

Aarhus byråds journalsager (J. Nr. 471-1916)

Originalt emne

Bygningsvæsen

Bygningsvæsen i Almindelighed

Uddrag fra byrådsmødet den 13. december 1916 - side 5

[Klik her for at åbne den oprindelige kilde](#)

(J. Nr. 471-1916)

Andragende fra Murermester Chr. Nielsen om Tilladelse til at opføre en Bygning med Mansard paa den Grund, han paatænker at købe ved Siden af den ham tilhørende Hjørneejendom ved Hedemannsgade uden Forpligtelse til at sammenlægge Ejendommene i Matrikulen.

Fra Udvalget for Byens Udvidelse og Bebyggelse forelaa følgende Indstilling:

"Andrageren, der ejer en Ejendom paa Hjørnet af Læssøesgade og Hedemannsgade, hvorpaa han har opført en Bygning med Mansard, ønskede nu at købe Nabogrunden og sammenlægge den med nævnte Hjørneejendom samt bebygge den i Tilslutning til den allerede opførte Hjørnebygning altsaa ogsaa med Mansardetage. Da Udvalget har holdt paa, at saadan Loftsetage kun maatte anbringes paa Hjørnebygningerne (i den her omhandlede Karre), var det for Udvalget et afgørende Moment, at de to Ejendomme skulde sammenlægges og i det ydre fremtræde som en samlet Ejendom, og man vedtog under Hensyn hertil at stille sig imødekommende overfor Andragerens Forslag. Denne lod derefter Grunden udgrave, men forinden Købet var formelt afsluttet, meddelte han Udvalget, at den paatænkte Sammenlægning vilde medføre Vanskeligheder med Hensyn til Prioriteringen, hvorfor han anmodede om, at dette Vilkaar maatte frafaldes, mod at han med Bibeholdelsen af Retten til Mansardetagen betalte 1 Kr. mere pr. kv-Alen og købte det



fulde efter Bygningslovens § 21 fornødne Areal (efter den tidligere Aftale skulde Grunden betragtes som Hjørnegrund og altsaa nøjes med halvt bebygget Areal).

Af Hensyn til Konsekvenserne har Udvalget imidlertid ikke ment at kunne indgaa paa Andragerens sidste Forslag, men har henvist ham til at købe Grunden paa de almindelige Vilkaar til 4 Kr. pr. kv-Al. og bebygge den uden Mansard."

Indstillingen vedtoges.

