

# Boligopplysninger:

Saksbehandler: Inger Lise Drage

Dato utført: 20.10.22 Side 1 av 2

Prestegårdsgate Borettslag	<b>Vår ref.:</b>	271/1
PRESTEGÅRDSGATA 16	<b>Type:</b>	Frittstående borettslag
3724 SKIEN	<b>Eiere:</b>	Grete Eriksrød
<b>Organisasjonsnr:</b> 921 565 534	<b>Andelsnr:</b>	1

## 1: Fellesutgifter

**Tot. innv. måned:** 7 821

Boligselskap er ikke tilknyttet sikringsordning

Fellesutgifter:	Renter	4 338
	Felleskostnader drift	3 483

## 2: Registrerte endringer fellesutgifter

**Neste endring:** 01.01.2023 **Tot. utg. i kr.:** 9 641

Fellesutgifter:	Renter	5 983
	Felleskostnader drift	3 658

## 3: Fellesgjeld

Ajourf. Andel f.gj. (lån)	1 795 000	Gjeld siste årsoppg.	1 795 000
Klient ajourf. lån:	43 892 500	Klient gj. s. årsoppg.	43 892 500

Spesifikasjon av lån:

Lånenummer: 12137341539, DNB Bank ASA

Annuitetslån, 4 terminer per år.

Rentesats per 20.10.2022: 3.45% pa.

Antall terminer til innfrielse: 184

Saldo per 20.10.2022: 43 892 500

Andel av saldo: 1 795 000

Første termin: 30.03.2019Neste avdrag: 30.12.2038 ( siste termin 30.09.2068 )

**Ut i fra dagens lånebetingelser vil neste avdrag som forfaller til betaling 30.12.2038 utgjøre ca kr 2 863,00 per måned for denne boligen**

## 4: Særskilte opplysninger

Klausuler:

Styreleder: Øystein Aale

Adresse: Prestegårdsgate 16

Postnr/-sted: 3724 SKIEN

Telefon: Mob.: 91711960

E-post: oystein.aale@gmail.com

## 5: Restanse fellesutgifter pr. 20.10.2022

<b>Utestående saldo:</b>	<b>7 821</b>		
Fellesutgifter:	7 821	Restanse:	7 821
Gebyr:	0	Forskudd:	0
Rente:	0	Overdekning:	0

## 6: Ligning - 2021

Annen formue:	31 955	Gjeld:	1 795 000	Andre inntekter:	14
		Utgifter:	26 835		

## 7: Pålydende

Pålydende:	5 000	Opprinnelig innskudd:	1 795 000
Andelsnr:	1	Partialobligasjonsnr:	

## 8: Bygning/eiendom

Byggeår: 2018

Gårds/bruksnr: 300/3265

Bygningstype: Leilighetsbygg

Feste/eiet tomt: Eiet

## 9: Forsikring

Forsikret i: If... Skadeforsikring Polisenr: SP0003703564

## 10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Ferdigstillt: 01.11.2018

SSBnr: H0101

# Boligopplysninger:

Saksbehandler: Inger Lise Drage

Dato utkjørt: 20.10.22 Side 2 av 2

Prestegårdsgate Borettslag	<b>Vår ref.:</b>	271/1
PRESTEGÅRDSGATA 16	<b>Type:</b>	Frittstående borettslag
3724 SKIEN	<b>Eiere:</b>	Grete Eriksrød

**Organisasjonsnr:** 921 565 534

## 10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Etasje:	1	Oppvarmingstype:	Elektrisitet		
Heis:	Ja				
Parkeringstype:	Felles garasjeanlegg				
Systemlås:	Nei	Antall rom:	3	BRA	78.4
Husdyrhold:		Oppr. antall rom:			
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	Individuel husleieibruk	P-rom	74
Ansiennitetsregler:	1 - Andelseier i borettslaget				

Fasiliteter:

Kabel tv og bredbånd er inkludert i felleskostnadene.