



Kartverket

NORDIC BOLIG BERGEN
V/LISA BLANKENBURGH NILSEN
MØLLENDALSVEIEN 68 A
5009 BERGEN

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 04009922
Vår referanse: 3027235/20105237
Bestilling: C3 2022-11-18 (4) 99

Dato
18.11.2022

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
14777	50	16.11.2001	BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
4627 ASKØY	10	586	0	9

☒ Dokumentet følger vedlagt.

☐ Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

16 NOV. 2001

14777

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

MIDHORDLAND
GORENSKRIVAREMBETE
DAGBOKNR.

1. Eiendommen(e) (2)						
Kommunenr 1247	Kommunenavn Askøy	Gnr 10	Bnr 586	Festenr	Seksjonsnr 9	Ideell andel
Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn ☒ Nei ☐ Ja		Overdragelsen omfatter transport av festeretten ☐ Nei ☐ Ja				
Godkjenning fra bortfester er ikke nødvendig iht tomtefesteloven § 32, 1. ledd nr 5 eller avtale ☐ Nei ☐ Ja		Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser ☐ Nei ☐ Ja				
Beskaffenhets						
☒ 1 Bebygg ☐ 2 Ubebygg						
Bruk av grunn						
☒ B Bolig-eiendom ☐ F Fritids-eiendom ☐ V Forretning/kontor ☐ I Industri ☐ L Landbruk ☐ K Off.vei ☐ A Annet						
Type bolig						
☐ FB Frittligg. enebolig ☐ TB Tomannsbolig ☐ RK Rekkehus/kjede ☒ BL Blokk-leilighet ☐ AN Annet						

2. Kjøpesum		
Kr	998.000,00	Utløst til salg på det frie marked ☒ Ja ☐ Nei
Omsetningstype		
☒ 1 Fritt salg ☐ 2 Gave (helt eller delvis) ☐ 3 Ekspropriasjon ☐ 4 Tvangsauksjon ☐ 6 Skifteoppgjør ☐ 8 Annet		
Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte.		

3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag (3)	
Kr	100.000,00

4. Overdras fra	
Fødselsnr/Org nr (11/9 siffer) 4)	Navn
00964338442	Askøy Kommune
Ideell andel	

*Ikke gyldig i tinglysning av
i utøvende dokument
for Christiania Bank og Kreditkasse
iflg. spesialfullmakt
Riktig gjenpart bekreftes
for CHRISTIANIA BANK OG KREDITKASSE*

5. Til			
Fødselsnr/Org nr (11/9 siffer) 4)	Navn	Fast bosatt i Norge	Ideell andel
280141 45682	Johannessen, Signe	☒ Ja ☐ Nei	1/1
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	

Doknr: 14777 Tinglyst: 16.11.2001 Emb. 050
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

Obs! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses

Selger har rett til å legge vann- og kloakk- og ,veigrøfter, veiskråninger, tomteskrainger, overvannsledninger, elektriske kabler, kabelskap, sluk og gatelysmaster og annet inn på tomten vederlagsfritt i den utstrekning dette finnes nødvendig. Anleggene forutsettes lagt slik at de ikke er til hinder for bebyggelse av tomten.

Kjøper har gjerdeplikt i den utstrekning dette kreves.

Dato 6/9-01	Kjøpers underskrift Signe Johannessen	Usteders underskrift Lene Mangen
----------------	--	-------------------------------------



Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

Bolig/tomt/sameie som er utskilt fra gnr.10 bnr.488/489 plikter til enhver tid medlemskap i områdets velforening hvis oppgave er å forestå solidarisk drift og vedlike -hold av felles vei, vann og kloakkledninger frem til offentligledning. Kjøper er kjent med at alle fellesanlegg/områder som ikke blir overtatt av Askøy Kommune for vedlikehold vil måtte vedlikeholdes av kjøperne i fellesskap.

Viser til tinglyst avtale mellom BW A/S og Askøy Kommune datert 05.12.96.

Gjelder 1. gangs overdragelse, inkl. tekniske anlegg, for bolig som ikke er tatt i bruk.

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon 5)

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjosloven § 22 tredje ledd.

Sied

Bergen

Dato

6/9-01

Kjøpers/erverters underskrift

Signe Johannessen

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Signe Johannessen

8. Erklæring om sivilstand mv 6)

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) parner(e)?

☐ Ja ☐ Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

☐ Ja ☐ Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller reg. partner(e) bruker som felles bolig?

☐ Ja ☐ Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/reg. partner(e) samtykke i overdragelsen

9. Underskrifter og bekreftelser

Sied, dato

Utstedeers underskrift 6)

Kari Manger

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Kari Manger

Som ektefelle/registrert partner, samtykker jeg i overdragelsen

Dato

Ektefelles/reg. partners underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

7) Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Petter Sunde

Adresse

Valahøgda 3, 5355 Knarrevik

2. vitneunderskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Asbjørg Berg

Adresse

Strandgt. 201, 5004 Bergen

Bortfesters underskrift

Gjentas med maskin eller blokkbokstaver

Dato

Kjøpers underskrift

Utstedeers underskrift

Signe Johannessen

Kari Manger

