

**Boligopplysninger:**

Saksbehandler: RPA

Dato utkjørt: 23.06.23 Side 1 av 2

Enga borettslag	<b>Vår ref.:</b> 89/4019	<b>Fødselsdato eier:</b> 29.11.1973
Fluesnappern 6 D	<b>Type:</b> Tilknyttet borettslag	
3743 SKIEN	<b>Eiere:</b> Silvana Del Carmen Valdes Fernandez	
<b>Organisasjonsnr:</b> 947 367 870	<b>Andelsnr:</b> 4019	

**Fellesutgifter****Tot. innev. måned: 6 271**

Boligselskap er tilknyttet sikringsordning

Fellesutgifter:	FELLESKOSTNADER	3 370
	Renter fellesgjeld	1 719
	Avdrag fellesgjeld	982
Objekt:	Garasje nr. C1 ( 44 - 15 )	200

**Fellesgjeld**

Ajourf. Andel f.gj. (lån):	544 015	Gjeld siste årsoppg.: 546 971
Klient ajourf. lån:	32 593 790	Klient gj. s. årsoppg.: 32 771 038

Spesifikasjon av lån:

Lånenummer: 26107070361, Sparebank 1 Sørøst-Norge

Annuitetslån, 4 terminer per år.

Rentesats per 23.06.2023: 4.24% pa.

Antall terminer til innfrielse: 108

Saldo per 23.06.2023: 32 593 790

Andel av saldo: 544 015

Første termin/første avdrag: 28.06.2020 ( siste termin 28.03.2050 )

IN-ordning: Laget har ikke avtale om IN

**Særskilte opplysninger**

Klausuler:

Styreleder: Marit Myhrer

Adresse: Fluesnappern 18 A

Postnr/-sted: 3743 SKIEN

Telefon: Mob.: 92839496

E-post: marit.myhrer@skien.kommune.no

**Restanse fellesutgifter pr. 23.06.2023**

<b>Utestående saldo:</b>	<b>0</b>		
Fellesutgifter:	0	Restanse:	0
Gebyr:	0	Forskudd:	0
Rente:	0	Overdekning:	0

**Ligning - 2022**

		Gjeld:	546 971	Andre inntekter:	1 363
Annen formue:	89 309	Utgifter:	13 402		

**Pålydende**

Pålydende:	100	Opprinnelig innskudd:	76 900
Andelsnr:	4019	Partialobligasjonsnr:	04019

**Bygning/eiendom**

Byggeår: 1978

Gårds/bruksnr: 2/549

Bygningstype: Rækkehus vertikaldelt

Feste/eiet tomt: Eiet Tomteareal: 23664

**Forsikring**

Forsikret i: If Skadeforsikring Polisenr: SP0000587976

**Fasiliteter og andre enhetsopplysninger**

Ferdigstillt:	01.01.1978	Første innflytting:	01.01.1978
Etasje:		Oppvarmingstype:	Elektrisitet og pipe

## Boligopplysninger:

Saksbehandler: RPA

Dato utkjørt: 23.06.23 Side 2 av 2

Enga borettslag	<b>Vår ref.:</b> 89/4019	<b>Fødselsdato eier:</b> 29.11.1973
Fluesnappern 6 D	<b>Type:</b> Tilknyttet borettslag	
3743 SKIEN	<b>Eiere:</b> Silvana Del Carmen Valdes Fernandez	
<b>Organisasjonsnr:</b> 947 367 870		

### Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Heis:	Nei	BOA	100
Parkeringstype:	Ingen		
Systemlås:	Nei	Antall rom:	5
Husdyrhold:	Se husordensregler	Oppr. antall rom:	5
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	089-442
Ansiennitetsregler:	1 - Borettslag - Total botid 2 - Felles forkjøpsrett 2 - Andel BBL		

#### Fasiliteter:

Arealer som er oppgitt i boinfo er av eldre dato, kan ha vesentlige avvik og kan ikkebenyttes ved salg av boligen. Megler/selger oppfordres til å foreta oppmåling av boligen. Husdyr etter søknad - Regler må følges, vedtatt på gen.fors. 28.03.00.

#### KABEL TV/INTERNETT

Borettslagets kabel tv og internett leveres av Telenor Norge AS og er inkludert i felleskostnader.

#### SIKRINGSORDNING

Borettslaget betaler kontingent til Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS. Dette gjør at borettslaget får dekket manglende innbetaling av felleskostnader etter bestemmelsene i ordningen. Avtalen løper til den blir sagt opp. Vedtak om oppsigelse må gjøres av

generalforsamlingen (jfr. Lov om burettslag § 5-29), og kan sies opp innen 1.12. hvert år.

REHABILITERINGER: Taktekking 2007, rehabilitert boder 2012, rehabilitert fasader 2019/20

Ladestasjon el-bil

#### Annen informasjon: