

Anjo Eiendom AS  
Florvågvegen 3

5300 KLEPPESTØ

Deres ref.	Vår ref. Arkivsaknr.	Saksbehandler	direkte innvalg	Løpenr.	Arkiv
	01/2636-15	Anne-Grete Søråa	56 15 81 99	21301/07	GBNR A- 14/0390 SNR.9-10

**FERDIGATTEST**

Jfr. plan- og bygningsloven § 99

Saken er behandlet som saksnr DS 1123/07 etter delegert myndighet fra kommunestyret.

Ferdigattesten gis etter anmodning og på grunnlag av fremlagt dokumentasjon, mottatt 02.05.07 og 15.06.07, jfr. plan- og bygningsloven (pbl.) § 99 og Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker (SAK), § 33.

adresse/ byggested: <b>Ospedalen 242 og 244</b>	gnr.: <b>14</b>	bnr.: <b>390</b>	seksjonsnr.: <b>9 og 10</b>	gårdsnavn: <b>Krokås</b>
--	--------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------------------

Tiltakets art	Tomannsbolig.
Ansvarlig søker	Anjo Eiendom AS.
Ansvarlig kontrollerende	Birkelid & Aasebø Maskinstasjon AS, Åmodt Entreprenør AS, Byggmester Hans Kr. Bjordal, Kongsghaug VVS A/S, Bergen Mur & Puss A/S, Willy Nyberg (seksjon nr. 9). Byggm. Finn K. Skarpenes (seksjon nr. 10).
Tiltaket er godkjent den 21.12.01 som sak 820.	

Ferdigattesten erstatter midlertidig brukstillatelse av 07.04.03.

Den fremlagte dokumentasjon bekrefter at alle krav og betingelser som er stilt i tillatelsen, og som ellers følger av gjeldende bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, er dokumentert oppfylt.

**Klagerett jf. forvaltningslovens kap. VI:**

*Dette vedtaket kan påklages til fylkesmannen i Hordaland, av en part eller annen med rettslig klageinteresse. Klagefristen er 3 uker fra den dag dette brevet er kommet fram til vedkommende part. Klagen skal være skriftlig og begrunnet, og sendes kommunen. Det er anledning til å søke om å få utsatt iverksetting av vedtaket inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort.*



Med hilsen

*Soluz Ine Olsen*

dor Knut K. Natlandsmyr  
Seksjonsleder

*Anne-Grete Særaa*  
rådgiver

Kopi: ( Askøy brannvesen v/Cato Johannessen, her.



56151231

Kommunens saknr

Side

20 av 27

## Ferdigmelding

Gjelder	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr	Bygningsnr	Bolignr
Elendom/ byggested	14	390		9,10		27, 28
	Adresse Ospeidalen 242, 244				Postnr 5300	Poststed KLEPPESTØ

Det anmodes om

MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE (søknadspliktig arbeid)

FERDIGATTEST (søknadspliktig arbeid)

ARBEIDET ER FERDIG I SAMSVAR MED MELDING (meldingspliktig arbeid)

## Hva anmodes det om midlertidig brukstillatelse for?

Hele tiltaket Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

Deler av tiltaket

Beskriv hvilken del av tiltaket det anmodes om midlertidig brukstillatelse for

15 JUN 2007

År/Saksnr.

Ark.kode P

Ark.kode S

Gjenstående arbeider	Planlagt dato for anmodning om midlertidig brukstillatelse	Dato for tidligere gitt midlertidig brukstillatelse
Anngi gjenstående arbeider og planlagt framdrift på disse, dersom tiltaket ønskes oppdelt i flere brukstillatelser		

Planlagt dato for anmodning om ferdigattest:

Energiforsyning

Oppvarming	Energikilde	
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisk (panelovner, varmekabler o.l.)	<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Varmepumpe
<input type="checkbox"/> Sentralvarmeanlegg (vannbåren gulvvarme, radiatorer o.l.)	<input type="checkbox"/> Olje, parafin eller annen flytende brensel	<input type="checkbox"/> Gass
<input type="checkbox"/> Annen type oppvarming (vedovn, kamin o.l.)	<input type="checkbox"/> Biobrensel (ved fliser o.l.)	<input type="checkbox"/> Fjernvarme
	<input type="checkbox"/> Solenergi	<input type="checkbox"/> Annen
		<input type="checkbox"/> Ikke relevant

Vedlegg (gjelder kun søknad)	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant
Beskrivelse av vedlegg			
Kart og situasjonsplan, hvis endringer i forhold til tillatelsen	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser og tegninger, hvis endringer i forhold til tillatelsen	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Kontrollerklæringer	G	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Bekreftelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift

Ansvarlig søker for tiltaket / Tiltakshaver

Foretak / Tiltakshaver  
ANJO EIENDOM AS

Dato | Underskrift  
14/06/07 | *Elina Lie Havre*

Gjentes med blokkbokstaver  
ELNA LIE HAVRE





ASKØY KOMMUNE

Kommunalavdeling for tjenester  
Avdeling for arealbruk

Kleppestø 07.04.2003

*Eks. 8/4-03*

Anjo Eiendom AS  
Florvågvegen 3

5300 KLEPPESTØ

Deres ref.	Vår ref. Arkivsaknr.	Saksbehandler	Løpenr.	Arkiv
	01/02636-011	KTJ /ARE Knut K. Natlandsmyr	009267/03	BYGG ÅT- 14/0228

## midlertidig brukstillatelse

etter pbl. av 14. juni 1985 nr. 77, sist rev. ved lov 28. juni 1996 nr. 55, § 99 nr. 2 og 3.

\*\*\*\*\*

Med henvisning til sluttdokumentasjon mottatt 31.03.03 og kontroll utført av Birkelid & Aasebø Maskinstasjon A/S, Åmodt Entreprenør A/S, Byggmester Hans Kristian Bjordal A/S, Kongshaug VVS A/S, Bergen Mur & Puss A/S og Willy Nyberg (ansvarlig kontrollerende for utførelsen) og i henhold til plan- og bygningslovens § 99 gis det herved midlertidig brukstillatelse for seksjon nr.9 i nyoppført 2-mannsbolig på eiendommen gnr.14, bnr.390, sted Krokås.

Tiltaket er godkjent den 21.12.01 som sak DS 820/01.

DENNE BRUKSTILLATELSEN HAR BEGRENSET GYLDIGHET OG OPPHEVES PR. 01.11.03.

Innen utløp av ovennevnte frist må der således være avholdt sluttkontroll og utstedt ferdigattest, i henhold til plan- og bygningslovens § 99 nr. 1. Dette etter forutgående varsel fra ansvarlig samordner Anjo Eiendom A/S.

Som vilkår for utstedelse av ferdigattest, må følgende gjenstående arbeider være utført:

1. Ferdigstilling av utvendige arealer og kommunaltekniske anlegg.

Med hilsen

*Magne Pedersen*  
Magne Pedersen  
fagsjef for arealbruk

*Knut K. Natlandsmyr*  
Knut K. Natlandsmyr  
Seksjonsleder

Kopi: ✓ Askøy brannvesen, her.

Postadresse  
Postboks 323  
5323 KLEPPESTØ

Besøksadresse  
KLEPPESTØ

Telefon: 56 15 80 00  
Telefaks: 56 15 83 90  
Direkte Innvalg: 56 15 80 83

E-post: postmottak@askoy.kommune.no  
Bankkontonr. 5202 05 83150





Eksp. 8/4-03

Anjo Eiendom AS  
Florvågvegen 3

5300 KLEPPESTØ

Deres ref.	Vår ref. Arkivsaknr.	Saksbehandler	Løpenr.	Arkiv
	01/02636-012	KTJ /ARE Knut K. Natlandsmyr	009269/03	BYGG ÅT- 14/0228

## midlertidig brukstillatelse

etter pbl. av 14. juni 1985 nr. 77, sist rev. ved lov 28. juni 1996 nr. 55, § 99 nr. 2 og 3.

\*\*\*\*\*

Med henvisning til sluttokumentasjon mottatt 31.03.03 og kontroll utført av Birkelid & Aasebø Maskinstasjon A/S, Åmodt Entreprenør A/S, Byggmester Hans Kristian Bjordal A/S, Kongshaug VVS A/S, Bergen Mur & Puss A/S og Byggmester Finn K. Skarpenes (ansvarlig kontrollerende for utførelsen) og i henhold til plan- og bygningslovens § 99 gis det herved midlertidig brukstillatelse for seksjon nr.10 i nyoppført 2-mannsbolig på eiendommen gnr.14, bnr.390, sted Krokås.

Tiltaket er godkjent den 21.12.01 som sak DS 820/01.

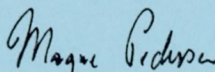
DENNE BRUKSTILLATELSEN HAR BEGRENSET GYLDIGHET OG OPPHEVES PR. 01.11.03.

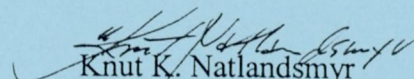
Innen utløp av ovennevnte frist må der således være avholdt sluttkontroll og utstedt ferdigattest, i henhold til plan- og bygningslovens § 99 nr. 1. Dette etter forutgående varsel fra ansvarlig samordner Anjo Eiendom A/S.

Som vilkår for utstedelse av ferdigattest, må følgende gjenstående arbeider være utført:

1. Ferdigstilling av utvendige arealer og kommunaltekniske anlegg.

Med hilsen

  
Maghe Pedersen  
fagsjef for arealbruk

  
Knut K. Natlandsmyr  
Seksjonsleder

Kopi:  Askøy brannvesen, her.