

The Accredited Staging Professional® Stager Course Agreement

This License Agreement, made and dated as of the date of this registration (the Agreement”), is between Barb, Inc., d/b/a StagedHomes.com, hereinafter referred to as LICENSOR, and the course registrant named above and/or below, having a place of business at the address noted, hereinafter referred to as LICENSEE.

LICENSOR owns all right, title and interest in and to the Accredited Staging Professional® (“ASP®”) trademark, the proprietary criteria to qualify for and sustain such accreditation as well as the ASP® Course or webinar including but not limited to all content and materials thereof whether or not protected or capable of protection under applicable intellectual property laws.

LICENSOR also is the owner of the registered trademarks STAGE®, STAGED HOMES®, STAGEDHOMES®, AND STAGEDHOMES.COM® (hereinafter the “Staged Homes Marks”) and LICENSEE is desirous of attending the ASP® Course or webinar, qualifying for and upholding the ASP® designation and using the Staged Homes Marks as provided herein. Therefore, for and in consideration of the promises and the covenants hereinafter exchanged, and for other good and valuable consideration, the receipt and sufficiency of which is hereby acknowledged, the parties agree:

1. LICENSEE acknowledges the importance of quality control of the services provided to his/her clients. LICENSEE agrees to protect the quality of the Staged Homes Marks, to comply with the ASP® Code of Ethics, the terms and conditions set forth herein and further agrees to follow the Staging Criteria found on the *Staging University®*. LICENSEE will not sign a Staged Home Rider on any home that is not Staged in accordance with the *Staging Criteria* found on the *Staging University®*.
2. LICENSOR hereby grants to LICENSEE the non-exclusive, limited right and license to use the Staged Homes Marks in connection with services personally supplied by LICENSEE subject to conditions hereinafter expressed for the term of this Agreement and each year this Agreement is renewed until its termination. The Staged Homes Marks shall be used only in connection with the services approved by LICENSOR where such approved services expressly exclude the sale or resale or payment of compensation of any kind for any and all video, audio, or recorded instruction by any other means that demonstrates or teaches property owners or real estate professionals how to prepare homes for sale that are created, published, manufactured or distributed by any person or entity (including LICENSEE) other than LICENSOR. Moreover, the Staged Homes Marks shall be used only in the manner and in the logo-type approved by LICENSOR. All services provided under the Staged Homes Marks shall at all times be in compliance with the applicable federal and state laws, and the services provided shall be of good quality and workmanship so as to not bring discredit upon the Staged Homes Marks. When the Staged Homes Marks are used in any marketing materials, flyers, brochures, articles, the Internet, advertisements or other printed materials the ® symbol shall be inserted at the end of the word and credit given at the bottom of the page to the ownership of the Staged Homes Marks which is Barb, Inc., d/b/a StagedHomes.com. The correct terminology is: “*Stage® is a Federally Registered Trademark of StagedHomes.com.*” This shall be inserted at the bottom of every page where any Staged Home Mark is used. Under state or federal law, any violation of this policy may lead to prosecution under and will automatically terminate the limited license granted hereunder to LICENSEE. LICENSEE shall comply with Stagedhomes.com’s requests as to the use of the Licensed Property and will avoid any action that diminishes the value of such Licensed Property. Except as provided for in this Agreement, LICENSEE may not distribute, sell, reproduce, publish, display, perform, prepare derivative works, or otherwise use any of the LICENSOR’S intellectual property without the express written consent of LICENSOR.
3. LICENSEE agrees not to use any of the Staged Homes Marks (STAGE®, STAGED HOMES®, STAGEDHOMES®, AND STAGEDHOMES.COM®) in their internet domain name or their business name without expressed written permission from LICENSOR. These are federally registered trademarks of Stagedhomes.com and to use them would be cause for legal action by Stagedhomes.com and termination of the ASP’s designation.
4. The investment of enrolling in the ASP® Course is due and payable upon registration.
5. Included in the ASP® Course for Stagers are: Marketing Made Simple Book, FAST Track Webinar Education, a Certificate of Completion, the ASP® Course binder (containing course outline and materials), a standard ASP® profile on the

StagedHomes.com website, the opportunity to feature houses LICENSEE has Staged on the StagedHomes.com website, the use of the ASP® Stager designation for one year, and a **one year membership in the International Association of Staging Professionals (IAHSP®), IAHSPEU, and HSA.** In addition to the standard ASP® listing, LICENSEE is entitled during the term of this Agreement and any renewals hereof to a full featured page (mini website) on the StagedHomes.com website describing LICENSEE'S services. LICENSEE shall provide the page content and/or all necessary information to LICENSOR. LICENSOR shall also place this featured page on the IAHSP.com website.

6. Stagedhomes.com is not responsible nor liable for any expenses incurred by ASP® course attendees including, but not limited to, airfare, hotel or accommodation fees, or other travel or incidental costs, arising from ASP® course rescheduling or cancellation due to natural weather events, natural disasters, "Acts of God," or for any other reason deemed by Stagedhomes.com to be outside of its control.
7. LICENSEE understands that all ASP® Course or webinar content and *Staging University*® materials are copyrighted by LICENSOR and further acknowledges and agrees that LICENSEE shall not teach, copy or sell the ASP® Course or webinar or any portion thereof, shall not translate any portion thereof into any other language, and shall not develop or author any derivative Home Staging services or training directed to any prospective Home Staging professionals and/or real estate sales agents during the term of this Agreement or after termination thereof for any reason without the express written permission of LICENSOR in advance. Notwithstanding the foregoing, LICENSEE may advertise and market LICENSEE'S personal services regarding Home Staging projects for specific real estate through and including group presentations to real estate sales agents & offices and home owners and may present the Staged Home's DVD materials regarding Staging and pricing real estate as part of this solicitation process.
8. LICENSEE understands that to remain an Accredited Staging Professional® in good standing including authorized use of the trademarked ASP® designation, membership in IAHSP®, to stay listed on the StagedHomes.com web site with a standard profile and a full feature page, to maintain access to the *Staging University*® and other ASP®-only programs and discounts, to continue to place Staged Homes on the website, to continue licensed use of the Staged Homes Marks, and for a nominal fee to repeat as many ASP® courses as LICENSEE desires, LICENSEE must be in complete compliance with the terms of this Agreement, the ASP® Code of Ethics and the yearly ASP® and IAHSP® renewal fee must be paid in a timely fashion. The renewal fee is due and payable to LICENSOR beginning one year from the date of LICENSEE'S completion of the program and each year thereafter and is not refundable once renewed.
9. If LICENSEE has or develops a web site, LICENSEE agrees to link it to StagedHomes.com, and LICENSOR shall provide a link to LICENSEE'S web page. Such website shall be in full compliance with the licensing terms set forth herein.
10. LICENSEE agrees not to spam or solicit any other ASP® or IAHSP® members for any reason. Any violation will result in termination of membership and reporting under The CAN-SPAM Act of 2003.
11. The ASP/ASPM use of ASP/ASPM profiles and/or ASP/ASPM featured pages on StagedHomes.com and/or IAHSP.com is solely restricted to the promotion of the ASP/ASPM designation, StagedHomes.com and the IAHSP Association only. ASP and ASPM® profiles and pages are strictly for the use of promoting the ASP® and ASPM® designations only. The promoting or advertising of any other products, any other designations, other training companies or other associations other than the ASP®, ASPM® Designations, StagedHomes.com, or the IAHSP® association on StagedHomes.com or IAHSP.com is strictly forbidden and prohibited. To do so without expressed written consent from StagedHomes.com will result in the immediate removal of infringing member's Feature Page and profile. Any violation of the above can even cause the termination of the ASP/ASPM designations for said violator should such violation take place and should said offender not make immediate corrections to their profiles or featured pages on StagedHomes.com and/or IAHSP. Should said violation take place reinstatement of said ASP's profile and/or Feature Page and/or the ASP® designations will be at the sole discretion of StagedHomes.com and only after the removal of any prohibited content and the violation has been corrected in a immediate timely manner with good intent. The public comes to the StagedHomes.com and IAHSP.com sites for the very reason to find an ASP® or ASPM® because of the ASP/ASPM designation and/or IAHSP® member and not in search of other designations or associations. The purpose of the directories on StagedHomes.com and IAHSP.com is to promote the ASP/ASPM designations, StagedHomes.com and the IAHSP® association. That is why our members join us in the first place and why the public trusts StagedHomes.com and IAHSP.com and the IAHSP® association. The StagedHomes.com or IAHSP.com websites are not to be used to promote other products or other training companies or other designations or other associations.
12. LICENSOR may terminate this Agreement effective immediately at its sole discretion. Immediately upon termination of this Agreement by either party, LICENSEE shall promptly remove the Staged Homes Marks as well as the trademarked ASP® designation and logo, and all other intellectual property (either registered or unregistered) of LICENSOR from all materials, documents, brochures, advertisements and Internet websites, in any form, and shall also refrain from any and all further use of LICENSOR'S intellectual property, in any form.
13. This Agreement shall be freely assignable by LICENSOR and shall inure to the benefit of LICENSOR, its successors and assigns, but shall not be assignable by LICENSEE without LICENSOR'S prior written consent.
14. LICENSEE acknowledges and agrees that this Agreement will be stored in an electronic recordkeeping system in the regular course of business and that a printed copy of the imaged document will be used and introduced in any arbitration,

litigation, or other proceeding, and shall have the same force and effect as the original which will be destroyed. LICENSEE agrees by completing this registration LICENSEE is obligated to abide by these terms.

15. LICENSEE acknowledges that LICENSOR has made no representations or guarantees other than those expressed herein; LICENSEE has not relied thereon; and LICENSOR specifically disclaims any other representations or warranties. LICENSEE acknowledges that LICENSOR is a training provider and is not offering a business opportunity or franchise, and is not ascertaining the suitability of the ASP® Course for the LICENSEE. This Agreement, the ASP® Code of Ethics and the Staging Criteria represent the entire understanding between the parties and supersede all prior statements, agreements, and understandings, if any, either oral or written.
16. The parties hereto waive trial by court or jury. Any dispute arising from or relating to this Agreement, the training, the ASP® Course or webinar, the ASP materials, or any dispute between the parties relating thereto shall be governed by and construed under Washington State law, except its conflict of laws rules. LICENSEE may only bring a claim for breach of this Agreement. In the event a dispute shall arise between the parties, the dispute shall be referred to the American Arbitration Association ("AAA") for arbitration by a single arbitrator in accordance with the Rules of Arbitration of the AAA. Each party shall bear its own costs for the arbitration proceedings, unless the arbitrator rules otherwise. The arbitrator's decision shall be final and binding and judgment may be entered thereon in any court of competent jurisdiction. In the event a party fails to proceed with arbitration, unsuccessfully challenges the arbitrator's award, or fails to comply with the arbitrator's award, the other party is entitled to its costs of suit including a reasonable attorney's fee for having to compel arbitration or defend or enforce the award. In any such arbitration proceeding, the tribunal may award only compensatory damages and is not empowered to award punitive or exemplary damages. LICENSEE acknowledges that competing products and services are readily available and, therefore, waives any right to assert that this Agreement is a contract of adhesion or that any provision of it is unconscionable.
17. If any provision of this Agreement shall be held unenforceable, such provision shall be limited or eliminated to the minimum extent necessary so that the remaining provisions of this Agreement shall otherwise remain in full force and effect.
18. The ASP® Course is a training program and individual performance depends upon the individual skills, time availability, and dedication in such programs. Unique experiences and past performances do not guarantee future results. LICENSOR, its owners, subsidiaries, employees, and affiliates do not give investment or financial advice and are not licensed as brokers by, or registered as advisors with, any federal or state agency.

By signing this Agreement the LICENSEE acknowledges that LICENSEE has carefully read and understands the terms of this **ASP® Stager Agreement**, and agrees to abide by the terms herein.

Print Name _____ Date of Class _____
Company or Office _____
Address _____
City _____ State _____ Zip _____
Phone (work) _____ (home) _____
Email _____ Signature _____
_____ Date _____

Accredited Staging Professional®, ASP®, STAGE®, STAGEDHOMES®, STAGED HOMES®, STAGEDHOMES.COM®, IAHP®, IAHP®-EU, The Staging University® are all Federally Registered Trademarks of Barb, Inc., d/b/a StagedHomes.com® and/or IAHP®.

Acuerdo del Curso para Profesionales Acreditados en Home Staging®

El presente Acuerdo de Licencia, celebrado y fechado en la fecha de esta inscripción (el "Acuerdo"), se suscribe entre Barb, Inc., operando como StagedHomes.com, en adelante denominado el LICENCIANTE, y el participante del curso mencionado arriba y/o abajo, con domicilio en la dirección indicada, en adelante denominado el LICENCIATARIO.

El LICENCIANTE posee todos los derechos, títulos e intereses sobre la marca Accredited Staging Professional® ("ASP®"), los criterios exclusivos para obtener y mantener dicha acreditación, así como el Curso ASP® o seminario web, incluyendo, entre otros, todos los contenidos y materiales, estén o no protegidos por las leyes de propiedad intelectual aplicables.

El LICENCIANTE también es titular de las marcas registradas STAGE®, STAGED HOMES®, STAGEDHOMES® y STAGEHOMES.COM® (en adelante, "Marcas Staged Homes"), y el LICENCIATARIO desea asistir al Curso ASP® o seminario web, cumplir y mantener la designación ASP® y utilizar las Marcas Staged Homes según lo dispuesto en este documento. Por tanto, en consideración de las promesas y los compromisos aquí intercambiados, y de otros valores reconocidos y recibidos, las partes acuerdan:

1. EL LICENCIATARIO reconoce la importancia del control de calidad en los servicios que presta a sus clientes. Se compromete a mantener el nivel de calidad de las Marcas Registradas Staged Homes, a cumplir con el Código de Ética ASP®, las condiciones aquí establecidas y a seguir los Criterios de Home Staging publicados en la *Staging University*®. El LICENCIATARIO no firmará ningún Rider de Vivienda Escenificada en ninguna propiedad que no cumpla con los Criterios de Home Staging establecidos en la *Staging University*®.
2. El LICENCIANTE otorga al LICENCIATARIO un derecho y licencia no exclusivo y limitado para utilizar las Marcas Registradas Staged Homes en relación con los servicios que preste personalmente, sujeto a las condiciones aquí indicadas durante la vigencia de este Acuerdo y en cada renovación hasta su terminación. Las Marcas Staged Homes sólo podrán utilizarse en relación con servicios aprobados por el LICENCIANTE, quedando expresamente excluida cualquier venta, reventa o pago de compensación de cualquier tipo por vídeos, audios o formaciones grabadas, por cualquier medio, que enseñen o demuestren a propietarios o profesionales inmobiliarios cómo preparar viviendas para la venta y que sean creados, publicados, fabricados o distribuidos por cualquier persona o entidad (incluido el LICENCIATARIO) que no sea el LICENCIANTE. Además, las Marcas sólo podrán usarse en la forma y logotipo aprobados por el LICENCIANTE. Todos los servicios ofrecidos bajo las Marcas Staged Homes cumplirán en todo momento con la legislación federal y autonómica aplicable, y deberán ser de calidad y profesionalidad suficiente para no desprestigiar dichas Marcas. Cuando se utilicen las Marcas en materiales promocionales, folletos, artículos, Internet, anuncios u otros materiales impresos, se debe incluir el símbolo ® al final del nombre y reconocer la propiedad de las marcas en la parte inferior de la página, indicando que pertenecen a Barb, Inc., d/b/a StagedHomes.com. El texto correcto es: "Stage® es una Marca Registrada Federalmente de StagedHomes.com." Esta indicación debe aparecer en la parte inferior de toda página donde se utilice alguna Marca Staged Homes. Cualquier incumplimiento de esta política podrá conllevar acciones legales y provocará la rescisión automática de la licencia limitada concedida al LICENCIATARIO. El LICENCIATARIO deberá atender las peticiones de Stagedhomes.com en cuanto al uso de la Propiedad Licenciada y evitar cualquier acción que menoscabe su valor. Salvo que este Acuerdo lo permita expresamente, el LICENCIATARIO no podrá distribuir, vender, reproducir, publicar, mostrar, representar, crear obras derivadas ni utilizar de ninguna otra manera la propiedad intelectual del LICENCIANTE sin su consentimiento escrito.
3. El LICENCIATARIO acepta no utilizar ninguna de las Marcas Registradas Staged Homes (STAGE®, STAGED HOMES®, STAGEDHOMES®, Y STAGEHOMES.COM®) en su nombre de dominio de Internet ni en el nombre comercial sin la autorización expresa y por escrito del LICENCIANTE. Estas marcas están registradas a nivel federal a nombre de Stagedhomes.com y su uso sin permiso puede dar lugar a acciones legales por parte de Stagedhomes.com y la retirada de la acreditación ASP.
4. La inversión para inscribirse en el curso ASP® debe abonarse en el momento de la inscripción.
5. El curso ASP® para stagers incluye: el libro Marketing Made Simple, formación en el webinar FAST Track, un certificado de finalización, el archivador del curso ASP® (con el temario y materiales del curso), un perfil estándar ASP® en la

Sitio web de StagedHomes.com, la posibilidad de destacar las viviendas que el LICENCIATARIO haya preparado en StagedHomes.com, el uso de la distinción ASP® como profesional de home staging durante un año, y una **membresía anual en la Asociación Internacional de Profesionales de Home Staging® (IAHSP®), IAHSPEU y HSA**. Además del listado estándar de ASP®, el LICENCIATARIO tiene derecho, durante la vigencia de este acuerdo y sus renovaciones, a una página destacada (mini sitio web) en StagedHomes.com donde se describirán sus servicios. El LICENCIATARIO deberá proporcionar el contenido de la página y/o toda la información necesaria al LICENCIANTE. El LICENCIANTE también incluirá esta página destacada en el sitio IAHSP.com.

6. Stagedhomes.com no asume responsabilidad alguna ni será responsable por los gastos incurridos por los asistentes al curso ASP®, incluyendo, pero sin limitarse a, pasajes aéreos, alojamiento, tarifas de hotel, u otros costes de viaje o gastos imprevistos, derivados de la reprogramación o cancelación de cursos ASP® debido a fenómenos meteorológicos, desastres naturales, “actos de la naturaleza” o cualquier otra causa que Stagedhomes.com considere fuera de su control.
7. El LICENCIATARIO reconoce que todo el contenido de los cursos o seminarios web ASP® y los materiales de *Staging University®* están protegidos por derechos de autor del LICENCIANTE, y además acepta y acuerda que no podrá enseñar, copiar ni vender el curso o seminario web ASP® ni parte de ellos, traducirlos a otro idioma, ni desarrollar o crear servicios o formaciones derivadas de Home Staging dirigidas a futuros profesionales del sector o agentes inmobiliarios durante la vigencia de este acuerdo, ni tras su finalización por cualquier motivo, sin el permiso previo y expreso por escrito del LICENCIANTE. No obstante lo anterior, el LICENCIATARIO podrá promocionar y publicitar sus propios servicios de Home Staging para bienes inmuebles específicos, incluyendo presentaciones grupales para agentes inmobiliarios, oficinas y propietarios, y podrá mostrar los materiales en DVD de Staged Home sobre Home Staging y valoración de inmuebles como parte de dicho proceso de captación.
8. El LICENCIATARIO entiende que, para conservar el estatus de Profesional Acreditado en Home Staging® en regla, incluyendo el uso autorizado de la marca registrada ASP®, la membresía en IAHSP®, aparecer en el sitio web de StagedHomes.com con perfil estándar y página destacada, mantener el acceso a *Staging University®* y otros programas y descuentos exclusivos para ASP®, continuar publicando viviendas preparadas en la web, seguir utilizando legalmente las marcas de Staged Homes, y repetir cursos ASP® por una tarifa nominal tantas veces como desee, el LICENCIATARIO debe cumplir estrictamente con los términos de este acuerdo, el Código de Ética ASP® y abonar puntualmente la cuota anual de renovación ASP® e IAHSP®. Esta cuota se debe pagar al LICENCIANTE a partir de un año desde la finalización del programa y cada año en adelante, y no se reembolsará una vez renovada.
9. Si el LICENCIATARIO dispone o crea un sitio web, se compromete a enlazarlo con StagedHomes.com. Asimismo, el LICENCIANTE proporcionará un enlace a la página web del LICENCIATARIO. Dicho sitio deberá cumplir plenamente con los términos de licencia aquí establecidos.
10. El LICENCIATARIO se compromete a no enviar correos no solicitados ni realizar ningún tipo de captación a otros miembros de ASP® o IAHSP® por ningún motivo. Cualquier infracción supondrá la cancelación de la membresía y la notificación conforme a la Ley CAN-SPAM de 2003.
11. El uso de los perfiles y/o páginas destacadas de ASP/ASPM en StagedHomes.com y/o IAHSP.com está estrictamente limitado a la promoción de la designación ASP/ASPM, StagedHomes.com y la Asociación IAHSP únicamente. Los perfiles y páginas de ASP y ASPM® están exclusivamente destinados a la difusión de las designaciones ASP® y ASPM®. Está terminantemente prohibido promocionar o anunciar cualquier otro producto, designación, empresa de formación o asociación diferente a las designaciones ASP®, ASPM®, StagedHomes.com o la asociación IAHSP® en StagedHomes.com o IAHSP.com. Hacerlo sin el consentimiento escrito expreso de StagedHomes.com dará lugar a la eliminación inmediata de la página destacada y el perfil del miembro infractor. Cualquier vulneración de lo anterior puede incluso conllevar la retirada de las designaciones ASP/ASPM para el infractor si no realiza las correcciones pertinentes de inmediato en sus perfiles o páginas destacadas en StagedHomes.com y/o IAHSP. En caso de ocurrir, la restitución del perfil y/o página destacada y/o de las designaciones ASP® quedará a la entera discreción de StagedHomes.com y solo después de eliminar cualquier contenido prohibido y corregir la infracción de manera oportuna y de buena fe. El público visita StagedHomes.com e IAHSP.com precisamente para encontrar un profesional ASP® o ASPM® gracias a la designación ASP/ASPM y/o por pertenecer a IAHSP®, y no en busca de otras certificaciones o asociaciones. El propósito de los directorios en StagedHomes.com e IAHSP.com es promocionar las designaciones ASP/ASPM, StagedHomes.com y la asociación IAHSP®. Por eso nuestros miembros se unen a nosotros y por eso el público confía en StagedHomes.com, IAHSP.com y la asociación IAHSP®. Los sitios web de StagedHomes.com o IAHSP.com no deben utilizarse para promover otros productos, empresas de formación, designaciones ni asociaciones.
12. El LICENCIANTE podrá rescindir el presente Acuerdo con efecto inmediato y a su entera discreción. Una vez finalizado este Acuerdo por cualquiera de las partes, el LICENCIATARIO deberá retirar de manera inmediata todas las Marcas Staged Homes, así como la denominación ASP® registrada y el logotipo, junto con cualquier otro derecho de propiedad intelectual del LICENCIANTE (registrado o no), de todos los materiales, documentos, folletos, anuncios y sitios web, en cualquier formato, y abstenerse de hacer uso de cualquier propiedad intelectual del LICENCIANTE en adelante, bajo cualquier forma.
13. El presente Acuerdo podrá ser cedido libremente por el LICENCIANTE y redundará en beneficio del LICENCIANTE, sus sucesores y cesionarios, pero no podrá ser cedido por el LICENCIATARIO sin el consentimiento previo y por escrito del LICENCIANTE.
14. El LICENCIATARIO reconoce y acepta que este Acuerdo se almacenará en un sistema electrónico de gestión documental en el curso ordinario de la actividad, y que una copia impresa del documento digitalizado podrá utilizarse y presentarse en cualquier arbitraje,

litigio, u otro procedimiento, y tendrá la misma validez y efecto que el original, el cual será destruido. Al completar este registro, el TITULAR acepta y se compromete a cumplir con estos términos.

15. El TITULAR reconoce que el LICENCIANTE no ha realizado ninguna declaración ni ofrecido garantías distintas a las expresamente indicadas en este documento; el TITULAR no ha confiado en ellas; y el LICENCIANTE rechaza de manera específica cualquier otra declaración o garantía. El TITULAR reconoce que el LICENCIANTE es un proveedor de formación y no está ofreciendo una oportunidad de negocio ni una franquicia, ni determina la idoneidad del Curso ASP® para el TITULAR. Este Acuerdo, el Código de Ética ASP® y los Criterios de Home Staging representan el entendimiento completo entre las partes y dejan sin efecto cualquier declaración, acuerdo o entendimiento previo, ya sea verbal o escrito.
16. Las partes renuncian al derecho de juicio ante tribunal o jurado. Todo conflicto que surja de o esté relacionado con este Acuerdo, la formación, el Curso ASP®, cualquier webinar, los materiales ASP, o cualquier disputa entre las partes relacionada con ello, se regirá e interpretará conforme a las leyes del Estado de Washington, exceptuando sus normas de conflicto de leyes. El TITULAR solo podrá presentar reclamaciones por incumplimiento de este Acuerdo. Si surgiera una controversia entre las partes, se remitirá a la Asociación Americana de Arbitraje (“AAA”) para ser resuelta por un único árbitro según las Normas de Arbitraje de la AAA. Cada parte asumirá sus propios costes del proceso de arbitraje, salvo que el árbitro disponga lo contrario. La decisión del árbitro será definitiva y vinculante, y podrá ejecutarse en cualquier tribunal competente. Si alguna parte no inicia el arbitraje, impugna sin éxito el laudo arbitral, o no cumple con el laudo, la otra parte tendrá derecho a reclamar los costes judiciales, incluyendo honorarios razonables de abogado por tener que solicitar el arbitraje o defender o ejecutar el laudo. En cualquier procedimiento arbitral, el tribunal solo podrá conceder daños compensatorios y no tiene facultad para otorgar daños punitivos o ejemplares. El TITULAR reconoce que existen productos y servicios alternativos fácilmente disponibles y, por tanto, renuncia a cualquier derecho a alegar que este Acuerdo constituye un contrato de adhesión o que alguna de sus disposiciones es abusiva.
17. Si alguna disposición de este Acuerdo se considerara inaplicable, dicha disposición será limitada o eliminada en la medida mínima necesaria para que el resto de las cláusulas del presente Acuerdo permanezcan plenamente vigentes y con efecto legal.
18. El Curso ASP® es un programa de formación y el desempeño de cada persona depende de sus habilidades, el tiempo disponible y la dedicación que le dedique al curso. Las experiencias personales y resultados previos no garantizan éxitos futuros. El LICENCIANTE, así como sus propietarios, filiales, empleados y colaboradores, no ofrecen asesoramiento financiero ni de inversión y no cuentan con licencia de bróker ni están registrados como asesores ante ninguna entidad estatal o federal.

Al firmar este Acuerdo, el LICENCIATARIO confirma que ha leído atentamente y comprende los términos del **Acuerdo de Stager ASP®**, y acepta cumplir con las condiciones aquí establecidas.

Nombre en letra de imprenta _____ Fecha del curso _____

Empresa u oficina _____

Dirección _____

Ciudad _____ Provincia _____ Código postal _____ Teléfono (trabajo) _____ (casa) _____

_____ Email _____

Firma _____ Fecha _____

Accredited Staging Professional®, *ASP®*, *STAGE®*, *STAGEDHOMES®*, *STAGED HOMES®*, *STAGEDHOMES.COM®*, *IAHSP®*, *IAHSP®-EU*, *The Staging University®* son Marcas Registradas Federales de Barb, Inc., operando como *StagedHomes.com®* y/o *IAHSP®*.