

## Matrikkelkart og -rapport (tilsvarende målebrev)

## Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

<b>Matrikkelenhet:</b>	Gårdsnr 37, Bruksnr 294, Seksjonsnr 27	<b>Kommune:</b>	4601 Bergen
		<b>Bydel:</b>	6 Ytrebygda
<b>Adresse:</b>		<b>Grunnkrets:</b>	1620 Søreide
Veiadresse:	Grunnane 29, gatenr 33823	<b>Valgkrets:</b>	54 Sandsli
(fra bruksenhet)	5251 Søreidgrend	<b>Kirkesogn:</b>	7020301 Søreide
Oppdatert:	28.09.2019	<b>Tettsted:</b>	5001 Bergen

## Eiendomsopplysninger

## Matrikkel:

<b>Type:</b>	Best. eierseksjon	<b>Tinglyst:</b>	Ja	<b>Landbruk:</b>	Nei
<b>Bruksnavn:</b>		<b>Matrikkelført:</b>	Ja	<b>Antall teiger:</b>	
<b>Etableringsdato:</b>	03.07.2003	<b>Har festegrunn:</b>	Nei	<b>Formål:</b>	Bolig
<b>Areal:</b>		<b>Skyld:</b>		<b>Sameiebrøk:</b>	82/5 400
<b>Arealkilde:</b>				<b>Areal felles tomt:</b>	10 305,2 kvm
<b>Arealmerknad:</b>					

## Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

## Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

## Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

## Grunnforurensning:

Ingen grunnforurensning registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

## Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

**Forretninger:**

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring
Omnummerering	Forretning: 01.01.2020	Mottaker	4601/37/294	0,0
	Matrikkelført: 01.01.2020	Mottaker	4601/37/294/0/1	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/2	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/3	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/4	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/5	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/6	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/7	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/8	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/9	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/10	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/11	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/12	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/13	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/14	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/15	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/16	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/17	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/18	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/19	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/20	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/21	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/22	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/23	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/24	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/25	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/26	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/27	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/28	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/29	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/30	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/31	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/32	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/33	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/34	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/35	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/36	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/37	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/38	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/39	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/40	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/41	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/42	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/43	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/44	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/45	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/46	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/47	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/48	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/49	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/50	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/51	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/52	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/53	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/54	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/55	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/56	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/57	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/58	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/59	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/60	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/61	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/62	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/63	0,0
		Mottaker	4601/37/294/0/64	0,0

Mottaker	4601/37/294/0/65	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/66	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/67	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/68	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/69	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/70	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/71	0,0
Mottaker	4601/37/294/0/72	0,0

**Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter****Stort frittliggende boligbygg på 5 etg. el. mer****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Grunnane 29	H0103	Bolig	82,0	Kjøkken	3	1	1

**Bygningsopplysninger:**

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	10.01.2002
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	2 588,0	Igangset.till.:	20.11.2002
Energikilde:	Elektrisitet	BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:	Elektrisk	BRA totalt:	2 588,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Ja	Tatt ibruk (GAB):	23.09.2003
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	24
Bygningsnr:	20773839			Antall etasjer:	5

**Etasjeopplysninger:**

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	6		477,0		477,0				

**Kulturminner:**

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">—</span> 10 cm eller mindre</li> <li><span style="color: purple;">—</span> 11 - 30 cm.</li> <li><span style="color: blue;">—</span> 31 - 200 cm</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: pink;">—</span> 201 - 500 cm</li> <li><span style="color: orange;">—</span> Over 500 cm</li> <li><span style="color: red;">—</span> Ikke angitt</li> </ul> |
|---|---|

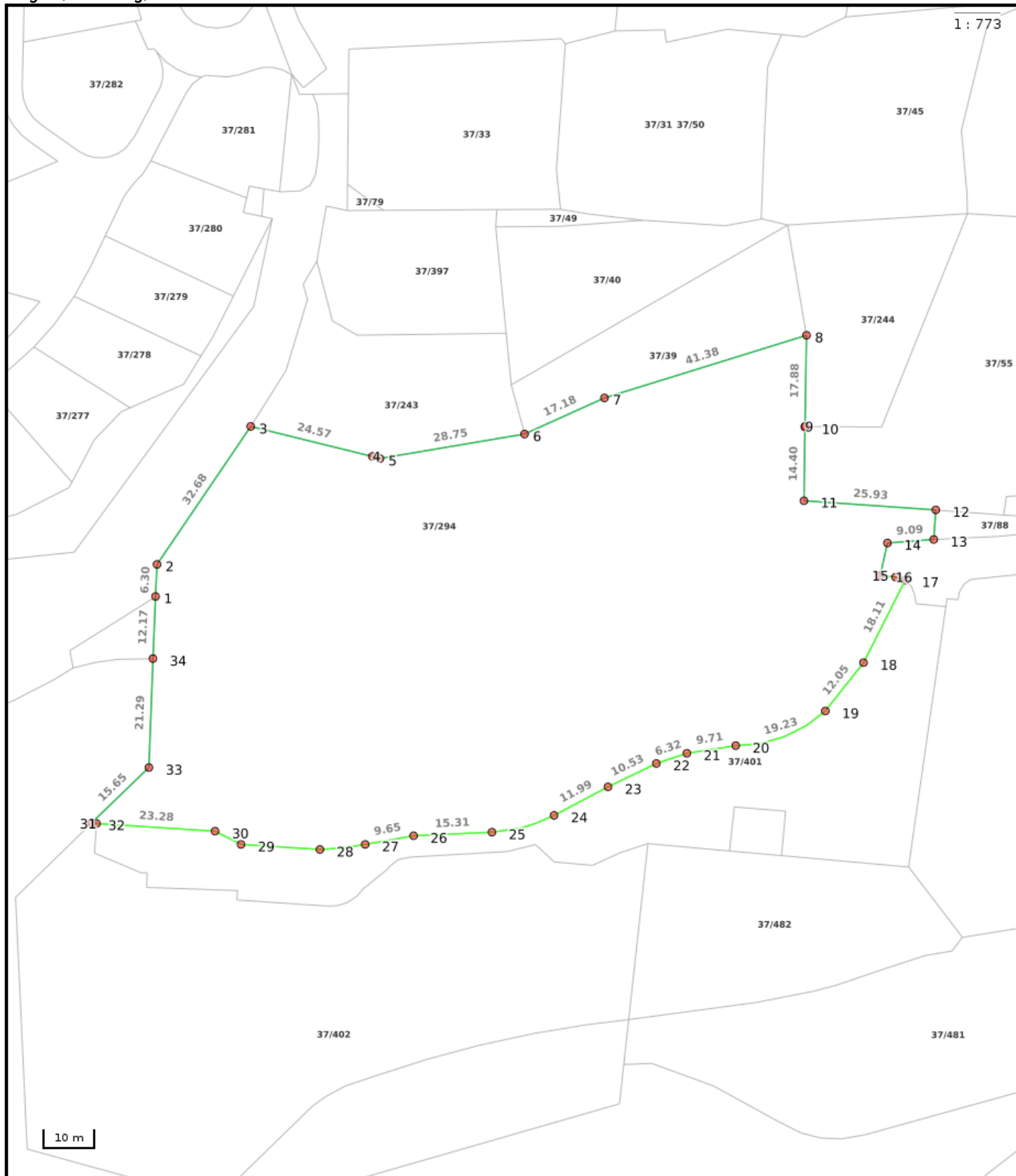
Hjelpelinjer

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">-</span> Vannkant</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black;">   </span> Veikant</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dotted black;">   </span> Fiktiv / Teigdeler</li> <li><span style="border-bottom: 1px dash-dot black;">   </span> Punktfeste</li> </ul> |
|---|--|

Symboler

- Bygningspunkt
  - ▲ Sefrak kulturminne
- se [ambita.com/sefrak](https://ambita.com/sefrak) for fargeforklaring

Teig 1 (Hovedteig) felles tomt



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- Vannkant
- Veikant

- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
  - Sefrak kulturminne
- se [ambita.com/sefrak](http://ambita.com/sefrak) for fargeforklaring

## Areal og koordinater

Areal: 10 305,20m<sup>2</sup>

Arealmerknad:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32

## Ytre avgrensing

Punkt	Nord	Øst	Lengde <sup>1</sup>	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsatt i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 691 957,08	294 732,39	6,30m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
2	6 691 963,37	294 732,07	32,68m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
3	6 691 991,96	294 747,91	24,57m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
4	6 691 988,28	294 772,20	1,51m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
5	6 691 988,05	294 773,69	28,75m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
6	6 691 995,41	294 801,48	17,18m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Kors
7	6 692 003,85	294 816,44	41,38m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Kors
8	6 692 019,69	294 854,67	17,88m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Kors
9	6 692 001,86	294 856,02	0,12m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
10	6 692 001,74	294 856,03	14,40m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
11	6 691 987,38	294 857,11	25,93m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Kors
12	6 691 987,90	294 883,03	5,76m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
13	6 691 982,14	294 883,13	9,09m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Rør
14	6 691 980,58	294 874,17	6,54m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
15	6 691 974,09	294 873,37	3,03m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
16	6 691 974,14	294 876,40	1,98m	Terrengmålt	13	4,00	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
17	6 691 973,68	294 878,31	18,11m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
18	6 691 956,82	294 871,70	12,05m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
19	6 691 946,78	294 865,04	19,23m	Terrengmålt: Totalstasjon	10	25,00	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
20	6 691 938,39	294 848,26	9,71m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
21	6 691 936,02	294 838,84	6,32m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
22	6 691 933,46	294 833,06	10,53m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
23	6 691 928,06	294 824,02	11,99m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
24	6 691 921,50	294 813,98	12,68m	Terrengmålt: Totalstasjon	10	30,00	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
25	6 691 917,16	294 802,17	15,31m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
26	6 691 915,08	294 787,00	9,65m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
27	6 691 912,52	294 777,70	8,97m	Terrengmålt: Totalstasjon	10	45,00	Ikke spesifisert	Nei	Umerket
28	6 691 910,74	294 768,92	15,47m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
29	6 691 910,34	294 753,46	5,68m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Rør
30	6 691 912,39	294 748,16	23,28m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Mur	Nei	Murhjørne
31	6 691 911,79	294 724,89	0,97m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Mur	Nei	Murhjørne
32	6 691 911,76	294 723,92	15,65m	Terrengmålt: Totalstasjon	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
33	6 691 923,67	294 734,08	21,29m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
34	6 691 944,93	294 733,01	12,17m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket

<sup>(1)</sup> Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.