



# «Колония у вас будет, и все у вас будет»

Как власти в Улан-Удэ сравнили жителей двух микрорайонов, чтобы построить супертюрьму



Изображение создано с помощью искусственного интеллекта

06:33, 26 апреля 2024,

полную версию материала со всеми мультимедиа-элементами вы можете прочитать [по этой ссылке](#) или отсканировав QR-код →



Материал подготовлен независимым авторским проектом «Люди Байкала».

В Улан-Удэ власти хотят построить суперколонию. Сначала под строительство выбрали микрорайон Стеклозавод на окраине города, но из-за протестов жителей от идеи отказались. Сейчас учреждение за 20 миллиардов рублей хотят строить в другом спальном районе — Энергетике. Его жители тоже против, но их мнение уже никто слушать не хочет. «Люди Байкала» рассказывают, как власти Бурятии стравили жителей города, чтобы в столице республики во что бы то ни стало появилась суперколония.

В конце февраля 2024 года правительство России одобрило идею Минюста о создании так называемых гибридных колоний — это СИЗО, сами колонии с несколькими типами режимов, комнаты для длительных свиданий заключенных с родственниками и вся сопутствующая инфраструктура. Одну из таких суперколоний, как их прозвали в народе, во что бы то ни стало хотят построить в Улан-Удэ.

## **«Мы обычные люди, не из тех, которые все знают и матерые»**

В подвале кирпичной пятиэтажки в улан-удэнском микрорайоне Энергетик каждый вечер собираются женщины со всей округи. Тут расположен фитнес-зал, где проходят йога и занятия по латиноамериканским танцам: бачате и зумбе. В выходные «Арт-фитнес» — так называется студия — превращается в офис местных активистов. Здесь они собирают подписи против строительства колонии недалеко от их домов.

Перед началом встречи активисты Наталия и Егор (*имя изменено по просьбе героя. — ЛБ*) вытягивают в центр спортивного зала большой стол, ставят вокруг него лавочки и стулья, на них рассаживаются пришедшие жители

микрорайона. Наталия склоняется над ними и показывает, где на листах нужно поставить свою подпись, и объясняет, что они нужны для суда, чтобы показать, что большое число людей против строительства суперколонии.

«Нас эта ситуация ошарашила, убила, возмутила, — рассказывает Наталия. — Здесь много молодых семей, три сада, школа, стадион. Я живу здесь с 1992 года, нам все время обещали, что будет развитие. Видимо, это развитие к нам и пришло». Наталии 36 лет, стройная блондинка одета в темные джинсы и стильный свитшот с разрезами на локтях. Она спокойно и методично разъясняет каждому пришедшему в «Арт-фитнес» ситуацию и хорошо ориентируется во всех юридических тонкостях. Раньше Наталия работала учительницей начальных классов, сейчас занимается частным репетиторством. Женщина живет в Энергетике с момента основания микрорайона. Она дочь сотрудников местной ТЭЦ, для которых и строили здесь дома.

«Такой объект однозначно несет опасность для жителей, потому что, даже несмотря на то, что колония — это режимный объект, это также место притяжения родственников, знакомых, разной околориминальной шантрапы, которая будет возле этой колонии находиться, возможно, устраивать притоны, — рассуждает Егор. —

Вышел человек — мы же не знаем, исправился он или нет. Вдруг он сразу же новое преступление совершит, и так или иначе первое место, где он окажется, — это как раз наш микрорайон».

Главный способ коммуникации жителей Энергетика последние

полгода — Viber-чат «Улан-Удэ — мы против мегатюрьмы». Сейчас в нем чуть больше двух тысяч человек. Чат создали 5 декабря, как только стало известно, что новое учреждение УФСИН будут строить недалеко от спального микрорайона. За это время активисты написали письма в генеральную прокуратуру, уполномоченной по правам человека, УФСИН.

«В основном отфутболивание везде, что ни напиши, ответы одинаковые, как под копирку выходили, что объекты УФСИН — это часть инфраструктуры города. Что были проведены публичные слушания и это место они считают нормальным и подходящим для такого объекта, — говорит Егор. — Поэтому, не получив ответов и решений в нашу пользу, мы подготовили иск в суд. В рамках этого иска мы оспариваем действия комитета по архитектуре города в части проведения публичных слушаний 6 декабря, просим признать их незаконными». К моменту выхода статьи активисты проиграли суд. Они будут оспаривать решение в Верховном суде.



Фото: «Люди Байкала»

Деньги на юриста — 190 тысяч рублей — собирали в том же Viber-чате. Активисты также зарегистрировали НКО «Энергия жизни», заложили финансы на платные посты в улан-удэнских пабликах, чтобы рассказывать о ходе суда, на канцелярию и автобус, если понадобится везти жителей микрорайона на очередные публичные слушания. На все это ушло еще 120 тысяч рублей — тоже собранные с жителей микрорайона.

«Мы обычные люди, мы не из тех, кто всю жизнь занимался общественной деятельностью, которые все знают и матерые. Возникла такая ситуация, которая заставила нас разбираться в чем-то нам не свойственном, — говорит Наталья. — Судя по ответам, для властей это уже вопрос решенный. Кто-то говорит: зачем бороться, мы ничего не можем сделать, я не спорю, что такой исход вероятнее всего, но это же не значит, что мы должны молча сидеть и ничего не делать, нужно побороться,

заявить о себе».

Заявили о себе жители Энергетика сразу после публичных слушаний. Чиновники мэрии приехали к ним в микрорайон, чтобы рассказать о плюсах суперколонии. Обещали, что в район запустят трамвай и проведут центральный водопровод к частному сектору. Но около сорока человек, собравшихся в сквере на «Аллее успеха», на такие предложения **кричали** без остановки: «Против, против, против». Спустя несколько дней член общественной палаты Бурятии Биликто Дугаров **предположил**, что такая активность улан-удэнцев похожа на то, «как готовили Майдан в Киеве».

«Мы не «иноагенты», под запись прошу отметить, — улыбаясь, говорит Наталия. — Мы не выступаем за какие-то левые силы, против власти, мы стараемся удалять всех провокаторов из чата, какие-то жесткие сообщения о смене власти, госпереворотах. Мы не собираем митинги».

Тем не менее именно крупный митинг ранее помог жителям другого района Улан-Удэ не допустить строительства колонии.

## **«Стеклозавод — это зона выживания»**

Вечером 14 марта 2023 года в Улан-Удэ прилетел Владимир Путин. Сразу из аэропорта президента привезли на местный авиазавод, где он **встретился** с десятком человек при численности рабочих в несколько тысяч. Путин рассказал кучке сотрудников завода, откуда в Украине взялся «нацизм».

Тем же вечером глава Бурятии **презентовал** Путину мастер-план развития Улан-Удэ. Говорил Алексей Цыденов про грязный воздух — зимой концентрация бензапирена превышает норму в 50 раз. Предложил Цыденов и перенести СИЗО из центра Улан-Удэ. Сейчас это каменное здание тюремного замка конца XIX века, ему 138 лет, там же расположена единственная женская колония в Бурятии. В тот же день Путин, все еще находясь в Улан-Удэ, провел онлайн-совещание с главами дальневосточных регионов. На нем он спросил руководителя Минюста России Чуйченко о возможности переноса изолятора.

«Исходим из того, что это не просто возможно, а это необходимо, — **сказал** федеральный чиновник. — Потому что действительно эти объекты находятся в очень ветхом состоянии, они сегодня портят городскую среду. Для Улан-Удэ это помимо следственного изолятора еще четыре так называемых места лишения свободы. Мы предлагаем создать учреждения объединенного типа общим лимитом в три тысячи мест». Тогда же Чуйченко сказал, что под новое СИЗО с колониями уже нашли несколько участков, чтобы было удобно и для силовиков, и для граждан. Но никаких подробностей проекта не было.

Только 20 июля стало известно, что колонию будут строить в Улан-Удэ в поселке Стеклозавод. Спустя три дня, 23 июля, больше сотни его жителей вышли на акцию протеста.

«У нас есть очистные сооружения, кладбище, тубдиспансер, венерологический диспансер, психдиспансер. Все в кучу, все для нас! Есть еще социальная больница — это для бомжей, скажем, как есть. Плюсом еще тюрьма будет», —

говорила на митинге жительница Стеклозавода. — Не надо

добавлять нам этих несчастий. Стеклозавод — это зона выживания». Там же находится городская свалка и военная часть с полигоном, где проходят учения танкистов и стрельбы. Но главной проблемой жители называют устаревшие очистные, из-за них в районе все время стоит неприятный запах.

Одной из активных участниц протеста стала жительница Стеклозавода Валентина Плюто. Женщина вместе с другими активистами собрала больше четырех тысяч подписей против строительства колонии, при этом во всем Стеклозаводе живет шесть тысяч человек. В одном из интервью местным журналистам Плюто **говорила**, что их цель «достучаться до Алексея Самбуевича Цыденова и Владимира Владимировича Путина и попросить их, чтобы они пересмотрели место дислокации этой суперколонии». Алексей Цыденов на митинг не приезжал, но поручил провести публичные слушания.

## **«Перекинули проблему, как горячую картошку»**

Слушания назначили на 6 декабря, прийти на них и проголосовать мог любой желающий. Власти дали на выбор два места под колонию — Стеклозавод или Энергетик.

«Мы узнали об этом голосовании накануне, 5 декабря, совершенно случайно из нашего чата поселка. Так вышло, что нашей жительницы Энергетика мама живет на Стеклозаводе. Они с этой проблемой были знакомы, — рассказывает Наталия. — Мы, честно говоря, отнеслись к этому недоверчиво, но решили с сестрой съездить, поглядеть». Наталия вспоминает, что из Энергетика на слушаниях было не больше десяти человек.

Перед началом голосования мужчина в камуфляжном костюме взял микрофон и предложил испортить бюллетени: не выбирать никакой район, а написать на всех листах «против». По его мнению, это было бы «уважением к региону». После этих



слов он подошел к урне и опустил бюллетень. Его призыву последовали 50 человек, 13 проголосовали за размещение колонии на Стеклозаводе, 94 — за Энергетик. «Перекинули проблему, как горячую картошку, от одних жителей другим», — считает Наталия.

«Видимо, мы настолько нашим руководителям города и республики надоели, что они решили от нас отойти и переключиться на другой участок, — рассказала «Людям Байкала» в день голосования активистка Татьяна, живущая на Стеклозаводе. — Жители Энергетика, естественно, против строительства у них. Получается, людей столкнули лбами». Татьяна посчитала такое голосование справедливым и заметила, что пришло время бороться жителям Энергетика.

«Голосование прошло узким кругом, формат получился такой, что кто был лучше извещен, сильнее готов к участию, тот и проголосовал. Такое своеобразное стравливание жителей двух микрорайонов произошло,

— говорит активист из Энергика Егор. — Позицию Стеклозавода я прекрасно понимаю и нисколько не осуждаю, они тоже, как и мы сейчас, могли рассчитывать только на себя».

На встрече в мэрии уже после голосования чиновники объяснили жителям Энергетика, что им нужно было читать муниципальный вестник, там информацию о голосовании публиковали. Наталия смеется и спрашивает, знает ли хоть кто-то людей, которые регулярно читают такой вестник. Сейчас она и другие активисты не пропускают ни один номер. Караулят, когда там опубликуют информацию о проведении других публичных слушаний — уже об изменении генерального плана

Улан-Удэ и переводе земель из лесного фонда в земли под застройку. Слушания назначали на 9 февраля 2024 года, из проекта межевания к ним активисты узнали, что под колонию нужно вырубить 162 гектара леса.



Фото: «Люди Байкала»

«Инициативная группа увидела это и объявила всеобщую тревогу. Многие написали свои обращения несогласия, и вторые публичные слушания были отменены, — рассказывает Егор. — При этом по закону городские леса нельзя уменьшить, поэтому взамен мэрией сейчас нарезаются разные кусочки по всему городу, чтобы как-то восполнить эту большую площадь. Где-то реально леса, где-то, не исключая, что пустые территории. Лишь бы формальность соблюсти».

Наталия вспоминает, что их микрорайон долгие годы был очень тихим и малонаселенным. Чтобы попасть в него, нужно было

ехать через лес, автобусы ходили редко, жили здесь в основном работники ТЭЦ-2. Ситуация изменилась в конце нулевых — Энергетик начали застраивать многоэтажками, появились жилые комплексы и районы с частным сектором. Сначала квартиры стоили недорого, сейчас микрорайон считается престижным. Особенно несколько СНТ и ДНТ на его окраине — «Кедр», «Зеленый плюс» и «Энергетик». Участки там стоят от двух миллионов рублей.

«Лес вырубает везде нещадно, на Байкале сейчас идут разбирательства по поводу закона о сплошной рубке, то есть мы здесь скоро начнем задыхаться, зимой с каждым годом дышать все тяжелее. Этот лес нам жизненно необходим, — говорит Наталия. — Здесь всегда была спокойная атмосфера, здесь дети гуляют одни, здесь все ходят в лес подышать и за грибами.

Строить колонию в таком тихом спальном районе, где, на минуточку, ценник не маленький совсем, — это странно. Когда люди покупали здесь землю, им никто не сказал, что у них через полкилометра будет тюрьма. Теперь нам говорят — колония у вас будет, и все у вас будет.

Трамвай пойдет, дороги будут, ТЭЦ-2 подремонтируют, все будет замечательно. Нам на приеме в мэрии так красиво это говорили, что я сама на минутку задумалась. Потом говорю: уходи, наваждение».

Наталия считает, что большинство жителей Энергетика «здравомыслящие» и разделяют ее точку зрения. «Мы говорим не только от лица пяти человек. Видимо, и жители

Стеклозавода дураки, и мы дураки, что не понимаем такого счастья, что у нас под боком может быть огромная тюрьма».

## «Лучше тюрьма, чем завод»

Как будет выглядеть супертюрьма и сколько на нее нужно денег — вопрос открытый. Никаких документов и проекта в свободном доступе нет. Сумма в 20 миллиардов была названа главой Минюста Константином Чуйченко как приблизительная и, возможно, изменится. Вообще же учреждение объединенного типа — для системы УФСИН России новое понятие, введенное в 2018 году федеральной целевой программой «Развитие уголовно-исполнительной системы».

«В логике руководства ФСИН необходимость строительства суперколоний хотя бы частично обусловлена экономическими причинами: оптимизацией общего числа сотрудников, снижением издержек при организации материально-бытового обеспечения и при этапировании заключенных (потому что, скажем, вместо пяти региональных колоний и СИЗО нужно будет привозить и отвозить их из одной локации), — рассказывает анонимный автор исследования про суперколонию в Калуге из правозащитного проекта «Открытое пространство». Там отмечают, что это мнение является частным. Побочным плюсом они видят переезд в новые здания, потому что многим изоляторам и колониям уже по 50–100 лет. Закладывали ли в идею «суперколонии» какие-либо другие цели — пока понять сложно».

Первая из трех суперколоний, также на 3000 заключенных, появится на окраине Калуги в деревне Жерело. Ее жители тоже жаловались местному омбудсмену Юрию Зельникову в марте этого года. Зельников ответил жителям Жерело, что «лучше иметь под боком тихую тюрьму, чем завод». При этом проектная документация на колонию в Калуге уже готова и разрабатывалась в 2023 году, на нее ушло 117 миллионов

рублей. Строительство самой колонии должно начаться в этом году и закончиться в 2028-м, на него нужно почти 13 миллиардов рублей, правда, такой закупки на официальных ресурсах пока так и нет.



Фото: «Люди Байкала»

По данным «Открытого пространства», по состоянию на конец 2023 года по новым нормативам в России еще не было построено ни одного нового СИЗО или колонии. Поэтому некоторые проектные решения в калужской суперколонии будут воплощены впервые в России. Учреждение объединенного типа в Калуге будет выглядеть как большой квадрат с длиной стороны до одного километра. В его углах будут расположены треугольные здания: в одном ШИЗО, в другом — дома колонии-поселения, в третьем — база материально-технического и военного снабжения, в четвертом

— КПП, административные здания, в том числе кабинеты прокуроров, адвокатов и членов Общественной наблюдательной комиссии, комнаты для свиданий, карантинная зона. В центре квадрата расположат огромный восьмиугольник, каждый его сектор — отдельная колония: общего режима для первоходов и рецидивистов, строгого режима тоже будет разделяться по такому же принципу, туберкулезный стационар, СИЗО. Везде будут столовые, кафе, парикмахерские, магазины и комнаты психологов.

«То, что люди не хотят жить рядом с суперколониями, вполне понятно. С точки зрения развития территорий это депрессивный фактор. Если ваши деревня или поселок расположены неподалеку от колонии, то вам каждый день придется видеть этот забор, наблюдательные вышки, проезжающие мимо автозаки.

В проекте калужской суперколонии указано, что в штате будет более тысячи сотрудников. Большинство из них наверняка будут жить поблизости и так или иначе будут влиять на социальную структуру. То есть вопреки своему желанию население вокруг колонии тоже постепенно погрузится в атмосферу тюремного заключения», — говорят в «Открытом пространстве».

Еще одним регионом, где появится суперколония, станет Забайкальский край. Директор фонда «В защиту прав заключенных»\* Валентин Богдан говорит, что к появлению суперколоний он относится скорее положительно, потому что здания будут строить по новым стандартам.

«Создание этих монстров позволит не этапировать заключенных — это самое тяжелое. В поездах возят в одном купе по восемь-десять человек. Будет также исключен фактор, когда в СИЗО в одной камере сидят политические, те, кто первый раз, и матерые преступники, потому что площади будут позволять разделять их. Не будет межкамерной связи», — говорит Богдан. Он приводит пример «Крестов» в Санкт-Петербурге — СИЗО вынесли из центра за территорию города. Добираются родственники подозреваемых туда на такси, есть рейсовый автобус. По мнению правозащитника, суперколония должна быть за пределами города.

«Здесь бы я поддержал жителей. Понимаю, что в Улан-Удэ места совсем нет: тайги вокруг нету, степей нету, — смеется правозащитник. — Я иронизирую, конечно. Достаточно сделать город-спутник. Это было бы рационально и компромиссно».

О том, что они не против колонии как таковой, говорят и активисты из Энергетика.

«Мы против только выбора конкретного места, мы предлагаем перенести колонию за пределы города. Где она могла бы дать импульс развитию — прокладку новых инженерных сетей, обустройство дорог, новые объекты обслуживания — гостиницы, магазины, жилье для работников»,

— говорит активист Егор.

При этом автор исследования про новую суперколонию на окраине Калуги из проекта «Открытое пространство» считает,

что располагать колонию отдельным городком также не стоит.

«У суперколонии есть структурные недостатки. Это будет единая монолитная система, которая будет еще больше закрыта от внешнего мира по сравнению с колониями, расположенными на расстоянии друг от друга.

Самодостаточный фсиновский городок со множеством контрольно-пропускных пунктов между участками. В таких условиях можно ожидать еще большей профдеформации сотрудников, — говорит он. — С нашей точки зрения, реальной потребности в суперколониях нет. Все знают, что за последние два года десятки тысяч заключенных были освобождены из мест лишения свободы. Среди них — опасные рецидивисты, убийцы, насильники. То есть государство на самом деле не выполняет задекларированные задачи по обеспечению общественной безопасности, снижению преступности и профилактике рецидивов. И от перемены мест лишения свободы эта ситуация не изменится».

Почему власти Бурятии выбрали именно участки в черте города, чиновники так и не объяснили. Глава Бурятии единственный раз ответил на этот вопрос во время прямого эфира на своей странице в VK. Цыденов привел аргумент про СИЗО в центре Улан-Удэ, которое не создает проблем жителям, и добавил, что жители Стеклозавода еще будут сожалеть об упущенной возможности, потому что суперколония — это рабочие места и инфраструктура вокруг — от магазинов, где будут закупаться родные арестантов, до гостиниц, где они будут жить.





Фото: «Люди Байкала»

«СИЗО работает в постоянном режиме, поэтому выносить его далеко за город невозможно, иначе эффективность работы понизится. Тогда придется оставлять старое, аварийное. Но вы сами понимаете, что аварийные объекты нам в городе не нужны. Поэтому нужно делать новое, тем более такая возможность у нас есть. Объединенные СИЗО и колония не будут приближены ни к жилью, ни к социальным объектам», — сказал он.

По словам активиста из Красноярска Андрея Мужщинского, который более 10 лет занимается вопросами ЖКХ, плата за технологическое присоединение новых объектов к существующим инженерным сетям — весомая доля затрат для застройщика. Точных цифр у Мужщинского нет, но несколько лет назад федеральные СМИ публиковали информацию, что затраты на сети могут достигать до 10 процентов всего бюджета

строительства. По закону, строительством инфраструктуры занимаются ресурсоснабжающие организации. Стоимость техподключения зависит от площади возводимого объекта, близости магистральных сетей электро-, тепло- и водоснабжения, водоотведения, доступности земельных участков, по которым будут проложены сети.

«И застройщику, и ресурсникам выгодно возводить объекты внутри существующих микрорайонов или рядом с ними, это существенно упрощает и удешевляет стройку, так как не надо тянуть инженерные коммуникации слишком далеко, строить подстанции, насосные станции и другую сопутствующую инфраструктуру»,

— говорит активист.

Активист Мужщинский предполагает, что у властей региона есть устные договоренности, чтобы строить колонию как можно ближе к магистральным сетям и так сократить сроки и издержки на новую суперколонию. Косвенно это подтверждают слова омбудсмена из Калуги, хоть проект супертюрьмы и готов, большой вопрос, найдутся ли деньги на его строительство. «Об этом центре говорят лет пять, но пока дальше проектирования средств не находилось», — говорил Зельников в начале марта.

Тормозят с выделением земли под колонию и власти Улан-Удэ. По действующей процедуре, сначала должны пройти публичные слушания для перевода земель из лесного фонда в жилищный, после депутаты городского совета должны проголосовать за этот новый план межевания, и уже потом там

можно начинать хоть какую-то стройку. Долгое время власти Улан-Удэ не сообщали, когда пройдут слушания. Накануне стало известно, что их планируют на 8 мая. Активисты из Энергетика уже объявили «всеобщую тревогу» — призывают жителей микрорайона записаться для участия в слушаниях, а с 27 апреля, когда план межевания появится в открытом доступе на сайте мэрии города, писать свои замечания и предложения.

«У нас здесь и так исторически сложилось, что ссыльное место; что дальше будет — непонятно», — говорит Наталья.

**Алина Головина**

\* Внесен Минюстом РФ в реестр «иноагентов».

**ЧИТАЙТЕ ТАКЖЕ:**



### [Некомплект и деколонизация](#)

Куда ведут этапы: в Сибири заколачивают колонии — все ушли на СВО. А в европейской части России собираются строить «мультизоны»

16:07, 22 марта 2024, Алексей Тарасов