

Bolighus på eiendommen 80/221, Hoffmannsgate 4, i Brevik
BEKREFTELSE PÅ VERNEVERDI

Det bekreftes med dette at det gamle bolighuset på eiendommen 80/221, Hoffmannsgate 4, har høy lokal kulturhistorisk verneverdi. Gjeldende planer forutsetter at bygningen blir bevart.

På grunn av høy alder og særegen arkitektur er det viktig at bygget blir istandsatt og ivaretatt etter antikvariske prinsipper.

Bygget ligger innenfor et byområde som er tatt med i Riksantikvarens register over nasjonale kulturhistoriske bymiljøer, NB!- registret.

I NB!- registret skriver Riksantikvaren blant annet:

«Brevik sentrum er et enestående dokument på en homogen treby fra 1800-tallet. Bygningsmiljøet har mange fine enkeltelementer og miljøer både på fastlandet og på Øya, men det er som helhet at Brevik har sin styrke.»

I forhold til «Nasjonal interesse» skriver Riksantikvaren:

«Som en av Norges best bevarte seilskutebyer er Breviks kulturmiljø et unikt dokument på 1800-tallets skipsfart. Bygningsmiljøet er homogent og karakteristisk for perioden. Denne helheten i Breviks kulturmiljø er av nasjonal interesse.»

I «Reguleringsplan for Brevik sentrum med indre havn og deler av Øya», godkjent 13.02.12 og sist endret 28.05.15, ligger bygningen inne som del av en større hensynsone for bevaring kulturmiljø.

Omriss av boligen i Hoffmannsgate 4 er tegnet med tykk strek som betyr at bygningen skal bevares etter antikvariske prinsipper.

Plan- og miljøavdelingen er fornøyd med at Hoffmannsgate 4 er overtatt av eier som viser vilje til å sette bygget i stand etter antikvariske prinsipper. Dette da etter at bygget har stått uten nevneverdig vedlikehold i mange år.

Porsgrunn 17.03.2016

Porsgrunn kommune v/ Plan- og miljøavdelingen


Marius B Lid
Avdelingsleder


Lars-Petter Ose
Arkitekt MNAL

PORSGRUNN KOMMUNE
BYUTVIKLING