

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Borettslaget Vestre

Møtedato: 27.04.2022

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Kultursalen på Vannkanten

Til stede: 24 andelseiere, 5 representert ved fullmakt, totalt 29 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Thomas Tonheim.

Møtet ble åpnet av Terje Andre Reistad.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Terje Andre Reistad foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Torunn J. Hjelmtveit foreslått. Som protokollvitne ble

Egil Rosnes foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Til tellekorps ble Kristine Johansen og Jan Kåre Henriksbø foreslått

Vedtak: Godkjent

E Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til:

Leder: Fasthonorar 58 326 og møtehonorer 900,- pr. møte

Styremedlemmer: Fasthonorar 34 935 og møtehonorar 900,- pr. møte

Valgkomite: 5 822

Varmestyret: 17 467

Dette utgjør 250 466 i fasthonorar og 67 500 i møtehonorar

Totalt kroner: 317 966

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Etablering av elbillading på faste plasser:

Saksframstilling: Vedlagt innkalling

Forslag til vedtak: Styret gis fullmakt til å fremforhandle og inngå avtale med leverandør av ladeløsninger for elbiler på faste parkeringsplasser på områdene der det er faste plasser foran L13 (Nummer 10 – 18) og de faste plassene foran H5 og L10. En forutsetning er at eventuelle kostnader knyttet til etablering og bruk av ladeplassene belastes den andelseier som disponerer den faste plassen. Vi har pr 01.04.22 mottatt et tilbud der det ikke er etableringskostnader. Et mindre årlig gebyr vil bli belastet borettslaget. Årsmøtet er innforstått med at en etablering av ladeplasser vil medføre at styret må foreta en omfordeling av parkeringsplassene på de over nevnte områdene. Dagens strømmuttak vil bli avviklet dersom en ladeløsning for de faste plassene blir etablert.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Jan E. Larsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Britt H. Åmås foreslått.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

C Som varamedlem for 1 år, ble Hilde Sunniva Røksund foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Ronald Nalbani foreslått.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Nils Johan Stølen

Vedtak: Enstemmig vedtatt

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble Brita Stuenes, Nils Johan Stølen og Thomas Fauskanger foreslått

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Møtet ble hevet kl.: 19:10. Protokollen signeres av

Møteleder

Navn: Terje Johan Reistad /s

Fører av protokollen

Navn: Torunn J. Hjelmtveit /s

Protokollvitne 1

Navn: Egil Rosnes /s

