

Matrikkelkart og -rapport (tilsvarende målebrev)

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 14, Bruksnr 454, Seksjonsnr 10	Kommune:	4627 Askøy
Adresse:		Grunnkrets:	406 Juvik-Horsøy
Veiadresse:	Rostaliene 56 B, gatenr 1060	Valgkrets:	4 Askøy sør
(fra bruksenhet)	5308 Kleppestø	Kirkesogn:	7130301 Strusshamn
Oppdatert:	28.09.2019	Tettsted:	5201 Askøy

Eiendomsopplysninger

Matrikkel:

Type:	Best. eierseksjon	Tinglyst:	Ja	Landbruk:	Nei
Bruksnavn:		Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	
Etableringsdato:	30.04.2008	Har festegrunn:	Nei	Formål:	Bolig
Areal:		Skyld:		Sameiebrøk:	80/1 938
Arealkilde:				Areal felles tomt:	7 950,3 kvm
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring	
Omnummerering	Forretning:	01.01.2020	Mottaker	4627/14/454	0,0
	Matrikkelført:	01.01.2020	Mottaker	4627/14/454/0/1	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/2	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/3	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/4	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/5	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/6	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/7	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/8	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/9	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/10	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/11	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/12	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/13	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/14	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/15	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/16	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/17	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/18	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/19	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/20	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/21	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/22	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/23	0,0
		Mottaker	4627/14/454/0/24	0,0	
Seksjonering	Forretning:	30.04.2008	Avgiver	4627/14/454	0,0
	Matrikkelført:	30.04.2008	Mottaker	4627/14/454/0/1	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/2	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/3	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/4	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/5	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/6	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/7	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/8	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/9	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/10	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/11	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/12	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/13	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/14	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/15	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/16	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/17	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/18	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/19	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/20	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/21	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/22	0,0
			Mottaker	4627/14/454/0/23	0,0
		Mottaker	4627/14/454/0/24	0,0	

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Stort frittliggende boligbygg på 2 etg.****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Rostaliene 56 B	Bolig	80,0	Kjøkken	3	1	1

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	26.05.2006
Bygningsstatus:	Ferdigattest	BRA bolig:	671,0	Igangset.till.:	26.05.2006
Energikilde:	Elektrisitet, Biobrensel	BRA annet:		Ferdigattest:	02.09.2008
Oppvarming:	Elektrisk, Annen oppvarming	BRA totalt:	671,0	Midl. brukstil.:	11.07.2008
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	8
Bygningsnr:	23003783			Antall etasjer:	2

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	4		331,0		331,0				
H02	4		340,0		340,0				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- - Vannkant
- - Veikant
- ⋯ Fiktiv / Teigdeler
- ⋯ Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
 - △ Sefrak kulturminne
- se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Teig 1 (Hovedteig) felles tomt



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- Vannkant
- Veikant
- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfaste

Symboler

- Bygningspunkt
 - ▲ Sefrak kulturminne
- se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Areal og koordinater**Areal:** 7 950,30m²**Arealmerknad:****Koordinatsystem:** EUREF89 UTM sone 32**Ytre avgrensing**

Punkt	Nord	Øst	Lengde ¹	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsett i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 705 336,54	290 041,83	105,42m	Terrengmålt	5		Ikke spesifisert	Nei	Ukjent
2	6 705 387,39	289 949,48	28,49m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
3	6 705 394,46	289 921,88	2,00m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
4	6 705 394,93	289 919,94	33,33m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
5	6 705 402,81	289 887,56	18,77m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
6	6 705 421,28	289 890,90	5,11m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
7	6 705 426,31	289 891,80	16,44m	Ukjent	5		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
8	6 705 427,73	289 908,18	2,37m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Vegkant
9	6 705 427,11	289 910,47	6,11m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Vegkant
10	6 705 432,39	289 913,54	4,19m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Jord	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
11	6 705 434,96	289 910,23	30,67m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
12	6 705 423,60	289 938,72	73,68m	Terrengmålt	13	-303,50	Ikke spesifisert	Nei	Geometrisk hjelpепunkt
13	6 705 404,86	290 009,80	72,41m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Vegkant
14	6 705 395,01	290 081,54	1,96m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Vegkant
15	6 705 394,78	290 083,49	2,44m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
16	6 705 394,49	290 085,91	46,79m	Terrengmålt: Annet	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
17	6 705 353,50	290 063,34	25,08m	Terrengmålt	13		Mur	Nei	Murhjørne
18	6 705 332,25	290 050,01	5,26m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
19	6 705 334,71	290 045,36	3,98m	Terrengmålt	13		Ikke spesifisert	Nei	Umerket

[¹] Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.