

## Utskrift fast eiendom

Gårdsnummer 154, Bruksnummer 550, Seksjonsnummer 2 i 4601 BERGEN kommune

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret

Data uthentet 14.02.2023 kl. 09.51

Kilde Tinglysningsmyndigheten Statens Kartverk

Oppdatert per 14.02.2023 kl. 09.50

### Adresse(r):

Gateadresse: Øvre Fyllingsveien 62

Gatenr: 42280

Kommune: BERGEN

Postkrets: 5161 LAKSEVÅG

Bydel: 5 LAKSEVÅG

### HJEMMELSOPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

2022/1399087-1/200 08.12.2022 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
13:57

VEDERLAG: NOK 2 600 000  
Omsetningstype: Fritt salg  
**NILSEN FRODE**  
FØDT: 04.09.1969  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

### HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

#### Heftelser i eiendomsrett:

1957/400250-1/106 24.01.1957 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
Vegvesenets betingelser vedtatt  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
Overført fra: KNR: 4601 GNR: 154 BNR: 550

1957/400780-1/106 28.03.1957 **ERKLÆRING/AVTALE**  
Bestemmelse om benyttelse vedr 2 hybler på loftet  
m.v.  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
Overført fra: KNR: 4601 GNR: 154 BNR: 550

2022/1399088-1/200 08.12.2022 **PANTEDOKUMENT**  
13:57

Beløp: NOK 3 000 000  
Panthaver: SPAREBANKEN VEST BOLIGKREDITT AS

ORG.NR: 992 710 691  
Pantøver: Sparebanken Vest  
ORG.NR: 832 554 332  
ELEKTRONISK INNSENDT

## GRUNNDATA

2021/21481-1/200 07.01.2021 **SEKSJONERING**  
21:00

Opprettet seksjoner:  
SNR: 2  
Formål: Bolig  
Tilleggsdel: Bygning  
Sameiebrøk: 1/2

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

## EIENDOMMENS RETTIGHETER

Ingen rettigheter registrert.

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.