

Navn: Nordic Eiendomsmegling
Saksbehandler: MSNRDC442233FAKTURA
Saksreferanse: MSNRDC442233FAKTURA

Matrikkelutskrift

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 163, Bruksnr 304, Seksjonsnr 6	Kommune:	4601 Bergen
		Bydel:	2 Bergenhus
Adresse:		Grunnkrets:	510 Statsarkivet
Veiadresse:	Nordbøveien 9, gatenr 13860	Valgkrets:	4 Haukeland
(fra bruksenhet)	5009 Bergen	Kirkesogn:	7010101 Bergen domkirke
Oppdatert:	28.09.2019	Tettsted:	5001 Bergen

Matrikelopplysninger

Matrikel:

Type:	Best. eierseksjon	Tinglyst:	Ja	Landbruk:	Nei
Bruksnavn:		Matrikelført:	Ja	Antall teiger:	
Etableringsdato:	09.06.1998	Har festegrunn:	Nei	Formål:	Bolig
Areal:		Skyld:		Sameiebrøk:	561/10 000
Arealkilde:				Areal felles tomt:	2 335,5 kvm
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas Matrikelutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Matrikelutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensning:

Ingen grunnforurensning registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring	
Omnummerering	Forretning:	01.01.2020	Mottaker	4601/163/304	0,0
	Matrikkelført:	01.01.2020	Mottaker	4601/163/304/0/1	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/2	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/3	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/4	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/5	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/6	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/7	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/8	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/9	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/10	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/11	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/12	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/13	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/14	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/15	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/16	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/17	0,0
		Mottaker	4601/163/304/0/18	0,0	
Reseksjonering	Forretning:	20.03.2014	Avgiver	4601/163/304	-269,7
	Matrikkelført:	20.03.2014	Berørt	4601/163/314	0,0
			Etablert/Endret	1201/163/304/0/19	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/4	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/5	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/6	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/7	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/8	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/9	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/13	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/14	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/15	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/16	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/17	0,0
			Etablert/Endret	4601/163/304/0/18	0,0
			Mottaker	4601/163/304/0/1	50,1
			Mottaker	4601/163/304/0/2	57,1
			Mottaker	4601/163/304/0/3	44,6
		Mottaker	4601/163/304/0/10	46,4	
		Mottaker	4601/163/304/0/11	44,2	
		Mottaker	4601/163/304/0/12	27,3	

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Nordbøveien 9	H0201	Bolig	79,0	Kjøkken	3	1	1

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	11.08.1997
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	1 258,0	Igangset.till.:	01.04.1998
Energikilde:	Elektrisitet	BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk	BRA totalt:	1 258,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	02.09.1998
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	9
Bygningsnr:	9581227			Antall etasjer:	4

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
U01			488,0		488,0				
H01	3		258,0		258,0				
H02	3		256,0		256,0				
H03	3		256,0		256,0				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.