

Slik fungerer programmet - økonomisk

1

Samtale med rådgiver

Du starter med en samtale der vi avklarer mål, forutsetninger og om modellen passer for deg. Fokus er praktisk gjennomføring, ikke teori.

2

Tallgrunnlag og beslutning

I samtalen går vi gjennom et konkret regnestykke basert på en utleieleilighet:

Brutto leieinntekt: ca. 22 650 kr/mnd

Leie og drift: ca. 16 400 kr/mnd

Netto kontantstrøm: ca. 6 240 kr/mnd

Dette settes direkte opp mot finansieringen på 4 885 kr/mnd.

En fungerende leilighet dekker dermed månedsbeløpet, med god margin.

3

Oppstart og første enhet

Når du velger å gå videre, inngås avtale og oppstarten settes i gang. Du tas gjennom en strukturert onboarding, og vi jobber sammen steg for steg frem mot din første utleieleilighet i drift. Alt er rettet mot konkrete resultater. Målet er enkelt og tydelig:

første leilighet skal betale for programmet.

6

Drift, optimalisering og skalering

Når modellen fungerer én gang, optimaliseres drift og tall.

Deretter legges grunnlaget for flere enheter og videre skalering.