

Utskrift fast eiendom

Gårdsnummer 59, Bruksnummer 2 i 3807 SKIEN kommune

Utskrift fra EDR - Eiendomsregisteret

Kilde Tinglysningsmyndigheten Statens Kartverk

Data uthentet

05.06.2023 kl. 10.19

Oppdatert per

05.06.2023 kl. 10.19

Adresse(r):

Gateadresse: **Risingvegen 11 C**

Gatenr: **72200**

Kommune: **SKIEN**

Postkrets: **3716 SKIEN**

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

900072-1/101

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT

VEDERLAG: NOK 0

Omsetningstype: Uoppgitt

GJERPEN PRESTEGÅRD

LØPENR: 977097

Rettighetshavere til festerett

2021/883328-1/200 16.07.2021 21:00 **HJEMMEL TIL FESTERETT**

VEDERLAG: NOK 3 050 000

Omsetningstype: Fritt salg

PANDHER BALDEV SINGH

FØDT: 07.10.1950

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

1999/8862-4/101 URÅDIGHET

HEFTELSE

Eventuelle heftelser som kan ha betydning for denne matrikkelenheten, som er tinglyst på avgivereiendommen før en arealoverføring, er ikke overført. Det samme gjelder servitutter som ikke er overført ved tidligere fradelinger. Informasjon om disse finner du på grunnboksutskriftene til de respektive avgivereiendommene.

Heftelser i eiendomsrett:

1935/900566-1/101 18.11.1935 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
Med flere bestemmelser

1999/8862-2/101 25.06.1999 **FESTEKONTRAKT - VILKÅR**
Festetid: 99 år
Årlig festeavgift: NOK 302
Bestemmelser om regulering av leien
Kan ikke overdras uten samtykke av

2012/11327-2/200 05.01.2012 hjemmelshaver/utleier
Pant for forfalt festeavgift
** NYE VILKÅR - FESTE
Årlig festeavgift: NOK 8 325

2021/883328-2/200 16.07.2021 21:00 ** NYE VILKÅR - FESTE
Årlig festeavgift: NOK 10 196
Bestemmelser om regulering av leien

1999/8862-4/101 25.06.1999 **URÅDIGHET**
Begrensing i råderett

2022/19841-1/200 06.01.2022 21:00 **JORDSKIFTE**
Sak: 20-158113RFA-JTEL/JSKN Wattenberg
Grensejustering
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Heftelser i festerett:

1999/8862-2/101 25.06.1999 **FESTEKONTRAKT - VILKÅR**
GJELDER FESTE
Festetid: 99 år
Årlig festeavgift: NOK 302
Bestemmelser om regulering av leien
Kan ikke overdras uten samtykke av hjemmelshaver/utleier
Pant for forfalt festeavgift

2012/11327-2/200 05.01.2012 ** NYE VILKÅR - FESTE
Årlig festeavgift: NOK 8 325

2021/883328-2/200 16.07.2021 21:00 ** NYE VILKÅR - FESTE
Årlig festeavgift: NOK 10 196
Bestemmelser om regulering av leien

1999/8862-4/101 25.06.1999 **URÅDIGHET**
GJELDER FESTE
Begrensing i råderett

2022/19841-1/200 06.01.2022 21:00 **JORDSKIFTE**
GJELDER FESTE
Sak: 20-158113RFA-JTEL/JSKN Wattenberg
Grensejustering
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA

1931/900168-1/101 24.07.1931 **REGISTRERING AV GRUNN**
Denne matrikkelenhet utskilt fra: KNR: 3807 GNR: 59
BNR: 1

1998/12219-1/101 18.09.1998 **GRENSEJUSTERING**
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/12560-1/101 24.09.1998 **GRENSEJUSTERING**
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1998/12560-2/101 24.09.1998 **MÅLEBREV**

2020/1626084-1/200 01.01.2020 00:00 **OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**
Tidligere:
KNR: 0806 GNR: 59 BNR: 2

EIENDOMMENS RETTIGHETER

Servitutter:

1999/8862-3/101 25.06.1999

BEST. OM ADKOMSTRETT

Rettighet hefter i: KNR: 3807 GNR: 300 BNR: 3308

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.