

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 57-1912)

Originalt emne

Jorder

Jorder/Kommunens Jorder i Almindelighed

Skovene

Skovene/Ejendomme og Jorder under Skovene

Uddrag fra byrådsmødet den 22. april 1915 - side 1

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 57-1912)

Andragende fra Frk. Vestergaard om Køb af det hende udlejede Areal ved "Frederiksminde".

Udvalget indstillede, at Kommunen solgte det paagældende Areal for Kr. 2500,00 pr. Td. Land.

Møller anbefalede Indstillingen, Det var som Havejord, at Arealet foresloges solgt. Saafermt der skulde bygges derpaa, skulde Sundhedskommissionen fastsætte Betingelserne.

Simonsen kunde ikke anbefale at sælge det paagældende Areal. Han vilde gerne være med til at lade Aarhus gamle Borgmesters Datter faa Jorden til Brug saa billigt som muligt, men et Salg vilde han ikke finde heldigt. Derved vilde man gribe ind i den endelige Ordning der ude, hvornaar Tidspunktet til en saadan Ordning saa vilde komme. Muligvis vilde der gaa 25 Aar, forinden en Ordning vilde blive paakrævet, men selv i saa Fald vilde det være urigtigt nu at sælge en Del af Arealet.

Møller troede ikke, at der vilde ske nogen Villabebyggelse der ude i de første 25 Aar, saa der vilde ikke ske noget, selv om man nu solgte det lille Stykke Jord.



Simonsen vilde dog foretrække, at man straks lod udarbejde en Plan til Villabebyggelse der ude. Derved kunde man maaske forebygge, at Folk flyttede ud til Skattely. Han vilde dog ikke holde fast paa, at Jorden blev udlagt til Villaer, naar blot man ikke nu gav sig til at sælge løs af den.

Møller erklærede, at Jorden der ude ikke vilde egne sig til Bebyggelse, inden der kom Vand, Lys og Kloak der ude. Og den blev for dyr.

Marthin Hansen syntes, at 2500 Kr. for en Td. Land var billigt!

Simonsen mente ogsaa, at solgte man nu til den Pris, blev man nødt til at sælge til samme Pris til eventuelle senere Købere.

Formanden mente, at man nok kunde sætte Prisen op for senere Købere. Spørgsmaalet er, om vi skal sælge i det hele taget.

Jakob Jensen kunde ikke indse, at der kunde være noget i Vejen for at sælge til senere Bebyggelse, selv om vi sælger nu. Til Kongen har vi jo solgt for 1200 Kr. pr. Td. Land, og nord for Byen sælger vi Byggepladser for 70 Øre pr. kv Alen. Han henstillede at man fulgte Udvalgets valgets Indstilling, selv om der blev betalt mere for Grunden i Nabokommunerne

Simonsen havde ikke noget at indvende mod Prisen, men imod Principet. Se nu, hvor heldigt det er, at Ingerslev ikke i sin Tid solgte Arealet nedenfor Langballes Villa.

Vetli fandt det ogsaa en meget billig Pris. Kan der sælges til Fabriker til den Pris?

Møller: Der maa ikke bygges der ude.

Ved Afstemningen faldt Udvalgets Indstilling med 5 Stemmer mod 5.