

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 33-1907)

Originalt emne

Kloakvæsen og Vandafledning

Kloakvæsen og Vandafledning/Kloakvæsen og Vandafledning i Almindelighed

Indholdsfortegnelse

- 1) [Byrådsmødet den 11. april 1907](#)
- 2) [Byrådsmødet den 11. juli 1907](#)
- 3) [Byrådsmødet den 23. januar 1908](#)

Uddrag fra byrådsmødet den 11. april 1907 - side 16

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 33-1907)

Indstilling fra Brolægningsudvalget angaaende Ordning af Afløbsforholdene paa Enkefru Liisbjergs Jorder Matr. Nr. 63, 105 og 116 af Markjorderne.

Vestesen meddelte, at Stadsingeniøren havde udarbejdet et Kort over hele Kvarterets Afvanding ding. Efter dette faldt Arealet i 4 Grupper, hvoraf

1. Gruppe allerede var afvandet. 2. Gruppe kunde for Overfaldsvandets Vedkommende afvandes gennem en Kloak gennem Riis Skov og for det daglige Spildevands Vedkommende gennem Kloaken i Dronning Margretesvej. 3. Gruppe blev af Stadsingeniøren foreslaaet af vandet over Egaa Fed, men Udvalget vilde anse det for heldigst, at kun Regnvandet ledtes denne Vej, hvorimod Spildevandet førtes til Saltens Bæk gennem Kloaken i Dronning Margretesvej.



Under 4. Gruppe hørte Fru Liisbergs Jord, og her foreslog Udvalget, at Stadsingeniørens Plan blev fulgt, saaledes at Fru Liisbergs Areal afvandedes gennem en Kloak i Dronning Margretesvej og en i Skovvangs vej, Regnvandet førtes saa gennem Riis Skov, medens Spildevandet gik til Saltens Bæk.

Da Udvalget imidlertid ikke fandt det rimeligt, om man forlangte af Fru Liisberg, at Kloakerne udførtes i den Størrelse, som passede alene for Fruens Areal, foreslog man, at Fru Liisberg fik Tilladelse til at lægge 12 Tommers Kloaker gennem de to nævnte Gader og til at lade alt Vandet fra Arealet gaa til Saltens Bæk, der foreløbig var tilstrækkelig stor, mod at det paalagdes Fruen at lægge den omtalte Kloak gennem Riis Skov, naar Saltens Bæk engang blev for lille.

Endvidere maatte det i Deklarationen paalægges Fru Liisberg at tage imod det Vand, som maatte komme fra en eventuel Bebyggelse Nord for hendes Arealer, og finde sig i de Ulemper, som deraf kunde flyde.

Lottrup vilde forespørge, om Fru Liisberg skulde give noget for Tilladelsen til at lede Vandet til Saltens Bæk.

Vestesen oplyste, at lige saa lidt som der skulde ydes Fruen Vederlag for at lede Vand Nord fra til Fruens Kloakanlæg, lige saa lidt skulde Fruen give noget for at lade Kloakvandet fra sit Areal gaa til Kloaken i Dronning Margretesvej.

Lottrup meddelte, at Fru Liisberg var Ejerinde af hele Arealet.

Nørgaard vilde forespørge Udvalgets Formand, om det vilde være forsvarligt at give denne midlertidige Tilladelse, da Kloaken for det allerede afvandede Areal vel svarede til det Areal, hvortil den var beregnet.

Mikael Johansen fandt det rimeligt, at Fru Liisberg ydede noget for Tilladelsen til at lægge sine Kloaker til den store Kloak og Saltens Bæk.

Vestesen kunde ikke se, at der var noget til Hinder for, at man gav Tilladelsen, da der var Plads nok, og da det paalagdes Fru Liisberg, hvis Vandmængden blev for stor, at lægge den saakaldte Skovledning, Saa vilde Kloaken i Dronning Margretesvej igen være rigelig stor.

Jakob Jensen kunde ikke gaa med til Udvalgets Forslag, da man ikke var berettiget til at give Tilladelse til Benyttelse af Kloaken Vest paa til andre end dem, der havde betalt til den,

og han syntes ikke, der var Grund til, at Kommunen i sin Tid ofrede 10000 Kr. for nu at lempe senere Ejere. En anden Grund, hvorfor han ikke kunde gaa med, var, at Udgifterne vilde blive ført fra Fru Liisberg over paa de kommende Købere af Grundene, ligesom de mindre Ledninger vilde føre til idelige Opgravninger i Vejene.

Han vilde derfor henstille til Udvalget, at Satoges op paa det Grundlag, at Fru Liisberg anlagde lagde 1. Del af Kloaken tilstrækkelig stor til Afvanding af hele Arealet, og saa efterhaanden som Behovet voksede stak til denne Ledning.

Nørgaard vilde finde dette vel meget forlangt, men der kunde nok være Anledning til, at Fru Liisberg betalte for Tilladelsen til at bruge Saltens Bæk, og han vilde finde det rimeligt, at man tog en aarlig Afgift, indtil Skovledningen blev lagt.

Mikael Johansen vilde henstille til Udvalget, at det forhandlede med de i Kloaken interesserede Grundejere.

Ves tesen troede, at Hr. Jakob Jensens Fordringer gik vel vidt, da det sikkert vilde vare over 20 Aar, inden en Kloak af den planlagte Størrelse blev nødvendig. Hvis Hr. Jakob Jensens Forslag gennemførtes, vilde det medføre en Udgift paa 16000 Kr., som maatte anses for tabt, naar de nordlige Dele blev inddraget til Bebyggelse.

Sagen udsattes.

Uddrag fra byrådsmødet den 11. juli 1907 - side 12

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 33-1907)

I den i Mødet den 11. April d. A. behandlede Sag angaaende Afvandingen af Enkefru Liisbergs Jorder forelaa følgende Indstilling fra Brolægningsudvalget af 20. f. M.

"Lægger man den Betragtning til Grund for Behandlingen af Spørgemalet om Afvandingen af Fru Liisbergs Jorder, at Udgifterne saa vidt muligt bør affholdes straks, saaledes at de fremtidige Ejere af de bortsolgte Parceller ikke senere faa nævneværdige Byrder, da fremgaar det af Stadsingeniørens Beregninger vedrørende Afvandingen af hele det Opland, hvortil Fru Lisbergs Areal hører, at den Udgift, som vil falde paa Andragerens Areal, vil være ca. 830 Kr. pr. Td. Land eller 12450 Kr., hvilket af Hensyn til mulige senere Prisstigninger bør forhøjes til 18000 Kr.

Det bliver da først nødvendigt, at der lægges en Ledning igennem Riis Skov for Regnvandsmængden.

Efter Stadsingeniørens Forslag skal denne Ledning have 15 " Lysning og vil koste..... Kr. 8000.00

Overfaldsbrønden ved Hjørnet af

Skowangsvej vil koste...."1500.00

Kloaken C C1 i Dronning Margretes Vej i fuld Størrelse. ."2700.00

Kloaken C A1 i Skowangsvejen

i fuld Størrelse....."5800.00

Tilsammen Kr. 18000. 00 Naar Andrageren afholder disse Udgifter, vil Resten af Kloakens Gennemførelse falde udelukkende paa de øvrige Lodsejere af Kloakens Opland.

Saafermt Bebyggelsen af Arealet skrider saa rask frem, at der tiltrænges yderligere Kloak i de to nævnte Veje, forinden de øvrige Lodsejere ønske Kloakeringen fortsat, kan Andrageren faa Resten af sit Areal afvandet ved at anbringe paa egen Regning Kloakledninger med følgende Dimensioner:

Kloak C C1 i Dronning Margrethes Vej. 18" - C2, C3 ---- . 12 "

- A1, A - Skowangsvejen..... 12"

Disse Ledninger ville da senere være at ombytte med større paa de øvrige Lodsejeres Regning.

Som tidligere meddelt Byraadet bør kun Regnvandet føres igennem Riis Skov, medens den daglige Spildevandsmængde bør sendes igennem den eksisterende Kloak til Saltens Bæk.

Den Erstatning, Andrageren derfor bør yde disse Lodsejere, maa beregnes i Forhold til den Vandmængde, Andrageren sender til Kloaken, og den Vandmængde de paagældende Lodsejere sender dertil.

Ifølge Stadsingeniørens Beregning er den daglige Spildevandsmængde fra Fru Liisbergs Jorder 27 Kubikfod pr. Minut, medens de paagældende Lodsejere sender en Regnvands- og Spildevandsmængde til Kloaken stor 3700 Kubikfod pr. Minut.

Derefter vil den Erstatning, Andrageren vil faa at udrede til Skovvangsselskabet med flere, udgøre Kr. 100. 00 én Gang for alle.

Erstatningen til Lodsejerne ved Kloaken ved Saltens Bæk vil blive Kr. 20. 00.

Endvidere maa Deklarationen omfatte følgende Punkter:

1. Forinden Tilladelse kan gives til at stikke til nævnte Kloak, skal Ejeren af Matr. 63 og 105 fremsende Detailplaner over Kloakanlægget paa sin Grund til Byraadets Approbation. Kloakerne skulle projekteres tilstrækkelig store for Afvanding af begge de nævnte Matr. Numre i deres fulde Udstrækning. Kloakerne kunne udføres efterhaanden som Gaderne anlægges. Kloakarbejdet sker under Tilsyn af Brolægningsudvalget, efter hvis Bestemmelser med Hensyn til Kloakens Udførelse Ejeren skal rette sig.

Ejendommene paa nævnte Matr. Numre kunne ikke faa Tilladelse til at stikke til Kloakerne, forinden disse ere godkendte af nævnte Udvalg.

2. Der maa ikke anbringes Vandklosetter i de Ejendomme, der opføres paa Matr. Nr. 63 og 105, forinden den projekterede dykkede Ledning ved Saltens Bæk er udført. Endvidere er Ejeren af Matr. Nr. 63 og 105 og Ejerne af Parceller af disse Matr. Numre forpligtede til at bidrage til denne Lednings Udførelse efter de samme Regler som Byraadet maatte fastsætte for andre Grundejere, der føre Spildevand til Udløbet ved Saltens Bæk.

3. Byraadet forbeholder sig Ret til at give andre Grundejere Tilladelse til at lede Vand fra deres Arealer gennem de ovenfor omhandlede Kloaker, uden at der derfor tilkommer Ejeren af Matr. Nr. 63 og 105 Godtgørelse derfor.

4. Saafremt Ejeren af de ovenfor nævnte Matr. Nr. 63 og 105 ikke har udført de i ovenstaaende Deklaration omhandlede Kloakanlæg inden 5 Aar efter, at Byraadet har approberet denne Deklaration, bortfalder Byraadets Approbation paa de fremsendte Kloak- og Gadeplaner, som af Ejeren af Matr. Nr. 63 og 105 skulle fremskaffes i 2 Ekspl., af hvilke det ene forbliver i Byraadets Værge, og det andet tilbagesendes med Byraadets Approbationspaategning.

Udvalget indstiller, at ovenfor angive Vilkaar for Afvandingen af Fru Liisbergs Jorder tiltrædes af Byraadet, og at Deklaration udfærdiges i Overensstemmelse dermed".

Vestesen gennemgik Udvalgets Indstilling.

Mikael Johansen fandt Forslaget udmærket, men syntes, det var en latterlig lille Sum, de to

Selskaber skulde have i Erstatning. Han troede ikke, at Skowangsselskabet og Foreningen af Trøjborg Grundejere kunde forstaa, at Erstatningen blev saa lille, og tilraadede, at der om muligt blev etableret en Forhandling mellem Udvalget og de nævnte Selskaber.

Jakob Jensen anbefalede Forslaget og syntes det var let at forstaa, at Erstatningen ikke kunde blive større, da der kun var Tale om Ledningen gennem Dronning Margretesvej.

Vestesen vilde anse det for meget urigtigt at indlede Forhandlinger med Grundejerne, da Kloakkerne i Virkeligheden ikke var dissed. De havde faaet Tilladelse til at nedlægge dem, men Byraadet maatte have det i sin Haand at ordne Afløbene efter de hygiejniske Krav, og Erstatningen vilde i Virkeligheden være fundne Penge for Grundejerne. Den Vandmængde fra det omhandlede Areal, der skulde føres gennem Kloakken i Dronning Margretesvej vilde kun andrage 1/100 af den Vandmængde, denne Kloak var beregnet til, og kunde derfor ikke i mindste Maade genere de paagældende Grundejere.

Indstillingen vedtoges.

Uddrag fra byrådsmødet den 23. januar 1908 - side 1

[Til første side](#)

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 33-1907)

Fra Brolægningsudvalget var fremsendt til Byraadets Underskrift en i Henhold til de tidligere med Enkefru Liisberg førte Forhandlinger affattet Overenskomst vedrørende Afvandingen af Matr. Nr. 63, 105, og 115 af Markjorderne. (Se A, S. 30 og 180).

Vestesen meddelte, at Overenskomsten var i Overensstemmelse med Byraadets tidligere Vedtagelse.

Filtensborg troede ikke, at Overenskomsten var tiltraadt af Byraadet i den nu foreliggende Form, og foreslog Udsættelse af Hensyn til, at flere Medlemmer, der særlig interesserede sig for Spørgsmaalet, var fraværende.

Jakob Jensen gjorde gældende, at Sagen var saa godt som afsluttet og egentlig kun forelaa, for at Medlemmerne kunde gøre sig bekendt med Indholdet. Forøvrigt fandt han Overenskomsten udmærket formet.

Byrådet fandt intet mod Overenskomsten at erindre. (Se Tillæg C).

