

Utskrift fast eiendom

Gårdsnummer 124, Bruksnummer 184 i 3806 PORSGRUNN kommune

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret

Data uthentet

18.09.2023 kl. 11.40

Kilde Tinglysningsmyndigheten Statens Kartverk

Oppdatert per

18.09.2023 kl. 11.39

Adresse(r):

Gateadresse: **Fjellhøyvegen 2**

Gatenr: **1935**

Kommune: **PORSGRUNN**

Postkrets: **3920 PORSGRUNN**

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2023/930431-1/200 30.08.2023 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
21:00

VEDERLAG: NOK 2 300 000

Omsetningstype: Fritt salg

NYHUS SIRI ENGBRETSSEN

FØDT: 05.10.1991 IDEELL: 1/2

STAUBO MATHIAS WILHELMSEN

FØDT: 09.07.1986 IDEELL: 1/2

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

2023/910481-2/200 REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN SAMTYKKE FRA
RETTIGHETSHAVER

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Heftelser i eiendomsrett:

1971/804448-1/101 17.12.1971 **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**

RETTIGHETSHAVER: KNR: 3806 GNR: 200 BNR: 2315

2023/910481-1/200 25.08.2023 **PANTEDOKUMENT**

21:00

Beløp: NOK 2 300 000

Panthaver: NORDIC EIENDOMSMEGLING AS

ORG.NR: 921 782 063

2023/910481-2/200 25.08.2023 **REGISTERENHETEN KAN IKKE DISPONERES OVER UTEN**

21:00

SAMTYKKE FRA RETTIGHETSHAVER

Rettighetshaver: NORDIC EIENDOMSMEGLING AS

ORG.NR: 921 782 063

2023/930482-1/200 30.08.2023 **PANTEDOKUMENT**
21:00

Beløp: NOK 1 950 000
Panthaver: SPAREBANK 1 BOLIGKREDITT AS
ORG.NR: 988 738 387
Panthaver: SPAREBANK 1 ØSTLANDET
ORG.NR: 920 426 530

GRUNNDATA

1966/800507-1/101 21.02.1966 **REGISTRERING AV GRUNN**
Denne matrikkelenhet utskilt fra: KNR: 3806 GNR: 124
BNR: 60

1969/803859-2/101 15.11.1969 **REGISTRERING AV GRUNN**
Utskilt fra denne matrikkelenhet: KNR: 3806 GNR: 124
BNR: 190
EIENDOMMEN ER GATEGRUNN

2020/548118-1/200 01.01.2020 **OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**
00:00

Tidligere:
KNR: 0805 GNR: 124 BNR: 184

EIENDOMMENS RETTIGHETER

Servitutter:

1967/201840-1/101 19.07.1967 **BEST. OM VANN/KLOAKLEDN.**
Rettighet hefter i: KNR: 3806 GNR: 200 BNR: 2314
Kan ikke slettes uten samtykke fra bygningsrådet

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.