	localización específica / dirección domiciliaria
Curarrehue	Sector Huillico
superficie común	planimetría del predio común
8.005,43 m <sup>2</sup>	710/2001
deslindamiento	
<b>Norte</b> , 168,85 metros con Parcela 13; <b>Oriente</b> , 40,04 metros con Parcela 57; <b>Sur</b> , 238,86 metros con Parcela 15; <b>Poniente</b> , 87,77 metros con camino Los Coigues.	
inscripción del título prevalente	
folio 1635 número 1301 año 2010	

## Antecedentes del título

constitución del título
Compraventa a Turismo e Inversiones Malalko Limitada, rut 77.862.940-2, domicilio Pucón. Precio \$1.000.000 (un millón), pagado.
constancia documental y fe pública

Escritura Pública: Pucón, diciembre 22, 2014, Rep 3216, Notaría Luis Espinoza G

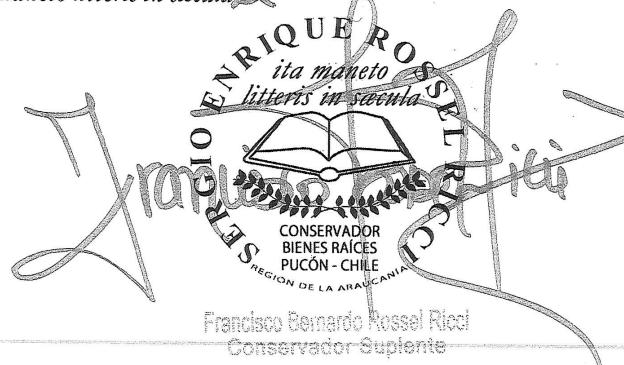
## Constancias adjetivas

1	Sociedad compradora compareció representada por Manuel Eduardo Peña Oñate, chileno, soltero, ingeniero informático, rut 11.633.576-K, y por Nicholas James Lock, inglés, casado, ingeniero informático, rut 23.719.300-8, ambos domicilio Pucón. Personerías calificadas por el notario autorizante.
2	Sociedad vendedora compareció representada por Yamil Omar Sabra Docmac, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, rut 8.273.508-9, domicilio Pucón. Personería calificada por el notario autorizante

## Datos de inscripción

fecha de la inscripción	Requierente
Febrero 16, 2015	Karen Cruzat

Ita maneto litteris in sæcula



Avenida Libertador Bernardo O'higgins 774 local 211 Pucón - Chile • administrador@cbrpucon.cl



Nº 375

## COMPROVVENTA

INMOBILIARIA E INVERSIONES CANDELARIA SpA	A
TURISMO E INVERSIONES MALALKO LIMITADA	

REPERTORIO	605
INGRESO	45008
ROL	173-463
DERECHOS	11.500
BOLETA	8777
MATRICERIA	518

REPERTORIO	605
INGRESO	45008
ROL	173-463
DERECHOS	11.500
BOLETA	8777
MATRICERIA	518

583

Certificado N° 96274A0421082 27 de Abril de 2021 Hoja 2 de 2

